



**УКРАЇНА**  
**КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок які надаються в оренду ТОВ «БУДЖАК – ПІВДЕНЬ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандаклія» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Оріхівка).**

Керуючись статтями 12, 22, 93, 126 Земельного кодексу України, Розділом Х "Перехідних положень" Земельного кодексу України пунктами 27 і 28, статтями 25 і 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), ст. 4 Закону України «Про оренду землі» зі змінами від 20.09.2016 р., ст. 1283 Цивільного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву директора ТОВ «БУДЖАК – ПІВДЕНЬ», Желяскова Вячеслава Степановича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок для отримання в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандаклія» на території Кубейської сільської ради (за межами с.Оріхівка),  
**Кубейська сільська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок площею 46,5799; 10,3486; 1,6000 та 5,1694 га., які надаються в оренду ТОВ «БУДЖАК – ПІВДЕНЬ» (ідентифікаційний код юридичної особи 40965012) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ – 01.01) із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандаклія» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Оріхівка).

2. Надати в оренду ТОВ «БУДЖАК – ПІВДЕНЬ» (ідентифікаційний код юридичної особи 40965012) земельні ділянки площею 46,5799; 10,3486; 1,6000 та 5,1694 га. строком на 1 (один) рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ – 01.01) із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандаклія» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Оріхівка) та встановити щорічну плату за його оренду в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки землі.

2.1 Сплату проводити щомісячно в рівних частинах.

3. ТОВ «БУДЖАК – ПІВДЕНЬ» укласти з сільською радою договір оренди земельних ділянок та забезпечити проведення реєстрації права оренди згідно діючого законодавства; дотримуватись обов'язків землекористувачів відповідно до вимог Закону України від 24.03.2022 р. «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Т.в.о. голови сільської ради

Т. П. Заїм

