



**КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШІСТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

21 листопада 2025 року

№ 2242 - VIII

**Про надання дозволу на передачу в суборенду
орендованої земельної ділянки**

Розглянувши заяву Приватного сільськогосподарського підприємства «КОЛОС» щодо надання дозволу на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки, відповідно до статті 8 Закону України «Про оренду землі», статей 12, 93, 122, 123 Земельного кодексу України, та статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Кубейська сільська ради**

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл орендарю - Приватному сільськогосподарському підприємству «КОЛОС» (код ЄДРПОУ 31069324, місцезнаходження: Україна, 68722, Одеська обл., Болградський р - н, с. Виноградне, вул. Миру, 34) на передачу в суборенду Фермерському господарству «ПЕРЛИНА БУДЖАКА» (код ЄДРПОУ 45960621, адреса: Україна, 68722, Одеська обл., Болградський р - н, с. Виноградне, вул. Тиниста, будинок 51) орендованої земельної ділянки комунальної власності, що використовується ПСП «КОЛОС» за договором оренди землі від 12.02.2008 року, а саме: кадастровий номер 5121481400:01:001:2923, площа 53,999 га, цільове призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (вид угід – під багаторічні насадження).
2. Суборенда може здійснюватися виключно відповідно до Договору оренди землі від 12.02.2008 року з урахуванням усіх змін, внесених Додатковою угодою №1 від 21 листопада 2025 року.
3. Передача в суборенду здійснюється без зміни цільового призначення ділянки; умови договору суборенди не повинні суперечити договору оренди землі від 12.02.2008 року з урахуванням усіх змін, внесених Додатковою угодою №1 від 21 листопада 2025 року; строк суборенди не може перевищувати строку дії договору оренди; чинність договору суборенди припиняється у разі припинення договору оренди. Право суборенди підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на начальника відділу земельних ресурсів, охорони навколишнього середовища та агропромислового розвитку Кубейської сільської ради.

Секретар Кубейської сільської ради



Микола АРАБАДЖИ