



**ОДЕСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ФОНД**

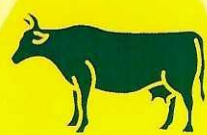
**ПІДТРИМКИ ІНДИВІДУАЛЬНОГО
ЖИТЛОВОГО БУДІВНИЦТВА
НА СЕЛІ**

РЕГІОНАЛЬНА ПРОГРАМА

«Власний дім» 2026-2030

РЕАЛЬНИЙ ШЛЯХ ПІДВИЩЕННЯ ЯКОСТІ ЖИТТЯ

**ДО 4% РІЧНИХ
ДО 25 РОКІВ
ДО 2,5 МЛН. ГРН.**



Джерела фінансування:

1. Кошти державного бюджету.
2. Кошти місцевого бюджету (обласні, районі, територіальні громади.....).
3. Кошти підприємств, установ, організацій.
4. Залучення коштів іноземних інвесторів.
5. Інших надходжень.

Перелік осіб які можуть скористатися програмою.

1. Пільгові категорії (військовослужбовці, учасники бойових дій; учасники проведення антитерористичної операції (АТО), операцій Об'єднаних сил (ООС); внутрішньо переміщені особи (ВПО); багатодітні сім'ї та інші).
2. Працівники державних установ, органів місцевого самоврядування (охорони здоров'я, освіти, соціальної сфери, агропромислового комплексу, будівельної галузі, інші).
3. Мешканці Одеської області (молоді спеціалісти, приватні підприємці; громадяни, які мають особисте підсобне господарство та інші мешканці області).

Нормативні документи:

- Постанова Кабінету Міністрів України від 05 жовтня 1998 року № 1597 «Про затвердження Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 03 серпня 1998 року № 1211 «Про затвердження Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 14 лютого 2001 року № 145 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 05 жовтня 1998 року № 1597 «Про затвердження Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі».
- Розпорядження голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації від 24 липня 2025 року № 700/А-2025 «Про затвердження регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2026 - 2030 роки»;
- Розпорядження голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації від 04 березня 2026 року № 162/А-2026 «Про внесення змін до регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2026 – 2030 роки».

ОДЕСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ ФОНД ПІДТРИМКИ ІНДИВІДУАЛЬНОГО ЖИТЛОВОГО БУДІВНИЦТВА НА СЕЛІ

По першій частині Програми (державний бюджет):

По першій частині Програми (державний бюджет):

до 600,0 тисяч гривень	На спорудження нового житлового будинку з надвірними підсобними приміщеннями.
до 500,0 тисяч гривень	Для придбання готового або незавершеного будівництвом житла з надвірними підсобними приміщеннями.
до 350,0 тисяч гривень	У разі добудови незавершеного будівництвом житла та для реконструкції житлового будинку, капітального ремонту, в тому числі здійснення енергоефективних заходів та термомодернізації житлового будинку або добудови незавершеного будівництвом житла та надвірних підсобних приміщень.
до 150,0 тисяч гривень	У разі спорудження інженерних мереж з підключенням їх до існуючих комунікацій.

По другій частині Програми (місцеві бюджети):

По другій частині Програми (місцеві бюджети):

до 2500,0 тисяч гривень	<ul style="list-style-type: none">- на придбання житлових будинків, одноквартирних житлових будинків, квартир, житлових, нежитлових приміщень, нежитлових будівель; придбання незавершеного житлового або нежитлового будівництва; міні-цехів; приміщень для технічного обслуговування та ремонту автотранспортних засобів, сільськогосподарської техніки; основних засобів (автомобільного транспорту, вантажних автомобілів, тощо); обладнання для розвитку малого сільського підприємництва; обладнання, тощо;- на будівництво, капітальний ремонт, реконструкцію, реставрацію будинків, квартир, незавершеного житлового або нежитлового будівництва; міні-цехів;- на відновлення житла, яке знищено або пошкоджено в наслідок бойових дій, тощо; нежитлових приміщень, нежитлових будівель, приміщень для технічного обслуговування та ремонту автотранспортних засобів; інженерних мереж газопостачання, водопостачання, водовідведення, електрозабезпечення, опалення, встановлення твердопаливних котлів, тощо);- на здійснення енергоефективних, енергозберігаючих заходів та термомодернізації житлових та нежитлових приміщень, будинків, будинків з надвірними підсобними приміщеннями та спорудами, квартир, міні-цехів, житлових, нежитлових приміщень, нежитлових будівель, (у тому числі утеплення фасаду, даху, встановлення та ремонту даху, заміни дверей, вікон), тощо; -- для розвитку сфери послуг туризму (у тому числі сільського, зеленого, тощо); для розвитку тваринництва, птахівництва, бджільництва, рослинництва, рибного, особистого селянського господарства, фермерських господарств, тощо.
до 150,0 тисяч гривень	Навчання, перепрофілювання.

Кредитно-фінансовий відділ

**048-725-21-09,
+380676542363 viber**

Бухгалтерія

048-725-21-22

**65012, м. Одеса, вул. Канатна, 83
каб. 1003**

E-mail: fondsts@ukr.net

www.fondsts.od.gov.ua

Сторінка на Фейсбуці:

**КП “Одеський обласний фонд підтримки
індивідуального житлового будівництва на селі”**

