



**МІЙ
КЕШ КРЕДИТ**

на енергоефективні товари

Енергоне залежність домогосподарств (Оновлені умови)

*відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 673 від 07 червня 2024р
(зі змінами, внесеними постановою КМУ від 27.03.2026 №396)*

Умови банківського продукту

Цільове призначення кредиту	впровадження заходів щодо енергоефективності та енергозбереження
сума кредиту	мінімальна 10 000 грн - максимальна 480 000 грн
строк користування кредитом	від 12 місяців до 120 місяців включно
перерахування коштів	на поточний рахунок позичальника (без БПК) – «Енергоефективність домогосподарств» з подальшим перерахуванням на рахунок продавця
процентна ставка	ЗМІНЮВАНА (плаваюча): щомісячно за користування кредитом нараховується ставка UIRD 3M + 7%
Державна підтримка	фінансова підтримка, що надається Державою у вигляді Компенсації процентів та Компенсації частини Основного боргу
Компенсація процентів	Нараховані проценти за Кредитом частково фінансуються Державою. Інша частина нарахованих процентів сплачується Позичальником у розмірі: ☐ протягом першого року кредитування - 0% річних ☐ протягом другого року - 5% річних ☐ протягом третього року - 7% річних ☐ починаючи з 4 року і до кінця дії кредиту – повна оплата процентів за ставкою UIRD 3M + 7%
Компенсація частини Основної суми боргу	Одноразово на рахунок погашення частини Основного боргу надходить сума у розмірі: 20 відсотків — у разі реалізації пакета G (генератор); 25 відсотків — у разі реалізації пакета GB (гібридна система електропостачання); 30 відсотків — у разі реалізації пакета SGB (гібридна система електропостачання та генератор).
комісія Банку	разово, за обслуговування кредиту у розмірі 1,5% від суми кредиту
схема погашення кредиту	щомісячно рівними частинами

Визначення товару

цільове призначення кредиту	Впровадження заходів щодо енергоефективності та енергозбереження: придбання та встановлення гібридної системи електропостачання та/або та генераторів (дизельних, бензинових, газових або двопаливних).
Які товари та послуги можна придбати та встановити	Кредитні кошти надаються на придбання Позичальником та встановлення гібридної системи електропостачання та/або та генераторів у одному з варіантів (пакетів): пакет G — генератор (дизельний, бензиновий, газовий або двопаливний) пакет GB — гібридна система електропостачання пакет SGB — гібридна система електропостачання, <u>а також</u> генератор (дизельний, бензиновий, газовий або двопаливний) <i><u>гібридна система електропостачання</u> – це придбання фотоелектричних модулів та/або вітрових електроустановок встановленою потужністю від 1 кВт до 10 кВт разом із гібридними інверторами, що здатні працювати як в автономному, так і в синхронному з зовнішньою мережею режимі, та установками зберігання енергії ємністю від 1 кВт·год на кожен 1 кВт встановленої потужності генеруючої установки</i> <i><u>генератори</u> (дизельні, бензинові, газові або двопаливні), які можуть застосовуватися самостійно або у складі гібридної системи електропостачання</i>
обмеження	- зазначені у вимогах Постанови, затвердженої КМУ від 07.06.2024 №673, зі змінами - заборонено використання встановленої гібридної системи для виробництва електричної енергії з енергії сонячного випромінювання та/або вітру за “зеленим” тарифом

Вимоги до Позичальника

Параметри	Детальний опис
вік	■ мінімальний вік на момент видачі кредиту – 21 рік ■ максимальний вік на момент видачі кредиту – не більше повних 65 років
Категорія клієнтів	○ «Зовнішні», «Внутрішні», «Працівники банку» ○ Позичальник є власником/співвласником/ членом сім'ї власника домогосподарства, де встановлюється обладнання. Членом сім'ї є батьки, чоловік/дружина, діти, при цьому діти мають бути неодружені. ○ офіційно працевлаштовані наймані працівники / пенсіонери / ФОП !!!! Кредитування дозволено здійснювати установам Банку на території України, крім населених пунктів/території, які знаходяться в зоні активних бойових дій та тимчасово окуповані (Наказ Мінрозвитку від 28.02.2025 №376)
Особливості відповідності доходів	- довідка з місця роботи або отримання пенсії за останні 6 місяців, або податкова декларація платника єдиного податку фіз.особи-підприємця за останні 6 місяців - розмір середньомісячного сукупного грошового сімейного доходу (позичальник та чоловік/ дружина) не перевищує десятикратного розміру місячної середньої заробітної плати в Україні (дані Держстату та/або Пенсійного фонду України) - підтвердні документи про відсутність доходу чоловіка/дружини Позичальника
основні обмеження	Отримувачем Державної підтримки НЕ може бути особа: • що вже користувалась правом Держпідтримки сама або члени її приватного домогосподарства • середньомісячний дохід сім'ї якої перевищує 10 середніх з/п • яка не є резидентом-громадянином України, • постійне місце проживання якої за межами території України або на ТОТ/БД • яка має судимість “Злочини проти основ національної безпеки України” та «Шахрайство» • яку визнано банкрутом або до якої застосовано санкції відповідно до Закону України “Про санкції”

Вимоги до рахунку-фактури

	В рахунку-фактурі має бути вказано один з варіантів:
пакет SGB	Придбання та встановлення/придбання комплекту гібридної системи електропостачання на базі фотоелектричних модулів або вітрової електроустановки (потрібно вибрати, щось одне), потужністю _____кВт (потужність необхідно вказати в діапазоні від 1 кВт до 10 кВт) та установками зберігання електричної енергії (накопичувач), ємністю _____кВт*год (ємність необхідно вказати в діапазоні від 1 кВт*год на кожен 1 кВт встановленої потужності генеруючої установки), а також генератора _____ (вказати: дизельного, бензинового, газового або двопаливного)
пакет GB	Придбання та встановлення/придбання гібридної системи електропостачання на базі фотоелектричних модулів або вітрової електроустановки (потрібно вибрати, щось одне), потужністю _____кВт (потужність необхідно вказати в діапазоні від 1 кВт до 10 кВт) та установками зберігання електричної енергії (накопичувач), ємністю _____кВт*год (ємність необхідно вказати в діапазоні від 1 кВт*год на кожен 1 кВт встановленої потужності генеруючої установки)
пакет G	Придбання та встановлення/ придбання генератора _____ (вказати: дизельний, бензиновий, газовий або двопаливний)
додатково може бути зазначена розшифровка витрат	- сонячні батареї (фотоелектричні модулі) або вітрові установки, потужністю від 1 кВт до 10 кВт; - гібридний інвертор; - установки зберігання енергії (акумулятори) ємністю в діапазоні від 1 кВт*год на кожен 1 кВт встановленої потужності генеруючої установки; - послуга встановлення системи. Допускається, відсутність в рахунку пункту "послуга встановлення системи", якщо позичальник самотійно за власний рахунок встановлює гібридну систему.

Вимоги до приватного домогосподарства

Параметри	Детальний опис
Позичальник	- власник/співвласник/член сім'ї власника домогосподарства - має окремий особовий рахунок абонента електромереж, зареєстрований за ним (Позичальником) або за членом сім'ї Позичальника першого ступеня споріднення - (батьки, чоловік/дружина, діти)
Приватне домогосподарство	➤ приватне домогосподарство - це земельна ділянка разом з розташованими на ній за однією адресою житловим будинком або котеджем (та, у разі наявності, господарськими (присадибними) будівлями наземними та/або підземними комунікаціями), що належить індивідуальному побутовому споживачу на праві власності ➤ загальна площа домогосподарства не перевищує 300 кв. метрів ➤ до складу членів приватного домогосподарства належать його власник та співвласники Увага, обмеження: за умовами Програми НЕ передбачено встановлення обладнання у садових будинках!
Підтвердні документи Власника Приватного домогосподарства	I варіант – якщо інформація внесена до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, то достатньо надати до Банку 2 документа: один на земельну ділянку та другий на будинок у вигляді «Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта» (строк дії документа - не більше 30 днів до дати подачі Кредитного запиту), або «Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності» або II варіант – документи на будинок та земельну ділянку, що передбачені вимогами чинного законодавства України (не внесені до Державного реєстру): Договір купівлі-продажу нерухомого майна /Договір дарування/ Свідоцтво про право власності/ Державний акт на право власності на земельну ділянку/ Витяг про реєстрацію права власності або інші чинні документи

Перелік документів для отримання кредиту

Параметри	Опис вимог та документів
Документи Позичальника	✓ Паспорт та РНОКПП ✓ документ щодо підтвердження місця проживання ✓ документи що підтверджують дохід Позичальника (сім'ї Позичальника) ✓ документ про відсутність судимостей за вчинення кримінальних правопорушень відповідно Кримінального кодексу України ✓ документ, що підтверджує родинні зв'язки власника/співвласника з Позичальником (свідоцтво про шлюб/про одруження, свідоцтво про народження) ✓ Пакет документів згідно вимог Програми та Банку (заяви, згоди, заявки по Програмі) ✓ Рахунок-фактура (слайд 5)
Документи членів сім'ї Позичальника	Свідоцтво про шлюб Позичальника Документи, що підтверджують розмір доходу чоловіка (дружини) Позичальника за останні 6 місяців У випадку відсутності доходу у чоловіка/дружини Позичальника – обов'язковим є підтвердний документ про відсутність доходів (наприклад, Довідка ОК-5, ОК-7)
Документи щодо приватного домогосподарства	☐ Документи, що підтверджують право власності Позичальника на Приватне домогосподарство (слайд 6) ☐ Документи із зазначеним номером особового рахунку власника/співвласника/члена сім'ї приватного домогосподарства на сплату електроенергії (важливо: за певним об'єктом нерухомості може бути виключно один особовий рахунок побутового споживача електроенергії) Одне домогосподарство може мати серед власників/співвласників лише 1 особу у шлюбі, відповідно, інші співвласники (батьки/діти) не повинні бути одруженими/заміжними. Виключення - чоловік та дружина є співвласники.

Моніторинг кредиту

Параметри	Детальний опис
ПІДТВЕРДЖЕННЯ цільового використання отриманого кредиту	Позичальник повинен підтверджувати: 1) придбання/встановлення обладнання: у строк до 180 днів з дня отримання кредиту надати Банку копії рахунку-фактури та/або акт виконаних робіт + фото встановленого обладнання з відміткою геолокації 2) наявність та функціонування обладнання: після підтвердження встановлення обладнання, з періодичністю один раз на пів року, а саме: у період з 16 липня по 15 січня (включно) та з 16 січня по 15 липня (включно) до моменту повного погашення заборгованості надавати/надсилати до Банку фотографію встановленого обладнання з відміткою геолокації (із зазначенням координат) та даними про обсяги споживання електроенергії особистого рахунку <u>Форма підтвердження - на вибір:</u> дистанційно через сайт Банку, або особисто у відділенні Банку
Підтвердні документи	документи, що підтверджують придбання та встановлення обладнання (копія рахунку-фактури, акту виконаних робіт, тощо), дані особового рахунку побутового споживача електроенергії про обсяг електроенергії, фотографії встановленого обладнання та лічильника обліку е/е з відміткою геолокації (у тому числі у числовому виразі у формі географічних координат: широти (lat /latitude) та довготи (long /longitude)).
ПОЗБАВЛЕННЯ Позичальника права на отримання Державної підтримки	➤ порушення фізичною особою вимог Порядку та Програми ➤ надання фізичною особою недостовірної, неправдивої або недійсної інформації, що призвело до виплати їй коштів державної підтримки ➤ нецільове використання фізичною особою кредитних коштів ➤ порушення умов кредитного договору, в тому числі прострочення сплати кредиту понад 30 днів поспіль
наслідки порушень для Позичальника	у разі виявлення будь-якого із фактів порушень фізична особа зобов'язана повернути повну суму незаконно отриманої Державної підтримки, а також зобов'язана самостійно забезпечити сплату всіх платежів за своїм кредитним договором.