



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
**Постійна комісія з питань аграрної політики, земельних відносин та
природокористування**

ПРОТОКОЛ
**засідання постійної комісії з питань аграрної політики, земельних
відносин та природокористування**

10.02.2026

селище Миколаївка

Початок: 10:00

ПРИСУТНІ:

Дубенко Т. – голова комісії

Члени комісії:

Полтарескул А.

Мартинюк В.

ЗАПРОШЕНІ ТА ПРИСУТНІ:

Павлова О. – в.о. начальника відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів.

СЛУХАЛИ: Тетяну ДУБЕНКО про затвердження порядку денного (проект порядку денного додається).

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Мартинюк В. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Харькової Світлани Миколаївни на території Миколаївської селищної ради (магазин)
2. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Маслянка Тетяни Іванівни на території Миколаївської селищної ради (магазин)
3. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Шандранцової Оксани Володимирівни на території Миколаївської селищної ради (магазин)

- [illegible]

до вимог чинного законодавства у гр.Стоянової Ганни Костянтинівни на території Миколаївської селищної ради (склад)

18. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Соколова Леоніда Яковича на території Миколаївської селищної ради (склад)

19. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Проценко Нелі Володимирівни на території Миколаївської селищної ради (склад)

20. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Паюла Юрія Яковича на території Миколаївської селищної ради (склад)

21. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Бірчака Ярослава Гавриловича на території Миколаївської селищної ради (склад)

22. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Борової Наталі Леонідівни на території Миколаївської селищної ради (склад)

23. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Мотовіліної Ольги Василівни на території Миколаївської селищної ради (склад)

24. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Запорожця Віктора Васильовича на території Миколаївської селищної ради (склад)

25. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Змунчило Олени Іванівни на території Миколаївської селищної ради (склад)

26. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Запорожець Алли Володимирівни на території Миколаївської селищної ради (склад)

27. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Кудренко Ольги Олександрівни на території Миколаївської селищної ради (склад)

28. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Єремєєва Дмитра Сергійовича на території Миколаївської селищної ради (склад)

29. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Макарук Валентини Анатоліївни на території Миколаївської селищної ради (склад)

30. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Семенчук Марії Григорівни на території Миколаївської селищної ради (склад)

31. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Лосева Василя Георгійовича на території Миколаївської селищної ради (склад)
32. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Миргородської Тетяни Вікторівни на території Миколаївської селищної ради (склад)
33. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у ТОВ "АТЛАНТ" на території Миколаївської селищної ради (склад)
34. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Крупа Петра Станіславовича на території Миколаївської селищної ради (склад)
35. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Богдан Тетяни Ростиславівни на території Миколаївської селищної ради (склад)
36. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Скобли Сергія Олександровича на території Миколаївської селищної ради (склад)
37. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Скобли Дмитра Сергійовича на території Миколаївської селищної ради (склад).

Інформує: Ольга ПАВЛОВА – в.о. начальника відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів

1. СЛУХАЛИ: голову комісії Тетяну ДУБЕНКО, яка запропонувала розглянути питання №1-8 порядку денного пакетом, а саме:

1. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Харькової Світлани Миколаївни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

2. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Маслянка Тетяни Іванівни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

3. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Шандранцової Оксани Володимирівни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

4. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Кирилової Тетяни Василівни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

5. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно

до вимог чинного законодавства у гр.Танасогло Савелія Савелійовича на території Миколаївської селищної ради (магазин).

6. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Верби Тетяни Олександрівни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

7. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Смольнікової Наталії Андріївни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

8. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Горіциної Світлани Федорівни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

ВИСТУПИЛИ: Віталій Мартинюк з пропозицією підтримати пакетне голосування по питанням №1-8 порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Мартинюк В. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ВИРІШИЛИ: провести пакетне голосування по питаннях №1-8 порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Мартинюк В. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 м² земель громадської та житлової забудови (висновки та рекомендації №1 додаються) заявникам з питань №1-8 порядку денного, а саме:

1. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Харькової Світлани Миколаївни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

2. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Маслянка Тетяни Іванівни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

3. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Шандранцової Оксани Володимирівни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

4. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Кирилової Тетяни Василівни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

5. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно

до вимог чинного законодавства у гр.Танасогло Савелія Савелійовича на території Миколаївської селищної ради (магазин).

6. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Верби Тетяни Олександрівни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

7. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Смольнікової Наталії Андріївни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

8. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Горіциної Світлани Федорівни на території Миколаївської селищної ради (магазин).

2. СЛУХАЛИ: голову комісії Тетяну ДУБЕНКО, яка запропонувала розглянути питання №9-37 порядку денного пакетом, а саме:

9. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Харькового Василя Васильовича на території Миколаївської селищної ради (склад).

10. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Граждана Леоніда Мамедовича на території Миколаївської селищної ради (склад).

11. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Щириці Олександра Олександровича на території Миколаївської селищної ради (склад).

12. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Шип Олександра Івановича на території Миколаївської селищної ради (склад).

13. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Шендрик Світлани Антонівни на території Миколаївської селищної ради (склад).

14. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Шаповалова Олександра Івановича на території Миколаївської селищної ради (склад).

15. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Цигольника Романа Сергійовича на території Миколаївської селищної ради (склад).

16. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Тисяка Володимира Федоровича на території Миколаївської селищної ради (склад).

17. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Стоянової Ганни Костянтинівни на території Миколаївської селищної ради (склад).

до вимог чинного законодавства у гр.Лосева Василя Георгійовича на території Миколаївської селищної ради (склад).

32. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Миргородської Тетяни Вікторівни на території Миколаївської селищної ради (склад).

33. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у ТОВ "АТЛАНТ" на території Миколаївської селищної ради (склад).

34. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Крупа Петра Станіславовича на території Миколаївської селищної ради (склад).

35. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Богдан Тетяни Ростиславівни на території Миколаївської селищної ради (склад).

36. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Скобли Сергія Олександровича на території Миколаївської селищної ради (склад).

37. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Скобли Дмитра Сергійовича на території Миколаївської селищної ради (склад).

ВИСТУПИЛИ: Анатолій ПОЛТАРЕСКУЛ з пропозицією підтримати пакетне голосування по питанням №9-37 порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Мартинюк В. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ВИРІШИЛИ: провести пакетне голосування по питаннях №9-37 порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ (пакетно):

Дубенко Т. – «за»

Мартинюк В. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських угідь (висновки та рекомендації №2 додаються) заявникам з питань №9-37 порядку денного, а саме:

9. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Харькового Василя Васильовича на території Миколаївської селищної ради (склад).

10. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно

до вимог чинного законодавства у гр.Скобли Дмитра Сергійовича на території Миколаївської селищної ради (склад).

Голова постійної комісії

Тетяна ДУБЕНКО

Секретар постійної комісії

Віталій МАРТИНЮК