



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
**Постійна комісія з питань аграрної політики, земельних відносин та
природокористування**

ПРОТОКОЛ
**засідання постійної комісії з питань аграрної політики, земельних
відносин та природокористування**

11.02.2026

селище Миколаївка

Початок: 10:00

ПРИСУТНІ:

Дубенко Т. – голова комісії

Члени комісії:

Полтарескул А.

Мартинюк В.

ЗАПРОШЕНІ ТА ПРИСУТНІ:

Павлова О. – в.о. начальника відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів.

СЛУХАЛИ: Тетяну ДУБЕНКО про затвердження порядку денного (проект порядку денного додається).

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Мартинюк В. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Загороднього Миколи Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (рілля)
2. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Мороза Сергія Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (рілля)
3. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у ФГ "Олександра" на території Миколаївської селищної ради (рілля)

- [illegible]

30. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Чучмана Віталія Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

31. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Рожко Інни Анатоліївни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)
32. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Чорней Софії Танасівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)
33. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Арнаутої Надії Іванівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)
34. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Жарук Ольги Леонідівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)
35. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Лабунського Тараса Леонідовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті).

Інформує: Ольга ПАВЛОВА – в.о. начальника відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів

1. СЛУХАЛИ: голову комісії Тетяну ДУБЕНКО, яка запропонувала розглянути питання №1-21 порядку денного пакетом, а саме:

1. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Загороднього Миколи Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

2. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Мороза Сергія Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

3. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у ФГ "Олександра" на території Миколаївської селищної ради (рілля).

4. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Кузьміної Людмили Григорівни на території Миколаївської селищної ради (рілля).

5. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Андруха Володимира Олексійовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

6. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Тарабанова Сергія Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

7. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно

20. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Черненко Романа Віталійовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

21. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Черненка Романа Віталійовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

ВИСТУПИЛИ: Віталій Мартинюк з пропозицією підтримати пакетне голосування по питанням №1-21 порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Мартинюк В. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ВИРІШИЛИ: провести пакетне голосування по питаннях №1-21 порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Мартинюк В. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га земель сільськогосподарського призначення (висновки та рекомендації №1 додаються) заявникам з питань №1-21 порядку денного, а саме:

1. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Загороднього Миколи Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

2. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Мороза Сергія Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

3. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у ФГ "Олександра" на території Миколаївської селищної ради (рілля).

4. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Кузьміної Людмили Григорівни на території Миколаївської селищної ради (рілля).

5. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Андруха Володимира Олексійовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

6. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Тарабанова Сергія Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

7. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Газун Ольги Василівни на території Миколаївської селищної ради (рілля).

до вимог чинного законодавства у гр.Черненка Романа Віталійовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

2. СЛУХАЛИ: голову комісії Тетяну ДУБЕНКО, яка запропонувала розглянути питання №22-35 порядку денного пакетом, а саме:

22. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Ковтуна Сергія Станіславовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

23. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Вариводи Анни Валеріївни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

24. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Вариводи Миколи Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

25. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Лабунської Лариси Петрівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

26. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Жарук Тетяни Іванівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

27. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Гур'єва Віталія Юрійовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

28. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Колібанського Ігора Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

29. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Нечепорюка Сергія Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

30. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Чучмана Віталія Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

31. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Рожко Інни Анатоліївни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

32. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Чорней Софії Танасівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

33. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Арнаутої Надії Іванівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

34. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Жарук Ольги Леонідівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

35. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Лабунського Тараса Леонідовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті).

ВИСТУПИЛИ: Анатолій ПОЛТАРЕСКУЛ з пропозицією підтримати пакетне голосування по питанням №22-35 порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Мартинюк В. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ВИРІШИЛИ: провести пакетне голосування по питаннях №22-35 порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ (пакетно):

Дубенко Т. – «за»

Мартинюк В. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських угідь (висновки та рекомендації №2 додаються) заявникам з питань №22-35 порядку денного, а саме:

22. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Ковтуна Сергія Станіславовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

23. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Вариводи Анни Валеріївни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

24. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Вариводи Миколи Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

25. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Лабунської Лариси Петрівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

26. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Жарук Тетяни Іванівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

27. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Гур'єва Віталія Юрійовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

28. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Колібанського Ігора Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

29. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Нечепорюка Сергія Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

30. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Чучмана Віталія Миколайовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

31. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Рожко Інни Анатоліївни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

32. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Чорней Софії Танасівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

33. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Арнаутої Надії Іванівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

34. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Жарук Ольги Леонідівни на території Миколаївської селищної ради (сіножаті)

35. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Лабунського Тараса Леонідовича на території Миколаївської селищної ради (сіножаті).

Голова постійної комісії

Тетяна ДУБЕНКО

Секретар постійної комісії

Віталій МАРТИНЮК