



УКРАЇНА

**КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яка надається в оренду ПП «ВИНОГРАД АГРО» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Кубей» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Кубей).

Керуючись статтями 12, 22, 93, 126 Земельного кодексу України, Розділом Х "Перехідних положень" Земельного кодексу України пунктами 27 і 28, ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), ст. 4 Закону України «Про оренду землі» зі змінами від 20.09.2016 р., ст. 1283 Цивільного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву директора ПП «ВИНОГРАД АГРО», Чеглатонєва В'ячеслава Петровича, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для передачі в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Кубей» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Кубей),

Кубейська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 10,8798 га. яка надається в оренду ПП «ВИНОГРАД АГРО» (код ЄДРПОУ 32573615) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ – 01.01) із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Кубей» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Кубей).

2. Надати в оренду ПП «ВИНОГРАД АГРО» (код ЄДРПОУ 32573615) земельну ділянку площею 10,8798 га. строком на 1 (один) рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ – 01.01) із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Кубей» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Кубей) та встановити щорічну плату за його оренду в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки землі.

2.1 Сплату проводити щомісячно в рівних частинах.

3. ПП «ВИНОГРАД АГРО» укласти з сільською радою договір оренди земельної ділянки та забезпечити проведення реєстрації права оренди згідно діючого законодавства.

3.1 Дотримуватись обов'язків землекористувачів відповідно до вимог Закону України від 24.03.2022 р. «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Т.в.о. голови сільської ради

Тетяна ЗАЇМ

