

НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР
«ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ»



79007, м. Львів, вул. Вало́ва, 27/8.
Код ЄДРПОУ – 33880983
Тел: +380960964662
E-mail: info@gplan.com.ua
https://gplan.com.ua

STUDIES RESEARCH PROJECT CENTER
"GEOURBANISTICS & PLANNING"



Ukraine, 79007, Lvivcity, str. Valova, 27/8.
USREOU code 33880983
Phone: +380960964662
E-mail: info@gplan.com.ua
https://gplan.com.ua

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

громадської забудови для будівництва та обслуговування
будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ
03.03) за адресою: вул. Свободи, с. Чмикос, Вишнівської сільської
ради Ковельського району Волинської області

Розділ IV. Звіт про стратегічну екологічну оцінку

Директор

Еколог



Михайло ГАБРЕЛЬ

Марія ГОРОДНИК

м. Львів 2024 р.

Інформація про розробника

- Повне найменування - Товариством з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ».
- Місцезнаходження/Юридична адреса; 44340, Волинська обл., Ковельський р-н, село Зачернеччя, вул. Незалежності, будинок 1Б;
- Поштова адреса: 79059, Львівська обл., м. Львів, вул. Гетьмана Мазепи, 26, АС 7044;
- Фактична адреса: 79007, Львівська обл., м. Львів, вул. Валова, 27/8.
- Код ЄДРПОУ підприємства (або ПІН ФОП) – 33880983.
- Індивідуальний податковий номер -.
- Банківські реквізити (поточний рахунок, назва банку, в якому відкритий рахунок) - р/р UA463253650000000260010022730 в АТ "КРЕДОБАНК", МФО 325365.
- Тел./факс - +380960964662
- E-mail - info@gplan.com.ua
- Директор – Габрель Михайло Миколайович.

Склад авторського колективу

№	Посада виконавця	Прізвище виконавця
1	Директор	Михайло Габрель
2	Архітектор	Оксана Терешкун
3	Інженер-землевпорядник	Надія Кришенник
4	Еколог	Марія Городник
5	Архітектор	Марта Добровольська
6	Інженер-проектувальник	Наталія Букартик

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

Проекту Детального плану території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Свободи (вул.Румянцева) с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

ЗМІСТ

ВСТУП.....	4
МЕТОДОЛОГІЯ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ.....	5
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДОСТУПУ ТА ВРАХУВАННЯ ДУМКИ ГРОМАДСЬКОСТІ ПІД ЧАС РОЗРОБЛЕННЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ (ДПТ) ТА ЗДІЙСНЕННЯ СЕО.....	6
1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	7
Зміст та основні цілі документа державного планування.....	7
Аналіз території проектування.....	8
Зв'язок з іншими документами державного планування.....	12
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)....	15
Атмосферне повітря.....	15
Водні ресурси та їх використання.....	17
Зміна клімату.....	18
<i>Кліматичні особливості території проектування.....</i>	18
<i>Парникові гази.....</i>	19
Земельні ресурси і ґрунти.....	20
<i>Земельні ресурси.....</i>	20
<i>Ґрунтовий покрив.....</i>	20
Ландшафтні структури.....	23
Надра.....	25
<i>Корисні копалини.....</i>	25
<i>Небезпечні геологічні процеси.....</i>	25
Управління відходами.....	26
Біорізноманіття, в тому числі природоохоронні території та об'єкти.....	26
<i>Флора та фауна регіону опрацювання.....</i>	26
<i>Природоохоронні території та об'єкти.....</i>	27
Безпека життєдіяльності населення та його здоров'я.....	31
Матеріальні активи.....	35
Об'єкти історико-культурної спадщини.....	40
Прогнозні зміни стану довкілля, якщо документ державного планування не буде затверджено.....	41
3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).....	42
Характеристика стану довкілля, зокрема здоров'я населення, на територіях, які ймовірно зазнають впливу.....	42
SWOT-аналіз для території проектування.....	44
Система планувальних обмежень.....	46
4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).....	47

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	52
6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ.....	60
7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	64
8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)	68
Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися.....	68
Ускладнення, що виникли в процесі проведення СЕО	69
9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ	70
10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ).....	74
11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ	75
12. СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ	77

ВСТУП

Важливою характеристикою сучасного етапу розвитку суспільства є концепція сталого розвитку, одним з елементів якої є стратегічна екологічна оцінка. Саме вона підвищує здатність впровадження екологічних вимог під час розробки та затвердження документів. Проведення стратегічної екологічної оцінки є можливістю комплексного оцінювання на етапі розробки проекту документу державного планування з метою розгляду ймовірних альтернатив, заходів з пом'якшення негативних наслідків та їх інтеграції до запроектованої містобудівної документації.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» прийнятий 20.03.2018. Згідно з ним, стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – процедура визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків, яка включає визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проведення громадського обговорення та консультацій (за потреби – транскордонних консультацій), врахування у документі державного планування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування та здійснюється у порядку, визначеному цим Законом.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

МЕТОДОЛОГІЯ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ

Методологія ґрунтується на європейському досвіді проведення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування.

У статті 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» зазначено наступні етапи стратегічної екологічної оцінки:

- визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки;
- складання звіту про стратегічну екологічну оцінку;
- проведення громадського обговорення та консультацій у порядку, передбаченому статтями 12 та 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», транскордонних консультацій у порядку, передбаченому статтею 14 цього Закону;
- врахування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій;
- інформування про затвердження документа державного планування;
- моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Загалом звіт про СЕО розроблений відповідно до статті 11 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку», Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації затверджених наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 18.10.2023 № 705, наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 08.10.2020 №213 «Про затвердження Критеріїв визначення наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1272 «Про порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення».

ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДОСТУПУ ТА ВРАХУВАННЯ ДУМКИ ГРОМАДСЬКОСТІ ПІД ЧАС РОЗРОБЛЕННЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ (ДПТ) ТА ЗДІЙСНЕННЯ СЕО

В рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проєкту «Детального плану території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Свободи (вул.Румянцева) с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» було складено та опубліковано Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки.

З метою громадського обговорення на офіційному сайті Вишнівської сільської ради було розміщено Повідомлення про оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки «Детального плану території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул.Свободи (вул.Румянцева) с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області».

Протягом громадського обговорення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту (10 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

Заявка розміщена на офіційному сайті: <https://vyshniv-gromada.gov.ua/news/172954-povidomlennia-pro-opriliudnennia-zaiavi-pro-viznacennia-obsiagu-seo> від 08.10.2024 та на порталі «ЕкоСистема» (національна онлайн-платформа, яка містить актуальну інформацію про стан довкілля) за номером: 08-10-10075-24.

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Зміст та основні цілі документа державного планування

Документом державного планування у цьому випадку є Детальний план території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Свободи (вул.Румянцева) с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області.

Детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці. Підставою для розроблення детального плану території є Рішення Вишнівської сільської ради від 10 травня 2024 року №48/92.

Відповідно до ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», детальний план визначає принципи планувально-просторової організації забудови, містобудівні умови та обмеження, систему інженерних мереж, порядок організації транспортного і пішохідного руху, комплексного благоустрою та озеленення.

Основними завданнями стратегічної екологічної оцінки проєкту детального плану території є:

- аналіз поточного стану довкілля визначеної земельної ділянки;
- визначення основних екологічних проблем, що стосуються проєктної території, та заходів щодо їх вирішення;
- зазначення інформації щодо наявних поблизу та на території планованої діяльності природоохоронних територій та можливого впливу на них від реалізації документа державного планування;
- здійснення опису усіх складових довкілля, які ймовірно зазнають впливу при реалізації документа державного планування;
- формування заходів для запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків від реалізації документа державного планування;
- прийняття рішень щодо інженерного забезпечення планованої діяльності на визначеній території та обґрунтування альтернативних варіантів, які розглядалися;
- аналіз інформації про рівень природної та техногенної безпеки;
- визначення обмежень та санітарно-захисних зон для об'єктів відповідних класів небезпеки, межі прибережних захисних смуг та водоохоронних зон поверхневих водних об'єктів, зони санітарної охорони підземних джерел.

Загалом для проєктованого об'єкта не передбачене проведення процедури оцінки впливу на довкілля.

Проте передбачається влаштування свердловини для питного водопостачання. Відповідно до статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», «буріння з метою водопостачання» належить до другої категорії планованої діяльності, яка може мати значний вплив на довкілля і підлягає оцінці впливу на довкілля.

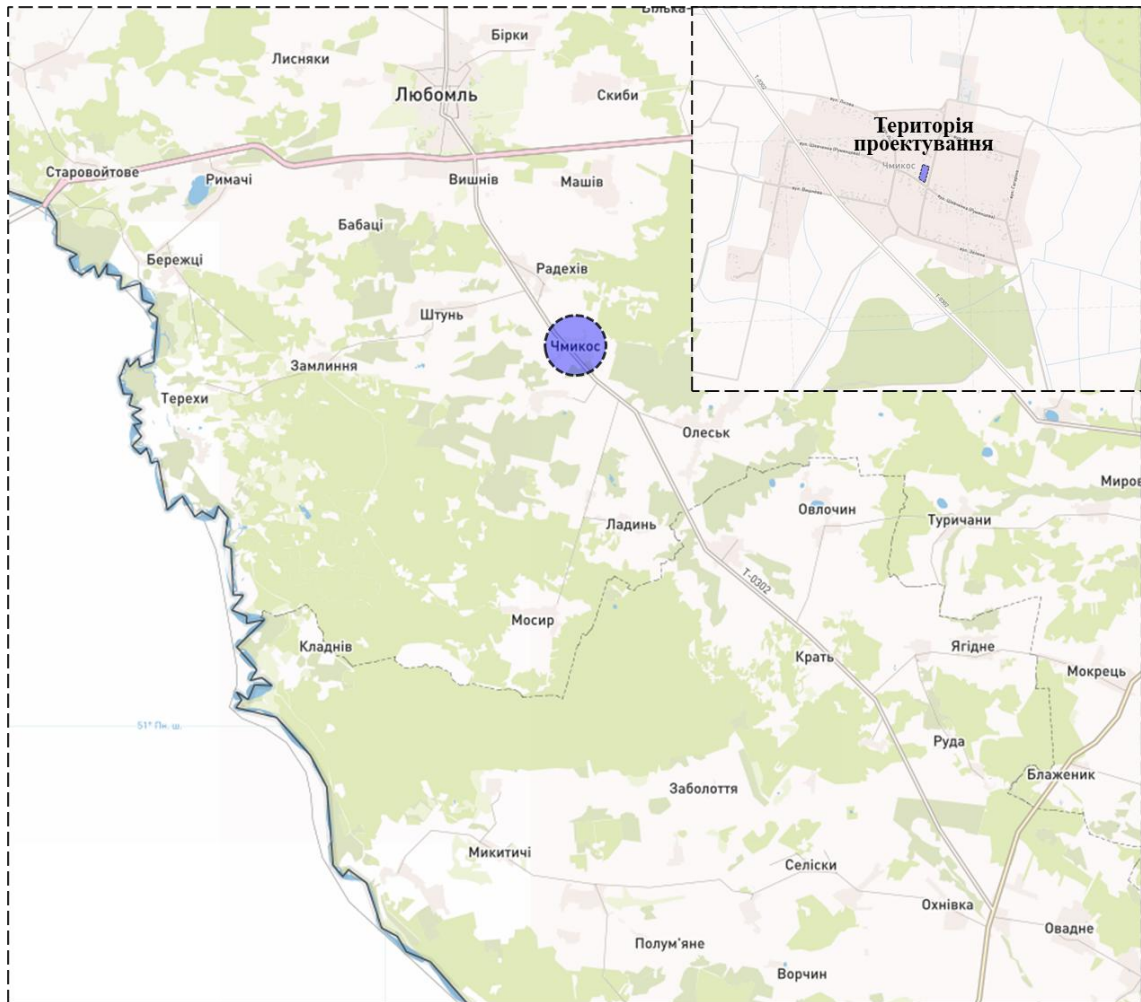
Оцінка впливу на довкілля здійснюється з дотриманням вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища, з урахуванням стану довкілля в місці, де планується провадити плановану діяльність, екологічних ризиків і прогнозів, перспектив соціально-економічного розвитку регіону, потужності та видів сукупного впливу (прямого та опосередкованого) на довкілля, у тому числі з урахуванням впливу наявних об'єктів, планованої діяльності та об'єктів, щодо яких отримано рішення про провадження планованої діяльності або розглядається питання про прийняття таких рішень.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті, без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

При виконанні СЕО проєкту домінують методи стратегічного аналізу, що передбачають встановлення зв'язків з іншими документами державного планування та дослідження нормативно-правових умов реалізації рішень детального плану. Також застосовано SWOT-аналіз.

Аналіз території проєктування

Територія проєктування розташована в центральній частині с. Чмикос по вул. Свободи, в межах Вишнівської територіальної громади Волинської області (*Рис. 1.*). Із південної сторони ділянка прилягає до вул. Свободи. Суміжні ділянки призначені для розміщення житлової та громадської забудови. Межа території опрацювання охоплює 1 земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3357 га.



*Рис. 1. Розташування території проектування на карті с. Чмикос
Викопіювання із сайту: <https://maps.visicom.ua/>*

Територія опрацювання ув'язана із загальною системою розвитку території. Ділянки межують з територіями житлової забудови.

Житлова забудова на території детального плану відсутня. Згідно генерального плану с. Чмикос, затвердженого розпорядженням №89 від 24.12.1986 р., найближча житлова забудова розташована на сусідніх ділянках. Із західної та північної сторін ділянка межує з територіями житлової забудови. Із східної та південної сторін територія примикає до вул. Свободи (Рис. 2.).



Рис. 2. Розташування території проектування на Генеральному плані с. Чмикос

На території проектування розташовані дві нежитлові будівлі – будівля колишнього закладу освіти та господарська будівля. Також у південній частині ділянки наявний волейбольний майданчик та дитячий майданчик. Інша територія ділянки озеленена.

На ділянці опрацювання ДПТ відсутні ділові центри, інноваційні та виробничі об'єкти.

На території проектування розташована будівля колишнього закладу освіти.

Обслуговування працівників та відвідувачі може забезпечуватися завдяки наявним об'єктам, що розташовані в межах пішохідної або транспортної доступності. В межах пішохідної доступності наявний продуктивний магазин та відділення «Нової Пошти», що розташовані у с. Чмикос. Інші об'єкти обслуговування розташовані в місті Любомль, відстань до якого становить 10 км. Зупинка громадського транспорту розташована на автошляху Т0302, який проходить через село Чмикос і з'єднує Рівненську та Волинську області.

Згідно Схеми планування території Волинської області, найближчий автомобільний коридор проходить у південному напрямку перетинаючи західну частину с. Чмикос та проходить від населеного пункту м. Любомль до м. Володимир.

Залізничний транспорт неподалік території проектування відсутній.

У південному напрямі від с. Чмикос передбачаються території переважно рекреаційного, оздоровчого та туристичного використання.

Аеропорти та порти відсутні.

Пішохідні зв'язки до проєктованої ділянки забезпечуються профілем існуючих вулиць с. Чмикос.

Велосипедна інфраструктура та місця для паркування відсутні.

Також відсутнє централізоване водопостачання та водовідведення.

Характеристика території проектування:

- об'єкти водного фонду та меліоративні системи відсутні;
- характеристичне вітрове навантаження – 500 Па (згідно додатку Е ДБН В.1.2-2006);
- характеристичне снігове навантаження – 1200 Па (згідно додатку Е ДБН В.1.2-2006);
- ухил рельєфу проходить у південному напрямку з перепадом у 2,08 м;
- сейсмічність 5 балів;
- тваринницькі господарства та худобомогильники відсутні.
- не розташована в межах території об'єктів природно-заповідного фонду, їх охоронних зон, землях, зарезервованих для заповідання, прибережних захисних смугах, інших територіях екологічної мережі;
- не розташована в межах Смарагдової мережі;
- об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони, об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини, історичні ареали населених місць, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювальні археологічні території та музеї відсутні.

Вертикальне планування території виконано з урахуванням основних вимог згідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території»:

- збереження ґрунтів і деревних насаджень;
- відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів;
- мінімальний обсяг земельних робіт;
- збереження та використання ґрунтового шару для подальшого використання при проведенні благоустрою.

Зв'язок з іншими документами державного планування

При розробленні детального плану території враховується Генеральний план с. Чмикос, Схема планування території Волинської області.

Окрім того, враховані: Регіональна екологічна програма «Екологія 2023-2026» у Волинській області; Регіональний план управління відходами у Волинській області до 2030 року; Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року; Стратегія розвитку Вишнівської сільської територіальної громади на період до 2030 року (Від 06.12.2021р. (Рішення № 14/14)).

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015) та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики визначені Законом України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики на період до 2030 року» (№2697-VIII від 28.02.2019 р). Відповідно до цього закону СЕО визначається як інструмент для запобігання негативному впливу на навколишнє природне середовище та встановлення відповідності запланованої чи здійснюваної діяльності нормам і вимогам законодавства про раціональне використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки та охорону навколишнього природного середовища.

В Україні відносини у сфері оцінки наслідків для довкілля виконання документів державного планування регулюються Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» (ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року, підписаний Президентом України 10 квітня 2018 року, вступив в дію 12 жовтня 2018 року). Закон встановлює механізм СЕО, який передбачає, що документи державного планування повинні проходити СЕО зважаючи на ймовірні наслідки для навколишнього середовища та екологічної мережі.

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі проекту містобудівної документації, одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (п.4 ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної документації»). Методичні рекомендації щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації затверджені наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 18 жовтня 2023 року № 705 розроблені на виконання пунктів 6 та 7 частини першої статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та є обов'язковими.

Розроблення детального плану території та звіту про СЕО необхідно здійснювати відповідно до вимог закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН «Склад та зміст містобудівної документації на

місцевому рівні» Б.1.1-14:2021, ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН Б.1.1-5:2007 «Склад, зміст, порядок розроблення та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)».

Заходи щодо охорони атмосферного повітря потрібно визначити відповідно до вимог статей 10-22 Закону України «Про охорону атмосферного повітря».

Заходи щодо охорони водного басейну необхідно передбачити відповідно до вимог Водного кодексу України, Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», Закон України «Про водовідведення та очищення стічних вод», постанови Кабінету міністрів України від 18.12.1998 №2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів», постанови Кабінету Міністрів України від 25.03.1999 № 465 «Про затвердження Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами», ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення».

Формування, збереження та раціональне, невиснажливе використання екологічної мережі регулюється Законом України «Про екологічну мережу України». Відповідно п.4 ст.15 ЗУ, зведена схема формування екомережі України, регіональні та місцеві схеми формування екомережі, програми у сфері формування, збереження та використання екомережі є основою для розроблення усіх видів проєктної документації при здійсненні землеустрою, розробці містобудівної документації, а також здійсненні господарської та іншої діяльності.

Заходи у сфері поводження з відходами необхідно здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами», зокрема щодо організації роздільного збирання корисних компонентів твердих побутових відходів; вирішення питання щодо розміщення на території об'єктів поводження з відходами.

Окрім того, в процесі розробки звіту зі стратегічної екологічної оцінки необхідно врахувати вимоги наступних законодавчих актів:

Земельного кодексу України;

Водного кодексу України;

Лісового кодексу України;

Кодексу України про надра;

Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;

Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

Закону України «Про основи містобудування»;

Закону України «Про охорону земель»;

Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;

Закону України «Про рослинний світ»;

Закону України «Про тваринний світ»;

Закону України «Про охорону археологічної спадщини»;

Закону України «Про охорону культурної спадщини»;

Закону України «Про мисливське господарство та полювання»;
Закону України «Про природно-заповідний фонд України»;
Закону України «Про систему громадського здоров'я»;
Наказу Міністерства охорони здоров'я України «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».
Наказу Державного комітету України по земельних ресурсах від 06.10.2003 №245 «Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів»

Зокрема:

статті 19 Закону України «Про основи містобудування» щодо забезпечення сталого розвитку населених пунктів та екологічної безпеки територій при здійсненні планування територій;

статті 48 Закону України «Про охорону земель» щодо передбачення заходів з дотримання екологічних вимог при здійсненні містобудівної документації;

статті 59 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» щодо планування території з урахуванням екологічної ємкості територій, додержанням вимог охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання природних ресурсів та екологічної безпеки; статей 58, 60,61,62 Земельного Кодексу України.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Атмосферне повітря

Атмосферне повітря є одним з важливих компонентів навколишнього природного середовища, стан якого прямо або опосередковано залежить від людської діяльності. Для оцінки забруднення атмосферного повітря та прийняття природоохоронних рішень необхідною умовою є проведення систематичних спостережень за метеорологічними умовами, зокрема у висотних шарах атмосфери, кліматичними умовами та параметрами викидів промислових джерел забруднення.

Спостереження за станом атмосферного повітря та вмістом забруднюючих речовин, у тому числі радіоактивного забруднення, на території області проводять 3 суб'єкти державної системи моніторингу довкілля: Волинський обласний центр з гідрометеорології, Головне управління Держпродспоживслужби у Волинській області та ДУ «Волинський обласний лабораторний центр МОЗ України».

Програма обов'язкового моніторингу якості атмосферного повітря включає сім забруднюючих речовин: пил, оксид азоту, діоксид азоту (NO_2), діоксид сірки (SO_2), оксид вуглецю, фенол, формальдегід (H_2CO), а також показники радіоактивного забруднення (гамма-фон, мкР/год).

Для оцінки ступеня забруднення атмосферного повітря в регіоні опрацювання, використані дані з «Eco City».

«EcoCity» – це всеукраїнська мережа громадського моніторингу якості повітря. Найближча станція відносно ділянки проектування розташована в с.Вишнів Ковельського району. Інформація наведена на *Рис. 3*. станом на 21.10.2024.

Для оцінки за основу взято індекс AQIPM 2.5 NowCast від US EPA.

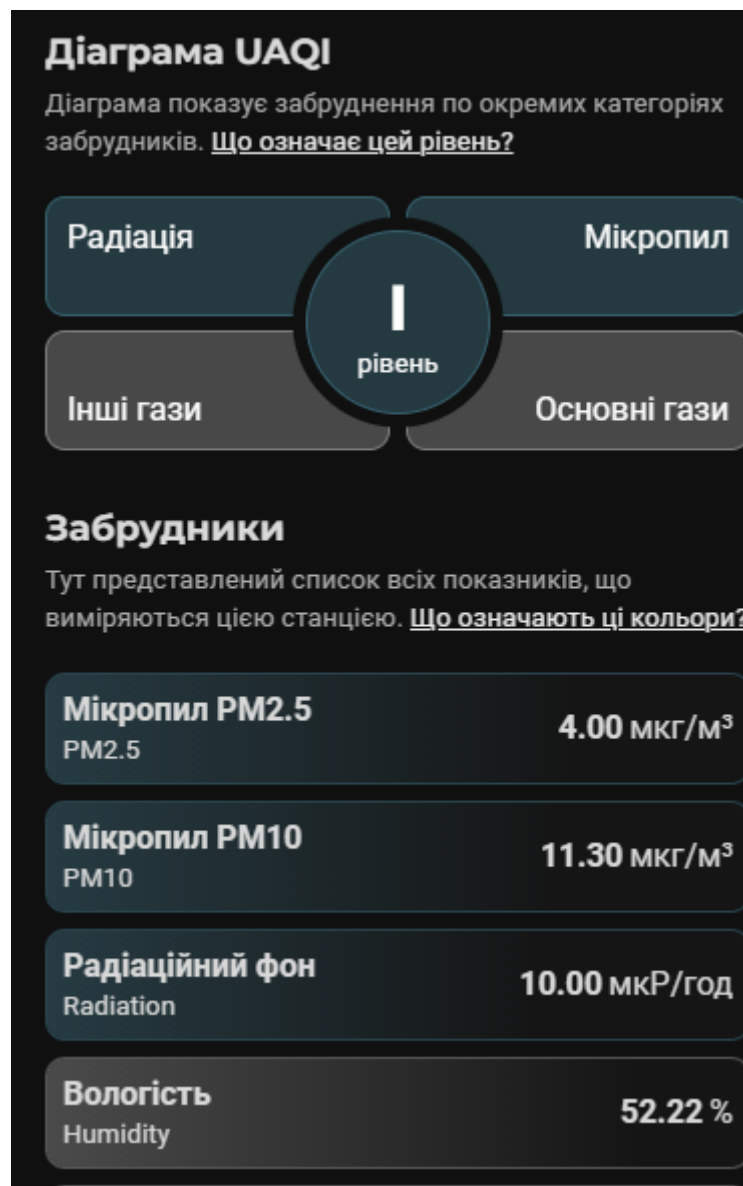


Рис. 3. Якість повітря у с. Вишинів Ковельського району
 Викопіювання із сайту: <https://reborn.eco-city.org.ua/>

Категорія якості повітря I свідчить про добру якість. Вміст забруднюючих речовин у межах норми та не становить небезпеки. Зокрема, уразливі та чутливі групи населення можуть перебувати надворі без додаткових обмежень, застережень або рекомендацій.

Загалом джерела забруднюючих речовин поділяються на пересувні (всі види транспорту) та стаціонарні, до яких входить теплове та енергетичне устаткування, промислові підприємства, сільське господарство.

Для ділянки більш властиве забруднення пересувними джерелами, оскільки територія проектування межує з вул. Свободи (колишня Румянцева), що є місцевою вулицею с. Чмикос. Ця вулиця є центральною вулицею села та сполучає його з автошляхом Т0302. Траса Т0302 проходить у західній частині с.Чмикос та сполучає Рівненську та Волинську області на заході України.

Основні види викидів від автомобілів включають:

1. Вуглекислий газ (CO₂): основний парниковий газ, що сприяє глобальному потеплінню. Викидається в результаті спалювання палива.
2. Оксиди азоту (NO_x): викидаються в результаті високотемпературного спалювання палива, сприяють утворенню смогу і кислотних дощів.
3. Вуглеводні (НС): неповне згоряння палива може призвести до викидів вуглеводнів, які є основою для утворення приземного озону.
4. Чадний газ (СО): токсичний газ, що утворюється при неповному згорянні палива.
5. Тверді частинки (PM): мікроскопічні частинки, що можуть містити сажу і інші забруднюючі речовини.

Викиди від автотранспорту особливо небезпечні для здоров'я людини, оскільки потрапляють у повітря в приземному шарі, в зоні дихання людини.

Якість повітря може погіршуватись з причин експлуатації технічно зношеного транспорту, сумнівної якості пального, недосконалої організації дорожнього руху, стану дорожнього покриття та за несприятливих метеорологічних умов.

Водні ресурси та їх використання

Згідно листа Регіонального офісу водних ресурсів у Волинській області №7/61-Д-24 від 03.10.2024. відповідно до даних Державного водного кадастру Волинської області об'єкти водного фонду (ставки, річки, озера, водосховища) відсутні. Ділянка розташована за межами меліоративних систем.

Найближчим водним об'єктом є річка Неретва.

Неретва – права притока Західного Бугу. Площа водозбору – 271,75 км², довжина – 33,3 км, падіння – 0,78 м/км.

Бере початок в Турійському районі західніше с. Овлочин у заболоченій місцевості. Впадає в р. Західний Буг на 516 км від її гирла, південніше с. Бережці Любомльського району. Ширина заплави 300 – 500 м. Долина рівнинна, заболочена. На території басейну здійснювались меліоративні роботи, створена густа мережа осушувальної системи. Русло спрямлене, перетворене в магістральний канал на ділянці від витоку до с. Раковець. Канал шириною до 20м. Береги пологі, низькі, на ділянці між селами Штунь і Замлиння – обривисті. Висота берегів до 2,5 м.

Гідрологічне районування регіону опрацювання зображене на *Рис. 4.* і свідчить про високий ступінь водності у межах ділянки проектування.

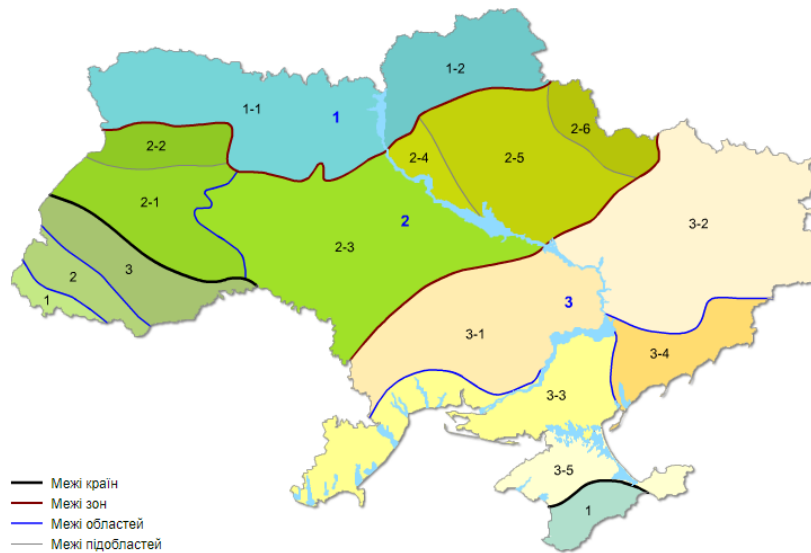


Рис. 4. Гідрологічне районування України
 Вкопювання із сайту: <https://geomap.land.kiev.ua/zoning-7.html>

Умовні позначення для регіону опрацювання:

Зона надмірної водності

1-1 Поліська область надмірної водності

Поліська гідрологічна область:

- Річкова мережа розвинута помірно: 0,25 – 0,5 км/км².
- Долини заболочені, течії повільні.
- Похили річок становлять 0,3 – 0,8 м/км.
- Живлення мішане, з переважанням снігового (50 – 60% річного стоку); підземне живлення – до 30 – 40% (річки Горинь, Стир).
- Внутрішньорічний розподіл стоку такий: 65 – 90% припадає на весняний період, 5 – 10% на літньо-осінній та 10 – 20% – на зимовий.
- Каламутність невелика і змінюється в межах 30 – 50 г/дм³.
- Мінералізація переважно до 200 мг/дм³.

Зміна клімату

Кліматичні особливості території проектування

Згідно з міжнародною класифікацією кліматів Кеппена, що базується на особливостях температурного режиму, опадів та поширення певної рослинності, територія опрацювання належить до типу Dfb – помірно континентальний клімат.

Впродовж року переважає західний перенос повітряних мас і клімат є гумідним: м'яка зима та достатньо вологе літо. Влітку температура повітря залежить від кількості сонячного тепла та його розподілу, а взимку термічні умови визначаються циркуляцією атмосфери.

Середньорічна температура повітря становить $+14,4\text{ }^{\circ}\text{C}$; найнижча – у січні ($-20 - 11,9\text{ }^{\circ}\text{C}$), найвища – в липні – серпні ($24 - 30,0\text{ }^{\circ}\text{C}$).

Щодо багаторічної динаміки середньорічної температури повітря, простежується чітко виражена тенденція до зростання величин цього показника.

В середньому за рік випадає 575 мм атмосферних опадів, найменше – у березні, найбільше – в червні – липні.

Практично щорічно на території Вишнівської громади є сніговий покрив, проте його висота незначна.

За рік відносна вологість повітря в середньому становить 79 %.

Домінують південно-західні вітри. Найбільша швидкість вітру восени, зокрема у листопаді, найменша – влітку.

Важливим показником є тривалість періодів переходу температури повітря через 0°C , 5°C , 10°C , 15°C . Для території опрацювання аналіз тривалості таких періодів проводився на основі даних атласу «Агрокліматичні ресурси України». Наведені багаторічні характеристики 1961 – 2010 рр. Відповідно до проведеного дослідження теплий сезон року (більше 15°C) продовжився, а холодний (менше 0°C) – став коротшим.

В основному, перехід середніх добових температур через 0°C на території опрацювання відзначається в першій половині березня та листопаді-грудні. Період з температурами вище 5°C починається в кінці березня, але раніше закінчується – у кінці жовтня – листопаді. Період з температурами вище 10°C розпочинається після 25 квітня та закінчується здебільшого на початку жовтня. Середні дати переходу температури повітря через 15°C навесні – після 25 травня, восени – до 10 вересня.

Для оцінки суворості зим існує такий показник, як індекс Бодмана. У 2017 році працівниками Українського гідрометеорологічного інституту було проведено таку оцінку. Результати дослідження показали, що у зимовий період українці відчувають незначний дискомфорт. Середні багаторічні значення індексу у Волинській області, зокрема ділянці проектування, становлять 1,8 балів, що відповідає комфортним умовам з малою суворістю зимою. Величина індексу S зменшується з року в рік, проте для цих змін характерна періодичність. Найбільш суворими за останні 40 років були зими 1985, 1987, 1993, 1996, 2003, 2010 років. Для уточнення величини періодичності проведено спектральний аналіз індексу Бодмана. Встановлено, що в Україні для суворих зим характерна періодичність 4 – 6, 7 – 9 років.

Тобто, загалом, клімат на території проектування не має значних територіальних коливань і сприятливий для господарського освоєння території.

Парникові гази

Значний вплив на клімат мають парникові гази. До них належать: двоокис вуглецю (CO_2), метан (CH_4), оксид азоту (I) (N_2O), озон (O_3), водяна пара. Перші чотири сполуки місяцями можуть перебувати в атмосфері, не зазнаючи фізичних та хімічних змін. Наприклад, молекула метану може перебувати в атмосфері без змін до 14 років, а молекула озону приблизно 100 діб. Це сприяє підвищенню

глобальної температури протягом десятиліть. На відміну від вище згаданих парникових газів, водяна пара перебуває в атмосфері лише декілька днів і швидко реагує на температурні зміни. Підвищення температури зумовлює збільшення випаровування води. Таким чином посилюється процес глобального потепління.

За даними Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Волинській області за 2023 рік, на території Волині у сумарній кількості шкідливих речовин у 2023 році викиди метану та оксиду азоту, становили відповідно 0,982 та 0,046 тис. тонн. Окрім того, від стаціонарних джерел в атмосферу потрапило 0,4 т. діоксиду вуглецю, який також впливає на зміну клімату.

У порівнянні з 2022 роком викиди від стаціонарних джерел суб'єктів господарювання зменшились на 0,4 тис. тонн.

Земельні ресурси і ґрунти

Земельні ресурси

Земельний фонд Вишнівської сільської територіальної громади складає 49 857,5 га.

З них під забудовою та присадибними ділянками громадян – 872,42 га; рілля займає 25 263,82 га.

Ліси та лісовкриті землі становлять 18,977 км².

Ґрунтовий покрив

Ґрунти є однією з найважливіших складових частин природних комплексів, оскільки вони утворилися внаслідок взаємодії компонентів ландшафту.

Ґрунтовий покрив Волинської області надзвичайно строкатий, що зумовлено впливом геологічних і геоморфологічних особливостей місцевості, клімату й рослинності. Поряд із ґрунтами, які мають високу природну родючість, наявні низькородючі, що мають відповідні фізико-хімічні особливості, запаси поживних речовин, гранулометричний склад й інші показники. Це впливає на розміщення сільськогосподарських культур, технологію їх вирощування, концентрацію та спеціалізацію виробництва, на величину і якість урожаю.

Ґрунтовий покрив регіону проєктування представлений дерново-приховано-підзолистими піщаними та глинисто-піщаними ґрунтами (борові піски); дерново-слабо- і середньопідзолистими піщаними та глинисто-піщаними; торфовищами низинними та торфово-болотними ґрунтами (Рис. 5.).

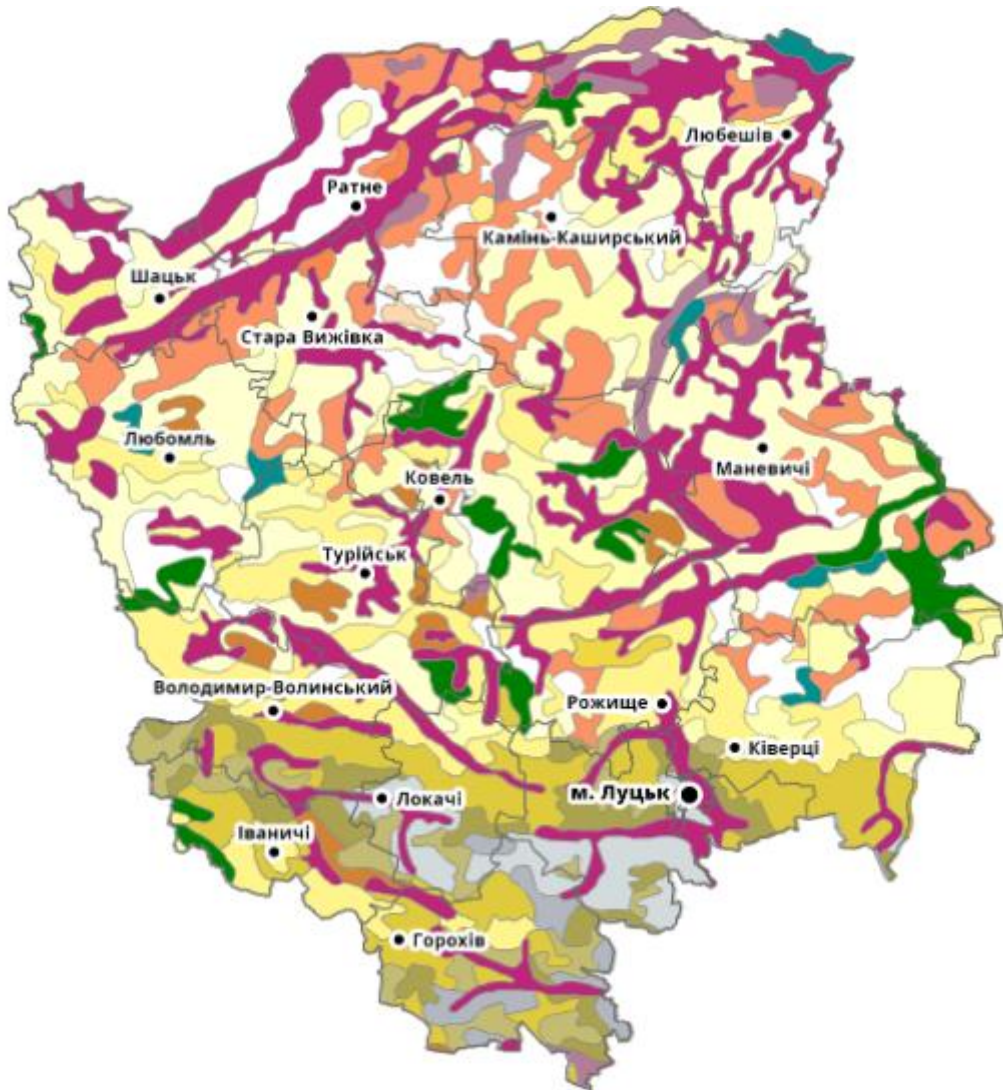


Рис. 5. Грунтовий покрив Волинської області

Викопіювання із сайту: <https://superagronom.com/karty/karta-gruntiv-ukrainy#x>

Умовні позначення для регіону опрацювання:

- Дерново-прихованопідзолисті піщані та глинисто-піщані ґрунти (борові піски)
- Дерново-слабо-і середньопідзолисті піщані та глинисто-піщані ґрунти
- Торфовища низинні та торфово-болотні ґрунти

Дерново-прихованопідзолисті піщані та глинисто-піщані ґрунти (борові піски):

- у верхньому шарі відбувається накопичення органічної речовини, але кількість гумусу зазвичай низька (2–3%);
- у прихованопідзолистому горизонті відбувається вилугування органічних і мінеральних речовин;
- в ілювіальному горизонті осідають колоїди і продукти розкладання;
- мають слабку родючість;
- часто мають кислу реакцію ґрунтового розчину, що вимагає вапнування;
- невисока водоутримуюча здатність.

Дерново-слабо- і середньопідзолисті піщані та глинисто-піщані ґрунти:

- нисока водопроникність;
- низька водоутримуюча здатність;
- кисла реакція (рН від 4,5 до 5,5), що негативно впливає на доступність поживних речовин для рослин;
- низька родючість через бідність гумусом і поживними речовинами, а також вилуговування важливих елементів.

Торфово-болотні ґрунти й низинні торфовища займають незначну частину території та поширені в заплавах рік.

Існує проблема забруднення ґрунтів пестицидами. Для визначення ступеня забруднення проводиться оцінка фоновому сумарного пестицидного навантаження на ґрунти (в умовних одиницях Кс), індекс самоочищення ландшафтів, що залежить від ґрунтових, геоморфологічних, біохімічних, кліматичних, гідрологічних, енергетичних, та інших характеристик та ГДК.

$K_c = C / C_{\phi}$, де:

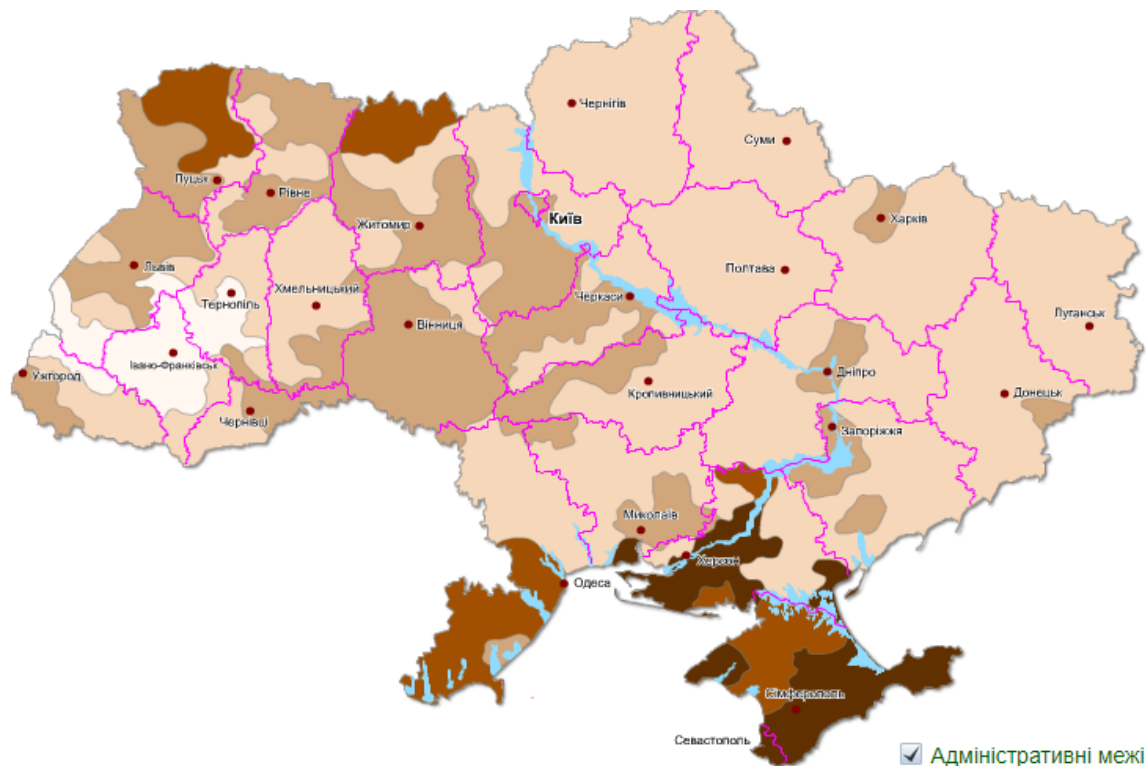
C – всього внесено в ґрунти пестицидів (кг/га за діючою речовиною);

$C_{\phi} = i \times \text{ГДК}$ – фонове сумарне пестицидне навантаження на ґрунти;

i – індекс самоочищення ландшафтів, що залежить від ґрунтових, геоморфологічних, біохімічних, кліматичних, гідрологічних, енергетичних, та інших характеристик (0,1 - 0,9);

ГДК – гранично допустима концентрація з позиції екології людини величина сумарного пестицидного забруднення (1,8 кг/га за діючою речовиною).

На території проектування така антропогенна оцінка сумарного навантаження на ґрунти становить 2,30 – 3,60 і вважається несприятливою (Рис.6.).



*Рис. 6. Пестицидна навантаженість ґрунтів України
Викопіювання із сайту: <https://geomap.land.kiev.ua/ecology-9.html>
Умовні позначення:
■ від 2,30 до 3,60 – несприятлива*

Ландшафтні структури

Згідно з картосхемою «Ландшафтні структури Волинської області», територія проєктування розташована в ландшафті погано дренованих рівнинно-западинних межиріч Любомильсько-Ковельського фізико-географічного району (Рис. 7.).

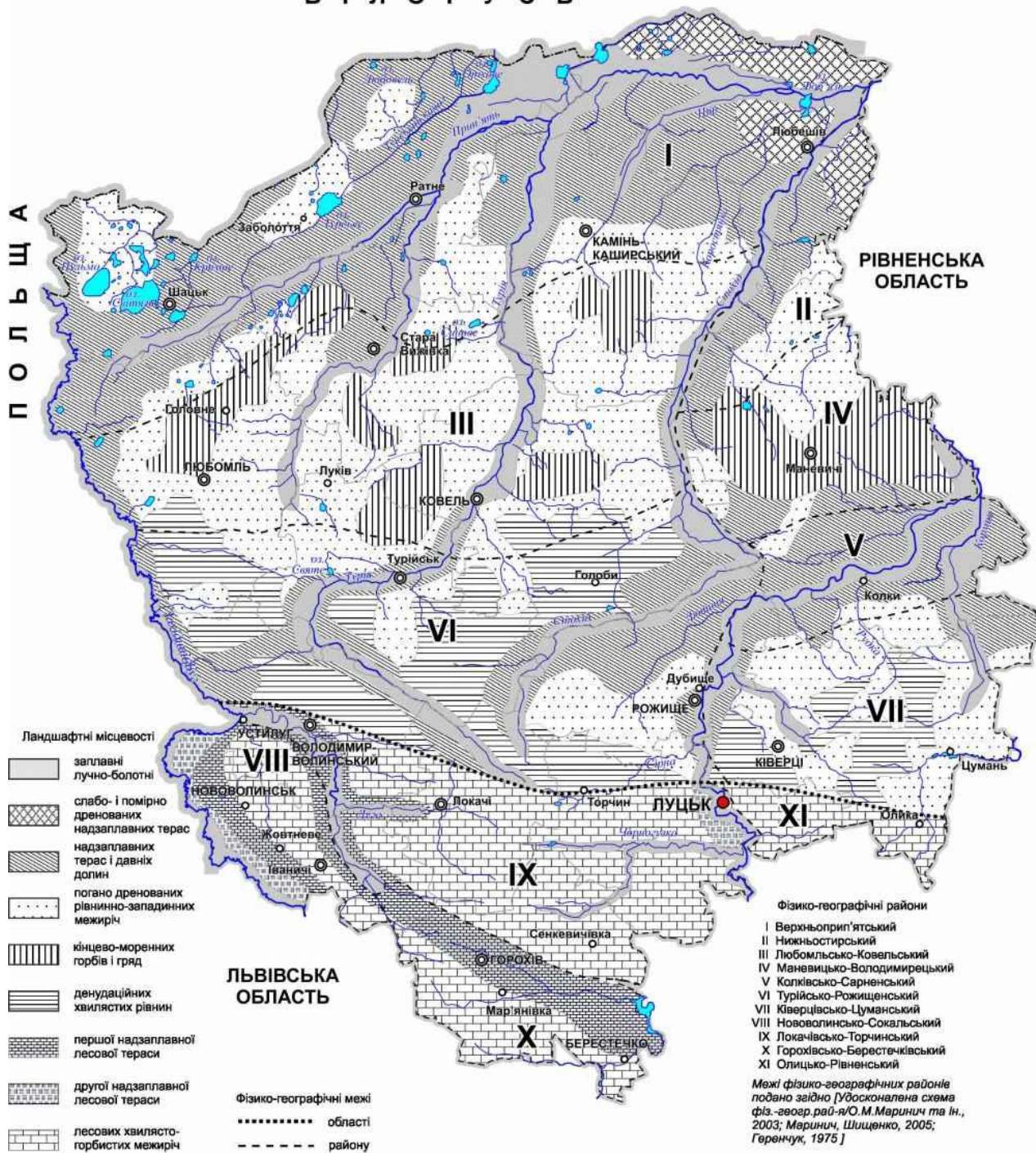


Рис. 7. Ландшафтні структури Волинської області

Характерними ознаками цього типу ландшафту є:

1. Низький рельєф: плоскі або майже плоскі рівнини з незначними перепадами висот.
2. Поганий дренаж: вода повільно стікає або накопичується в низинах, що призводить до заболочування.
3. Болота і заплави: висока вологість ґрунту сприяє утворенню боліт і заплавних луків.
4. Ґрунтові води: близьке розташування ґрунтових вод до поверхні, що може ускладнювати сільськогосподарське використання.

5. Рослинність: трав'янисті болота, осокові, очеретяні зарості, а також водно-болотні угіддя з типовою для них флорою.
6. Ґрунти: часто бувають заболоченими або перезволоженими.

Надра

Корисні копалини

За даними Державного інформаційного геологічного фонду України, на території Волинської області налічується 421 родовищ з 14 видів різноманітних корисних копалин. На 2020 рік розроблялося 60 родовищ.

Мінерально-сировинна база області складається з корисних копалин паливно-енергетичного напрямку (газ, вугілля, торф) – 29,12%, сапропелю – 45,35%, сировини для виробництва будівельних матеріалів – 19,33%, прісних та мінеральних підземних вод – 5,73%, металічних та гірничохімічних корисних копалин – по 0,24%.

У межах області відоме одне розвідане родовище газу – Локачинське, яке введене в експлуатацію і передане в промислову розробку в 1999 р. Балансові (видобувні) запаси вільного газу по родовищу складають 1,022 млрд.м³, видобуток в 2017 р. склав 0,029 млрд.м³.

Однією з найпоширеніших корисних копалин є торф. Основною умовою формування родовищ є наявність торфоутворюючих рослинних груп та постійне перезволоження субстрату без доступу кисню, яке виникає при близькому від поверхні рівні ґрунтових вод та сповільненому режимі інфільтрації. Зокрема поклади у родовищі «Дике» зосереджені на території площею 56 га.

У регіоні опрацювання розташоване Згоранське родовище піску, площа якого 4,37 га. Спеціальний дозвіл на користування надрами виданий товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельник», юридична адреса: м. Любомль, вул. Дружби, 52, договір № 5245 від 16.12.2010 року, термін дії дозволу 17 років, до 15.12.2027 року.

Також наявні поклади глини.

Небезпечні геологічні процеси

Для Волинської області характерні прояви ерозії. Налічується близько 173 тис. га еродованих ґрунтів. Більш інтенсивно вона проявляється у лісостеповій зоні, зокрема це стосується водної ерозії. На Поліссі перешкодою таким процесам є залісненість території.

До сейсмічно активних зон територія проєктування не належить.

Управління відходами

Управління відходами – комплекс заходів із збирання, перевезення, оброблення (відновлення, у тому числі сортування, та видалення) відходів, включаючи нагляд за такими операціями та подальший догляд за об'єктами видалення відходів.

Збір та вивіз відходів на території населеного пункту с. Чмикос та в межах опрацьованої ділянки здійснюється комунальним підприємством «Буг» Вишнівської ТГ спеціалізованим автотранспортом.

Згідно листа Головного управління Держпродспоживслужби у Волинській області №02.03-12/6350 від 22.10.2024 р. на території проектування відсутні тваринницькі господарства та худобомогильники.

Біорізноманіття, в тому числі природоохоронні території та об'єкти

Флора та фауна регіону опрацювання

Біорізноманіття забезпечує нас важливими екосистемними послугами: продовольством, ліками, родючими ґрунтами, що забезпечується за рахунок живих систем і взаємодії видів. Окрім того, в екосистемах відбувається вирішальна біологічна частина кругообігу вуглецю, води та інших важливих речовин, які беруть участь у формуванні мікро- та макроклімату.

Загалом флора Волині об'єднує типові західноєвропейські та східноєвропейські елементи і налічує близько 1,3 тис. видів вищих спорових і насінних рослин. Поширені ліси, луки, болота, трапляються чагарникові пустощі, залишки остепнених лук, лучних степів, торфовища та водойми. Є понад 200 видів лікарських рослин.

До бореального типу географічних елементів Волинської області, насамперед, слід віднести такі рослини, як ялина європейська (*Picea abies*), сосна звичайна (*Pinus sylvestris*), жимолость пухнаста (*Lonicera xylosteum*), хвощ лісовий (*Equisetum sylvaticum*), болотний (*Equisetum palustre*) та лучний (*Equisetum pratense*), рамішія однобока (*Orthilia secunda*), одноквітка звичайна (*Moneses uniflora*), журавлина чотирипелюсткова (*Oxycoccus quadripetalus* Gilib.) та ін. До європейського типу флори належать рослини – складники широколистяних лісів, а також види, що виростають на лісових луках, узліссях, болотах: дуб звичайний (*Quercus robur* L.), липа європейська (*Tilia europaea*), граб звичайний (*Carpinus betulus*), переліска багаторічна (*Mercurialis perennis*) тощо. До флори Волинського Полісся належать такі представники аркто-альпійського типу, як верес звичайний (*Calluna vulgaris*), андромеда багатоліста (*Andromeda polifolia*). До степового типу геоелементів належать: ковила волосиста (тирса) (*Stipa capillata*), осока низька (*Carex humilis*), оман мечолистий (*Inula ensifolia*).

Серед представників адвентивного типу геоелементів слід насамперед назвати досить поширену на болотистих луках і болотах лепеху звичайну (*Acorus calamus*).

Представниками фауни є: олень благородний (*Cervus elaphus*), кабан (*Sus scrofa*), козуля (*Capreolus capreolus*), вовк (*Canis lupus*), лисиця звичайна (*Vulpes vulpes*), сови (*Strigiformes*), щука (*Esox lucius*), короп (*Cyprinus carpio*), судак (*Sander lucioperca*) тощо.

Серед комах поширені чужорідні види, такі як колорадський жук (*Leptinotarsa decemlineata*) та сонечко-арлекін (*Harmonia axyridis*). Скупчення колорадського жука та сонечка-арлекіна зареєстрований на суміжних із Волинською областю територіях (зокрема, Рівненській та Львівській) і цілком вірогідний заліт під час масових міграцій.

У близькому майбутньому на Волині можливе збільшення чисельності комах-шкідників у 1,5 – 2 рази. Причина цього – потепління клімату, яке для них є сприятливим фактором.

Природоохоронні території та об'єкти

Згідно з ЗУ «Про природно-заповідний фонд України», природно-заповідний фонд становлять ділянки суші і водного простору, природні комплекси та об'єкти яких мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну, рекреаційну та іншу цінність і виділені з метою збереження природної різноманітності ландшафтів, генофонду тваринного і рослинного світу, підтримання загального екологічного балансу та забезпечення фонового моніторингу навколишнього природного середовища.

Ділянка опрацювання не розташована в межах територій та об'єктів природно-заповідного фонду їх охоронних зонах, землях, зарезервованих для заповідання, прибережних захисних смуг, інших територій екологічної мережі.

Найближчими об'єктами ПЗФ є ботанічні заказники «Любомльський» та «Генетичний резерват сосни», ландшафтний заказник «Замлинщина», гідрологічна пам'ятка «Криничка» (Рис. 8.).

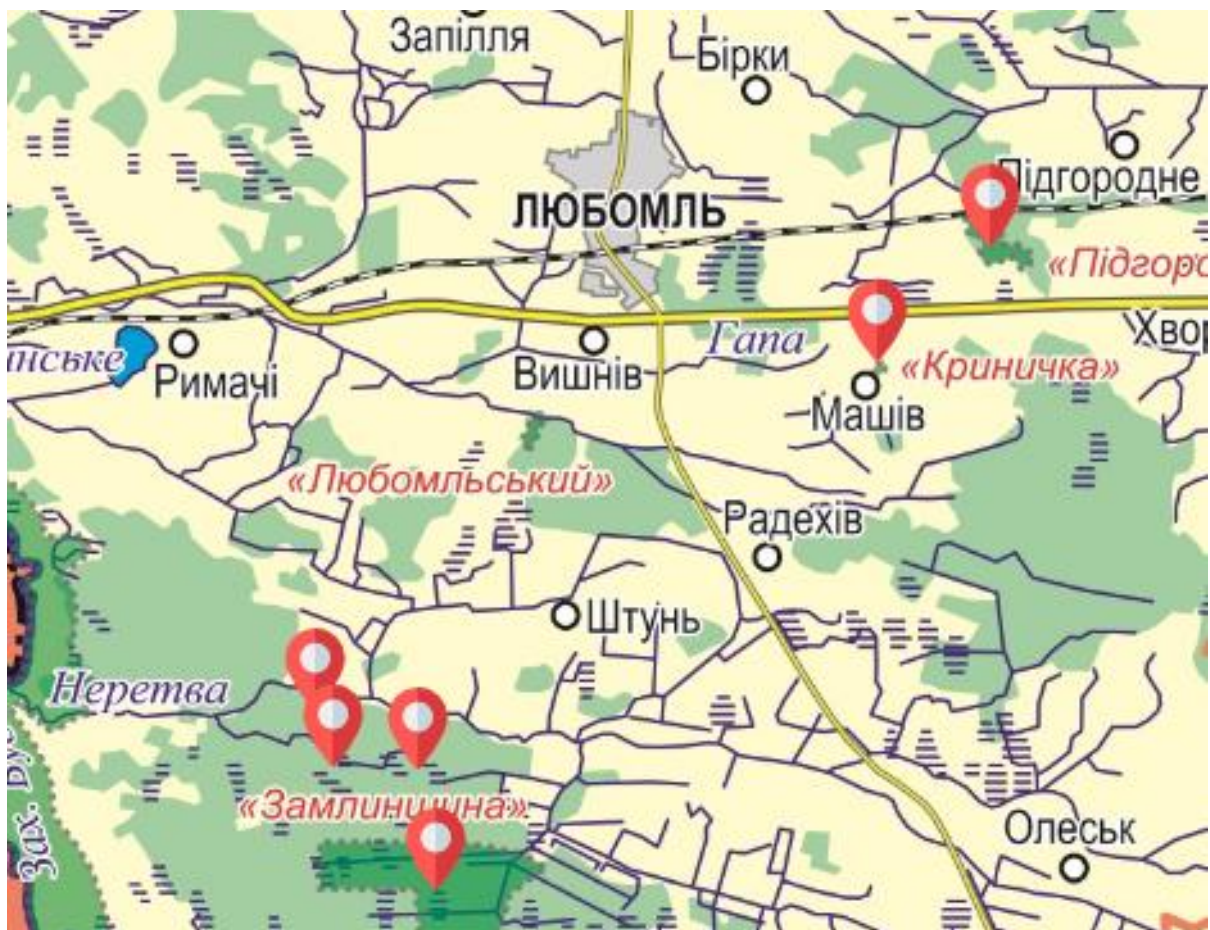


Рис. 8. Природно-заповідний фонд в регіоні опрацювання
 Викопіювання із сайту: <http://eco.voladm.gov.ua/category/all/locality=11>

Ботанічний заказник «Любомльський» – об’єкт ПЗФ площею 8,2 га, що належить до ДП «Любомльське ЛГ», Любомльського л-ва, кв. 24, вид. 17, утворений за рішенням виконавчого комітету Волинської обласної ради народних депутатів від 04.10.1985, № 301. Охороняється ділянка дубового лісу віком 100 років, де трапляються рідкісні, занесені в Червону книгу України види рослин: зозуліні черевички справжні (*Sucripedium calceolus*), коручка болотяна (*Eriactis palustris*), плодоріжка блощична (*Anacamptis coriophora*), пальчатокорінник травневий (*Dactylorhiza majalis*).

«Генетичний резерват сосни» – ботанічний заказник площею 3,8 га, що лежить у межах землекористування ДП «Любомльське ЛГ», Замлинського л-ва, кв. 50, вид. 28, 29, утворений за рішенням Волинської обласної ради від 31.07.2014, № 27/64. Охороняються насадження з домінуванням сосни звичайної (*Pinus sylvestris*), що використовуються як лісонасінневі. Трапляються рідкісні види рослин, занесені в Червону книгу України – вовчі ягоди пахучі (*Daphne sneogum*), плодоріжка блощична (*Anacamptis coriophora*).

«Замлинщина» - ландшафтний заказник площею 687,0 га, що лежить у межах землекористування ДП «Любомльське ЛГ», Замлинського л-ва, кв. 39–42, 47, 48, утворений за рішенням Волинської обласної ради від 07.03.2001, № 16/11. Зберігаються березово-вільхово-соснові середньовікові та пристиглі насадження, що належать до лісів 2 групи, та болота. Ділянки із дуба звичайного (*Quercus robur*) використовують як лісонасінневі. У лісах мешкають лосі (*Alces*

alces), олені благородні (*Cervus elaphus*), дикі кабани (*Sus scrofa*), куниці лісові (*Martes martes*), зайці сірі (*Lepus europaeus*), птахи, плазуни. Трапляються рідкісні види: лелека чорний (*Ciconia nigra*), що охороняється ЧКУ, СІТЕS, Бернською, Боннською конвенціями, Угодою АЕWA, видра річкова (*Lutra lutra*) – ЧКУ, Європейським Червоним списком тварин і рослин, що перебувають під загрозою зникнення у світовому масштабі (категорія – вразливий вид).

«Криничка» – гідрологічна пам'ятка природи площею 2,9 га, що лежить у межах землекористування ДП «Поліське ЛГ», Куклинського л-ва, кв. 8, вид. 17, 22. Статус надано згідно з рішенням Волинської обласної ради від 28.11.2008, №24/14 для збереження природного джерела серед низькобонітетної ділянки вільхових насаджень.

Об'єкти Смарагдової мережі на території проектування відсутні (Рис. 9). Найближчий об'єкт – «Західне Побужжя» (SiteCode: UA0000167).

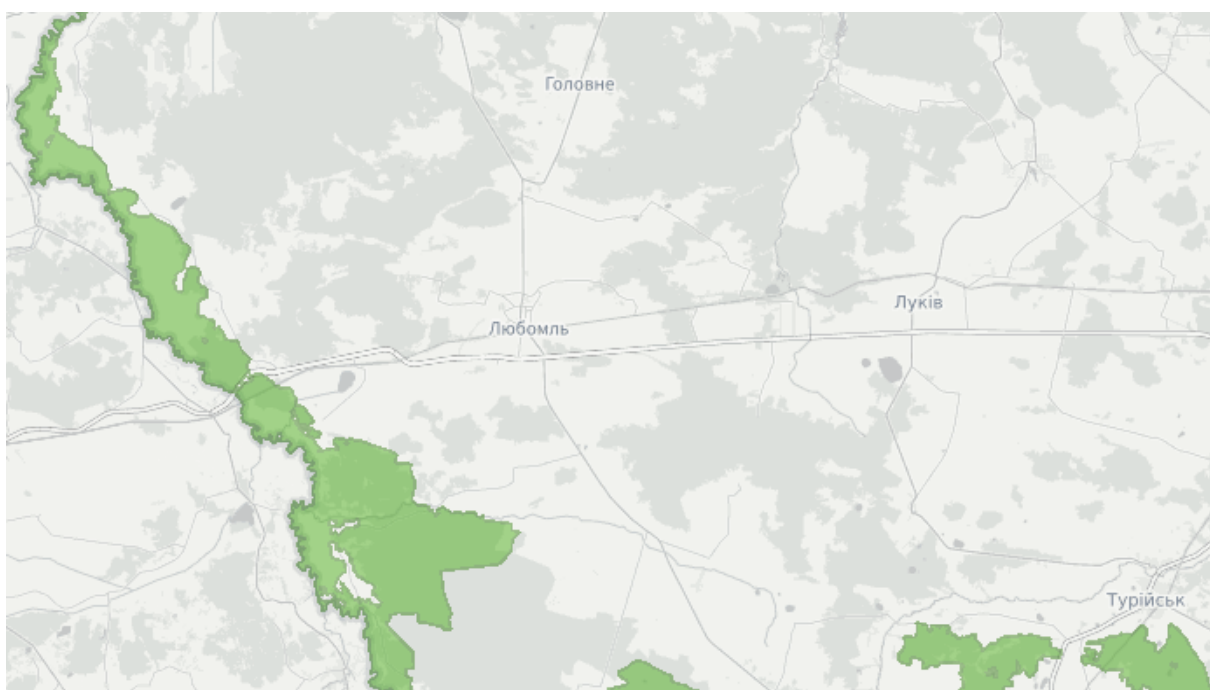


Рис. 9. Елементи Смарагдової мережі в регіоні опрацювання
Викопіювання із сайту: <https://emerald.eea.europa.eu/>

Рішенням Волинської обласної ради від 12.04.2017 № 13/37 «Про затвердження Регіональної схеми екологічної мережі у Волинській області» затверджена регіональна схема (інформація доступна за посиланням <https://volynrada.gov.ua/session/13/37-0>), яка враховується при здійсненні будь-якої діяльності на території області.

У ЗУ «Про екологічну мережу України» зазначено, що структурні елементи екомережі – території екомережі, що відрізняються за своїми функціями. До структурних елементів екомережі відносяться ключові, сполучні, буферні та відновлювані території. Ключові території забезпечують збереження найбільш цінних і типових для даного регіону компонентів ландшафтного та біорізноманіття. Сполучні території (екокоридори) поєднують між собою ключові території, забезпечують міграцію тварин та обмін генетичного

матеріалу. Буферні території забезпечують захист ключових та сполучних територій від зовнішніх впливів. Відновлювані території забезпечують формування просторової цілісності екомережі, для яких мають бути виконані першочергові заходи щодо відтворення первинного природного стану.

Згідно Схеми структурно-функціональних елементів регіональної екомережі Волинської області, сполучні коридори та регіональні екоядра відсутні (Рис. 10.).

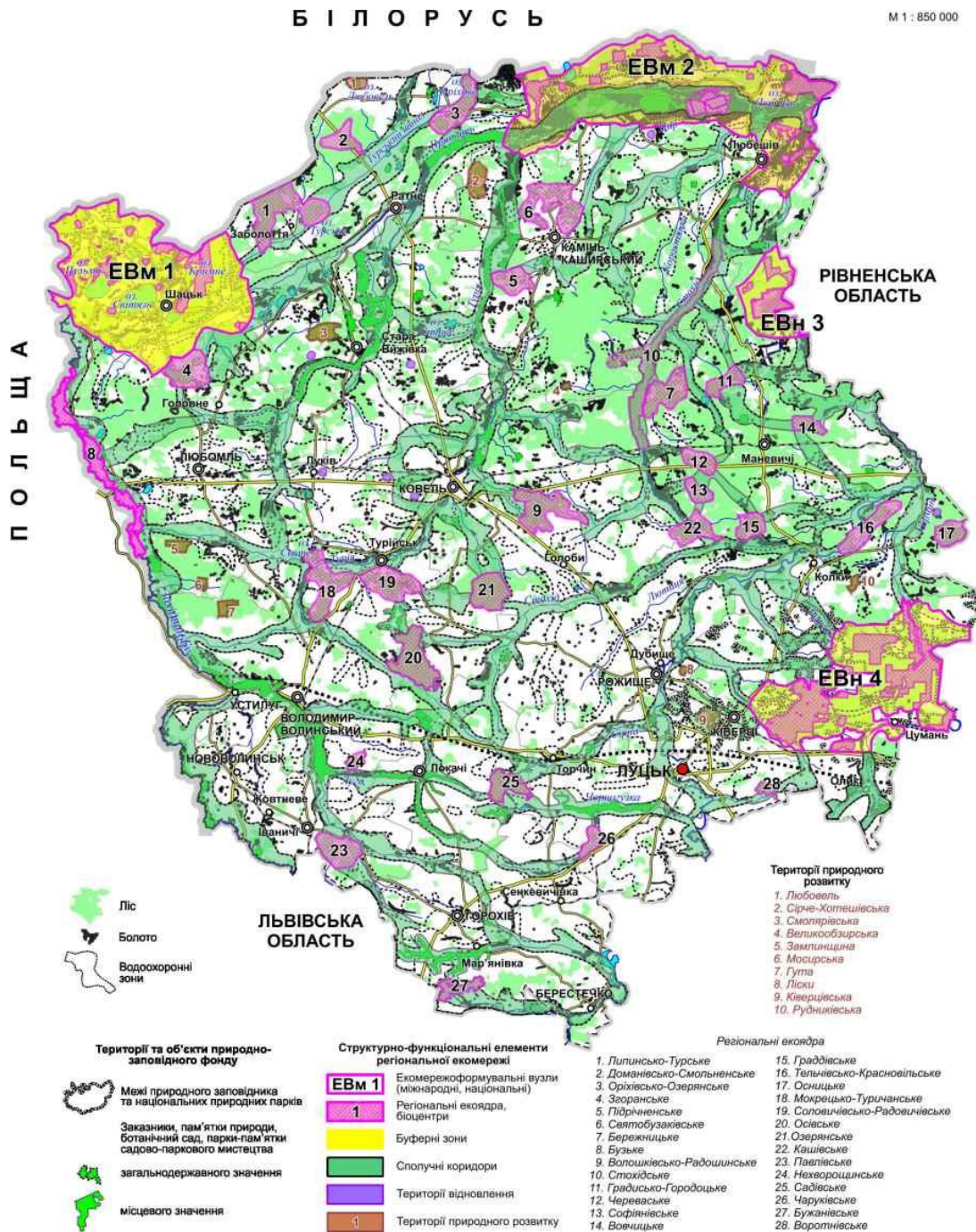


Рис. 10. Структурно-функціональні елементи регіональної екомережі Волинської області

У Волинській області діє Регіональна екологічна програма «Екологія 2023-2026», затверджена наказом начальника обласної військової адміністрації від 20 лютого 2023 року № 59, розроблена на підставі пропозицій органів влади, місцевого самоврядування, з урахуванням дій суб'єктів господарювання в напрямку покращення стану навколишнього природного середовища, яка є єдиною комплексною екологічною програмою в області. Програма включає всі розділи, якими передбачено виконання природоохоронних заходів, спрямованих на раціональне використання, відтворення та охорону природних ресурсів (водних, земельних, тваринних, рослинних), охорону атмосферного повітря, поводження з відходами (крім поводження з радіоактивними відходами), організацію, охорону і використання територій та об'єктів природно-заповідного фонду, формування, збереження та використання екологічної мережі області, а також заходи, спрямовані на підвищення екологічної освіти населення.

Безпека життєдіяльності населення та його здоров'я

Статеві-вікова піраміда населення Волинської області показує, що у віці до 35 років відзначається незначне переважання чоловіків, а у віці 60-80 років – домінування жіночої статі (Рис. 11.).

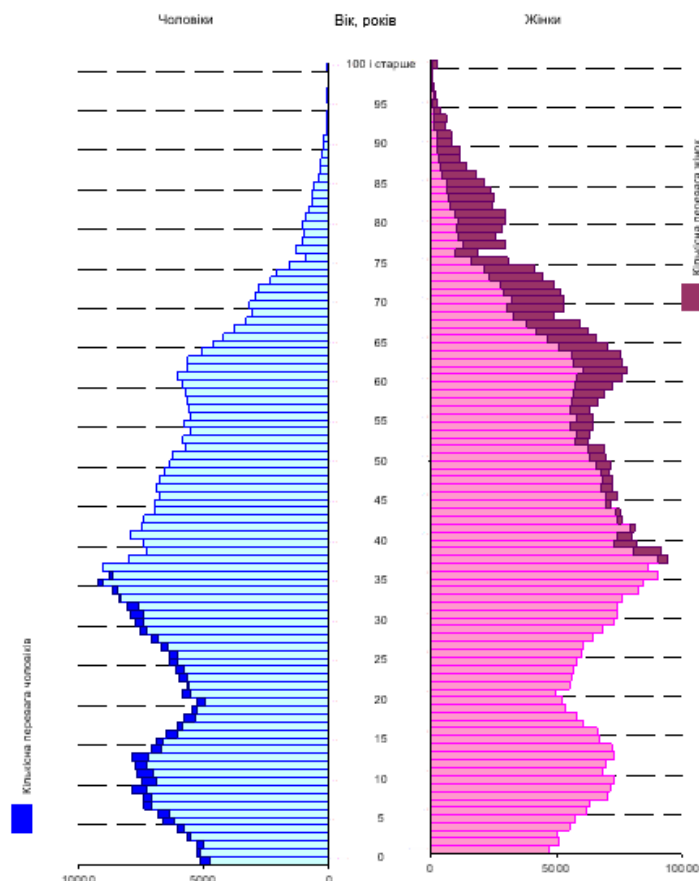


Рис. 11. Статеві-вікова піраміда населення Волинської області (за даними Головного управління статистики у Волинській області)

Гендерні відмінності можуть впливати на частоту, перебіг та наслідки багатьох захворювань. Зокрема, різний рівень гормонів, таких як естроген та тестостерон, впливає на імунну систему та може змінювати ризики розвитку захворювань. У чоловіків більша ймовірність розвитку ішемічної хвороби серця в молодшому віці, тоді як у жінок ризик зростає після менопаузи, коли рівень естрогену знижується. Жінки частіше страждають від аутоімунних захворювань, таких як ревматоїдний артрит, системний червоний вовчак, що може бути пов'язано з генетичними та гормональними факторами. Депресія та тривожні розлади частіше зустрічаються у жінок, тоді як чоловіки мають вищий ризик розвитку залежностей та антисоціальної поведінки.

Окрім того, на захворюваність населення впливають такі чинники:

- спадковість;
- спосіб життя;
- рівень розвитку медичної системи та охорони здоров'я населення;
- стан навколишнього середовища;
- рівень соціально-економічного розвитку території та рівень життя населення (спеціалізація регіонів, рівень безробіття і зайнятості населення, доходи й витрати населення, поширення бідності, сформованість середнього класу);
- управлінські рішення щодо розвитку охорони здоров'я.

Зв'язок випадків захворюваності з несприятливими факторами навколишнього природного середовища у регіоні опрацювання описаний в *Таблиці 1*.

Таблиця 1. Зв'язок випадків захворюваності з несприятливими факторами навколишнього середовища для регіону опрацювання

Види хвороб	Несприятливі фактори, пов'язані з забрудненням навколишнього середовища
Онкологічні	Присутність канцерогенних речовин у складових доквілля
Серцево-судинні, нервової, кровоносної та ендокринної систем	Кумулятивний вплив забруднювачів навколишнього середовища
Хронічні органів дихання	Забруднення атмосферного повітря
Хронічні шлунково-кишкового тракту	Погана якість питної води і безпечність продуктів харчування
Кишкові інфекції, гепатит	Наявність збудників у питній воді чи їжі
Вроджені аномалії	Кумулятивні наслідки забруднень; спадковість

Інколи вплив декількох забруднюючих речовин у комбінації з іншими призводить до більш серйозних наслідків для здоров'я, ніж вплив кожного з них окремо. Велику роль відіграє тривалість впливу.

Рівень захворюваності визначають як частку від ділення кількості хворих із уперше в житті встановленим діагнозом на середньорічну чисельність постійного населення. Нижче описані та проаналізовані випадки захворюваності для Волинської області.

*Таблиця 2. Захворюваність на окремі інфекційні хвороби (осіб)
(за даними Головного управління статистики у Волинській області)*

	2005	2010	2015	2020	2021
Кількість випадків					
Гострі кишкові інфекції	513	455	609	291	379
Черевний тиф і паратифи А, В, С	1	–	–	–	–
Сальмонельозні інфекції	100	115	231	79	79
Вірусний гепатит	1001	234	250	108	111
Грип і гострі інфекції верхніх дихальних шляхів	148835	185475	165777	188795	253072
Скарлатина	302	277	175	140	35
Дифтерія	4	–	–	–	–
Кашлюк	46	20	70	23	–
Правець	–	–	–	2	–
Кір	–	–	–	–	–

*Таблиця 3. ВІЛ-інфіковані та хворі на СНІД (осіб)
(за даними Головного управління статистики у Волинській області)*

	ВІЛ-інфіковані				
	2005	2010	2015	2020	2021
Кількість хворих з діагнозом, що встановлений вперше в житті	156	214	277	174	152
на 100 тис. населення	15,0	20,7	26,6	16,9	14,9
Кількість хворих, що перебували на обліку у медичних закладах на кінець року	693	1269	1914	2188	2179
на 100 тис. населення	66,8	122,7	184,0	213,5	213,9
Хворі на СНІД					
Кількість хворих з діагнозом, що встановлений вперше в житті	26	99	128	61	62
на 100 тис. населення	2,5	9,6	12,3	5,6	6,1
Кількість хворих, що перебували на обліку у медичних закладах на кінець року	24	193	552	831	840
на 100 тис. населення	2,3	18,7	53,1	81,1	82,5

*Таблиця 4. Захворюваність на злоякісні утворення
(за даними Головного управління статистики у Волинській області)*

	2005	2010	2015	2020	2021
Кількість хворих з діагнозом, що встановлений вперше в житті	2686	2843	2860	2585	2898
на 100 тис. населення	258	275	275	252	284
Кількість хворих, які перебували на обліку в медичних закладах на кінець року	15980	18062	21120	24095	25098
на 100 тис. населення	1540	1746	2031	2351	2464

На території проектування хімічно-небезпечні об'єкти не виявлені.

Аналіз захворюваності на території області у період з 2005 по 2021 рік:

Захворюваність на окремі інфекційні хвороби: загалом спостерігається зменшення випадків захворюваності. Лише у випадку грипу та гострих інфекцій верхніх дихальних шляхів відзначається підвищення захворюваності.

ВІЛ-інфіковані: максимальна кількість хворих, що перебували на обліку у медичних закладах на кінець року – 2020 рік; кількість хворих з діагнозом, що встановлений вперше в житті – 2010 – 2015 роки.

Хворі на СНІД: максимальна кількість хворих, що перебували на обліку у медичних закладах на кінець року – 2021 рік; кількість хворих з діагнозом, що встановлений вперше в житті – 2010 – 2015 роки.

Захворюваність на злоякісні утворення: максимальна кількість хворих, що перебували на обліку у медичних закладах на кінець року – 2021 рік; кількість хворих з діагнозом, що встановлений вперше в житті – 2020 рік.

Захворюваність на активний туберкульоз: відзначається тенденція зменшення випадків захворюваності.

Захворюваність на венеричні хвороби, зокрема сифіліс, гонококову інфекцію: відзначається тенденція зменшення випадків захворюваності.

Захворюваність на розлади психіки та поведінки внаслідок вживання психоактивних речовин (наркологічні розлади): кількість хворих, що перебували на обліку у медичних закладах на кінець року: у випадку алкоголізму – збільшилась; наркотичних та інших психоактивних речовин – зменшилась; кількість хворих з діагнозом, що встановлений вперше в житті – зменшилась; максимальна кількість – у 2005 році.

Найбільше абортів зафіксовано у 2005 році.

У 2021р. померло 15493 особи, рівень смертності збільшився до 15,1 померлих на 1000 наявного населення у порівнянні з 13,9% в 2020р. Найвища смертність зафіксована у Володимирському районі (17,2%).

Смертність дітей у віці до 1 року зменшилась до 4,5 осіб на 1000 живонароджених (у 2020р. – 6,3). Серед померлих немовлят 23 хлопчики та 22 дівчинки. Основними причинами їх смерті були окремі стани, що виникають у перинатальному періоді (53,3%), та природжені вади розвитку, деформації та хромосомні аномалії (22,2%).

У структурі причин смерті населення найбільшу питому вагу займали хвороби системи кровообігу (67,2%), короно-вірусна інфекція COVID-19 (11,4%) та новоутворення (9,5%).

У порівнянні з 2020р. збільшилась у розрахунку на 100 тис. наявного населення смертність від хвороб системи кровообігу з 935,4 до 950,4 особи; хвороб органів дихання – з 39,1 до 43,6; деяких інфекційних та паразитарних хвороб – з 14,0 до 15,3; ендокринних хвороб, розладів харчування та порушень обміну речовин – з 7,9 до 8,6; розладів психіки та поведінки – з 4,2 до 7,2; хвороб сечостатевої системи – з 5,8 до 6,1. Зменшилась смертність від новоутворень з 157,2 до 143,9; зовнішніх причин смерті – з 77,9 до 72,3; хвороб органів травлення – з 64,2 до 61,9; хвороб нервової системи – з 9,5 до 7,8; природжених вад розвитку, деформацій та хромосомних аномалій – з 4,1 до 2,1; окремих станів, що виникають у перинатальному періоді – з 2,6 до 2,3 особи на 100 тис. наявного населення.

Матеріальні активи

Основні прогностичні макропоказники економічного і соціального розвитку України на 2024 – 2026 роки було схвалено постановою Кабінету Міністрів України від 15.12.2023 № 1315 «Про схвалення основних прогностичних макропоказників економічного і соціального розвитку України на 2024 – 2026 роки» (далі – Постанова №1315), показники якої було використано при бюджетних розрахунках на 2024 рік.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 26.04.2003 №621 «Про розроблення прогностичних і програмних документів економічного і соціального розвитку та складання проектів Бюджетної декларації та державного бюджету» (із змінами) Мінекономіки було розроблено прогноз на 2025 – 2027 роки, в процесі чого також було скориговано прогноз на 2024 рік, враховуючи уточнення статистичних даних, появу нових даних, зміну припущень, які закладаються до прогностичних розрахунків. Підготовлений прогноз було враховано при складанні проекту Бюджетної декларації на 2025 – 2027 роки, яка схвалена постановою Кабінету Міністрів України від 28.06.2024 № 751 «Про схвалення Бюджетної декларації на 2025 – 2027 роки» і містить основні прогностичні макропоказники економічного і соціального розвитку України та окремі припущення на 2025 – 2027 роки (Таблиця 5.).

Таблиця 5. Основні прогностичні макроекономічні показники на 2024–2027 роки та окремі припущення до прогностичних розрахунків (показники відповідають показникам, врахованим у Бюджетній декларації на 2025–2027 роки, яка схвалена постановою КМУ від 28.06.2024 № 751)

№ п/п	Показник	2023	2024	2025	2026	2027
		звіт	очіку-вання	прогноз	прогноз	прогноз
1	Валовий внутрішній продукт:					
	номінальний, млрд грн	6 537,8	7 484,7	8 466,3	10 123,2	11 782,8
	% до попереднього року	105,3	103,5	102,7	107,5	106,2
2	Індекс споживчих цін:					
	у середньому до попереднього року, %	112,9	105,4	109,7	109,9	108,0
	грудень до грудня попереднього року, %	105,1	107,9	109,5	110,4	105,9
3	Індекс цін виробників промислової продукції:					
	грудень до грудня попереднього року, %	116,2	109,8	111,1	112,4	107,8
4	Прибуток прибуткових підприємств, млрд грн	1310,7*	1 511,0	1 695,5	2 736,9	3 249,3
5	Фонд оплати праці найманих працівників і грошового забезпечення військовослужбовців, млрд грн	2068,5*	2 254,5	2 503,8	2 670,8	2 996,8
6	Середньомісячна зарплата працівників, брутто:					
	номінальна, гривень	17442	20581	24389	28197	32506
	номінальна, скоригована на індекс споживчих цін, % до попереднього року	104,1*	112,0	108,1	105,2	106,8
7	Кількість зайнятих економічною діяльністю у віці 15-70 років, млн осіб	12,2*	12,3	12,4	12,8	13,0

№ п/п	Показник	2023	2024	2025	2026	2027
		звіт	очіку- вання	прогноз	прогноз	прогноз
	Рівень безробіття населення у віці 15-70 років за методологією Міжнародної організації праці, % до робочої сили відповідної вікової групи	18,9*	18,2	17,7	17,4	16,5
8	Продуктивність праці, % до попереднього року	106,6*	103,2	101,7	103,9	104,2
9	Баланс товарів та послуг (за методологією платіжного балансу), млн дол. США	-37 737	-40 961	-40 675	-27 324	-21 058
	<i>Баланс товарів та послуг, % від ВВП</i>	<i>-21,1</i>	<i>-22,3</i>	<i>-21,6</i>	<i>-12,6</i>	<i>-8,3</i>
10	Експорт товарів та послуг (за методологією платіжного балансу), млн дол. США	51 093	53 478	57 229	67 311	80 273
	<i>Експорт товарів та послуг, % до попереднього року</i>	<i>88,8</i>	<i>104,7</i>	<i>107,0</i>	<i>117,6</i>	<i>119,3</i>
11	Імпорт товарів та послуг (за методологією платіжного балансу), млн дол. США	88 830	94 439	97 904	94 635	101 331
	<i>Імпорт товарів та послуг, % до попереднього року</i>	<i>106,7</i>	<i>106,3</i>	<i>103,7</i>	<i>96,7</i>	<i>107,1</i>
12	Окремі кількісні припущення					
	Обмінний курс гривні до долара США, гривень за долар США					
	в середньому за період	36,6	40,8	45,0	46,5	46,4
	на кінець періоду	38,0	42,7	45,6	45,9	46,2
	Врожай зернових культур, млн т	59,8	52,4	55,0	57,7	60,5
	Обсяг фінансової допомоги, млрд дол. США	42,5	37,5	30	18	18

№ п/п	Показник	2023	2024	2025	2026	2027
		звіт	очіку- вання	прогноз	прогноз	прогноз
	<i>у т.ч. обсяг фінансової допомоги країн ЄС в рамках проекту додаткової допомоги на відновлення для України (50 млрд євро/55 млрд дол.США), млрд євро</i>	x	16	12,5	7	2,8
	Міграційний приріст(+)/скорочення(-), млн осіб	0*	0	0,2	2,0	0,8
	Чисельність населення, млн. осіб	31,7*	31,22	31,24	32,69	33,73

*оцінка

У прогностичних розрахунках було враховано запровадження ЄС нового фінансового інструменту для України Ukraine Facility обсягом 50 млрд євро на 2024 – 2027 роки в рамках Багаторічної фінансової перспективи ЄС на 2021 – 2027 роки, який діятиме відповідно до Регламенту Європейського Парламенту і Ради (ЄС) № 2024/792 від 29.02.2024 (далі – Регламент).

Для реалізації Компоненту I фінансового інструменту ЄС для України Ukraine Facility розпорядженням Кабінету Міністрів України від 18.03.2024 №244 схвалено План України. Він визначає порядок денний реформ на 2024 – 2027 роки, напрями для інвестицій, які сприятимуть сталому економічному зростанню та залученню фінансування для посилення потенціалу зростання країни в середньостроковій та довгостроковій перспективі. План поділено на 15 секторальних розділів, кожен з яких містить комплекс реформ та, за необхідності, інвестицій, які враховують потреби в післявоєнному відновленні, реконструкції та модернізації України.

З метою дотримання положень Ukraine Facility Планом передбачено виділення у 2024 – 2027 роках мінімум 20 % (1,05 млрд євро) безповоротної фінансової підтримки в рамках Компоненту I Ukraine Facility на потреби відновлення, реконструкції та модернізації регіональних та місцевих органів влади України, при цьому 5 % буде виділено протягом 2024 – 2025 років.

Такі інвестиції заплановані на 2024 – 2027 роки, зокрема:

- у людський капітал з метою покращення доступу до безпечної та якісної освіти, включаючи дошкільну освіту; зміцнення сфери охорони здоров'я; на відновлення, розбудову пошкодженої/зруйнованої соціальної інфраструктури;
- в енергетику задля зміцнення енергетичної інфраструктури України;
- у транспорт для будівництва, реконструкції, відновлення, модернізації та оновлення пошкоджених та зруйнованих об'єктів транспортної інфраструктури.

Окрім цього, в Україні впроваджується смарт-спеціалізація для національної промисловості України. Застосування принципів смарт-спеціалізації сприятиме трансформуванню української індустрії та виявленню унікальних функцій і активів кожного регіону.

Основною перевагою смарт-спеціалізації на рівні регіону є підвищення його конкурентоспроможності та інноваційної активності. Ключові спеціалізації українських рішень для інноваційного розвитку промисловості, у тому числі, які ґрунтуються на смарт-технологіях, нададуть внутрішньо та зовнішньоекономічні переваги для кожного регіону окремо та для країни в цілому.

Внутрішньо економічні переваги:

- визначення та фокусна підтримка «ядра бізнесу» регіону (перетин економічного, інноваційного та наукового потенціалів);
- створення «національних чемпіонів» у регіонах, кращі з них стають світовими лідерами;
- взаємодія із сусідніми регіонами – визначення пріоритетів, знаючи фокус сусідніх регіонів, «розподіл сфер» базуючись на конкурентних перевагах кожного регіону;

- рішення спільно приймаються представниками місцевих стейкхолдерів – бізнес, наука, громадський сектор, влада, що забезпечує суспільну підтримку та кооперацію;

- побудова екосистеми підтримки ядра бізнесу – наука, освіта та кадри, інфраструктура, супутні бізнеси.

Зовнішньоекономічні переваги:

- модель побудована на зрозумілій і підтвердженій ЄС методології;
- потенційний інвестор має впевненість в достовірності даних і більш вмотивований приймати рішення щодо інвестування;

- працює у 120 регіонах ЄС, з 2014 року обов'язкова для фінансування інноваційних проектів;

- стала двигуном розвитку для Польщі, Литви, Латвії, Угорщини;

- механізм фінансування проектів у рамках європейських програм (у 2021 – 2027 роках доступні 100 млрд євро Horizon та 3 млрд євро в рамках COSME) та приватних інвестицій.

Реалізація принципів смарт-спеціалізації може бути досить ефективним інструментом майбутнього розвитку, зокрема для можливості інтеграції на більш високі ступені європейських ланцюгів доданої вартості.

Об'єкти історико-культурної спадщини

Відповідно до Законом України «Про охорону культурної спадщини», територія пам'ятки – це територія, історично і топографічно пов'язана з розпланувально-просторовою еволюцією пам'ятки, для якої визначається спеціальний охоронний режим її використання з метою збереження цілісності пам'ятки.

Об'єкти культурної спадщини, всесвітньої спадщини, пам'яток культурної спадщини (у тому числі археологічні), історичні ареали, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території та музеї на території опрацювання даною містобудівної документацією відсутні.

За даними Державного реєстру нерухомих пам'яток України, найближчими об'єктами історико-культурної спадщини національного значення є пам'ятки архітектури у с. Радехів та с. Штунь; місцевого – у с. Вишнів та с. Олеськ.

Відповідно до частини другої статті 32 Закону України «Про охорону культурної спадщини» до визначення у встановленому порядку відповідно до частини першої цієї статті зон охорони межі зони охорони становлять: у межах населених пунктів – 100 метрів від межі території пам'ятки, історико-культурного заповідника, історико-культурної заповідної території за межами населених пунктів – 300 метрів від межі території пам'ятки, історико – культурного заповідника, історико – культурної заповідної території.

Відповідно до пункту 1 статті 36 під час проведення будь-яких земляних робіт виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини, на території якого проводяться земляні роботи» та пункту 2 статті 36 Закону «Земляні роботи можуть бути відновлені лише згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території».

Прогнозні зміни стану довкілля, якщо документ державного планування не буде затверджено

У Стратегії розвитку Вишнівської сільської територіальної громади на період до 2030 року серед визначених цілей є розвиток малого та середнього бізнесу, покращення господарювання відходами, збереження біологічного розмаїття. В рамках реалізації цих цілей визначені завдання проєкту.

У випадку, якщо документ державного планування не буде затверджений, ці стратегічні цілі не будуть досягнуті в повній мірі.

Окрім того, буде продовжена тенденція щодо збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, що збільшує ризики для навколишнього середовища і здоров'я людей. Змін водного середовища не прогнозується.

Ймовірний опосередкований вплив внаслідок збільшення ризику забруднення ґрунтового покриву у випадку невирішення питання з організацією території.

Отже, незатвердження документа державного планування не сприятиме розвитку населеного пункту.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Характеристика стану довкілля, зокрема здоров'я населення, на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Стан довкілля та умови життєдіяльності населення є комплексними показниками, які залежать від стану повітряного та водного середовищ, земельних та лісових ресурсів, заповідних територій, підтримки біорізноманіття. Від напряму змін цих показників залежить рівновага природних екосистем та збалансованість подальшого екологічного та соціально-економічного розвитку території опрацювання.

Згідно з проектом передбачено реконструкцію існуючої будівлі у заклад охорони здоров'я та соціального захисту.

У південній частині ділянки пропонується переоблаштування уже наявного волейбольного майданчика та дитячої площадки. Відстань від волейбольного майданчику до вікон будівлі становить 10 м, що відповідає вимогам ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій. Зміна № 1».

За функціональним призначенням територія опрацювання передбачається для влаштування закладів охорони здоров'я. Код виду функціонального призначення – 10200.0 (території громадської забудови).



Рис. 12. Візуалізація території проектування

Таблиця 6. Території, які ймовірно зазнають впливу внаслідок зміни їх функціонального призначення відповідно до проектних рішень містобудівної документації

Цільове призначення території	Перспективне цільове призначення	Планова зміна призначення території	Площа
Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (200)	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (03.03)	Проектована забудова	286 м ²
		Озеленені ділянки	0,2233 га
		Кількість машино-місць для легкового транспорту	3 м/м
Загальна площа			0,3357 га

Загалом можна визначити наступний вплив на територію:

- незначний вплив на атмосферне повітря спричинять викиди під час будівельно-монтажних робіт та автотранспорт. Також тимчасовий вплив хімічних речовин буде відзначатись під час дезінфекції та стерилізації;
- шумове забруднення від руху транспорту;
- водні об'єкти відсутні на території проектування;
- для питного водопостачання заплановане влаштування свердловини;
- під час діяльності закладу охорони здоров'я та соціального захисту утворюються медичні та побутові відходи. Передбачається встановлення контейнерів для роздільного збору відходів (пластик, папір, скло, органічні, медичні відходи);
- забруднення ґрунтового покриву під час будівельно-монтажних робіт;
- вплив на надра не очікується;
- планована діяльність не передбачає розвиток екзогенних геологічних процесів таких, як підтоплення, селенебезпечні, зсувонебезпечні;
- незначний вплив на флору можливий під час будівельних робіт внаслідок механічного порушення рослинного покриву;
- природоохоронні території не зазнають впливу внаслідок проектованої діяльності, оскільки в межах території ДПТ відсутні об'єкти природно-заповідного фонду;
- значний вплив на біорізноманіття не очікується;
- оскільки документ державного планування передбачає економічний розвиток території та враховує екологічні особливості ділянок, функціонування проектового об'єкту ймовірно матиме позитивний вплив на матеріальні активи;
- діяльність проектового об'єкту матиме позитивний вплив на здоров'я населення. Ймовірні вище описане забруднення атмосферного повітря, шумове навантаження. Проте у Звіті про СЕО визначені заходи для мінімізації цих наслідків;

- соціальні конфлікти не передбачаються;
- вплив на об'єкти культурної спадщини – відсутній.

Таким чином, можна зробити наступний висновок: ризики впливу на навколишнє середовище, зокрема здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, є незначними та не погіршать наявну екологічну ситуацію району.

SWOT-аналіз для території проєктування

Для того, аби створення закладу охорони здоров'я та соціального захисту було максимально обґрунтованим, для території проєктування було проведено SWOT-аналіз, результати якого наведені в *Таблиці 7*. Визначено сильні та слабкі сторони території, а також можливості та загрози від функціонування об'єкту.

Таблиця 7. SWOT-аналіз екологічних аспектів території проєктування

Сильні сторони	Слабкі сторони
Сприятливі кліматичні особливості території	Викиди від транспорту
Сприятливе географічне розташування	Шумове забруднення
Наявність обґрунтованої ініціативи створення проєктованого об'єкту	Тимчасове забруднення атмосферного повітря під час дезінфекції
Очисні споруди	Утворення побутових і медичних відходів
Ефективне використання земельних ресурсів	
Позитивний вплив на матеріальні активи	
Системи роздільного зберігання відходів	
Підтримка національної екологічної політики	
Пожежні резервуари	
Безпека населення (забезпечення інклюзивності)	
Позитивний вплив на здоров'я населення	
Можливості	Загрози
Використання енергоефективних технологій	Воєнні дії на території України
Можливість отримання екологічних сертифікатів	Нестабільність централізованої подачі електроенергії
Позитивні зміни у структурі населення у зв'язку зі створенням робочих місць	Ризик виникнення аварійних ситуацій
Підтримка концепції сталого розвитку	Зростання частоти та інтенсивності екстремальних погодних явищ
Створення сприятливих умов для залучення інвестицій, що пришвидшить екологізацію району	Зміни у законодавстві
Подальший розвиток екологічного управління	Погіршення демографічної ситуації, подальше «старіння» населення, збільшення навантаження на працездатних громадян
Впровадження відновлювальних джерел енергії	

Зв'язок між сильними сторонами та можливостями:



З метою визначення пріоритетності ризиків для території проєктування проведена оцінка їхньої небезпечності для запланованих об'єктів та ймовірність виникнення на визначеній ділянці (Таблиця 8.). Розподіл балів наступний: 1 – найнижчий показник, 10 – найвищий.

Таблиця 8. Пріоритетність ризиків для території проектування

Ризик прояву	Небезпечність	Ймовірність	Пріоритетність
Воєнні дії на території України	6	10	60
Нестабільність централізованої подачі електроенергії	7	8	56
Ризик виникнення аварійних ситуацій	7	2	14
Зростання частоти та інтенсивності екстремальних погодних явищ	4	5	20
Зміни у законодавстві	1	10	10
Погіршення демографічної ситуації, подальше «старіння» населення, збільшення навантаження на працездатних громадян	2	5	10

Відповідно до результатів, для ділянки опрацювання найбільш пріоритетною загрозою є воєнні дії на території України.

Таким чином, можна зробити наступний висновок: ризики впливу на довкілля та здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, є незначними та не погіршать наявну екологічну ситуацію території.

Система планувальних обмежень

На території проектування передбачено розміщення об'єктів інженерного забезпечення. Усі розміри санітарно-захисних зон здійснюються з дотриманням вимог ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів» та іншого нормативного законодавства України.

Відповідно до цього встановлюються наступні санітарно-захисні зони:

Локальні очисні споруди – 5 м (Висновок Державної санітарно-епідеміологічної експертизи Міністерства охорони здоров'я України № 12.2-18-1/24093 від 28.10.2019 р. на установку біологічного очищення стічних вод «BIOTAL»);

свердловина – радіус 30 м (згідно ДБН Б.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»).

Охоронні зони інженерних комунікацій, що під'єднані до існуючої будівлі: Мережа ліній електропередач 0.4 кВ – 2 м по обидва боки (постанова КМУ від 27.12.2022 №1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж»).

Територія СЗЗ має бути розпланованою та упорядкованою.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Під час розробки звіту про стратегічну екологічну оцінку були визначені основні впливи для навколишнього середовища та охорони здоров'я населення від виконання документу державного планування. Результати представлені в Таблиці 9.

Таблиця 9. Основні екологічні проблеми та ризики впливу на здоров'я населення

Основні екологічні проблеми і ризики	Характеристика проблем і ризиків	Територіальна прив'язка	Проектні рішення МД
Забруднення атмосферного повітря	Збільшення викидів забруднюючих речовин пересувними та стаціонарними джерелами	Вулиці, проектна територія	Система організації дорожнього руху в межах розробки детального плану; дотримання планувальних обмежень
Забруднення поверхневих водних об'єктів	Недостатня якість очищення стічних вод на каналізаційних очисних спорудах	Сельбищна територія, промислова зона	Розміщення очисних споруд «BIOTAL» або їх аналога
	Скид поверхневих вод (дошових, талих) без очистки	Сельбищна територія	Наведені заходи у Розділі 7
Недосконала система поводження з відходами	Відсутність ефективної системи поводження з ТПВ	Територія населеного пункту	Встановлення контейнерів для роздільного збору відходів

Вплив на біорізноманіття	Скорочення площ зелених насаджень	Ділянки в регіоні території проектування	Озеленені ділянки
Вплив на здоров'я населення	Забруднення атмосферного повітря, переважно викидами забруднюючих речовин від автотранспорту	Сельбищна територія	Будівництво внутрішніх доріг з метою зменшення транспортного руху; впровадження екологічно безпечних технологій
	Безпека населення	Сельбищна територія, ділянки автошляхів	Пониження бордюрного каменю; встановлення пандусу

Характеристика екологічних проблем регіону проектування:

Атмосферне повітря

Забруднення атмосферного повітря відбувається через викиди від стаціонарних і пересувних джерел.

Для зменшення забруднення спроектована система організації дорожнього руху в межах розробки детального плану.

В'їзд на територію пропонується з південно-східної частини ділянки, з вулиці Свободи, де також будуть облаштовані 3 парко-місця, одне з яких призначене для маломобільних груп населення. Додатковий пожежний в'їзд буде поєднаний з пішохідною зоною в західній частині ділянки. По всій території передбачено мережу пішохідних доріжок.

За межами проєктованої ділянки, але в межах опрацювання на вул. Свободи у місцях розширення проїзної частини пропонується облаштування паркувальних місць за допомогою нанесення дорожньої розмітки. Вздовж вулиці також передбачено розділення зустрічних транспортних потоків за допомогою розмітки.

Захист озонового шару

Однією з глобальних екологічних проблем, яка стосується, зокрема, і території проектування, є утворення озонових дір. Озонові «діри» – локальні ділянки озоносфери, де концентрація озону істотно (на 40...50%) менша, ніж звичайна. Їхня поява становить небезпеку як для навколишнього середовища, так і здоров'я населення.

З метою подолання цієї проблеми Україна приєдналася до Монреальського протоколу.

Значне руйнування озонового шару спричиняють хлорфторвуглеці, що призвело до їх поступового вилучення з виробництва та використання згідно з Монреальським протоколом. Хлорфторвуглеці (ХФВ), також відомі як фреони, раніше широко використовувалися у різних продуктах та процесах через їх стабільність, нетоксичність та ефективність.

Ось декілька категорій продуктів, які містили або могли містити ХФВ:

1. Холодильники та морозильники – використовували ХФВ як холодоагенти (найчастіше ХФВ-12).
2. Кондиціонери – в автомобільних кондиціонерах, а також у системах кондиціонування повітря для будівель і промислових установок використовували ХФВ-22 та інші види ХФВ.
3. Аерозольні спреї – аерозолі для косметичних, медичних, побутових та промислових потреб раніше використовували ХФВ як пропеленти.
4. Пінопласти – у виробництві пінополіуретану та інших видів пінопластів використовували ХФВ як спінювальні агенти.
5. Розчинники – ХФВ використовувалися як розчинники у різних промислових процесах, включаючи очищення електроніки та виробництво медичного обладнання.

Стосовно захисту озонового шару рекомендується:

- ✓ заохочення працівників до використання продуктів, що не містять озоноруйнуючих речовин (наприклад, заміна продуктів з хлорфторвуглецями (ХФВ) на екологічно безпечні альтернативи);
- ✓ безпечна утилізація озоноруйнівних речовин, зокрема обладнання, яке використовувало ХФВ;
- ✓ використання енергозберігаючих технологій та обладнання, що знижує потребу в охолоджуючих речовинах;
- ✓ встановлення систем очищення викидів для зменшення концентрації озоноруйнівних речовин;
- ✓ використання хімічних процесів і речовин, які не руйнують озоновий шар і є безпечнішими для навколишнього середовища.

Водне середовище

Забруднення зумовлене скидами недостатньо очищених стічних вод у водойми. Джерелом забруднення є також стік дощових, талих вод, що формується на території с. Чмикос.

Проектними рішеннями передбачено систему водовідведення з дотриманням чинного законодавства, в тому числі ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди», ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів» та Водного кодексу України». Пропонується розміщення локальних очисних споруд типу «BIOGAL» або «ОАЗИС» залізобетонного виконання призначеної для глибокого біологічного очищення господарсько-побутових стічних вод об'ємом до

25м³/добу, з санітарно-захисною зоною 5 м відповідно до висновку державної санітарно-епідеміологічної експертизи від 28.10.2019 № 12.2-18-1/24093. Вивіз очищених стічних вод пропонується на зливну станцію.

Для забезпечення водопостачання ділянки опрацювання пропонується влаштування свердловини. Її спроектовано відповідно до норм чинного законодавства, в тому числі з повним дотриманням вимог ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання зовнішні мережі та споруди», Постанови кабінету Міністрів України від 18.12.1998 №2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів» та Водного кодексу України.

Рекомендовано озеленити територію навколо проєктної свердловини в межах її зони санітарної охорони.

Передбачено використання зони санітарної охорони на основі таких чинників:

- з урахуванням існуючої санітарної ситуації на об'єкті (вода не використовується для питних цілей та земельна ділянка, виділена під свердловину, знаходиться під постійною охороною працівників підприємства);

- проєктом рекомендовано цементування обсадної колони труб ф 230 мм, яка ізолює потрапляння ґрунтових вод в проєктну свердловину.

Передбачається також влаштування технічного водопроводу з пожежним гідрантом для забезпечення потреб пожежогасіння.

При проєктуванні враховано вимоги Водного Кодексу України, а саме:

✓ **Стаття 70:** забороняється скидати стічні води, використовуючи рельєф місцевості (балки, пониззя, кар'єри тощо);

✓ **Стаття 86:** місця і порядок проведення зазначених робіт (крім експлуатаційного днопоглиблення) визначаються відповідно до проєктів, що погоджуються з обласними, Київською, Севастопольською міськими державними адміністраціями, органом виконавчої влади Автономної Республіки Крим з питань охорони навколишнього природного середовища, центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства (крім робіт на землях, зайнятих морями, а також робіт, пов'язаних з будівництвом, облаштуванням та утриманням інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій), та центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр;

✓ **Стаття 96:** Під час розміщення, проєктування, будівництва, реконструкції і введення в дію підприємств, споруд та інших об'єктів, а також під час впровадження нових технологічних процесів повинно забезпечуватися раціональне використання вод. При цьому передбачаються технології, які забезпечують охорону вод від забруднення, засмічення і вичерпання, попередження їх шкідливої дії, охорону земель від засолення, підтоплення або переосушення, а також сприяють збереженню природних умов і ландшафтів як безпосередньо в зоні їх розміщення, так і на водозбірній площі водних об'єктів.

Поводження з відходами

Територія проектування буде задіяна у загальній схемі санітарного очищення територіальної громади. Збір та видалення твердих побутових відходів здійснюватиме КП «Буг».

На ділянці заплановане встановлення контейнерів для роздільного збору відходів (пластик, папір, скло, органічні відходи).

Біорізноманіття

Для покращення стану зелених насаджень пропонується провести огляд та за потреби впровадити рішення щодо висадки нових саджанців.

Території вільні від забудови та мощення на проєктованій ділянці підлягають озелененню та благоустрою (освітлення території, місця відпочинку та ін.) згідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території» та наказом МОЗ від 19.06.1996 №173, зареєстрованого в Мін'юсті 24.07.1996 за №379/1404.

В межах протипожежних відстаней посадка дерев хвойних порід не допускається. Для озеленення використати асортимент дерев, чагарників і квітів, що відповідають умовам, які складаються у межах проєктованої території. Система зелених насаджень повинна сприяти захисту території від пилу і впливу шуму.

Згідно проєкту площа озелених територій займає – 0,2233 га.

Характеристика стану здоров'я населення

Вище описані екологічні проблеми водночас є основними серед потенційних впливів на стан здоров'я населення.

На головному вході до будівлі передбачається встановлення пандусу для маломобільних груп населення, згідно ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення. Із Зміною № 1» з ухилом 6% та довжиною 5 м.

Для забезпечення інклюзивності у місцях перетину пішохідної та проїзної частини передбачається пониження бордюрного каменю (Рис. 13.).

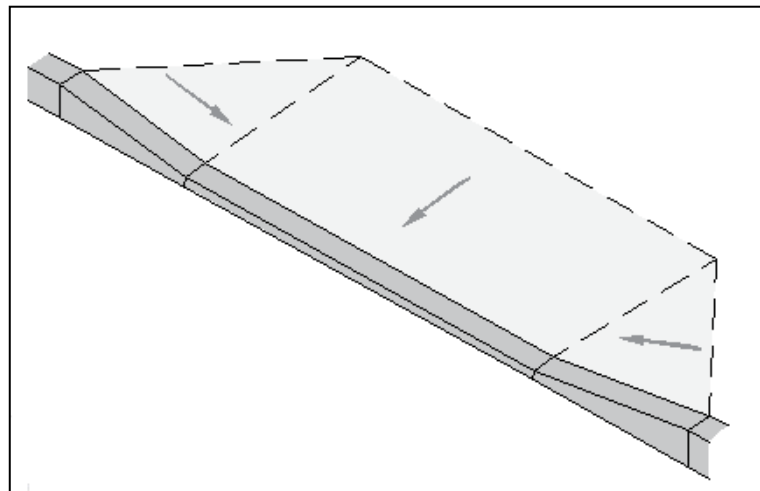


Рис. 13. Схема пониження бордюрного каменю

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Суб'єкти містобудівної діяльності повинні дотримуватися встановлених екологічним законодавством і нормативно-технічними документами вимог щодо охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання природних ресурсів та екологічної безпеки території в цілому.

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань:

- 1) узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури;
- 2) пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- 3) виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- 4) проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;
- 5) забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті органу місцевого самоврядування;
- 6) у звіті СЕО надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;
- 7) компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища;
- 8) оцінка ступеню антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;
- 9) поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища;
- 10) використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Зобов'язання щодо охорони навколишнього природного середовища при функціонуванні проєктованого об'єкту мають передбачати наступне:

Атмосферне повітря:

- контроль обсягів викидів забруднюючих речовин та дотримання нормативів гранично-допустимих викидів;
- використання сучасного обладнання для забезпечення зниження забруднення атмосфери;
- здійснення контролю за точним дотриманням технологічного регламенту роботи обладнання.

Поводження з відходами:

- забезпечити вчасне укладання договорів на передачу відходів спеціалізованим підприємствам;
- операції щодо збирання та тимчасового зберігання відходів здійснювати з дотриманням Закону України «Про управління відходами», документів дозвільного характеру та укладених договорів зі спеціалізованими організаціями у сфері поводження з відходами;
- забезпечити роздільний збір відходів та їх зберігання у спеціально відведених і облаштованих місцях.

Ґрунти:

- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Водні ресурси:

- здійснювати спеціальне водокористування лише за наявності дозволу;
- забезпечити організацію обліку спожитої води та кількості стічних вод.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод, покладів лікувальних грязей, морських пляжів тощо.

Відповідність Детального плану території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Свободи (вул.Румянцева) с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області екологічним цілям національної політики наведена у *Таблиці 10*.

Таблиця 10. Відповідність проєкту МД екологічним цілям національної політики

Документ	Ключові екологічні цілі	Цілі проєкту МД, що розглядається	Рівень відповідності
Атмосферне повітря			
Міжнародний рівень			
«Перетворення нашого світу: Порядок денний у сфері сталого розвитку до 2030 року» (резолюція Генеральної Асамблеї ООН від 25 вересня 2015 року)	Ціль 11.6. До 2030 року зменшити негативний екологічний вплив міст у розрахунку на душу населення, зокрема шляхом приділення особливої уваги якості повітря і управлінню побутовими та іншими відходами	-Система організації дорожнього руху -використання сучасного обладнання -встановлення та дотримання санітарно-захисної зони	+
Національний рівень			
Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»	Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря від стаціонарних джерел зменшаться зі 100% рівня 2015 р. до 85% у 2030 році	-Використання сучасного обладнання -встановлення та дотримання санітарно-захисної зони	+
Регіональний рівень			
Регіональна екологічна програма «Екологія 2023-2026» у Волинській області	Проведення заходів спрямованих на зменшення викидів та покращення стану атмосферного повітря	-Система організації дорожнього руху -використання сучасного обладнання -встановлення та дотримання санітарно-захисної зони	+
Зміна клімату			
Національний рівень			
Концепція реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року, схвалена	Скорочення антропогенних викидів і збільшення абсорбції парникових газів та забезпечення поступового переходу до низьковуглецевого розвитку держави	МД рекомендоване використання енергоефективних та екологічних технологій	+/-

розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.12.2016 № 932			
Місцевий рівень			
Стратегія розвитку Вишнівської сільської територіальної громади на період до 2030 року	Впровадження ефективного енергоменеджменту та енергомоніторингу	МД рекомендоване використання енергоефективних та екологічних технологій	+/-
Водні ресурси			
Національний рівень			
Концепція реалізації державної політики у сфері промислового забруднення, схвалена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 №402	Зменшення скидів забруднених стічних вод у водні об'єкти у 2030 р. до 5% загального обсягу скидів порівняно з 15,7% у 2015 році	Розміщення очисних споруд «BIOTAL» або їх аналога	+
Регіональний рівень			
Регіональна екологічна програма «Екологія 2023-2026» у Волинській області	Запобігання забрудненню водних об'єктів неочищеними та недостатньо очищеними стічними водами	Розміщення очисних споруд «BIOTAL» або їх аналога	+
Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року	Завдання 5.1.2. Зменшення забруднення водних ресурсів скидами стічних вод (в т.ч. забезпечення централізованим водопостачанням та водовідведенням населених пунктів)		
Земельні ресурси			
Національний рівень			
Закон України «Про охорону земель»	Забезпечення раціонального використання земель, відтворення та підвищення родючості ґрунтів, інших корисних властивостей землі, збереження екологічних функцій ґрунтового покриву та охорони довкілля	-Відновлення властивостей ґрунту на ділянках озеленення; -раціональне використання земель; -регулярне санітарне очищення території.	+

Місцевий рівень			
Стратегія розвитку Вишнівської сільської територіальної громади на період до 2030 року	Рациональне використання земельних ресурсів та екологія, розробка містобудівної документації	-Відновлення властивостей ґрунту на ділянках озеленення; -раціональне використання земель; -регулярне санітарне очищення території.	+
Відходи			
Міжнародний рівень			
«Перетворення нашого світу: Порядок денний у сфері сталого розвитку до 2030 року» (резолюція Генеральної Асамблеї ООН від 25 вересня 2015 року)	Завдання 11.5. До 2030 року зменшити негативний екологічний вплив міст у розрахунку на душу населення, зокрема шляхом приділення особливої уваги якості повітря і управлінню міськими та іншими відходами	Передбачається встановлення контейнерів для роздільного збору відходів (пластик, папір, скло, органічні, медичні відходи) на території проектування	+
Національний рівень			
Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року, схвалена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 № 820	- Створення до 2030 року 800 нових потужностей із переробки вторинної сировини, утилізації та компостування біовідходів - Зменшення загального обсягу захоронення побутових відходів з 95% до 30%	Передбачається встановлення контейнерів для роздільного збору відходів (пластик, папір, скло, органічні, медичні відходи) на території проектування	+
Регіональний рівень			
Регіональна екологічна програма «Екологія 2023-2026» у Волинській області	Створення системи поводження з ТПВ, зокрема запровадження роздільного збирання відходів	Передбачається встановлення контейнерів для роздільного збору відходів (пластик, папір, скло, органічні, медичні відходи) на території проектування	+
Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року	Ціль 5.2. Покращення господарювання відходами		
Місцевий рівень			
Стратегія розвитку Вишнівської сільської територіальної громади на період до 2030 року	Благоустрій громади; поводження з відходами	Передбачається встановлення контейнерів для роздільного збору відходів (пластик, папір, скло, органічні, медичні відходи) на території проектування	+

Біорізноманіття			
Міжнародний рівень			
Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція) (глава 2, стаття 4)	1. Кожна Договірна Сторона вживає відповідних і необхідних законодавчих та адміністративних заходів для забезпечення охорони середовищ існування видів дикої флори та фауни, особливо тих, які зазначені у додатках I і II, а також охорони природних середовищ існування, яким загрожує зникнення. 2. Договірні Сторони у своїй політиці планування забудови і розвитку територій враховують потреби охорони природних територій, що охороняються згідно із попереднім пунктом, для того щоб уникнути будь-якої деградації таких територій або у міру можливості звести її до мінімуму.	На території опрацювання природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні зони відсутні та не передбачаються на майбутнє	+/-
Національний рівень			
Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»	Частка площі земель природно-заповідного фонду у загальній території країни: 2015 рік – 6,3%, 2030 рік – 15%	На території опрацювання природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні зони відсутні та не передбачаються на майбутнє	+/-
Регіональний рівень			
Регіональна екологічна програма «Екологія 2023-2026» у Волинській області	- охорона та збереження біологічного і ландшафтного різноманіття області; - збільшення кількості зелених насаджень; - відновлення та збереження рідкісних та зникаючих видів флори і фауни.	Озеленення території опрацювання зеленими насадженнями	+
Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року	Завдання 5.3.2. Збереження та відтворення лісових масивів та зелених насаджень		

Місцевий рівень

Стратегія розвитку Вишнівської сільської територіальної громади на період до 2030 року	Благоустрій громади, зокрема збільшення кількості зелених насаджень	Озеленення території опрацювання зеленими насадженнями	+
--	---	--	---

Здоров'я населення**Національний рівень**

Національна доповідь «Цілі сталого розвитку: Україна» (2017 рік)	- Кількість смертей унаслідок транспортних нещасних випадків: 2015 рік – 12,6 на 100 тис. населення, 2030 рік – 10-9	–Система організації дорожнього руху; –забезпечення інклюзивності.	+
--	--	---	---

Відповідно до статті 28 закону України «Про систему громадського здоров'я», з метою захисту здоров'я населення необхідно:

1. У режимах забудови територій, визначених для містобудівних потреб, встановлених генеральними планами населених пунктів, планами зонування та детальними планами територій, повинно передбачатися створення безпечних умов для життя і здоров'я населення шляхом реалізації планувальних заходів для запобігання та усунення шкідливого впливу на населення факторів середовища життєдіяльності.

2. При нормативному регулюванні планування та забудови територій повинні враховуватися вимоги державних медико-санітарних нормативів та правил.

3. У технологічних процесах та під час здійснення будівельно-монтажних робіт на будь-яких об'єктах забороняється виробництво і використання азбесту незалежно від виду, а також азбестовмісних виробів і матеріалів. Заходи безпеки і захисту від шкідливого впливу азбесту та азбестовмісних виробів і матеріалів визначаються державними медико-санітарними правилами.

4. Організація дорожнього руху, проектування, розміщення, будівництво, реконструкція об'єктів інфраструктури дорожнього руху та інші пов'язані види діяльності повинні здійснюватися відповідно до вимог щодо безпечності для здоров'я і життя людини, вимог державних медико-санітарних нормативів та правил, державних будівельних норм.

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

Згідно з Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», вплив на довкілля – це будь-які наслідки планованої діяльності для довкілля, в тому числі наслідки для безпечності життєдіяльності людей та їхнього здоров'я, флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, повітря, води, клімату, ландшафту, природних територій та об'єктів, історичних пам'яток та інших матеріальних об'єктів чи для сукупності цих факторів, а також наслідки для об'єктів культурної спадщини чи соціально-економічних умов, які є результатом зміни цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проєкту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації), і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (зміни біорізноманіття внаслідок модифікації ландшафту).

Короткочасним (тимчасовим) впливом на довкілля буде процес будівельно-монтажних робіт у зв'язку із залученням механізмів та транспорту з використанням двигунів внутрішнього згорання, виконання зварювальних робіт. Внаслідок цього можливе забруднення атмосферного повітря, шумове та вібраційне навантаження. Незначний вплив на флору можливий під час будівельних робіт внаслідок механічного порушення рослинного покриву.

Ймовірні середньострокові наслідки:

- Покращення якості життя завдяки розвитку інфраструктури.
- Зростання зайнятості: створення нових робочих місць сприятиме зменшенню рівня безробіття і підвищенню доходів населення.
- Зміна структури економіки.

Довгостроковий процес експлуатації проєктованого об'єкта в екологічному відношенні необхідно мінімізувати за рахунок заходів, що забезпечать стан довкілля і здоров'я населення на безпечному рівні.

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів людської діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови, і які б не виявилися в разі відсутності інших видів діяльності, крім самої планованої діяльності.

Кумулятивний ефект від закладу охорони здоров'я та соціального захисту виникає якщо:

- медичні відходи не утилізуються належним чином (вони можуть накопичуватися у довкіллі, що спричиняє забруднення ґрунту, водних ресурсів і становить ризик для здоров'я населення);

- відбувається постійний злив побутових та медичних стоків без належної очистки (це може призвести до забруднення ґрунтових вод та погіршення якості ґрунту).

Для запобігання кумулятивним ефектам у Розділі 7 передбачені відповідні заходи щодо поводження з відходами, захисту ґрунтового та водного середовища.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту.

Приклад таких наслідків, характерних для закладу охорони здоров'я та соціального захисту: якщо об'єкт тривалий час використовує дезінфікуючі засоби, антибіотики або інші лікарські препарати, ці речовини можуть накопичуватися у довкіллі. Це може підсилювати негативний вплив на місцеві види, спричиняючи деградацію біорізноманіття. Наприклад, стійкість бактерій до антибіотиків може посилюватися через синергічну взаємодію з хімічними речовинами, що потрапляють у середовище.

Окрім того, постійне порушення ландшафту, наприклад, через будівництво нових об'єктів або зміни в місцевих комунікаціях, може спровокувати ерозію ґрунтів. Якщо це поєднується з забрудненням ґрунту хімічними речовинами або побутовими відходами, це може призвести до серйознішої деградації земельних ресурсів, що негативно вплине на місцеву сільськогосподарську діяльність.

Ймовірні наслідки для довкілля, в тому числі здоров'я населення та територій з природоохоронним статусом, безпосередньо внаслідок розробки та затвердження документа державного планування оцінюються як мінімальні, а в окремих аспектах – відсутні.

Результати визначених наслідків для довкілля представлені у вигляді матриці (*Таблиця 11.*). Очікуваний вплив діяльності визначається для кожної зі складових довкілля, зазначених у статті 1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». Також визначаються «фактори впливу», пов'язані з кожною діяльністю.

Таблиця 11. Узагальнені результати процедури оцінки містобудівної документації

Атмосферне повітря		Клімат	Вода		Ґрунти		Природоохоронні території	Біорізноманіття		Здоров'я
Під час будівельно-монтажних робіт	Під час експлуатації об'єкта		Під час будівельно-монтажних робіт	Під час експлуатації об'єкта	Під час будівельно-монтажних робіт	Під час експлуатації об'єкта		Під час будівельно-монтажних робіт	Під час експлуатації об'єкта	
П/КС М	П/ДС Р	0	НП/КС Р	П/ДС Р	П/КС М	0	0	П/КС М	П/ДС М	П/ДС М

ПОЗНАЧЕННЯ	Пояснення
-2	Значний негативний вплив. Значний негативний вплив слід звести до мінімуму із застосуванням заходів щодо пом'якшення наслідків, щоб він став незначним.
-1	Помірний негативний вплив. Цей вплив є прийнятним.
0	Немає впливу.
+1	Помірний позитивний вплив.
+2	Значний позитивний вплив.
(?)	Значення впливу не може бути оцінено з певністю через відсутність даних про компоненти довкілля, заплановану діяльність або з інших причин.
П/Нп	Прямий / Непрямий
ДС/ СС/КС	Довгостроковий (10-15 років) / Середньостроковий (3-5 років) / Короткостроковий (1 рік)
М/Р	Місцевий / Регіональний
К/С/ТрК	Кумулятивний / Синергічний / Транскордонний

Вплив на клімат внаслідок реалізації МД представлений в Таблиці 12.

Таблиця 12. Ознаки впливу на клімат внаслідок реалізації МД

Напрямок	Вплив на клімат	Ознаки
Пом'якшення наслідків зміни клімату	Зменшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат	- Раціональне ресурсо-та водокористування; - озеленені ділянки
	Збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат	-Викиди автотранспорту
	Одноразові великі викиди парникових газів	-Будівельно-монтажні роботи
Адаптація до зміни клімату	Сприяння підвищенню сумарного адаптаційного потенціалу території до зміни клімату	- Перехід на ефективні в умовах зміни клімату технології; - Перевага місцевих ресурсів.
	Зменшення сумарного адаптаційного потенціалу регіону до зміни клімату	Не передбачено МД

Отже, завдяки сучасним будівельним, технологічним та природоохоронним заходам, направленим на вдосконалення технологічного процесу будівництва та експлуатації об'єкта, ризик впливу залишається незначним, а об'єкт за умови використання сучасних технологій та устаткування може бути екологічно безпечним. Планова діяльність не передбачає появу нових ризиків для здоров'я населення.

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглядати заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на довкілля, визначені законодавством та нормативно-правовими актами. Так, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища. Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з додержанням обов'язкових екологічних вимог.

В цілому, розроблений у відповідності до державних містобудівних норм, санітарних норм і правил, проєкт детального плану території не матиме значних негативних наслідків. Для запобігання негативного впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені заходи, зазначені у *Таблиці 13*.

Облаштування території повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог та забезпеченням комплексного благоустрою із влаштуванням проїзної частини та пішохідних доріжок з твердим покриттям. Профіль проїзної частини повинен забезпечити поверхневий стік дощових вод.

Пропонується:

- розроблення і впровадження екологічно безпечних та ресурсозберігаючих технологій;
- розробка заходів по скороченню виробничих викидів і скидів;
- використання екологічно чистих матеріалів і технологій.

Таблиця 13. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання МД

Складові довкілля, в тому числі здоров'я населення	Заходи, які передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання МД
Атмосферне повітря	<ul style="list-style-type: none"> – контроль за точним дотриманням технології провадження робіт; – застосування сучасних інженерних технологій під час будівельно-монтажних робіт та експлуатації; – дотримання технологічного регламенту, вимог пожежної безпеки; – збереження території та під'їзних шляхів у необхідному експлуатаційному стані.
Водні ресурси	<ul style="list-style-type: none"> – зливання паливно-мастильних матеріалів у спеціально відведені та обладнані місця; – підтримка централізованої системи водовідведення в належному стані; – недопускання потрапляння недостатньо-очищених стічних вод у водні об'єкти; – медичні стоки, що містять потенційно небезпечні речовини, такі як кров, хімікати або лікарські засоби, повинні збиратися окремо від побутових стоків; – використання фільтраційних систем, таких як фільтри з активованим вугіллям або спеціальні мембрани, для уловлювання та очищення дощової води перед її випуском у природні водойми; – встановлення захисного покриття в зонах потенційного забруднення дощових вод; – у місцях, де нафтопродукти можуть потрапляти у талі води (наприклад, автостоянки), необхідно облаштувати системи збору води. Вода повинна збиратися через дренажні системи або жолоби, щоб запобігти її потраплянню безпосередньо в ґрунт або природні водойми; – недопущення погіршення стану водоохоронних зон та прибережних захисних смуг (зокрема, врахування вимог статті 88 Водного кодексу України); – використання дощової води для технічних потреб та зменшення навантаження на системи водопостачання.
Земельні ресурси	<ul style="list-style-type: none"> – обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва; – складування родючого шару ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним використання його при рекультивації, відновленні благоустрою; – максимальне збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом; – запровадження регулярного санітарного очищення території; – забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям; – контроль за роботою механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт; – заправка техніки лише закритим способом – автозаправниками; – забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території будівельного майданчика;

	<ul style="list-style-type: none"> –недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок; –дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проєктуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.
Відходи	<ul style="list-style-type: none"> – впровадження маловідходних технологій; – розроблення та впровадження системи поводження з пакувальними матеріалами і тарою; – зберігання та видалення відходів здійснювати відповідно до вимог екологічної безпеки та способами, що забезпечують максимальне використання відходів чи їх передачу іншим споживачам (за винятком захоронення); – залишки ліків або хімічних речовин повинні бути зібрані та утилізовані через спеціалізовані компанії, що займаються переробкою небезпечних відходів; –навчання працівників правильному поводженню з медичними відходами та стоками. Це включає знання про безпечне утилізування рідких відходів і необхідність утримання від скидання небезпечних речовин у каналізацію.
Біорізноманіття	<ul style="list-style-type: none"> – створення та підтримання в належному стані зелених зон; –максимальне уникнення фрагментації території, зокрема її природних ділянок, зайнятих культурною рослинністю, у тому числі сіножатей, пасовищ, полезахисних лісових смуг та інших зелених насаджень; –маркування проводів електропередач з метою зменшення впливу на біорізноманіття.
Природоохоронні території	<ul style="list-style-type: none"> –проведення просвітницьких робіт щодо значення природоохоронних територій та об'єктів і їх захисту; –у випадку проєктування нових об'єктів враховувати вплив на об'єкти ПЗФ та екомережі.
Здоров'я населення	<ul style="list-style-type: none"> – створення належних умов праці та перебування для відвідувачів; – суворе дотримання пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні; – оснащення об'єкта первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

При влаштуванні контейнерних майданчиків дотримуватись пунктів 4.2, 4.3, 4.5, 5.9 та ін. ДСТУ-Н Б Б.2.2-7:2013 «Настанова з улаштування контейнерних майданчиків». Зокрема, звернути увагу, що контейнерні майданчики повинні бути ізольовані від об'єктів обслуговування населення, господарських дворів і магістральних вулиць смугою зелених насаджень шириною не менше ніж 1,5 м, не повинні бути прохідними для пішоходів і транзитного руху транспорту.

Окрім того, з метою покращення економічних, екологічних та соціальних показників об'єкту планованої діяльності рекомендується дотримуватись принципів сталого розвитку та мінімізації негативного впливу на навколишнє середовище:

- Відновлювані джерела енергії: використання сонячної, вітрової, гідроенергії тощо.
- Екологічна інфраструктура: використання в будівництві енергоефективних матеріалів та технологій.
- Впровадження інноваційних екологічних технологій.

Тобто на всіх етапах реалізації ДПТ проектні рішення будуть здійснюватися відповідно до норм і правил охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо. При проектуванні враховані екологічні вимоги до планування території, спрямовані на виключення несприятливого впливу негативних факторів на здоров'я людини та навколишнє природне середовище.

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)

Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо гарантування безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на довкілля та здоров'я населення.

В процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть розглянуті наступні альтернативи:

Альтернатива 1 «Нульовий сценарій» – незатвердження проєкту.

Незатвердження документа державного планування та відмова від реалізації будівництва призведе до уповільнення сталого, у тому числі економічного, розвитку населеного пункту. Альтернатива веде до нераціонального використання земельних ресурсів. Сценарій можна трактувати як продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля.

Альтернатива 2: «Соціальна будівля».

Передбачається часткова реалізація проєктних рішень з наданням лише соціальної допомоги. Перевагою буде відсутність утворення медичних відходів. Недоліком альтернативи є нижча доцільність у порівнянні з альтернативою 4, яка є комплексною і включає також охорону здоров'я.

Альтернатива 3: «Територіальна альтернатива».

У цьому варіанті йдеться про пошук іншої ділянки для реалізації проєктних рішень. При такому сценарію буде можливість врахування інших умов та впливів на навколишнє середовище, проте вона потребує додаткового часу і ресурсів.

Альтернатива 4: «Комплексна реалізація проєктних рішень».

Ця альтернатива має на меті затвердження проєкту детального плану території. Передбачається громадська забудова для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. У зв'язку з існуючою будівлею школи на ділянці опрацювання, запланована зміна цільового призначення. Реалізація цього варіанту призведе до покращення соціальних умов району та матиме позитивний вплив на здоров'я населення.

Вибір проведено з урахуванням техніко-економічних міркувань та раціонального використання земель, а також соціально-економічного розвитку району.

Узагальнені результати реалізації альтернатив представлені в *Таблиці 14*.

Таблиця 14. Альтернативи, що розглядалися, та їх обґрунтування

№	Альтернатива	Ключові переваги	Ключові недоліки
1	«Нульовий сценарій»	Відсутність антропогенного впливу на ґрунтовий покрив та атмосферне повітря	Уповільнення соціально-економічного та сталого розвитку території
2	«Соціальна будівля»	Відсутність утворення медичних відходів	Неповна реалізація рішень ДПТ
3	«Територіальна альтернатива»	Ймовірність меншого впливу на навколишнє середовище	Менша доцільність будівництва; неврахування раціонального використання земель
4	«Комплексна реалізація проєктних рішень»	Економічний розвиток території; позитивний вплив на здоров'я населення	Незначне атмосферне забруднення

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проєкту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству в сфері охорони навколишнього природного середовища. Вибір проєктованої території під будівництво обґрунтовано наступним чином: екологічні, санітарно-епідеміологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планувальної діяльності об'єктом проєктування витримуються. Ділянка не належить до територій природно-заповідного фонду України.

При здійсненні стратегічної екологічної оцінки було проаналізовано природні умови території, включаючи характеристику кліматичних умов, поверхневих водних систем, склад ґрунтів, біорізноманіття; визначено екологічні проблеми, зокрема поводження з відходами та забруднення атмосферного середовища; оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах; розглянуто способи ліквідації наслідків планованої діяльності.

Ускладнення, що виникли в процесі проведення СЕО

Основні ускладнення здійснення СЕО:

- неповнота необхідних даних щодо стану навколишнього середовища;
- відсутність на цьому етапі вихідних даних для характеристики прогнозного забруднення довкілля, що унеможливує виконання орієнтовних кількісних характеристик за певними напрямками діяльності.

9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Моніторинг проекту виконується з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування та вжиття заходів для усунення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Основні вимоги організації та здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, визначені «Порядком здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року №1272.

Відповідно до п. 5 Порядку, з метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

- зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;
- періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;
- засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу, враховують специфіку документа державного планування, період, на який здійснюється планування, та необхідність здійснення моніторингу на різних стадіях виконання документа державного планування.

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування буде здійснюватися шляхом періодичного (не менше одного разу на рік) аналізу

статистичних даних щодо якості компонентів навколишнього природного середовища та показників захворюваності населення на територіях, прилеглих до ділянки, на яку розповсюджується дія документу державного планування.

Метою екологічного та соціального моніторингу для об'єктів забудови є забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час їх будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Загальна мета моніторингу екологічних та соціальних аспектів – забезпечення/гарантування того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються, є ефективними та достатніми. Екологічний та соціальний моніторинг також передбачає своєчасне виявлення нових проблем та питань, що викликають занепокоєння.

Моніторинг має відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

Програма екологічного моніторингу буде працювати під час будівництва та експлуатації об'єкту. Вона складається із переліку дій та заходів, кожний із яких має певну мету та ключові індикатори та критерії для оцінки. Постійний моніторинг буде здійснюватися під час всього життєвого циклу об'єкту: будівництво – експлуатація – виведення із експлуатації.

Моніторинг включає, але не обмежується, наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів.
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу.
3. Візуальний огляд.
4. Регулярний відбір зразків/проб та їх дослідження.
5. Регулярні опитування та зустрічі із громадою, яка потенційно потрапляє в зону впливу об'єкту планованої діяльності.
6. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.
7. Регулярний перегляд (не менше одного разу на рік) програми моніторингу та її коригування в разі необхідності.

Моніторинг наслідків МД на пом'якшення та адаптацію до зміни клімату включає показники:

- зниження ризиків та підвищення опірності території до максимальної температури, пожеж, екстремальних стихійних явищ тощо;
- загальної спроможності до впровадження заходів з енергоефективності та енергомодернізації.

Моніторинг наслідків МД на сферу із запобігання промислового забрудненню та охорони атмосферного повітря

Показник «Концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі»: одиниці виміру – мг/м³, періодичність вимірювання – щомісяця після початку функціонування об'єкта.

Додаткові вимірювання можуть проводитися у разі надзвичайних ситуацій.

При здійсненні моніторингу врахувати рекомендації, визначені Постановою від 14 серпня 2019 р. №827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря».

Показник «Вимірювання рівнів шуму»: одиниці виміру – дБА, періодичність вимірювання – щомісяця після початку функціонування об'єкта.

Додатково моніторинг рівня шуму провести після реконструкції або будівництва нових будівель, які можуть вплинути на рівень шуму; через скарги населення.

Моніторинг передбачає:

- виконання планувальних заходів (забезпечення санітарно-гігієнічних вимог; створення та озеленення санітарно-захисних зон; розвиток системи внутрішніх доріг та проїздів);
- виконання технологічних заходів, спрямованих на досягнення екологічної безпеки (впровадження сучасних технологій).

Для вимірювання використовувати автоматизовані системи моніторингу, спеціалізоване обладнання або за допомогою лабораторних досліджень, які проводить атестована лабораторія відповідно до укладеного договору.

Критерії безпеки для людини атмосферного повітря у населених пунктах, виробничих приміщеннях, в інших місцях тривалого чи тимчасового перебування людей, у тому числі гранично допустимі концентрації (рівні) хімічних, біологічних речовин та патогенних і умовно-патогенних мікроорганізмів, твердих частинок (PM10, PM2,5) у повітрі, визначаються державними медико-санітарними нормативами та правилами.

Моніторинг наслідків МД на сферу управління водними ресурсами та водними об'єктами

- ефективність роботи систем водопостачання та водовідведення.

Показник «Склад та властивості очищених стічних вод»: одиниці виміру – мг/дм³, періодичність вимірювання – щомісяця після початку функціонування об'єкта.

Для вимірювання використовувати автоматизовані системи моніторингу, спеціалізоване обладнання або за допомогою лабораторних досліджень, які проводить атестована лабораторія відповідно до укладеного договору.

Параметри моніторингу:

Фізико-хімічні:

- Температура
- рН
- Електропровідність

- Розчинений кисень
- Хімічне споживання кисню (ХСК)
- Біохімічне споживання кисню (БСК)
- Загальний вміст твердих речовин (ЗТС)
- Загальний вміст азоту та фосфору

Хімічні:

- Важкі метали (ртуть, кадмій, свинець, мідь, цинк тощо)
- Органічні забруднювачі (пестициди, нафтопродукти, феноли)
- Токсичні речовини (ціаніди, амоній)

Біологічні:

- Мікробіологічні показники (бактерії, віруси)
- Патогенні мікроорганізми
- Показники токсичності води

До показників моніторингу наслідків МД на сферу управління відходами та хімічної безпеки входять:

Показник «Виконання регіональних планів управління відходами»: класифікація виконано / частково виконано / не виконано, періодичність – один раз на рік після початку функціонування об'єкта. Показник також включає досягнення цільових показників щодо управління побутовими та іншими видами відходів.

Показник «Утворення відходів»: одиниці виміру – тонн/м³, періодичність вимірювання – щомісячно після початку функціонування об'єкта.

Моніторинг наслідків МД на ґрунтовий покрив

Показник «Забруднення ґрунтів»: одиниці виміру – мг/кг, періодичність вимірювання – один раз на рік після початку функціонування об'єкта.

Показник повинен відповідати встановленим гранично допустимим концентраціям хімічних і біологічних речовин.

Вимірювання проводить атестована лабораторія відповідно до укладеного договору.

Моніторинг наслідків МД на збереження та відновлення біорізноманіття, екосистем та розвиток природоохоронних територій включає:

- захист природних екосистем різних типів від руйнувань і деградації та розповсюдження інвазійних рослин чи тварин;
- досягнення запланованого ступеня озеленення ділянок.

Пункт 5 Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272, ймовірно, містить вимоги щодо оцінки ефективності та відповідності заходів з озеленення території. Такі вимоги можуть включати оцінку кількості зелених

насаджень, виділення території для збереження та розвитку природних екосистем, встановлення норм та стандартів для збереження та підтримки зелених зон, а також контроль за впливом цих заходів на здоров'я населення.

На території проєктування вільні від забудови та покриття території підлягають озелененню.

Показник «Озеленення» – це виконання проєктних рішень з озеленення відповідно до територіальних можливостей, розміру санітарно-захисних зон та діяльності об'єкту. Моніторинг буде відбуватися раз на рік методом спостереження.

Рекомендується переглядати (не менше одного разу на рік) програму моніторингу та коригувати в разі необхідності.

Окрім того, для повної оцінки наслідків виконання документа державного планування варто здійснити вимірювання цих показників до початку будівництва.

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості. Моніторинг може бути використаний для: порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дозволяє отримати інформацію про реалізацію плану; отримання інформації, яка може бути використана для поліпшення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості СЕО).

Внутрішній моніторинг

Власник земельної ділянки є відповідальним за дотримання екологічних та соціальних вимог під час будівельних робіт.

Зовнішній моніторинг та оцінка

Передбачається виконання зовнішнього моніторингу об'єкту силами органів державного нагляду (територіальні органи Державної екологічної інспекції України, Держпродспоживслужби України та Держпраці), місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань, представниками кредиторів та інвесторів, в т.ч. залученими аудиторськими компаніями. Органи державного нагляду здійснюватимуть моніторинг та контроль шляхом проведення планових та позапланових перевірок із залученням інших зацікавлених сторін.

10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Розділ не розглядається, адже виконання детального плану території не матиме впливу на довкілля сусідніх держав.

11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ

Стратегічна екологічна оцінка була розроблена для проєкту документа державного планування детального плану території, головною метою якого є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документа державного планування.

СЕО здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проєкті документа державного планування.

Метою стратегічної екологічної оцінки Детального плану території є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприянні сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього природного середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також в інтегруванні екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування з врахуванням сучасного стану території, деталізації архітектурно-планувальних рішень раніше розробленої містобудівної документації.

Підставою для розроблення детального плану території є Рішення Вишнівської сільської ради від 10 травня 2024 року №48/92..

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населеного пункту, території проєктування, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

У процесі проведення СЕО було виявлено ймовірні проблеми та наслідки для навколишнього середовища, що полягають у викидах автотранспорту, шумовому забрудненні, забрудненні ґрунтового покриву та атмосферного повітря під час будівельно-монтажних робіт. Враховуючи прийнятний вплив на об'єкти навколишнього середовища, дотримання екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів, а також по сукупності усіх інших факторів, які пов'язані з планованою діяльністю, виходить, що негативних соціально-економічних процесів у навколишньому природному середовищі розміщення проєктної забудови не виникне за умови дотримання всіх норм та правил та передбачених заходів при зведенні та експлуатації подібних об'єктів.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування – детального плану території визначено зобов'язання у сфері охорони довкілля і заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків.

За рахунок будівельних, технологічних та природоохоронних заходів, направлених на вдосконалення технологічного процесу, експлуатація об'єкта є екологічно безпечною.

Планована діяльність виключає можливість негативного впливу на об'єкти, які мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну, рекреаційну та іншу цінність, зокрема території з природоохоронним статусом.

При затвердженні документу державного планування (детального плану території) відсутні зміни поточного рівня ризиків впливу на здоров'я.

Транскордонних наслідків виконання документу державного планування не очікується.

12. СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

- 1) Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» від 25 червня 1991 року, № 1264-ХІІ
- 2) Закон України «Про охорону атмосферного повітря» від 16 жовтня 1992 року, № 2707-ХІІ
- 3) Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
- 4) Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
- 5) Закон України «Про рослинний світ»
- 6) Закон України «Про тваринний світ»
- 7) Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
- 8) Закон України «Про природно-заповідний фонд України»
- 9) Закон України «Про екологічну мережу України»
- 10) Закон України «Про управління відходами»
- 11) Закон України «Про охорону земель»
- 12) Закон України «Про водовідведення та очищення стічних вод»
- 13) Закон України «Про систему громадського здоров'я»
- 14) Водний кодекс України
- 15) Земельний кодекс України
- 16) Постанова Кабінету Міністрів України від 13 грудня 2001р., №1655 «Про затвердження Порядку ведення державного обліку в галузі охорони атмосферного повітря» (із змінами, внесеними згідно з постановою КМ №826 від 09.09.2020р.)
- 17) Постанова Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001р., № 1780 «Про затвердження Порядку розроблення та затвердження нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел» (із змінами, внесеними згідно з постановою КМ № 826 від 09.09.2020р.)
- 18) Постанова Кабінету Міністрів України від 29 листопада 2001р., № 1598 «Про затвердження переліку найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин, викиди яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню»
- 19) Порядок проведення громадських слухань у процесі оцінки впливу на довкілля, затверджений постановою Кабміну від 13.12.2017 р. № 989
- 20) Постанова Кабміну України від 13.12.2017 р. № 1026 «Про затвердження Порядку передачі документації для надання висновку з оцінки впливу на довкілля та фінансування оцінки впливу на довкілля та Порядку ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля»
- 21) Постанова від 14 серпня 2019 р. №827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря»
- 22) Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1272
- 23) Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України № 286 від 30.07.2001, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 15 серпня 2001 р. за № 700/5891. «Про затвердження Порядку визначення величин фонових концентрацій забруднювальних речовин в атмосферному повітрі»

- 24) Наказ МОЗ «Про затвердження державних медико-санітарних нормативів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» (від 10 травня 2024 р. №813)
- 25) Наказ Міністерства житлово-комунального господарства України від 30.07.2010 року № 259 «Про затвердження Правил визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів» зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 29.09.2010 р. № 871/18166
- 26) Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом МОЗ України від 19.06.1996 р. № 173, який зареєстровано в Мін'юсті України 24.07.1996 за № 379/1404
- 27) ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»
- 28) ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»
- 29) ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»
- 30) ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди»
- 31) ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»
- 32) ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»
- 33) ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму»
- 34) ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
- 35) ДСТУ-Н Б В.1.1-35:2013 «Настанова з розрахунку рівнів шуму в приміщеннях і на територіях»
- 36) ДБН В.1.2.-2006
- 37) Карти України : веб-сайт. URL: <https://geomap.land.kiev.ua/ecology-9.html>
- 38) Географія : веб-сайт. URL: https://geoknigi.com/book_view.php?id=35
- 39) Клименко В.Г. Гідрологія України: навчальний посібник для студентів географів. Харків: ХНУ імені В.Н. Каразіна, 2010 . 124 с.
- 40) Павловська Т., Федонюк М., Рудик О. Температурний режим повітря у Волинській області: хронологічний та хорологічний аспекти / стаття. URL: <http://journals.vnu.volyn.ua/index.php/geography/article/view/1122/1039>
- 41) Атлас «Агрокліматичні ресурси України»
- 42) Дискомфорт погодних умов зимового періоду в Україні : стаття / Малицька Л. В. Київ: Український гідрометеорологічний інститут
- 43) Природно-заповідний фонд Волинської області : веб-сайт. URL: <http://eco.voladm.gov.ua/category/gidrologichniy-zakaznik-luga/>
- 44) Природно-заповідний фонд Волинської області в розрізі територіальних громад : веб-сайт. URL: <https://pzf.land.kiev.ua/pzf-obl-3.html>
- 45) Державний реєстр нерухомих пам'яток України : веб-сайт. URL: <https://mcsc.gov.ua/kulturna-spadshchyna/derzhavnyy-reiestr-nerukhomykh-pam-iatok-ukrainy/>
- 46) Візіком карти : веб-сайт. URL: <https://maps.visicom.ua/>
- 47) Climate Data : веб-сайт. URL: <https://en.climate-data.org/>
- 48) Emerald Network : веб-сайт. URL: <https://emerald.eea.europa.eu/>
- 49) SuperAgronom.com: Головний сайт для агрономів : веб-сайт. URL: <https://superagronom.com/karty/karta-gruntiv-ukrainy#win6>

50) Eco City : веб-сайт. URL: <https://reborn.eco-city.org.ua/>

51) Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Волинській області за 2023 рік,

ДОДАТКИ



ВИШНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
48 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

Код ЄДРПОУ 04333164

10 травня 2024 року

№48/ 92

**Про надання дозволу на розроблення
детального плану території**

Керуючись ст. ст. 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України від 16.11.1992 №2780-XII «Про основи містобудування», Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 №555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», ст. 12, 122, 173 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», ст. 26, 31 Закону України від 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши рішення Вишнівської сільської ради «Про створення Комунальної установи «Центр надання соціальних послуг» Вишнівської сільської ради» від 26.02.2024 №46/17, враховуючи рекомендації комісії з питань будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища Вишнівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради на розроблення «Детального плану території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Румянцева, 27 с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» відповідно до державних будівельних норм, стандартів та правил для визначення граничних параметрів забудови та режимів використання.
2. Підготовчі процедури розроблення детального плану території провести у відповідності до чинного законодавства.
3. Оприлюднити прийняте рішення про розроблення містобудівної документації шляхом розміщення прийнятого рішення через засоби масової інформації та на офіційному веб-сайті Вишнівської сільської ради.

4. Визначити перелік та значення індикаторів розвитку містобудівної документації.
5. Забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів відповідно до ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
6. Зобов'язати Вишнівську сільську раду замовити в організації, що має відповідну ліцензію, розробку детального плану території та подати розроблений ДПТ на затвердження сесії Вишнівської сільської ради.
7. Фінансування робіт з розроблення містобудівної документації здійснити відповідно до статті 10 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



Віктор СУЩИК



Національна енергетична компанія

вул. С. Петлюри, 25, м. Київ, 01032,
тел.: +38 044 238-38-38, факс: +38 044 238-32-64,
e-mail: nec-kanc@ua.energy, web: ua.energy,
код ЄДРПОУ 00100227



Директору ТОВ «НДПЦ ГП»
Габрелю М.М.

№

На № 15/61-Д-24 від 03.10.2024

Про надання інформації по існуючим мережам НЕК «Укренерго» розглянула листи № 15/61-Д-24 від 03.10.2024 «Про надання інформації про перелік існуючих електромереж, що знаходяться на балансі підприємства в межах території опрацювання», та в межах своєї компетенції надає наступну інформацію.

В межах території опрацювання містобудівної документації «Детальний план території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Румянцева, 27 с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області», визначеної на доданих до запиту графічних матеріалах, відсутні земельні ділянки, що перебувають у користуванні/власності НЕК «Укренерго» для обслуговування підстанцій чи ліній електропередачі напругою 220-750 кВ.

Згідно Плану розвитку системи передачі на 2024-2033 р. схваленого постановою НКРЕКП 2634. Запланованого будівництва ПС та ПЛ 110-750 кВ до 2033 року на даній території, не передбачається.

Для отримання інформації щодо інших високовольтних ліній електропередачі та земельних ділянок призначених для їх обслуговування в межах розроблення містобудівної документації, ТОВ «Науково-дослідний проектний центр Геоурбаністики та планування» пропонується звертатись до операторів системи розподілу, в тому числі ПрАТ «Волиньобленерго».

В.о.директора з експлуатації
та розвитку мережі

Коломієць О.І.

Попрожек 238 32 22



ДОКУМЕНТ ПІДПИСАНО КЕП

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000ECB131002773D200

Підписувач Коломієць Олександр Ілліч

Дійсний з 11.03.2024 15:27:05 по 11.03.2026 15:27:05

НЕК "Укренерго"



Вих.№ 01/65631

від 21.10.2024



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«СЛУЖБА МІСЦЕВИХ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТІ»

вул. Винниченка, 63, м. Луцьк, 43021, тел. 067 327 0399, e-mail: roadbild@gmail.com

код ЄДРПОУ 43502576

21.10.2024 № 702/06-06

на № _____ від _____

Директору НДПЦ ГП
Михайлу ГАБРЕЛЬ

Розглянувши Ваш лист від 03 жовтня 2024 року № 1/61-Д-24 щодо надання копій матеріалів (за наявності) або інформації про наявність на території розробки документу державного планування «Детальний план території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Румянцева, 27 с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області мостових споруд, підприємств та парків автотранспорту, смуг відведення доріг, ширини червоних ліній вулиць повідомляємо наступне.

У відповідності до п.22 ч.2 розділу III Статуту Державного підприємства «Служба місцевих автомобільних доріг у Волинській області» затвердженого розпорядженням голови обласної державної адміністрації 07.02.2020 р. №60 (у редакції розпорядження голови обласної державної адміністрації 18.06.2021 р. №362 та від 10.03.2023 р. №95) Державне підприємство «Служба місцевих автомобільних доріг у Волинській області» виконує функції балансоутримувача автомобільних доріг загального користування місцевого значення у випадках та порядках, передбачених чинним законодавством України. Розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 25.02.2020 р. №98 підприємству передано автомобільні дороги загального користування місцевого значення на баланс.

На території опрацювання документом державного планування, вказаній у додатку до Вашого листа, автомобільних доріг загального користування місцевого значення, мостових споруд, які б були передані на баланс Державному підприємству «Служба місцевих автомобільних доріг у Волинській області» немає

Директор

Даниїл Масич
Тетяна Дідух 06732703
Ольга Слюз

Оксана ГРИЦЮК



АТ «ВОЛИНЬГАЗ»

**АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОПЕРАТОР
ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ВОЛИНЬГАЗ»**

вул. Івана Франка, 12, м. Луцьк, Волинська обл., 43006,
Україна
тел.:
e-mail:

код за ЄДРПОУ 03339459

"07" 10 2024 р. № 430-С1-585-1024

**Директору НДПЦ ГП
Михайлу ГАБРЕЛЮ**
м. Львів 79059,
абонентська скринька: 7044
info@gplan.com.ua
lviv.gplan@gmail.com

У відповідь на Ваш лист 5/61-Д-24 від 03.10.2024 року повідомляємо наступне.

АТ «Волиньгаз» здійснювало діяльність з розподілу природного газу на підставі ліцензії, рішення про видачу якої прийнято постановою НКРЕКП № 813 від 19.06.2017 р. із змінами, внесеними постановою НКРЕКП № 914 від 31.05.2019 р. Відповідно до Постанови НКРЕКП від 29.11.2023 р. № 2225 «Про зупинення дії ліцензії з розподілу природного газу, виданої АТ «Волиньгаз», у зв'язку з передачею цілісного майнового комплексу з розподілу природного газу іншому суб'єкту господарювання, який отримав відповідну ліцензію, з 01.12.2023 року було зупинено АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ВОЛИНЬГАЗ» (код ЄДРПОУ 03339459) дію ліцензії на право провадження господарської діяльності з розподілу природного газу, виданої відповідно до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 19 червня 2017 року № 813.

Відповідно до Постанови НКРЕКП №2224 від 29 листопада 2023 року розподіл природного газу з 1 грудня споживачам Волинської області здійснює Волинська філія ТОВ «Газорозподільні мережі України».

На основі вищезазначеного наголошуємо, що усю запитувану інформацію Вам може надати діючий Оператор ГРМ.

Голова правління
АТ «Волиньгаз»

Григорій ПАВЛОВИЧ

Акціонерне товариство
«Укртрансгаз»

Кловський узвіз, 9/1
м. Київ, 01021
Україна
тел.: +38(044) 461-2095
www.utg.ua



Ukrtransgaz
Joint Stock Company

9/1, Klovskyi Uzviz
Kyiv, 01021
Ukraine
tel.: +38(044) 461-2095
www.utg.ua



№ _____

**Директору науково – дослідного
проектного центру геоурбаністики та
планування
Михайлу ГАБРЕЛЮ**

м. Львів, 79059. Абонентська скринька:7044
e-mail: info@gplan.com.ua; lviv.gplan@gmail.com

Розглянувши Ваше звернення № 6/61-Д-24 від 03.10.2024 (1001ВХ-24-12382 від 04.10.2024) повідомляємо, що в межах розробки документації державного планування «Детальний план території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою вул. Румянцева, 27 село Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області», відсутні об'єкти трубопровідного транспорту та допоміжні споруди для транспортування зберігання та розподілу газу, які обліковуються в АТ «Укртрансгаз».

**Заступник генерального директора –
головний інженер**

Володимир РУДКО

Макій Р.В. тел. (044) 461-22-52
makiy-rv@utg.ua
Галій П.П. тел. (044)298-81-47



УВ
АТ "Укртрансгаз" Апарат
№1001ВІХ-24-6251 від 15.10.2024



**ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНИЙ ОФІС ВОДНИХ РЕСУРСІВ У ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

вул. 8 Березня, 1 м. Луцьк, Волинська область, 43005, тел. (0332) 23-44-13, факс 28-19-91

e-mail: vol_wodres@ukr.net, Volyn.OVR@gmail.com, сайт: www.vodres.gov.ua,

код згідно з ЄДРПОУ 13345605

Від 11.10.2024 № 1086 /06/09-24

на № 7/61-Д-24 від 03.10.2024

Директору НДПЦ ГП
Михайлу ГАБРЕЛЮ
а/с 7044, м. Львів, 79059,
lviv.gplan@gmail.com

На Ваше звернення повідомляємо, що в межах території громадської забудови зазначеної Вами в додатку 1 (Територія опрацювання документом державного планування), яка розташована за адресою: вул. Румянцева, 27 с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області, згідно даних Державного водного кадастру Волинської області об'єкти водного фонду (ставки, річки, озера, водосховища) відсутні.

Вказана ділянка знаходиться за межами територій меліоративних систем.

Територія опрацювання знаходиться в басейні річки Західний Буг. План управління річковим басейном, згідно постанови № 336 від 18 травня 2017 року «Про затвердження Порядку розроблення плану управління річковим басейном» розробляється для всього басейну, в даному випадку суббасейну річки Західний Буг басейну річки Вісла Басейновим управлінням водних ресурсів річок Західного Бугу та Сяну. У 2023 році були завершені роботи з розробки проекту плану управління річковим басейном (ПУРБ) Західного Бугу (davr.gov.ua/plan-upravlinnya-richkovim-basejnom-visli34). На даний час, а саме з 21 грудня 2023 року проходить процес громадського обговорення проектів Планів управління річковими басейнами (kmu.gov.ua/news/derzhvodahentstvo-rozprochato-protses-hromadskoho-obhovorennia-proektiv-planiv-upravlinnia-richkov-umu-baseinamy).

На території Волинської області діє регіональна екологічна програма „Екологія 2023-2026” затверджена наказом Волинської обласної військової адміністрації від 20.02.2023 № 59.

Інформація щодо проектів встановлення водоохоронних зон та прибережних захисних смуг, межі затоплення паводковими водами, зони можливого катастрофічного затоплення у разі руйнування гребель на вказаній ділянці в РОВР у Волинській області відсутня.

Начальник

Роман ЄВЛІКОВ



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Винниченка, 67, м. Луцьк, 43025,
тел. (0332) 749111, e-mail: volyn@land.gov.ua
Код ЄДРПОУ 39767861

№ _____ На _____ Від _____

22.10.2024 32-3-0.31-4277/2-24

Директору НДПЦ ГПІ
Михайлу ГАБРЕЛЮ
м. Львів, абонентська скринька:
7044, 79059
info@gplan.com.ua
lviv.gplan@gmail.com

Про надання інформації

Головне управління Держгеокадастру у Волинській області, розглянувши Ваше звернення від 03.10.2024 № 13/61-Д-24 (реєстрація в системі електронного автоматизованого документообігу «ДОК ПРОФ™Степ 3.0» від 04.10.2024 № 32-4843/0/1-24), повідомляє, що згідно інформації наданої відділом № 3 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Волинській області, копії матеріалів та інформація про наявність об'єктів державного земельного кадастру, положення схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць та проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, проектів землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб, планів земельно-господарського устрою, проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів, що стосуються території опрацювання документом державного планування, відсутні.

В. о. начальника

Сергій ВОЛЧОК

Василь Дмитрук, (0332) 749 111

ГУ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТІ
32-3-0.31-4277/2-24 від 22.10.2024

Дмитрук Василь Петрович

11:02:14





ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ
З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ
ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ
Держпродспоживслужба

STATE SERVICE OF UKRAINE
ON FOOD SAFETY
AND CONSUMERS PROTECTION
SSUFSCP

**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ
У ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

**MAIN ADMINISTRATION
OF SSUFSCP
IN VOLYN REGION**

вул. Поліська Січ, 10, м. Луцьк, 43020,
тел./факс (0332) 246-402,
тел. (0332) 246-367
E-mail: post@voldpss.gov.ua,
сайт: www.voldpss.gov.ua,
код згідно з ЄДРПОУ 40317441

10, Poliska Sich str., Lutsk, 43020,
fax: (0332) 246-402,
phone: (0332) 246-367
E-mail: post@voldpss.gov.ua,
WEB: www.voldpss.gov.ua,
код згідно з ЄДРПОУ 40317441

№ _____ від _____ 20__ р.

на № 16/61-Д-24 від 03.10. 2024р.

**Науково-дослідний
проектний центр геоурбаністики
та планування
м. Львів 79059
абонентська скринька 7044
info@gplan.com.ua
lviv.gplan@gmail.com**

Про надання інформації

На ваш лист «Щодо наявності на території опрацювання місць поховання трупів, тваринницьких та птахівничих господарств» інформуємо, що по наслідках обстеження худобомогильників відповідно до Правил облаштування і утримання діючих (існуючих) худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України, затверджених наказом Державного комітету ветеринарної медицини України від 27.10.2008 року № 232, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 29.01.2009 за № 85/16101 всі худобомогильники на території Волинської області не відповідали вимогам та були закриті у 2012 році рішеннями сесій селищних, сільських рад, а в більшості випадків на засіданнях Державних надзвичайних протиепізоотичних комісіях при райдержадміністраціях.

На території земельної ділянки, вказаної у листі, а саме за адресою: вул. Рум'янцева, 27 с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області та в радіусі 2 км, поховання трупів тварин у тому числі інфекційно небезпечного характеру відсутні.

У радіусі 2 км від даної земельної ділянки тваринницькі ферми, птахівничі господарства не розташовані.

В. о. начальника

Анатолій ТИМОФІЮК



УВ
Головне управління Держпродспоживслужби у
Волинській області
№02.03-12/6350 від 22.10.2024
КЕП: Тимофіюк А. С. 22.10.2024 16:23
3FAA9288358EC0030400000852F2000D891D400
Сертифікат дійсний з 16.05.2024 00:00 до 15.05.2026 23:59



Приватне акціонерне товариство
«ВОЛИНЬОБЛЕНЕРГО»

вул. Яремчука Назарія, 4,
м. Луцьк, 43023,
кол-центр 0 800 21 01 31,
e-mail: kanc@energy.volyn.ua,
web: energy.volyn.ua

Код ЄДРПОУ 00131512

Директору НДПЦ ГП
Михайлу ГАБРЕЛЮ
а/с 7044
м. Львів, 79059,
тел./факс: 096 096 46 62,
e-mail: info@gplan.com.ua
ЄДРПОУ 33880983

14 .10.2024 № 14/27-7733

на № 14/61-Д-24 від 03.10.2024 р.

Про надання інформації

На Ваш лист від 03.10.2024р. №16/61-Д-24 щодо розробки «Детального плану території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Румянцева, 27 с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» ПрАТ «Волиньобленерго» повідомляє:

1. Поруч земельної ділянки проходить ПЛ-0,4 кВ КТП №32479 Л-2 с.Чмикос.
2. Охоронна зона повітряних ліній електропередавання встановлюється по обидві сторони лінії від крайніх проводів за умови невідхиленого їх положення на відстань 2м для ПЛ-0,4кВ.

Технічний директор

Віктор СТЕПАНЕЦЬ

Нач. КТБ О.І. Куріленко



Директору
ТОВ «Науково-дослідний проектний центр
Геоурбаністики та планування»

Михайлу ГАБРЕЛЬ

абонентська скринька: 7044,
м. Львів, Україна, 79059

На № 18/61-Д-24 від 03.10.2024

Про розроблення плану території

Ваш запит про необхідність надання відомостей щодо об'єктів повітряного транспорту, транспортної стратегії розвитку, зон з особливим режимом використання повітряного простору та обмежень висотності за адресою: вул. Румянцева, 27 с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області для розроблення плану території розглянутий. За результатами опрацювання інформуємо про наступне.

Відповідно до пункту 1 статті 66 Повітряного кодексу України (далі – Кодекс) керівник експлуатанта аеродрому несе відповідальність за забезпечення безпеки польотів, контроль за станом приаеродромної території, будівництвом об'єктів, діяльністю суб'єктів на аеродромі та на приаеродромній території.

Згідно з пунктом 3 статті 69 Кодексу визначення умов забудови, використання землі і споруд та здійснення діяльності на приаеродромних територіях здійснюється органами місцевого самоврядування згідно із законом за погодженням з експлуатантом аеродрому та уповноваженим органом з питань цивільної авіації. Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 08.10.2014 № 520 «Про затвердження Положення про Державну авіаційну службу України» Державна авіаційна служба України (далі – Державіаслужба) є центральним органом виконавчої влади та є уповноваженим органом з питань цивільної авіації.

Відповідно до вимог пункту 56 Положення про використання повітряного простору України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.12.2017 № 954, провадження діяльності, яка може створити загрозу безпеці польотів на приаеродромній території, підлягає погодженню. Постановою Кабінету Міністрів України від 23.12.2021 № 1427 про «Питання використання приаеродромної території» затверджено порядок визначення у містобудівних умовах та обмеженнях граничної висоти і планувальних обмежень забудови земельних ділянок на приаеродромній території та інформаційної взаємодії з цією метою, згідно з яким надання висновку щодо граничної висоти об'єктів на приаеродромній території із зазначенням гранично допустимої висоти об'єкта будівництва з урахуванням впливу на безпеку польотів повітряних суден здійснює Державіаслужба.

Таким чином, щодо порушеного питання пропонуємо діяти з урахуванням вищезгаданих нормативних документів та звернутися до відповідних організацій.

Заступник директора
з операційної діяльності



Сергій ПЕРЕВЕЗЕНЦЕВ

007435



**Директору ТОВ «НДПЦ ГП»
Михайлу ГАБРЕЛЮ**

*79059, м. Львів, Абонентська скринька: 7044
E-mail: info@gplan.com.ua*

Щодо звернення

ТОВ «Оператор газотранспортної системи України», в установленому порядку, розглянуто Ваше звернення від 03.10.2024 №4/61-Д-24 (вхідний від 04.10.2024 №ТОВВХ-24-22199) та повідомляє, що земельна ділянка (межі визначені на вкопюваннях наданих у зверненні), для якої розробляється документ державного планування «Детальний план території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Румянцева, 27 с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області», розміщена за межами охоронних зон об'єктів магістральних газопроводів, що експлуатуються ТОВ «Оператор газотранспортної системи України».

Головний інженер

Юрій ЗЯБЧЕНКО



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 08.10.2024 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 08-10-10075-24

Замовник:

Вишнівська сільська рада

1. Назва документа державного планування:

Детальний план території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Свободи (вул.Румянцева) с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці. Підставою для розроблення детального плану території є Рішення Вишнівської сільської ради від 10 травня 2024 року №48/92. Проект розроблятиметься відповідно до: Земельного, Водного та Лісового кодексів України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про управління відходами», Закону України «Про охорону атмосферного повітря», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Закону України «Про екологічну мережу України», Закону України «Про охорону земель», Закону України «Про рослинний світ», Закону України «Про тваринний світ», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», постанови Кабінету міністрів України від 18.12.1998 №2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів», ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій», ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів», ДСП - 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», Рамкової конвенції ООН про зміну клімату, Національної стратегії управління відходами в Україні до 2030 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 № 820. Детальний план, відповідно до ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», визначає принципи планувально-

просторової організації забудови, містобудівні умови та обмеження, систему інженерних мереж, порядок організації транспортного і пішохідного руху, комплексного благоустрою та озеленення.

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», вплив на довкілля – будь-які наслідки планованої діяльності для довкілля, в тому числі наслідки для безпечності життєдіяльності людей та їхнього здоров'я, флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, повітря, води, клімату, ландшафту, природних територій та об'єктів, історичних пам'яток та інших матеріальних об'єктів чи для сукупності цих факторів, а також наслідки для об'єктів культурної спадщини чи соціально-економічних умов, які є результатом зміни цих факторів. Територія проектування розташована в межах Вишнівської територіальної громади, в с. Чмикос, на вул. Свободи (вул. Румянцева). Орієнтовна площа – до 1 га. ДПТ буде розроблятися для громадської забудови, а саме будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. Відповідно до статті 3 вище згаданого закону України, для проєктованого об'єкту не передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Детальний план території є комплексним документом, проєктні рішення якого в різній мірі та формі можуть впливати на стан довкілля та здоров'я населення. а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: ймовірно проєктні рішення будуть мати вплив на водні об'єкти, ґрунтовий покрив та позитивний вплив на здоров'я населення. Також можливий тимчасовий вплив на атмосферне повітря під час будівельно-монтажних робіт. Проте детальна характеристика наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення буде проведена під час здійснення СЕО. Зокрема, будуть оцінені ймовірні наслідки реалізації детального плану території для таких компонентів довкілля як атмосферне повітря, водні ресурси, зміна клімату, земельні ресурси і ґрунти, надра, ландшафтні структури, матеріальні активи, управління відходами, стан флори та фауни, території природно-заповідного фонду та Смарагдової мережі, об'єкти історико-культурної спадщини. Використання земельної ділянки буде відповідати санітарно-епідеміологічним та екологічним вимогам. б) для територій з природоохоронним статусом: Під час здійснення СЕО буде оцінено ймовірні наслідки проєктних рішень на території з природоохоронним статусом. Звіт СЕО міститиме аналіз проєктних рішень щодо охоронних зон заповідних об'єктів, а також особливостей дотримання режимів обмеженого господарського використання цих територій. в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: зважаючи на географічне положення проєктованої території та характер планової діяльності, транскордонні наслідки реалізації проєктних рішень детального плану для довкілля та здоров'я населення не очікуються.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

В процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть розглянуті наступні альтернативи: Альтернатива 1 «Нульовий сценарій» – незатвердження проєкту. Незатвердження документа державного планування та відмова від реалізації будівництва призведе до уповільнення сталого, у тому числі економічного, розвитку населеного пункту. Альтернатива веде до нераціонального використання земельних ресурсів. Сценарій можна трактувати як продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля. Альтернатива 2: «Соціальна будівля». Передбачається часткова реалізація проєктних рішень з наданням лише соціальної допомоги. Перевагою буде відсутність

утворення медичних відходів. Недоліком альтернативи є нижча доцільність у порівнянні з альтернативою 4, яка є комплексною і включає також охорону здоров'я. Альтернатива 3: «Територіальна альтернатива». У цьому варіанті йдеться про пошук іншої ділянки для реалізації проектних рішень. При реалізації такого сценарію буде можливість врахування інших умов та впливів на навколишнє середовище, проте вона потребує додаткового часу і ресурсів. Альтернатива 4: «Комплексна реалізація проектних рішень». Ця альтернатива має на меті затвердження проекту детального плану території. Передбачається громадська забудова для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. У зв'язку з існуючою будівлею школи на ділянці опрацювання, запланована зміна цільового призначення. Реалізація цього варіанту призведе до покращення соціальних умов району та матиме позитивний вплив на здоров'я населення. Оцінка ефективності вказаних альтернативних варіантів буде відображена у звіті про стратегічну екологічну оцінку.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Для розробки Звіту про СЕО необхідно використовувати таку інформацію: доповіді про стан довкілля, статистичну інформацію, фонові та лабораторні дослідження стану довкілля, дані моніторингу стану довкілля, пропозиції щодо зміни існуючого функціонального використання території. З огляду на характер такого виду документації як детальний план, ключовим завданням у виконанні СЕО проекту є методи стратегічного аналізу, насамперед аналіз контексту стратегічного планування, що передбачає встановлення зв'язків з іншими документами державного планування та дослідження нормативно-правових умов реалізації рішень детального плану. В ході СЕО провести оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, врахувати екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення. Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавство у сфері охорони навколишнього середовища.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Під час здійснення СЕО передбачається розглянути заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків для довкілля, визначені законодавством. Так, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища. Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з додержанням обов'язкових екологічних вимог. В цілому, розроблений у відповідності до державних містобудівних норм, санітарних норм і правил, проект детального плану території не матиме значних негативних наслідків. Для запобігання негативного впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені такі заходи: дотримання рішень проекту детального плану території щодо раціонального використання території; дотримання параметрів планувальних обмежень, визначених санітарними нормами та екологічним законодавством для забезпечення діяльності існуючих та проектних будівель та споруд; контроль за точним дотриманням технології провадження робіт; проведення комплексного благоустрою території; очистка стоків перед скиданням; використання енергоефективного обладнання; використання екологічно чистих матеріалів, моніторинг діяльності проєктованих об'єктів та впровадження екологічного менеджменту. Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів будівництва повинні здійснюватись з дотриманням норм екологічної безпеки та законодавства України. Особливо варто звернути увагу на належну утилізацію медичних відходів. На всіх етапах реалізації ДПТ проектні рішення будуть здійснюватися у відповідності до

нормам і правил охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимог Закону України «Про охорону земель», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Структура Звіту про СЕО буде відповідати Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Методичним рекомендаціям щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації (Наказ 705, Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України) та згідно положень, визначених статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». Пропонується така структура Звіту із СЕО: 1) Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; 2) Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 3) Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 4) Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 5) Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування; 6) Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; 7) Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; 8) Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення; 9) Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; 10) Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; 11) Резюме нетехнічного характеру інформації. Зміст звіту про СЕО визначається змістом та характером проектних рішень з урахуванням сучасних знань і методів оцінювання.

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

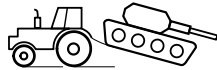
Вишнівської сільської ради (Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради). Строк громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки становить 10 днів з дня її оприлюднення.

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

<https://vyshniv-gromada.gov.ua/news/172954-povidomlennia-pro-opriliudnennia-zaiavi-pro-viznacennia-obsiagu-seo> від 08.10.2024

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Вишнівська сільська рада/Солодуха Наталія Анатоліївна

ПЕРЕ-
МОЖЕМО!Стара
версія
сайту

Новини

Рішення

Послуги

Муніципалітет

Контакти

Ще ▼



Вишнівська територіальна громада

Волинська область, Ковельський район

[Головна](#) | [Новини](#) | [Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу CEO](#)

08.10.2024 13:48

Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу CEO



Відповідно до частини 2 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» на офіційному веб-сайті Вишнівської сільської ради <https://vyshniv-gromada.gov.ua/> буде оприлюднено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту «Детальний план території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Свободи (вул. Румянцева), с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області». Громадськість в межах строку громадського обговорення має право подати зауваження та пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту.

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки подаються до:

Поділитись

Містобудівна діяльність,
землеустрій

Дізнайтеся також

09/09/2024

Чиста громада

09/09/2024

Ліквідовано
стихійні
сміттєзвалища на
території
Вишнівської ТГ

04/09/2024

Інформація про
висновок з оцінки
впливу на
довкілля від
30.08.2024 №

Вишнівської сільської ради (Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради).

Адреса: 44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вул. Незалежності, будинок 80а.

Відповідальна особа: Солодуха Наталія Анатоліївна.

Контактні дані: тел. (03377) 3 23 42, e-mail: vyshniv.zemar@gmail.com.

Строк громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки становить 10 днів з дня її оприлюднення.

Зауваження та пропозиції, отримані після встановленого строку, не розглядаються.

[Заява про визначення обсягу CEO](#)

011/7702/2
Товариство з обмеженою відповідальністю «НЕМИРІВ-ОЙЛ»

20/08/2024

Детальний план території для будівництва терміналу перевантаження енергоносіїв, на території Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області.

15/03/2024

Повідомлення щодо проведення громадського обговорення Документу державного планування «Детального плану території логістичних центрів, складів та баз орієнтовною площею 100 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» та звіту про стратегічну екологічну оцінку

Усі новини →

ГРОМАДА	ДОКУМЕНТИ ТА ДАНІ	ГРОМАДЛЯНАМ	ГРОМАДСЬКА УЧАСТЬ
Контакти та звернення	Публічна інформація	Кабінет мешканця	Електронні петиції
Сільський голова	Фінанси	Послуги	Громадський бюджет
Депутатський корпус	Документи (НПА)	Чат-бот «СВОЇ»	Консультативно-дорадчі органи
Інвестиційний паспорт	Регуляторна діяльність	Довідник закладів	
Паспорт громади	Містобудівна документація	Протидія домашньому насильству	

Вишнівська територіальна громада
Офіційний вебсайт

Слідкуй за нами тут:

Створено в рамках швейцарсько-української програми «Електронне урядування задля підзвітності влади та участі громади» (EGAP), що реалізується Фондом Східна Європа у партнерстві з Міністерством цифрової трансформації України та фінансується Швейцарією.



Хочете такий сайт з чат-ботом для громади?

Весь контент доступний за ліцензією Creative Commons Attribution 4.0 International license, якщо не зазначено інше.

Наша громада у смартфоні:



Viber



Telegram

Детальний план території розроблений згідно Рішення Вишнівської сільської ради від 10 травня 2024 року №48/92.

Мета розроблення детального плану території – забезпечення комплексності забудови території, визначення параметрів забудови окремих земельних ділянок та формування земельних ділянок комунальної власності територіальної громади, на території якої вони розташовані (п.30 Постанови КМУ №926 від 1 вересня 2021р. «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації»).

Громадське обговорення тривало з 04.11.2024 до 06.12.2024 року. В період громадського обговорення зауваження та пропозиції від громадськості не надходили.

Протягом строку, який визначений законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», були здійснені консультації з Міністерством захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ); Міністерством охорони здоров'я України (МОЗ); Управлінням охорони здоров'я Волинської облдержадміністрації та Управлінням екології та природних ресурсів Волинської обласної державної адміністрації. У процесі стратегічної екологічної оцінки було отримано зауваження та пропозиції від Департаменту екологічної оцінки Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України та Управління екології та природних ресурсів Волинської обласної державної адміністрації, що передбачається відповідно до статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», в результаті яких складена довідка про консультації з відповідним обґрунтуванням.

Обґрунтування вибраного сценарію

В ході здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту документу державного планування були розглянуті чотири сценарії:

Сценарій 1: «Нульовий сценарій» – незатвердження проєкту.

Опис: Незатвердження документа державного планування та відмова від реалізації будівництва призведе до уповільнення сталого, у тому числі економічного, розвитку населеного пункту. Альтернатива веде до нераціонального використання земельних ресурсів. Сценарій можна трактувати як продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля.

Сценарій 2: «Соціальна будівля».

Опис: Передбачається часткова реалізація проєктних рішень з наданням лише соціальної допомоги. Перевагою буде відсутність утворення медичних відходів. Недоліком альтернативи є нижча доцільність у порівнянні з альтернативою 4, яка є комплексною і включає також охорону здоров'я.

Сценарій 3: «Територіальна альтернатива».

Опис: У цьому варіанті йдеться про пошук іншої ділянки для реалізації проєктних рішень. При такому сценарію буде можливість врахування інших умов та впливів на навколишнє середовище, проте вона потребує додаткового часу і ресурсів.

Сценарій 4: «Комплексна реалізація проєктних рішень».

Опис: Ця альтернатива має на меті затвердження проєкту детального плану території. Передбачається громадська забудова для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. У зв'язку з існуючою будівлею школи на ділянці опрацювання, запланована зміна цільового призначення. Реалізація цього варіанту призведе до покращення соціальних умов району та матиме позитивний вплив на здоров'я населення. Висновок: після розгляду альтернативних сценаріїв, рішення продовжувати проєкт будівництва на обраній ділянці в межах села Чмикос Ковельського району Волинської області залишається найбільш оптимальним з точки зору економічного розвитку, соціальних вигод та мінімального негативного впливу на навколишнє середовище. До реалізації обрано сценарій 4.

Довідка про консультації з органами влади до Проєкту «Детального плану території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Свободи (вул.Румянцева) с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області»

№ п/п	Уповноважений орган	Редакція частини проєкту ДДП /звіту про СЕО, до якого висловлене зауваження (пропозиції)	Зауваження/пропозиції	Спосіб врахування (враховано/ не враховано/ враховано частково)	Обґрунтування
1.	Волинська обласна державна адміністрація управління екології та природних ресурсів	Проєкт	Системи водовідведення запроєктувати у повній відповідності до норм чинного законодавства, у тому числі ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди», ДСП 173-96 Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів та Водного кодексу України	Враховано	Системи водовідведення запроєктовано у повній відповідності до норм чинного законодавства
2.	Волинська обласна державна адміністрація управління екології та природних ресурсів	Проєкт	Здійснити обов'язкове дотримання зон санітарної охорони для джерел водопостачання відповідно до вимог ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання зовнішні мережі та споруди»	Враховано	Планувальні обмеження, зокрема зони санітарної охорони, визначено відповідно до вимог ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання зовнішні мережі та споруди»
3.	Волинська обласна державна адміністрація управління екології та природних ресурсів	Проєкт, звіт	Управління відходами здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами», документів дозвільного характеру та укладених договорів зі спеціалізованими організаціями у сфері управління відходами	Враховано	У Розділі 5 Звіту про СЕО наголошено на необхідності дотримання вимог Закону України «Про управління відходами», документів дозвільного характеру та укладених договорів зі

					спеціалізованими організаціями у сфері управління відходами
4.	Волинська обласна державна адміністрація управління екології та природних ресурсів	Проект	Плановану діяльність здійснювати з дотриманням вимог земельного законодавства та оформленням правовстановлюючих документів на земельну ділянку з відповідним її цільовим призначенням	Враховано	При здійсненні планованої діяльності дотримано вимог земельного законодавства. Після затвердження детального плану дані про цільове призначення земельної ділянки будуть внесені до Державного земельного кадастру.
5.	МІНДОВКІЛЛЯ	Проект	Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки затверджений документ державного планування (крім інформації, яка відповідно до Закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом), рішення про його затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і письмово повідомляє про це Міндовкілля	Враховано	Процедуру затвердження документа державного планування рекомендовано здійснювати відповідно до законодавства України



**МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(МІНДОВКІЛЛЯ)**

Департамент екологічної оцінки
вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, 206-31-40,
E-mail: info@mepu.gov.ua

На № 1767/01-01/2-24 від 04.11.2024

Вишнівська сільська рада

Про стратегічну екологічну оцінку

Департамент екологічної оцінки Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України щодо проєкту документа державного планування «Детальний план території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Свободи (вул. Румянцева) с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки 08-10-10075-24) повідомляє.

Відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки затверджений документ державного планування (крім інформації, яка відповідно до Закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом), рішення про його затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

**Директор Департаменту
екологічної оцінки**

Марина ШИМКУС





**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

Київський майдан, 9, м. Луцьк, 43027, тел./факс. (0332) 778169, e-mail: eco@voleco.voladm.gov.ua,
код ЄДРПОУ 38740786

№ _____

на № _____

від _____

Вишнівська сільська рада

Про надання зауважень та пропозицій
до проєкту ДДП та Звіту про СЕО

Розглянувши матеріали, що надійшли через Єдиний реєстр стратегічної екологічної оцінки (реєстраційний номер справи №08-10-10075-24) стосовно проєкту «Детальний план території громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03) за адресою: вул. Свободи (вул. Румянцева), с. Чмикос, Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» та графічні матеріали, що надійшли листом Вишнівської сільської ради (вхідний номер від 07.11.2024 №3567/1.15/1-24), повідомляємо наступне.

Підставою для розроблення детального плану території та звіту про стратегічну екологічну оцінку є рішення Вишнівської сільської ради №48/92 від 10.05.2024 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території».

Територія проєктування розташована в центральній частині с. Чмикос по вул. Свободи, в межах Вишнівської територіальної громади Волинської області. Суміжні ділянки призначені для розміщення житлової та громадської забудови. Межа території опрацювання охоплює одну земельну ділянку, площею 0,3357 га, яка є сформованою з кадастровим номером 0723384700:03:001:0156 - для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Відповідно до проєкту ДДП, земельна ділянка межує:

- з півночі – територія житлової забудови;
- з півдня – територія примикає до вул. Свободи;
- із заходу – територія житлової забудови;
- зі сходу – територія примикає до вул. Свободи.

На території проєктування знаходяться дві нежитлові будівлі – будівля колишнього закладу освіти та господарська будівля. Також у південній частині ділянки розташований волейбольний майданчик та дитячий майданчик. Інша територія ділянки озеленена.

Згідно поданих матеріалів, на території детального плану передбачено реконструкцію існуючої будівлі у заклад охорони здоров'я та соціального захисту. В'їзд на територію пропонується з південно-східної частини ділянки, з вулиці Свободи, де також будуть облаштовані 3 паркомісця, одне з яких



Сертифікат 5E984D526F82F38F040000002295A019F240005

Підписувач ГЕРАСИМЧУК ЛЕСЯ ВОЛОДИМИРІВНА

Дійсний з 05.04.2024 14:15:50 по 05.04.2025 23:59:59

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ



№ 2146/1.15/2-24 від 02.12.2024

призначене для маломобільних груп населення. Проектними рішеннями також передбачено влаштування мережі пішохідних доріжок. Додатковий пожежний в'їзд буде поєднаний з пішохідною зоною в західній частині ділянки. По всій території передбачено мережу пішохідних доріжок. На головному вході до будівлі передбачається встановлення пандусу для маломобільних груп населення. У південній частині ділянки пропонується переоблаштування уже наявного волейбольного майданчика та дитячої площадки.

Згідно наведеної у проєкті ДДП інформації, інженерне забезпечення проєктної території планується вирішити наступним чином:

Водопостачання: для забезпечення водопостачання проєктної території передбачається влаштування свердловини.

Водовідведення: локальних очисних споруд типу «BIOTAL» (або аналог) призначеної для глибокого біологічного очищення господарсько-побутових стічних вод. Водовідвід з території проєктування передбачено відкритою водовідвідною системою (канавами, лотками).

Електропостачання: проєктна територія забезпечена електропостачанням. В межах території проходить лінія електропередачі низької напруги 0,4 кВт.

Управління відходами: територія проєктування буде задіяна у загальній схемі санітарного очищення територіальної громади. Збір та видалення твердих побутових відходів здійснюватиме КП «Буг» спеціалізованим автотранспортом. На території проєктування передбачається встановлення контейнерів для роздільного збору сміття (пластик, папір, скло, органічні відходи).

Теплопостачання: автономне опалення, здійснення якого передбачається через електроприлади.

Комплексний благоустрій озелених територій на проєктний період буде включати в себе реконструкцію зелених насаджень, влаштування доріжок з твердим покриттям для можливості проїзду спецтехніки, зовнішнє освітлення, влаштування пандусу для маломобільних груп населення. Для покращення стану зелених насаджень пропонується провести огляд та за потреби впровадити рішення щодо висадки нових саджанців. Території вільні від забудови та мощення на проєктованій ділянці підлягають озелененню та благоустрою.

Відповідно до Звіту про СЕО, територія опрацювання не розташована в межах території об'єктів природно-заповідного фонду, їх охоронних зон, землях, зарезервованих для заповідання, прибережних захисних смугах, інших територіях екологічної мережі. Також територія опрацювання не знаходиться в межах Смарагдової мережі.

За результатами розгляду проєкту ДПТ та Звіту про СЕО, надаємо наступні зауваження та пропозиції:

- системи водовідведення запроектувати у повній відповідності до норм чинного законодавства, у тому числі ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди» ДСП 173-96 Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів та Водного кодексу України;

- здійснити обов'язкове дотримання зон санітарної охорони для джерел водопостачання відповідно до вимог ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання зовнішні мережі та споруди»;

- управління відходами здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами», документів дозвільного характеру та укладених договорів зі спеціалізованими організаціями у сфері управління відходами;
- плановану діяльність здійснювати з дотриманням вимог земельного законодавства та оформленням правовстановлюючих документів на земельну ділянку з відповідним їй цільовим призначенням.

Відповідно до статті 16 Закону, замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки затверджений документ державного планування (крім інформації, яка відповідно до закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом), рішення про його затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і письмово повідомляє про це центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Звертаємо вашу увагу на необхідність неухильного дотримання вимог чинного законодавства України, в тому числі Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Начальник

Леся ГЕРАСИМЧУК

Юлія Саган 778 232