



УКРАЇНА
КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДВАДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок які надаються в оренду ТОВ «БУДЖАК – ПІВДЕНЬ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандаклія» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Оріхівка).

Керуючись статтями 12, 22, 93, 126 Земельного кодексу України, Розділом Х "Перехідних положень" Земельного кодексу України пунктами 27 і 28, статтями 25 і 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), ст. 4 Закону України «Про оренду землі» зі змінами від 20.09.2016 р., ст. 1283 Цивільного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву директора ТОВ «БУДЖАК – ПІВДЕНЬ», Желяскова Вячеслава Степановича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для отримання в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандаклія» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Оріхівка),

Кубейська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 14,3028 га., яка надається в оренду ТОВ «БУДЖАК – ПІВДЕНЬ» (ідентифікаційний код юридичної особи 40965012) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ – 01.01) із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандаклія» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Оріхівка).

2. Надати в оренду ТОВ «БУДЖАК – ПІВДЕНЬ» (ідентифікаційний код юридичної особи 40965012) земельну ділянку площею 14,3028 га. строком на 1 (один) рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ – 01.01) із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандаклія» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Оріхівка) та встановити щорічну плату за його оренду в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки землі.

2.1 Сплату проводити щомісячно в рівних частинах.

3. ТОВ «БУДЖАК – ПІВДЕНЬ» укласти з сільською радою договір оренди земельних ділянок та забезпечити проведення реєстрації права оренди згідно діючого законодавства; дотримуватись обов'язків землекористувачів відповідно до вимог Закону України від 24.03.2022 р. «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Т.в.о. голови сільської ради

Тетяна ЗАЇМ

