



УКРАЇНА  
КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДВАДЦЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки яка надається в оренду Ніколову Михайлу Степановичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандакля» на території Кубейської сільської ради (за межами с.Оріхівка).**

Керуючись статтями 12, 22, 93, 126 Земельного кодексу України, Розділом Х "Перехідних положень" Земельного кодексу України пунктами 27 і 28, статтями 25 і 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі ( на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), ст. 4 Закону України «Про оренду землі» зі змінами від 20.09.2016 р., ст. 1283 Цивільного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Ніколова Михайла Степановича про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для передачі земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандакля» на території Кубейської сільської ради (за межами с.Оріхівка),

**Кубейська сільська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 7,0000 га. яка надається в оренду Ніколову Михайлу Степановичу (ідентифікаційний код ██████████) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандакля» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Оріхівка).
2. Надати в оренду Ніколову Михайлу Степановичу (ідентифікаційний код ██████████) земельну ділянку площею 7,0000 га. строком на 1 (один) рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель невитребуваних часток (паїв) колишнього СВК «Пандакля» на території Кубейської сільської ради (за межами с. Оріхівка) та встановити щорічну плату за його оренду в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки землі.
  - 2.1 Сплату проводити щомісячно в рівних частинах.
3. Ніколову Михайлу Степановичу укласти з сільською радою договір оренди земельної ділянки та забезпечити проведення реєстрації права оренди згідно діючого законодавства; дотримуватись обов'язків землекористувачів відповідно до вимог Закону України від 07.04.2022 р.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Т.в.о. голови сільської ради

Т. П. Заїм

№ 1208 - VIII  
23.05.2022 року

