



КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
52 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

№ _____

_____ р.

**Про передачу частини
нежитлового приміщення в оренду**

З метою надання жителям Кубейської сільської територіальної громади належних умов користування банківськими послугами та раціонального використання майна комунальної власності, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», враховуючи рекомендації постійних комісій Кубейської сільської ради, керуючись статтями 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку другого типу об'єкт комунальної власності Кубейської сільської територіальної громади, що знаходиться за адресою: Одеська область, село Кубей, вулиця Соборна, 1-Д (приміщення № 1).

2. Передати в оренду акціонерному товариству «Державний ощадний банк України», без проведення аукціону, майно комунальної власності Кубейської сільської територіальної громади для розміщення банкомату, а саме: нежитлове приміщення (зазначену в Технічному паспорті №-1») загальною площею – 14,3 кв. м, що знаходяться на першому поверсі одноповерхової автобусної зупинки за адресою: Одеська область, село Кубей, вулиця Соборна, 1-Д.

3. Затвердити умови оренди майна комунальної власності Кубейської сільської територіальної громади, зазначеного у пункті 2 цього рішення, згідно з додатком 1, що додається.

4. Доручити секретарю Кубейської сільської ради укласти Договір оренди нерухомого майна з акціонерним товариством «Державний ощадний банк України», щодо оренди майна, зазначеного в пункті 2 цього рішення, у терміни відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Опублікувати та оприлюднити інформацію про об'єкт оренди, рішення про включення зазначеного об'єкту оренди до Переліку другого типу, умови оренди майна та укладений договір оренди на офіційному веб-сайті Кубейської сільської ради та в електронній торговій системі протягом одного місяця з дня припинення чи скасування воєнного стану.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозабезпечення та транспорту та комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Секретар Кубейської сільської ради

Микола АРАБАДЖИ

Умови оренди майна

комунальної власності Кубейської сільської територіальної громади, а саме:

Частину нежитлового приміщення (зазначену в Технічному паспорті №-1») загальною площею – 14,3 кв. м, що знаходяться на першому поверсі одноповерхової автобусної зупинки за адресою: Одеська область, село Кубей, вулиця Соборна, 1-Д.

Строк оренди – 5 років 11 місяців.

Цільове призначення – для розміщення банкомату акціонерного товариства «Державний ощадний банк України».

Розмір орендної плати становить – 1 (одна) гривня в рік. Орендна плата не підлягає коригуванню на індекс інфляції.

Секретар Кубейської сільської ради

Микола АРАБАДЖИ