



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

20.02.2026

селище Миколаївка

Початок: 10:00

ПРИСУТНІ:

Горбатюк О. – голова комісії

Члени комісії:

Півненко С.

Янова І.

ЗАПРОШЕНІ ТА ПРИСУТНІ:

Віктор Купченко - селищний голова

Балановська Вероніка - головний спеціаліст відділу соціально - економічного розвитку, комунальної власності, житлово- комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

СЛУХАЛИ: Олега ГОРБАТЮКА про затвердження порядку денного (проект порядку денного додається).

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Півненко С. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про включення об'єктів комунальної власності Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області до Переліку другого типу

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

2. Про затвердження оголошення, умов та додаткових умов передачі нерухомого майна в оренду без проведення аукціону – частина адміністративної будівлі, службовий кабінет, що на схематичному плані позначений за №108, загальною площею 11,1 кв.м, що за адресою: вул. Незалежності, будинок 71, с-ще Миколаївка Березівського району Одеської області

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

3. Про надання згоди на проведення реконструкції, поточного та капітального ремонту в будівлі гуртожитку за адресою: вул. Центральна, будинок 7-Б, селище Миколаївка Березівського району Одеської області

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

4. Про підсумки соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області за 2025 рік

Інформує: Вероніка Балановська – головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

5. Про звіт Миколаївського селищного голови про роботу Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області та її виконавчого комітету за 2025 рік

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

6. Про затвердження Програми соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2026 рік

Інформує: Вероніка Балановська – головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

1.СЛУХАЛИ: Віктора КУПЧЕНКА з проектом рішення «Про включення об'єктів комунальної власності Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області до Переліку другого типу»

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

ВИСТУПИЛИ: Олег ГОРБАТЮК, Сергій ПІВНЕНКО, Ірина ЯНОВА

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про включення об'єктів комунальної власності Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області до Переліку другого типу» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради (висновки та рекомендації №1 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Півненко С. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

2.СЛУХАЛИ: Віктора КУПЧЕНКА з проектом рішення «Про затвердження оголошення, умов та додаткових умов передачі нерухомого майна в оренду без проведення аукціону – частина адміністративної будівлі, службовий кабінет, що на схематичному плані позначений за №108, загальною площею 11,1 кв.м, що за адресою: вул. Незалежності, будинок 71, с-ще Миколаївка Березівського району Одеської області»

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

ВИСТУПИЛИ: Олег ГОРБАТЮК, Ірина ЯНОВА

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про затвердження оголошення, умов та додаткових умов передачі нерухомого майна в оренду без проведення аукціону – частина адміністративної будівлі, службовий кабінет, що на схематичному плані позначений за №108, загальною площею 11,1 кв.м, що за адресою: вул. Незалежності, будинок 71, с-ще Миколаївка Березівського району

Одеської області» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради (висновки та рекомендації №2 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Півненко С. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

3. СЛУХАЛИ: Віктора КУПЧЕНКА з проєктом рішення «Про надання згоди на проведення реконструкції, поточного та капітального ремонту в будівлі гуртожитку за адресою: вул. Центральна, будинок 7-Б, селище Миколаївка Березівського району Одеської області»

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

ВИСТУПИЛИ: Олег ГОРБАТЮК, Сергій ПІВНЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про надання згоди на проведення реконструкції, поточного та капітального ремонту в будівлі гуртожитку за адресою: вул. Центральна, будинок 7-Б, селище Миколаївка Березівського району Одеської області» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради (висновки та рекомендації №3 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Півненко С. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

4. СЛУХАЛИ: Вероніку БАЛАНОВСЬКУ з проєктом рішення «Про підсумки соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області за 2025 рік»

Інформує: Вероніка Балановська – головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

ВИСТУПИЛИ: Олег ГОРБАТЮК, Сергій ПІВНЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про підсумки соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області за 2025 рік» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради (висновки та рекомендації №4 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Півненко С. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

5.СЛУХАЛИ: Віктора КУПЧЕНКА з проєктом рішення «Про звіт Миколаївського селищного голови про роботу Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області та її виконавчого комітету за 2025 рік»

ВИСТУПИЛИ: Олег ГОРБАТЮК, Ірина ЯНОВА

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про звіт Миколаївського селищного голови про роботу Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області та її виконавчого комітету за 2025 рік» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради (висновки та рекомендації №5 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Півненко С. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

6.СЛУХАЛИ: Вероніку БАЛАНОВСЬКУ з проєктом рішення «Про затвердження Програми соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2026 рік»

Інформує: Вероніка Балановська – головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

ВИСТУПИЛИ: Олег ГОРБАТЮК, Сергій ПІВНЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про затвердження Програми соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2026 рік» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради (висновки та рекомендації №4 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Горбатюк О. – «за»

Півненко С. – «за»

Янова І. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК

ПРОЄКТ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про включення об'єктів комунальної власності Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області до Переліку другого типу

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

2. Про затвердження оголошення, умов та додаткових умов передачі нерухомого майна в оренду без проведення аукціону – частина адміністративної будівлі, службовий кабінет, що на схематичному плані позначений за №108, загальною площею 11,1 кв.м, що за адресою: вул. Незалежності, будинок 71, с-ще Миколаївка Березівського району Одеської області

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

3. Про надання згоди на проведення реконструкції, поточного та капітального ремонту в будівлі гуртожитку за адресою: вул. Центральна, будинок 7-Б, селище Миколаївка Березівського району Одеської області

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

4. Про підсумки соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області за 2025 рік

Інформує: Вероніка Балановська – головний спеціаліст відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою

5. Про звіт Миколаївського селищного голови про роботу Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області та її виконавчого комітету за 2025 рік

Інформує: Віктор Купченко – селищний голова

6. Про затвердження Програми соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2026 рік

Інформує: Вероніка Балановська – головний спеціаліст відділу
соціально-економічного розвитку,
комунальної власності, житлово-
комунального господарства,
архітектури, транспорту
та благоустрою



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Постійна комісія з питань
комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування
територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту
Миколаївської селищної ради**

20.02.2026

№1

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ
з питання**

**Про включення об'єктів комунальної власності Миколаївської селищної
ради Березівського району Одеської області до Переліку другого типу**

Заслухавши та обговоривши інформацію селищного голови

Віктора КУПЧЕНКА, постійна комісія

ВИРІШИЛА: Підтримати проєкт рішення «Про включення об'єктів комунальної власності Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області до Переліку другого типу» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради.

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

20.02.2026

№2

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ

з питання

Про затвердження оголошення, умов та додаткових умов передачі нерухомого майна в оренду без проведення аукціону – частина адміністративної будівлі, службовий кабінет, що на схематичному плані позначений за №108, загальною площею 11,1 кв.м, що за адресою: вул. Незалежності, будинок 71, с-ще Миколаївка Березівського району Одеської області

Заслухавши та обговоривши інформацію селищного голови Віктора КУПЧЕНКА, постійна комісія

ВИРІШИЛА: Підтримати проєкт рішення «Про затвердження оголошення, умов та додаткових умов передачі нерухомого майна в оренду без проведення аукціону – частина адміністративної будівлі, службовий кабінет, що на схематичному плані позначений за №108, загальною площею 11,1 кв.м, що за адресою: вул. Незалежності, будинок 71, с-ще Миколаївка Березівського району Одеської області» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради.

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

20.02.2026

№3

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ
з питання

Про надання згоди на проведення реконструкції, поточного та капітального ремонту в будівлі гуртожитку за адресою: вул. Центральна, будинок 7-Б, селище Миколаївка Березівського району Одеської області

Заслухавши та обговоривши інформацію селищного голови
Віктора КУПЧЕНКА, постійна комісія

ВИРІШИЛА: Підтримати проєкт рішення «Про надання згоди на проведення реконструкції, поточного та капітального ремонту в будівлі гуртожитку за адресою: вул. Центральна, будинок 7-Б, селище Миколаївка Березівського району Одеської області» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради.

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

20.02.2025

№4

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ
з питання

Про підсумки соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області за 2025 рік

Заслухавши та обговоривши інформацію головного спеціаліста відділу соціально-економічного розвитку, комунальної власності, комунальної власності, житлово- комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою Вероніки БАЛАНОВСЬКОЇ, постійна комісія

ВИРІШИЛА: Підтримати проєкт рішення «Про підсумки соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області за 2025 рік» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради.

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

20.02.2025

№5

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ

з питання

Про звіт Миколаївського селищного голови про роботу Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області та її виконавчого комітету за 2025 рік

Заслухавши та обговоривши інформацію селищного голови
Віктора КУПЧЕНКА, постійна комісія

ВИРІШИЛА: Підтримати проєкт рішення «Про звіт Миколаївського селищного голови про роботу Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області та її виконавчого комітету за 2025 рік» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради.

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту Миколаївської селищної ради

20.02.202

№6

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ
з питання**

Про затвердження Програми соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2026 рік

Заслухавши та обговоривши інформацію головного спеціаліста відділу соціально - економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою Вероніки БАЛАНОВСЬКОЇ, постійна комісія

ВИРІШИЛА: Підтримати проєкт рішення «Про затвердження Програми соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2026 рік» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 55 сесії селищної ради.

Голова постійної комісії

Олег ГОРБАТЮК

