



**КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

19 лютого 2026 року

проект

**Про затвердження звіту директора КП «Кайнакі»
Кубейської сільської ради про фінансово-господарську
діяльність за 2025 рік**

Розглянувши звіт директора комунального підприємства «Кайнакі» Кубейської сільської ради про фінансово-господарську діяльність за 2025 рік, заслухавши доповідь керівника підприємства, з метою здійснення контролю за діяльністю комунального підприємства та ефективним використанням майна й коштів територіальної громади, відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Статуту КП «Кайнакі», **Кубейська сільська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт директора КП «Кайнакі» Кубейської сільської ради про фінансово-господарську діяльність підприємства за 2025 рік (додається).
2. Визнати роботу КП «Кайнакі» у 2025 році:
 - ☐ задовільною
 - ☐ такою, що потребує покращення
 - ☐ незадовільною
3. Директору КП «Кайнакі» у 2026 році:
 - 3.1. Забезпечити подальше зменшення дебіторської заборгованості споживачів.
 - 3.2. Вжити заходів щодо енергоефективності та оптимізації витрат на електроенергію та паливно-мастильні матеріали.
 - 3.3. Забезпечити стабільне функціонування систем водопостачання у всіх населених пунктах громади.
 - 3.4. Щоквартально інформувати виконавчий комітет про фінансовий стан підприємства.
4. Це рішення набирає чинності з дня його опублікування в установленому законодавством порядку.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою.

Секретар Кубейської сільської ради

Микола АРАБАДЖИ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Додаток
до рішення сесії
Кубейської сільської ради
від 19.02.2026 року № - VIII

ЗВІТ
директора КП «Кайнакі» Кубейської сільської ради
про роботу за 2025 рік

Доходи та витрати КП «Кайнакі» формуються за рахунок надання підприємством послуг із централізованого водопостачання та послуг з вивезення побутових відходів.

За 2025 року КП «Кайнакі» отримало доходів від населення в сумі **1 894 102 грн.**, у тому числі:

1. Водопостачання – 1 484 782 грн, з них:

- с. Кубей – **1341987 грн.**
 - послуги трактора ЮМЗ-6 (фізичним особам) – **2 400 грн.**
 - виручка насосної – **24 205 грн.**
- с. Оріхівка – **50 509 грн.**
- с. Виноградне – **65 681 грн.**

2. Вивезення твердих побутових відходів – 409 320 грн, з них:

- с. Кубей – **225 320 грн, у т.ч.**
 - послуги трактора МТЗ-82.1 (фізичним особам) – **2 700 грн.**
- с. Оріхівка – **98 220 грн.**
- с. Виноградне – **83 080 грн.**

Кубейською сільською радою була надана дотація на оплату праці з нарахуваннями до Пенсійного фонду на суму – **4 471 544,89 грн.**; придбання труб на суму – **555 000 грн.**

За рахунок власних коштів комунальне підприємство «Кайнакі» погасило заборгованість по заробітній платі з нарахуваннями до Пенсійного фонду за 2024 рік у сумі - **86209,64 грн.**

Проведено наступні роботи та закупівлі:

1. Поточний ремонт водопроводу (ліквідація проривів), ремонт башти парку Русєва; поточний ремонт Антонівського колодязя, свердловин, заміна засувки на суму – **71 854,4 грн;**
2. Встановлення щита та ремонт обладнання Айязми – **6 376 грн;**
3. Ремонт насосної станції, заміна лінійного кабелю (пускатів) – **13 666,53 грн;**
4. Ремонт містків (вул. Соборна, стадіон, місток насосної), встановлення флагштока, реставрація пам'ятника при в'їзді в с. Оріхівка, ремонт будиночку на кладовищі, реставрація постаменту – **5 114 грн.**
5. Для Антонівського колодязя (с. Оріхівка) придбано насосний агрегат із пультом керування на суму **20 700 грн.**

Оплата послуг та поточних витрат :

1. шиномонтаж – **22 112 грн.**
2. банківські послуги, канцтовари, бланки, заправка картриджа – **13 597,42 грн.**
3. розрахункові книжки на суму - **6 000 грн.**
4. виготовлення дозвілів – **23 939 грн.**
5. сплата ПДВ – **79 000 грн.**
6. рентна плата – **67 867, 05 грн.**
7. послуги юридичного консультування на суму – **6 500 грн.**

У видатковій частині підприємства значні витрати припадають :

1. на оплату електроенергії — **826 522,86 грн;**
2. на паливно-мастильні матеріали було витрачено **401 098,35 грн,**
3. дизельне мастило — **14 858 грн.**
4. на запасні частини було витрачено – **92 430,92 грн** (у т. числі ремонт насоса -5519,1 грн; покриття з камерою на суму 15998 грн.;акумулятор з електролітом на суму 5798 грн.; картриджі для бювета на суму 7000 грн.).

З метою поліпшення якості вуличного освітлення у трьох селах проведено заміну кабелю, ліхтарів та лампочок на загальну суму – **26 403грн.**

До завдань КП «Кайнакі» належать збирання та вивезення твердих побутових відходів із території трьох населених пунктів, лікарень, шкіл, дитячих садків та кладовищ.

Вивезення сміття здійснюється відповідно до затвердженого графіку. Для ефективного виконання завдань, покладених на підприємство, у 2025 році було придбано:

1. касовий апарат на суму **9 500 грн;**
2. мотокосу на суму **4 797 грн;**
3. програму «М.Е.Дос» на суму **7 285 грн;**
4. інвентар (рукавиці, лопати, пломби тощо) на суму - **6 510 грн.**
5. бензопила на суму **6 390 грн.**

Відрядження в Донецьку область для виконання завдань спрямованих на відсіч збройної агресії проти України на суму **9 000 грн.**

Проводиться значна робота зі зменшення заборгованості за надані послуги. Контролерами підприємства здійснюється поквартальний обхід абонентів, які мають заборгованість.

Підприємством виконано значний обсяг робіт:

1. регулярне очищення сміттєзвалища;
2. розчищення мостів та узбіч доріг;
3. покіс трави в центрі села та на узбіччях;
4. утримання кладовищ у належному стані;
5. догляд за автобусними зупинками;

Усі поточні господарські питання вирішувалися спільно з Кубейською сільською радою.

Станом на кінець звітного періоду підприємство не має заборгованості: із заробітної плати, зі сплати податків, за спожиту електроенергію.

Виконані роботи за рік КП «Кайнакі» 2025 р. :

- проведено заміну насоса Антонівського колодязя;
- ліквідовано 56 проривів водопостачання ;
- встановлено 5 водолічильників;
- опломбовано 190 водолічильників;
- підключено до водопостачання 6 нових споживачів;
- проведено ремонти тракторів МТЗ-82.1, ЮМЗ-6, Т-25; Т-40
- замінено 204 лампочки вуличного освітлення;
- замінено 130 світильників;
- спільно з працівниками ЖКГ встановлено банкомат і бювет у центрі с. Кубей; встановлення бювету у школі.
- виконано ремонти даху будівлі пункту швидкої допомоги;
- участь у посадці дерев;
- в літній період участь у гасінні пожеж;
- покіс трави на стадіоні;
- участь у встановленні генераторів;
- ремонт даху меморіалу місця прощання на кладовищі, встановлення флагштоків загиблим воїнам;
- розчистка та планування парку відпочинку по вул. Садовій, встановлення огорожі;
- ремонт адмінбудівель, ремонт Будинку культури, ремонтні роботи в будівлі пожежної частини;
- брали участь у ремонті доріг у селах Виноградне та Оріхівка;
- брали участь у ремонті бомбосховища;
- ремонт покрівлі котельні, ремонтні роботи амбулаторії с. Оріхівка;
- монтаж освітлення спортивного майданчика с. Кубей;
- участь у підготовці та проведенні фестивалю;
- обслуговування генераторів.
- працівники КП «Кайнакі» брали участь у похованні загиблих героїв громади.

Секретар Кубейської сільської ради

Микола АРАБАДЖИ