



УКРАЇНА

КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

96

ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яка надається в оренду ТОВ « БЕССАРАБІЯ ПЛЮС » для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Кубей» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Кубей).**

Керуючись статтями 12, 22, 93, 126 Земельного кодексу України, Розділом Х "Перехідних положень" Земельного кодексу України пунктами 27 і 28, ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі ( на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), ст. 4 Закону України «Про оренду землі» зі змінами від 20.09.2016 р., ст. 1283 Цивільного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву директора ТОВ « БЕССАРАБІЯ ПЛЮС» Волканова Миколи Степановича, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для передачі в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Кубей» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Кубей),

**Кубейська сільська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 15,0000 га. яка надається в оренду ТОВ « БЕССАРАБІЯ ПЛЮС» ( код ЄДРПОУ 31908509) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( код згідно КВЦПЗ – 01.01) із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Кубей» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Кубей).

2. Надати в оренду ТОВ « БЕССАРАБІЯ ПЛЮС» ( код ЄДРПОУ 31908509 ) земельну ділянку площею 15,0000 га. строком на 1 (один) рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( код згідно КВЦПЗ – 01.01) із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК « Кубей» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Кубей) та встановити щорічну плату за його оренду в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки землі.

2.1 Сплату проводити щомісячно в рівних частинах.

3. ТОВ « БЕССАРАБІЯ ПЛЮС» укласти з сільською радою договір оренди земельної ділянки та забезпечити проведення реєстрації права оренди згідно діючого законодавства.

3.1 Дотримуватись обов'язків землекористувачів відповідно до вимог Закону України від 24.03.2022 р. « Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Т.в.о. голови сільської ради

Т. П. Заїм

