



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

28.11.2025

селище Миколаївка

Початок: 09:30

ПРИСУТНІ:

Горбатюк О. – голова комісії

Члени комісії:

Аветісян Р.

Янова І.

ЗАПРОШЕНІ ТА ПРИСУТНІ:

Балановська Вероніка – головний спеціаліст відділу соціально - економічного розвитку, комунальної власності, житлово- комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

СЛУХАЛИ: Олега ГОРБАТЮКА про затвердження порядку денного (проект порядку денного додається).

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Аветісян Р. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й:

1.Про припинення права оперативного управління на об'єкти нерухомого майна комунальної форми власності.

Інформує: Вероніка Балановська – головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

2.Про затвердження Порядку передачі майна комунальної власності Миколаївської селищної територіальної громади на праві узуфрукта та Типового договору узуфрукта комунального майна Миколаївської селищної територіальної громади.

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

3.Про передачу на праві узуфрукту відділу культури та туризму Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області будівлю громадського призначення, розташовану за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Амбарів, площа Миру, 12.

Інформує: Вероніка Балановська – головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

4.Про прийняття майна відділом освіти, молоді та спорту Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на праві узуфрукту.

Інформує: Вероніка Балановська – головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

5.Про передачу майна Селидівській міській раді Покровського району Донецької області на праві узуфрукту.

Інформує: Вероніка Балановська – головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

1.СЛУХАЛИ: Вероніку БАЛАНОВСЬКУ з проєктом рішення «Про припинення права оперативного управління на об'єкти нерухомого майна комунальної форми власності»

ВИСТУПИЛИ: Олег ГОРБАТЮК, Ірина ЯНОВА

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про припинення права оперативного управління на об'єкти нерухомого майна комунальної форми власності» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 53 сесії селищної ради (висновки та рекомендації №1 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Аветісян Р. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

2.СЛУХАЛИ: Вероніку БАЛАНОВСЬКУ з проєктом рішення «Про затвердження Порядку передачі майна комунальної власності Миколаївської селищної територіальної громади на праві узуфрукта та Типового договору узуфрукта комунального майна Миколаївської селищної територіальної громади»

Інформує: Балановська Вероніка – головний спеціаліст відділу соціально - економічного розвитку, комунальної власності, житлово - комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

ВИСТУПИЛИ: Олег ГОРБАТЮК, Ірина ЯНОВА

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про затвердження Порядку передачі майна комунальної власності Миколаївської селищної територіальної громади на праві узуфрукта та Типового договору узуфрукта комунального майна Миколаївської селищної територіальної громади» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 53 сесії селищної ради (висновки та рекомендації №2 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Аветісян Р. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

3. СЛУХАЛИ: Вероніку БАЛАНОВСЬКУ з проєктом рішення «Про передачу на праві узупорядуку відділу культури та туризму Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області будівлю громадського призначення, розташовану за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Амбарів, площа Миру, 12»

ВИСТУПИЛИ: Олег ГОРБАТЮК, Роланд АВЕТІСЯН

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення « Про передачу на праві узупорядуку відділу культури та туризму Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області будівлю громадського призначення, розташовану за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Амбарів, площа Миру, 12» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 53 сесії селищної ради (висновки та рекомендації №3 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Аветісян Р. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

4. СЛУХАЛИ: Вероніку БАЛАНОВСЬКУ з проєктом рішення «Про прийняття майна відділом освіти, молоді та спорту Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на праві узупорядуку»

ВИСТУПИЛИ: Олег ГОРБАТЮК, Роланд АВЕТІСЯН

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про прийняття майна відділом освіти, молоді та спорту Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на праві узупорядуку» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 53 сесії селищної ради (висновки та рекомендації №4 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Аветісян Р. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

5. СЛУХАЛИ: Вероніку БАЛАНОВСЬКУ з проєктом рішення « Про передачу майна Селидівській міській раді Покровського району Донецької області на праві узупорядуку»

ВИСТУПИЛИ: Олег ГОРБАТЮК, Ірина ЯНОВА

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про передачу майна Селидівській міській раді Покровського району Донецької області на праві узуфрукту» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 53 сесії селищної ради (висновки та рекомендації №5 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Аветісян Р. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК

ПРОЄКТ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1.Про припинення права оперативного управління на об'єкти нерухомого майна комунальної форми власності.

Інформує: Вероніка Балановська — головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

2.Про затвердження Порядку передачі майна комунальної власності Миколаївської селищної територіальної громади на праві узуфрукта та Типового договору узуфрукта комунального майна Миколаївської селищної територіальної громади.

Інформує: Віктор Купченко — селищний голова

3.Про передачу на праві узуфрукту відділу культури та туризму Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області будівлю громадського призначення, розташовану за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Амбарів, площа Миру, 12.

Інформує: Вероніка Балановська — головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

4.Про прийняття майна відділом освіти, молоді та спорту Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на праві узуфрукту.

Інформує: Вероніка Балановська — головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

5.Про передачу майна Селидівській міській раді Покровського району Донецької області на праві узуфрукту.

Інформує: Вероніка Балановська — головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Постійна комісія з питань
комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування
територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту
Миколаївської селищної ради**

28.11.2025

№1

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ
з питання**

**Про припинення права оперативного управління на об'єкти
нерухомого майна комунальної форми власності**

Заслухавши та обговоривши інформацію головного спеціаліста відділу
соціально - економічного розвитку, комунальної власності, житлово-
комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою
Вероніки БАЛАНОВСЬКОЇ, постійна комісія

ВИРІШИЛА: Підтримати проєкт рішення « Про припинення права
оперативного управління на об'єкти нерухомого майна комунальної форми
власності» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні
53 сесії селищної ради.

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

28.11.2025

№2

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ

з питання

Про затвердження Порядку передачі майна комунальної власності Миколаївської селищної територіальної громади на праві узуфрукта та Типового договору узуфрукта комунального майна Миколаївської селищної територіальної громади

Заслухавши та обговоривши інформацію головного спеціаліста відділу соціально - економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою Вероніки БАЛАНОВСЬКОЇ, постійна комісія

ВИРІШИЛА: Підтримати проєкт рішення «Про затвердження Порядку передачі майна комунальної власності Миколаївської селищної територіальної громади на праві узуфрукта та Типового договору узуфрукта комунального майна Миколаївської селищної територіальної громади» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 53 сесії селищної ради.

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

28.11.2025

№3

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ
з питання

Про передачу на праві узуфрукту відділу культури та туризму Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області будівлю громадського призначення, розташовану за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Амбарів, площа Миру, 12.

Заслухавши та обговоривши інформацію головного спеціаліста відділу соціально - економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою Вероніки БАЛАНОВСЬКОЇ, постійна комісія

ВИРІШИЛА: Підтримати проєкт рішення «Про передачу на праві узуфрукту відділу культури та туризму Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області будівлю громадського призначення, розташовану за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Амбарів, площа Миру, 12» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 53 сесії селищної ради.

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

28.11.2025

№4

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ
з питання**

**Про прийняття майна відділом освіти, молоді та спорту
Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської
області на праві узупорядкування**

Заслухавши та обговоривши інформацію головного спеціаліста відділу соціально - економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою Вероніки БАЛАНОВСЬКОЇ, постійна комісія

ВИРІШИЛА: Підтримати проєкт рішення «Про прийняття майна відділом освіти, молоді та спорту Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на праві узупорядкування» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 53 сесії селищної ради.

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

28.11.2025

№5

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ
з питання**

**Про передачу майна Селидівській міській раді
Покровського району Донецької області на праві узупругу**

Заслухавши та обговоривши інформацію головного спеціаліста відділу соціально - економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою Вероніки БАЛАНОВСЬКОЇ, постійна комісія

ВИРІШИЛА: Підтримати проєкт рішення «Про передачу майна Селидівській міській раді Покровського району Донецької області на праві узупругу» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 53 сесії селищної ради.

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК