



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесії VIII скликання

РІШЕННЯ

**Про передачу в оперативне управління КП
«Миколаївське» автотранспортного засобу**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільного кодексу України, розглянувши клопотання комунального підприємства «Миколаївське» від 01.06.2022 року №73, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оперативне управління КП «Миколаївське» автотранспортний засіб - спеціалізований вантажний ЗИЛ 4331, номер паспорта СТХ229319, державний номер ВН39281М, первісною вартістю 370 000,00 грн., 1993 року випуску.

2. Доручити селищному голові Купченку Віктору Леонідовичу здійснити передачу автотранспортного засобу відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, житлово - комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№2452-VIII
29.06.2022р.



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесії VIII скликання

РІШЕННЯ

Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.04.2021 року №175-VIII «Про утворення Центру надання адміністративних послуг Миколаївської селищної ради»

Керуючись пунктом 5 частини першої статті 26, статтями 54, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративні послуги», постановою Кабінету Міністрів України від 7 лютого 2022 року №265 «Деякі питання декларування і реєстрації місця проживання та ведення реєстрів територіальних громад» та з метою покращення якості надання адміністративних послуг, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни до Переліку адміністративних послуг, що надаються через відділ «Центр надання адміністративних послуг» Миколаївської селищної ради», затвердженого рішенням селищної ради від 06.04.2021 №175- VIII «Про утворення Центру надання адміністративних послуг Миколаївської селищної ради», а саме:

-пункт 99 з ідентифікатором 00037 «Зняття з реєстрації місця проживання» змінити на назву послуги «Зняття із задекларованого /зареєстрованого місця проживання»;

- пункт 100 з ідентифікатором 00039 «Видача довідки про зняття з реєстрації місця проживання» - виключити з переліку послуг;

-пункт 102 з ідентифікатором 00038 «Видача довідки про реєстрацію місця проживання або місця перебування особи» змінити на назву послуги «Видача витягу з реєстру територіальної громади».

2.У зв'язку з цим пункти 101-173 вважати відповідно пунктами 100-172.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з гуманітарних питань, прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№2453-VIII
29.06.2022р.



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про внесення змін до рішення селищної ради від 23 грудня 2021 року №1999-VIII «Про бюджет Миколаївської селищної територіальної громади на 2022 рік»

На підставі статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 14, 72 та частини 7, 8 статті 78 Бюджетного кодексу України, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести такі зміни і доповнення до рішення селищної ради від 23 грудня 2021 року №1999-VIII «Про бюджет Миколаївської селищної територіальної громади на 2022 рік»:

1.1. До пункту 1:

- в абзаці першому цифру «77 180 584 грн.» замінити на цифру «74 748 538 грн.», в тому числі загальний фонд «73 048 538 грн.», спеціальний фонд «1 700 000 грн.»;
- в абзаці другому цифру «82 587 362 грн.» замінити на цифру «80 378 016 грн.», в т.ч. загальний фонд цифру «75 290 584 грн.» замінити на цифру «72 966 914 грн.», спеціальний фонд цифру «7 296 778 грн.» замінити на цифру «7 411 102 грн.».

4. Додатки 1, 2, 3, 4, 5 до рішення сесії викласти у новій редакції.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№2454-VIII
29.06.2022р.



УКРАЇНА

МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ФІНАНСОВИЙ ВІДДІЛ МИКОЛАЇВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
67000 смт. Миколаївка, Одеської області вул. Незалежності, 71
тел. 2-23-95, 2-22-00, 2-21-82

Пояснювальна записка

до рішення сесії Миколаївської селищної ради

**«Про внесення змін до рішення селищної ради від 23.12.2021 року №1999-VIII
«Про бюджет Миколаївської селищної територіальної громади на 2022 рік»**

Відповідно до статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 року №252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану» затвердити рішення виконавчого комітету Миколаївської селищної ради прийняті в міжсесійний період:

1. Рішення виконавчого комітету Миколаївської селищної ради від 24.03.2022 року №15 «Про перерозподіл видатків бюджету Миколаївської селищної територіальної громади на 2022рік», а саме:
 - збільшити дохідну та видаткову частини Миколаївської селищної ради на 2022 рік за рахунок «Субвенції з місцевого бюджету на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету» на суму 72 254 грн.;
 - затвердити розподіл залишку коштів бюджету розвитку, що утворився на 01.01.2022 року в сумі 91 200,00 грн. на надання фінансової підтримки КП «Миколаївське» Миколаївської селищної ради на придбання насосів водопостачання для встановлення на водонапірні башти в населених пунктах Миколаївської селищної ради;
2. Рішення виконавчого комітету Миколаївської селищної ради від 28.04.2022 року №22 «Про внесення змін до рішення селищної ради від 23 грудня 2021 року №1999-VIII «Про бюджет Миколаївської селищної територіальної громади на 2022 рік», а саме:
 - зменшити дохідну та видаткову частини селищного бюджету по «Освітній субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам» на виплату заробітної плати педагогічним працівникам закладів загальної середньої освіти Миколаївської селищної ради на суму 2 709 000 грн.;
 - зменшити дохідну та видаткову частини селищного бюджету по «Субвенції з місцевого бюджету на здійснення переданих видатків у сфері освіти за рахунок коштів освітньої субвенції» на утримання КУ інклюзивно-ресурсний центр Миколаївської селищної ради на суму 111 900 грн.;

- зменшити дохідну та видаткову частини селищного бюджету по «Субвенції з місцевого бюджету на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету» на суму 3 400 грн.;
- затвердити за рахунок перевиконання дохідної частини селищного бюджету за I квартал 2022 року по апарату управління Миколаївської селищної ради за бюджетною програмою 0118240 «Заходи та роботи з територіальної оборони» видатки на виконання заходів селищної «Програми територіальної оборони Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області» в сумі 200 000 грн.;
- виділити додаткові кошти за рахунок перевиконання дохідної частини селищного бюджету за I квартал 2022 року КП «Миколаївське» на надання фінансової підтримки для придбання предметів та матеріалів та забезпечення виплати заробітної плати працівникам, що безпосередньо займаються роботою з облаштування та обслуговування територій населених пунктів Миколаївської селищної ради в сумі 120 000 грн..

Відповідно до листа Департаменту фінансів Одеської обласної державної адміністрації від 15.02.2022 року №204/03/02.01-20/2-22, результатів виконання бюджету Миколаївської селищної ради станом на 01.06.2022 року внести зміни до доходної та видаткової частини селищного бюджету на 2021:

1.1. Збільшити доходну частину селищного бюджету на 2022 рік по коду 11010400 «Податок на доходи фізичних осіб, що сплачується податковими агентами, із доходів платника податку інших ніж заробітна плата» на суму 131 500 грн., в тому числі за рахунок перевиконання станом на 01.06.2022 року 131 500 грн..

1.2. Збільшити видаткову частину селищного бюджету на 2022 рік на суму 131 500 грн., в тому числі:

- по КНП «Миколаївська лікарня» для належного забезпечення дітей з інвалідністю та онкохворих засобами реабілітації в I півріччі 2022 року – 81 500 грн. (листи КНП «Миколаївська лікарня» від 09.06.2022 року №409, №410);
- по КП «Миколаївське» на надання фінансової підтримки для придбання паливно-мастильних матеріалів (100 л) та забезпечення виплати заробітної плати працівникам, що безпосередньо займаються роботою з облаштування та обслуговування територій населених пунктів Миколаївської селищної ради – 50 000 грн. (листи КП «Миколаївське» від 11.05.2022 року №65).

Начальник фінансового відділу

В.О.Дяченко



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

**Про затвердження Порядку і нормативу
відрахування частини чистого прибутку
(доходу) комунальних унітарних підприємств
та їх об'єднань, що вилучається
до селищного бюджету**

На підставі статті 64 Бюджетного кодексу України, з метою недопущення втрат селищного бюджету, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок і норматив відрахування до загального фонду селищного бюджету частини чистого прибутку (доходу) комунальних унітарних підприємств та їх об'єднань, що вилучається до селищного бюджету (додається).

2. Дане рішення направити до ГУ ДПС в Одеській області (Миколаївському відділенню) для забезпечення надходження відрахувань частини прибутку (доходу) до загального фонду селищного бюджету.

3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2023 року .

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№2455-VIII
29.06.2022р.

Додаток
до рішення Миколаївської
селищної ради
від 29 червня 2022 року
№2455-VIII

ПОРЯДОК І НОРМАТИВ

відрахування частини чистого прибутку (доходу) комунальних унітарних підприємств та їх об'єднань, що вилучається до селищного бюджету

1. Даний Порядок і норматив регламентують здійснення відрахування до загального фонду селищного бюджету частини чистого прибутку (доходу) комунальних унітарних підприємств та їх об'єднань за результатами фінансово-господарської діяльності. (Порядок складання Розрахунку частини прибутку (доходу), що підлягає сплаті до загального фонду селищного бюджету за результатами щоквартальної фінансово-господарської діяльності наводиться нижче).

2. Відрахування частини чистого прибутку (доходу) до загального фонду селищного бюджету за результатами фінансово-господарської діяльності визначається виходячи з обсягу чистого прибутку (доходу), розрахованого згідно з положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, у розмірі:

- 3% чистого прибутку.

Відрахування частини чистого прибутку (доходу) до загального фонду селищного бюджету за результатами фінансово-господарської діяльності здійснюється господарськими організаціями починаючи з III кварталу 2022 року, розрахованого згідно з положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку.

3. Частина чистого прибутку (доходу), що підлягає сплаті до загального фонду селищного бюджету, розраховується комунальними підприємствами відповідно до форми Розрахунку частини чистого прибутку (доходу), що підлягає сплаті до загального фонду селищного бюджету, за результатами щоквартальної фінансово-господарської діяльності за поточний рік та Порядку складання Розрахунку частини чистого прибутку (доходу), що підлягає сплаті до загального фонду селищного бюджету, за результатами фінансово-господарської діяльності та зазначається у декларації з податку на прибуток підприємств.

4. Розрахунок частини чистого прибутку (доходу) разом з фінансовою звітністю складається відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, подається комунальними підприємствами до органу державної податкової служби за підсумками кварталу, півріччя, трьох кварталів та року протягом 40 календарних днів, що настають за останнім календарним днем звітного податкового кварталу.

5. Частина чистого прибутку (доходу), визначена відповідно до цього Порядку і нормативу, сплачується протягом 10 календарних днів, що настають за останнім

календарним днем відповідного граничного строку, передбаченого для подання розрахунку чистого прибутку і зараховується на відповідні рахунки з обліку надходжень до загального фонду селищного бюджету, відкриті в органах Державної казначейської служби.

6. Інформацію щодо відрахування та сплати частини чистого прибутку (доходу) до загального фонду селищного бюджету, відповідно до Порядку і нормативу, господарські організації, що знаходяться у комунальній власності територіальної громади селища або у статутних фондах яких є частка комунальної власності, надають селищній раді та відображають у декларації з податку на прибуток.

7. Відповідальність за правильність нарахування та своєчасність сплати частини чистого прибутку комунальні підприємства несуть у відповідності до чинного законодавства.

Секретар селищної ради

Галина КОЗАЧЕНКО



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

**Про встановлення ставок та пільг
зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 266 Податкового кодексу України, пункту 52 підрозділу 10 розділу XX «Інші перехідні положення» Податкового кодексу України, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Миколаївської селищної ради:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з Додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з Додатком 2.

2. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Рішення Миколаївської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» від 24.12.2020р. №48-VIII вважати таким, що втратило чинність.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2023 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на простійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№2456-VIII
29.06.2022р.

Додаток №1
ЗАТВЕРДЖЕНО
 рішенням Миколаївської
 селищної ради
 від 29 червня 2022 року
 №2456-VIII

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01.01. 2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУ У	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
			смт. Миколаївка, с. Софіївка, с. Перемога, с. Дружелюбівка, с. Ставкове, с. Антонюки, с. Амбарів, с. Романівка, с. Ульяновка, с. Мар'янівка, с. Комарашеве, с. Новопокровка, с. Олексіївка, с. Василівка, с. Сухий Овраг, с. Морозове, с. Каре, с. Чарівне, с. Мала Дворянка, с. Новопетрівка, с. Гвоздівка, с. Переселенці, с. Широке

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової	0,5			0,3		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	забудови						
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,5			0,3		
1110.3	Будинки садибного типу	0,5			0,3		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,5			0,3		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5			0,3		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5			0,3		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5			0,3		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5			0,3		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5			0,3		
113	Гуртожитки⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,0001			00,0001		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,0001			00,0001		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,0001			00,0001		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,0001			00,0001		
1130.5	Будинки дитини та сирітські	0,0001			00,0001		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	будинки ⁵						
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,5			0,3		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,5			0,3		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,5			0,3		
1211.2	Мотелі	0,5			0,3		
1211.3	Кемпінги	0,5			0,3		
1211.4	Пансіонати	0,5			0,3		
1211.5	Ресторани та бари	0,5			0,3		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,5			0,3		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,5			0,3		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,5			0,3		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5			0,3		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,5			0,3		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5			0,3		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,5			0,3		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,5			0,3		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5			0,3		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5			0,3		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5			0,3		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,5			0,3		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5			0,3		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,5			0,3		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5			0,3		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5			0,3		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5			0,3		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5			0,3		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5			0,3		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,5			0,3		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,5			0,3		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та	0,5			0,3		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	пов'язані з ними будівлі						
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,5			0,3		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5			0,3		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,5			0,3		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5			0,3		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,5			0,3		
1242.2	Гаражі підземні	0,5			0,3		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5			0,3		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,5			0,3		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,5			0,3		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,5			0,3		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,5			0,3		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,5			0,3		
1251.5	Будівлі підприємств харчової	0,5			0,3		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	промисловості ⁵						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,5			0,3		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,5			0,3		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,5			0,3		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,5			0,3		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5			0,3		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5			0,3		
1252.3	Силоси для зерна	0,5			0,3		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5			0,3		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5			0,3		
1252.6	Холодильники	0,5			0,3		
1252.7	Складські майданчики	0,5			0,3		
1252.8	Склади універсальні	0,5			0,3		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,5			0,3		
126							
1261							
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5			0,3		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали	0,5			0,3		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	для публічних виступів						
1261.3	Цирки	0,5			0,3		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,5			0,3		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5			0,3		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5			0,3		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,0001			0,0001		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,0001			0,0001		
1262.3	Технічні центри	0,0001			0,0001		
1262.4	Планетарії ⁵	0,0001			0,0001		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,0001			0,0001		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,0001			0,0001		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,0001			0,0001		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,0001			0,0001		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,0001			0,0001		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,0001			0,0001		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,0001			0,0001		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,0001			0,0001		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,0001			0,0001		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,0001			0,0001		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,0001			0,0001		
1264							
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,0001			0,0001		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,0001			0,0001		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,0001			0,0001		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,0001			0,0001		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,0001			0,0001		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,0001			0,0001		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,0001			0,0001		
1265	0,0001						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,0001			0,0001		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,0001			0,0001		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,0001			0,0001		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,0001			0,0001		
1265.5	Тири	0,0001			0,0001		
1265.9	Зали спортивні інші	0,0001			0,0001		
127	Будівлі нежитлові інші						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,5			0,3		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,5			0,3		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,5			0,3		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,5			0,3		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,5			0,3		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,5			0,3		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,5			0,3		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,5			0,3		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,5			0,3		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,0001			0,0001		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5			0,3		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,0001			0,0001		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,0001			0,0001		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,0001			0,0001		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,0001			0,0001		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,0001			0,0001		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,0001			0,0001		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць	0,0001			0,0001		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	та слідчих ізоляторів ⁵						
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,5			0,3		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,0001			0,0001		

Секретар селищної ради

Галина КОЗАЧЕНКО

Додаток №2
ЗАТВЕРДЖЕНО
 рішенням Миколаївської
 селищної ради
 від 29 червня 2022 року
 №2455-VIII

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
-------------	------------	---------------------	--

			с. Миколаївка, с. Софіївка, с. Перемога, с. Дружелюбівка, с. Ставкове, с. Антонюки, с. Амбарів, с. Романівка, с. Ульяновка, с. Мар'янівка, с. Комарашеве, с. Новопокровка, с. Олексіївка, с. Василівка, с. Сухий Овраг, с. Морозове, с. Каре, с. Чарівне, с. Мала Дворянка, с. Новопетрівка, с. Гвоздівка, с. Переселенці, с. Широке
--	--	--	--

Будівлі житлові (для фізичних осіб) ² : а) інвалідам першої і другої групи; б) багатодітним сім'ям, які виховують троє і більше дітей віком до 18 років; в) пенсіонерам (за віком); г) ветеранам війни та особам, та особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів, гарантії їх соціального захисту»; д) учасникам АТО; е) ветеранам праці	100	Примітка: 1
Будівлі, які відносяться до комунальної власності Миколаївської селищної ради;	100	Пільги визна-чають-ся з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2
Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ³ ;	100	
Господарські (присадибні) будівлі - (допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, тощо) - фізичним особам	100	
Будівлі органів державної влади та органів місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100	

статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Пільги з податку не застосовуються до:

- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 Податкового кодексу України;

- об'єкта/об'єктів оподаткування що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).

² Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості у межах 120 квадратних метрів та рівнем доходу фізичної особи не більше 2 мінімальних заробітних плат встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року.

³ Пільгова ставка застосовується для оподаткування об'єктів нежитлової нерухомості – господарських (присадибних) будівель, що розміщені на територіях житлових, садових та дачних ділянках, котеджів та знаходяться у власності фізичних осіб. У разі, якщо у власності фізичної особи є декілька будинків (котеджів), така пільгова ставка застосовується лише для об'єктів нежитлової нерухомості, які розміщені на одній території, що знаходяться у власності фізичної особи. Пільга застосовується у межах 120 квадратних метрів та рівнем доходу фізичної особи не більше 2 мінімальних заробітних плат встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року.

Відповідно до підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв.метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв.метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, в тому числі їх часток), - на 180 кв.метрів.

Секретар селищної ради

Галина КОЗАЧЕНКО



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

**Про затвердження структури виконавчих органів
Миколаївської селищної ради, загальної чисельності
апарату ради та її виконавчих органів**

Відповідно до частини першої статті 11, пункту 5 частини першої статті 26, пункту 6 частини четвертої статті 42, частини першої статті 54, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити структуру виконавчих органів Миколаївської селищної ради, загальну чисельність апарату ради та її виконавчих органів (додається).
2. Визнати таким, що втратило чинність рішення селищної ради від 01.12.2020р. №6-VIII «Про затвердження структури виконавчих органів Миколаївської селищної ради, загальної чисельності апарату ради та її виконавчих органів».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, соціально – економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№2457-VIII
29.06.2022р.

Додаток
до рішення селищної ради
від 29 червня 2022 року
№2457-VIII

**Структура
виконавчих органів Миколаївської селищної ради,
загальна чисельність апарату ради та її виконавчих органів**

№ з/п	Найменування структурних підрозділів та посад	Кількість штатних одиниць
1	Селищний голова	1
2	Секретар селищної ради	1
3	Заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради	1
4	Староста	4
5	Діловод	4
	Всього	11
6	Фінансовий відділ (юридична особа)	4
	Начальник відділу	1
	Головний бухгалтер	1
	Головний спеціаліст з питань бюджету	1
	Головний спеціаліст з питань доходів	1
7	Загальний відділ	6
	Начальник відділу	1
	Головний спеціаліст	2
	Провідний спеціаліст	1
	Діловод	2
8	Відділ соціально – економічного розвитку, комунальної власності, житлово – комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою	6

	Начальник відділу	1
	Головний спеціаліст	3
	Головний спеціаліст з питань праці	1
	Інспектор з благоустрою вакансія	1
9	Відділ освіти, культури, молоді та спорту (юридична особа)	6
	Начальник відділу	1
	Головний спеціаліст	1
	Провідний спеціаліст	2
	Сектор культури	2
	Завідувач сектору	1
	Головний спеціаліст, бухгалтер	1
10	Служба у справах дітей (юридична особа)	2
	Начальник служби	1
	Головний спеціаліст	1
11	Відділ соціального захисту населення	2
	Начальник відділу	1
	Головний спеціаліст	1
12	Відділ правового забезпечення діяльності селищної ради, запобігання та виявлення корупції	2
	Начальник відділу	1
	Головний спеціаліст	1
13	Відділ земельних відносин, екології та використання природних ресурсів	7
	Начальник відділу	1

	Головний спеціаліст	2
	Касир – підбирач довідкового та інформаційного матеріалу	4
14	Відділ «Центр надання адміністративних послуг»	7
	Начальник відділу	1
	Адміністратор	4
	Державний реєстратор	2
15	Відділ бухгалтерського обліку та господарського забезпечення	13,5
	Начальник відділу – головний бухгалтер	1
	Головний спеціаліст – бухгалтер	2
	Провідний спеціаліст – економіст	1
	Завідуючий господарством	1
	Прибиральник службових приміщень	4
	Водій	0,5
	Охоронник	2
	Оператор котельні	2
16	Відділ трудового архіву	1
	Начальник відділу	1
	Всього	67,5



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності на території смт. Миколаївка Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (дитячий майданчик по вул. Незалежності)

Керуючись ст. ст. 19, 35, 57 Закону України “Про землеустрій”, ст. 12, п.4 ч.2 ст.79-1, ст. 186 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 5 червня 2019 року № 476, з метою забезпечення ведення Державного земельного кадастру, здійснення контролю за використанням і охороною земель та визначення кількісного та якісного складу земельних ділянок, їх меж, розміру, складу угідь та враховуючи висновки та пропозиції засідання постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Миколаївській селищній раді на виготовлення документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності на території смт. Миколаївка Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (дитячий майданчик по вул. Незалежності) орієнтовною площею 0,04 га (площа земельної ділянки буде уточнена при розробленні технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель).
2. Укласти договір щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки.
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки подати на розгляд та затвердження в установленому порядку.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

**Про проведення інвентаризації
земель сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобіганню рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», керуючись ст.ст. 12,122, п. 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», ст.ст. 25, 57 Закону України «Про землеустрій», постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 5 червня 2019 року № 476, з метою ефективного використання земель та враховуючи висновки та пропозиції засідання постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «ПАЛЬМІРА ГРЕЙН» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, які розташовані на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту), орієнтовною площею 42,00 га (площа земельних ділянок буде уточнена при розробленні технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель).
2. Надати дозвіл ТОВ «ПАЛЬМІРА ГРЕЙН» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, які розташовані на території с. Широке Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (в межах населеного пункту), орієнтовною площею 12,00 га (площа земельної ділянки буде уточнена при розробленні технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель).

3. Укласти договір на здійснення заходу з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності.
4. Розроблена технічна документація із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель підлягає погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№2459-VIII
29.06.2022 р.



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

**Про проведення інвентаризації
земель сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобіганню рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», керуючись ст.ст. 12,122, п. 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», ст.ст. 25, 57 Закону України «Про землеустрій», постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 5 червня 2019 року № 476, з метою ефективного використання земель та враховуючи висновки та пропозиції засідання постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

- 1.Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «РАЛІЇВКА» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності (згідно з додатком), які розташовані на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту), відомості про які відсутні в Державному земельному кадастрі, орієнтовною площею 39,0 га (площа земельних ділянок буде уточнена при розробленні технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель).
- 2.Товариству з обмеженою відповідальністю «РАЛІЇВКА» укласти договір на здійснення заходу з проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності.
- 3.Розроблена технічна документація із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель підлягає погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.
- 4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№2460-VIII
29.06.2022 р.

Додаток
до рішення Миколаївської селищної ради
від 29 червня 2022 року № №2460-VIII

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Адреса (місце розташування) земельної ділянки	Угіддя
1	-	20,0	(Антонюки)	рілля
2	-	15,00	(Антонюки)	рілля
3	-	4,0	(Антонюки)	рілля
Всього		39,0		рілля



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

**Про проведення інвентаризації
земель сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобіганню рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», керуючись ст.ст. 12,122, п. 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», ст.ст. 25, 57 Закону України «Про землеустрій», постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 5 червня 2019 року № 476, з метою ефективного використання земель та враховуючи висновки та пропозиції засідання постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Фермерському господарству «Олександра» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності (згідно з додатком), які розташовані на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту), відомості про які відсутні в Державному земельному кадастрі, орієнтовною площею 25,5 га (площа земельних ділянок буде уточнена при розробленні технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель).
2. Фермерському господарству «Олександра» укласти договір на здійснення заходу з проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності.
3. Розроблена технічна документація із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель підлягає погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№2461-VIII
29.06.2022 р.

Додаток
до рішення Миколаївської селищної ради
від 29 червня 2022 року № №2461-VIII

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Адреса (місцезонашування) земельної ділянки	Угіддя
1	-	20,0	(Антонюки)	рілля
2	-	5,5	(Антонюки)	рілля
Всього		25,5		рілля



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

**Про проведення інвентаризації
земель сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобіганню рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», керуючись ст.ст. 12,122, п. 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», ст.ст. 25, 57 Закону України «Про землеустрій», постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 5 червня 2019 року № 476, з метою ефективного використання земель та враховуючи висновки та пропозиції засідання постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

6. 1.Надати дозвіл гр. Аветісяну Роланду Ваніковичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності (згідно з додатком), які розташовані на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту), відомості про які відсутні в Державному земельному кадастрі, орієнтовною площею 38,0 га (площа земельних ділянок буде уточнена при розробленні технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель).
- 2.Гр. Аветісяну Роланду Ваніковичу укласти договір на здійснення заходу з проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності.
- 3.Розроблена технічна документація із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель підлягає погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.
- 4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№2462-VIII
29.06.2022 р.

Додаток
до рішення Миколаївської селищної ради
від 29 червня 2022 року № №2462-VIII

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Адреса (місцезонашування) земельної ділянки	Угіддя
1	-	19,0	(Антонюки)	рілля
2	-	19,0	(Антонюки)	рілля
Всього		38,0		рілля



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про створення субланки Миколаївської селищної ради ланки територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту та затвердження Положення про неї

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення законодавства з питань цивільного захисту», з метою реалізації заходів цивільного захисту, визначення складу органів управління та сил цивільного захисту, планування їх діяльності щодо ефективного захисту населення і територій у разі загрози виникнення або при виникненні надзвичайних ситуацій, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити субланку Миколаївської селищної ради ланки територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту (далі – ЄДСЦЗ).
2. Затвердити Положення про субланку Миколаївської селищної ради ланки територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту (додається).
3. Структурним підрозділам Миколаївської селищної ради та підпорядкованим комунальним підприємствам (установам) забезпечити реалізацію Положення, затвердженого цим рішенням.
4. Вважати таким, що втратило чинність рішення Миколаївської селищної ради від 18 серпня 2021 року №1041-VIII «Про створення ланки територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту та затвердження Положення про ланку Миколаївської селищної ради територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту»
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з гуманітарних питань, прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

Додаток
до рішення селищної
ради
від 29 червня 2022р.
№2463-VIII

ПОЛОЖЕННЯ

про субланку Миколаївської селищної ради ланки територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту

1. Загальна частина

1.1. Положення про субланку Миколаївської селищної ради ланки територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту (далі – Субланка селищної ради) регулює питання здійснення заходів цивільного захисту в територіальній громаді, визначає склад органів управління та сил цивільного захисту, планування діяльності Субланки селищної ради, порядок виконання нею завдань та організації взаємодії.

1.2. Основною метою створення і функціонування Субланки селищної ради ланки територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту (далі - ЄДС ЦЗ) є здійснення заходів щодо захисту населення і територій територіальної громади від надзвичайних ситуацій у мирний час та в особливий період.

1.3. Субланка селищної ради ланки територіальної підсистеми ЄДС ЦЗ виконує завдання, які визначені Кодексом цивільного захисту України, постановою Кабінету Міністрів України від 09.01.2014 №11 «Про затвердження Положення про ЄДСЦЗ» та цим Положенням.

2. Керівництво та загальна структура Субланки селищної ради

2.1. Керівництво Субланкою Миколаївської селищної ради здійснює селищний голова.

2.2. Субланка селищної ради має два рівні: місцевий та об'єктовий.

2.3. Субланка селищної ради створюється з метою здійснення заходів щодо захисту населення і території територіальної громади від надзвичайних ситуацій у мирний час та в особливий період.

3. Органи управління та сили цивільного захисту

3.1. У складі Субланки селищної ради функціонують постійно діючі органи управління цивільного захисту, координаційні органи, сили цивільного захисту Субланки селищної ради і функціональних підсистем.

3.2. Постійно діючим органом управління цивільного захисту, до повноважень яких належать питання організації та здійснення цивільного захисту, є:

- на місцевому рівні – виконавчий комітет ради, головний спеціаліст

відділу правового забезпечення діяльності селищної ради, запобігання та виявлення корупції (призначена посадова особа з питань цивільного захисту), підрозділ територіального органу ДСНС України в Одеській області;

- на об'єктовому рівні – органи управління (керівники) підприємств, установ та організацій усіх форм власності, а також підрозділи (посадові особи) з питань цивільного захисту, які утворюються (призначаються) відповідно до чинного законодавства.

3.3. Координаційними органами є:

- на місцевому рівні – комісія з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій при виконавчому комітеті Миколаївської селищної ради;
- на об'єктовому рівні – комісії з питань надзвичайних суб'єктів господарювання.

Діяльність зазначених комісій проводиться відповідно до положень про них.

Для координації робіт з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації на місцевому та об'єктовому рівні, у разі потреби, утворюються спеціальні комісії з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації.

3.4. Для забезпечення діяльності у режимі повсякденного функціонування органами управління та силами цивільного захисту, координації їх дій, здійснення цілодобового чергування та забезпечення функціонування системи збору, оброблення, узагальнення та аналізу інформації про обстановку в районах виникнення надзвичайних ситуацій функціонують:

- 1) на місцевому рівні - оперативно-чергові (чергові, диспетчерські) служби територіальних органів центральних органів виконавчої влади, підприємств, установ та організацій усіх форм власності (у разі їх створення);

- 2) на об'єктовому рівні – чергові (диспетчерські) служби підприємств, установ та організацій усіх форм власності (у разі їх створення).

3.5. Для забезпечення сталого управління суб'єктами забезпечення цивільного захисту та виконання функцій, передбачених на особливий період, відповідно до статті 72 Кодексу цивільного захисту України використовується державна система пунктів управління.

3.6. До складу сил цивільного захисту Субланки селищної ради входять:

- місцева пожежно-рятувальна частина;
- комунальні, об'єктові аварійно-рятувальні служби та аварійно-рятувальні служби громадських організацій (у разів їх створення);
- територіальні та об'єктові формування цивільного захисту (у разів їх створення);
- територіальні та об'єктові спеціалізовані служби цивільного захисту (у разів їх створення);
- добровільні формування цивільного захисту.

4. Режими функціонування

4.1. Залежно від масштабу і особливостей надзвичайної ситуації, що прогнозується або виникла, на території Миколаївської селищної ради встановлюється один із таких режимів функціонування Субланки селищної ради:

- повсякденного функціонування;

- підвищеної готовності;
- надзвичайної ситуації;
- надзвичайного стану.

4.2. В умовах нормальної виробничо-промислової, радіаційної, хімічної, сейсмічної, гідрогеологічної, гідрометеорологічної, техногенної та пожежної обстановки та за відсутності епідемій, епіфітотій Субланка селищної ради функціонує в режимі повсякденного функціонування.

4.3. Підставами для тимчасового введення в межах Миколаївської селищної територіальної громади для Субланки селищної ради режиму підвищеної готовності є загроза виникнення надзвичайної ситуації місцевого рівня.

4.4. Підставами для тимчасового введення для Субланки селищної ради режиму надзвичайної ситуації є виникнення надзвичайної ситуації, що класифікується як надзвичайна ситуація місцевого рівня.

Рівень надзвичайної ситуації визначається відповідно до Порядку класифікації надзвичайних ситуацій за їх рівнями (постанова Кабінету Міністрів України від 24.03.2004 №368).

4.5. Режим підвищеної готовності та режим надзвичайної ситуації вводиться за розпорядженням селищного голови.

У період дії надзвичайного стану в разі його введення Субланка селищної ради функціонує відповідно до вимог Кодексу цивільного захисту України та з урахуванням особливостей, що визначаються згідно із Законом України «Про правовий режим надзвичайного стану» та іншими нормативно-правовими актами України.

В особливий період Субланка селищної ради функціонує відповідно до вимог Кодексу цивільного захисту України та з урахуванням особливостей, що визначаються згідно із Законами України «Про правовий режим воєнного стану», «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію», а також іншими нормативно-правовими актами України.

5. Планування діяльності Субланки селищної ради

5.1. Для організації діяльності Субланки селищної ради розпорядженням селищного голови затверджується план основних заходів цивільного захисту на рік.

5.2. Для здійснення заходів щодо ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій головний спеціаліст відділу правового забезпечення діяльності селищної ради, запобігання та виявлення корупції у взаємодії із іншими структурними підрозділами селищної ради, суб'єктами господарювання з чисельністю працюючого персоналу більш як 50 осіб розробляються плани реагування на надзвичайні ситуації.

5.3. З метою організації заходів щодо ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій на об'єктах підвищеної небезпеки розробляються плани локалізації і ліквідації наслідків аварій на таких об'єктах.

5.4. З метою організації взаємодії між органами управління та силами цивільного захисту Субланки селищної ради під час ліквідації наслідків конкретних надзвичайних ситуацій зазначеними органами управління та силами цивільного захисту відпрацьовуються інструкції такої взаємодії.

5.5. Організаційно-методичне керівництво планування діяльності Субланки селищної ради здійснюється підрозділом територіального органу ДСНС України в Одеській області.

6. Моніторинг і прогнозування надзвичайних ситуацій

6.1. З метою забезпечення здійснення заходів у Субланці селищної ради щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій проводиться постійний моніторинг і прогнозування таких ситуацій.

6.2. У територіальній громаді функціонує мережа спостереження і лабораторного контролю, яка створена на базі лабораторій об'єктових та відомчих закладів, розташованих на території громади.

7. Оповіщення та інформування про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій

7.1. Організація оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій здійснюється селищною радою, керівниками об'єктів господарської діяльності.

7.2. Оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій полягає у своєчасному доведенні відповідної інформації до органів управління цивільного захисту, сил цивільного захисту, суб'єктів господарювання, що належать до Субланки селищної ради та населення і забезпечується шляхом використання автоматизованої системи оповіщення цивільного захисту, локальних та об'єктових систем оповіщення.

7.3. Головний спеціаліст відділу правового забезпечення діяльності селищної ради, запобігання та виявлення корупції забезпечує збір та аналіз інформації про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій, розвиток, хід ліквідації їх наслідків та надання населенню через всі можливі засоби масової інформації оперативної інформації щодо захисту від надзвичайних ситуацій.

8. Реагування на надзвичайні ситуації та ліквідація їх наслідків

8.1. Для координації робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, залучення сил і засобів цивільного захисту Субланки селищної ради та функціональних підсистем ЄДС ЦЗ створена комісія з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій при виконавчому комітеті Миколаївської селищної ради. У разі потреби розпорядженням селищного голови утворюється спеціальна комісія з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації.

8.2. Для безпосередньої організації робіт з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації та керівництва залученими органами управління, силами і службами підприємств, установ, організацій громади призначається керівник робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій.

8.3. Залежно від рівня надзвичайної ситуації керівником робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій призначається селищний голова (заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради), а у разі

невідкладних дій – керівник суб'єкту господарювання.

8.4. До прибуття керівника робіт з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації його обов'язки виконує керівник підрозділу (служби, формування) сил цивільного захисту або оперативної групи, який прибув до зони надзвичайної ситуації першим.

8.5. Для безпосередньої організації і координації аварійно-рятувальних та інших невідкладних робіт з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації утворюється штаб з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації, який є робочим органом керівника робіт з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації.

8.6. У разі виникнення надзвичайних ситуацій рятувальні підрозділи територіального органу ДСНС України в Одеській області, які розташовані в Миколаївській селищній раді, надають допомогу в забезпеченні роботи штабу з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій.

8.7. Залучення сил цивільного захисту до ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій здійснюється згідно з планами реагування на надзвичайні ситуації, планами локалізації і ліквідації наслідків аварії на об'єктах підвищеної небезпеки, а також планами залучення сил та засобів на гасіння пожеж.

8.8. До робіт із запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та ліквідації їх наслідків можуть залучатися на добровільних засадах громадські об'єднання (добровільні формування цивільного захисту) за наявності в учасників, які залучаються до таких робіт, відповідного рівня підготовки у порядку, визначеному керівництвом такого об'єднання або керівником робіт з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації.

8.9. Сили цивільного захисту, крім добровільних формувань цивільного захисту, укомплектовуються персоналом (кадрами) та забезпечуються засобами цивільного захисту з урахуванням необхідності проведення робіт у автономному режимі протягом не менше трьох діб за рахунок суб'єктів господарювання Миколаївської селищної ради, які їх створюють.

9. Взаємодія органів управління та сил цивільного захисту

9.1. З метою своєчасного запобігання і ефективного реагування на надзвичайні ситуації у Субланці селищної ради організовується взаємодія з питань:

- визначення органів управління, складу та кількості сил і засобів цивільного захисту, які залучаються до ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій;
- погодження порядку здійснення спільних дій сил цивільного захисту під час ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій з визначенням основних завдань, місця, часу і способів їх виконання;

- організація управління спільними діями органів управління та сил цивільного захисту під час виконання завдань за призначенням;

- всебічного забезпечення спільних заходів, що здійснюватимуться органами управління та підпорядкованими їм силами цивільного захисту, в тому числі взаємного надання допомоги транспортними, інженерними, матеріальними, технічними та іншими засобами.

9.2. Залежно від обстановки, масштабу, характеру та можливого розвитку надзвичайної ситуації взаємодія організовується на місцевому та об'єктовому рівні

– між виконавчими органами селищної ради, їх силами цивільного захисту, а також суб'єктами господарювання.

9.3. Взаємодія під час здійснення заходів щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та/або ліквідації їх наслідків організовується через спеціально призначені оперативні групи або представників, які залучаються до здійснення таких заходів. Повноваження зазначених оперативних груп або представників визначаються керівником Субланки селищної ради та відповідними територіальними органами центральних органів влади.

10. Забезпечення фінансування Субланки селищної ради

10.1. Забезпечення фінансування Субланки селищної ради здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету, а також коштів суб'єктів господарювання та інших джерел, не заборонених чинним законодавством.

10.2. Фінансування робіт із запобігання та ліквідації надзвичайних ситуацій здійснюється у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про внесення змін до рішення Миколаївської селищної ради від 23.06.2021 року №802-ІХ «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Миколаївської селищної ради»

Відповідно до ст. 7, 269, 270, 271, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України, ст. 26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови Кабінету Міністрів України від 28.07.2021 року № 821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України», додатку 59 Порядку, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» (а саме, у зв'язку із зміною видів цільового призначення земельних ділянок), та враховуючи висновки та пропозиції засідання постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Миколаївської селищної ради від 23.06.2021 року №802-ІХ «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Миколаївської селищної ради, а саме викласти в новій редакції додаток № 1 (додається).
2. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти постійну комісію з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

2464-ХІІІ
29.06.2022 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Миколаївської
селищної ради
від 29 червня 2022 року
№2464-ХІІІ

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
15	23	5123555100	Миколаївська селищна рада			
Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³				
		(відсотків нормативної грошової оцінки)				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
01	Землі сільськогосподарського призначення					
	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1	1	

01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	1	1	1
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0.8	0.8	0.8	0.8
01.06	Для колективного садівництва ⁴	x	x	x	x
01.07	Для городництва ⁴	0.8	0.8	0.8	0.8
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0.8	0.8	0.8	0.8
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0.04	0.0001	0.04	0.0001
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0.8	0.8	0.8	0.8
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0.8	0.8	0.8	0.8
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0.8	0.8	0.8	0.8
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13, 01.15-01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.8	0.8	0.8	0.8
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	12	12	12	12
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	0.8	0.8	0.8	0.8
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	12	12	12	12
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
02	Землі житлової забудови				

	Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0.04	0.04	0.04	0.04
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0.04	0.04	0.04	0.04
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0.04	0.04	0.04	0.04
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0.04	0.04	0.04	0.04
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0.04	0.04	0.04	0.04
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0.04	0.04	0.04	0.04
02.07	Для іншої житлової забудови	0.04	0.04	0.04	0.04
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.04	0.04	0.04	0.04
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	x	x	x	x
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	x	x	x	x
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03	Землі громадської забудови				
	Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)				

03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	4	4	4	4
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	5	5	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	5	5	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001

03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	x	x	x	x
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	x	x	x	x
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
04	Землі природно-заповідного фонду				
	Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001

04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
04.08	Для збереження та використання заказників	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
04.12	Для збереження та використання пам'яток природи	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
	Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)				
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12
06	Землі оздоровчого призначення				
	Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001

06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12
07	Землі рекреаційного призначення				
	Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
07.04	Для колективного дачного будівництва	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001

07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
08	Землі історико-культурного призначення				
	Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12
09	Землі лісгосподарського призначення				
	Земельні ділянки лісгосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0.1	0.1	0.1	0.1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0.1	0.1	0.1	0.1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.1	0.1	0.1	0.1
09.04	Для розміщення господарських дворів лісгосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0.1	0.1	0.1	0.1

09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12
10	Землі водного фонду				
	Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.06	Для сінокосіння	6	6	6	6
10.07	Для рибогосподарських потреб	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001

10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12
10.14	Водні об'єкти загального користування	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.15	Земельні ділянки під пляжами	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
11	Землі промисловості				
	Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	5	5	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	12	5	12	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	5	5	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	12	5	12	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5	5	5	5
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12

11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
12	Землі транспорту				
	Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	x	x	x	x
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	12	12	12	12
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	12	12	12	12
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	12	12	12	12
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	12	12	12	12
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	12	12	12
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	12	12	12	12

12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
13	Землі зв'язку				
	Земельні ділянки зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)				
13.01	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	5	5	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	5	5	5	5
13.03	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5	5	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	5	5	5	5
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	5	5	5	5
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12
14	Землі енергетики				
	Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакumuлюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)				

14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12	12	12	12
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12	12	12	12
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	12	12	12
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12	12	12	12
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
15	Землі оборони				
	Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства)				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001

15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.					
2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.					
3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.					
4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.					
Секретар селищної ради			Галина КОЗАЧЕНКО		