



**КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

03 липня 2025 року

ПРОЕКТ

**Про надання в довгострокову оренду АТ «ДТЕК Одеські електромережи»
земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та
обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії**

Керуючись статтями 12, 93, 122, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. 30 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», п. 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖИ» про надання в довгострокову оренду строком на 49 років земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії

КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ВИРІШИЛА:

1. Передати АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖИ» земельні ділянки площею 0,4077 га з кадастровим номером 5121485700:01:001:1973, площею 0,0594 га з кадастровим номером 5121487000:01:006:0926 в довгострокову оренду на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, код згідно КВЦПЗ -14.02, які розташовані на території Кубейської сільської ради за межами с. Оріхівка та с. Кубей Одеської області, Болградського району.
2. Встановити щорічну плату за оренду земельних ділянок з кадастровими номерами 5121485700:01:001:1973 та 5121487000:01:006:0926 в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки землі згідно рішення Кубейської сільської ради «Про затвердження Положень про місцеві податки і збори на території Кубейської сільської ради» № 1891-VIII від 04.07.2024р.
3. АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖИ» укласти з сільською радою договір оренди земельних ділянок та забезпечити проведення реєстрації права їх оренди згідно діючого законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Секретар Кубейської сільської ради

Микола АРАБАДЖИ



**КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

03 липня 2025 року

ПРОЕКТ

Про надання дозволу гр. України Абрамовій Олені Миколаївні на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Керуючись статтями 12, 89, 90, 122, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. 30 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», п. 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. України Абрамової Олени Миколаївни про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Кубейської сільської ради,

КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. України, Абрамовій Олені Миколаївні на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), орієнтовною площею 0,2197 га. у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. 25 Серпня № 22, с. Кубей, Болградського району, Одеської області.

2. Гр. Абрамовій Олені Миколаївні подати технічну документацію із землеустрою на затвердження до Кубейської сільської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Секретар Кубейської сільської ради

Микола АРАБАДЖИ



**КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

03 липня 2025 року

ПРОЕКТ

Про надання дозволу гр. України Кеор Вірі Петрівні на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Керуючись статтями 12, 89, 90, 122, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. 30 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», п. 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. України Кеор Віри Петрівни про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Кубейської сільської ради,

КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. України, Кеор Вірі Петрівні на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), орієнтовною площею 0,2032 га. у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. 9 Травня № 9, с. Кубей, Болградського району, Одеської області.

2. Гр. Кеор Вірі Петрівні подати технічну документацію із землеустрою на затвердження до Кубейської сільської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Секретар Кубейської сільської ради

Микола АРАБАДЖИ



**КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

03 липня 2025 року

ПРОЕКТ

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в
натурі (на місцевості), яка надається у спільну сумісну
власність, гр. України, Новак Георгію Миколайовичу,
Новак Ганні Григорівні, Новак Олександрю Георгійовичу,
Новак Дмитру Георгійовичу для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши заяву гр. Новак Георгія Миколайовича, Новак Ганни Григорівни, Новак Олександра Георгійовича, Новак Дмитра Георгійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), керуючись статтями 12, 90, 120, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 30 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», ЗУ 2698-IX від 19.10.2022 р., п. 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка надається у спільну сумісну власність гр. України Новак Георгію Миколайовичу, Новак Ганні Григорівні, Новак Олександрю Георгійовичу, Новак Дмитру Георгійовичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код згідно КВЦПЗ – 02.01, за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Оріхівка, вул. Зелена № 16.

2. Передати у спільну сумісну власність гр. Новак Георгію Миколайовичу (ідентифікаційний номер *****), Новак Ганні Григорівні (ідентифікаційний номер *****), Новак Олександрю Георгійовичу (ідентифікаційний номер *****), Новак Дмитру Георгійовичу (ідентифікаційний номер *****), земельну ділянку площею 0,2500 га. з кадастровим номером 5121487000:02:004:0108) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код згідно КВЦПЗ – 02.01, за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Оріхівка, вул. Зелена № 16.

3. Гр. України, Новак Георгію Миколайовичу, Новак Ганні Григорівні, Новак Олександрю Георгійовичу, Новак Дмитру Георгійовичу провести реєстрацію права власності на земельну ділянку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Секретар Кубейської сільської ради

Микола АРАБАДЖИ



**КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

03 липня 2025 року

ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка надається у власність, гр. України, Пенчевій Степаниді Петрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши заяву гр. Пенчевої Степаниди Петрівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), керуючись статтями 12, 90, 120, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 30 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», ЗУ 2698-ІХ від 19.10.2022 р., п. 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка надається у власність гр. України Пенчевій Степаниді Петрівні, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код згідно КВЦПЗ – 02.01, за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Оріхівка, вул. Малинова № 130.

2. Передати у власність гр. Пенчевій Степаниді Петрівні (ідентифікаційний номер *****), земельну ділянку площею 0,2132 га. з кадастровим номером 5121485700:02:001:0168) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код згідно КВЦПЗ – 02.01, за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Оріхівка, вул. Малинова № 130.

3. Гр. України, Пенчевій Степаниді Петрівні, провести реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленому законом порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Секретар Кубейської сільської ради

Микола АРАБАДЖИ