

**Замовник: відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради**

**ЗВІТ  
ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ  
проєкту**

**«Детальний план території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римахівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району»**

**Київ – 2024 р.**

## ЗМІСТ

<b>ВСТУП.....</b>	<b>4</b>
<b>МЕТОДОЛОГІЯ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ. 6</b>	<b>6</b>
<b>Розділ 1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....</b>	<b>10</b>
<b>Розділ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО.....</b>	<b>19</b>
<b>Розділ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ .....</b>	<b>54</b>
<b>Розділ 4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ.....</b>	<b>67</b>
<b>Розділ 5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....</b>	<b>72</b>
<i>5.1. Аналіз зобов'язань у сфері охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, встановлених на державному рівні.....</i>	<i>72</i>
<i>5.2. Аналіз зобов'язань у сфері охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, встановлених на регіональному та місцевому рівнях .....</i>	<i>85</i>
<b>Розділ 6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ, ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ.....</b>	<b>91</b>
<b>Розділ 7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....</b>	<b>99</b>
<b>Розділ 8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТОЩО).....</b>	<b>108</b>
<b>Розділ 9. ЗАХОДИ ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.....</b>	<b>111</b>

<b>Розділ 10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.....</b>	<b>115</b>
<b>Розділ 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ.....</b>	<b>116</b>
<b>ДОДАТКИ.....</b>	<b>120</b>

## **Передумова та призначення звіту**

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку проекту державного планування виконується згідно вимог Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку".

Даний закон був розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 року про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон був розроблений з метою врегулювання відносин у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання документів державного планування.

Проведення стратегічної екологічної оцінки (далі СЕО) застосовується як системний процес для всебічного оцінювання на етапі планування проекту державного планування, що передбачає розгляд можливих альтернатив, заходів з пом'якшення негативних наслідків та їх інтеграцію до запропонованої містобудівної документації.

### **Перелік абревіатур**

ДБН – державні будівельні норми України

ДДП – документ державного планування

ДПТ – детальний план території

ГДК – гранично допустима концентрація

ГДР – гранично допустимий рівень

ГДВ – гранично допустимий викид

ЗР – забруднююча речовина

ЗСО – зона санітарної охорони

ЗУ – закон України

НПАОП – нормативно правовий акт з охорони праці

ОВД – оцінка впливу на довкілля

ПГ – парникові гази

ПЗС – прибережна захисна смуга

ПЗФ – природно-заповідний фонд

ПММ – паливно-мастильні матеріали

СЕО – стратегічна екологічна оцінка

СЗЗ – санітарно-захисна зона

ЧКУ – Червона книга України



## ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Проведення стратегічної екологічної оцінки:

- Забезпечує високий рівень захисту довкілля ще на етапі планування використання території;
- Покращує якість розробки планів та програм;
- Підвищує ефективність прийняття рішень;
- Сприяє виявленню нових можливостей розвитку тієї чи іншої сфери;
- Покращує систему управління;
- Сприяє транскордонній співпраці.

Перш за все, проведення стратегічної екологічної оцінки необхідне для визначення, опису та оцінювання наслідків, що впливають на довкілля та здоров'я населення через виконання документів державного планування (містобудівна документація: генеральний план, детальний план території або план зонування території, схеми планування району, стратегій, загальнодержавних програм, державних цільових програм та інших програм і програмних документів, які розробляються та/або підлягають затвердженню органом державної влади, органом місцевого самоврядування), розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків.

## МЕТОДОЛОГІЯ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ

### *Нормативно-правова база проведення СЕО в Україні*

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Відповідно до Наказу №296 від 10 серпня 2018 року Міністерством екології та природних ресурсів України було затверджені Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування. Дані Методичні рекомендації розроблено на виконання пунктів 6 та 7 частини першої статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

9 серпня 2023 року Міністерством захисту довкілля та природних ресурсів було надано для обговорення проект Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації. Методичні рекомендації сприятимуть застосуванню Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» до містобудівних документів шляхом надання методичних вказівок щодо того, як виконати вимоги Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та сприяння підготовці високоякісних документів СЕО.

Наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 18.10.2023 р. №705 були затверджені «Методичні рекомендації щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації».

Відповідно до частини 3 статті 11 Закону та частини 4 статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» у складі містобудівної документації звітом про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища».

Вимоги до структури та змісту звіту про СЕО, визначені частиною 2 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» є обов'язковими.

Розроблення детального плану та звіту про СЕО необхідно здійснювати відповідно до вимог законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б. 1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

Розроблення розділу «Охорона навколишнього природного середовища», який для проектів містобудівної документації є звітом СЕО, необхідно здійснювати відповідно до вимог статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з виконання розділів «Охорона навколишнього природного середовища» у складі містобудівної документації».

Заходи щодо охорони атмосферного повітря необхідно передбачати відповідно до вимог статей 10-22 Закону України «Про охорону атмосферного повітря».

Заходи по охороні водного басейну необхідно передбачати відповідно до вимог Водного кодексу України, Закону України «Про питну воду та питне водопостачання», постанови Кабінету Міністрів України від 25.03.1999 № 465 «Про затвердження Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами», ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.04.2013 №133, ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затвердженого наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.04.2013 №134, ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення», затвердженого наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 10.04.2012 №152.

Формування, збереження та раціональне, невиснажливе використання екологічної мережі регулюється Законами України «Про екологічну мережу України». Відповідно до пункту 4 статті 15 Закону України «Про екологічну мережу» регіональні та місцеві схеми формування екомережі, програми у сфері формування, збереження та використання екомережі є основою для розроблення усіх видів проектної документації при здійсненні землеустрою, розробці містобудівної документації, а також здійсненні господарської та іншої діяльності.

Заходи у сфері поводження з відходами необхідно здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами».

В процесі розробки звіту зі стратегічної екологічної оцінки необхідно враховувати вимоги наступних законодавчих актів:

- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Кодексу України про надра;
- Кодексу цивільного захисту України;

- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закону України «Про питну воду та питне водопостачання»;
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закону України «Про управління відходами»;
- Закону України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про природно-заповідний фонд України»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»,
- Наказу Міністерства охорони здоров'я України «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» від 19.06.96 р. №173;
- Наказу Міністерства внутрішніх справ України від 30.12.2014 № 1417 «Про затвердження Правил пожежної безпеки в Україні».

***Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення детального плану території (ДПТ) та здійснення СЕО***

В рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки. З метою громадського обговорення дану заяву було розміщено на офіційному веб-сайті Замовника – Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області [електронне посилання <https://vyshniv-gromada.gov.ua/news>] від 31 липня 2024 року (**Додаток 1**). Також 02 серпня 2024 року було проінформовано громадськість про оприлюднення заяви шляхом розміщення її на дошках оголошень у трьох публічних місцях села Римачі Ковельського району Волинської області (**Додатки 2, 3, 4**). Після цього повідомлення та заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки були внесені до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій від підрозділів з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я Волинської облдержадміністрації (Управління екології та природних ресурсів Волинської обласної військової адміністрації та Управління охорони здоров'я Волинської обласної військової адміністрації). Реєстраційний номер справи – 31-07-8226-24 від 31.07.2024 року.

Усі направлені зауваження та пропозиції опрацьовано та включено до Звіту (копія листа від Управління екології та природних ресурсів Волинської обласної військової адміністрації від 08.08.2024 р. №1419/1.15/2-24 у **Додатку 4**). Управлінням охорони здоров'я Волинської обласної військової адміністрації не було надіслано зауваження та пропозиції у строк 15 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту «Детального плану території на земельні ділянки комунальної

власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району», таким чином вважаємо, що за принципом мовчазної згоди такі зауваження та пропозиції відсутні.

### ***Методологія проведення СЕО***

Основним призначенням СЕО є визначення опису та оцінювання наслідків, що впливають або можуть впливати на довкілля та здоров'я населення через виконання документів державного планування, зокрема реалізацію проекту детального плану території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району. Відповідно важливою складовою СЕО є розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків.

Методологія ґрунтується на європейському досвіді проведення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування. Порядок здійснення СЕО затверджено відповідно до статті 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Етапами стратегічної екологічної оцінки є:

- 1) визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки;
- 2) складання звіту про стратегічну екологічну оцінку;
- 3) проведення громадського обговорення та консультацій у порядку, передбаченому статтями 12 та 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», транскордонних консультацій у порядку, передбаченому статтею 14 цього Закону;
- 4) врахування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій;
- 5) інформування про затвердження документа державного планування;
- 6) моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

## **Розділ 1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

Основним об'єктом дослідження, що проходить процедуру СЕО є документ державного планування – *«Детальний план території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району»* (далі ДПТ). В складі ДПТ є розроблений розділ «Охорона навколишнього природного середовища» в обсязі звіту про стратегічну екологічну оцінку» (далі – СЕО).

Замовником проекту ДПТ є Вишнівська сільська рада Ковельського району Волинської області. Розробник – ТОВ «ГЕО-ЛЕНДС».

Детальний план території є видом містобудівної документації на місцевому рівні, що визначає планувальну організацію та розвиток частини території. Детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію та розвиток частини території. Детальний план розробляється з метою уточнення планувальної структури та функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту або території за його межами.

Детальний план території визначає:

- принципи планувальної організації забудови;
- червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- функціональне призначення та параметри забудови однієї чи декількох земельних ділянок;
- планувальні обмеження використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;
- черговість та обсяги подальшої діяльності щодо:
  - ✓ проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
  - ✓ створення транспортної інфраструктури;
  - ✓ організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів;
  - ✓ охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки;
  - ✓ комплексного благоустрою та озеленення;
  - ✓ використання підземного простору тощо.

Після затвердження, детальний план території набуває статусу основного документу, яким визначаються:

- вихідні дані щодо розміщення окремих об'єктів містобудування, відведення та вилучення земельних ділянок,
- визначення містобудівних умов та обмежень;
- проектування будинків і споруд різного призначення;

- проектування мереж і споруд інженерно-транспортної інфраструктури та інженерного забезпечення території;
- проведення гідравлічних розрахунків інженерних мереж;
- проведення містобудівних розрахунків у разі інвестиційних намірів щодо забудови або зміни допустимого виду використання об'єкта нерухомого майна;
- розроблення проектів землеустрою щодо відведення окремих земельних ділянок

Територія детального планування знаходиться в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району, в східній частині села Римачі, при автодорозі державного значення М-07 Київ-Ковель-Ягодин.

Площа території детального планування – 30,0000 га

Площа земельної ділянки №1 (0723380800:03:001:0099) – 6,4841 га

Площа земельної ділянки №2 (0723380800:03:001:0369) – 9,0113 га

Площа земельної ділянки №3 (0723380800:03:001:0375) – 5,5282 га.

Північною частиною території в межах детального планування проходить автодорога Київ-Ковель-Ягодин (рис. 2, рис.3). В межах детального планування знаходяться земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га з цільовим призначенням 11.02 (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), земельна ділянка за кадастровим номером 0723384800:03:001:0337 з цільовим призначенням 01.03 (для ведення особистого селянського господарства) та частина земельної ділянки за кадастровим 0723380800:03:001:0377 з цільовим призначенням 12.01 (для обслуговування об'єктів залізничного транспорту).

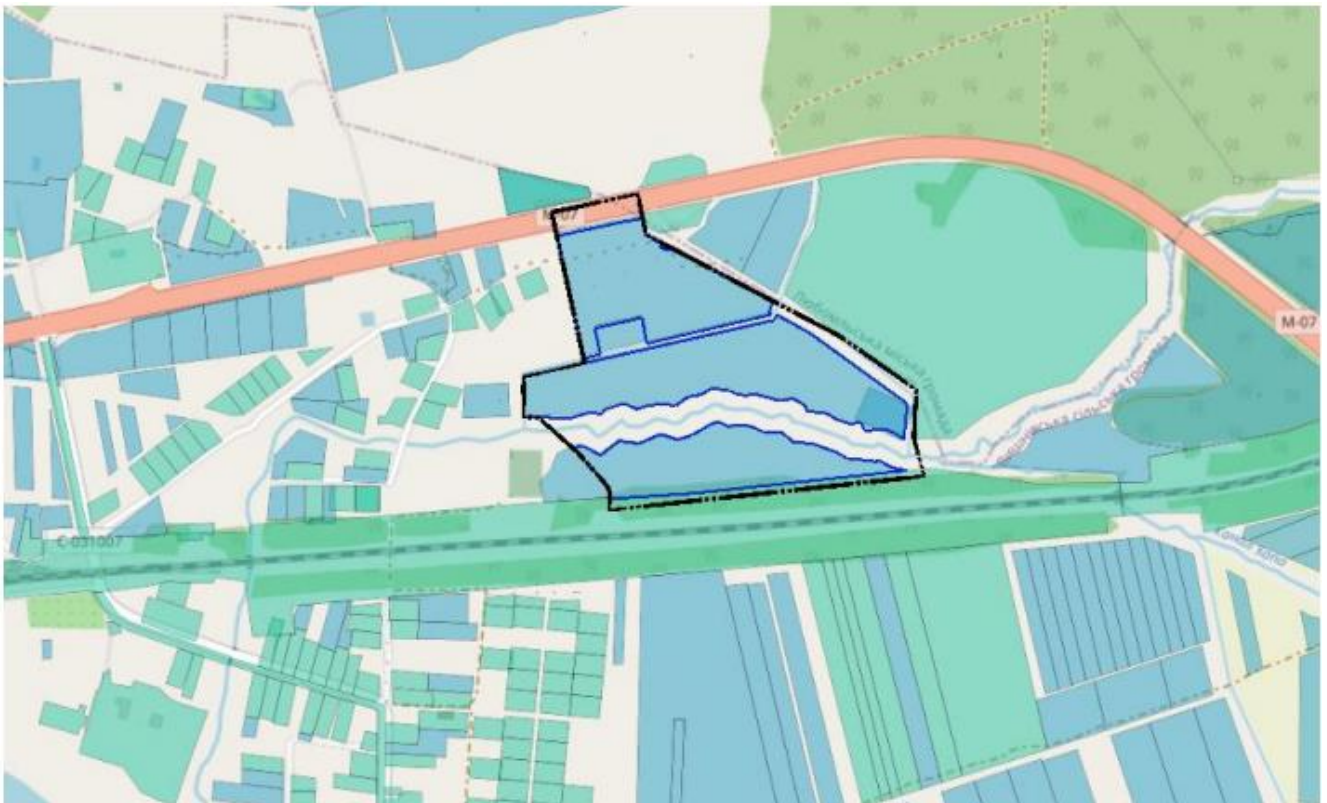


Рис.1.1. Схема розташування території (Джерело: <https://kadastr.live/>).



Обмеження, що впливають на територію розроблення детального планування, наступні:

- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - ЛЕП 10 кВ;
- санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту - колія і автодорога;
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта - закрите кладовище;
- прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах - річка Гапа.

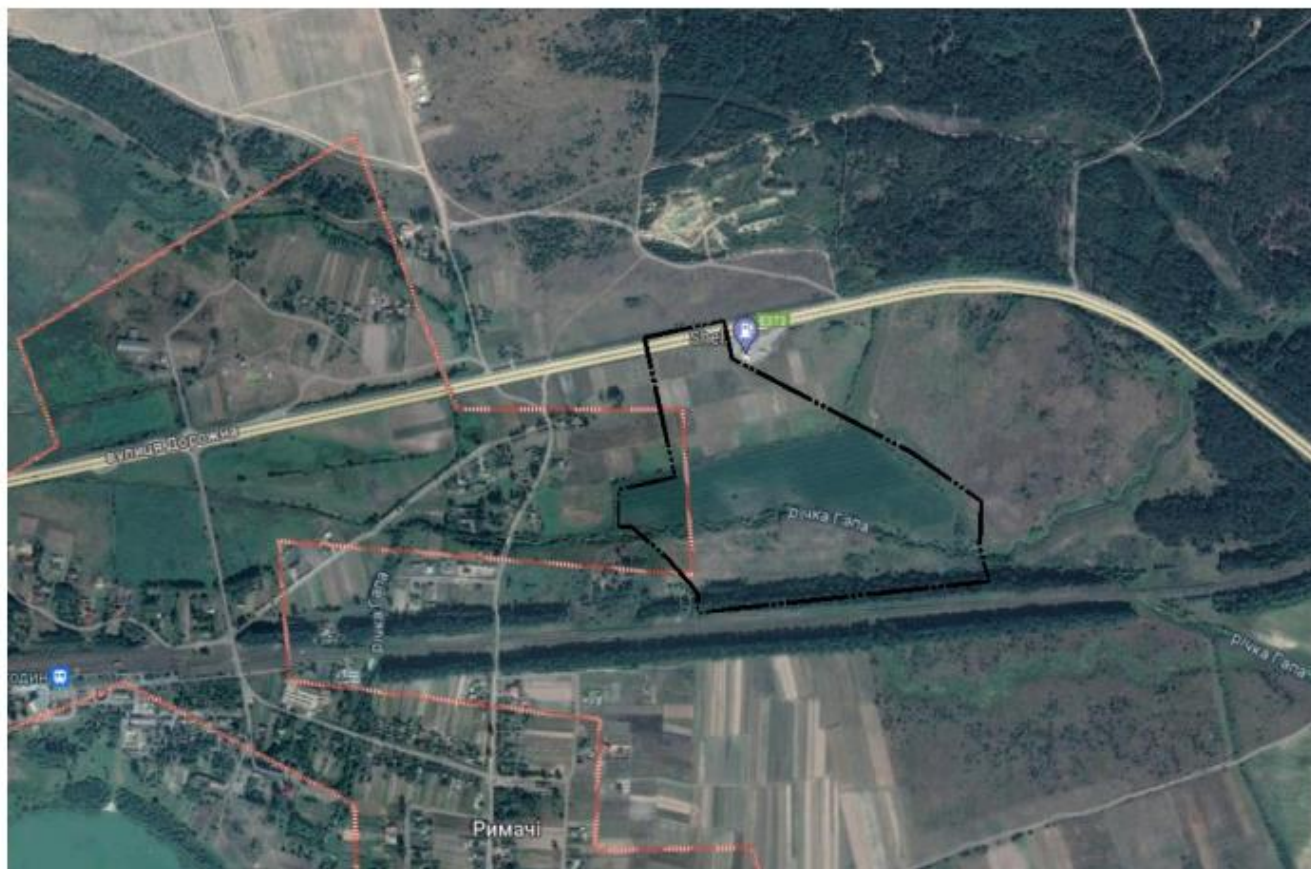


Рис.1.2. Схема розташування території (Фрагмент картографічного матеріалу України).

Проектом передбачається створення індустріального парку в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району

Планувальна структура (рис. 5) в межах детального планування представлена наступним чином:

- Виробнича будівля №1 (V класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №2 (V класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №3 (IV класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №4 (IV класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля з опорною вежею (проект.);
- Виробнича будівля №6 (III класу шкідливості) (проект.);
- Складський комплекс №1 (проект.);
- Складський комплекс №2 (проект.);
- Адміністративна будівля №1 (проект.);
- Адміністративна будівля №2 (проект.);
- Адміністративна будівля №3 (проект.);
- Офісна будівля (проект.);
- Майданчик відстою вантажного транспорту (проект.);
- Парковка легкового транспорту (проект.);
- Під'їзна колія (проект.);
- Транспортна галерея сипучих (проект.);



- Транспортна галерея штучних товарів (проект.);
- Майданчик для контейнерів (проект.);
- Однобалочний рейковий козловий кран (проект.);
- Перевантажувальні крани (проект.);
- Силосний корпус №1 (6 силосів по 5000 м<sup>3</sup>) (проект.);
- Силосний корпус №2 (4 силоси по 5000м<sup>3</sup>) (проект.);
- Силосний корпус №3 (6 силосів по 5000м<sup>3</sup>) (проект.);
- Контейнерний термінал (проект.).

Метою даної містобудівної документації є визначення основних техніко-економічних показників щодо гранично-допустимих параметрів забудови, умови зв'язку архітектурно-планувального та об'ємно-просторового рішення об'єкта, системи обслуговування та благоустрою із існуючою забудовою із дотримання чинних нормативних документів. На момент розроблення містобудівної документації, територія проектування, а саме земельна ділянка – сформована, але потребує коригування, так як є розбіжності в згідно топографо-геодезичного знімання та відомостями ДЗК.

Детальний план території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району розроблено згідно рішення Вишнівської сільської ради №37/86 від 30 серпня 2023 року, з визначенням всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами.

Розроблено детальний план на підставі таких даних:

- Рішення Вишнівської сільської ради №37/86 від 30 серпня 2023 року;
- Завдання на розроблення детального плану території;
- Топографічне знімання в масштабі 1:500 для розроблення детальних планів території;
- Генеральний план села Римачі Ковельського району Волинської області;
- Натурні обстеження.

Проект виконано відповідно до вимог чинного законодавства і нормативних документів:

- Конституція України;
- Земельний кодекс України, м. Київ, 25жовтня 2001р.,№2768-III;
- Закон України «Про землеустрій», м. Київ, 22 травня 2003р.,№858-IV;
- Закон України «Про основи містобудування»;
- Закон України "Про охорону навколишнього природного середовища";
- Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо дерегуляції господарської діяльності з проведення робіт з землеустрою та землеоціночних робіт», м. Київ, 02.10.2012р., №5394- VI;
- Закон України «Про державний земельний кадастр», м. Київ від 07.07.2011р.,№3613-VI;
- «Порядок ведення державного земельного кадастру» затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012р., №1051;
- Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою від 2 червня 2015 року, №497-VIII;

- Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», м. Київ, від 28.04.2021, №1423-IX;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закон України «Про управління відходами»;
- Постанова Кабінету Міністрів «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України» (класифікатор видів функціонального призначення території та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок) від 28 липня 2021р., №821;
- Постанова «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні» від 25.05.2021 року №555;
- Постанова «Про затвердження Класифікації обмежень у використанні земель, що можуть встановлюватися комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади, генеральним планом населеного пункту, детальним планом території» від 2 червня 2021 р., №654;
- Постанова «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території» від 9 червня 2021р., №632;
- Постанова «Про затвердження структури Баз геоданих містобудівної документації на місцевому рівні від 22.02.2022р., №56;
- Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000 від 2 червня 2021р., №654;
- ДБН Б.1.1-14-2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій";
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДБН В.2.2-15-2019 «Житлові будинки. Основні положення»;
- ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги» зі змінами;
- ДБН В.2.3-5:2018 "Вулиці і дороги населених пунктів" зі змінами;
- ДБН В.2.3-15:2007 «Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів» зі змінами;
- ДСТУ 8906:2019 «Планування та проєктування велосипедної інфраструктури»;
- ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- ДБН В.1.1.7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва» зі змінами;
- СанПін 173-96 – «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з виконання розділів «Охорона навколишнього природного середовища» у складі містобудівної документації»;
- Та ін.

Детальний план території розробляється з метою:

- уточнення у більш крупному масштабі змін, які сталися за останні роки на території відповідно до раніше розробленої документації;
- деталізація планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території;

- уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами, спеціальною документацією;

- визначення параметрів забудови земельних ділянок для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

- забезпечення комплексності забудови, благоустрою, врахування інтересів суміжних землевласників;

- визначення містобудівних умов та обмежень;

- визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо: попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території; створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів; охорони та поліпшення стану навколишнього природного середовища, забезпечення екологічної безпеки; комплексного благоустрою та озеленення; використання підземного простору та створення фонду захисних споруд цивільного захисту;

- визначення функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території.

Основні стратегічні документи, що мають відношення до проєкту детального плану території:

*Державна стратегія регіонального розвитку на період на 2021-2027 роки.*

Стратегія затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 5 серпня 2020 р. № 695.

Головними цілями Стратегії є: підвищення рівня конкурентоспроможності регіонів; територіальна соціально-економічна інтеграція і просторовий розвиток; ефективне державне управління у сфері регіонального розвитку.

Підвищення рівня конкурентоспроможності регіонів полягає у створенні оптимальних умов для розкриття регіонами власного потенціалу та ефективного використання конкурентних переваг регіональної економіки.

Ефективне державне управління у сфері регіонального розвитку передбачає створення бази для реалізації ефективної державної регіональної політики – механізму та інструменту державного управління регіональним розвитком, що сприятиме розв'язанню проблем регіонів, вимагає насамперед децентралізації державних повноважень шляхом їх передачі на місцевий рівень з одночасною передачею відповідних фінансових ресурсів, удосконалення процесів стратегічного планування та виконання поставлених завдань на всіх рівнях, запровадження ефективного механізму координації дій центральних та місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування під час реалізації галузевих пріоритетів і завдань на різних територіальних рівнях.

*Стратегія державної екологічної політики України на період до 2030 року.*

Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року затверджені Законом України від 28.02.2019 № 2697-VIII.

Метою державної екологічної політики є досягнення доброго стану довкілля шляхом запровадження екосистемного підходу до всіх напрямів соціально-економічного розвитку України з метою забезпечення конституційного права кожного громадянина України на чисте та безпечне довкілля, впровадження збалансованого природокористування і збереження та відновлення природних екосистем.

Державна екологічна політика спрямована на досягнення стратегічних цілей: формування в суспільстві екологічних цінностей і засад сталого споживання та виробництва; забезпечення сталого розвитку природно-ресурсного потенціалу України; забезпечення інтеграції екологічної політики у процес прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку України; зниження екологічних ризиків з метою мінімізації їх впливу на екосистеми, соціально-економічний розвиток та здоров'я населення; удосконалення та розвиток державної системи природоохоронного управління.

#### *Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року*

Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року є головним плановим документом розвитку Волині на довгострокову перспективу.

Розроблена Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року відповідає принципам, пріоритетам, стратегічним цілям та завданням Державної регіональної політики України та процесам державного стратегічного планування розвитку окремих секторів економіки країни та її регіонів, що враховує потреби їх розвитку і необхідність підвищення конкурентоспроможності.

Реалізація Стратегії полягає у формуванні комплексної системи завдань, які базуючись на розумінні поточної ситуації та рівня розвитку усієї області, її міст та районів зможуть забезпечити досягнення стратегічного бачення та створення регіону сталого розвитку, у якому гармонійно поєднуюватимуться інноваційна промисловість, туризм, екологічне сільське господарство, висока якість людського капіталу та безпечне довкілля.

Одним із стратегічних напрямів даної є створення комфортних та безпечних умов проживання на території Волинської області, до якого входить ціль – підвищення рівня екологічної безпеки. Основними завданнями якої є:

- Відновлення водного балансу та збереження болотних угідь
- Зменшення забруднення водних ресурсів скидами стічних вод (в т.ч. забезпечення централізованим водопостачанням та водовідведенням населених пунктів)
- Зменшення забруднення атмосферного повітря через впровадження інноваційних проєктів з використання альтернативних джерел енергії
- Розроблення Регіонального плану управління відходами у Волинській області до 2030 року
- Створення сучасної системи управління відходами (роздільний збір, сортування і т.п)
- Розвиток нових потужностей з переробки та утилізації відходів
- Підвищення рівня обізнаності населення щодо поводження з ТПВ
- Створення нових та розширення існуючих територій та об'єктів природно-заповідного фонду
- Збереження та відтворення лісових масивів та зелених насаджень
- Організація та впровадження системи моніторингу довкілля, зокрема атмосферного повітря, вод, ґрунтів
- Збереження Шацького поозер'я.

#### *Стратегія розвитку Вишнівської територіальної громади до 2030 року*

Мета розробки Стратегії розвитку полягає у вирішенні проблем економічного розвитку та підвищенні конкурентоспроможності громади, що сприятиме покращенню життя громадян і є завданням сільської ради відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Очікується, що реалізація основних положень Стратегії дасть можливість створити реальні умови для підвищення життєвого рівня населення, вирішення соціальних проблем на основі росту економіки, збільшення ефективності роботи господарського комплексу шляхом структурних перетворень, використання наявних природних, мінерально-сировинних, трудових, матеріальних, фінансових ресурсів, забезпечення екологічної та техногенної безпеки.

Стратегія Вишнівської сільської ради узгоджується зі Стратегією розвитку Волинської області на 2021-2027 роки, Державною стратегією регіонального розвитку на період до 2027 року, Положенням Національної доповіді «Цілі Сталого Розвитку: Україна», діючих короткострокових та середньострокових галузевих регіональних програм та діючих Програм сільської ради.

Стратегічні цілі розвитку громади:

1. Підвищення економічної конкурентоспроможності території Вишнівської ТГ.
2. Розумна цифрова інфраструктура та цифрова доступність, належний рівень надання публічних послуг та соціально-культурний розвиток активної громади, розвиток людського капіталу та підвищення якості життя населення.
3. Сучасна та функціональна інфраструктура та громадський простір, послуги для населення за європейськими стандартами.
4. Розвиток транскордонного співробітництва.
5. Енергоефективність.

#### *Регіональна екологічна програма «Екологія 2023-2026»*

Метою Програми є стабілізація і поліпшення стану навколишнього природного середовища шляхом інтеграції екологічної політики до соціально-економічного розвитку для гарантування екологічно безпечного природного середовища для життя і здоров'я населення, впровадження екологічно збалансованої системи природокористування та збереження природних екосистем з урахуванням природних та економічних особливостей регіону.

Програму розроблено відповідно до Конституції України, законів України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року», «Про охорону атмосферного повітря», «Про відходи», «Про природно-заповідний фонд», Водного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 17.09.1996 №1147 «Про затвердження Переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів» (зі змінами), Стратегії розвитку Волинської області на період до 2027 року, затвердженої рішенням обласної ради від 12 березня 2020 року № 29/16. А також урахувано зв'язок зі Стратегією зрошення та дренажу в Україні на період до 2030 року, затвердженою розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14.08.2019 № 688, Планом заходів з реалізації Стратегії зрошення та дренажу в Україні на період до 2030 року, затвердженим розпорядженням Кабінету Міністрів України від 21.10.2020 № 1567, Національною економічною стратегією, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2021 № 179, Стратегією екологічної безпеки та адаптації до зміни клімату на період до 2030 року та операційним планом її реалізації у 2022–2024 роках, схваленими розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20.10.2021 № 1363, Державною стратегією управління лісами України до 2035 року та операційним планом її реалізації у 2022–2024 роках, затвердженими розпорядженням Кабінету Міністрів України від 29.12.2021 № 1777, Водною стратегією України на період до 2050 року та планом її реалізації у 2022–2024 роках, схваленими розпорядженням Кабінету Міністрів України від 09.12.2022 № 1134.

Програма формує стратегічну мету кожного з визначених напрямів охорони довкілля та першочергові заходи на період 2023–2026 років.

*Стратегія розвитку індустріальних парків до 2030 року*

На засіданні Кабінету Міністрів України 24 лютого 2023 року Уряд прийняв Стратегію розвитку індустріальних парків до 2030 року. Це рішення покликане пришвидшити перетворення індустріальних парків на драйвери економічного зростання для країни, сприяючи при цьому трансформації індустріальних парків на основі моделі еко-індустріального парку.

Модель еко-індустріального парку передбачає впровадження принципів сталого розвитку, підходів циркулярної економіки, ресурсоефективного та чистого виробництва, зменшення негативного впливу, зумовленого забрудненням навколишнього природного середовища, підвищення ефективності використання ресурсів і відходів, зокрема шляхом створення замкнутих циклів їх використання та промислового симбіозу, використання енергії з відновлюваних джерел, покращення якості соціальної складової, як у межах парку, так і поза його межами, в тому числі в місцевому та регіональному масштабі, підвищення якості управління на рівні парку.

Стратегія розвитку індустріальних парків до 2030 року спрямована на збалансування економічного, соціального та екологічного вимірів для сталого розвитку національної економіки та включає комплекс заходів, які спрямовані, зокрема, на:

- удосконалення правової бази створення, функціонування та розвитку індустріальних парків, яка має також сприяти трансформації індустріальних парків за моделлю еко-індустріального парку;
- оптимізацію та розвиток мережі індустріальних парків з урахуванням пріоритетів, поточних та перспективних потреб бізнесу, територіальних громад і держави;
- посилення співпраці з відповідними міжнародними, урядовими та неурядовими організаціями, національними та іноземними партнерами у сфері забезпечення функціонування індустріальних парків та залучення інвестицій;
- сприяння формуванню та застосуванню практик управління індустріальними парками, що відповідають найкращим світовим підходам у цій сфері;
- забезпечення інституційного розвитку системи формування та реалізації державної політики щодо створення та діяльності індустріальних парків, заснованої на саморегулюванні.

*Національна стратегія управління відходами в Україні на період до 2030 року.*

Схвалена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 № 820-р. із змінами, внесеними згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20.02.2019 № 117-р.

Цілями Стратегії є: визначення та розв'язання ключових проблем розвитку управління відходами в Україні на інноваційних засадах; визначення пріоритетних напрямів діяльності центральних та місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, організацій, установ, підприємств, громадських організацій та суспільства в цілому щодо переходу системи управління відходами на інноваційну модель; визначення шляхів та методів удосконалення існуючої інфраструктури з управління відходами, які не суперечать інноваційній моделі; забезпечення сталого розвитку України шляхом виконання завдань, спрямованих на екологічну та ресурсну безпеку; зменшення адміністративного навантаження на суб'єктів господарювання, підвищення якості надання адміністративних послуг; забезпечення законності та передбачуваності адміністративних дій.

## **Розділ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО**

Характеристика стану довкілля території, що розглядається ДПТ, сформована на основі доступної інформації, а саме: Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища в Волинській області в 2022 році, Екологічного паспорту Волинської області за 2022 рік, веб-сайту Головного управління статистики у Волинській області [<http://www.lutsk.ukrstat.gov.ua>], веб-сайту території та об'єктів Смарагдової мережі [<https://emerald.eea.europa.eu/>], даних електронного ресурсу <https://kadastr.live>, сайту Природно-заповідного фонду України [<https://pzf.land.kiev.ua/>], Стратегії розвитку Волинської області до 2027 року, сайту Міністерства культури та інформаційної політики України [<https://mkp.gov.ua/>] та ін.

**Волинська область (Волинь)** — область у північно-західній частині України в межах Поліської низовини (понад 3/4 території) та Волинської височини. Межує на заході з Люблінським воєводством Республіки Польща, на півночі — з Брестською областю Республіки Білорусь, на сході — з Рівненською, на півдні — з Львівською областями України. Всього в межах області пролягає 395 кілометрів державного кордону.

До складу Волинської області входить 4 райони: Луцький, Володимирський, Камінь-Каширський і Ковельський райони.

На кордоні розташовано 9 пунктів переходу: Устилуг, Ягодин, Ізов, Доманове, Дольськ, Піща, Пулемець, Римачі, Заболоття.

Область складається з 54 громад (11 міських, 18 селищних та 25 сільських) і 4 районів (Володимирський площею 2556,5 км<sup>2</sup> та населенням 174,7 тисяч осіб; Камінь-Каширський площею 4679,7 км<sup>2</sup> та населенням 132,4 тисяч осіб; Луцький площею 5249,1 км<sup>2</sup> та населенням 457,3 тисяч осіб; Ковельський площею 7658,7 км<sup>2</sup> та населенням 271 тисяч осіб).

Площа області 20143 км<sup>2</sup>, що становить 3,3 % території України та 19 місце серед областей України. З півночі на південь вона розкинулася на 185 км, а зі сходу на захід — на 155 км.

**Ковельський район (Ковельщина)** — район Волинської області в Україні, утворений 2020 року. Адміністративний центр — місто Ковель. Площа — 7658,7 км<sup>2</sup> (38 % від площі області), населення — 269,6 тис. осіб (2020).

Район створено відповідно до постанови Верховної Ради України № 807-ІХ від 17 липня 2020 року. До складу району входять 23 територіальні громади.

1. Ковельська міська громада.
2. Любомльська міська громада.
3. Голобська селищна громада.
4. Люблинецька селищна громада.
5. Головненська селищна громада.
6. Заболоттівська селищна громада
7. Ратнівська селищна громада.
8. Старовижівська селищна громада.
9. Луківська селищна громада.





10. Турійська селищна громада.
11. Шацька селищна громада.
12. Велицька сільська громада.
13. Дубівська сільська громада.
14. Колодяжненська сільська громада.
15. Поворська сільська громада.
16. Вишнівська сільська громада.
17. Рівненська сільська громада.
18. Велимченська сільська громада.
19. Забродівська сільська громада.
20. Самарівська сільська громада.
21. Дубечненська сільська громада.
22. Сереховичівська сільська громада.
23. Смідинська сільська громада.

**Вишнівська сільська громада** — територіальна громада в Україні, у Ковельському районі Волинської області. Адміністративний центр — село Вишнів.

Площа громади — 455,3 км<sup>2</sup>, населення — 7090 мешканців (2018).

Громада утворена 23 грудня 2016 року шляхом об'єднання Вишнівської, Ладинської, Олеської, Радехівської, Римачівської та Штунської сільських рад Любомльського району.

15 вересня 2017 року добровільно приєдналася Машівська сільська рада.

Відповідно до перспективного плану формування громад Волинської області, передбачено приєднання Хворостівської сільської ради Любомльського району до складу громади.

Утворена згідно розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 708-р у складі Вишнівської, Ладинської, Машівської, Олеської, Радехівської, Римачівської, Хворостівської та Штунської сільських рад Любомльського району.

17 липня 2020 року, в результаті адміністративно-територіальної реформи та ліквідації Любомльського району, громада увійшла до складу Ковельського району.

Населені пункти

До складу громади входять 21 село: Бабаці, Бережці, Вижтів, Висоцьк, Вишнів, Глинянка, Замлиння, Коцюри, Ладинь, Машів, Мосир, Олеськ, Приріччя, Пустинка, Радехів, Римачі, Руда, Терехи, Хворостів, Чмикос та Штунь.

Адміністративним центром територіальної громади є село Вишнів, що розташоване на відстані близько 15 км від міжнародного автопереходу (МАПП «Ягодин») з Республікою Польща «Ягодин – Дорогуськ» та на відстані 2 км від м. Любомль і приблизно за 44 км від кордону з республікою Білорусь.

На півночі села Вишнів проходить автодорога державного значення М-07 Київ-Ковель-Ягодин (на м. Люблін), яка буде доведена під параметри I категорії на ділянці Ковель–Ягодин в рамках «Великого будівництва». На сході – автодорога загального користування Піща- Верба-Павлівка (Т-03-02).Через територію громади проходить залізнична магістраль, яка з'єднує вузлову станцію Ковель з виходом до Європи (залізнична станція Ягодин), Державний кордон України з Республікою Польща проходить вздовж річки Західний Буг, що протікає територією громади.

Громада межує на півночі з населеними пунктами Любомльської міської та Рівненської сільської громад, на сході - з Турійським, на півдні — з Володимир-Волинським районами, на

заході з гміною Дорогуськ та Дубенка Хелмського повіту Люблінського воєводства Республіки Польща. Територія Вишнівської сільської громади має зручне географічне розташування і доступність до обласного та районного центрів (автодорога М-07). Функціонують приватні підприємства з виробництва с/г продукції, є природні ресурси для розвитку будівництва (пісок, глина), ґрунти - екологічно чисті. Територією громади протікає 5 річок загальною протяжністю 85,0 км.: Ягодинка, Гапа, Вижівка, Неретва та найбільша – Західний Буг, довжина якої по території громади -33,0 км. Озеро Ягодинське має площу 80,3 га, та є в громаді 14,5 га штучних водойм.

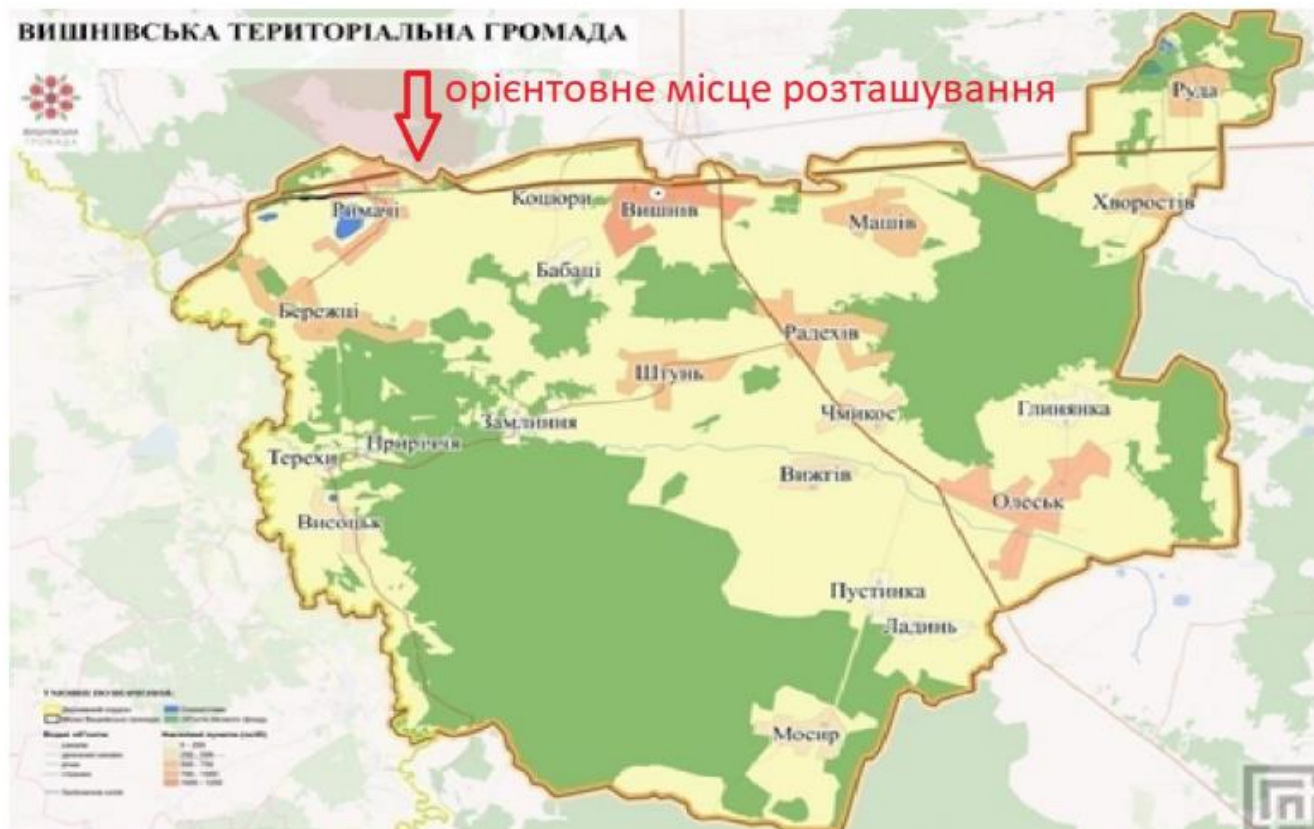


Рис.2.1. Схема розташування території детального планування в межах Вишнівської територіальної громади (Джерело: <https://vyshniv-rada.gov.ua/strategiya-rozvitku-10-37-31-13-07-2021/>)

Клімат помірно-континентальний, з м'якою зимою і теплим літом. Середньорічна температура повітря становить 7,4 °С, найнижча вона у січні (мінус 4,9 °С), найвища — в липні (18,0 °С).

У середньому за рік випадає 560 мм атмосферних опадів, найменше — у березні, найбільше — в липні. Щороку утворюється сніговий покрив. Відносна вологість повітря в середньому за рік становить 78 %, найменша вона у травні (64 %), найбільша — у грудні (89 %).

Найменша хмарність спостерігається в серпні, найбільша — в грудні. Найбільшу повторюваність у селищі мають вітри із заходу, найменшу — з північного сходу. Найбільша швидкість вітру — у листопаді, найменша — влітку. У січні вона в середньому становить 4,1 м/с, у липні — 2,8 м/с.

**Римаці** — село в Україні, адміністративний центр Римацівського старостинського округу Вишнівської сільської громади Ковельського району Волинської області. Населення становить 942 особи. До старостинського округ входить село Бережці.

Село розташоване за 127 км від обласного центру, 59 км від районного центру та 12 км від міста Любомль (автошляхом М07Е373) та прилягає до залізничної станції Ягодин, на якій знаходиться прикордонний пункт контролю з Польщею Ягодин — Дорогуськ. Селом тече річка Гапа, а також є озеро Око — морського походження. Річка, що витікає з цього озера, має назву Рудавка і впадає у річку Західний Буг.

Територія детального планування знаходиться в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району, в східній частині села Римачі, при автодорозі державного значення М-07 Київ-Ковель-Ягодин.

Площа території детального планування – 30,0000 га.

Згідно з планувальним каркасом, територія, що підлягає детальному плануванню, розташована на сході села Римачі. Вона визначається як вигідно розташована, забезпечуючи оптимальні умови для будівництва та розвитку. Зазначена територія вільна від забудови, що надає можливість реалізації різних проектів та ініціатив. Територією детального планування протікає річка Гапа (права притока Західного Бугу).

Географічне положення ділянки є зручним, оскільки вона знаходиться поруч з автодорогою Київ-Ковель-Ягодин та залізничним шляхом, що веде до станції Любомль у східному та до станції Ягодин у західному напрямках. Це важливий фактор для легкого доступу до транспортної мережі.

Система розселення жителів села передбачає наявність житлових кварталів і садибної забудови, розташованих неподалік, у південно-західному напрямку від території детального планування. Це сприяє зручності доступу до інфраструктури та послуг, що надаються в центральних районах.

Зазначена територія є оптимальною для створення індустріального парку завдяки своєму географічному розташуванню, що забезпечує зручний зв'язок із сусідніми містами та державою Польща (близько 8,2 км на захід). Стратегічне положення цієї території відкриває значні можливості для розвитку міжнародних відносин і сприяє сталому економічному розвитку України

Детальним планом території розглядаються земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га.

Проектними рішеннями передбачається створення індустріального парку в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району.

На рисунку 2.3 зображено проектний план та схема проектних обмежень щодо детального плану території для створення індустріального парку.

Планувальна структура в межах детального планування представлена наступним чином:

- Виробнича будівля №1 (V класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №2 (V класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №3 (IV класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №4 (IV класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля з опорною вежею (проект.);
- Виробнича будівля №6 (III класу шкідливості) (проект.);
- Складський комплекс №1 (проект.);
- Складський комплекс №2 (проект.);
- Адміністративна будівля №1 (проект.);
- Адміністративна будівля №2 (проект.);

- Адміністративна будівля №3 (проект.);
- Офісна будівля (проект.);
- Майданчик відстою вантажного транспорту (проект.);
- Парковка легкового транспорту (проект.);
- Підїзна колія (проект.);
- Транспортна галерея сипучих (проект.);
- Транспортна галерея штучних товарів (проект.);
- Майданчик для контейнерів (проект.);
- Однобалочний рейковий козловий кран (проект.);
- Перевантажувальні крани (проект.);
- Силосний корпус №1 (6 силосів по 5000м3) (проект.);
- Силосний корпус №2 (4 силоси по 5000м3) (проект.);
- Силосний корпус №3 (6 силосів по 5000м3) (проект.);
- Контейнерний термінал (проект.).

Параметри кожного проектного об'єкту у випадку його відхилення від рішення детального плану території (допускається уточнення контуру забудови, благоустрою) визначається проектною документацією на будівництво. У випадку необхідності, у затверджений ДПТ можуть бути внесені зміни у встановленому чинним законодавством порядку.

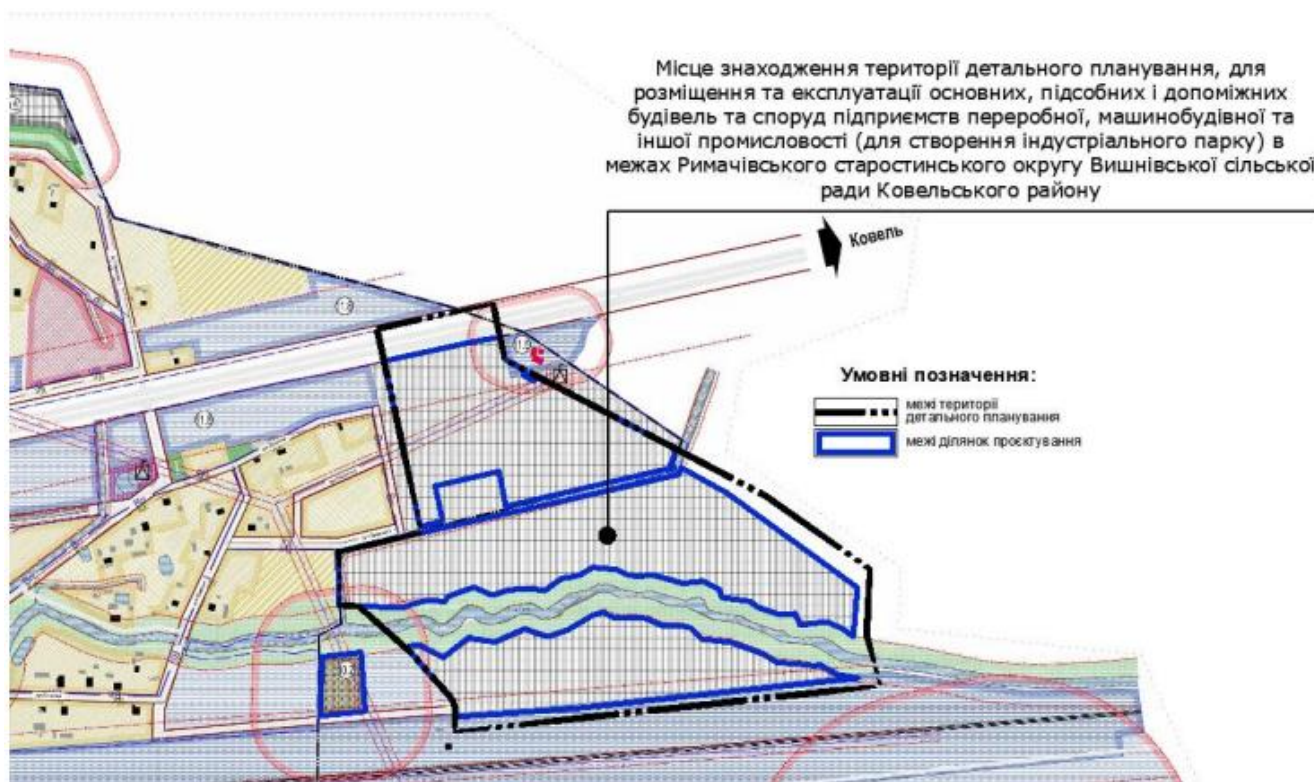


Рис.2.2. Місце знаходження території (Фрагмент генерального плану с. Римачі).



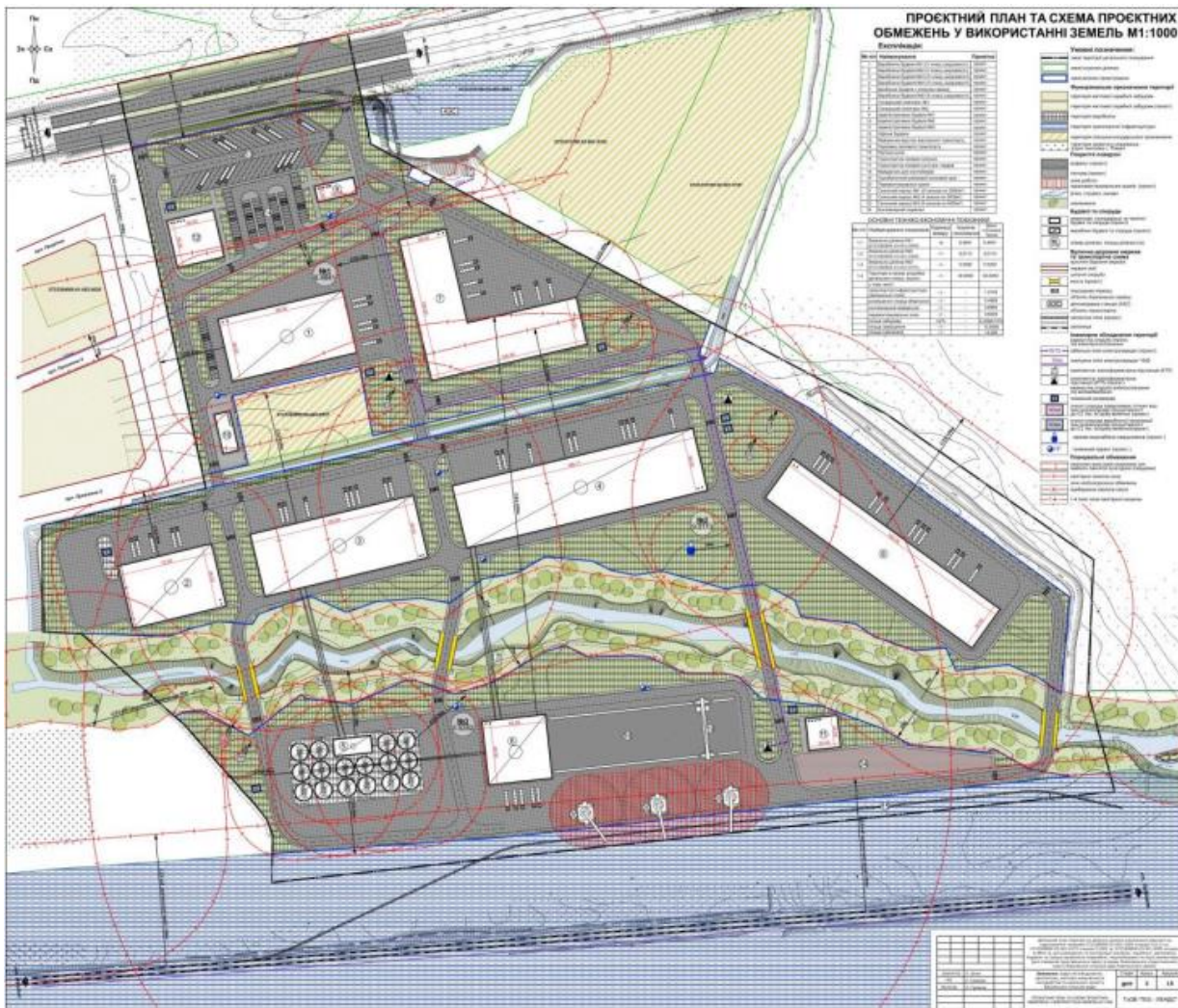


Рис.2.3. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель.

Забезпечення транспортної доступності до ДПТ можливо здійснювати з автошляху Е 373 (Київ — Ковель — Ягодин).

На південь проходить залізничний шлях, що веде до станції Любомль у східному та до станції Ягодин у західному напрямках.

Проектом детального планування передбачається під'їзна колія та перевантажувальні крани.

Місцезнаходження території детального плану є досить зручним, неподалік проходить автошлях М07 (Київ — Ковель — Ягодин).

Забезпечити сполучення з територією детального планування можливо з вулиці Дорожна в північній частині проекту детального планування.

Вздовж вулиці Дорожна передбачено влаштування пішохідних доріжок шириною 2,25 і 3,00 м (з обох сторін вулиці). Проектом ДПТ передбачено влаштування пішохідних зв'язків з територією проектування.

Проектом передбачено 98 м/місць паркування легкових автомобілів включно із десятима місцями для людей з інвалідністю. Для функціонування індустріального парку передбачаються 44 м/місць паркування великогабаритного транспорту та зони відстою (тимчасового паркування) великогабаритного транспорту з причепами для здійснення перевантажувальних операцій.

*Інформація про інженерне забезпечення території:*

- Водопостачання. Водопостачання території в межах детального планування передбачається від проєктованої окремої (захищеної) водозабірної свердловини. Проєктом передбачено розташування протипожежних резервуарів та місць забору води для пожежогасіння.

- Водовідведення. Каналізування передбачено здійснювати проєктованою самопливною каналізаційною мережею до проєктованих очисних споруд при розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу включно.

- Дощова каналізація. Для відведення поверхневих стоків з території земельної ділянки, враховуючи рельєф місцевості, передбачається здійснювати комбінованою водовідвідною системою. Відведення атмосферних вод від будівель забезпечується виконанням вертикального планування та вимощення. Проєктом передбачається самопливна каналізаційна мережа відведення поверхневих стічних вод до проєктованих очисних споруд поверхневого стоку при розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу включно. Вертикальним плануванням території ділянки забезпечено ухил твердого покриття та відведення усіх можливих забруднених стоків до очисних споруд. Всі ємкісні споруди виконані герметично, що виключає можливість попадання забруднених стічних вод у підземні водоносні горизонти. Таким чином можна зробити висновок про те, що стічні виробничі та побутові стоки не впливатимуть негативно на оточуюче водне середовище.

- Пожежна безпека. Для забезпечення пожежної безпеки проєктованої забудови містобудівною документацією передбачається використання існуючого пожежного депо, яке обслуговує даний населений пункт. Витрати води на зовнішнє пожежогасіння та кількість одночасних пожеж прийнята згідно ДБН В.2.5-74:2013 і складе 15 л/с на 1 пожежу. Розрахункова кількість одночасних пожеж – 1. Розрахунковий час гасіння пожежі – 3 години. Протипожежне водопостачання при відсутності кільцевих мереж (початок забудови) може здійснюватися з річок і водойм. В цей же період проєктується збереження існуючих водозабірних споруд. Після закінчення будівництва централізованої системи водопостачання і водозабірних споруд, зовнішнє пожежогасіння здійснюватиметься від підземних пожежних гідрантів, встановлених на мережі кільцевого загально сільського водопроводу та з відкритих водойм с. Римачі.

- Електропостачання. Електропостачання передбачається з підключенням до існуючої мережі електропостачання потужністю 10 кВ кабельними лініями електропередач до проєктованої комплектної трансформаторної підстанції, далі кабельними лініями електропередач потужністю 3 кВ та 0,4 кВ до проєктованих будівель та споруд. Всі інші конкретні питання по електропостачанню вирішуватимуться на наступних етапах проєктування. Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, сучасні світові тенденції та постійне зростання цін на енергоресурси, при проєктуванні та будівництві об'єкту доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні енергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючи конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

- Газопостачання. Газопостачання даним проєктом не передбачається.

- Теплопостачання. Теплопостачання передбачається від локальних електричних обігрівачів та систем електрообігріву.

- Трубопровідний транспорт. Трубопровідний транспорт даним проєктом не передбачається.

- Телекомунікаційні мережі та об'єкти. Телекомунікаційні мережі та об'єкти даним проєктом не передбачається.

### **Атмосферне повітря**

Згідно «Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища в Волинській області за 2021 рік» та за даними обласного управління статистики в 2021 році в атмосферне повітря надійшло 5,6 тис.тонн шкідливих речовин. Порівняно з минулим роком, загальний обсяг шкідливих речовин, які потрапили в атмосферне повітря від роботи стаціонарних джерел викидів збільшився на 0,6 тис. тонн.

Щільність викидів 0,3 тонн на 1 км<sup>2</sup>, шкідливі речовини, які припадають на одну особу – 5,5 кг.

У загальному обсязі викидів від стаціонарних джерел забруднення переважають метан (19,1%), речовини у вигляді твердих суспендованих частинок (30,3%) та оксид вуглецю (22,4%).

У сумарній кількості шкідливих речовин викиди метану та азоту оксиду (N<sub>2</sub>O), які належать до парникових газів, становили відповідно 1,1 та 0,04 тис.тонн.

Крім того, від стаціонарних джерел в атмосферу потрапило 515,5 тис.т діоксиду вуглецю, який також впливає на зміну клімату.

Середньорічна концентрація за 2021 рік по області була слідує: концентрація формальдегіду в атмосферному повітрі на рівні 1,77 гранично допустимих концентрацій (ГДК), фенолу – 1,83, окису азоту – 0,52, двоокис азоту – 2,0, пилу – 0,52, двоокису сірки – 0,048, окису вуглецю – 0,128.

Рівень забруднення атмосферного повітря м. Луцька середній по Україні. Індекс забруднення атмосфери ІЗА м. Луцька за 2021 рік становить 7,34, у 2020 році він склав 6,69.

Для опису поточного стану (базовий сценарій) атмосферного повітря при плануванні діяльності були отримані величини фонових концентрацій забруднюючих речовин згідно даних Управління екології та природних ресурсів Волинської обласної військової адміністрації (лист від 14.10.2022 №1847/1.15/2-22 наведено у додатках), які наведені в таблиці 2.1.

**Таблиця 2.1. Величини фонових концентрацій забруднювальних речовин (визначені розрахунковим методом) в атмосферному повітрі району впровадження планової діяльності**

	Найменування речовин	Концентрація, мг/м <sup>3</sup>							
		Напрямки вітру							
		Пн	ПнС	С	ПдС	Пд	ПдЗ	З	ПнЗ
Умовні координати (№ квадрата)	Зважені речовини	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
	Сажа	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
	Сірководень	0,0032	0,0032	0,0032	0,0032	0,0032	0,0032	0,0032	0,0032
	Ангідрид сірчистий	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
	Пропан	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0
	Бутан	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0
	Діоксид азоту	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
	Бензол	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
	Вуглеводні граничні С12-С19	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
	Оксид	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0

вуглецю								
Метан	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
Ксилол	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Голуол	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
Заліза оксид	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
Марганець і його сполуки	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
Бензин	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0

Безпосередньо на території земельних ділянок, що розглядаються ДПТ, викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря наразі не здійснюються.

Під час виконання підготовчих та будівельних робіт, прогнозовані джерела викидів забруднюючих речовин: двигуни внутрішнього згоряння будівельної техніки, земляні та зварювальні роботи, роботи з нанесення фарб. На стадії експлуатації індустріального парку джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря будуть розвантажувально-навантажувальних робіт, зберігання зернових та сипучих продуктів в силосах; робота аварійних джерел електропостачання (дизельгенераторів); зберігання твердого палива під навісом; маневрування автотранспорту по території індустріального парку; викиди від гарячого цеху кафе на території адміністративно-побутового комплексу; заправки холодоагентом компресорних станцій; технологічних операцій інших виробничих процесів III, IV, V класу шкідливості.

На етапі проведення підготовчих і будівельно-монтажних робіт будуть спостерігатися типові шумові ефекти, яких неможливо уникнути. Загалом проведення будівельних робіт не спричинить надмірного чи тривалого шуму. На етапі експлуатації будівель і споруд індустріального парку, очікуватиметься шумовий вплив на прилеглу територію, що буде спричинений роботою технологічного обладнання основного та допоміжного виробництва, а також рухом вантажних автомобілів на відкритій території. Рівень шуму не перевищуватиме нормативного значення відповідно до Державних санітарних норм допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови, затверджених Наказом МОЗ від 22.02.2019 р. №463 (допустимі рівні звуку для території, які безпосередньо прилягають до житлових будинків, поліклінік, амбулаторій, диспансерів, будинків відпочинку, пансіонатів, будинків-інтернатів для людей похилого віку та інвалідів, дитячих дошкільних закладів, шкіл та інших навчальних закладів, бібліотек, храмів, музеїв, складають 55 дБА вдень та 45 дБА вночі).

Зміна стану атмосферного повітря, шумового забруднення території, якщо ДДП не буде затверджено, не прогнозується.

### **Клімат**

Згідно «Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища в Волинській області за 2021 рік», Волинська область розміщена на північному заході України. На півночі вона межує з Брестською областю Республіки Білорусь, на сході – із Рівненською областю, на півдні – із Львівською, на заході – із Хелмським і Замостським воєводствами Республіки Польща.

Клімат області помірно континентальний: зима м'яка, із нестійкими морозами; літо тепле, нежарке; весна та осінь – затяжні зі значними опадами.

Середня температура січня  $-4\text{ }^{\circ}\text{C}$ , липня  $+17\text{ }^{\circ}\text{C}$ . Рекордні температури повітря: найвища  $+38,0\text{ }^{\circ}\text{C}$  (Володимир, 11 серпня 1946 р.), найнижча  $-38,9\text{ }^{\circ}\text{C}$  (Володимир, 11 лютого 1929 р.).

Річні суми опадів складають 600 – 650 мм. Найбільше їх випадає в червні, липні й серпні (до 80 – 90 мм у місяць). 70 % усієї кількості опадів припадає на теплий період року.



Коротка кліматична характеристика району проєктування наведена згідно листів Волинського обласного центру з гідрометеорології (Волинський ЦГМ) Державної служби України з надзвичайних ситуацій за даними найближчих метеостанції Світязь та Ковель (листи: від 10.08.2022 р. № 993-01/49-226, від 10.08.2022 р. № 993/01-49/ 225 наведено у додатках) та довідки, щодо найбільшої кількості опадів, яка випала та кількості опадів з 2017-2021 роки (листи: від 16.08.2022 р. № 993-01/49- 230, від 16.08.2022 р. № 993-01/49-229 наведено у додатках), які наведені в таблиці 2.2 та 2.3.

Метеорологічні характеристики і коефіцієнти, які визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі в межах Любомльської міської ради Ковельського району Волинської області (за даними метеостанції Світязь) наведені в таблиці 2.2.

**Таблиця 2.2. Коротка кліматична характеристика району впровадження планованої діяльності (за даними метеостанції Світязь)**

Найменування характеристик	Величина
Коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери, А	180
Коефіцієнт рельєфу місцевості	1,0
Середня максимальна температура повітря найбільш жаркого місяця року, Т °С	25,7
Середня температура повітря найбільш холодного місяця (для котельних, які працюють за опалювальним графіком), Т °С	-2,4
Повторюваність напрямку вітру %	
Пн	4,6
ПнС	4,9
С	12,3
ПдС	17,1
Пд	10,6
ПдЗ	10,0
З	27,0
ПнЗ	13,5
Штиль	16,6
Швидкість вітру за середніми багаторічними даними), повторення перевищення якої складає 5%, м/с	10-11 м/с

Метеорологічні характеристики і коефіцієнти, що визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі в межах Любомльської міської ради Ковельського району Волинської області (за даними метеостанції Ковель) наведені в таблиці 2.3.

**Таблиця 2.3. Коротка кліматична характеристика району впровадження планованої діяльності (за даними метеостанції Ковель)**

Найменування характеристик	Величина
Коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери, А	180
Коефіцієнт рельєфу місцевості	1,0
Середня максимальна температура повітря найбільш жаркого місяця року, (Т °С)	26,0
Середня температура повітря найбільш холодного місяця (для котельних, які працюють за опалювальним графіком), Т °С	-2,4
Повторюваність напрямку вітру %	
Пн	8,5

ПнС	7,1
С	13,4
ПдС	11,6
Пд	10,5
ПдЗ	11,9
З	24,0
ПнЗ	13,0
Штиль	24,1
Швидкість вітру ( за середніми багаторічними даними), повторення перевищення якої складає 5%, ч. м/с	6-7 м/с

Згідно довідки Волинського обласного центру з гідрометеорології, в таблиці 2.4 наведено найбільшу кількість опадів, що випали в 2013 році в межах Любомльської міської ради Ковельського району Волинської області (за даними найближчої метеостанції Світязь).

**Таблиця 2.4. Найбільша кількість опадів (за даними метеостанції Світязь)**

Дата	Кількість опадів (мм)
15 березня	29,0 мм
25 травня	34,0 мм
26 травня	42,0 мм
27 травня	16,6 мм
9 червня	21,0 мм
26 червня	16,0 мм
30 липня	15,0 мм
13 вересня	19,0 мм
19 вересня	18,0 мм
6 листопада	17,4 мм

Дані, щодо кількості опадів в період з 2017 р. по 2021 р. в межах Любомльської міської ради Ковельського району Волинської області (за даними найближчої метеостанції Світязь), надані у довідці Волинським обласним центром з гідрометеорології, приведено у додатках.

### **Водні ресурси**

Згідно «Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища в Волинській області за 2021 рік», Волинська область багата на поверхневі води: ріки, озера, ставки. Гідрографічна сітка області представлена річками двох великих басейнів: р. Прип'ять і р. Західний Буг.

За даними Регіонального офісу водних ресурсів у Волинській області на території області нараховувалося 137 річок довжиною 3447,7 км.

Серед західних областей України Волинська область має найбільшу кількість озер (266 шт.). Площа дзеркала води в озерах області становить 13559,9 га.

У Волинській області в експлуатації станом на кінець 2021 року знаходиться 11 водосховищ. Площа дзеркала води у водосховищах становить 2171,2 га. Використовуються вони для зволоження осушених земель на меліоративних системах та риборозведення. Протягом року за допомогою водосховищ проводиться перерозподіл стоку річок області з метою збільшення їх водності та подальшого використання заакумульованих об'ємів води для зволоження осушених земель в засушливі періоди.

На території області нараховується 12016 ставків загальною площею водного дзеркала 5415,2 га, основними джерелами живлення яких є талі, поверхневі, дощові і підземні води.

За даними Регіонального офісу водних ресурсів у Волинській області у 2021 році обсяги забору води становили 43,033 млн. м<sup>3</sup>, що на 2,906 млн. м<sup>3</sup> більше, ніж у 2020 році. З підземних водоносних горизонтів забрано 34,836 млн. м<sup>3</sup>, з поверхневих водних об'єктів – 8,197 млн. м<sup>3</sup>.

Загальні запаси водних ресурсів Волинської області формуються здебільшого за рахунок місцевого й транзитного річкового стоку.

В 2021 році в області нараховувалось 431 основних водокористувачів, якими за рік було використано 32,247 млн. м<sup>3</sup> свіжої води, що на 2,192 млн. м<sup>3</sup> більше, ніж у попередньому році. У 2021 році всього скинуто зворотних вод 31,823 млн. м<sup>3</sup>, що на 2,989 млн. м<sup>3</sup> більше, ніж у 2020 році.

Прогнозні ресурси підземних вод в Волинській області складають 2586,3 тис. м<sup>3</sup>/добу з мінералізацією до 1 г/дм<sup>3</sup>.

Видобуток підземних питних і технічних вод склав 73,852 тис. м<sup>3</sup>/добу, в т.ч. скид без використання становив 4,549 тис. м<sup>3</sup>/добу; використано – 69,303 тис. м<sup>3</sup>/добу, у т.ч.: 67,284 тис. м<sup>3</sup>/добу використано на господарсько-питне водопостачання; 2,012 тис. м<sup>3</sup>/добу – на виробничо-технічні потреби; 0,007 – на промисловий розлив. Загальна кількість невикористаних запасів підземних питних і технічних вод в області становить 280,237 тис. м<sup>3</sup>/добу.

Основні водоносні горизонти мінеральних підземних вод Волинської області приурочені до пісковиків кембрію та поліської світи протерозою, а також до відкладів верхнього девону, представлених вапняками. Мінеральні води відносяться до типу бромних, маломінералізованих без специфічних компонентів і властивостей та природно-столових. Видобуток становив 6,948 м<sup>3</sup>/добу.

#### Гідрологічні умови

Для опису поточного стану (базовий сценарій) гідрологічних умови наведені в табл. 2.5-2.6.

Максимальні витрати водотоків у районі залізничної станції Ягодин у період проходження весняного водопілля, наведені в таблиці 2.5.

**Таблиця 2.5. Максимальні витрати водотоків у період проходження весняного водопілля**

Забезпеченість, %		0,1	1	2	3	5	10
Максимальні витрати весняного водопілля, м <sup>3</sup> /с, у створах	1	40,3	27,4	23,7	20,7	17,7	13,9
	2	37,5	25,5	21,9	19,3	16,5	12,9
	3	20,7	14,2	12,3	10,7	9,23	7,24
	4	22,4	14,9	12,9	11,3	9,65	7,56

Максимальні витрати водотоків у районі залізничної станції Ягодин у період проходження дощових паводків, наведені в таблиці 2.6.

**Таблиця 2.6. Максимальні витрати водотоків у період проходження дощових паводків**

Забезпеченість, %		0,1	1	2	3	5	10
Максимальні витрати дощових паводків, м <sup>3</sup> /с, у створах	1	98,8	59,9	49,7	43,1	35,9	25,2
	2	94,4	57,2	47,5	41,2	34,3	24,0
	3	65,1	39,0	32,4	27,7	22,6	15,6

	4	70,6	42,3	35,1	30,0	24,5	16,9
--	---	------	------	------	------	------	------

Ґрунтові води, на період розвідувань, залягають на глибинах 1,3 – 2,5 м від поверхні землі (абс. позн. 178,1-175,1 м), в основній частині ділянки. За даними аналізу матеріалів вишукувань минулих років на прилеглих територіях глибина їх залягання є близькою до максимально зафіксованої. Водовміщуючими є ґрунти ПЕ-2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.

Територією, що розглядається ДПТ, протікає річка Гапа, найближчим водним об'єктом є також її права притока – річка Піщатка..

Враховуючи, що поблизу території об'єкта планованої діяльності протікає річка Гапа та річка Піщатка, для яких згідно з нормами статей 87-89 Водного кодексу України, для створення сприятливого режиму водних об'єктів, попередження їх забруднення, засмічення і вичерпання, знищення навколородних рослин і тварин, а також зменшення коливань стоку вздовж річок встановлюється водоохоронна зона, в межах якої виділяються земельні ділянки під прибережні захисні смуги. Прибережні захисні смуги встановлюються по обидва береги річки та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною: для малих річок (річка Гапа - довжина близько 22,6 км; площа басейну – 225,3 км<sup>2</sup>; річка Піщатка – довжина 20,1 км, площа басейну – 82,5 км<sup>2</sup>), струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів – 25 метрів. Водоохоронні зони та прибережні захисні смуги у їх межах є природоохоронними територіям з режимом обмеженої господарської діяльності, що регулюється.

#### ***Річка Гапа***

Гапа – річка в Україні, у межах Любомльського району Волинської області. Права притока Західного Бугу (басейн Балтійського моря).

В адміністративному відношенні ділянка проєктованого будівництва розміщена за межами населеного пункту м. Любомль Волинської області.

Річка Гапа протікає в межах Любомльського району Волинської області. Річка має другу назву – Ягодинка.

Гапа бере початок на околиці села Машів і тече переважно на захід, у пониззі – на південний захід. Впадає до Західного Бугу з правого берега на захід від села Бережці.

На своєму шляху річка впадає в озеро Ягодинське та витікає з нього. Річку на ділянці до впадіння в озеро частіше називають Гапа, а на ділянці від Ягодинського озера до впадіння в річку Західний Буг – Ягодинкою.

Основні притоки річки Гапа: Піщатка (права); Видранка (ліва) та срумок від села Машів по лівому березі. Над річкою розташовані села: Машів, Вишнів, Коцюри, Римачі, Бережці.

Довжина річки близько 22,6 км. Площа водозабору – 225,3 км<sup>2</sup>. Долина у верхів'ї широка й неглибока, нижче – звужується й поглиблюється. Заплава місцями заболочена. Річище слабо звивисте, місцями каналізоване й випрямлене.

Загальне падіння річки 42 м. Середній ухил водної поверхні 0,52‰.

Долина річки в середньому шириною 0,2-0,8 км. Від витoku до озера Ягодинське схили річки в основному розорані й зайняті посівами сільськогосподарських культур. Від озера Ягодинське до місця впадіння схили річки заліснені.

Заплава річки – лугова, місцями чагарникова. Ширина заплави збільшується по довжині річки і в середньому становить 0,1-0,6 км. У верхній течії вона порізнана старицями, частково сухими, а на решті протяжності слабо пересічена – улоговини та стариці зустрічаються рідко. Середня висота заплави над урізом річки 0,4-0,6 м.

Русло річки Гапа дуже звивисте. Від витoku на протяжності 2 км ширина річки не перевищує 5 м, глибина – порядку 1,5 м, швидкість течії 0,2 м/с.

Дно річки рівне, суглинисте. Береги низькі, пологі, заболочені, суглинисті та частково (здебільшого після витoku з озера Ягодинське) вкриті лісом. На решті протяжності річки береги

зарослі травою та чагарником. В середній течії русло річки рясніє багаточисельними запрудами та островами.

Весняний підйом рівня води починається зазвичай наприкінці лютого - на початку березня за кілька днів до розкриття річки. Найвищий весняний рівень, досягаючи висоти 2-2,5 м над меженним рівнем, спостерігається в середині березня (з 15 по 17 березня). В окремі роки найвищий весняний рівень спостерігається у другій половині лютого або на початку квітня. Спад проходить спочатку доволі інтенсивно, згодом від сповільнюється і в середині травня настає меженний період, що характеризується стійкістю рівнів та триває до вересня-жовтня.

В окремі роки літом (червень - серпень) спостерігаються дощові паводки, висота яких не перевищує 0,5-1,0 м над меженним рівнем. Найбільш низькі рівні частіше за все спостерігаються у вересні - жовтні або у липні - серпні. Осінні підйоми незначні. Зимові – характерні для років із нестійким льодоставом, зазвичай вони не перевищують 1,0 м над меженним рівнем.

Осінній льодохід на річці спостерігається рідко й зазвичай є не довгостроковим. Льодостав на річці встановлюється в середині грудня. Раннє замерзання відмічено 30.XI.1948 року, пізніше 01.I.1950 р. Середня товщина льоду становить 25-30 см, найбільша – 57 см. Раннє розкриття спостерігалось 18.II.1950 р., пізніше 25.III.1949 р. Весняний льодохід продовжується 2-3 дні, й частіше всього в середині травня річка буває чистою від льоду.

Максимальні витрати води в басейні р. Гапи спостерігаються під час сніготанення і при проходженні дощових паводків у теплий період року.

Час, об'єми та витрати стоку внаслідок сніготанення залежать від особливостей конкретного зимового сезону, умов формування та характеристик снігового покриву, строків початку та дружності процесу сніготанення.

Основний об'єм стоку талих вод на річках регіону проходить, як правило, під час весняного водопілля. Крім того, стік води внаслідок сніготанення спостерігається і взимку під час зatoryжних відлиг. Це можливо в будь-якому зимовому місяці.

Весняне водопілля в басейні річки Гапи проходить найчастіше в першій - другій декаді березня, інколи – в лютому або в кінці березня. Пік високих і середніх повеней, в залежності від метеорологічних умов і характеру сніготанення спостерігається, як правило, через кілька днів після початку інтенсивності сніготанення. Тривалість основної хвилі водопілля внаслідок особливостей водозбору і в залежності від температурного режиму повітря звичайно триває близько 2 - 4 днів.

Дощові паводки можуть спостерігатися в будь-якому з місяців теплої періоду року (квітень - листопад) після проходження рясних злив високої інтенсивності або зatoryжних обложних дощів.

#### ***Гідрологічна, гідробіологічна та рибогосподарська характеристики річки Гапа***

Згідно рибогосподарської характеристики, наданої Інститутом рибного господарства Національної академії аграрних наук України (наведено в додатках) іхтіофауна придаткової мережі річок формує біологічні ресурси, структурно- функціональні показники яких можуть безпосередньо впливати на структурно-функціональні показники іхтіокомплексів основних водотоків, тобто як на загальний стан водних екосистем, так і на умови рибогосподарської експлуатації.

Згідно ситуаційного плану р. Гапа згідно проекту знаходиться на південь від траси E373 на відстані приблизно 2 км на схід від станції Ягодин.

Ширина річки в зоні проведення планованої діяльності складає 2-4 м. Берега густо заросли деревами та чагарниками. Ложе річки захаращене опалими гілками дерев.

Мілководдя вкриті заростями повітряно-водної рослинності (очерет, рогіз).

Ступінь заростання водною рослинністю складає біля 60%. Дно річки – мул, торф, замулений пісок.

У відповідності до наказу Управління державного агентства меліорації та рибного господарства у Волинській області від 23.03.2022 р. за № 40-О/Д (зі змінами), ділянка проведення робіт не входить до переліку нерестовищ і не відноситься до таких, що мають особливу цінність у відтворенні іхтіофауни.

Акваторія р. Гапа не входить до переліку основних місць скупчення водних біоресурсів в зимовий період. Дана акваторія має статус нагульної ділянки з сформованими біотопами нагулу як молоді, так і дорослих риб.

Цінність певної ділянки для відтворення риб визначається кількома складовими: наявність та доступність нерестового субстрату, віддаленість від місць зимівлі, наявність біотопів для молоді, рівень розвитку кормової бази, тощо. Відповідно, навіть потенційно ідеальні для нересту мілководні ділянки можуть не відігравати значної ролі у поповненні стад риб, і навпаки. Тому для оцінки ролі цих нерестовищ було використано інтегральний показник – чисельність цьоголітків (за даними літніх облікових малькових зйомок).

Безпосередньо в районі проведення робіт в річці Гапа було зареєстровано чотири видів риб, що належать до двох родин. Серед зареєстрованих видів риб за кількістю значно переважали непромислові риби, серед яких найбільш чисельними був пічкур звичайний (табл. 2.7). Цінні промислові види риб в контрольних уловах були представлені тільки карасем сріблястим.

**Таблиця 2.7. Відносна чисельність молоді риб в місці проведення робіт за даними малькової зйомки**

Види риб	екз/100 м <sup>2</sup>	%
Карась сріблястий	16	18,2
Пічкур звичайний	44	50,0
Гірчак	24	27,3
Щипавка звичайна	4	4,5
Всього	88	100,0

Видів, які занесені до Червоної книги України або ендемічних видів за результатами досліджень 2022 р. в районі проведення робіт не зафіксовано.

Промисловий вилов водних біоресурсів в річці Гапа не здійснюється, але практикується любительське рибальство.

Оскільки інтегральною характеристикою оцінки можливих збитків рибному господарству є показник можливого річного улову, то розрахунки запасів проводились лише для видів, які можуть обловлюватися дозволеними в Україні знаряддями любительського і спортивного рибальства, тобто сріблястий карась та пічкур. Гірчак європейський та щипавка звичайна за рибогосподарською класифікацією відносяться до непромислових видів, тому розрахунок їх запасів не здійснювався. Для визначення фактичної чисельності та іхтіомаси представників іхтіофауни в районі проведення робіт були використані коефіцієнти смертності та темпи вагового росту, які прийняті, як середні для дрібночастикових видів малих водойм зони Полісся ( $f^{0,50}$ ); період, який відповідає переходу генерації до репродуктивного ядра популяції прийнятий, як 4 роки. Результати зведені в таблиці 2.8.

**Таблиця 3.8. Розрахунковий запас риб на ділянці проведення робіт на 2022 р., кг/га**

Види	Рибопродуктивність, кг/га
Карась сріблястий	15,0
Пічкур звичайний	8,3

Враховуючи лотичний тип водної екосистеми, що розглядається, та відсутність в найближчій перспективі заходів з штучного відтворення рослиноїдних риб, показник допустимого споживання продукції фітопланктону може бути прийнятий, як 30 %; зоопланктону – 80 % та зообентосу – 70 %. Продукційно-біомасові коефіцієнти для основних груп гідробіонтів

були прийняті, як: фітопланктон – 100; зоопланктон – 20; зообентос – 6. Кормові коефіцієнти становлять: для фітопланктону – 50; зоопланктону – 6; зообентос – 5. Можливий промисловий вилов прийнятний, як максимально можливий для середньоциклових видів  $\varphi_z=0,30$ ).

**Фітопланктон.** За результатами досліджень 2022 р. (вересень), різноманіття фітопланктону дослідної річки було представлено 23 видами та внутрішньовидовими таксонами, які належать до 4 відділів: *Bacillariophyta* (діатомові), *Euglenophyta* (евгленові) та *Chlorophyta* (зелені) і *Cyanophyta* (синьозелені). Основу флористичного спектру (за видовим складом) склали діатомові водорості (52 %). Значно їм поступалися зелені – до 30 %, синьозелені – 13 %.

Чисельність фітопланктону водойми на момент відбору проби складала 13930 тис.кл./дм<sup>3</sup>. Основною групою, яка формувала 55,3 % від сумарної чисельності фітопланктону, були синьозелені мікроскопічні водорості (*Oscillatoria planctonica*, *Lingbia sp*). Друге місце займали зелені – 26,8 %, діатомові – 15,7 % (табл. 2.9).

Біомаса фітопланктону річки Гапа складала 4,01 мг/дм<sup>3</sup>, структурну основу якої склали діатомові водорості (48,3 %), що характерно для цієї пори року. Основними домінуючими видами, які давали найбільшу чисельність та біомасу здебільшого були види родів *Navicula*, *Nitzschia*.

За рівнем розвитку фітопланктону трофічний статус даної ділянки р. Гапа може бути оцінений, як середньокормний.

**Таблиця 2.9. Кількісний розвиток фітопланктону річки Гапа (вересень 2022 р.)**

Група водоростей	$\frac{N, \text{ тис.кл./дм}^3}{B, \text{ мг/дм}^3}$	%%
<i>Cyanophyta</i>	$\frac{7700}{0,42}$	$\frac{55,3}{10,5}$
<i>Euglenophyta</i>	$\frac{307}{0,15}$	$\frac{2,2}{3,8}$
<i>Bacillariophyta</i>	$\frac{2191}{1,93}$	$\frac{15,7}{48,3}$
<i>Chlorophyta</i>	$\frac{3732}{1,50}$	$\frac{26,8}{37,4}$
Всього	$\frac{13930}{4,01}$	

Потенційна продукція фітопланктону за вегетаційний сезон може скласти 3208 кг/га, а можливий промисловий вилов риби за рахунок споживання фітопланктону – 9,6 кг/га (табл. 2.10).

**Таблиця 2.10. Продукційні можливості р. Гапа (за показниками біомаси кормових організмів 2022 р.)**

Об'єкти	Біомаса	Продукція, кг/га	Потенційний приріст іхтіомаси, кг/га	Можливий промисловий вилов риби, кг/га
Фітопланктон, г/м <sup>3</sup>	4,01	3208,0	32,1	9,6
Зоопланктон, г/м <sup>3</sup>	0,28	44,8	6,0	1,8
Макрозообентос, г/м <sup>2</sup>	7,18	431,0	60,3	18,1

**Зоопланктон** даної ділянки річки Гапа представлений веслоногими та гіллястовусими ракоподібними, в основному, дрібними формами, які у формуванні кормової бази для риб

відіграють другорядну роль. Біомаса зоопланктону на час обробки проби дорівнювала 0,28 г/м<sup>3</sup> за чисельністю 9,0 тис.екз./м<sup>3</sup>. У відсотковому відношенні веслоногі раки (*Copepoda*) займають 55,6 % за чисельністю та 46,4 % за біомасою, гіллястовусі ракоподібні (*Cladocera*) відповідно 33,3 % та 18 % (табл. 3.11).

**Таблиця 2.11. Кількісний розвиток зоопланктону річки Гапа (вересень 2022 р.)**

Групи організмів	N, екз./дм <sup>3</sup> B, мг/дм <sup>3</sup>	%%
<i>Rotifera</i>	<u>0,0</u> 0,0	<u>0,0</u> 0,0
<i>Cladocera</i>	<u>3,0</u> 0,05	<u>33,3</u> 18,0
<i>Copepoda</i>	<u>5,0</u> 0,13	<u>55,6</u> 46,4
Інші	<u>1,0</u> 0,1	<u>11,1</u> 35,6
<b>Всього</b>	<u>9,0</u> 0,28	<u>100</u> 100

Основу чисельності та біомаси веслоногих ракоподібних формували *Cyclops sp.*, гіллястовусих – *Chydorus sphaericus*. Потенційна продукція зоопланктону за вегетаційний сезон може скласти 44,8 кг/га, що відповідає низькому рівню кормності, а можливий промисловий вилов риби за рахунок споживання зоопланктону – 1,8 кг/га (табл. 3.10).

**Макрозообентос.** Середня чисельність «м'якого» зообентосу в річці Гапа становила 752 екз/м<sup>2</sup> при біомасі 7,184 г/м<sup>2</sup>.

Всього в бентосі було зареєстровано п'ять груп безхребетних. Основу чисельності організмів "м'якого" зообентосу формували бокоплави *Dikerogammarus villosus* (40,4 %). Також на дослідженій ділянці зустрічались личинки комарів-дзвінців (*Chironomidae*) – 31,9 % за чисельністю; німфи одноденок (*Baetis sp.*) – 17,0 %; олігохети (*Olygochaeta*) – 8,5 %; мізиди (*Mysidae*) – 2,1 %. Основу біомаси «м'якого» зообентосу формували бокоплави (76,2 %) та в меншій мірі личинки комарів-дзвінців (11,4 %) і німфи одноденок (11,1 %). Щодо мізид та олігохет – вони не відігравали суттєвої ролі у формуванні біомаси "м'якого" зообентосу і склали 0,9 % та 0,4 %, відповідно. Кормові молюски на дослідженій ділянці водойми зафіксовані не були.

Потенційна продукція "м'якого" зообентосу за вегетаційний сезон на дослідженій ділянці може скласти 431 кг/га, а можливий промисловий вилов риби за рахунок споживання "м'якого" зообентосу – 18,1 кг/га (табл. 2.10). За кількісними показниками розвитку кормового зообентосу досліджена ділянка р. Гапа може бути охарактеризована, як середньокормна.

#### **Річка Піщатка**

Піщатка – річка в Україні в межах Любомльського району Волинської області. Права притока Гапи (басейн Західного Бугу).

Довжина 20,1 км, площа водозабору 82,5 км<sup>2</sup>. Долина широка й неглибока, місцями невиразна. Річище слабозвивисте, на значній протяжності каналізоване й випрямлене.

Піщатка бере початок на північний схід від села Куснища. Тече спершу на захід, далі поступово повертає на південь. Впадає до Гапи на схід від села Римачі. Притоки – невеликі потічки та меліоративні канали.

Для опису поточного стану водних об'єктів, а саме річок Гапа та Піщатка лабораторією моніторингу вод та ґрунтів Регіонального офісу водних ресурсів у Волинській області (наведено в додатках) було відібрано проби води та проведений хімічний аналіз (табл. 2.12).



**Таблиця 2.12. Результати хімічного аналізу річок**

№ з/п	Назва інгредієнтів	Одиниці виміру	Результати вимірювання		ГДК <sub>рз</sub> для водних об'єктів рибогосподарського призначення
			р. Піщатка	р. Гапа	
1.	Азот амонійний	мг/дм <sup>3</sup>	1,49	1,58	0,5-1,0
2.	Завислі речовини	мг/дм <sup>3</sup>	18,0	20,0	25
3.	Залізо загальне	мг/дм <sup>3</sup>	1,22	1,0	0,1/фон
4.	Сухий залишок	мг/дм <sup>3</sup>	440,0	464,0	1000
5.	БСК <sub>5</sub>	мгО <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>	3,6	3,8	3
6.	Нітрити	мг/дм <sup>3</sup>	0,002	0,003	0,08
7.	Нітрати	мг/дм <sup>3</sup>	3,32	4,23	40
8.	Хлориди	мг/дм <sup>3</sup>	13,9	26,0	300
9.	Сульфати	мг/дм <sup>3</sup>	40,0	35,0	100/фон
10.	Фосфати	мг/дм <sup>3</sup>	0,12	0,13	2,14
11.	Хімічне споживання кисню (ХСК)	мгО <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>	15,1	18,5	50
12.	Нафтопродукти	мг/дм <sup>3</sup>	0	0	0,05

Примітка:

\* ОБУВ (орієнтовочно- безопасний рівень впливу шкідливих речовин на водні екосистеми) має юридичний статус до виходу нових ГДК.

\*\* Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України 30.07.2012 № 471 «Про затвердження Нормативів екологічної безпеки водних об'єктів, що використовуються для потреб рибного господарства, щодо гранично допустимих концентрацій органічних та мінеральних речовин у морських та прісних водах (біохімічного споживання кисню (БСК-5), хімічного споживання кисню (ХСК), завислих речовин та амонійного азоту)».

Як видно з отриманих даних, річки мають перевищення по вмісту в воді азоту амонійного, заліза загального та БСК<sub>5</sub>, що є наслідком антропогенного впливу на фонові концентрації речовин у водоймах рибогосподарського призначення.

Річка Гапа є правою притокою Західного Бугу (басейн Балтійського моря). Довжина її 22,6 км, площа водозабору 225,3 км<sup>2</sup>. Річка Піщатка – права притока Гапи (басейн Західного Бугу). Довжина її 20,1 км, площа водозабору 82,5 км<sup>2</sup>. Згідно ст. 79 Водного кодексу України (ВКУ) р. Гапа та р. Піщатка належать до малих річок. Згідно ст. 88 ВКУ з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності в межах водоохоронних зон виділяються земельні ділянки під прибережні захисні смуги. Прибережні захисні смуги встановлюються по обидва береги річок та навколо водойм уздовж урізу води і становлять для малих річок 25,0 м. Прибережно-захисна смуга річки Піщатка витримана, проєктними рішеннями на території ділянки, що розглядається ДПТ, передбачається дотримання прибережно-захисної смуги річки Гапа.

Наразі водопостачання земельних ділянок не здійснюється. Проєктом рішенням передбачається буріння однієї свердловини для забезпечення господарсько-побутових та виробничих потреб.

Відповідно до п. 8.18 ДСП №173-96 зони санітарної охорони (далі - ЗСО) I-III поясів будуть витримані. Зона суворого режиму (I пояс, 30 м) буде огорожена, з обмеженим доступом. У II-III поясах ЗСО для захисту підземних вод від мікробіологічного та хімічного забруднення здійснюватимуться природоохоронні заходи та умови, що будуть визначені у дозволі на спецводокористування.

Інші зони санітарної охорони від підземних і відкритих джерел водопостачання, водозбірних і водоочисних споруд, водоводів, об'єктів оздоровчого призначення в межах території об'єкту відсутні.

Потенційний вплив при будівництві на водне середовище можливий при бурінні свердловини. З метою зменшення шкідливого впливу від процесу будівництва на ґрунтові води передбачається ряд заходів:

- організація регулярного прибирання території ведення будівельних робіт;
- локалізація територій стоянок будівельних машин і механізмів;
- впорядкування складування і транспортування будівельних матеріалів;
- організація місць зберігання будівельних матеріалів на спеціально підготовлених ділянках;
- цементація затрубного та міжтрубного простору від поверхні землі до покрівлі водоносного горизонту, що виключає можливість попадання забруднюючих речовин по стволу свердловини безпосередньо у водоносний горизонт;
- використання води з господарсько-питних джерел для промивки свердловини при бурінні з метою запобігання забруднення водоносних горизонтів радіоактивними елементами.

Джерелом водопостачання будівельного майданчику будівництва буде привізена вода.

Зміна стану поверхневих та підземних вод, якщо ДДП не буде затверджено, не прогнозується.

**Земельні ресурси та ґрунти.** Згідно «Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища в Волинській області за 2021 рік», земельний фонд області за станом на 01.01.2022 року становить 2014,4 тис. га, з них 1047,5 тис. га або 52 % займають сільськогосподарські угіддя, що свідчить про високий рівень сільськогосподарської освоєності земель. За останні 15 років у структурі земельного фонду Волинської області відбулися незначні зміни, загальна площа земель залишилася незмінною (2014,4 тис. га). Площа сільськогосподарських угідь збільшилася на 0,4 %.

Найменш аграрно освоєними є північні райони області, частка орних земель у їх структурі не перевищує 20 %. Найменше орних земель у Шацькому, Любешівському, Маневицькому, Камінь-Каширському районах. Це зумовлено високою лісистістю та наявністю природоохоронних об'єктів.

Торфові ґрунти охоплюють 244,3 тис. га, або 12,9 %. Займають найбільші площі в долині річки Прип'ять та межиріччя Турії й Стоходу північніше Камінь-Каширського, а також межиріччя Стоходу та Стиру північніше від Маневич і на північний захід від Любомля до Західного Бугу. Площа всіх типів ґрунтів на території Волинської області сягає 1903,0 тис. га.

У структурі ґрунтового покриву Волинської області значні площі – 1076,7 тис. га (56,7 %) – займають гідроморфні ґрунти; серед них – лучно-болотні, болотні, торфво-болотні й торфові – 411,4 тис. га (21,7 %). Вони поширені майже в усіх адміністративних районах, із них площа антропогенно-змінених ґрунтів, що утворилися внаслідок осушення, становить 59,2 тис. га (3,1 % загальної площі сільськогосподарських угідь) і має тенденцію до зростання.

За даними Державного інформаційного геологічного фонду України на території Волинської області налічується 421 родовищ (в тому числі 2 об'єкта обліку комплексних родовищ) з 14 видів різноманітних корисних копалин. На даний час розробляється 60 родовищ (в тому числі 1 об'єкт обліку). Таким чином, в надрах Волині знаходиться досить значний мінерально-сировинний потенціал.

Мінерально-сировинна база області складається з корисних копалин паливно-енергетичного напрямку (газ, вугілля, торф) – 29,12 %, сапропелю – 45,35 %, сировини для виробництва будівельних матеріалів – 19,33 %, прісних та мінеральних підземних вод – 5,73 %, металічних та гірничохімічних корисних копалин – по 0,24 %.

У межах області відоме одне розвідане родовище газу – Локачинське, яке введене в експлуатацію і передане в промислову розробку в 1999 р. Балансові (видобувні) запаси вільного газу по родовищу складають 1,022 млрд.м<sup>3</sup>, видобуток в 2017 р. склав 0,029 млрд.м<sup>3</sup>.

Крім того, в області налічується 2 нафтогазоперспективних об'єкта, підготовлені до глибокого буріння, перспективні ресурси (кат. С<sub>3</sub>) вільного газу на яких оцінюються в 1,553 млрд.м<sup>3</sup>, а нафти – 0,085 млн.т.

Важливе промислове значення для області має наявність власної паливно-енергетичної сировинної бази кам'яного вугілля. На сьогоднішній день в області налічується 11 розвіданих родовищ, запаси яких оцінюються в 67,4 млн.т. Розробка родовищ здійснюється 2-ма шахтами загальною виробничою потужністю 0,43 млн. т вугілля на рік і запасами 8,66 млн. т. У 2017 р. загальний видобуток по всіх діючих шахтах склав 75 тис. т. На стадії будівництва знаходиться ще одна шахта виробничою потужністю 0,9 млн. т вугілля за рік. У 2017 р. видобуток при проведенні гірничих робіт по шахті склав 1 тис. т. Підраховані запаси германію у вугіллі складають 218,3 т категорії С<sub>1</sub>. Підготовленого резерву під будівництво низки нових шахт на даний час в межах області не існує.

Одне з провідних місць за кількістю розвіданих родовищ посідає торф, геологічні запаси якого у 2020 році налічують 419388 тис.т. На сьогоднішній день кількість родовищ – 308, балансових – 99, в тому числі 7 – розробляються.

Різноманітні та специфічні особливості рельєфу Волинської області, строкатість літологічної основи району сприяють розвитку на її території екзогенних геологічних процесів, таких як карст, розвіювання пісків, заболочування, бокова, площинна та лінійна (глибинна) ерозія. Формування цих процесів проходить в тісному зв'язку з неотектонічними рухами території.

Територія Волині по схемі районування карста України розташована в межах Західно-Поліської карстової області, яка характеризується змішаним типом карсту – поверхневим та глибинним. Площа поширення карсту становить 20080 км<sup>2</sup>, що становить 99,4 % площі області.

Територія детального планування знаходиться в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району, в східній частині села Римачі, при автодорозі державного значення М-07 Київ-Ковель-Ягодин.

Площа території детального планування – 30,0000 га.

В межах детального планування знаходяться земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га з цільовим призначенням 11.02 (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), земельна ділянка за кадастровим номером 0723384800:03:001:0337 з цільовим призначенням 01.03 (для ведення особистого селянського господарства) та частина земельної ділянки за кадастровим 0723380800:03:001:0377 з цільовим призначенням 12.01 (для обслуговування об'єктів залізничного транспорту).

За проєктною документацією детального плану території цільове призначення не змінюється.

Фізико-геологічні явища та процеси, що є несприятливими для будівництва – відсутні.

З огляду на характер діяльності, що передбачається на земельній ділянці, яка розглядається ДПТ, вплив на ґрунти передбачається під час виконання будівельних робіт, що полягатиме в розробці котлованів та траншей для влаштування фундаментів під будівлі, для прокладання інженерних комунікацій. На етапі експлуатації проєктованих об'єктів негативний вплив буде відсутній, що обумовлено комплексом заходів щодо його захисту.

Зміна стану забруднення ґрунтів на планованій території, якщо ДДП не буде затверджено, не прогнозується.

### **Флора, фауна, біорізноманіття**

Згідно «Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища в Волинській області за 2022 рік», рослинність Волинського Полісся, як і Українського вцілому, відносно молода і сформувалася в післяльодовиковий період із різних ботаніко-географічних центрів.

За особливостями рослинного покриву – це рівнина, фрагментарно вкрита сосновими, березовими, ялиновими, чорновільховими та мішаними лісами, обширними заболоченими рівнинами та міжрічковими луками.

Лісові формації Волинського Полісся – це переважно бори, субори, суг руди, груди. Соснові ліси – одні з найпоширеніших. Вони поділяються за умовами зволоження, трофності, флористичного складу на лишайникові, зелено мохові, рунякові, сфагнові.

На дюно-горбистих місцевостях із глибоким заляганням ґрунтових вод поширені лишайникові сосняки. Поліські ялинові ліси з домішкою сосни звичайної, берези бородавчастої і пухнастої, вільхи чорної, осоки збереглися лише невеличкими острівцями в північній частині на перезволожених, заболочених зниженнях. Великі площі займають міжрічкові луки: суходільні і низинні. Заплавні луки поширені в долинах Прип'яті, Стиру, Стоходу, Турії.

Багата та різноманітна прибережно-водна і водна флора. До складу прибережно-водних формацій належать очерет, рогіз вузьколистий, вербозілля звичайне, лепешняк великий, верба попеляста.

Значною є роль у прибережних ценозах м'яти водяної, чистецю болотяного, незабудки болотяної, щавлю прибережного. Із водних ценозів найбільшу площу займають угруповання водяного різака алоєподібного, рдесників вузлуватого та блискучого.

У невеликих затоках та на спокійних місцях поблизу берегів трапляються ценози трьох видів лататтєвих – латаття білого, латаття сніжно-білого та глечиків жовтих.

На болотах росте багато рідкісних видів рослин, занесених до Червоної книги України: альдрованда пухирчаста, баранець звичайний, гніздівка звичайна, росянки англійська та середня, шейхцерія болотяна, різні види зозульок: м'ясочервона, плямиста, травнева, Фукса, жировик Льозеля, любка дволиста, ситник бульбастий, осоки Давелла і затінкова та інші.

У межах західної частини Волинського Полісся ростуть реліктові плейстоценового віку види рослин: береза низька, вовчі ягоди пахучі, рододендрон жовтий, відкаспик осотоподібний, плющ звичайний, кадило сарматське, які дуже чутливі до зміни екологічних умов і часто зникають внаслідок осушення земель.

Збереження заслуговують ендеміки регіону: гвоздики несправжньоопізня та несправжньорозчепірена, смілка литовська.

У складі флори Волині значне місце посідають види рослин, які підлягають охороні на міжнародному рівні, а саме Європейським Червоним списком та Додатком I Бернської конвенції.

Деякі рослинні угруповання занесені у Зелену книгу України: лісові – групи асоціацій

лісів зелено мохових і чорницевих, дубових лісів із *Quercus robur*, дубово-соснових лісів ліщиново-трясучкоподібноосокових та крушиново-трясучкоподібноосокових; болотні – ценози формації осоки Давелла; водні – угруповання альдрованди пухирчастої, латаття сніжно-білого.

На півдні області на лесовій Волинській височині поширені природні дубові ліси із домішкою липи серцелистої, клена гостролистого, ясена звичайного. Трапляються степові і лісостепові види – ковила волосиста, осока низька, горлиця весняний та інші.

За сучасним зоогеографічним районуванням територія області належить до Західного району Поліського зоогеографічного округу Мішанолісової зоогеографічної провінції (поліська частина області) та Волинського височинного району Західнолісостепового округу Лісостепової зоогеографічної провінції (Волинське опілля) Європейської під області Голарктичної області.

Ландшафтне різноманіття, комплекс лісових та болотних екосистем, щільне розміщення озер, сприятливі кліматичні умови зумовлюють своєрідність та багатство біологічного різноманіття області.

Аборигенними є 90 % хребетних тварин, решта – інтродуковані. Фонові види ссавців області – це їжак білочеревий, вивірка звичайна, куниця лісова, лисиця руда, заєць-русак, дикий кабан, сарна європейська, лось та ін.

Інтродуковані види: сиг чудський, товстолобики амурський та строкатий, амур білий, собака єнотоподібний, норка американська, ондатра, олень плямистий.

Зафіксовано й низку видів-вселенців. Багато поліських видів хребетних тварин перебувають у охоронних списках через свою низьку чисельність і можливість зникнення – в Червоній книзі України: мінога українська, карась золотистий, ропуха очеретяна, лелека чорний, тетерук, глушець, білозубка білочерева, нічниця в'їчата, широкоух, вухань звичайний, кажан північний, мишівка лісова, горностай, рись звичайна; у Європейському Червоному списку тварин, які перебувають під загрозою зникнення у світовому масштабі: орлан білохвіст, очеретянка прудка, рись звичайна; у Червоному списку Міжнародного союзу охорони природи: короп, черепаха болотяна, ящірка живородна, гуска білолоба мала, скопа, деркач; охороняються Конвенцією про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі або Бернською конвенцією: лелека чорний, синиця біла, нічниця ставкова, вечірниця мала; Конвенцією про міжнародну торгівлю видами, які перебувають під загрозою зникнення або Вашингтонською конвенцією: шуліка рудий, зміїд, сапсан, рись звичайна.

Фауністичний комплекс лісів найбагатший за своїм видовим складом. У них трапляються усі види земноводних, плазунів, переважна більшість птахів і ссавців. Типовими в соснових лісах є ящірка живородна та прудка, ропуха звичайна. У таких лісах гніздяться дрімлюги, щеврики лісові, жайворонки лісові, дятли строкаті, сойки звичайні, тетеруки. Із ссавців трапляються борозубки звичайні, лисиця руда, свиня дика тощо.

Зооценози мішаних лісів значно багатші за видовим складом через ширшу кормову базу, чергування у плодоношенні хвойних і широколистяних порід, ярусність насаджень, значну кількість місць, зручних для переховування та обладнання нір.

Серед земноводних і плазунів тут поширені жаби трав'яна і гостро морда, ропуха зелена, рахавка звичайна, веретільниці ламкі, вужі, гадюки та зрідка мідянки звичайні.

Орнітофауна багата фоновими видами: зозуля звичайна, сокола сіра, синиці, дрозди, голуби, горобині та інші. Території мішаних лісів населяють олені європейські, борсуки, ласки, вовки, дикі кабани тощо.

Водно-болотяні комплекси дуже строкаті. Іхтіофауна поліських річок та озер представлена щукою звичайною, карасем сріблястим, пліткою, головнем, лящем, окунем, краснопірками, линами, в'юнами.

Із водними умовами пов'язане мешкання жаби озерної, тритона гребінчастого. Поширені види птахів – багато пастушків, журавлів, куликів, мартинів, норців, гусей, сов, горобиних, чайок, сова болотяна, вівсянка очеретяна, жайворонок польовий, ластівка берегова.

Поширеними видами напівводних ссавців є видра річкова, бобер європейський. У міжнародні та українські охоронні списки занесені минь річковий, зуйок великий.

Типово болотяні види птахів – журавель сірий, лунь очеретяний, вівсянка очеретяна. Уздовж боліт полюють деякі види кажанів. Незважаючи на відносно бідний порівняно з іншими фауністичними комплексами видовий склад, тут зареєстровано 25 рідкісних видів хребетних тварин, що занесені до Червоної книги України, Європейського червоного списку, Червоного списку Міжнародного союзу охорони природи.

Рибне населення (іхтіофауна) водойм області представлена 37 видами риб, що відноситься до 11 родин. Переважають: лящ, щука, окунь, карась, лин, короп, плітка. З 2009 року 10 видів риб (карась звичайний (золотий), минь звичайний, марена звичайна, ялець звичайний, вугор європейський, гольян озерний) та мінога українська занесені до Червоної книги України як зникаючі та вразливі.

Хоча видове біорізноманіття іхтіофауни водойм області багате, але запаси риби малі, рибопродуктивність дуже низька.

Станом на 01 січня 2023 року на території Волинської області знаходиться 399 територій та об'єктів природно-заповідного фонду, з них 27 – загальнодержавного значення та 372 – місцевого значення. Площа заповідності області складає 220785,53 га.

Загальна площа природно-заповідного фонду з врахуванням тих територій, що ввійшли до складу інших (ботанічних пам'яток природи, заказників у складі національних природних парків тощо), становить 236013,892 га.

На сьогодні питома вага площі заповідності в області складає 11,715 %. Враховуючи, що більше 15 тис. га територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення увійшли до складу територій загальнодержавного значення, фактична площа заповідності області становить – 10,963 %.

Будівництво індустріального парку планується на антропогенно незмінній території. Територія проектування практично повністю вільна від елементів благоустрою, присутні поодинокі зелені насадження, трав'яна та чагарникова рослинність. Існуючі зелені насадження не знищуються. В районі розташування об'єкта, що розглядається, заповідні об'єкти та пам'ятки природи відсутні.

**Об'єкти природно-заповідного фонду**, що найближче розташовані до об'єкту планованої діяльності: загальнозоологічний заказник місцевого значення «Буг» на південний захід – 5,63 км та ботанічний заказник «Любомльський» на південний схід – 6,44 км (рис. 2.4).

#### **Загальнозоологічний заказник «Буг»**

**Буг** — загальнозоологічний заказник місцевого значення в Україні. Розташований на території Ковельського району Волинської області, біля сіл: Забужжя, Штунь, Римачі, Рівне, Гуща.

Площа 3556,6 га. Лежить у межах землекористування ДП «Прибузьке ЛГ», Забузького л-ва, кв. 8, 10, вид. 1–15, 24, 25; кв. 24, 28, 39, 41, 42; Гущанського л-ва, кв. 1, вид. 33, 34; кв. 19, вид. 38; кв. 34, 35, вид. 1–29, 31, 32; кв. 37, вид. 1, 6, 13, 16–24, 26 та ДП «Любомльське ЛГ»,

Замлинського л-ва, кв. 2, вид. 11–13; кв. 11, вид. 5–6, 10–13, 19, 20, 27–30, 37–39; кв. 12, вид. 1, 7, 8, 13, 16, 17, 20, 23–28; кв. 16, вид. 21–25, 29; кв. 22, 21, вид. 1–6, 10, 11, 19–22, 50; кв. 36, вид. 1, 6–13; кв. 55; Мосирського л-ва, кв. 71, 72, та на території Штунської, Римачівської, Рівненської, Гушанської та Забузької сільських рад, утворений за розпорядженням Волинської обласної державної адміністрації від 12.12.1995, № 213.

Охороняється частина заплави річки Західний Буг зі старицями, болотами, луками, надзаплавними терасами, чагарниковими заростями та лісами. У заказнику трапляються рідкісні види тварин, занесені до Червоної книги України, Європейського Червоного списку та інших міжнародних природоохоронних переліків: лелека чорний (*Ciconia nigra*), журавель сірий (*Grus grus*), деркач (*Crex crex*), а також видра річкова (*Lutra lutra*).

#### «Любомльський» ботанічний заказник місцевого значення

**Любомльський** – ботанічний заказник, площею 8,2 га, що належить до ДП «Любомльське ЛГ», Любомльського л-ва, кв. 24, вид. 17, утворений за рішенням виконавчого комітету Волинської обласної ради народних депутатів від 04.10.1985, № 301. Охороняється ділянка дубового лісу віком 100 років, де трапляються рідкісні, занесені в Червону книгу України види рослин: зозулині черевички справжні *Cypripedium calceolus*, коручка болотяна *Epipactis palustris*, плодоріжка блощична *Anacamptis scoriotrophora*, пальчатокорінник травневий *Dactylorhiza majalis*.



Рисунок 2.4. Відстань від планованої діяльності до найближчих об'єктів ПЗФ

Формування, збереження та раціональне, невиснажливе використання екологічної мережі регулюється Законом України «Про екологічну мережу України», постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1196 «Про затвердження Порядку включення територій та об'єктів до переліків територій та об'єктів екологічної мережі» та Волинською регіональною екологічною програмою «Екологія 2016 - 2022».

Відповідно до Регіональної схеми формування екологічної мережі Волинської області та карти структурно-функціональних елементів регіональної екомережі Волинської області, найближче екологічне ядро, яке розташоване до планованої діяльності, що також є



екомережоформувальним вузлом та знаходиться на відстані 5,16 км – відповідає №8 – Бузьке (рис. 2.5).

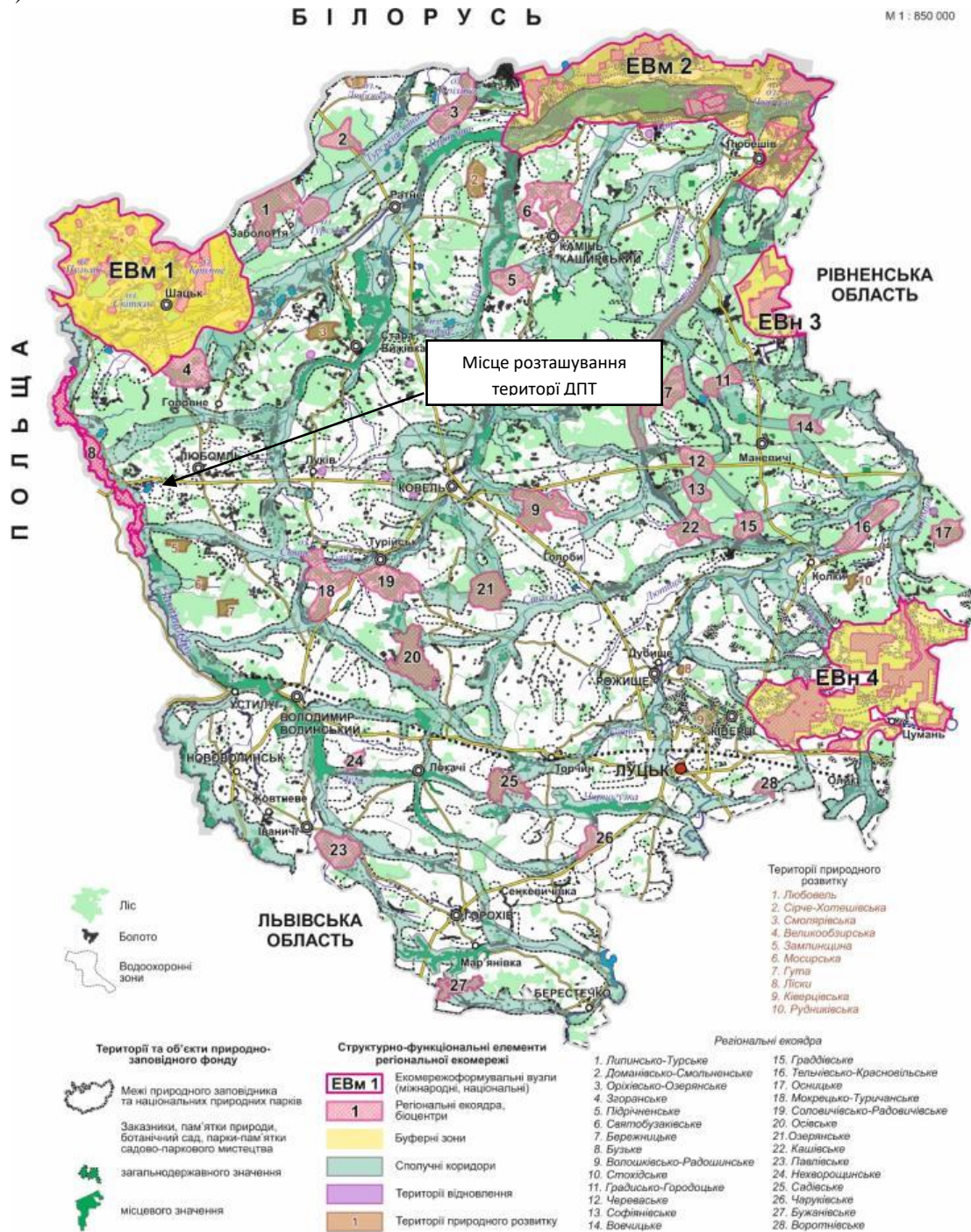


Рисунок 2.5. Структурно-функціональні елементи регіональної екомережі Волинської області

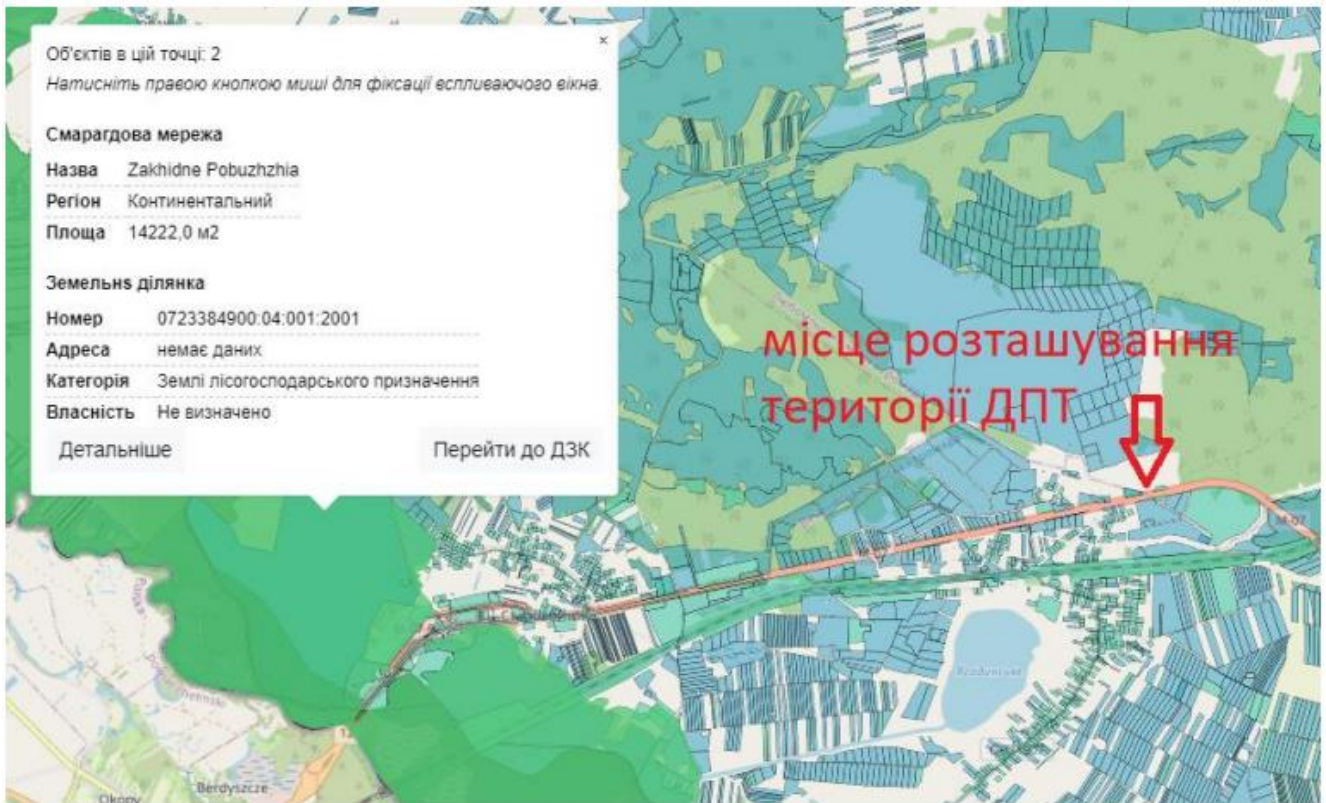
Смарагдова мережа Європи (Emerald Network) – мережа територій особливого природоохоронного значення, важливих для збереження біорізноманіття, створена для виконання Бернської конвенції (1979 року) і підтримується державами – членами Ради Європи.

Смарагдова мережа України (англ. Emerald Network) – українська частина Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року.

Мережа Емеральд (Смарагдова мережа, Emerald Network) – це мережа, що включає Території Особливого Природоохоронного Інтересу (Areas of Special Conservation Interest, ASCI). Метою створення Смарагдової мережі є збереження природної фауни, флори та оселищ.



**Відстань до найближчого об'єкту Смарагдової мережі (рис. 2.6) - Zakhidne Pobuzhzhia (Type C Site code UA0000167) становить 6,0 кілометрів в західному напрямку.**



*Рисунок 2.6. Об'єкт смарагдової мережі поблизу території детального планування.*

Водно-болотні угіддя України – водно-болотні угіддя України, що охороняються Рамсарською конвенцією. Відповідно до Рамсарської конвенції, стороною якої є Україна, під водно-болотними угіддями розуміють «райони маршів, боліт, драговин, торфовищ чи водойм – природних або штучних, постійних або тимчасових, стоячих або проточних, прісних, солонуватих або солоних, включаючи морські акваторії, глибина яких під час відпливу не перевищує 6 метрів».

Відстань від об'єкту планованої діяльності до водно-болотного угіддя міжнародного значення – «Шацькі озера», становить більше 25 км в північному напрямку. На рисунку 2.7, зображено межі водно-болотного угіддя та його розташування на території України.



В області існує проблема поводження з твердими побутовими відходами, яких на території області за рік накопичується близько 1,0 млн. тон. Збирання побутових відходів не носить систематичного і організованого характеру.

Основним способом видалення твердих побутових відходів є їх захоронення на сміттєзвалищах, що в переважній більшості не відповідає санітарно-екологічним нормам. На даний час в області існує унітарна система збирання відходів, при якій всі побутові відходи збираються в одну ємність. Ситуацію ускладнює відсутність ефективної системи збору та формування окремих видів відходів як вторинної сировини. Як результат, на сміттєзвалище потрапляє значна кількість матеріалів, які мають високу ресурсну цінність та підлягають переробці (скло, папір, метал).

У 2022 році збільшилась кількість населених пунктів області, де запроваджено часткове роздільне збирання побутових відходів. Частковим роздільним збиранням побутових відходів охоплено орієнтовно до 69 % населення.

На даний час таке збирання проводиться в містах Луцьку, Ковелі, Володимир-Волинському, Нововолинську, Горохові, Ківерці, селищах міського типу Шацьк, Локачі, Турійськ, Олика та в окремих населених пунктах області.

В окремих населених пунктах, крім ПЕТ – пляшки, ще роздільно збирається скло та папір.

Станом на 01.01.2023 року на території області налічується 254 діючих місць видалення відходів, а це 11 полігонів твердих побутових відходів та 243 сміттєзвалищ, з них паспортизовано лише 28% та 6% мають оформлені державні акти на земельні ділянки або договори оренди землі, а це близько 226 га земель, на яких накопичено понад 1 млн тонн сміття.

Полігони твердих побутових відходів розташовані на території міст Луцька, Ковеля, Володимир-Волинського, Нововолинська та Камінь-Каширського, Ковельського, Володимир-Волинського та Луцького районів та побудовані відповідно до розробленої та погодженої у встановленому законодавством порядку проектно-кошторисної документації.

Із 11 діючих полігонів ТПВ, 4 полігони (м. Луцьк, смт Шацьк, смт Любешів, смт. Локачі) переповнені, полігони м. Нововолинськ та м. Ковель заповнені від 80 до 99%, решта 5 полігонів спроможні на певний період (від 2 до 5 років) забезпечити потребу своїх населених пунктів у розміщенні побутових відходів.

Схема безпечного управління відходами виробництва на проектному об'єкті буде мати наступні характеристики: в процесі здійснення будівельних робіт будуть утворюватися будівельні відходи, металобрухт, відходи електродів від процесів зварювання, тара з під лакофарбових матеріалів, побутові відходи. При експлуатації будуть утворюватися побутові та виробничі відходи. Передбачений повний збір, роздільне зберігання на спеціально обладнаних майданчиках та передача відходів спеціалізованим організаціям, які в подальшому забезпечать раціональне та безпечне поводження із ними. Загалом, у разі не затвердження ДДП зміна динаміки утворення та поводження з відходами не прогнозується.

### **Здоров'я населення**

Забруднення атмосферного повітря вважається одним із провідних факторів, що спричинює шкідливий вплив на здоров'я населення. Це обумовлено, в першу чергу, тим, що забруднюючі речовини з атмосферного повітря мають найбільш широке розповсюдження та випадають у різні середовища.

На сьогодні можливість ризику для здоров'я від забруднення повітря не викликає сумніву. Хвороби, у виникненні і перебігу яких забруднення повітря може відігравати значну роль, є, головним чином, хвороби дихальної системи; але ці хвороби неспецифічні і можуть викликатися

і іншими факторами, наприклад, палінням, або професійним впливом, значну роль при цьому може відігравати дія внутрішніх алергенів.

Забруднення атмосферного повітря промислових міст призводить до отруєння населення токсичними речовинами, погіршення здоров'я і зниження працездатності, погіршує санітарні умови життя населення, завдає економічних збитків у результаті втрати дорогої сировини у вигляді відходів; сприяє зниженню імунобіологічної резистентності організму, погіршенню показників фізичного розвитку дітей, підвищенню загальної захворюваності населення.

Екологічні умови у промислових містах продовжують залишатися головним фактором розвитку патологій у населення. Шкідливий вплив техногенних забруднень атмосферного повітря зумовлює порушення функціонування багатьох систем організму. Високі рівні пилу, газів та аерозолів у повітрі детермінують пріоритетне місце патології органів дихання. Загроза здоров'ю населення посилюється одночасним забрудненням довкілля речовинами з синергізмом шкідливої дії.

Станом на 1 січня 2022 року згідно даних статистики України, чисельність наявного населення України (статичний збірник), а саме міста Любомль становить 10295 осіб, Любомльська міська ТГ – 16027 осіб.

Площа територіальної громади: 296.6 км<sup>2</sup>. Кількість старостинських округів: 5. Міське населення: 10295. Сільське населення: 5732.

Враховуючи, що статистичні дані, щодо здоров'я населення, найближчого населеного пункту, який розташований біля планованої діяльності (с. Римачі) – відсутні, статистичну інформацію наведено по Волинській області.

Данні наведені згідно з статистичним збірником, який містить показники народжуваності, відтворення населення, смертності та середньої очікуваної тривалості життя в Україні та регіонах за 2021 рік, підготовлений державною службою статистики України.

*Таблиця 2.13. Середня очікувана тривалість життя при народженні за статтю у 2021 році*

	Обидві статі	Чоловіки	Жінки
<b>Україна</b>	<b>69,77</b>	<b>65,16</b>	<b>74,36</b>
Волинська обл.	70,70	65,64	75,92

Таблиця 2.14. Коефіцієнти смертності за європейським стандартом за окремими причинами смерті в Україні та Волинській області у 2021 році (жінки та чоловіки)

	Усього померлих	У тому числі від				У тому числі від				У тому числі від								
		деяких інфекційних та паразитарних хвороб	з них від		ново-утворень	хвороб системи кровообігу	з них від		хвороб органів дихання	хвороб органів травлення	зовнішніх причин смерті	з них від						
			туберкульозу	хвороби, зумовленої вірусом імунодефіциту людини			ішемічної хвороби серця	церебро-васкулярних хвороб				транс-портних нещасних випадків	випадко-вих утоплені та занурені у воду	випадкових отруєнь, спричинених отруйними речовинами	навмисного самоушкодження	наслідків нападу з метою убивства чи нанесення ушкодження	випадків ушкодження з невизначеним наміром	
																		A00–U85
<b>Жінки</b>																		
<b>Україна</b>	<b>976,9</b>	<b>7,9</b>	<b>2,0</b>	<b>3,9</b>	<b>107,5</b>	<b>571,9</b>	<b>402,4</b>	<b>107,0</b>	<b>33,0</b>	<b>33,2</b>	<b>23,6</b>	<b>3,9</b>	<b>1,0</b>	<b>3,1</b>	<b>4,3</b>	<b>1,5</b>	<b>5,0</b>	
Волинська	876,4	6,6	2,0	2,0	88,2	557,9	420,7	122,7	19,6	28,6	19,2	4,5	1,0	3,4	3,8	0,9	1,1	
<b>Чоловіки</b>																		
<b>Україна</b>	<b>1801,5</b>	<b>23,0</b>	<b>12,1</b>	<b>7,0</b>	<b>211,8</b>	<b>995,9</b>	<b>700,9</b>	<b>171,4</b>	<b>76,4</b>	<b>77,5</b>	<b>120,5</b>	<b>16,0</b>	<b>7,1</b>	<b>16,8</b>	<b>25,5</b>	<b>4,5</b>	<b>23,2</b>	
Волинська	1777,1	24,0	16,8	2,5	188,7	1018,2	769,9	192,1	67,2	94,8	128,1	19,6	12,1	28,6	26,3	4,3	8,2	

Таблиця 2.15. Вікові коефіцієнти смертності по регіонах у 2021 році (обидві статі)

	Вікові групи, років																	
	0–4	5–9	10–14	15–19	20–24	25–29	30–34	35–39	40–44	45–49	50–54	55–59	60–64	65–69	70–74	75–79	80–84	85 і старше
<b>Україна</b>	<b>145,6</b>	<b>15,1</b>	<b>23,3</b>	<b>54,9</b>	<b>85,0</b>	<b>121,9</b>	<b>228,5</b>	<b>350,8</b>	<b>546,9</b>	<b>773,7</b>	<b>1073,9</b>	<b>1567,4</b>	<b>2389,2</b>	<b>3598,2</b>	<b>5614,7</b>	<b>8489,3</b>	<b>13570,8</b>	<b>23086,1</b>
Волинська	112,6	15,5	23,5	42,8	71,8	118,9	221,7	311,1	477,3	705,1	1016,9	1507,8	2242,4	3212,7	5398,2	8335,0	13307,0	22116,5



Згідно з даними Всесвітньої організації охорони здоров'я (ВООЗ) забруднення повітря є основним екологічним чинником збільшення захворюваності та смертності в світі. Щороку у світі помирає 7 млн осіб від захворювань, пов'язаних із забрудненням повітря.

Діяльність автотранспорту, теплоенергетичних систем та промисловості сприяє викидам забруднюючих речовин у атмосферне повітря, створює шумове забруднення та смог.

Усі забруднювачі негативно впливають на організм людини: утруднюють дихання, ускладнюються і можуть набути небезпечного характеру серцево-судинні захворювання. Поряд з цим використання сучасних засобів транспорту супроводжується значним рівнем шуму, який негативно впливає на нервову систему людини, викликає безсоння, психічні порушення.

У разі не затвердження ДПТ вплив на здоров'я населення села в цілому та прилеглих до планованої ділянки територій не прогнозується.

**Матеріальні об'єкти, включаючи архітектурну, археологічну та культурну спадщину**

В Волинській області до переліку пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації, внесено 121 об'єктів культурної спадщини України.

В таблиці 2.16 наведений перелік пам'яток культурної спадщини національного значення Ковельського району Волинської області, занесених до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

*Таблиця 2.16. Перелік пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації Ковельського району (раніше - Любомльського) Волинської області*

№ з/п	Найменування пам'ятки	Датування	Місцезнаходження	Охоронний номер
1	Палац Браницьких	XVIII сторіччя	м. Любомль, вул. 1 Травня, 1	1040
2	Церква Святого Георгія	XVI, XVIII сторіччя	м. Любомль, вул. Незалежності, 12	132
3	Костел Святої Трійці:	1412 рік	м. Любомль, вул. Самохіна, 2	133/1
4	дзвіниця	перша половина XVIII сторіччя	м. Любомль, вул. Самохіна, 2	133/2
5	Церква Святої Трійці:	1841 рік	сmt. Головне	1041/1
6	дзвіниця надбрамна	1841 рік	сmt. Головне	1041/2
7	Церква Святого Дмитрія:	1674 рік	с. Згорани	136/1
8	дзвіниця	1674 рік	с. Згорани	136/2

*Таблиця 2.17. Перелік пам'яток культурної спадщини національного значення Ковельського району (раніше - Любомльського) Волинської області, занесених до Державного реєстру нерухомих пам'яток України*

№ п.п	Найменування пам'ятки	Датування	Місцезнаходження	Вид пам'ятки	Охоронний номер	№ та дата рішення про взяття під охорону
1	Садиба поетеси і громадської діячки Лесі Українки	друга половина XIX століття	с. Колодяжне	пам'ятка історії	030012-Н	Постанова Кабінету Міністрів України від 03.09.2009 № 928

Перелік пам'яток археології Волинської області, що перебувають під охороною держави станом на 01.10.2008 р. нараховує 166 об'єктів.

Таблиця 2.18. Перелік пам'яток археології Ковельського району (раніше - Любомльського) Волинської області, що перебувають під охороною держави

№ п.п	Найменування пам'ятки	Датування	Місцезнаходження	Вид пам'ятки	Охоронний номер	№ та дата рішення про взяття під охорону
1.	899	с. Кривлин	Городище	XIV-XVII ст.	265-р від 24.12.91р.	Виконкому Мельницької с/р
2.	435	с. Мельниця	Городище	X-XIII ст.	360-р від 04.08.69р.	Виконкому Мельницької с/р
3.	900	с. Нові Кошари	Городище	XII-XIV ст.	265-р від 24.12.91р.	Виконкому Старокошарівської с/р
4.	901	с. Радошин	Курган	X-XIII ст.	265-р від 24.12.91р.	Виконкому Радошинської с/р

Перелік пам'яток архітектури національного значення Волинської області нараховує 203 об'єкти.

Таблиця 2.19. Перелік пам'яток архітектури національного значення Ковельського району (раніше - Любомльського) Волинської області

№ з/п	Найменування пам'ятки	Датування	Місцезнаходження	Охоронний номер
880	Костел Св. Михайла (мур.)	1711 - 1728 рр.	сmt. Голоби	140 / 0
881	Садиба (мур.):	18 - п.19 ст.	сmt. Голоби	1027 / 0
882	Садибний будинок (мур.)	п.20 ст.	сmt. Голоби	1027 / 1
883	В'їзна брама (мур.)	18 ст.	сmt. Голоби	1027 / 2
884	Георгіївська церква (мур.)	1783 р.	сmt. Голоби	1028 / 1
885	Дзвіниця Георгіївської церкви (дер.)	18 ст.	сmt. Голоби	1028 / 2
886	Дмитрівська церква (дер.)	1567 р.	с. Гішин	1029 / 0
887	Успенська церква (мур.)	1769 р.	с. Доротище	129 / 1
888	Дзвіниця Успенської церкви (дер.)	п.19 ст.	с. Доротище	129 / 2
889	Михайлівська церква (дер.)	1710 р.	с. Дроздні	130 / 0

Найближча до території, що розглядається ДПТ, археологічна пам'ятка «Городище» знаходиться на відстані близько 18 км в с. Олеськ.

На території села Римачі на відстані 516 м знаходиться колишній польський костел Святого Ісидора Орача, збудований у 1931–1933 роках за кошти ксьондза і парафіян і в наш час сусіді-поляки в період католицьких свят приїжджали до о. Романа Ставінського на Святу Месу. Приміщення колишнього костелу передано ПЦУ та відреставровано під храм Святих Апостолів Петра і Павла.

Відповідно до Переліків пам'яток архітектури та культурної спадщини в безпосередній близькості відсутні вищезазначені пам'ятки [електронний ресурс <https://mkip.gov.ua/>].

Водночас, у разі виявлення під час земляних робіт знахідок археологічного об'єкта культурного характеру виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх подальше ведення і протягом

однієї доби повідомити про це у відповідний відділ охорони пам'яток культури та археології, згідно ст.36 закону України «Про охорону культурної спадщини».

**Прогнозні зміни стану довкілля, якщо проект – «Детальний план території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району» не буде затверджено.**

Проектна документація детального плану території виготовлена у відповідності до чинних нормативних документів, з урахуванням поточного стану довкілля та умов збалансованого природокористування.

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковими у процесі прийняття рішень про провадження планової діяльності, визначеної частинами другою і третьою. Така планова діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планової діяльності.

Даний документ державного планування передбачає реалізацію видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, відповідно до:

- пункту 1 частини 3 статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» (глибоке буріння, у тому числі геотермальне буріння, буріння з метою зберігання радіоактивних відходів, буріння з метою водопостачання (крім буріння з метою вивчення стійкості ґрунтів);
- підпункту 8 пункту 8 частини 3 статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а саме: облаштування індустріальних парків.

Одним із позитивних факторів є те, що на земельних ділянках, що розглядається ДПТ буде виконано та облаштовано ряд адміністративних, виробничих та складських будівель та споруд для нормального та стабільного функціонування сучасного індустріального парку з дотриманням виробничих, протипожежних, екологічних та санітарних норм безпеки.

Значним позитивним чинником є соціально-економічне середовище. Реалізація проекту дасть можливість:

- забезпечити робочими місцями місцеве працездатне населення;
- покращити економічну ситуацію регіону сплатою податків в місцевий бюджет;
- сприяти вирішенню загальнодержавних програм розвитку об'єктів промисловості;
- забезпечити потреби країни в промислових, логістичних підприємствах;
- підвищити конкурентоспроможність галузі промисловості в Україні.

Якщо документ державного планування не буде затверджено прогнозовані показники поточного стану залишаться в межах існуючих даних. Тенденції зміни стану навколишнього природного середовища та здоров'я населення матимуть коливання у відповідності до наведених статистичних даних. Спостерігається тенденція до зменшення кількості викидів забруднюючих речовин, що скоріш за все пов'язано з впровадженням заходів, які спрямовані на покращення якості атмосферного повітря на підприємствах галузей, що є основними забруднювачами атмосферного повітря області. Постійні впливи шкідливих хімічних речовин присутніх в атмосферному повітрі залишаються проблемою в оцінці ризиків і пов'язані з тим, що:

- концентрація атмосферних домішок надзвичайно нестабільна і залежна від метеоумов;



- до хвороб, у виникненні і перебігу яких забруднення повітря відіграє значущу роль, відносяться, головним чином, хвороби дихальної системи; але ці хвороби неспецифічні і можуть викликатися іншими факторами, наприклад, палінням, або професійним впливом, значну роль при цьому може відігравати дія внутрішніх алергенів.

Також прослідковується тенденція зменшення об'ємів забору свіжої води з природних джерел до основних причин якої належить зменшення потужностей виробництва підприємств промисловості – основних водоспоживачів. Щодо структури земельних угідь – відсутні значні зміни протягом останніх 5 років, окрім збільшення площ забудованих територій. Динаміка утворення відходів за останні п'ять років говорить проте, що з кожним роком відбувається зменшення кількості відходів та в найближчому майбутньому планується будівництва регіональних об'єктів управління відходами з метою реалізації Регіонального плану управління відходами у Волинській області до 2030 року. В найближчі роки прогнозується збільшення територій, що мають природо-охоронний статус, територій екомережі та Смарагдової мережі України.

Реальна ситуація майбутнього стану довкілля може відрізнятись від прогнозу, що пов'язано з триваючою збройною агресією російської федерації проти України.

Головним чином, якщо детальний план території не братиметься до уваги, не зможуть здійснитись заходи, що направлені на підвищення якості життя населення, охорони навколишнього середовища та іншого.

### **Розділ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ**

Територія детального планування знаходиться в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району, в східній частині села Римачі, при автодорозі державного значення М-07 Київ-Ковель-Ягодин.

Площа території детального планування – 30,0000 га

Площа земельної ділянки №1 (0723380800:03:001:0099) – 6,4841 га

Площа земельної ділянки №2 (0723380800:03:001:0369) – 9,0113 га

Площа земельної ділянки №3 (0723380800:03:001:0375) – 5,5282 га.

Територія майбутнього виробничого майданчика індустріального парку межує:

- з північної сторони – з автодорогою Е373 (вул. Дорожна);
- з південної сторони - з залізницею;
- з західної сторони – з індивідуальною житловою забудовою с. Римачі;
- з східної сторони сходу - з земельною ділянкою з кадастровим номером 0723310100:02:001:0154 площею 27,08 га з цільовим призначенням 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

Проектом передбачається створення індустріального парку в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району. Планувальна структура в межах детального планування представлена наступним чином:

- Виробнича будівля №1 (V класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №2 (V класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №3 (IV класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №4 (IV класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля з опорною вежею (проект.);
- Виробнича будівля №6 (III класу шкідливості) (проект.);
- Складський комплекс №1 (проект.);
- Складський комплекс №2 (проект.);
- Адміністративна будівля №1 (проект.);
- Адміністративна будівля №2 (проект.);
- Адміністративна будівля №3 (проект.);
- Офісна будівля (проект.);
- Майданчик відстою вантажного транспорту (проект.);
- Парковка легкового транспорту (проект.);
- Підїзна колія (проект.);
- Транспортна галерея сипучих (проект.);
- Транспортна галерея штучних товарів (проект.);
- Майданчик для контейнерів (проект.);
- Однобалочний рейковий козловий кран (проект.);
- Перевантажувальні крани (проект.);
- Силосний корпус №1 (6 силосів по 5000 м<sup>3</sup>) (проект.);
- Силосний корпус №2 (4 силоси по 5000 м<sup>3</sup>) (проект.);
- Силосний корпус №3 (6 силосів по 5000 м<sup>3</sup>) (проект.);
- Контейнерний термінал (проект.).

Параметри кожного проектного об'єкту у випадку його відхилення від рішення детального плану території (допускається уточнення контуру забудови, благоустрою)

визначається проектною документацією на будівництво. У випадку необхідності, у затверджений ДПТ можуть бути внесені зміни у встановленому чинним законодавством порядку.

Основні проектні показники детального плану території представлені в таблиці 3.1.

Таблиця 3.1. Основні проектні показники детального плану території

Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Значення проектних показників		
			Коротко-строковий період (до 5-ти років)	Середньо-строковий період (6 - 10 років)	Довго-строкова перспектива (понад 10 років)
<b>Територія</b>					
Територія в межах детального планування	га/%		30,0000 /100		
Площа озеленення в межах детального плану	га	-	14,0000		
Площа заощення в межах детального плану	га	-	13,5000		
Території для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, в тому числі:	га/%		21,0236 /70,07		
Земельна ділянка №1 (0723380800:03:001:0099)	га/%		6,4841/30,8		
Площа забудови	га/%	-	1,3500/20,8	1,3500/20,8	1,3500/20,8
Земельна ділянка №2 (0723380800:03:001:0369)	га/%		9,0113/42,9		
Площа забудови	га/%	-	2,5300/28	2,5300/28	2,5300/28
Земельна ділянка №3 (0723380800:03:001:0375)	га/%		5,5282/26,3		
Площа забудови	га/%	-	0,3280/5,9	0,3280/5,9	0,3280/5,9
Розміщення споруд зберігання	га	-	0,4869/8,8	0,4869/8,8	0,4869/8,8
Перевантажувальна зона	га	-	0,8400/15,2	0,8400/15,2	0,8400/15,2
<b>Місця паркування автомобілів</b>					
Легкові автомобілі	м/місце	-	44	44	44
Вантажні автомобілі	м/місце	-	98	98	98

Забезпечення транспортної доступності до ДПТ можливо здійснювати з автошляху Е 373 (Київ —Ковель —Ягодин).

Територія, яка розглядається проектом детального плану території, має зручне географічне розташування. Забезпечення транспортної доступності до ДПТ можливо здійснювати з автошляху Е 373 (Київ —Ковель —Ягодин).

Європейський маршрут E373 — європейський автомобільний маршрут, що проходить територією України і Польщі. Траса пролягає від Києва через Коростень, Сарни, Ковель, міжнародний пункт пропуску Ягодин — Дорогуськ, Холм, П'яскі до Любліна.

На території України збігається з автошляхом M07. Автомобільний шлях з твердим (асфальтовим, бетонним) покриттям, має по одній смузі в кожному напрямку. Народна назва — «Варшавка».

На території Польщі E373 є частиною автошляху 12. Окрім того, на ділянці від П'ясків о Любліна траса збігається з E372. Планується, що ділянка від Любліна до Дорогуська буде частиною польського автошляху S12 (станом на 2012 рік збудовано лише 4,2 км цієї дороги).

У 2006 році розпочато реконструкцію: розширення та покращення якості покриття.

На південь проходить залізничний шлях, що веде до станції Любомль у східному та до станції Ягодин у західному напрямках.

Рух по існуючих вулицях та дорогах передбачений легковим та вантажним автотранспортом, спецтехнікою (обслуговування інженерних мереж, обробки городів, доступ пожежних машин, тощо). Частина вулиць та доріг потребують впорядкування, влаштування твердого дорожнього покриття, тротуарів та приведення до нормативних показників.

Громадський транспорт курсує по автошляху E 373. Зупинки громадського транспорту знаходяться у радіусі пішохідної доступності.

Залізнично-дорожній вокзал знаходяться в селі Римачі Вишнівської сільської громади.

При розробці проєкту передбачено принципові рішення з питань інженерного забезпечення (водопостачання, каналізування, теплопостачання, електропостачання, протипожежні заходи) згідно технічних умов та нормативів.

Проєктними матеріалами водопостачання на виробничі та господарсько-побутові потреби передбачається здійснювати з власної проєктованої свердловини.

Відповідно до п. 8.18 ДСП №173-96 зони санітарної охорони (далі - ЗСО) I-III поясів будуть витримані. Зона суворого режиму (I пояс, 30 м) - огорожена, з обмеженим доступом. Водовідведення господарсько-побутових стоків та виробничих стоків здійснюватиметься внутрішніми каналізаційними мережами на очисні споруди до проєктованих очисних споруд при розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу з подальшим скидом очищених стоків в р. Гапа.

Для відведення поверхневих стоків з території земельної ділянки, враховуючи рельєф місцевості, передбачається здійснювати комбінованою водовідвідною системою. Відведення атмосферних вод від будівель забезпечується виконанням вертикального планування та вимощення. Проєктом передбачається самопливна каналізаційна мережа відведення поверхневих стічних вод до проєктованих очисних споруд поверхневого стоку при розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу включно. Вертикальним плануванням території ділянки забезпечено ухил твердого покриття та відведення усіх можливих забруднених стоків до очисних споруд.

Електропостачання передбачається з підключенням до існуючої мережі електропостачання потужністю 10 кВ кабельними лініями електропередач до проєктованої комплектної трансформаторної підстанції, далі кабельними лініями електропередач потужністю 3 кВ та 0,4 кВ до проєктованих будівель та споруд. Всі інші конкретні питання по електропостачанню вирішуватимуться на наступних етапах проєктування. Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, сучасні світові тенденції та постійне зростання цін на енергоресурси, при проєктуванні та будівництві об'єкту доцільно максимально повно

використовувати сучасні високоефективні енергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючи конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Теплопостачання передбачається від локальних електричних обігрівачів та систем електрообігріву.

Територія індустріального парку буде огорожена та впорядкована, влаштована з раціональним розташуванням виробничих будівель та споруд на території підприємства. На проїздах й майданчиках в місцях можливого забруднення – тверде покриття, що запобігає забрудненню ґрунту.

Вільна від забудови територія буде озеленена трав'янистою та чагарниковою рослинністю.

Відповідно до п. 5.13 ДСП №173-96 площа території СЗЗ розпланована, упорядкована та частково озеленена (дерева, чагарники, трав'яниста рослинність) з урахуванням існуючої (яка склалася) інфраструктури та цільового призначення земельних ділянок. Наразі площа озеленення СЗЗ складає більше 60 %.

Благоустрій території, щодо якої розробляється детальний план, складається з мощення проїздів та проходів, елементів ландшафтного декору та озеленення (формування трав'яного багаторічного покриття та багаторічних насаджень).

*Таблиця 3.2. Містобудівні умови та обмеження*

№	Код обмеження	Назва обмеження щодо використання земель та земельних ділянок	Розмір, м
1	01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи*	
		- повітряна лінія електропередач 10 кВ	10
2	05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах**	
		- річка Гапа	25
3	01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту**	
		- залізниця	100
		- автодорога М-07 "Київ-Ковель-Ягодин"	100
4	03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта**	
		- закрите кладовище	100

\* Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (Постанова Кабінету Міністрів України №1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» від 27 грудня 2022 року);

\*\* Відповідно до генерального плану с. Римачі.

### **Екологічні обмеження**

Згідно «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затверджених наказом МОЗ України від 19.06.96 р. N 173, даний об'єкт відноситься до груп:

- Додаток №5 «По переробці продукції рослинництва, продовольчого та фуражного зерна, насіння зернових та олійних культур, трав без відділення протруювання» з розміром санітарно-захисної зони 100 м (IV клас небезпеки).

- Додаток №6 «Санітарно-захисна зона для видаткових та базисних складів кам'яного вугілля, торфу, дров, легкозаймистих та паливних рідин (нафтобаз) встановлюється 100 м (IV клас)».

- п. 5.4 «Санітарно-захисну зону слід встановлювати від джерел шкідливості до межі житлової забудови, ділянок громадських установ, будинків і споруд, в тому числі дитячих, навчальних, лікувально-профілактичних установ, закладів соціального забезпечення, спортивних споруд та ін., а також територій парків, садів, скверів та інших об'єктів зеленого будівництва загального користування, ділянок оздоровчих та фізкультурно-спортивних установ, місць відпочинку, садівницьких товариств та інших, прирівняних до них об'єктів, в тому числі – для теплових електростанцій, промислових та опалювальних котелень – від димарів та місць зберігання і підготовки палива, джерел шума».

- Додаток №5 «Підприємства по переробці та зберігання сільськогосподарської продукції - Олійні (рослинного масла)» з розміром санітарно-захисної зони 50 м (V клас небезпеки).

- Додаток №6 «Промтоварні та продовольчі торгово-розподільні» склади з розміром санітарно-захисної зони 50 м (V клас небезпеки).

- Додаток №6 «Склади зберігання сільськогосподарської продукції: зерна, овочів, фруктів, картоплі» з розміром санітарно-захисної зони 50 м (V клас небезпеки).

Згідно п. 5.4 ДСП 173-96 Санітарно-захисну зону слід встановлювати від джерел шкідливості до межі житлової забудови, ділянок громадських установ, будинків і споруд, в тому числі дитячих, навчальних, лікувально-профілактичних установ, закладів соціального забезпечення, спортивних споруд та ін., а також територій парків, садів, скверів та інших об'єктів зеленого будівництва загального користування, ділянок оздоровчих та фізкультурно-спортивних установ, місць відпочинку, садівницьких товариств та інших, прирівняних до них об'єктів, отже, враховуючи розташування будівель та споруд на проектному плані ДПТ, санітарно-захисна зона всіх виробництв витримується.

Відповідно до положень Постанови КМУ від 18.12.1998 р. № 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів» з метою збереження питної якості води, а також попередження забруднення водозабору у районах забору води для централізованого водопостачання населення, лікувальних та оздоровчих потреб встановлюються зони санітарної охорони (ЗСО).

Межі першого поясу ЗСО підземних джерел водопостачання слід встановлювати від одиначної водозабірної споруди (свердловина, шахтний колодезь, каптаж тощо) або від крайніх водозабірних споруд, розташованих у групі, на відстані:

- для захищених – 30 м;
- для недостатньо захищених – 50 м.

Для водозабірних споруд, розташованих на території об'єкта, на якій неможливе забруднення ґрунту та підземних вод, а також для водозабірних споруд, розташованих у сприятливих санітарних, топографічних та гідрогеологічних умовах, розмір першого поясу ЗСО допускається зменшувати, але вони повинні становити не менше ніж 15 м та 25 м відповідно.

До захищених підземних вод відносяться води з напірних і безнапірних водоносних шарів, що мають у межах всіх поясів зони суцільну водонепроникну покрівлю, яка виключає можливість місцевого живлення з розміщених вище недостатньо захищених водоносних шарів.

Проектована свердловина розташовуватиметься на території індустріального парку та матиме витриману зону санітарної охорони першого поясу. Всі підземні споруди в радіусі ЗСО будуть гідроізолювані, отже виключатиметься забруднення ґрунту та підземних вод.

Відповідно до п. 5 Постанови Кабінету Міністрів України від 4 березня 1997 р. № 209 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» для повітряних ліній електропередач,

трансформаторних підстанцій та кабельних ліній встановлюються охоронні зони, розміри яких залежать від типу і напруги енергооб'єкта:

- охоронна зона для ПЛ-0.4 кВт становить 2,0 м (санітарно-захисна зона не встановлюється);
- охоронні зони електричних мереж для трансформаторних підстанцій встановлюється на відстані 3 м від огорожі або споруди.

Санітарно-захисні та охоронні смуги водопроводу і каналізації:

- 5 м від труби в обидві сторони;
- самопливні каналізаційні мережі – 3 м в кожную сторону від бокової стінки трубопроводу.

### **Вплив на довкілля при виконанні підготовчих і будівельних робіт**

За умови затвердження проєкту «Детальний план території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району» передбачається вплив на довкілля в частині атмосферного повітря, шумового навантаження, утворення відходів, ґрунтів в період виконання підготовчих та будівельних робіт.

При виконанні підготовчих та будівельних робіт для реалізації діяльності на земельній ділянці, що розглядається, вплив на навколишнє середовище носитиме короткостроковий, тимчасовий характер, зумовлений роботою ДВЗ транспорту та механізмів, здійсненням зварювальних робіт, фарбуванням металевих поверхонь, використанням води, утворенням будівельних відходів, виконанням земляних робіт – вважається незначним і допустимим.

Будівельний майданчик буде огорожено парканом з сітки.

При виконанні вантажно-транспортних та будівельно-монтажних робіт застосовуватиметься вантажопідйомна техніка і механізми, тип і кількість яких визначатиметься на основі фактичних обсягів робіт, обсягів вантажоперевезень та норм виробітку машин та механізмів.

Для перевезення важких великогабаритних комплектуючих передбачається використання автомобільного транспорту з пневмоколісним причепом-трейлером. Монтаж конструкцій здійснюватиметься вручну за допомогою електричних засобів механізації.

Для виконання вантажно-транспортних робіт планується залучати автотранспорт підрядника.

Всі будівельні і монтажні роботи передбачається виконувати з максимальним використанням типових технологічних карт будівельних процесів.

До початку виконання будівельно-монтажних робіт будуть проведені підготовчі роботи, а саме:

- роботи з підготовки земельної ділянки (знятий шар ґрунту буде залишатися на території майданчика та використаний для його планування);
- роботи із спорудження тимчасових виробничих та побутових споруд, що необхідні для організації і обслуговування будівництва;
- складування будівельних матеріалів.

В ході будівництва можливий вплив створюватиметься земляними роботами,



необхідними для облаштування фундаментів. Вони припускають виїмку ґрунту. Усі роботи з благоустрою території повинні бути виконані по завершенню будівельних робіт.

#### *Здоров'я населення*

Вплив на здоров'я населення оцінюється як допустимий. Проектом передбачається система заходів безпеки, спрямована на запобігання виникненню аварійних ситуацій, попередження їх розвитку, обмеження масштабів і наслідків аварій, мінімізацію шкідливого техногенного впливу на навколишнє середовище при нормальній експлуатації технологічного обладнання та при аваріях на ньому, що включає технічні та організаційні заходи.

#### *Клімат і мікроклімат*

Значні зміни клімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів значних виділень теплоти, вологи, зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж регіональні зміни клімату не відбудуться. Можливий незначний вплив на локальний мікроклімат в результаті виділення вуглекислого газу і метану від роботи ДВЗ будівельної техніки.

#### *Геологічне середовище*

Вплив на геологічне середовище буде мати місце в період будівництва при бурінні свердловини для водопостачання. Вплив полягатиме у порушення нормативного стану геологічного розрізу в процесі буріння свердловини – вилучення породи і залишення металевих обсадних труб. Ґрунт та надра в процесі спорудження свердловини зазнають впливу від землерийної і транспортної техніки, яка використовується при підготовчих та монтажних роботах. Забруднення надр при дотриманні технології спорудження свердловини не очікується.

Для зменшення та запобігання негативного впливу при споруджуванні свердловини передбачено наступні заходи:

- проведення споруджування свердловини у відповідності з технологічним регламентом;
- обирання бурового розчину, його параметрів та складу у відповідності до хіміко-геологічних властивостей відкладів, що розкриваються;
- забезпечення відведення поверхневих вод;
- оснащення майданчика з твердим водонепроникним покриттям контейнерами для побутових і будівельних відходів, вивезення їх на полігон побутових відходів. Тверде покриття майданчика для зберігання відходів та герметичні контейнери виключають потрапляння утворених відходів від планованої діяльності в ґрунти та надра.

Отже, здійснення діяльності виключатиме значні впливи на основні елементи геологічної структурно-тектонічної будови та не викликатиме змін існуючих ендегенних і екзогенних явищ природного й техногенного походження (зсувів, селів, сейсмічного стану та інш.). Відведення дощових і талих вод здійснюватиметься по водовідвідним лоткам з подальшим вивезенням на власні проєктовані очисні споруди. Неприятливі фізико-геологічні процеси і явища на даній території не очікуються.

Таким чином, вплив діяльності на геологічне середовище, з урахуванням та на підставі виконання вище визначених вимог та умов, оцінюється як допустимий.

#### *Ґрунти*

Під час виконання будівельних робіт на земельній ділянці буде організовано будівельний майданчик, на якому розміщуватиметься обладнання та техніка, тимчасові споруди для господарсько-побутового обслуговування працівників. Вплив на ґрунтовий покрив може бути зумовлений роботою автотранспорту, забрудненням ґрунтів ПММ. На будівельному майданчику повинно бути забезпечено достатній запас сорбентів-біодеструкторів типу «Еконадин», «Родекс».

На проєктованих для забудови ділянках буде частково змінений ґрунтовий покрив у зв'язку з будівництвом і подальшим проведенням господарської діяльності. Зняття ГРШ передбачається під встановленням будівель і споруд, облаштуванням проїздів, зливової каналізації. Знятий ґрунт буде залишатися на території майданчика та використовуватиметься для його планування.

#### *Рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти*

Під час виконання будівельних робіт передбачається видалення зелених насаджень, а саме: поодиноких дерев, кущів, трав'яного покриву.

Розміщення будівель та споруд індустріального парку заплановано виключно в межах існуючих земельних ділянок приватної власності, де відсутні природні оселища. На території ділянки, запланованої під будівництво не мешкають рідкісні види тварин, саме тому будівництво ніяким чином не позначиться на видах, що потребують охорони.

Тваринний світ характеризується переважанням видів, що легко пристосовуються до життя на видозмінених урбанізованих і активно використовуваних людиною територіях. Діяльність, пов'язана з реалізацією планованої діяльності не приведе до антропогенної дії на тваринний світ.

На території планованої діяльності та в безпосередній близькості відсутні об'єкти природно-заповідного фонду та Смарагдової мережі.

Проєктом передбачено комплексний благоустрій земельної ділянки. Вздовж межі території даного підприємства, а також між окремими будівлями будуть створені протипожежні проїзди та зелена зона за рахунок посіву однорічних та багаторічних трав.

У межах зони впливу планованої діяльності відсутні цінні представники рослинного та тваринного світу, які підлягають охороні.

Створення біотопів для розселення диких звірів та птахів, встановлення територій резервування для заповідання, розміщення буферних смуг для територій природно-заповідного фонду в межах земельної ділянки не передбачається.

#### *Утворення відходів*

В процесі будівництва будуть утворюватися побутові та будівельні відходи.

Згідно з ПКМУ від 20.10.2023 №1102 код ТПВ – 20 03 01, назва – змішані побутові відходи. До цього виду відносяться побутові відходи, що утворюються в процесі діяльності працюючого персоналу задіяного при проведенні будівельних робіт. Розрахунок побутових відходів на даній стадії проєктування провести не можливо, за умови відсутності даних щодо кількості задіяних працівників в зміну.

Перелік та кількість будівельних відходів, які утворюються при будівництві, визначатимуться видами та обсягами робіт, до них відносяться: не придатна для використання деревина (сучки, пеньки), залишки будівельних матеріалів – пакувальні матеріали, тара з під фарби, огарки і залишки зварювальних електродів.

На території будівельного майданчика повинні бути встановлені контейнери, місця тимчасового зберігання відходів повинні бути облаштовані і утримуватись відповідно до умов діючих санітарно-гігієнічних норм і правил.

Всі утворені відходи по мірі накопичення передаватимуться спеціалізованим підприємствам відповідно до укладених договорів.

#### *Водне середовище*

Водопостачання на господарсько-побутові та питні потреби працівників задіяних при будівництві об'єкту, а також виробничі потреби при бурінні свердловини, здійснюватиметься за рахунок привізної води питної та технічної якості. Планована витрата питної води – 25 л/добу на кожного робітника.

На етапі будівництва передбачено полив території будівельного майданчика, з метою пилопригнічення при виконанні робіт. Потреба у воді та її джерело забезпечення буде визначено на більш пізній стадії проектування.

Водовідведення господарсько-побутових стічних вод з території будівельного майданчика буде в накопичувальні резервуари санітарних модулів, звідки, по мірі накопичення, стічні води передаватимуться спеціалізованим організаціям згідно укладених договорів. Відпрацьований буровий розчин після відстоювання може бути використаний в якості технічної води на наступних технологічних стадіях спорудження свердловини, а залишки її – при бурінні інших свердловин буровою організацією.

У випадку будівництва в межах населеного пункту та виїзду транспорту на сільські вулиці на території будівельного майданчику повинно бути облаштовано пункт мийки коліс.

Для стоку дощової води з території майданчиків будуть організовані кювети і стічні канали. Тимчасові дороги та зони складування матеріалів і конструкцій влаштовані із дорожніх плит.

Під час виконання будівельних робіт вплив на водне середовище оцінюється, як прийнятний.

#### *Атмосферне повітря.*

При виконанні підготовчих та будівельних робіт на об'єкті можливе забруднення атмосферного повітря шкідливими речовинами від будівельної, автотранспортної техніки та механізмів, пересипання ґрунту та будівельних матеріалів, проведенні зварювальних робіт, ґрунтувальних та фарбувальних робіт.

Основними забруднюючими речовинами будуть: залізо та його сполуки (у перерахунку на залізо), манган та його сполуки (у перерахунку на манган); недиференційований за складом пил (аерозоль); сажа; оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO<sub>2</sub>]); сірки діоксид; оксид вуглецю; уайт-спірит; вуглеводні насичені C<sub>12</sub>-C<sub>19</sub> (розчинник РПК-265 П та ін.); ксилол, бенз(а)пірен.

На даній стадії проектування навести кількісні показники викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря є не можливим та буде описано і оцінено детально на стадії проведення оцінки впливу на довкілля даної планованої діяльності. Однак, вплив на атмосферне повітря при будівництві характеризується, як тимчасовий, локальний, та такий, що буде повністю завершений по закінченню виконання будівельних робіт.

#### *Шумове навантаження*

Будівельний шум, який створюватиметься під час проведення будівельних робіт зумовлений рухом вантажних автомобілів та роботою вантажопідйомних кранів, екскаваторів, бульдозерів, допоміжного устаткування. Зниження рівня шуму можна досягти за умови виконання природоохоронних заходів, які дають можливість зменшити звукове навантаження.

Детальний розрахунок буде визначено у проектній документації (звіт з ОВД), коли буде відомо перелік задіяної техніки та їх технічні характеристики.

#### *Об'єкти культурної спадщини*

Відповідно до статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», у випадку виявлення в процесі проведення земляних робіт об'єктів археологічного або історичного характеру, роботи необхідно припинити до здійснення заходів, що забезпечать збереження пам'яток.

Згідно зі статтею 7 Закону України «Про охорону археологічної спадщини», органи охорони культурної спадщини погоджують на стадії проектування відведення земельних ділянок

під містобудівні, шляхові, меліоративні та землевпорядні роботи після їх археологічного дослідження. Згідно зі статтею 12 вищезгаданого закону, наукова археологічна експертиза земельних ділянок проводиться Інститутом археології Національної академії наук України.

Згідно зі статтею 37 вищезгаданого закону, вся археологічна діяльність проводиться за рахунок замовника.

Якщо під час робіт із улаштування фундаментів виявляються археологічні знахідки, процес будівництва призупиняється, і керівництво повинне звернутися до представників компетентного органу та проінформувати їх згідно з чинним законодавством. Згаданий орган визначає обсяг заходів із охорони пам'яток.

#### **Вплив на довкілля при експлуатації індустріального парку**

Постійний вплив на довкілля прогнозується при експлуатації індустріального парку на наступні фактори довкілля:

- *повітряне середовище* – викиди забруднюючих речовин від процесів з розвантажувально-навантажувальних робіт, зберігання зернових та сипучих продуктів в силосах; робота аварійних джерел електропостачання (дизельгенераторів); зберігання твердого палива під навісом; маневрування автотранспорту по території індустріального парку; викиди від гарячого цеху кафе на території адміністративно-побутового комплексу; заправки холодоагентом компресорних станцій; технологічних операцій інших виробничих процесів III, IV, V класу шкідливості;

- *водне середовище* – використання води під час експлуатації та технічного обслуговування об'єкту передбачається на господарсько-побутові, питні та виробничі потреби від проєктованої свердловини. Водовідведення господарсько-побутових стоків та виробничих стоків здійснюватиметься внутрішніми каналізаційними мережами на очисні споруди до проєктованих очисних споруд при розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу з подальшим скидом очищених стоків в р. Гапа. Дощові та талі поверхневі води з території підприємстві надходитимуть по внутрішньо майданчикових мережах каналізації до проєктованих очисних споруд поверхневого стоку при розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу з подальшим скидом очищених стоків в р. Гапа;

- *утворення відходів* – тверді побутові відходи (ТПВ) від життєдіяльності працівників, зношеного одягу працівників підприємства; промасляне ганчір'я, інші виробничі відходи;

- *шумове навантаження* – технологічне обладнання індустріального парку (вентиляційне обладнання виробничих будівель, транспортні галереї, компресорні станції, дизельгенератори аварійного електрозабезпечення).

#### *Атмосферне повітря*

При проектуванні індустріального парку буде застосована сучасна технологічна схема забудови промислових комплексів з використанням надійного сучасного обладнання, забезпеченого системою автоматичного обліку, контролю та сигналізації.

Індустріальний парк – це територія, на якій зонування та планування відбувається з метою промислового розвитку. Обладнання, рекомендоване проєктом, буде відноситися до найбільш екологічно безпечного на європейському ринку та пройшли державні випробування і допущено до застосування в Україні

В результаті реалізації планованої діяльності передбачається утворення забруднюючих речовин від таких джерел викидів, а саме: процесів з розвантажувально-навантажувальних робіт, зберігання зернових та сипучих продуктів в силосах; робота аварійних джерел електропостачання (дизельгенераторів); зберігання твердого палива під навісом; маневрування автотранспорту по

території індустріального парку; викиди від гарячого цеху кафе на території адміністративно-побутового комплексу; заправки холодоагентом компресорних станцій; технологічних операцій інших виробничих процесів III, IV, V класу шкідливості.

На даній стадії проектування навести кількісну та якісну характеристику джерел викидів та провести відповідні розрахунки та повну оцінку впливу на атмосферне повітря не є можливим та буде описано і оцінено детально на стадії проведення оцінки впливу на довкілля даної планованої діяльності.

#### *Клімат*

Теплове забруднення – тип фізичного (частіше антропогенного) забруднення довкілля, що характеризується підвищенням температури вище природного рівня.

Значні зміни клімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів значних виділень теплоти, вологи, зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж регіональні зміни клімату не відбудуться.

Перевищення теплового забруднення на території об'єкту не передбачається, оскільки технологічні рішення та засоби не передбачають використання будь-яких механізмів та методів проведення робіт, що можуть здійснювати такий вплив.

Значне виділення інертних газів, теплоти, вологи та ін. при експлуатації підприємства не відбувається, тому змін мікроклімату не передбачається.

Значного систематичного впливу кліматичних умов, несприятливих для розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі в даному регіоні не зафіксовано.

Виникнення мікрокліматичних умов, що сприяють розповсюдженню шкідливих видів фауни і флори, в районі розміщення підприємства не передбачається.

Особливості кліматичних умов не сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище.

Необхідність передбачення заходів із запобігання негативним впливам планованої діяльності на клімат і мікроклімат відсутня.

#### *Геологічне середовище*

Здійснення діяльності виключатиме значні впливи на основні елементи геологічної структурно-тектонічної будови та не викликатиме змін існуючих ендемічних і екзогенних явищ природного й техногенного походження (зсувів, селів, сейсмічного стану та інш.). Відведення дощових і талих вод здійснюватиметься по водовідвідним лоткам з подальшим очищенням на локальних очисних спорудах. Несприятливі фізико-геологічні процеси і явища на даній території не очікуються.

#### *Використання води*

Діяльність індустріального парку не буде джерелом забруднення поверхневих та підземних вод.

Водопостачання передбачено з власної проекрованої свердловини, що буде розташована на території об'єкту. Для забезпечення контролю за дотриманням вимог ДСанПіН 2.2.4-171-10. «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною», затверджених наказом МОЗ України від 12.05.2010 за № 400, зареєстрованим у Мін'юсті 01.07.2010 р. за №452/17747, буде проводитися контроль якості води.

Гаряче водопостачання на підприємстві буде забезпечено за рахунок електричних водонагрівачів.

Водовідведення господарсько-побутових стоків та виробничих стоків здійснюватиметься внутрішніми каналізаційними мережами на очисні споруди до проєктованих очисних споруд при

розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу з подальшим скидом очищених стоків в р. Гапа.

Дошові та талі поверхневі води з території підприємстві надходитимуть по внутрішньо майданчикових мережах каналізації до проєктованих очисних споруд поверхневого стоку при розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу з подальшим скидом очищених стоків в р. Гапа.

Розрахунок граничнодопустимих скидів очищених стічних вод у водний об'єкт буде виконано на більш пізній стадії проєктування.

Відповідно до Водного кодексу, Постанови КМУ від 18.12.1998 р. №2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів» та інших нормативно-правових актів в сфері охорони водного середовища для джерел централізованого водопостачання встановлюються зони санітарної охорони (ЗСО), з метою забезпечення санітарно-епідеміологічної безпеки та охорони від випадкового або навмисного забруднення поверхневих чи підземних джерел і водопровідних споруд системи централізованого питного водопостачання, а також прилеглих до них територій.

ЗСО водних об'єктів створюються на всіх господарсько-питних водопроводах незалежно від їх підпорядкованості або типу джерела водопостачання. ЗСО поверхневих та підземних водних об'єктів входять до складу водоохоронних зон і поділяються на три пояси особливого режиму:

До складу ЗСО входять три пояси:

- перший – суворого режиму, в якому розташована артезіанська свердловина;
- другий – обмежень, призначений для захисту водоносного горизонту від мікробних і хімічних забруднень;
- третій – обмежень, призначений для захисту водоносного горизонту від хімічних забруднень.

Відповідно до п. 8.18 ДСП №173-96 зони санітарної охорони (далі – ЗСО) I-III поясів будуть витримані. Зона суворого режиму (I пояс, 30 м) – огорожена, з обмеженим доступом. У II-III поясах ЗСО для захисту підземних вод від мікробіологічного та хімічного забруднення здійснюватимуться природоохоронні заходи та умови, що будуть визначені у дозволі на спецводокористування.

Для охорони водного басейну від забруднення передбачається:

- підтримка у повній технічній справності технологічного обладнання, арматури та трубопроводів;
- підтримка у справності і цілісності твердого водонепроникного покриття виробничих будівель, території автомобільних проїздів, стоянок, підмосток будівель тощо;
- регулярний огляд та підтримка у справному стані зовнішніх водонесучих мереж на прилеглий території;
- здійснення постійного моніторингу санітарного стану прилеглої до водозабору території з метою своєчасного виявлення джерел потенційного забруднення;
- здійснення режимних спостережень за рівнем та лабораторний контроль за якістю підземних вод, а також спостереження за рівнем і дебітами експлуатаційних свердловин та лабораторний контроль за якістю підземних вод, що видобуваються цими свердловинами;
- проведення періодичного (встановленого дозволом на спецводокористування) інструментально-лабораторного контролю за якістю стічних вод;
- виконання моніторингу ефективності роботи очисних споруд господарсько-побутових стічних вод, а також дощових та талих вод.

При реалізації планованих рішень ДПТ передбачається дотримуватись вимог чинного природоохоронного законодавства України; довести показники умовно-очищених вод до нормативів, що застосовуються для водойм рибогосподарського призначення; здійснювати спеціальне водокористування відповідно до отриманого дозволу; дотримуватись встановлених нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин та встановлених лімітів забору води, лімітів використання води та лімітів скидання забруднюючих речовин, а також санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території; використовувати ефективні сучасні технічні засоби і технології для утримання своєї території в належному стані, а також здійснювати заходи щодо запобігання забрудненню водних об'єктів стічними (дощовими, сніговими) водами, що відводяться з неї; утримувати в належному стані зони санітарної охорони джерел питного та господарсько-побутового водопостачання, прибережні захисні смуги, очисні та інші водогосподарські споруди та технічні пристрої; здійснювати засобами вимірювальної техніки, у тому числі автоматизованими, облік забору та використання вод, контроль за якістю і кількістю скинутих у водні об'єкти зворотних вод і забруднюючих речовин та за якістю води водних об'єктів у контрольних створах, а також подавати відповідним органам звіти в порядку, визначеному Водним Кодексом та іншими законодавчими актами.

Комплекс заходів та технологічний процес на підприємстві повністю виключає порушення гідродинамічного режиму, забезпечує відсутність впливу на поверхневі і підземні водні ресурси, порушення стану вод.

#### *Утворення відходів*

У процесі експлуатації індустріального парку передбачено утворення наступних видів відходів:

- тверді побутові відходи в результаті життєдіяльності працюючих;
- висівки та залишки зернових інші;
- текстиль, одяг та взуття зіпсовані чи забруднені;
- частинки тверді масло-, водовідокремлювачів;
- шлам масло-, водовідокремлювачів;
- відходи від функціонування установок для очищення вод стічних, не позначені іншим способом;
- абсорбенти зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені;
- матеріали обтиральні зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені;
- фракція білково-жирова вод стічних;
- продукти харчування інші некондиційні;
- макулатура паперова та картонна;
- матеріали пакувальні змішані, у т. ч. дерев'яні та металеві, зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені;
- тара дерев'яна використана (за винятком відходів тари, що утворилися під час перевезень);
- матеріали пакувальні пластмасові зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені.

Враховуючи, що утворення відходів, як виробничих, так і побутових, залежить від непередбачених на етапі проєктування чинників, то розрахувати обсяги цих відходів на етапі стратегічної екологічної оцінки повноцінно неможливо.

На території будівельного майданчику місця тимчасового зберігання відходів повинні бути облаштовані та утримуватись відповідно до умов діючих санітарно-гігієнічних норм і правил.



Всі утворені відходи по мірі накопичення передаватимуться спеціалізованим підприємствам відповідно до укладених договорів.

При виникненні аварійної та нештатної ситуації кількісний та якісний склад відходів визначатиметься на місцях, по мірі їх утворення у порядку до вимог діючих законодавчих норм і актів.

Подальше поводження з відходами здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами».

Відходи комунальні змішані збираються в металеві контейнери для сміття, що встановлені на бетонованій ділянці у відведеному місці. Тверді побутові та виробничі відходи вивозяться з території підприємства згідно з укладеними договорами зі спеціалізованими підприємствами.

Вплив об'єкту в частині поводження з відходами оцінюється як екологічно допустимий.

#### *Ґрунти*

Експлуатація об'єкту виключає можливість негативного впливу та нанесення збитків земельним ресурсам та зеленим насадженням, а також не вплине на стан ґрунтів, та не призведе до зміни механічних, водно-фізичних та інших властивостей.

В межах ділянки розташування об'єктів і прилеглих територіях відсутні такі сучасні геологічні і інженерно-геологічні процеси і явища як зсуви, карст, суфозія, криогенні процеси та інше.

Таким чином, вплив на ґрунти може характеризуватися як екологічно допустимий.

#### *Шумове навантаження*

Під час експлуатації запроектованих виробничих потужностей індустріального парку, очікуватиметься шумовий вплив на прилеглу територію, що буде спричинений роботою технологічного обладнання (вентиляційне обладнання виробничих будівель, транспортні галереї, компресорні станції, дизельгенератори аварійного електрозабезпечення), а також рухом вантажних автомобілів на відкритій території.

Шумове навантаження від функціонування технологічного обладнання передбачається періодично впродовж всієї доби. При здійсненні деяких технологічних процесів робота технічного обладнання передбачається постійно.

Згідно табл. 1 стор. 14 (п.25) ДБН В.1.1-35:2013 допустимий еквівалентний рівень звуку для території безпосередньо прилягаючої до житлових забудов становить 45 дБА вночі, 55 дБА вдень.

На даній стадії проєктування навести кількісну характеристику та провести відповідні розрахунки та повну оцінку шумового впливу не є можливим та буде описано і оцінено детально на стадії проведення оцінки впливу на довкілля даної планованої діяльності.

#### **Розділ 4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ**

Під час проведення стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування «Детальний план території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району» визначені основні проблеми для навколишнього середовища та охорони здоров'я населення, надані характеристики даних впливів, проаналізовані їх територіальні аспекти.

В рамках даної роботи визначені ключові екологічні цілі та завдання в сфері охорони довкілля, їх відповідність цілям детального плану та визначені можливості їх врахування при розробленні проектних рішень ДДП. На основі аналізу екологічної ситуації та проектних рішень, прийнятих у проекті детального плану були визначені ключові актуальні питання, що потребують оцінки.

*Таблиця 4.1. Ключові потенційні екологічні проблеми і ризики, які стосуються ДДП.*

Основні ризики	Характеристика ризиків	Територіальна прив'язка	Заходи, що визначені ДДП
Можливе забруднення атмосферного повітря	Поява нових джерел викиду в атмосферне повітря від новостворених промислових об'єктів. А також збільшення автотранспорту та можливого залізничного сполучення в районі розміщення території, що аналізується детальним планом.	Територія, що аналізується ДДП та територія с. Римачі.	З метою покращення стану атмосферного повітря ДДП передбачається благоустрій та озеленення території, що розглядається детальним планом.
Можливе забруднення водних ресурсів (як поверхневих, так і підземних вод)	Створення нового суб'єкту водоспоживання та водовідведення.	Територія, що аналізується ДДП. Територія водного об'єкту – річки Гапа.	З метою недопущення забруднення водних ресурсів та ґрунтів ДДП передбачається збирання, відведення та очищення поверхневих (дощових і талих) стічних вод з території, що розглядається детальним планом. Організація відведення поверхневих вод в дощові труби через решітки з

			подальшим очищенням в очисних спорудах зливової каналізації.
Можливе забруднення земельних ресурсів (грунтів)	Можливе забруднення, засмічення ґрунтів від неочищених господарсько-побутових стічних вод, від поверхневих вод.	Територія, що аналізується ДДП.	Надаються рекомендації щодо організації та здійснення моніторингу за вмістом забруднюючих речовин у ґрунті.
Недосконала система управління відходами	Господарська діяльність призведе до утворення нових видів побутових та виробничих відходів.	Територія, що аналізується ДДП.	Для підтримки задовільного санітарного стану території, що розглядається детальним планом, з метою недопущення забруднення і засмічення ґрунтів, забруднення ґрунтових вод ДДП передбачається відведення спеціально обладнаних місць та встановлення контейнерів на асфальтових або бетонних майданчиках, систематичний вивіз відходів з контейнерів та передача спеціалізованим підприємствам згідно укладених угод. За можливості максимально використовувати відходи як вторинну сировину
Можливий вплив на здоров'я населення.	Усі вище описані ризики є чинниками, що послаблюють здоров'я людини.	Територія, що аналізується ДДП. Територія Вишнівської сільської громади	Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, що передбачені ДДП, забезпечать послаблення можливого впливу на довкілля та здоров'я населення.

Серед екологічних проблем, що можуть спричиняти негативний вплив на здоров'я населення варто виділити:

1) Забруднення атмосфери: провокує захворювання органів дихання, кровотворення, алергічні реакції, онкологічні захворювання, нервово-психічні розлади, зменшення очікуваної тривалості та якості життя;

2) Забруднення водних ресурсів: погіршення анафелогенної ситуації на території громади, збільшення кількості хвороб органів кровотворення, шлунково-кишкового тракту, сечовидільної, нервової, ендокринної систем, зниження імунітету, зменшення очікуваної тривалості та якості життя;

3) Забруднення ґрунтів: провокує потрапляння токсичних речовин в організм людини через продукцію городництва та садівництва. Забруднені ґрунти є ідеальним субстратом для появи шкідливих мікроорганізмів, гельмінтів, що сприяє більшій захворюваності людей та тварин;

4) Деградація геологічного середовища: сприяє погіршенню анафелогенної обстановки, умов проживання населення, санітарного стану житлових приміщень, що у підсумку провокує захворювання органів дихання, застуди, ГРВІ та зниження імунітету;

5) Проблема накопичення відходів: відходи є небезпечною основою для розмноження хвороботворних мікроорганізмів, вони забруднюють усі компоненти навколишнього природного середовища. Таким чином, накопичення відходів має загальну шкідливу дію на організм людини, що у підсумку може призвести до розладу будь-якої системи організму людини;

6) Наявність шумового, електромагнітного забруднення: спричиняє нервові розлади, підвищує втомлюваність, знижує імунітет, може бути причиною порушення сну.

7) Деградація біорізноманіття: зменшення кількості зелених рослин сприяє збільшенню забруднення атмосфери, пригнічує психоемоційний стан людини, може провокувати кількість збільшення хвороб органів дихання. В той же час інвазійні рослини активізують алергічні реакції в організмі людини, збільшення кількості кліщів, гельмінтів провокує серйозні неврологічні хвороби та захворювання шлунково-кишкового тракту.

В ДДП враховані наявні проблеми території, що аналізується детальним планом, і тому запропонована найбільш екологічно та економічно вигідна його територіально-планувальна організація з урахуванням всіх планувальних обмежень (згідно із Державними будівельними нормами України планування та забудова територій ДБН Б.2.2- 12-2019 «Планування та забудова територій» та Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів ДСП 173-96).

Планувальні обмеження, які діють на території, що аналізується ДДП, визначають загальні вимоги до режиму використання земельних ділянок, по яких проходять інженерні та транспортні комунікації, вимоги до експлуатації та проектування інженерних мереж, а також режим використання земельної ділянки, що потрапляють в санітарно-захисні та охоронні зони.

Обмеження за вимогами охорони здоров'я та захисту життя – визначається санітарно-гігієнічними нормами.

Обмеження за природоохоронними вимогами – визначається на підставі Законів України «Про охорону навколишнього природного середовища» та «Про природно-заповідний фонд» та іншими нормативно-правовими документами у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Обмеження за інженерно-геологічними умовами – визначається за узагальненими даними детального плану та уточнюються за даними інженерно-геологічних пошукових робіт.

Умови і обмеження забудови земельних ділянок враховуються при розробленні землевпорядної документації відповідної земельної ділянки.

Додатково варто зазначити, що опираючись на актуальні дані, про відсутність існуючих територій та об'єктів природно-заповідного фонду в межах території проектування, а також враховуючи те, що територія, що аналізується детальним планом, знаходяться поза межами територій особливого природоохоронного значення, проєктні рішення ДДП не враховують розробки/встановлення/дотримання охоронних зон з огляду на відсутність територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

При прийнятті рішень щодо функціонального використання території також враховуються охоронні зони інженерних мереж та споруд (як існуючих, так і проєктних).

Рішеннями детального плану передбачено упорядкування територій та їх санітарно-захисних зон, направлене на оздоровлення навколишнього середовища та формування раціональної територіально-планувальної структури території.

За результатами проведеного аналізу містобудівної ситуації щодо всіх факторів освоєння та забезпечення території, що розглядається, зроблено висновок про її відповідність нормативним вимогам щодо будівництва планованих об'єктів.

Одним із основних факторів оцінки якості середовища проживання людини, що спричиняє шкідливий вплив на її здоров'я, є потенційне забруднення атмосферного повітря. Сучасне забруднення атмосфери є значною проблемою для навколишнього середовища, яка негативно впливає на умови життя на Землі, здоров'я населення та в цілому на екосистеми та розвиток сільськогосподарських культур. Забруднення атмосфери також призводить до негативних екологічних наслідків, таких як закислення ґрунту та води, глобальне потепління, виснаження озонового шару тощо.

Запропонований об'єкт не містить положень щодо об'єктів, які розташовані на території природно-заповідного фонду та їх охоронних зон. Це визначено на законодавчому рівні, а саме відповідно до пунктів 1 і 2 частини першої статті 8 Закону України «Про індустріальні парки». Земельна ділянка, використання якої планується для створення та функціонування індустріального парку, може розташовуватися у межах або за межами населених пунктів, і повинна належати до земель промисловості, бути придатною для промислового використання з урахуванням умов та обмежень, встановлених відповідно містобудівною документацією. Крім того, згідно з частиною першої статті 66 Земельного кодексу України землі індустріальних парків належать до земель промисловості.

Реалізація проєкту буде проходити на земельних ділянках, які повністю відповідають вищевказаним критеріям і законам. У зв'язку із зазначеним відсутня потреба щодо визначення наслідків реалізації проєкту створення індустріального парку на території з природоохоронним статусом.

Отже, об'єкти планованої діяльності матимуть допустимий вплив на екологічну ситуацію населеного пункту та не посилюватимуть вже наявні екологічні проблеми даного регіону за умови дотримання вимог відповідних ДБН та ДСанПіН.

## **Розділ 5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

Цей розділ ґрунтується на аналізі цілей документів державної політики, які мають відношення до завдань розвитку на державному і місцевому рівнях, і визначає ступінь їх врахування і впровадження через низку проектних рішень містобудівної документації. В процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки детального плану території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району було розглянуто низку документів державного рівня, в яких встановлюються вимоги, пов'язані із запобіганням негативного впливу на довкілля та здоров'я населення.

### ***5.1. Аналіз зобов'язань у сфері охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, встановлених на державному рівні***

При проектуванні, розміщенні, будівництві, введенні в дію нових і реконструкції діючих підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконаленні існуючих і впровадженні нових технологічних процесів та устаткування, а також в процесі експлуатації цих об'єктів забезпечується екологічна безпека території, раціональне використання природних ресурсів, додержання нормативів шкідливих впливів на навколишнє природне середовище.

Документом державного планування є Детальний план території, який є видом містобудівної документації на місцевому рівні, що визначає планувальну організацію та розвиток частини території.

Проектні рішення ДПТ розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

Відповідно до нормативно-правової бази України на державному рівні було прийнято ряд зобов'язань:

- 1) пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- 2) виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища (п.7 Звіту);
- 3) проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;
- 4) узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території було обґрунтовано;
- 5) забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту SEO відповідно до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації" шляхом

надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;

б) поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища.

Законодавчим підґрунтям для формування суспільних відносин для забезпечення екологічної безпеки є:

1. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
2. Закон України «Про систему громадського здоров'я»;
3. Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».
4. Законом України «Про основи містобудування».

Згідно із *Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища»* як базовим документом у даній сфері визначені завдання, якими регулюються відносини на усіх рівнях в Україні у галузі охорони, використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки, запобігання і ліквідації негативного впливу господарської та іншої діяльності на навколишнє природне середовище, збереження природних ресурсів, генетичного фонду живої природи, ландшафтів та інших природних комплексів, унікальних територій та природних об'єктів, пов'язаних з історико-культурною спадщиною.

Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з дотриманням обов'язкових екологічних вимог:

а) раціонального і економного використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій;

б) здійснення заходів щодо запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища;

в) здійснення заходів щодо відтворення відновлюваних природних ресурсів;

г) застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища і безпеку здоров'я населення;

д) збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, що підлягають особливій охороні;

е) здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб.

Згідно чинного законодавства до зобов'язань органів місцевого самоврядування належить, раціональне використання територій населеного пункту відповідно до позицій генерального плану, розроблення місцевих програм охорони довкілля, участь у підготовці загальнодержавних і регіональних програм охорони довкілля.

Місцеві ради, підприємства, установи, організації та громадяни при здійсненні своєї діяльності зобов'язані вживати необхідних заходів щодо запобігання та недопущення перевищення встановлених рівнів акустичного, електромагнітного, іонізуючого та іншого шкідливого фізичного впливу на навколишнє природне середовище і здоров'я людини в



населених пунктах, рекреаційних і заповідних зонах, а також в місцях масового скупчення і розмноження диких тварин.

**Закон України «Про систему громадського здоров'я»** регулює суспільні відносини у сфері громадського здоров'я та санітарно-епідемічного благополуччя населення, визначає відповідні права і обов'язки державних органів та органів місцевого самоврядування, юридичних і фізичних осіб у цій сфері, встановлює правові та організаційні засади здійснення державного нагляду (контролю) у сферах господарської діяльності, які можуть становити ризик для санітарно-епідемічного благополуччя населення. До основних зобов'язань даного Закону, що потребують виконання на місцевому рівні, належать:

- **Стаття 26.** Медико-санітарні вимоги щодо безпечності для здоров'я і життя людини водних об'єктів та питної води

1. Водні об'єкти, що використовуються в цілях питного та господарсько-побутового водопостачання, а також у лікувальних, оздоровчих та рекреаційних цілях, у тому числі водні об'єкти, розташовані в межах населених пунктів, не повинні бути джерелами біологічних, хімічних і фізичних факторів шкідливого впливу на людину.

2. Критерії безпечності для людини водних об'єктів, у тому числі гранично допустимі концентрації у воді хімічних, біологічних речовин, патогенних та умовно-патогенних мікроорганізмів, рівень радіаційного фону встановлюються санітарним законодавством і визначаються державними медико-санітарними правилами та нормативами.

3. Повноваження органів державної влади, органів місцевого самоврядування, органів влади Автономної Республіки Крим, а також права і обов'язки фізичних та юридичних осіб щодо санітарної охорони водних об'єктів визначаються Водним кодексом України.

4. Правові, економічні та організаційні засади функціонування системи питного водопостачання, спрямовані на гарантоване забезпечення населення якісною та безпечною для здоров'я людини питною водою, як складові захисту здоров'я та забезпечення санітарно-епідемічного благополуччя населення, визначаються законом.

- **Стаття 27.** Медико-санітарні вимоги щодо безпечності для здоров'я і життя людини атмосферного повітря

1. Атмосферне повітря у населених пунктах, у місцях масового відпочинку населення, рекреаційних зонах, а також повітря у житлових та виробничих приміщеннях, у закладах освіти, закладах охорони здоров'я та інших закладах, в інших місцях тривалого чи тимчасового перебування людей не повинно справляти шкідливий вплив на людину.

2. Критерії безпеки для людини атмосферного повітря у населених пунктах, у місцях масового відпочинку населення, рекреаційних зонах, а також повітря у житлових та виробничих приміщеннях, у закладах освіти, закладах охорони здоров'я та інших закладах, в інших місцях тривалого чи тимчасового перебування людей, у тому числі гранично допустимі концентрації (рівні) хімічних, біологічних речовин та патогенних і умовно-патогенних мікроорганізмів, твердих частинок (PM10, PM2,5) у повітрі, визначаються державними медико-санітарними нормативами та правилами.

3. Суб'єкти господарювання та громадяни під час здійснення своєї діяльності зобов'язані вживати необхідних заходів для запобігання та усунення причин забруднення атмосферного повітря, фізичного впливу на атмосферу в населених пунктах, місцях масового відпочинку населення, рекреаційних зонах, а також повітря у житлових та виробничих приміщеннях, у закладах освіти, закладах охорони здоров'я, інших місцях тривалого чи тимчасового перебування людей.

- Стаття 28. Медико-санітарні вимоги щодо безпечності для здоров'я і життя людини містобудівної діяльності

1. У режимах забудови територій, визначених для містобудівних потреб, встановлених генеральними планами населених пунктів, планами зонування та детальними планами територій, повинно передбачатися створення безпечних умов для життя і здоров'я населення шляхом реалізації планувальних заходів для запобігання та усунення шкідливого впливу на населення факторів середовища життєдіяльності.

2. При нормативному регулюванні планування та забудови територій повинні враховуватися вимоги державних медико-санітарних нормативів та правил.

3. У технологічних процесах та під час здійснення будівельно-монтажних робіт на будь-яких об'єктах забороняється виробництво і використання азбесту незалежно від виду, а також азбестовмісних виробів і матеріалів. Заходи безпеки і захисту від шкідливого впливу азбесту та азбестовмісних виробів і матеріалів визначаються державними медико-санітарними правилами.

4. Організація дорожнього руху, проектування, розміщення, будівництво, реконструкція об'єктів інфраструктури дорожнього руху та інші пов'язані види діяльності повинні здійснюватися відповідно до вимог щодо безпечності для здоров'я і життя людини, вимог державних медико-санітарних нормативів та правил, державних будівельних норм.

5. Експертиза проектів будівництва проводиться відповідно до закону.

- Стаття 29. Медико-санітарні вимоги щодо безпечності для здоров'я і життя людини ґрунтів, утримання територій населених пунктів

1. У ґрунтах населених пунктів вміст потенційно небезпечних для людини хімічних і біологічних речовин, біологічних і мікробіологічних організмів, а також рівень радіаційного фону не повинен перевищувати державні медико-санітарні нормативи.

2. Утримання територій населених пунктів повинно відповідати вимогам державних медико-санітарних правил. Органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, суб'єкти господарювання та громадяни зобов'язані утримувати надані в користування чи належні їм на праві власності земельні ділянки і території відповідно до вимог санітарного законодавства.

3. Відходи виробництва та споживання підлягають збиранню, перевезенню, зберіганню, обробленню, утилізації, видаленню, знешкодженню та захороненню, умови і способи яких повинні бути безпечними для здоров'я і життя людини згідно з вимогами державних медико-санітарних нормативів та правил.

4. Правові, економічні, екологічні, соціальні та організаційні засади благоустрою населених пунктів, діяльності, пов'язаної із запобіганням або зменшенням обсягів утворення відходів, їх збиранням, перевезенням, зберіганням, сортуванням, обробленням, утилізацією та видаленням, знешкодженням та захороненням, як складовими санітарно-епідемічного благополуччя населення, встановлюються законом.

- Стаття 32. Захист населення від шкідливого впливу шуму

1. Органи державної влади, органи місцевого самоврядування, суб'єкти господарювання та громадяни під час здійснення будь-яких видів діяльності з метою запобігання утворенню шуму і зменшення його шкідливого впливу на здоров'я людини зобов'язані:

1) здійснювати відповідні організаційні, господарські, технічні, технологічні, архітектурно-будівельні та інші заходи із запобігання утворенню та зниження шуму до рівнів, визначених державними медико-санітарними нормативами та правилами;

2) вживати заходів для недопущення перевищення рівнів шуму, а також шкідливого впливу інших фізичних факторів, зокрема під час руху автомобільного транспорту в населених пунктах;

4) вживати заходів для недопущення упродовж доби перевищення рівнів шуму, встановлених державними медико-санітарними нормативами, у таких приміщеннях і на таких територіях (захищених об'єктах):

у приміщеннях житлових будинків і на прибудинковій території;

у приміщеннях закладів охорони здоров'я, санаторно-курортних закладів, закладів соціального захисту населення, надавачів соціальних послуг, закладів освіти, культури;

у приміщеннях готелів і гуртожитків;

у приміщеннях закладів громадського харчування, торгівлі, побутового обслуговування, розважального та грального бізнесу, розташованих у межах населених пунктів;

у приміщеннях інших будівель і споруд, в яких постійно чи тимчасово перебувають люди;

не територіях парків, скверів, зон відпочинку, розташованих на території мікрорайонів і груп житлових будинків.

2. Шум на захищених об'єктах під час здійснення будь-яких видів діяльності не повинен перевищувати рівні, встановлені державними медико-санітарними нормативами для відповідного часу доби.

3. На захищених об'єктах із 22 години до 8 години забороняються гучний спів і гучні вигуки, користування звуковідтворювальною апаратурою та іншими джерелами побутового шуму, проведення салютів, феєрверків, використання піротехнічних засобів.

4. Проведення на захищених об'єктах ремонтних робіт, що супроводжуються шумом, забороняється у робочі дні з 21 години до 8 години, а у святкові та неробочі дні - цілодобово.

5. Органи місцевого самоврядування затверджують правила додержання тиші в населених пунктах і громадських місцях, якими з урахуванням особливостей окремих територій (зокрема курортних, лікувально-оздоровчих, рекреаційних, заповідних) встановлюють заборони та обмеження щодо певних видів діяльності, що супроводжуються утворенням шуму, а також визначають порядок проведення заходів з використанням вибухових речовин та/або піротехнічних виробів.

6. Органи державного нагляду (контролю) за дотриманням вимог санітарного законодавства у відповідній сфері здійснюють контроль за додержанням суб'єктами господарювання, а також громадянами правил додержання тиші в населених пунктах і громадських місцях, порядку та правил, передбачених законодавством, щодо виробництва, зберігання, перевезення, торгівлі та використання піротехнічних виробів, інших нормативно-правових актів у сфері захисту населення від шкідливого впливу шуму.

**Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»** визначає систему та гарантії місцевого самоврядування в Україні, засади організації та діяльності, правового статусу і відповідальності органів та посадових осіб місцевого самоврядування. До основних зобов'язань даного Закону, що потребують виконання на місцевому рівні, належать:

- *Стаття 26.* Виключна компетенція сільських, селищних, міських рад: ... 38) надання відповідно до законодавства згоди на розміщення на території села, селища, міста нових об'єктів, у тому числі місць чи об'єктів для розміщення відходів, сфера екологічного впливу діяльності яких згідно з діючими нормативами включає відповідну територію; ... 42) затвердження в установленому порядку місцевих містобудівних програм, генеральних планів забудови відповідних населених пунктів, іншої містобудівної документації;...54) вирішення питань у

сфері поводження з небезпечними відходами відповідно до законодавства; 5б-1) затвердження вимог до облаштування майданчиків для паркування транспортних засобів з урахуванням норм, нормативів, стандартів у сфері благоустрою населених пунктів, державних будівельних норм, технічних умов, Правил дорожнього руху та інших нормативних документів;

- *Стаття 31.* Повноваження у галузі будівництва. До відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать: п. «а» б) підготовка і подання на затвердження ради відповідних місцевих містобудівних програм, генеральних планів забудови населених пунктів, іншої містобудівної документації; 7) встановлення на відповідній території режиму використання та забудови земель, на яких передбачена перспективна містобудівна діяльність; 8) координація на відповідній території діяльності суб'єктів містобудування щодо комплексної забудови населених пунктів; 9) надання відповідно до закону містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок;

п. «б». 3) здійснення в установленому порядку державного контролю за дотриманням законодавства, затвердженої містобудівної документації при плануванні та забудові відповідних територій;

Згідно ст. 19 *Закону України «Про основи містобудування»*, що стосується питань забезпечення сталого розвитку населених пунктів, на стадії розробки й реалізації містобудівної документації суб'єкти містобудівної діяльності зобов'язані дотримуватись основних завдань та заходів щодо забезпечення сталого розвитку населених пунктів та екологічної безпеки територій. Сталий розвиток населених пунктів передбачає створення повноцінного життєвого середовища на основі раціонального використання ресурсів, технологічного переоснащення і реструктуризації підприємств, удосконалення соціальної, виробничої, транспортної, комунікаційно-інформаційної, інженерної інфраструктури.

Однією із складових сталого розвитку є екологічна безпека територій, що передбачає при прийнятті будь-яких рішень стосовно використання території дотримуватись встановлених природоохоронним законодавством вимог щодо охорони навколишнього природного середовища, збереження та раціонального використання природних ресурсів, санітарно-гігієнічних вимог щодо охорони здоров'я людини, здійснення заходів для нейтралізації, утилізації, знищення або переробки всіх шкідливих речовин і відходів.

*Зобов'язання державного рівня у сфері охорони атмосферного повітря*, визначаються наступними базовими документами:

1) Законом України «Про охорону атмосферного повітря» (від 16.10.1992 р. № 2707-ХІІ);  
2) Законом України «Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» від 19.05.2011 р. №3392-VI;

3) Постановою КМУ «Про затвердження Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря» від 14.08.2019 р. №827;

4) Постановою КМУ «Про затвердження переліку найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин, викиди яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню» від 29.11.2001 р. № 1598;

5) Постановою КМУ «Про затвердження Порядку ведення державного обліку в галузі охорони атмосферного повітря» від 13.12.2001 р. № 1655;

6) Постановою КМУ «Про Порядок розроблення та затвердження нормативів екологічної безпеки атмосферного повітря» від 13.03.2002р. № 299;

7) Постановою КМУ «Про Порядок розроблення і затвердження нормативів граничнодопустимого рівня впливу фізичних та біологічних факторів стаціонарних джерел забруднення на стан атмосферного повітря» від 13.03.2002 р. № 300;

8) Постановою КМУ «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів» від 17.09.1996 р. № 1147.

Основним зобов'язанням буде забезпечення належного контролю за станом атмосферного повітря. Питання контролю у галузі охорони атмосферного повітря регламентуються ст.27 Закону України «Про охорону атмосферного повітря», згідно якої контроль здійснюється з метою забезпечення дотримання вимог законодавства про охорону атмосферного повітря місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, посадовими особами цих органів, а також підприємствами, установами, організаціями та громадянами.

Результатом дотримання положень законодавства усіма суб'єктами господарювання є якісний стан атмосферного повітря, а значить відповідний та нормативний рівень забруднення повітря. Процедура спостереження й оцінки стану атмосферного повітря регулюється Постановою КМУ «Про затвердження Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря» від 14.08.2019 р. №827. Згідно даної Постанови: «державний моніторинг у галузі охорони атмосферного повітря проводиться з метою забезпечення збирання, оброблення, збереження та проведення аналізу інформації про якість атмосферного повітря, оцінювання та прогнозування її змін і ступеня небезпечності, розроблення науково обґрунтованих рекомендацій для прийняття управлінських рішень у галузі охорони атмосферного повітря, у сфері охорони навколишнього природного середовища, а також інформування населення про якість атмосферного повітря, вплив його забруднення на здоров'я та життєдіяльність населення».

З метою затвердження нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел проводиться аналіз відповідності викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами до встановлених нормативів на викиди затверджених Наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища України від 27.06.2006 р. № 309.

Впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень веде до зниження енергозатрат, а також зниження забруднення атмосфери. Заходи для забезпечення нормативного стану атмосферного повітря під час будівництва включають:

- розосередження в часі роботи будівельних машин і механізмів, не задіяних у єдиному безупинному технологічному процесі,

- виключення роботи машин та механізмів на холостому ході,

- влаштування необхідних огорожень території будівельного майданчика,

- контроль за точним дотриманням технології провадження будівельно-монтажних робіт.

Обов'язковим є дотримання санітарних розривів (санітарно-захисна зона) від джерел шкідливості до межі житлової забудови, ділянок громадських установ, будинків і споруд, в тому числі дитячих, навчальних, лікувально-профілактичних установ, закладів соціального забезпечення та інших, прирівняних до них об'єктів згідно вимог ДСП планування та забудови населених пунктів.

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться підприємствами (внутрішній контроль). Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами.

Основними джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при експлуатації проєктованих об'єктів будуть процеси з розвантажувально-навантажувальних робіт, зберігання зернових та сипучих продуктів в силосах; робота аварійних джерел електропостачання (дизельгенераторів); зберігання твердого палива під навісом; маневрування автотранспорту по території індустріального парку; гарячого цеху кафе на території адміністративно-побутового комплексу; заправки холодоагентом компресорних станцій; технологічних операцій інших виробничих процесів III, IV, V класу шкідливості.

Отже, нижче наводиться перелік забруднюючих речовин та їх дозволені нормативні показники.

**Таблиця 5.1** – Норматив гранично допустимого викиду

Найменування забруднюючої речовини	Норматив гранично допустимого викиду	
	Масова концентрація в газопиловому потоці, мг/м <sup>3</sup>	Величина масової витрати, г/год
Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок (мікро-частинки та волокна)	150	менше або дорівнює 500 г/год.
Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO <sub>2</sub> ])	500	5000 г/год. або більше
Сірки діоксид	500	5000 г/год. або більше
Оксид вуглецю	250	5000 г/год. або більше
Акролеїн	20	до 100 г/год

Для забруднюючих речовин, викиди яких не підлягають регулюванню та за якими не здійснюється державний облік, гранично допустимі викиди не встановлюються, крім випадків, коли за результатами розрахунків розсіювання цих забруднюючих речовин в атмосферному повітрі виявлено перевищення гігієнічних нормативів.

Для неорганізованих стаціонарних джерел нормативи граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин не встановлюються. Регулювання викидів від цих джерел здійснюється шляхом встановлення вимог.

**Зобов'язання державного рівня у сфері управління водними ресурсами**, які обов'язкові для врахування при реалізації ДПТ визначаються наступними базовими документами:

- 1) Водним кодексом України;
- 2) Законом України «Про питну воду та питне водопостачання»;
- 3) Законом України «Про водовідведення та очищення стічних вод»;
- 4) ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»;

Водним кодексом України регулюються відносини щодо збереження, наукового обґрунтованого, раціонального використання вод для потреб населення та різних галузей економіки, охорони вод від забруднення, відтворення водних ресурсів, запобігання засміченню, шкідливим діям вод та усуненню їх наслідків, покращення стану водних об'єктів, а також охорони прав громадян, установ, підприємств, організацій на водокористування.

До основних зобов'язань згідно «Водного кодексу України», що потребують виконання на місцевому рівні, належать:

1. Державне управління і контроль у галузі використання і охорони вод та відтворення водних ресурсів, а саме здійснення контролю за використанням і охороною вод та відтворенням водних ресурсів;

2. Стандартизація і нормування в галузі використання і охорони вод та відтворення водних ресурсів;

3. Спеціальне водокористування для задоволення питних і господарсько-побутових потреб населення, а саме забезпечення потреб населення і галузей економіки у водних ресурсах;

4. Охорона вод від забруднення, засмічення і вичерпання.

З метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення та засмічення і збереження їх водності необхідно забезпечити дотримання вимог ст. 88, 89 Водного кодексу України (редакція від 01.10.2023).

При виникненні аварійних забруднень водних ресурсів суб'єкт господарювання зобов'язаний своєчасно поінформувати центральний орган виконавчої влади, який реалізує державну політику із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів, та повідомити про проведені роботи щодо ліквідації наслідків аварії, які можуть спричинити погіршення якості води (відповідно до ст. 44 Водного кодексу України).

У разі забруднення підземних вод необхідно невідкладно вжити заходів щодо встановлення причин і за рекомендаціями відповідних державних органів влади впровадити відповідні заходи щодо їх відтворення.

В аварійних ситуаціях, пов'язаних із забрудненням водних ресурсів, які можуть шкідливо вплинути на здоров'я людей і стан водних екосистем необхідно негайно розпочати ліквідацію її наслідків і повідомити центральний орган виконавчої влади, який реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр, центральний орган виконавчої влади, який реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства, центральний орган виконавчої влади, який реалізує державну політику у сфері санітарного та епідемічного благополуччя населення, обласну державну адміністрацію та відповідну раду.

Заходи для забезпечень нормативного стану поверхневих і підземних вод під час будівництва та експлуатації будівельної техніки включають організацію водовідведення дощових та талих вод з території.

*Зобов'язання щодо охорони водних ресурсів:*

- забезпечення свердловини паспортом;
- здійснювати спеціальне водокористування лише за наявності дозволу;
- дотримання режимів ЗСО свердловин;
- забезпечити організацію обліку спожитої води та кількості стічних вод;
- здійснювати невідкладні роботи, пов'язані з ліквідацією наслідків аварій, які можуть спричинити погіршення якості води;

Заходи щодо забезпечення нормативного стану поверхневих і підземних вод при будівництві включають:

- влаштування будівельного майданчика з твердим покриттям;
- організація водовідведення дощових та талих вод;
- недопущення на території будівельного майданчика витоків нафтопродуктів та масел із несправного автотранспорту.

*Зобов'язання державного рівня у сфері управління відходами*, які обов'язкові для врахування при реалізації ДПТ, визначаються наступними базовими документами:



- 1) «Національною стратегією управління відходами в Україні до 2030 року», схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 8 листопада 2017 р. № 820;
- 2) Законом України «Про управління відходами» (від 31.03.2023).
- 3) Законом України «Про побічні продукти тваринного походження, не призначені для споживання людиною» (від 09.07.2023).

Базовими цілями Національної стратегії, що повинні реалізовуватись на місцевому рівні, є:

- визначення пріоритетних напрямів діяльності центральних та місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, організацій, установ, підприємств, громадських організацій та суспільства в цілому щодо переходу системи управління відходами на інноваційну модель;

- визначення шляхів та методів удосконалення існуючої інфраструктури з управління відходами, які не суперечать інноваційній моделі.

*Стратегія базується на низці ключових принципів, зокрема:*

1) механізми міжмуніципального співробітництва (ММС) щодо об'єктів поводження з ТПВ (наприклад, полігони, сміттесортувальні лінії, сміттєперевантажувальні станції тощо);

2) роздільне збирання ТПВ (тобто система двох контейнерів, для «сухих» ресурсоцінних компонентів ТПВ та змішаних відходів, відповідно), які є на даний час ключовими при організації системи управління відходами на місцевому рівні.

До основних зобов'язань згідно із *Законом України «Про управління відходами»*, що потребують виконання на місцевому рівні, належать:

1) забезпечення зберігання відходів у спосіб, що є безпечним для здоров'я людини та навколишнього природного середовища, та передачу відходів суб'єктам господарювання у сфері управління відходами протягом одного року з моменту їх утворення;

2) забезпечення роздільного збирання відходів будівництва та знесення, їх облік та передачу суб'єктам господарювання у сфері управління відходами для забезпечення їх оброблення. Відходи будівництва та знесення, що не є небезпечними, підлягають підготовці до повторного використання, рециклінгу, іншому матеріальному відновленню, включаючи зворотне заповнення;

3) запобігати утворенню та зменшувати обсяги утворення відходів;

4) не допускати змішування відходів, що можуть бути відновлені, з відходами, що не можуть бути відновлені;

5) вести облік відходів, що утворилися в результаті їхньої діяльності, та подавати відповідну звітність;

6) забезпечувати утримання в належному санітарному і технічному стані місць утворення та зберігання відходів, а також забезпечувати дотримання встановлених правил техніки безпеки та пожежної безпеки у таких місцях;

7) надавати органам виконавчої влади та органам місцевого самоврядування інформацію про відходи та пов'язану з ними діяльність;

8) призначати відповідальних осіб у сфері управління відходами;

9) відшкодовувати шкоду, заподіяну здоров'ю та майну громадян України, навколишньому природному середовищу, підприємствам, установам та організаціям внаслідок порушення встановлених правил управління відходами, відповідно до закону;

10) подавати декларацію про відходи, якщо діяльність такого утворювача відходів призводить до утворення небезпечних відходів або річний обсяг утворення відходів, що не є небезпечними, перевищує 50 тонн.

**Зобов'язання державного рівня у сфері охорони земель**, які обов'язкові для врахування при реалізації детального плану території, визначаються наступними базовими документами:

1. Земельним Кодексом України від 25 жовтня 2001 року № 2768-III, завданням якого є регулювання земельних відносин з метою забезпечення права на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави, раціонального використання та охорони земель.

До основних зобов'язань Земельного Кодексу України, що потребують виконання на місцевому рівні, належать:

- згідно ст.12: організація землеустрою; координація діяльності місцевих органів земельних ресурсів; здійснення контролю за використанням та охороною земель комунальної власності, додержання земельного та екологічного законодавства; обмеження, тимчасова заборона (зупинка), використання земель громадянами і юридичними особами у разі порушення земельного законодавства; підготовка висновків щодо вилучення земельних ділянок; встановлення та зміна меж населеного пункту;

- згідно гл.32 ст.187-190: забезпечення державного контролю за використанням земель підконтрольними суб'єктами, якими є не лише громадяни, що здійснюють господарську чи іншу діяльність, пов'язану з використанням землі, а і усі органи державної виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, що здійснюють розпорядчі функції стосовно землі, а також підприємства, установи та організації.

2. Законом України «Про охорону земель» від 19.06.2003 року № 962-IV, яким визначаються правові, економічні та соціальні основи охорони земель з метою забезпечення їх раціонального використання, відтворення та підвищення родючості ґрунтів, інших корисних властивостей землі, збереження екологічних функцій ґрунтового покриву та охорони довкілля.

3. Законом України «Про державний контроль за використанням та охороною земель» від 19.06.2003 року №963-IV, яким визначаються правові, економічні та соціальні основи організації здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і спрямований на забезпечення раціонального використання і відтворення природних ресурсів та охорони довкілля.

4. Законом України «Про землеустрій» від 22.05.2003 №858-IV, який спрямований на регулювання відносин, що виникають між органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами із забезпечення сталого розвитку землекористування. Згідно статті 2, д) Закону України «Про землеустрій», землеустрій забезпечує розробку і здійснення системи заходів із землеустрою для збереження природних ландшафтів, відновлення та підвищення родючості ґрунтів, рекультивативії порушених земель і землювання малопродуктивних угідь, захисту земель від ерозії, підтоплення, висушення, зсувів, вторинного засолення, закислення, заболочення, ущільнення, забруднення промисловими відходами та хімічними речовинами тощо, консервації деградованих і малопродуктивних земель, запобігання іншим негативним явищам.

В результаті реалізації проєкту для геологічного середовища, ландшафту, ґрунту, водного середовища, флори та фауни не передбачається негативного впливу. Під час виконання будівельних робіт вплив на ґрунти матиме тимчасовий характер. Механічне порушення поверхні ґрунту є найбільш розповсюдженим видом впливу, який спостерігається в результаті руху

автотранспорту та будівельної техніки. Відбувається ущільнення ґрунту, погіршення його структури, знижується пористість, газо- та водопроникність.

Заходи, рекомендовані для забезпечення нормативного стану земельних ресурсів під час будівництва та експлуатації підприємства:

- дотримання меж території, відведеної для будівництва;
- складування родючого ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним використанням його для озеленення та благоустрою території;
- недопущення розміщення виробничих та побутових відходів на відкритому ґрунті.

Всі будівельні матеріали та конструкції мають бути розміщені на спеціально відведених майданчиках з метою уникнення загромождження проїздів та проходів. Необхідно здійснювати контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів.

У разі можливого забруднення ґрунтів небезпечними відходами за рішенням місцевої державної адміністрації або органу місцевого самоврядування можуть проводитися постійні або періодичні дослідження хімічного стану ґрунтів з метою визначення їх негативного впливу на здоров'я людини, а також окремих видів природних ресурсів і довкілля в цілому.

**Зобов'язання державного рівня у сфері охорони біорізноманіття**, визначаються наступними базовими документами:

- 1) Законом України «Про рослинний світ» (від 1999.04.09, № 591-XIV);
- 2) Законом України «Про захист рослин» (від 1998.10.14, № 180-XIV);
- 3) Законом України «Про Червону книгу України» (від 2002.02.07, № 3055-III);
- 4) Законом України «Про тваринний світ» (від 2001.12.13, № 2894-III);
- 5) Законом України «Про землеустрій» (від 22 травня 2003 року № 858-IV);
- 6) Законом України «Про державний контроль за використанням та охороною земель» (від 19 червня 2003 року № 963-IV);
- 7) Законом України «Про охорону земель» (від 2003.06.19, № 962-IV);
- 8) Законом України «Про екологічну мережу України» (від 24.06.2004 року № 1864-IV);
- 9) Зеленою книгою України.

Статтею 25 Закону України «Про рослинний світ» зазначається, що охорона рослинного світу здійснюється центральними та місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, власниками та користувачами (в тому числі орендарями) земельних ділянок, на яких знаходяться об'єкти рослинного світу, а також користувачами природних рослинних ресурсів.

Згідно статті 11 Закону України «Про екологічну мережу України» місцеві органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування у сфері формування, збереження та використання екомережі в межах своїх повноважень забезпечують:

- розроблення та виконання регіональних і місцевих схем та програм розвитку екомережі, проведення необхідних для цього наукових досліджень;
- надання відповідно до закону фінансової та іншої підтримки власникам і користувачам земельних ділянок, що знаходяться в межах територій та об'єктів екомережі.
- Згідно статті 2, в) Закону України «Про землеустрій» землеустрій забезпечує встановлення і закріплення на місцевості меж адміністративно-територіальних одиниць, територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення, меж земельних ділянок власників і землекористувачів.

Зобов'язання державного рівня у сфері екологічної безпеки територій та безпеки життєдіяльності населення регламентуються наступними базовими документами:

- 1) Законом України «Про основи національної безпеки України» (від 19.06.2003 р.);
- 2) Постановою Кабінету Міністрів України від 13 вересня 2022 р. №1030 «Деякі питання ідентифікації об'єктів підвищеної небезпеки»;
- 3) Постановою Кабінету Міністрів України від 15 жовтня 2003 року № 1631 «Про затвердження переліку об'єктів, машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки»;
- 4) Наказом МНС України від 23.02.2006 року № 98 «Про затвердження Методики ідентифікації потенційно небезпечних об'єктів»;
- 5) ДСТУ-Н Б В.1.2-16:2013 «Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва».

***Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, встановлених на регіональному та місцевому рівнях***

Зобов'язання регіонального та місцевого рівня щодо охорони довкілля та забезпечення безпечних умов проживання населення, які потребують врахування при реалізації Стратегії визначаються наступними документами:

- 1) Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року, затвердженою рішенням Волинської обласної ради від 10.02.2016 № 2/27;
- 2) Екологічний паспорт Волинської області за 2022 рік;
- 3) Регіональна доповідь «Про стан навколишнього природного середовища у Волинській області» у 2022 році.

Враховуючи вищенаведені документи, стратегічною метою є:

- у сфері охорони атмосферного повітря – поетапне зменшення обсягів викидів в атмосферу забруднюючих речовин від стаціонарних та пересувних джерел й удосконалення системи моніторингу за якістю атмосферного повітря.

- у сфері управління водними ресурсами є наступні: попередження забруднення джерел питного водопостачання та забезпечення їх відповідності санітарно-епідеміологічним вимогам; підвищення ефективності та надійності функціонування систем водопостачання і водовідведення за рахунок реалізації водоохоронних, технічних, санітарних заходів; удосконалення технологій підготовки води, контролю якості питної води; розвиток господарського механізму водокористування, що стимулює економію питної води, у тому числі за рахунок державної підтримки розвитку та сталого функціонування водопровідно-каналізаційної мережі.

Зобов'язання регіонального та місцевого рівня у сфері управління відходами визначаються наступними базовими документами:

- 1) Регіональний план управління відходами у Волинській області до 2030 року;
- 2) проєкт “Підтримка реалізації системи управління відходами на місцевому рівні”, який впроваджується за підтримки Проєкту USAID “ГОВЕРЛА”.

Першочерговими зобов'язаннями регіонального й місцевого рівня є:

– поступове впровадження роздільного збору відходів з метою відокремлення вторинної сировини та небезпечних компонентів із змішаної маси ТПВ;

– забезпечення безпечного захоронення залишкових змішаних ТПВ після відокремлення ресурсоцінних компонентів;

– проведення постійного моніторингу за станом експлуатації контрольованих полігонів і звалищ та станом навколишнього середовища на прилеглих територіях;

– проведення інформаційної компанії з метою підвищення рівня обізнаності населення у питаннях поводження з відходами в районі.

Зобов'язання регіонального та місцевого рівня у сфері збереження біорізноманіття, що регламентуються «Регіональною екологічною програмою «Екологія 2023-2026» та «Стратегією розвитку Вишнівської територіальної громади до 2030 року»: забезпечення збереження, відновлення біорізноманіття; інвентаризація біорізноманітності (спонтанної та культивованої) на території Ковельського району; забезпечення постійного моніторингу за станом біорізноманіття відповідно динамічних змін, екологічних ризиків та загроз; розробка комплексних програм протидії існуючим та упередження потенційних ризикам та загрозам біорізноманіття; розробка та включення до комплексних програм збереження довкілля Ковельського району заходів екологічного просвітництва з метою підвищення рівнів екологічної культури жителів району; проведення інформаційної компанії із залученням компетентних експертів, представників органів державної влади, неурядових організацій та журналістів, які можуть впливати на громадську думку, з метою підвищення рівня обізнаності населення у питаннях збереження біорізноманіття в районі.

Практичним механізмом виконання зобов'язань, регламентованих вище зазначеними законодавчо-нормативними документами, є механізм узгодження даних зобов'язань з актуальними питаннями, що потребують вирішенням на місцевому рівні, в межах розробки нових й корегування діючих цільових програмних документів районного й місцевого рівнів.

## ***5.2. Аналіз зобов'язань у сфері охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, встановлених на регіональному та місцевому рівнях***

Основними міжнародними зобов'язаннями щодо СЕО є протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС, а також Конвенція ООН з біологічного різноманіття, Рамкова конвенція про зміну клімату, Паризька кліматична угода.

Згідно ст. 28 ЗУ «Про основи містобудування», якщо міжнародним договором України, згода на обов'язковість якого надана Верховною Радою України, встановлено інші правила, ніж ті, що містяться в законодавстві України про містобудування, то застосовуються правила міжнародного договору.

Основними правовими документами, які мають бути враховані під час процедури стратегічної екологічної оцінки є:

- Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015);
- Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС;
- Водний кодекс України;
- Лісовий кодекс України;
- Земельний кодекс України;
- Закон України «Про природно-заповідний фонд»;
- Закон України «Про охорону культурної спадщини»;
- Закон України «Про охорону археологічної спадщини»;

- Закон України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закон України «Про управління відходами»;
- Закон України «Про надра»;
- Закон України «Про питну воду та питне водопостачання»;
- Закону України «Про водовідведення та очищення стічних вод»;
- Закон України «Про систему громадського здоров'я»;
- Закон України «Про екологічний аудит»;
- Закон України «Про рослинний світ»;
- Закон України «Про тваринний світ»;
- Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Закон України «Про індустриальні парки»;
- Указ Президента України від 30 вересня 2019 року № 722/2019 «Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року»;
- Державна стратегія регіонального розвитку на 2021-2027 рр., затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 5 серпня 2020 р. №695;
- Стратегія розвитку Волинської області до 2027 року, затверджена рішенням Волинської обласної ради від 10.02.2016 № 2/27;
- Національний план дій управління відходами до 2030 р., затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20.02.2019 № 117;
- Національний план дій з охорони навколишнього природного середовища на період до 2025 року, затверджений розпорядженням Кабінету Міністрів України 21.04.2021 № 443-р;
- Конвенція ООН з біологічного різноманіття;
- Рамкова конвенція про зміну клімату;
- Паризька кліматична угода;
- Закон України «Про Генеральну схему планування території України»;
- Закон «Про основи містобудування»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 29 серпня 2002 р. № 1291 «Про забезпечення реалізації Закону України «Про Генеральну схему планування території України»;
- ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з виконання розділів «Охорона навколишнього природного середовища» у складі містобудівної документації»;
- Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів зі змінами;
- ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»;
- Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі (Закон України N 436/96-ВР (436/96-ВР) від 29.10.96;
- «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Постанови Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 р. №1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів» (із змінами).
- Цілі сталого розвитку на період 2016-2030 рр. (зокрема, ціль 13 «Вжиття невідкладних заходів щодо боротьби зі зміною клімату та його наслідками»);

- Розпорядженні КМУ від 07.12.2016 № 932-р «Про схвалення Концепції реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року»;
- Розпорядженні КМУ від 06.12.2017 № 878-р «Про затвердження плану заходів щодо виконання концепції реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року»;
- Стратегії зрошення та дренажу в Україні на період до 2030 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14.08.2019 № 688-р;
- Плану заходів з реалізації Стратегії зрошення та дренажу в Україні на період до 2030 року, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 21.10.2020 № 1567-р;
- Державної стратегії управління лісами України до 2035 року та операційним планом її реалізації у 2022 - 2024 роках, затверджених розпорядженням Кабінету Міністрів України від 29.12.2021 № 1777-р;
- Рішення Координаційної ради з питань боротьби з деградацією земель та опустелюванням, створеної згідно з постановою Кабінету Міністрів України 2017 № 20, зокрема, стосовно схвалення представлених НААН добровільних національних завдань щодо досягнення нейтрального рівня деградації земель за напрямом «Підтримання вмісту органічної речовини (гумусу) у ґрунтах», а також допоміжних заходів щодо досягнення НРДЗ за напрямками «Відновлення зрошення і поліпшення еколого- меліоративного стану зрошуваних земель» та «Відновлення та стале використання торфовищ»;
- Рішенні Ради національної безпеки і оборони України від 23.03.2021 № 111/2021 «Про виклики і загрози національній безпеці України в екологічній сфері та першочергові заходи щодо їх нейтралізації».

Правові засади у сфері поводження з відходами забезпечуються ЗУ «Про управління відходами» (№ 2320-ІХ від 20.06.2022, з подальшими доповненнями) та іншими законодавчими актами, що були розроблені для регулювання діяльності з метою уникнення або мінімізації утворення відходів, зберігання та управління ними, запобігання й зменшення негативних наслідків для довкілля й здоров'я людини від утворення, зберігання й управління відходами. Повноваження органів місцевого самоврядування у сфері управління відходами визначаються 26 статтею ЗУ «Про управління відходами».

В Україні сформовано інвестиційне законодавство, в якому, зокрема, значна увага приділяється необхідності дотримання екологічних норм у процесі інвестиційної діяльності. Так ЗУ «Про інвестиційну діяльність» від 18.09.1991 р. № 1560-ХІІ встановлюється заборона інвестування в об'єкти, створення й використання яких не відповідає вимогам санітарно-гігієнічних, радіаційних, екологічних, архітектурних та інших норм, встановлених законодавством України (ЗУ стаття 4). У разі порушення екологічних, санітарно-гігієнічних та архітектурних норм державний орган може прийняти рішення про зупинення або припинення інвестиційної діяльності 40 (ЗУ стаття 21). Також у стаття 8 ЗУ зазначається, що інвестор зобов'язаний одержати висновок з оцінки впливу на довкілля у випадках та порядку, встановлених ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля» від 23.05.2017 р. № 2059- VIII.

Узгодження цілей та заходів детального плану території із стратегічними цілями, закріпленими у Стратегії розвитку Волинської області до 2027 року та Стратегії розвитку Вишнівської територіальної громади до 2030 року наведено в розділі 1.

Детальний план території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої



промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району відповідає цілям екологічної політики, встановленим на національному та регіональному рівнях, враховує їх та пропонує комплекс заходів, які спрямовані на їх виконання.

**Таблиця 5.2. Аналіз відповідності напрямків ДДП стратегічним цілям державної екологічної політики України.**

Напрями Детального плану території	Стратегічні цілі Державної екологічної політики України				
	1. Формування в суспільстві екологічних цінностей і засад сталого споживання та виробництва	2. Забезпечення сталого розвитку природноресурсного потенціалу України	3. Забезпечення інтеграції екологічної політики у процес прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку України	4. Зниження екологічних ризиків з метою мінімізації їх впливу на екосистеми, соціально-економічний розвиток та здоров'я населення	5. Удосконалення та розвиток державної системи природоохоронного управління
1. Охорона та раціональне використання водних ресурсів	x	+	+	+	x
2. Охорона атмосферного повітря	x	x	+	+	x
3. Охорона та раціональне використання природних ресурсів (земель, мінеральних, рослинних та ресурсів тваринного світу)	x	+	+	+	x
4. Збереження природно-заповідного фонду	x	x	+	+	+
5. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів	x	x	+	+	x
6. Розвиток науки й освіти, доступність інформації, підготовка кадрів, здійснення оцінки впливу на довкілля, стратегічна	+	x	+	+	+

екологічна оцінка, організація праці					
---	--	--	--	--	--

\* Для оцінки відповідності цілей використовувалася наступна методика:

“+/-” – стратегічні цілі враховано/не враховано у рішеннях ДДП

“х” – стратегічні цілі нейтральні по відношенню до рішень ДДП

## **Розділ 6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ, ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ**

Згідно «Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, затверджених наказом Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України від 18.10.2023 р. №705» у даному розділі описуються наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Ймовірні наслідки індустріального парку мають вплив на наступні фактори:

1. Для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Стратегічна екологічна оцінка ДПТ враховуватиме ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунтів, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини, у тому числі вторинні, кумулятивні, синергічні, коротко-, середньо- та довгострокові, постійні й тимчасові, позитивні та негативні, а також взаємодію цих факторів. Зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля:

- атмосферне повітря;
- клімат і мікроклімат;
- відходи;
- водні ресурси;
- геологічне середовище, ґрунти і земельні ресурси (у тому числі вилучення земельних ділянок);
- біорізноманіття, стан фауни і флори;
- соціальне та техногенне середовища.

2. Для територій з природоохоронним статусом. Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонується відповідно до детального плану території, на території з природоохоронним статусом. Територій, які мають статус природно-заповідних об'єктів, безпосередньо на ділянці та поряд з нею, немає. Смарагдова мережа на ділянці та поряд з нею відсутня.

3. Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Транскордонні наслідки відсутні. Дані щодо можливостей виникнення ймовірних впливів планованої діяльності на фактори довкілля наведено в таблиці 6.1.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом розміщення існуючих і проектних об'єктів на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації) і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхо-легеневих захворювань серед населення внаслідок забруднення атмосфери).

Вторинні наслідки – вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття. Стратегічна екологічна оцінка, як інструмент залучення громадського суспільства до прийняття рішення.

Таблиця 6.1. Ймовірні впливи планованої діяльності на фактори довкілля

Фактори довкілля	Ступінь впливу
Здоров'я населення	<p>Вплив на здоров'я населення оцінюється як допустимий. Рівні шуму, вібрації не будуть перевищувати норми допустимого впливу.</p> <p>Контроль за утворенням та подальшим управлінням відходами та стоками дозволяє попередити їх потрапляння в навколишнє середовище, а отже і умови життєдіяльності місцевого населення та його здоров'я.</p> <p>Впровадження планованої діяльності не призведе до негативної дії на стан здоров'я, захворюваність, умови життєдіяльності людей та в цілому на навколишнє соціальне середовище.</p>
Атмосферне повітря	<p>Викиди в атмосферне повітря (в основному, твердих частинок і газів) очікуються на етапі будівництва інфраструктури.</p> <p>Вплив індустріального парку на якість повітря в населених пунктах, які розташовані поблизу, як правило, обумовлюється типом і масштабом діяльності на об'єкті, а також відстанню до об'єкта джерела забруднення.</p> <p>Загальний вплив проєктованого об'єкту на якість повітря є незначним.</p> <p>До погіршення якості повітря призводить, головним чином, викиди оксидів азоту і найдрібніші частки пилу. Оксиди азоту дуже шкідливі і подразнюють респіраторну систему (бронхи і легені). Для зменшення цих негативних проявів надзвичайно ефективно буде посадка зелених смуг біля дороги та зелених насаджень спеціального призначення.</p>
Клімат та мікроклімат	<p>Негативних впливів не передбачається. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів діяльності на навколишнє середовище, відсутні.</p>
Управління відходами	<p>В період будівельних робіт утворюватимуться: будівельне сміття, вийнятий ґрунт, залишки використаних електродів, обрізки використаного кабелю, залишки лакофарбових виробів, використані пакувальні матеріали, тверді побутові відходи.</p> <p>При умові належного тимчасового зберігання відходів у відповідності з санітарними нормами та технікою безпеки, їх сортування та передачі спеціалізованим підприємствам, забезпечується безпечний рівень впливу на навколишнє середовище.</p> <p>Планована діяльність, що здійснюватиметься на проєктованій ділянці, передбачає утворення твердих побутових відходів та використаної тари (упаковки). Використана тара (упаковка) повинна збиратись і зберігатись окремо від інших видів відходів, та передаватись спеціалізованим підприємствам для утилізації. Для побутових відходів забезпечується роздільне збирання з вилученням ресурсоцінних компонентів.</p> <p>Негативних наслідків при управлінні відходами не передбачається.</p>
Водне середовище	<p>До впливів планованої діяльності на водне середовище відноситься споживання води на господарсько-побутові та виробничі потреби та утворення господарсько-побутових від сантехнічних приборів, виробничих стічних вод, утворення поверхнево-зливових стічних вод.</p>

	<p>Планується влаштування двох окремих систем водопостачання на господарсько-питні та протипожежні потреби території проектного об'єкту від свердловини, яка буде розташована в межах ділянки проектування.</p> <p>Передбачається встановлення високоефективних очисних споруд для очищення господарсько-побутових, виробничих, поверхнево-зливових стічних вод.</p> <p>Об'єкт будуватиметься поза межами прибережних захисних смуг водних об'єктів.</p>
Геологічне середовище та ґрунти	<p>Негативний вплив відсутній.</p> <p>Запланована діяльність відбуватиметься на земельних ділянках з кадастровими номерами 0723380800:03:001:0375, 0723380800:03:001:0369, 0723380800:03:001:0099 з наступним цільовим призначенням: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.</p> <p>Додаткове землевідведення не вимагається.</p> <p>Можливе тимчасове забруднення ґрунтів будівельними відходами на період будівництва.</p>
Рослинний та тваринний світ, об'єкти природно-заповідного фонду. Біорізноманіття	<p>Ділянка проєктованого будівництва передбачається в межах території, на якій відсутні природні комплекси, об'єкти природно-заповідного фонду, ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин тощо. Будівництво і експлуатація об'єкту планованої діяльності при дотриманні вимог з охорони довкілля матиме мінімальний шкідливий вплив на рослинний та тваринний світ та їх біорізноманіття. Проєкт детального плану території передбачає озеленення у вигляді формування зелених насаджень спеціального призначення.</p>
Шум і вібрація	<p>В період будівельно-монтажних робіт джерелами шуму будуть будівельна техніка та автотранспорт, задіяні при будівництві. Під час експлуатації об'єкту планованої діяльності шумове навантаження на прилеглі до об'єкту території технологічне обладнання індустріального парку буде спричинено вентиляційним обладнанням виробничих будівель, транспортними галереями, компресорними станціями, дизельгенераторами.</p>
Соціальне техногенне середовище та	<p>Експлуатація та будівництво об'єкту не буде спричиняти негативного впливу на стан здоров'я населення на прилеглій території. Умови життєдіяльності та стан здоров'я місцевого населення в період будівництва та експлуатації проектного об'єкту не погіршаться. Статистика захворюваності місцевого населення не зміниться. Взаємодія із місцевим населенням матиме позитивний характер, так як будуть створені додаткові робочі місця. Крім того, населені пункти отримають додаткове фінансування для вирішення проблем та реалізації важливих для громад проєктів.</p>

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови.

Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують можливість їх асиміляції або трансформації.

Оцінка кумулятивного впливу на довкілля може бути проведена як за даними результатів безпосереднього спостереження за станом довкілля (стаціонарні пости, систематичні лабораторно-інструментальні вимірювання), так і на підставі даних, отриманих за затвердженими розрахунковими методами. При цьому, при формуванні оціночних даних впливу на довкілля, слід враховувати розміри та характер досліджуваної території та наявність на ній всіх джерел забруднення навколишнього середовища – потенційних вкладників у загальний (фоновий) стан забруднення. Саме фонове забруднення і буде характеризувати кумулятивний вплив всіх наявних на конкретній території об'єктів.

Відповідно до п. 1.4 «Порядку визначення величин фонових концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі», затвердженого Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України №286 від 30.07.2001 р. для кожного джерела викидів забруднюючих речовин (чи групи джерел підприємства або іншого об'єкта) величина фонові концентрації характеризує сумарну концентрацію цієї самої речовини, яка створюється всіма іншими джерелами забруднення підприємств та об'єктів населеного пункту (що мають викиди в атмосферу), за винятком тих, що розглядаються. Величини фонового забруднення наведені у розділі 2 Звіту.

Враховуючи досвід експлуатації аналогічних підприємств, вплив, який буде створений проєктованим об'єктом, найвірогідніше не буде перевищувати нормативи, що дозволені на межі нормативної СЗЗ та житлової забудови. Але ймовірність того, що планована діяльність буде мати кумулятивний характер впливу на довкілля та здоров'я населення є незначною, оскільки ризики накопичення шкідливого ефекту від багаторазового впливу забруднювачів від проєктованого об'єкту по всій території відсутні.

Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які, працюючи разом протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись згодом в одному і тому ж районі, можуть викликати значні наслідки.

Узагальнені результати оцінки факторів ризику кумулятивного впливу надані в таблиці 6.2.

*Таблиця 6.2. Оцінка факторів ризику для довкілля*

Фактори впливу	Фактор потенційного кумулятивного впливу	Пропоновані заходи зменшення впливу
Транспортна інфраструктура	Викиди забруднюючих речовин від автотранспорту	Озеленення
Прогнозоване збільшення виробничих підприємств	Збільшення обсягів господарсько-побутових, виробничих та поверхневих стічних стоків	Використання ефективних сучасних очисних споруд та технічних засобів і технологій для утримання території об'єкта в належному стані, здійснення заходів щодо запобігання забруднення водних об'єктів стічними (дошовими, сніговими) водами, що відводяться із неї.



Територія адміністративної складської виробничої забудови	Збільшення обсягів твердих побутових відходів	Здійснення роздільного збору твердих побутових відходів
---	---	---

Синергічні наслідки – наслідки, сумарний ефект яких полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту – не передбачаються.

*Короткостроковий (3-5 років) і середньостроковий вплив (10-15 років)* пов'язані із впливом на атмосферне повітря об'єктів ДПТ. Однак цей вплив пом'якшується рядом природоохоронних заходів під час реалізації ДПТ. За умов дотримання всіх захисних та охоронних заходів цей вплив буде знаходитися у допустимих межах.

*Довгостроковий вплив (50 – 100 років)* внаслідок діяльності проєктованого об'єкта оцінюється як нейтральний.

*Позитивні і негативні наслідки.* Прораховані позитивні і екологічні, соціальні та економічні аспекти реалізації проєктованої діяльності індустриального парку.

Позитивними екологічними аспектами реалізації проєкту є:

- при реалізації рішень стосовно забезпечення системою водопостачання та господарсько-побутової каналізації очікується позитивний вплив на гідрогеологічне середовище;
- внаслідок перспективного будівництва мереж дощової каналізації з локальними очисними спорудами, очікується зменшення потрапляння забруднюючих речовин у поверхневі водойми із загальним поверхневим стоком. Дане питання потребує пріоритетної уваги та першочергової реалізації з метою своєчасного забезпечення водопостачання фонду житлово-громадської забудови, передбаченого до будівництва, оскільки питання забезпечення водопостачання одним із головних в забезпеченні санітарно-гігієнічних умов праці та охорони здоров'я населення.
- здійснення періодичного контролю якості повітря та шумового впливу на межі санітарно-захисної зони та найближчої житлової забудови слід також віднести до позитивних наслідків реалізації планованої діяльності.

Позитивними соціальними та економічними аспектами є:

- створення робочих місць;
- виробництво високоліквідної продукції;
- збільшення надходжень у місцевий і державний бюджет;
- розвиток активної інфраструктури.

Джерелами впливу на стан навколишнього середовища при затвердженні документу державного планування можуть бути процеси будівництва та експлуатації проєктних об'єктів такі як: викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, утворення відходів, порушення ґрунтового покриву (на етапі будівництва), використання води, скиди очищених стоків у водний об'єкт.

**При виконанні підготовчих та будівельних робіт** можливі наступні ймовірні впливи планованої діяльності на фактори довкілля:

- на атмосферне повітря при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів, пересипці інертних матеріалів, зварювальних, фарбувальних роботах та ґрунтуванні металевих поверхонь;
- вплив на водне середовище зумовлений використанням води на господарсько-побутові та виробничі потреби будівництва;
- шумовий та вібраційний впливи при роботі автотранспорту та будівельної техніки;

- вплив на ґрунти при проведенні земляних робіт, можливими забруднених проливів ПММ.

Вплив на навколишнє середовище зумовлений підготовчими і будівельними роботами, матиме короточасний, локальний характер та може бути мінімізований виконанням природоохоронних заходів.

**Постійні наслідки** для довкілля проєктованих об'єктів:

- викиди в атмосферу – від процесів з розвантажувально-навантажувальних робіт, зберігання зернових та сипучих продуктів в силосах; робота аварійних джерел електропостачання (дизельгенераторів); зберігання твердого палива під навісом; маневрування автотранспорту по території індустріального парку; викиди від гарячого цеху кафе на території адміністративно-побутового комплексу; заправки холодоагентом компресорних станцій; технологічних операцій інших виробничих процесів IV, V класу шкідливості;

- утворення твердих побутових відходів (ТПВ) від життєдіяльності працівників, висівки та залишки зернових інші; текстиль, одяг та взуття зіпсовані чи забруднені; частинки тверді масло-, водовідокремлювачів; шлам масло-, водовідокремлювачів; відходи від функціонування установок для очищення вод стічних, не позначені іншим способом; абсорбенти зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені; матеріали обтиральні зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені; фракція білково-жирова вод стічних; продукти харчування інші некондиційні; макулатура паперова та картонна;- матеріали пакувальні змішані, у т. ч. дерев'яні та металеві, зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені; тара дерев'яна використана (за винятком відходів тари, що утворилися під час перевезень); матеріали пакувальні пластмасові зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені;

- використання води під час експлуатації та технічного обслуговування об'єкту передбачається на господарсько-побутові, питні та виробничі потреби від проєктованої свердловини. Водовідведення господарсько-побутових стоків та виробничих стоків здійснюватиметься внутрішніми каналізаційними мережами на очисні споруди до проєктованих очисних споруд при розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу з подальшим скидом очищених стоків в р. Гапа. Дощові та талі поверхневі води з території підприємств надходять по внутрішньо майданчикових мережах каналізації до проєктованих очисних споруд поверхневого стоку при розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу з подальшим скидом очищених стоків в р. Гапа;

- шумовий вплив – технологічне обладнання індустріального парку (вентиляційне обладнання виробничих будівель, транспортні галереї, компресорні станції, дизельгенератори аварійного електрозабезпечення).

В процесі виконання СЕО проведений аналіз зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення.

За результатами розгляду не було виявлено невідповідностей в сфері збереження існуючого природного середовища та екологічного стану території.

Реалізація ДПТ має певні сильні та слабкі сторони і формує відносно зовнішнього середовища позитивні можливості й загрози. Відповідний розгляд таких наслідків проводиться з використанням так званого SWOT-аналізу території планування (табл. 6.3)

Таблиця 6.3. SWOT-аналіз території планування

Внутрішнє середовище	
Сильні сторони (S)	Слабкі сторони (W)

1. Вигідне розташування стосовно інших населених пунктів. 2. Вигідне положення в регіональній системі транспортної інфраструктури: в місці проходження автодоріг міжнародного та національного значення. 3. Близькість до державного кордону України.	1. Наявність факторів впливу на атмосферне повітря, шуму і водне середовище
Зовнішнє середовище	
Можливості (О)	Загрози (Т)
1. Залучення інвестицій на інфраструктурні проекти села.	1. Загроз зі сторони зовнішнього середовища немає.

Таким чином, реалізація на території планування індустріального парку має більше переваг та можливостей, ніж слабких сторін і загроз.

### Аналіз впливу документа державного планування на клімат

Враховуючи документ Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» (<https://mepr.gov.ua/diyalnist/napryamky/zmina-klimatu/adaptatsiya-do-zminy-klimatu/1>) проаналізовано вплив ДДП на клімат в таблиці 6.4.

Викид парникових газів (greenhouse gas emission) – сукупна маса ПГ, виділених в атмосферне повітря за певний період часу. Як правило, використовується період часу - рік

Парниковий газ ПГ (greenhouse gas GHG) – газоподібний складник атмосфери природного чи антропогенного походження, який поглинає чи випромінює радіацію на специфічній довжини хвилі в спектрі інфрачервоного випромінювання поверхнею Землі, атмосферним повітрям та хмарами. До ПГ належать двоокис вуглецю (CO<sub>2</sub>), метан (CH<sub>4</sub>), закис азоту (N<sub>2</sub>O), гідрофторвуглеці (ГФУ), перфторуглеці (ПФУ) та гексафторид сірки (SF<sub>6</sub>).

Джерело парникових газів (greenhouse gas source) – фізичний об'єкт або процес, який виділяє ПГ в атмосферне повітря. Будь-який процес або вид діяльності, в результаті якого в атмосферу проникають парниковий газ, аерозоль чи прекурсор парникового газу.

Потенціал глобального потепління ПГП (global warming potential GWP) – коефіцієнт, яким описують співвідношення впливів радіаційної дії одиниці маси конкретного ПГ і еквівалентної одиниці двоокису вуглецю за конкретний період часу. Потенціали глобального потепління, розроблені Міжурядовою групою експертів з питань зміни клімату,.

Еквівалент двоокису вуглецю CO<sub>2екв</sub> (carbon dioxide equivalent CO<sub>2e</sub>) – одиниця, яка використовується для порівняння радіаційної дії ПГ з двоокисом вуглецю. Еквівалент двоокису вуглецю обчислюють помноженням маси конкретного ПГ на його потенціал глобального потепління. Потенціали глобального потепління, розроблені Міжурядовою групою експертів з питань зміни клімату.

У нижченаведеній таблиці міститься інформація про потенціали глобального потепління для різних ПГ відповідно до документу «Керівні принципи Міжурядової групи експертів з питань зміни клімату для підготовки національних кадастрів парникових газів 1996 року». Потенціал глобального потепління визначає ступінь впливу різних ПГ на глобальне потепління у порівнянні з двоокисом вуглецю, чий потенціал глобального потепління дорівнює 1.

*Таблиця 6.4. Потенціали глобального потепління для різних парникових газів*

Газ	Хімічна формула	Потенціали глобального потепління
-----	-----------------	-----------------------------------

Двоокис вуглецю	CO <sub>2</sub>	1
Метан	CH <sub>4</sub>	21
Оксид діазоту	N <sub>2</sub> O	310
<b>Гідрофторвуглеці (HFCs)</b>		
HFC-23	CHF <sub>3</sub>	11 700
HFC-32	CH <sub>2</sub> F <sub>2</sub>	650
HFC-41	CH <sub>3</sub> F	150
HFC-43-10mee	C <sub>5</sub> H <sub>2</sub> F <sub>10</sub>	1 300
HFC-125	C <sub>2</sub> HF <sub>5</sub>	2 800
HFC-134	C <sub>2</sub> H <sub>2</sub> F <sub>4</sub> (CHF <sub>2</sub> CHF <sub>2</sub> )	1 000
HFC-134-a	C <sub>2</sub> H <sub>2</sub> F <sub>4</sub> (CH <sub>2</sub> FCF <sub>3</sub> )	1 300
HFC-143	C <sub>2</sub> H <sub>3</sub> F <sub>3</sub> (CHF <sub>2</sub> CH <sub>2</sub> F)	300
HFC-143a	C <sub>2</sub> H <sub>3</sub> F <sub>3</sub> (CF <sub>3</sub> CH <sub>3</sub> )	3800
HFC-152-a	C <sub>2</sub> H <sub>4</sub> F <sub>2</sub> (CH <sub>3</sub> CHF <sub>2</sub> )	140
HFC-227ea	C <sub>3</sub> HF <sub>7</sub>	2 900
HFC-236fa	C <sub>3</sub> H <sub>2</sub> F <sub>6</sub>	6 300
HFC-245ca	C <sub>3</sub> H <sub>3</sub> F <sub>5</sub>	560
<b>Гідрофторорефіри (HFEs)</b>		
HFE-7100	C <sub>4</sub> F <sub>9</sub> OCH <sub>3</sub>	500
HFE-7200	C <sub>4</sub> F <sub>9</sub> OC <sub>2</sub> H <sub>5</sub>	100
<b>Перфторвуглеці (PFCs)</b>		
Перфторметан (тетрафторметан)	CF <sub>4</sub>	6 500
Перфторетан(гексафторетан)	C <sub>2</sub> F <sub>6</sub>	9 200
Перфторпропан	C <sub>3</sub> F <sub>8</sub>	7 000
Перфторбутан	C <sub>4</sub> F <sub>10</sub>	7 000
Перфторциклобутан	c-C <sub>4</sub> F <sub>8</sub>	8 700
Перфторпентан	C <sub>5</sub> F <sub>12</sub>	7 500
Перфторгексан	C <sub>6</sub> F <sub>14</sub>	7 400
<b>Гексафторид сірки</b>	<b>SF<sub>6</sub></b>	<b>23 900</b>

При реалізації планованої діяльності, що закладені детальним планом території, опалення передбачається за рахунок електрообладнання, отже, основними джерелами утворення парникових газів, що впливають на клімат будуть дизельгенератори, які використовуватимуться в якості аварійного джерела електропостачання. При роботі дизельгенераторів в атмосферне повітря викидатимуться двоокис вуглецю, метан, оксид діазоту. Прогнозовані дані щодо кількісного складу викидів парникових газів від індустріального парку та оцінка впливу на клімат будуть визначені на наступних стадіях проектування.

## **Розділ 7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

На основі аналізів, представлених у попередніх розділах, та з метою сприяння досягненню цілей екологічної політики, встановлених на національному та місцевому рівнях, запропоновано ряд заходів для пом'якшення виявлених потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення, що випливають з реалізації містобудівної документації. Термін "пом'якшення" відноситься до усунення, зменшення, запобігання або контролю негативних впливів на навколишнє середовище, які можуть виникнути внаслідок впровадження містобудівної документації. Запропоновані заходи складаються з тих, що були визначені в процесі розроблення проекту містобудівної документації і рекомендацій, що виникли в результаті виконання СЕО.

Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглядати заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на довкілля, визначені законодавством та нормативно-правовими актами.

Так, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища при розміщенні, проектуванні, будівництві, введенні в експлуатацію, експлуатації, консервації, споруд та інших об'єктів. Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з дотриманням обов'язкових екологічних вимог:

- а) раціонального і економного використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій;
- б) здійснення заходів щодо запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища;
- в) здійснення заходів щодо відтворення відновлюваних природних ресурсів;
- г) застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища і безпеку здоров'я населення;
- д) збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, що підлягають особливій охороні;
- е) здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб.

Заходи спрямовані на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу на здоров'я населення при здійсненні планованої діяльності у відповідності до вимог статті 24 Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» з метою відвернення і зменшення шкідливого впливу на здоров'я населення шуму, неіонізуючих випромінювань та інших фізичних факторів будуть розглядатися:

- відповідні організаційні, господарські, технічні, технологічні, архітектурно-будівельні та інші заходи щодо попередження утворення та зниження шуму до рівнів, установлених санітарними нормами;

- заходи радіаційної безпеки, відповідних санітарних правил, а також заходи встановлені нормами, іншими актами законодавства, що містять вимоги радіаційної безпеки.

Глобальні процеси «зеленої» трансформації економіки в напрямку сталого розвитку та циркулярної економіки формують нові вимоги до підприємств - як включеними в глобальні ланцюги створення вартості, так і тими, що працюють на внутрішньому ринку.

Промисловість, особливо нові підприємства, має враховувати реформування сфер промислового забруднення, екологічного контролю, впливу на довкілля, управління відходами в тому числі промисловими, що в короткостроковій перспективі призведе до необхідності впровадження нових ресурсоефективних процесів та більш чистого виробництва.

В умовах виконання зобов'язань за Угодою про асоціацію між Україною та Європейським Союзом та досягнення Цілей сталого розвитку Організації Об'єднаних Націй політика індустріальних парків може стати практичним інструментом з показовою функцією щодо імплементації європейських директив у сферах екологічного управління, управління відходами та ресурсами, енергоефективності, якості повітря, промислового забруднення та промислової безпеки, адаптації до зміни клімату, трудового законодавства, боротьби з дискримінацією та тендерної рівності, охорони та безпеки праці.

Міжнародні зобов'язання впливають на умови для політики в Україні, що включає створення загальних умов для створення більш відповідального бізнесу та екологічно сприятливих галузей. Готовності промисловості до нових умов посилює конкурентоспроможність промислової продукції, виробленої у межах індустріальних парків.

Модель індустріального парку допоможе комплексно вирішити проблему сталого управління місцевими ресурсами, чистого довкілля та продуктивної зайнятості. Реалізує принципи циркулярної (кругової, замкненої) економіки, розширені послуги всередині та зовні парку, ресурсоефективне та чисте виробництво на підприємствах, виробництво відновлюваної енергії, повторне використання очищених стічних вод.

Індустріальний парк відповідно до міжнародних рекомендацій є більш прогресивною формою організації промислового виробництва. Це спільнота виробників і постачальників послуг, що займають спільну територію і співпрацюють в управлінні ресурсами з метою підвищення економічних, екологічних, соціальних показників. Індустріальні парки. Актуальним питанням є законодавче врегулювання комплексної забудови території індустріального парку, що має передбачати попереднє проведення інженерної підготовки, спорудження інженерно-транспортних мереж, об'єктів соціальної та виробничої сфер, інших об'єктів будівництва, а також на благоустрій території.

З метою забезпечення нормативного стану атмосферного повітря, земель, підземних і поверхневих вод, флори і фауни, будівель, споруд і комунікацій, здоров'я людей в районі розміщення об'єкта проектування, недопущення активізації на цій території небезпечних природно-техногенних процесів і виникнення аварійних ситуацій, здатних негативним чином впливати на стан навколишнього середовища передбачається комплекс ресурсозберігаючих, захисних, відновлювальних, компенсаційних та охоронних заходів.

#### *Заходи щодо охорони атмосферного повітря*

Згідно Закону України «Про охорону атмосферного повітря», охорона атмосферного повітря – це система заходів, пов'язаних із збереженням, поліпшенням та відновленням стану атмосферного повітря, запобіганням та зниженням рівня його забруднення та впливу на нього хімічних сполук, фізичних та біологічних факторів.

Суб'єкти підприємницької діяльності, що здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та діяльність яких пов'язана з впливом фізичних та біологічних факторів на його стан, зобов'язані:

– здійснювати організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених стандартами та нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря, дозволами на викиди забруднюючих речовин тощо;

– вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин і зменшення впливу фізичних факторів;

– забезпечувати безперебійну ефективну роботу і підтримання у справному стані устаткування та апаратури для очищення викидів і зменшення рівнів впливу фізичних та біологічних факторів;

– здійснювати контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря;

– заздалегідь розробляти спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру і вживати заходів для ліквідації причин, наслідків забруднення атмосферного повітря;

– забезпечувати здійснення інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин стаціонарних і пересувних джерел;

– забезпечувати розроблення методик виконання вимірювань, що враховують специфічні умови викиду забруднюючих речовин;

– використовувати метрологічно атестовані методики виконання вимірювань і повірені засоби виміральної техніки для визначення параметрів газопилового потоку і концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі та викидах стаціонарних і пересувних джерел;

– здійснювати контроль за проектуванням, будівництвом і експлуатацією устаткування та апаратури для очищення газопилового потоку від забруднюючих речовин і зниження впливу фізичних та біологічних факторів, оснащення їх засобами виміральної техніки, необхідними для постійного контролю за ефективністю очищення, дотриманням нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин і рівнів впливу фізичних та біологічних факторів та інших вимог законодавства в галузі охорони атмосферного повітря.

Для даного підприємства найбільш доцільним в організації системи контролю за додержанням величин гранично-допустимих викидів (ГДВ) є укладання договору зі спеціалізованою організацією на проведення замірів викидів забруднюючих речовин. Періодичність контролю забруднюючих речовин, що викидаються при експлуатації кар'єру, визначається планом моніторингу. Крім вищезазначених заходів, на підприємстві для забезпечення нормативного стану атмосферного повітря передбачено також наступні заходи:

– здійснювати регулярний полив автодоріг для зниження пиловиділення, ефективність пилопригнічення – 90%. Витрати води на полив 0,5 л/м<sup>2</sup> для доріг з удосконаленим покриттям (асфальтованих, викладених бруківкою) і 0,5-1,5 л/м<sup>2</sup> для доріг з ґрунтовим (піщаним і щебневим покриттям);

– здійснювати складування матеріалів і виробів на спеціально відведених майданчиках, рух машин і механізмів в місцях, передбачених проектом.

#### *Заходи щодо охорони поверхневих та підземних вод*

З точки зору охорони поверхневих та підземних вод від забруднення Звітом передбачено наступні заходи:

– при роботі механізмів прийняті заходи щодо запобігання попаданню шкідливих речовин на відкриту поверхню;

– заправка і ремонт обладнання буде виконуватися в спеціально обладнаних для цього місцях;

– водовідведення побутових стоків на території проммайданчика (з душових, умивальників та туалетів) будуть скидатися у септик з фільтруючими колодязями з подальшим вивозом;

– фекальні відходи будуть оброблятися препаратом «Септонік», який при контакті з природними відходами утворює стабільний осад, який також буде викачуватися та вивозиться спеціалізованими організаціями;

– раціонально використовувати водні ресурси та систематично вести первинний облік водокористування;

– утримувати в належному санітарному стані прибережно-захисні смуги водойм;

– забезпечення систематичного контролю (не рідше одного разу на рік) якості води на договірних засадах з організаціями, які мають право проводити такі аналізи. Підприємство зобов'язане здійснювати наступні заходи і вимоги щодо раціонального використання водних ресурсів:

1) економічно використовувати водні ресурси, дбати про їх відтворення і поліпшення якості вод;

2) використовувати воду (водні об'єкти) відповідно до цілей та умов їх надання;

3) дотримуватись встановлених нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин та встановлених лімітів забору води, лімітів використання води та лімітів скидання забруднюючих речовин, а також санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території;

4) використовувати ефективні сучасні технічні засоби і технології для утримання своєї території в належному стані, а також здійснювати заходи щодо запобігання забрудненню водних об'єктів стічними (дощовими, сніговими) водами, що відводяться з неї;

5) не допускати порушення прав, наданих іншим водокористувачам, а також заподіяння шкоди господарським об'єктам та об'єктам навколишнього природного середовища;

6) утримувати в належному стані зони санітарної охорони джерел питного та господарсько-побутового водопостачання, прибережні захисні смуги, смуги відведення, берегові смуги водних шляхів, очисні та інші водогосподарські споруди та технічні пристрої;

7) здійснювати засобами вимірювальної техніки, у тому числі автоматизованими, облік забору та використання вод, контроль за якістю і кількістю скинутих у водні об'єкти зворотних вод і забруднюючих речовин та за якістю води водних об'єктів у контрольних створах, а також подавати відповідним органам звіти в порядку, визначеному цим Кодексом та іншими законодавчими актами;

8) здійснювати погоджені у встановленому порядку технологічні, лісомеліоративні, агротехнічні, гідротехнічні, санітарні та інші заходи щодо охорони вод від вичерпання, поліпшення їх стану, а також припинення скидання забруднених стічних вод;

9) здійснювати спеціальне водокористування лише за наявності дозволу;

10) безперешкодно допускати на свої об'єкти державних інспекторів центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів, а також громадських інспекторів з охорони довкілля, які здійснюють перевірку додержання вимог водного законодавства, і надавати їм безоплатно необхідну інформацію;



11) своєчасно сплачувати збори за спеціальне водокористування та інші збори відповідно до законодавства;

12) своєчасно інформувати центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері санітарного та епідемічного благополуччя населення, місцеві державні адміністрації та органи місцевого самоврядування про виникнення аварійних забруднень;

13) здійснювати невідкладні роботи, пов'язані з ліквідацією наслідків аварій, які можуть спричинити погіршення якості води, та надавати необхідні технічні засоби для ліквідації аварій на об'єктах інших водокористувачів у порядку, встановленому законодавством;

14) виконувати інші обов'язки щодо використання і охорони вод та відтворення водних ресурсів згідно із законодавством.

#### *Заходи щодо охорони ґрунтів*

Згідно з вимогами Закону України «Про охорону земель» підприємством передбачається:

– проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдаватимуть шкідливого впливу на стан земель;

– сприяти систематичному проведенню вишукувальних, обстежувальних, розвідувальних робіт за станом земель;

– інформувати відповідні органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування щодо стану, деградації та забруднення земельних ділянок;

– забезпечувати додержання встановленого законодавством України режиму використання земель, що підлягають особливій охороні;

– забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку;

– забезпечувати захист земель від ерозії, виснаження, забруднення, засмічення, засолення, осолонцювання, підкислення, перезволоження, підтоплення, заростання бур'янами, чагарниками і дрібноліссям;

– уживати заходи щодо запобігання негативному і еколого-небезпечному впливу на земельні ділянки та ліквідації наслідків цього впливу.

#### *Заходи щодо охорони флори і фауни*

У разі виявлення на території планованої діяльності рідкісних рослин і таких, що перебувають під загрозою зникнення у відповідності до вимог статті 27 Закону України «Про рослинний світ» вони будуть пересажені на ділянки з однотипними умовами місцезростання. Крім того, при веденні планованої діяльності підприємство буде вживати заходів щодо захисту земель, зайнятих об'єктами рослинного світу, від осушення, ущільнення, засмічення, забруднення промисловими і побутовими відходами і стоками, хімічними речовинами та від іншого несприятливого впливу. При виявленні під час провадження планованої діяльності рідкісних та таких, що перебувають під загрозою зникнення типових природних рослинних угруповань занесених до Зеленої книги України, будуть вжиті відповідні заходи охорони, які передбачені Положенням про Зелену книгу України затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 29 серпня 2002 р. №1286.

Під час провадження планованої діяльності, у відповідності до вимог статей 9, 37, 39, 40 Закону України «Про тваринний світ» буде забезпечено:

- збереження умов існування видового і популяційного різноманіття тваринного світу в стані природної волі;
- недопустимість погіршення середовища існування, шляхів міграції та умов розмноження диких тварин;
- запобігання загибелі тварин під час здійснення виробничих процесів; – надання допомоги тваринам у разі захворювання, загрози їх загибелі під час стихійного лиха і внаслідок надзвичайних екологічних ситуацій;
- охорону середовища існування, умов розмноження і шляхів міграції тварин;
- недоторканість ділянок, що становлять особливу цінність для збереження тваринного світу;
- охорону нор, хаток, лігв, мурашників, бобрових загат та інших житл і споруд тварин, місць токування, линьки, гніздових колоній птахів, постійних чи тимчасових скупчень тварин, нерестовищ, інших територій, що є середовищем їх існування та шляхів міграції.

У разі виникнення стихійного лиха та надзвичайних екологічних ситуацій, які загрожують існуванню тварин, відповідно до вимог Закону України «Про зону надзвичайної екологічної ситуації», Закону України «Про тваринний світ» та інших нормативно-правових актів підприємство надасть допомогу диким тваринам і негайно проінформує про це центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища.

#### *Заходи щодо управління відходами*

Для забезпечення нормативного стану навколишнього середовища при експлуатації об'єкту необхідно дотримуватись наступних заходів щодо поводження з відходами:

- забезпечити повне збирання, належне зберігання та недопущення змішування відходів, їх знищення;
- укладати договори про передачу відходів на переробку або видалення із підприємствами та організаціями, які мають відповідну ліцензію у сфері поводження з відходами;
- передавати відходи спеціалізованим організаціям згідно укладених договорів, що утворюються в процесі розробки родовища, до кінця кожного звітного періоду; – зберігати відходи лише у спеціально облаштованих для цього місцях; – забезпечувати постійний контроль за кількістю утворення, тимчасового розміщення та вчасного передавання відходів на утилізацію або видалення.

#### *Комплексні заходи*

Комплексні заходи щодо забезпечення стану навколишнього середовища плануються для зменшення або компенсації впливів проектованої діяльності на навколишнє середовище. Для цього проводяться ресурсозберігаючі, захисні, відновлювальні, компенсаційні заходи.

#### Ресурсозберігаючі заходи:

- використання зворотних вод для поливу територій та інших виробничих потреб;
- мінімальне вилучення земельного фонду.

Захисні заходи:

- скорочення валових обсягів викидів забруднюючих речовин за рахунок зрошення під'їзних і кар'єрних доріг, розвантажувально-навантажувальних майданчиків в теплу пору року;
- організаційно-технічні заходи по зменшенню викидів забруднюючих речовин при настанні несприятливих метеорологічних умов, виходячи з 3 режимів забруднення атмосфери;
- планувальні заходи щодо впорядкування санітарно-захисної зони, озеленення прилеглих до родовища територій, посадка дерев та чагарникових насаджень шириною не менше 50 м;
- дотримання встановленої санітарно-захисної зони;
- обробка забрудненого ПММ ґрунту (при аварійних розливах) піском і тирсою; – висадка захисних насаджень;
- передача відходів, які утворюються в процесі експлуатації об'єкту, спеціалізованим організаціям для утилізації або видалення.

#### Охоронні заходи:

- здійснення періодичного лабораторного контролю за обсягами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- здійснення періодичного лабораторного контролю за станом атмосферного повітря на межі санітарно-захисної та житлової зони.

#### Компенсаційні заходи

Відповідно до вимог Податкового кодексу України підприємство має податкові зобов'язання з рентної плати та екологічного податку.

Згідно ст. 9 Податкового кодексу України до загальнодержавного податку та зборів відноситься екологічний податок.

Екологічний податок – загальнодержавний обов'язковий платіж, що справляється з фактичних обсягів викидів у атмосферне повітря, скидів у водні об'єкти забруднюючих речовин, розміщення відходів, що тимчасово зберігаються їх виробниками, а також за утилізацію знятих з експлуатації транспортних засобів, для забезпечення екологічної безпеки, а також безпеки життя та здоров'я громадян.

Ставки екологічного податку приймаються згідно Податкового кодексу України. Розрахунок екоподатку виконується згідно пунктів 249.3-249.6 ПКУ.

#### *Заходи боротьби з шумом та вібрацією*

Причини збудження вібрацій може бути нерівнозважений силовий вплив при роботі машин та агрегатів.

Джерелом локальної вібрації є механізовані установки. Передбачені наступні заходи по забезпеченню вібробезпеки:

- підібрано обладнання та інструмент з найменшою вібрацією;
- передбачено заходи, що знижують вібрацію на шляхах розповсюдження від джерела забруднення;
- прийняті індивідуальні засоби захисту;
- для вібронебезпечних професій передбачений раціональний режим праці, що встановлює тривалість праці та відпочинку, згідно затверджених посадових інструкцій, що розроблені відповідно до правил системи стандартів безпеки праці.

Згідно ДСН 3.3.6.039-99 буде проведено контроль вібронебезпечного устаткування. Нагляд буде проводитись на договірних засадах з акредитованою лабораторією місцевих органів МОЗ України.

Буде проведена атестація робочих місць працюючих з метою визначення рівнів шумових характеристик за ДСН 3.3.6.039-99 п. 4, п.7. з метою встановлення раціонального режиму праці робітників вібронебезпечних процесів. Атестацію буде проведено на договірних засадах з місцевими органами Держпродспоживслужби України.

*Заходи по зниженню рівня іонізуючих випромінювань природних радіонуклідів*

При виконанні робіт, що пов'язані з експлуатацією об'єкту, не використовуються прилади чи технології з джерелами іонізуючого випромінювання.

На підприємстві повинні бути розроблені заходи по зниженню рівня іонізуючих випромінювань у відповідності з рекомендаціями по протирадоновому захисту будівельних об'єктів. Контроль рівнів зовнішнього гама-випромінювання проводиться у відповідності з вимогами НРБУ-97. Відповідальність за виконання вимог по допустимих рівнях покладається на керівника.

*Заходи по охороні об'єктів архітектурної, археологічної та культурної спадщини*

У разі виявлення на території планованої діяльності об'єктів культурної спадщини чи їх частин, у відповідності до вимог статті 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» підприємством буде укладений з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір.

Якщо під час проведення будь-яких земляних робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, у відповідності до вимог статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зупинить їх подальше ведення і протягом однієї доби буде повідомлено про це відповідний орган охорони культурної спадщини, на території якого проводяться земляні роботи. Земляні роботи будуть відновлені лише згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території. При виявленні об'єктів або предметів археологічної спадщини, в межах території планованої діяльності, у відповідності до вимог статті 19 Закону України «Про охорону археологічної спадщини» буде негайно інформовано органи охорони культурної спадщини, а також буде відповідне сприяння і не перешкоджання будь-яким роботам з виявлення, обліку та вивчення археологічних об'єктів або предметів.

*Заходи щодо запобігання виникнення аварійних ситуацій і аварій*

Для запобігання виникнення аварійних ситуацій і аварій на підприємстві передбачені наступні заходи:

- здійснювати використання справного технологічного обладнання;
- дотримання правил експлуатації обладнання і технологічних регламентів;
- дотримання правил внутрішнього розпорядку, техніки безпеки;
- дотримання протипожежного режиму;
- наявність засобів пожежогасіння;
- утримання внутрішнього пожежного водопроводу в будівлях у належному стані;
- здійснення контролю параметрів роботи обладнання і застосування електроустаткування, відповідно класам пожежонебезпечних і вибухонебезпечних зон і правил улаштування електроустановок;
- здійснення організації навчання працюючих правилам пожежної безпеки на підприємстві;

- проведення регламентних профілактичних оглядів і ремонтів обладнання;
- здійснення розробки інструкцій про заходи пожежної безпеки при проведенні технологічних процесів, експлуатації обладнання, виробництві пожежонебезпечних робіт;
- припинення будь-яких робіт при виникненні будь-яких нештатних ситуацій (поломка, аварії, тощо) до приведення технологічного процесу до нормальних умов;
- на випадок виникнення аварійної ситуації передбачити ряд організаційно-технічних заходів, спрямованих на ліквідацію виниклої ситуації та недопущення забруднення навколишнього природного середовища;
- підготувати чіткий регламент та необхідну кількість засобів на випадок виникнення необхідності оперативної ліквідації, у повному обсязі, з метою мінімізації можливого негативного впливу на оточуюче природне середовище, будь-якої аварійної ситуації.

## **Розділ 8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТОЩО)**

Основними чинниками прийняття рішення щодо будівництва об'єктів, що розглядаються являються:

- розташування земельної ділянки за межами населених пунктів;
- можливість дотримання санітарно-захисної зони для даного виробництва;
- можливість використання існуючої інфраструктури;
- підтримання державної політики щодо економії енергоресурсів.

Вибір виправданих альтернатив планованої діяльності ґрунтується на характеристиці існуючого стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та орієнтовних прогностичних змінах цього стану, якщо ДПТ не буде затверджено, наведених у розділі 2, та прогнозу ймовірних змін стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я внаслідок реалізації ДПТ, наданому у розділі 3.

Проект індустріального парку спрямований на знаходження оптимального балансу між усіма сферами навколишнього середовища та на дотримання екологічних стандартів. Оцінка ймовірних наслідків для довкілля від реалізації проекту вказує на позитивний вплив щодо стану атмосферного повітря, водних ресурсів, ситуацію з відходами, земельними ресурсами, біорізноманіттям та рекреаційною зоною. Це означає, що проект спрямований на екологічно збалансований та інноваційний сценарій розвитку.

Прийняття проекту індустріального парку закріплено Законами України «Про індустріальні парки» та «Про внесення змін до Закону України «Про індустріальні парки» та деяких інших законодавчих актів України щодо залучення інвестицій у промисловий сектор економіки шляхом стимулювання створення індустріальних парків».

Водночас, незважаючи на те, що необхідність розробки проекту чітко закріплена законодавчо, пропонується також розглянути наступні альтернативи:

*Альтернатива 1:* «Нульовий сценарій» – тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування.

У випадку неприйняття та незатвердження ДПТ дані земельні ділянки використовуватимуться, як і раніше. Цей сценарій можна розуміти як продовження екологічних тенденцій, наведених у розділі 2 – характеристика поточного стану довкілля.

Отже, за результатами аналізу визначено, що в рамках сценарію «нульової альтернативи», коли детальний план не буде затверджено:

- це може призвести до зниження рівня його виробничої діяльності й погіршення співпраці з підприємствами у зв'язку з обмеженою сферою спеціалізації;
- природо-ресурсний потенціал земельної ділянки, її сприятливе місце розташування не буде приносити позитивну динаміку в соціально-економічну сферу регіону та країни загалом.

*Альтернатива 2:* створення індустріального парку в межах земельних ділянок №1 та №2 загальною площею 15,4954 га.

Оскільки в південній частині території, що розглядається, протікає річка Гапа, в якості альтернативного варіанту було розглянуто розміщення індустріального парку лише в межах двох земельних ділянок з кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га та 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га в межах Римачівського старостинського округу

Вишнівської сільської ради Ковельського району.

При обранні альтернативного варіанту виключатиметься можливий фізичний вплив на русло та прибережно-захисну смугу р. Гапа, проте в будь-якому випадку матиме місце вплив хімічних речовин при скиді очищених вод, але при дотриманні показників гранично-допустимого скиду відбуватиметься в межах допустимих значень.

Водночас, в даному варіанті забудови відбувається нераціональне використання території земельної ділянки, враховуючи її примикання до залізничних колій, що вкрай необхідно для забезпечення швидких та економічних логістичних шляхів підприємств індустріального парку.

Зважаючи на низку факторів, задіяння під розміщення індустріального парку земельної ділянки 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га обґрунтовано наступними показниками

- екологічні, санітарно-епідеміологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планованої діяльності об'єктами проектування витримуються;

- ділянки не належать до пам'яток культурної спадщини, археологічних територій;

- ділянка відповідає вимогам для будівництва з урахуванням інженерно-геологічних умов, якісного складу ґрунтів, рівня залягання ґрунтових вод, неагресивності підземних вод по відношенню до використовуваних бетонів;

- оптимальна можливість підключення до існуючих інженерних мереж;

- забезпечення дотримання прибережно-захисної смуги р. Гапа;

- зручне розміщення по відношенню до автомобільних та залізничних шляхів, що дозволить розширити спектр сполучень та скоротити час транспортування сировини та продукції.

При обранні даної альтернативи вплив на навколишнє середовище при провадженні планованої діяльності очікується на такому ж рівні, як і при обранні базового сценарію, але виробництва та споруди будуть мати менші продуктивності та займати менші площі, до того ж лишатимуться доступу до залізничних шляхів.

При дотриманні всіх природоохоронних і містобудівних обмежень, раціональному використанні території, періодичному проведенні екологічного моніторингу вплив на навколишнє середовище при реалізації планованого варіанту розміщення індустріального парку здійснюватиметься в межах допустимих норм та є більш раціональним та економічно вигідним варіантом, ніж використання тільки земельних ділянок №1 та №2 загальною площею 15,4954 га.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз проекту містобудівної документації щодо існуючої екологічної ситуації, а саме:

- здійснено аналіз на регіональному та місцевому рівнях природних умов території населеного пункту в проектних межах, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;

- проаналізовано склад ґрунтів, рівні залягання підземних вод, особливості гідрогеологічних умов території населеного пункту за результатами наявної і доступної інформації.

- 2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;
- 3) розглянуто способи ліквідації наслідків;
- 4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення планованої діяльності;
- 5) отримані зауваження і пропозиції до проекту містобудівної документації;
- 6) проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення, враховані зауваження і пропозиції надані Управлінням екології та природних ресурсів Волинської ОДА, щодо заяви про обсяги визначення СЕО.



## **Розділ 9. ЗАХОДИ ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ**

Створення системи моніторингу довкілля визначає порядок створення та функціонування системи з урахуванням стану довкілля та природоохоронної діяльності в районі, визначає основні завдання районної системи моніторингу довкілля, суб'єктів системи, їх завдання відповідно до конкретного ресурсу, принципи організації та функціонування системи, взаємовідносини між суб'єктами під час створення та опрацювання системи моніторингу, структуру системи, організаційний механізм її створення.

Система моніторингу довкілля – це система спостережень, збирання, оброблення, передавання, збереження та аналізу інформації про стан довкілля, прогнозування його змін і розроблення науково-обґрунтованих рекомендацій для прийняття рішень про запобігання негативним змінам стану довкілля та дотримання вимог екологічної безпеки.

Екологічний та соціальний моніторинг буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Екологічний та соціальний моніторинг також передбачає своєчасне виявлення нових проблем та питань, що викликають занепокоєння. Моніторинг має відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності.

Відповідно до с.17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» Замовник (Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області) *у межах своєї компетенції* здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет, вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Відповідальність за дотримання заходів з охорони навколишнього середовища в період проведення будівельних робіт, покладається на спеціалізовану організацію, що виконує ці роботи.

Загальні/організаційні моменти:

- контроль за недопущенням використання в процесі будівництва будівельних матеріалів та речовини без сертифікатів якості України;
- допуск до експлуатації тільки машин та механізмів у справному технічному стані;
- дотримання правил експлуатації та техніки безпеки на будівництві;
- підтримання у справному стані устаткування та апаратури для очищення викидів і зменшення рівнів впливу фізичних та біологічних факторів.

*Атмосферне повітря*

- здійснює організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених стандартами та нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря;

- заздалегідь розробляє заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру щодо ліквідації причин та наслідків забруднення атмосферного повітря;

- за необхідності організовує щорічне проведення контролю якості повітря на договірній основі акредитованою в системі ISO лабораторією;

- контролює недопущення на територію планованої ділянки транспортних та інших пересувних засобів і установок, вміст забруднюючих речовин у відпрацьованих газах яких перевищує нормативи або рівні впливу фізичних факторів;

- здійснює контроль за будівництвом і експлуатацією устаткування та апаратури для очищення газопилового потоку від забруднюючих речовин і зниження впливу фізичних та біологічних факторів, оснащення їх засобами вимірювальної техніки, необхідними для постійного контролю за ефективністю очищення, дотриманням нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин і рівнів впливу фізичних та біологічних факторів та інших вимог законодавства в галузі охорони атмосферного повітря.

#### *Зниження шуму*

- організовує використання малошумних машин і механізмів;

- відповідає за використання будівельних матеріалів, конструкцій, технічних засобів спорудження будівель з необхідними акустичними властивостями;

- вживає організаційні заходи для відвернення і зниження виробничих, комунальних, побутових і транспортних шумів, включаючи запровадження раціональних схем і режимів етапів будівництва, руху транспорту та інших пересувних засобів і установок у межах виконання проекту.

#### *Утворення відходів*

- забезпечує організований збір утворених відходів будівництва у спеціально відведених та відповідно обладнаних місцях для тимчасового зберігання кожного окремого виду відходів згідно з їх характеристикою небезпеки.

Внутрішній моніторинг на етапі провадження планованої діяльності здійснює суб'єкт підприємницької діяльності. Для запобігання негативного впливу на довкілля та здоров'я населення при експлуатації об'єкту передбачені наступні заходи для здійснення моніторингу наслідків:

#### щодо охорони атмосферного повітря

• періодичне взяття проб повітря для аналізу на вміст шкідливих речовин від стаціонарних джерел для проведення контролю відповідно до дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами отриманого у встановленому законодавством порядку;

• періодичне проведення контролю якості атмосферного повітря на межі встановленої санітарно-захисної зони, на договірній основі акредитованою лабораторією;

#### щодо шумового навантаження

• контроль за дотриманням допустимих рівнів шуму на найближчій житловій забудові на договірній основі акредитованою лабораторією;

#### щодо охорони підземних вод та ґрунтів

• періодичне очищення споруд дощової каналізації з метою попередження замулення, засмічення споруд і як наслідок підтоплення і забруднення ґрунтів;

• контроль якості води зі свердловини на договірній основі акредитованою лабораторією;

#### щодо належного поведіння з відходами

- забезпечення належного збирання, перевезення та передачі відходів, утворюваних внаслідок планованої діяльності, згідно чинного законодавства для зберігання, оброблення, перероблення, утилізації, видалення та захоронення, а також дотримання правил екологічної безпеки при поводженні з відходами;

- обов'язковий облік відходів щодо операцій у сфері управління відходами.

Враховуючи вимоги постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 № 1272 «Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», розроблено заходи щодо здійснення моніторингу наслідків виконання ДДП для довкілля, табл. 9.1.

**Таблиця 9.1** – Перелік заходів щодо здійснення моніторингу за дотриманням встановлених нормативів забруднюючих речовин

Номер з/п	Компонент довкілля	Найменування забруднюючої речовини	Розмірність	Нормативні значення	Періодичність вимірювання	Методика виконання вимірювань	Суб'єкти спостережень
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Атмосферне повітря (проведення контролю якості атмосферного повітря на межі встановленої СЗЗ)	Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	мг/м <sup>3</sup>	0,2	1 раз на квартал	РД 52.04.186-89	ТОВ «ІНТЕРКОЛЕСО»
		Речовини у вигляді твердих суспендованих частинок не диференційованих за складом (пил)	мг/м <sup>3</sup>	0,5		РД 52.04.186-89	
		Вуглеводні насичені (у перерахунку на сумарний органічний вуглець)	мг/м <sup>3</sup>	1		РД 52.04.186-89	
		Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки	мг/м <sup>3</sup>	0,5		РД 52.04.186-89	
		Оксид вуглецю	мг/м <sup>3</sup>	5		РД 52.04.186-89	
2	Шумовий вплив (на межі встановленої СЗЗ)	Еквівалентний рівень шуму	дБА	День/Ніч – 55/45	1 раз на рік	ДСН 3.3.6.037 – 99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»	ТОВ «ІНТЕРКОЛЕСО»
		Максимальний рівень шуму	дБА	День/Ніч – 70/60		ДСН 3.3.6.037 – 99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»	
3	Водне середовище (свердловина для водопостачання)	Запах	Бали при 200 С	<=2	Щодня	МВ Л1/01.05	ТОВ «ІНТЕРКОЛЕСО»
		Смак та присмак	Бали при 20 <sup>0</sup> С	<=2		МВ Л1/01.05	
		Забарвленість	Градуси	<=20 (3,5) <sup>1</sup>		ДСТУ ISO 7887:2003	
		Каламутність	мг/дм <sup>3</sup>	<=2,6 (3,5) <sup>1</sup>		МВ Л1/01.03	
		Реакція рН	од.рН	6,5 - 8,5		ДСТУ 4077-2001	
		Перманганатна окиснюваність	мгО <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>	<=5,0		ДСТУ 7131:2009	
		Азот: Аміаку	мг/дм <sup>3</sup>	<=0,5 (2,6) <sup>1</sup>		МВВ №081/12-0106-03	
		Нітритів	мг/дм <sup>3</sup>	<=0,5 (0,1) <sup>3</sup>		МВ Л1/01.02	
		Нітратів	мг/дм <sup>3</sup>	<=50		ДСТУ 4078:2001	
Загальна жорсткість	ммоль/дм <sup>3</sup>	<=7,0 (10) <sup>1</sup> /1,5-7,0	ДСТУ ISO 6059-2003				

		Сухий залишок	мг/дм <sup>3</sup>	<=1000 (1500) <sup>1</sup> /200-500		МВВ №081/12-0109-03	
		Хлориди	мг/дм <sup>3</sup>	<= 250 (350) <sup>1</sup>		ДСТУ ISO 9297:2007	
		Сульфати	мг/дм <sup>3</sup>	<= 250 (500) <sup>1</sup>		МВВ №081/12-0177-05	
		Залізо загальне	мг/дм <sup>3</sup>	<=0,2 (1,0) <sup>1</sup>		МВВ №081/12-0175-05	
		Мідь	мг/дм <sup>3</sup>	<= 1,0		МВВ 081-12/05-98	
		Цинк	мг/дм <sup>3</sup>	<= 1,0		МВВ 081-12/04-98	
		Свинець	мг/дм <sup>3</sup>	<= 0,010		МВВ 081-12/05-98	
		Миш'як	мг/дм <sup>3</sup>	<= 0,01		Інструкція ІЛІ/01.04-2019	
		Залишковий алюміній	мг/дм <sup>3</sup>	<= 0,20 (0,50) <sup>2</sup>		Інструкція ІЛІ/01.05-2019	
		Поліфосфати	мг/дм <sup>3</sup>	<= 3,5		ДСТУ ISO 6878:2008	
		Нікель	мг/дм <sup>3</sup>	<= 0,02		ДСТУ ISO 11885-2005	
		Марганець	мг/дм <sup>3</sup>	<=0,05 (0,5) <sup>1</sup>		ДСТУ ГОСТ 4974-2019	
		Лужність загальна	ммоль/дм <sup>3</sup>	не визначаєть ся / 0,5-6,5		ДСТУ ISO 9963-1:2007	
		Магній	мг/дм <sup>3</sup>	не визначаєть ся/10-50		ДСТУ ISO 6058:2003	
		Кадмій	мг/дм <sup>3</sup>	<= 0,001		МВВ 081-12/05-98	
		Молібден	мг/дм <sup>3</sup>	<= 0,07		Інструкція ІЛІ/01.03-2019	
		Кальцій	мг/дм <sup>3</sup>	не визначаєть ся/25-75		ДСТУ ISO 6058:2003	
		К+Na	мг/дм <sup>3</sup>	- / калій 2-20, натрій 2-20		А.Д. Семенов	
		Кремній	мг/дм <sup>3</sup>	<= 10		Інструкція ІЛІ/01.01-2019	
		Загальне мікробне число при 37 °С	КУО/см <sup>3</sup>	<=100		МВ 10.2.1-113-2005	
		Загальні коліформи	КУО/ 100 см <sup>3</sup>	відсутність		МВ 10.2.1-113-2005	
		Escherichia coli	КУО/100 см <sup>3</sup>	відсутність		МВ 10.2.1-113-2005	
		Ентерококи	КУО/ 100 см <sup>3</sup>	відсутність		МУ №2285-81	
4	Управління відходами	Обсяг твердих побутових відходів, зібраних для транспортування на полігон	т/рік або м <sup>3</sup> /рік	-	1 раз на рік	-	ТОВ «ІНТЕРКОЛЕСО»
		Обсяг виробничих відходів, зібраних для передачі спеціалізованому підприємству	т/рік або м <sup>3</sup> /рік	-		-	

1 Норматив, зазначений у дужках, має право використовувати підприємство питного водопостачання до 1 січня 2022 року в окремих випадках, пов'язаних з особливими природними умовами та технологією підготовки питної води, що не дозволяє довести якість питної води до жорсткішого нормативу, про що повинно бути зазначено у технологічному регламенті або іншому документі з описом технологічного процесу виробництва питної води.

2 Норматив, зазначений у дужках, встановлюється для питної води, обробленої реагентами, що містять алюміній.

3 Норматив, зазначений у дужках, встановлюється для обробленої питної води, крім обробленої методом хлорування з преамонізацією.

## **Розділ 10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ**

Враховуючи географічне місце розташування населеного пункту (значна віддаленість від державних кордонів) ймовірні транскордонні наслідки для довкілля та здоров'я населення не очікуються.

## **Розділ 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ**

Основним об'єктом дослідження, що проходить процедуру СЕО є документ державного планування – *«Детальний план території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району»* (далі ДПТ). В складі ДПТ є розроблений розділ «Охорона навколишнього природного середовища» в обсязі звіту про стратегічну екологічну оцінку» (далі – СЕО).

Замовником проекту ДПТ є Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області. Розробник – ТОВ «ГЕО-ЛЕНДС».

Детальний план території є видом містобудівної документації на місцевому рівні, що визначає планувальну організацію та розвиток частини території.

Площа території детального планування – 30,0000 га

Площа земельної ділянки №1 (0723380800:03:001:0099) – 6,4841 га

Площа земельної ділянки №2 (0723380800:03:001:0369) – 9,0113 га

Площа земельної ділянки №3 (0723380800:03:001:0375) – 5,5282 га.

Проектом передбачається створення індустріального парку в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району

Планувальна структура (рис. 5) в межах детального планування представлена наступним чином:

- Виробнича будівля №1 (V класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №2 (V класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №3 (IV класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля №4 (IV класу шкідливості) (проект.);
- Виробнича будівля з опорною вежею (проект.);
- Виробнича будівля №6 (III класу шкідливості) (проект.);
- Складський комплекс №1 (проект.);
- Складський комплекс №2 (проект.);
- Адміністративна будівля №1 (проект.);
- Адміністративна будівля №2 (проект.);
- Адміністративна будівля №3 (проект.);
- Офісна будівля (проект.);
- Майданчик відстою вантажного транспорту (проект.);
- Парковка легкового транспорту (проект.);
- Під'їзна колія (проект.);
- Транспортна галерея сипучих (проект.);
- Транспортна галерея штучних товарів (проект.);
- Майданчик для контейнерів (проект.);
- Однобалочний рейковий козловий кран (проект.);
- Перевантажувальні крани (проект.);
- Силосний корпус №1 (6 силосів по 5000 м<sup>3</sup>) (проект.);

- Силосний корпус №2 (4 силоси по 5000м<sup>3</sup>) (проект.);
- Силосний корпус №3 (6 силосів по 5000м<sup>3</sup>) (проект.);
- Контейнерний термінал (проект.).

Інженерне забезпечення проектованого об'єкту відбуватиметься від запроєктованих інженерних мереж.

**При виконанні підготовчих та будівельних робіт** можливі наступні ймовірні впливи планованої діяльності на фактори довкілля:

- *на атмосферне повітря* при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів, пересипці інертних матеріалів, зварювальних, фарбувальних роботах та ґрунтуванні металевих поверхонь;
- *вплив на водне середовище* зумовлений використанням води на господарсько-побутові та виробничі потреби будівництва;
- *шумовий та вібраційний впливи* при роботі автотранспорту та будівельної техніки;
- *вплив на ґрунти* при проведенні земляних робіт, можливими забруднених проливів ПММ.

Вплив на навколишнє середовище зумовлений підготовчими і будівельними роботами, матиме короточасний, локальний характер та може бути мінімізований виконанням природоохоронних заходів.

**Постійні наслідки** для довкілля проектованих об'єктів:

- викиди в атмосферу – від процесів з розвантажувально-навантажувальних робіт, зберігання зернових та сипучих продуктів в силосах; робота аварійних джерел електропостачання (дизельгенераторів); зберігання твердого палива під навісом; маневрування автотранспорту по території індустріального парку; викиди від гарячого цеху кафе на території адміністративно-побутового комплексу; заправки холодоагентом компресорних станцій; технологічних операцій інших виробничих процесів IV, V класу шкідливості;

- утворення твердих побутових відходів (ТПВ) від життєдіяльності працівників, висівки та залишки зернових інші; текстиль, одяг та взуття зіпсовані чи забруднені; частинки тверді масло-, водовідокремлювачів; шлам масло-, водовідокремлювачів; відходи від функціонування установок для очищення вод стічних, не позначені іншим способом; абсорбенти зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені; матеріали обтиральні зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені; фракція білково-жирова вод стічних; продукти харчування інші некондиційні; макулатура паперова та картонна;- матеріали пакувальні змішані, у т. ч. дерев'яні та металеві, зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені; тара дерев'яна використана (за винятком відходів тари, що утворилися під час перевезень); матеріали пакувальні пластмасові зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені;

- використання води під час експлуатації та технічного обслуговування об'єкту передбачається на господарсько-побутові, питні та виробничі потреби від проектованої свердловини. Водовідведення господарсько-побутових стоків та виробничих стоків здійснюватиметься внутрішніми каналізаційними мережами на очисні споруди до проектованих очисних споруд при розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу з подальшим скидом очищених стоків в р. Гапа. Дощові та талі поверхневі води з території підприємстві надходять по внутрішньо майданчикових мережах каналізації до проектованих очисних споруд поверхневого стоку при розрахунковій продуктивності до 0,2 тис. м<sup>3</sup>/добу з подальшим скидом очищених стоків в р. Гапа;

- шумовий вплив – технологічне обладнання індустріального парку (вентиляційне обладнання виробничих будівель, транспортні галереї, компресорні станції, дизельгенератори аварійного електрозабезпечення).

Особливості кліматичних умов, сприятливих для зростання інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Транскордонний вплив від планованої діяльності на довкілля відсутній.

В цілому стан навколишнього середовища можна охарактеризувати, як добрий.

В результаті планованої діяльності вплив на стан довкілля, умови життєдіяльності населення та стан його здоров'я на територіях, які зазнають впливу планованого будівництва, можна характеризувати як екологічно допустимий.

Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом, відсутні.

Реалізація запланованих рішень із будівництва індустріального парку позитивно впливатиме на соціальне середовище. Діяльність підприємства, крім створення додаткових робочих місць та збільшення обсягів відрахувань до бюджету, збільшить частку якісної продукції українського виробника на національному ринку.

В результаті впровадження планованої діяльності не очікується проявів небезпечних кумулятивних та синергічних ефектів. Під час виконання будівельних робіт спостерігатиметься нетривалий кумулятивний ефект з врахуванням експлуатації існуючих потужностей по зберіганню, очищенню та сушці зерна, який повністю завершиться після закінчення терміну будівництва.

У процесі планованої діяльності передбачається реалізація природоохоронних заходів на стадіях будівельно-монтажних робіт та при експлуатації для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків, а також проведення моніторингових досліджень на етапі будівництва у відповідності з чинним законодавством.

Для покращення містобудівного та рекреаційного середовища, охорони довкілля, рекомендовано виконання ряду планувальних та інженерних заходів по облаштуванню території:

- концентрації та рівні шкідливих факторів не повинні перевищувати їх гігієнічних нормативів (ГДК), визначених наказом МОЗ України «Про затвердження гігієнічних регламентів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» від 14.01.2020 № 52;

- забезпечити дотримання нормативних розмірів санітарно-захисної зони, відповідно до вимог Державних санітарних правил планування і забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року №173;

- забороняється перевищення рівнів виробничого шуму та шуму на межі житлової забудови, встановлених відповідними нормативно-правовими актами та санітарними нормами;

- наявність системи господарсько-побутової та виробничої каналізації для відводу стічних вод до очисних споруд з подальшим скидом очищених стоків у водний об'єкт;

- організація спеціально відведених та відповідно обладнаних місць для тимчасового зберігання кожного окремого виду небезпечних відходів згідно з їх характеристикою безпеки та відповідно до вимог діючих санітарно-гігієнічних норм і правил, з подальшою передачею спеціалізованим підприємствам, відповідно укладених угод.

На підставі проведеного аналізу можна зробити наступний висновок, що містобудівна документація «Детальний план території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375



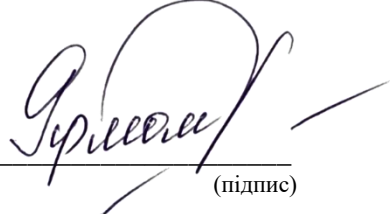
площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району» відповідає державним та регіональним стратегічним документам, реалізація заходів планованої діяльності не справляє значного негативного впливу на стан довкілля та здоров'я населення.

Основною вимогою для реалізації проєкту є урахування при будівництві містобудівних, екологічних та санітарних обмежень, встановлених детальним планом території, з дотриманням вимог ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів».

*Виконавець 1*

**Ю.А. Ярмоленко**

Інженер-дослідник, екологія та охорона  
навколишнього середовища, диплом  
КВ №45797460 від 29.06.2013 р.

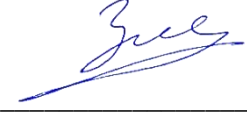


(підпис)

*Виконавець 2*

**Р. О. Зінченко**

Еколог, експерт з екології,  
екологія та охорона навколишнього середовища,  
диплом М18 № 034997 від 28.02.2018 р.



(підпис)

## **ДОДАТКИ**



# Вишнівська територіальна громада

Волинська область, Ковельський район

Головна | Новини | Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу SEO

31.07.2024 15:58

## Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу SEO

Поділитись



Містобудівна діяльність, землеустрій

Дізнайтеся також

20/08/2024



# Оцінка

Відповідно до частини 2 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» на офіційному веб-сайті Вишнівської сільської ради оприлюднено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту «Детальний план території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району».

Громадськість в межах строку громадського обговорення має право подати зауваження та пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту.

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки подаються у визначений законом строк.

Адреса: Вишнівська сільська рада, 44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вул. Незалежності, будинок 80а (Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради).

Відповідальна особа: Солодуха Наталія Анатоліївна.

Контактні дані: тел. (03377) 3 23 42, e-mail: [vyshniv.zemar@gmail.com](mailto:vyshniv.zemar@gmail.com).

Строк громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки становить 15 днів з дня її оприлюднення.

Зауваження та пропозиції, отримані після встановленого строку, не розглядаються.

[Заява про визначення обсягу CEO](#)  
[Заява про визначення обсягу CEO \(копія\)](#)

перевантаження енергоносіїв, на території Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області.

15/03/2024

Повідомлення щодо проведення громадського обговорення Документу державного планування «Детального плану території логістичних центрів, складів та баз орієнтовною площею 100 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» та звіту про стратегічну екологічну оцінку

14/03/2024

Повідомлення про проведення громадських слухань

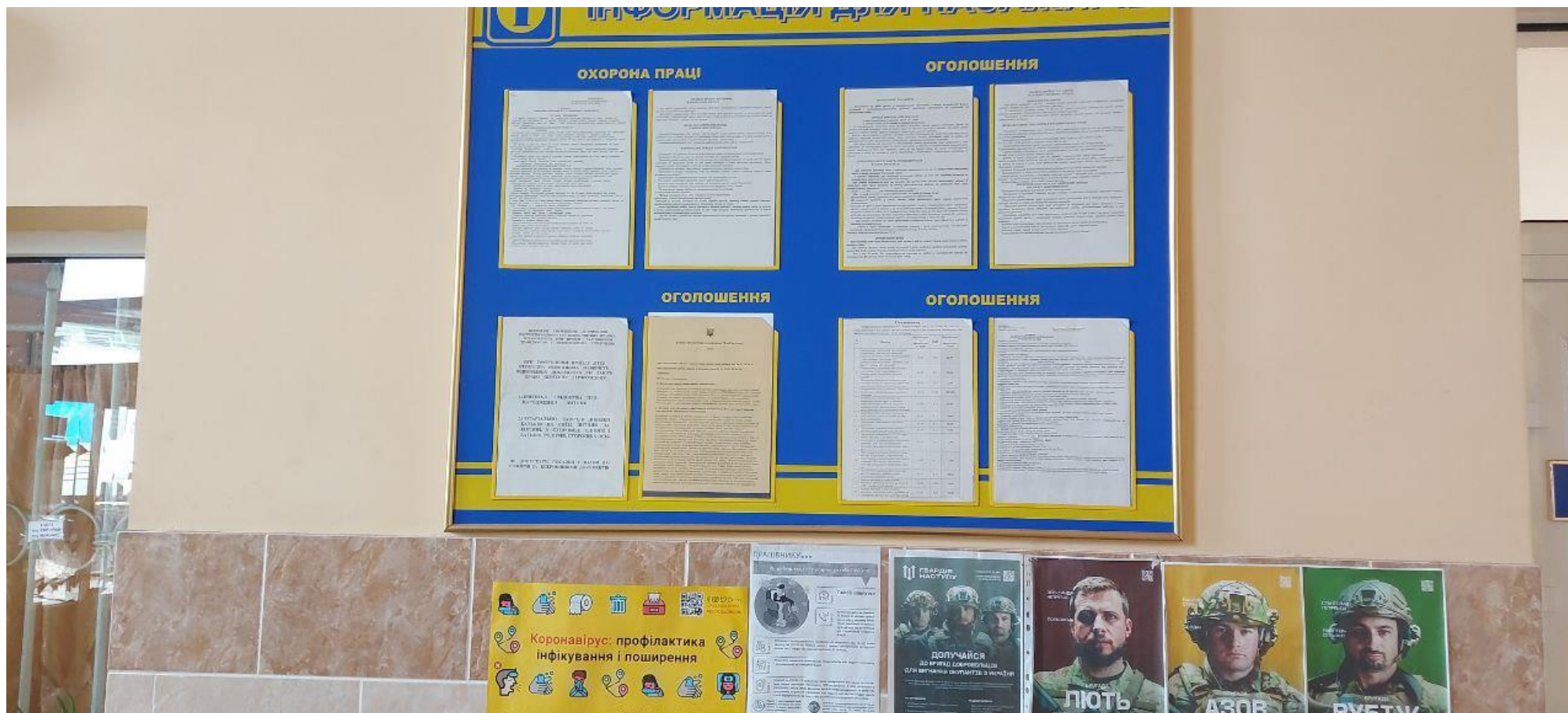
16/02/2024

Про дотримання вимог Правил охорони електричних мереж

18/09/2023

Детальний план території для розміщення транспортно-складської

Розміщення заяви про визначення обсягу СЕО на дошці оголошень приміщення вокзалу в с. Римачі (вул. Призалізнична)





*Розміщення заяви про визначення обсягу СЕО в доступному для громадськості місці в с. Римачі (вул. Завокзальна)*





*Розміщення заяви про визначення обсягу СЕО в доступному для громадськості місці в с. Римачі (вул. Прикордонників)*





**ВОЛИНЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

Київський майдан, 9, м. Луцьк, 43027, тел./факс. (0332) 778169, e-mail: eco@voleco.voladm.gov.ua,  
код ЄДРПОУ 38740786

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

Вишнівська сільська рада

Про надання зауважень та пропозицій  
до заяви про визначення обсягу  
стратегічної екологічної оцінки

На виконання статті 8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та за результатами розгляду заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 31.07.2024 (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки № 31-07-8226-24) стосовно проєкта «Детального плану території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,55282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району», управління екології та природних ресурсів облдержадміністрації надає зауваження та пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку необхідно:

- провести аналіз поточного стану довкілля визначеної детальним планом території земельної ділянки;
- окреслити основні екологічні проблеми, що стосуються проєктної території, визначити заходи щодо їх вирішення;
- зазначити інформацію щодо наявних поблизу та на території планованої діяльності природоохоронних територій та можливого впливу на неї від реалізації документа державного планування;
- здійснити опис усіх складових довкілля (флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини), які ймовірно зазнають впливу при реалізації документа державного планування;
- передбачити заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків від реалізації документа державного

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ



Сертифікат 5E984D526F82F38F040000002295A019F240005  
Підписувач ГЕРАСИМЧУК ЛЕСЯ ВОЛОДИМИРІВНА  
Дійсний з 05.04.2024 14:15:50 по 05.04.2025 23:59:59



№ 1419/1.15/2-24 від 08.08.2024



планування;

- зазначити інформацію про прийняті рішення щодо інженерного забезпечення планованої діяльності на визначеній території (водопостачання, водовідведення, теплопостачання, санітарне очищення тощо) та вказати інформацію з обґрунтуванням щодо альтернативних варіантів, які розглядались;

- проаналізувати інформацію про рівень природної та техногенної безпеки (перелік та розміщення потенційно небезпечних об'єктів (в разі наявності таких) та інших джерел виникнення надзвичайних ситуацій, площа території та кількість населення в зонах можливого впливу) та окреслити шляхи і відповідні заходи щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного походження від потенційно небезпечних об'єктів;

- врахувати Регіональну схему екологічної мережі Волинської області;

- врахувати вимоги законів України «Про природно-заповідний фонд України», «Про екологічну мережу України», «Про рослинний світ», «Про тваринний світ»;

- на картографічних матеріалах нанести обмеження та санітарно-захисні зони для об'єктів відповідних класів небезпеки, межі прибережних захисних смуг та водоохоронних зон поверхневих водних об'єктів, зони санітарної охорони підземних джерел.

Також, розробити та врахувати у звіті про стратегічну екологічну оцінку реальні екологічні індикатори, методи та критерії для моніторингу наслідків виконання документу державного планування для майбутнього моніторингу впливу на зовнішнє природне середовище. Врахувати вимоги Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1272.

Звертаємо вашу увагу, відповідно до пункту 13 Порядку ведення Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки, затвердженого постановою КМУ від 02.05.2023 № 430, документи щодо стратегічної екологічної оцінки вносяться до Реєстру у форматі Adobe Portable Document Format (PDF) і повинні відповідати таким вимогам:

- бути повнокольоровими;

- графічні матеріали зберігаються в окремих файлах в машиночитаному форматі;

- текстові та табличні матеріали, які в оригіналі створені в паперовій формі, містять підписи та/або засвідчені печаткою, зберігаються як скановані повнокольорові зображення;

- усі шрифти, що використовуються, повинні бути вбудовані у файл;

- файли текстових документів повинні мати структуровану форму, зміст і посилання, що пов'язані з елементами структури, та забезпечувати копіювання тексту;

- якість матеріалів повинна забезпечувати розбірливе читання їх змісту.

Наголошуємо, що при здійсненні консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки, відповідно до частини другої статті 13 Закону «Про стратегічну екологічну оцінку, у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації замовник протягом п'яти робочих днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів, зазначених у частині першій цієї статті, надсилає органам, зазначеним у статтях 6-8 цього Закону, графічні матеріали такої містобудівної документації у паперовій формі.

Також, звертаємо вашу увагу на необхідність неухильного дотримання вимог чинного законодавства України, в тому числі Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Начальник

**Леся ГЕРАСИМЧУК**

Юлія Саган 778 232

**ВИТЯГ**  
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу НВ-9918183062023  
 Дата формування 17.04.2023  
 Надано на заяву (запит) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
 "ІНТЕРКОЛЕСО"  
 17.04.2023, ЗВ-9918164932023

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі  
 Кадастровий номер 0723380800:03:001:0369  
 земельної ділянки

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 0723380800:03:001:0369  
 Місце розташування Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада  
 (адміністративно-територіальна одиниця)  
 Цільове призначення:  
 Категорія земель Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення  
 Вид цільового 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних  
 призначення земельної будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої  
 ділянки: промисловості  
 Форма власності  
 Площа земельної 9.0113  
 ділянки, гектарів  
 Нормативна грошова 11424828.92  
 оцінка, гривень  
 Дата проведення 01.03.2023  
 нормативної грошової оцінки

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки  
 Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, 05.09.2013;ТзОВ "ГЕО-ЛЕНДС", Данкевич Дмитро Олегович  
 Орган, який зареєстрував земельну ділянку Відділ Держземагентства у Любомльському районі

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Дата державної  
реєстрації земельної  
ділянки 28.11.2013

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки  
Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення  
Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від  
17.10.2012 No.1051, не зареєстровані.

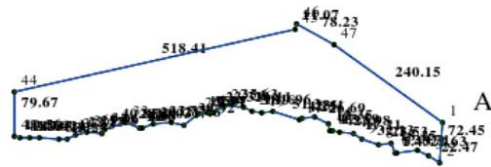
Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних  
дозволів на користування надрами та гірничих відводів одержаних в порядку  
інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром та Держгеонадрами

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 0723380800:03:001:0369



Масштаб 1: 10000

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до А землі запасу Вишнівської сільської ради (кадастровий номер не присвоєно);

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, Га	У тому числі за земельними угіддями, га:	
	1	2
	011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	
Площа земельної ділянки. Га 9.0113		9.0113

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру





Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру

Інформація Державного земельного кадастру  
про право власності та речові права на земельну ділянку

Замовник: Ванчура Роман Богданович

Час та дата запиту: 14:35 02-09-2024



Відомості про земельну ділянку	
Кадастровий номер земельної ділянки	0723380800:03:001:0369
Цільове призначення	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Категорія земель	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
Вид використання	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Форма власності	Інформація відсутня
Площа земельної ділянки	9.0113
Місце розташування	Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада
Відомості про нормативно грошову оцінку ділянки	
Значення, гривень	12007495.19
Дата оцінки ділянки	17.01.2024
Відомості про сертифікованого інженера - землевпорядника (ВІДПОВІДАЛЬНА ОСОБА)	
ПІБ інженера – землевпорядника	Шнит Людмила Федорівна
Номер сертифіката та дата видачі	Інформація відсутня
Місце роботи інженера-землевпорядника	ТзОВ "ГЕО-ЛЕНДС"
Відомості про сертифікованого інженера - землевпорядника (БЕЗПОСЕРЕДНІЙ ВИКОНАВЕЦЬ)	
ПІБ інженера – землевпорядника	Данкевич Дмитро Олегович

Номер сертифіката та дата видачі	№011345 від 23.10.2013
Місце роботи інженера-землевпорядника	ТзОВ "ГЕО-ЛЕНДС"
<b>Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку</b> <small>* інформація про власника (землекористувачів) є довідковою, актуальна інформація міститься у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно</small>	
Найменування юридичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНТЕРКОЛЕСО"
Код ЄДРПОУ юридичної особи	44457467
Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав)	23.01.2023
Номер запису про право (в державному реєстрі прав)	49068609
Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав)	Ковельський районний нотаріальний округ

**ВИТЯГ****з Державного земельного кадастру про земельну ділянку**

Номер витягу                    НВ-9918183122023  
 Дата формування            17.04.2023  
 Надано на заяву (запит)    ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
     "ІНТЕРКОЛЕСО"  
     17.04.2023, ЗВ-9918165362023

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер        0723380800:03:001:0375  
 земельної ділянки

## Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер        0723380800:03:001:0375  
 Місце розташування      Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада  
 (адміністративно-територіальна одиниця)  
 Цільове призначення:  
 Категорія земель         Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики,  
     оборони та іншого призначення  
 Вид цільового              11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних  
 призначення земельної    будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої  
 ділянки:                        промисловості  
 Форма власності  
 Площа земельної          5.5282  
 ділянки, гектарів  
 Нормативна грошова      7008837.7  
 оцінка, гривень  
 Дата проведення          01.03.2023  
 нормативної грошової  
 оцінки

## Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про            Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок,  
 документацію із          05.05.2015; ТзОВ "ГЕО-ЛЕНДС", Данкевич Дмитро Олегович  
 землеустрою, на  
 підставі якої здійснена  
 державна реєстрація  
 земельної ділянки  
 Орган, який                Відділ Держземагентства у Любомльському районі  
 зареєстрував земельну  
 ділянку

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Дата державної  
реєстрації земельної  
ділянки

29.07.2015

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 No.1051, не зареєстровані.

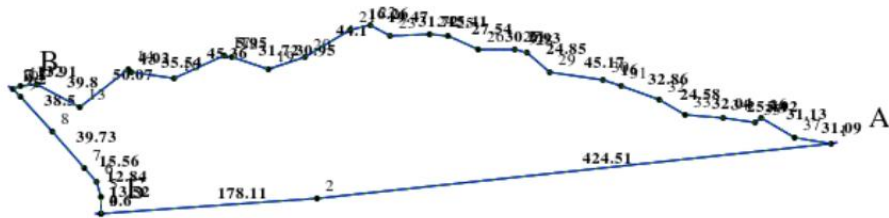
Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та гірничих відводів одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром та Держгеонадрами

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 0723380800:03:001:0375



Масштаб 1: 5000

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б землі ПАТ "Українська залізниця" (0723380800:03:001:0377);  
Від Б до В землі запасу Вишнівської сільської ради (0723380800:03:001:0409);  
Від В до А землі запасу Вишнівської сільської ради (кадастровий номер не присвоєно);

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, Га	У тому числі за земельними угіддями, га:	
	011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	
1	2	
Площа земельної ділянки, Га 5.5282	5.5282	

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру





**Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру**

**Інформація Державного земельного кадастру  
про право власності та речові права на земельну ділянку**

**Замовник:** Ванчура Роман Богданович

**Час та дата запиту:** 14:35 02-09-2024



Відомості про земельну ділянку	
Кадастровий номер земельної ділянки	0723380800:03:001:0375
Цільове призначення	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Категорія земель	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
Вид використання	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Форма власності	Інформація відсутня
Площа земельної ділянки	5.5282
Місце розташування	Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада
Відомості про нормативно грошову оцінку ділянки	
Значення, гривень	7366288.42
Дата оцінки ділянки	17.01.2024
Відомості про сертифікованого інженера - землевпорядника (ВІДПОВІДАЛЬНА ОСОБА)	
ПІБ інженера – землевпорядника	Шнит Людмила Федорівна
Номер сертифіката та дата видачі	Інформація відсутня
Місце роботи інженера-землевпорядника	ТзОВ "ГЕО-ЛЕНДС"
Відомості про сертифікованого інженера - землевпорядника (БЕЗПОСЕРЕДНІЙ ВИКОНАВЕЦЬ)	
ПІБ інженера – землевпорядника	Данкевич Дмитро Олегович

Номер сертифіката та дата видачі	№011345 від 23.10.2013
Місце роботи інженера-землевпорядника	ТзОВ "ГЕО-ЛЕНДС"
<b>Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку</b> <small>* інформація про власника (землекористувачів) є довідковою, актуальна інформація міститься у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно</small>	
Найменування юридичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНТЕРКОЛЕСО"
Код ЄДРПОУ юридичної особи	44457467
Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав)	23.01.2023
Номер запису про право (в державному реєстрі прав)	49069026
Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав)	Ковельський районний нотаріальний округ

## ВИТЯГ

## з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу НВ-9918183092023  
 Дата формування 17.04.2023  
 Надано на заяву (запит) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
 "ІНТЕРКОЛЕСО"  
 17.04.2023, ЗВ-9918165222023

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 0723380800:03:001:0099

## Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 0723380800:03:001:0099  
 Місце розташування Волинська область, Ковельський район, с. Римачі  
 (адміністративно-територіальна одиниця)  
 Цільове призначення:  
 Категорія земель Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення  
 Вид цільового призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  
 Форма власності  
 Площа земельної ділянки, гектарів 6.4841  
 Нормативна грошова оцінка, гривень 4528104.89  
 Дата проведення нормативної грошової оцінки 06.02.2023

## Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни їх цільового призначення, 06.09.2022; ТзОВ "ГЕО-ЛЕНДС", Данкевич Дмитро Олегович  
 Орган, який зареєстрував земельну ділянку Відділ № 6 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Дата державної  
реєстрації земельної  
ділянки

02.11.2022

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.4736 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон  
Постанова Кабінету Міністрів України від 04.03.1997 р. №209 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"  
04.03.1997

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Санітарно-захисна зона навколо об'єкта

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.4881 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон  
Постанова КМУ "Про затвердження Порядку ведення ДЗК"  
17.10.2012

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та гірничих відводів одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром та Держгеонадрами

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру





Опис меж:

Від А до Б землі загального користування (польова дорога) (кадастровий номер не присвоєно);  
Від Б до В землі Вишнівської сільської ради не надані у власність (користування ) (кадастровий номер не присвоєно);  
Від В до Г землі гр. Козачук С. (0723384800:03:001:0337);  
Від Г до А землі Вишнівської сільської ради не надані у власність (користування ) (кадастровий номер не присвоєно);  
Від Д до Д землі ПрАТ "Волиньобленерго" (кадастровий номер не присвоєно);  
Від Е до Е землі ПрАТ "Волиньобленерго" (кадастровий номер не присвоєно);  
Від Є до Є землі ПрАТ "Волиньобленерго" (кадастровий номер не присвоєно);

Умовні позначення:

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, Га	У тому числі за земельними угіддями, га:	
	011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	
1	2	
Площа земельної ділянки, Га 6.4841	6.4841	

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру





**Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру**

**Інформація Державного земельного кадастру  
про право власності та речові права на земельну ділянку**

**Замовник:** Ванчура Роман Богданович

**Час та дата запиту:** 14:35 02-09-2024



Відомості про земельну ділянку	
Кадастровий номер земельної ділянки	0723380800:03:001:0099
Цільове призначення	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Категорія земель	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
Вид використання	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Форма власності	Інформація відсутня
Площа земельної ділянки	6.4841
Місце розташування	Волинська область, Ковельський район, с. Римачі
Відомості про нормативно грошову оцінку ділянки	
Значення, гривень	12852394.56
Дата оцінки ділянки	22.04.2024
Відомості про сертифікованого інженера - землевпорядника (ВІДПОВІДАЛЬНА ОСОБА)	
ПІБ інженера – землевпорядника	Шнит Людмила Федорівна
Номер сертифіката та дата видачі	Інформація відсутня
Місце роботи інженера-землевпорядника	ТзОВ "ГЕО-ЛЕНДС"
Відомості про сертифікованого інженера - землевпорядника (БЕЗПОСЕРЕДНІЙ ВИКОНАВЕЦЬ)	
ПІБ інженера – землевпорядника	Данкевич Дмитро Олегович

Номер сертифіката та дата видачі	№011345 від 23.10.2013
Місце роботи інженера-землевпорядника	ТЗОВ "ГЕО-ЛЕНДС"
<b>Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку</b> <small>* інформація про власника (землекористувачів) є довідковою, актуальна інформація міститься у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно</small>	
Найменування юридичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНТЕРКОЛЕСО"
Код ЄДРПОУ юридичної особи	44457467
Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав)	23.01.2023
Номер запису про право (в державному реєстрі прав)	49068717
Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав)	Ковельський районний нотаріальний округ
<b>Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки</b>	
Вид обмеження	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня
<b>Відомості про суб'єкта речового права</b>	
Вид речового права	Інформація відсутня
Найменування юридичної особи	Львівська філія №532 ПрАТ "Волиньобленерго"
Код ЄДРПОУ юридичної особи	00131512
Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав)	Інформація відсутня
Номер запису про право (в державному реєстрі прав)	Інформація відсутня
Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав)	Інформація відсутня
<b>Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки</b>	
Вид обмеження	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня



**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

Київський майдан, 9, м. Луцьк, 43027, тел./факс. (0332) 740132, e-mail: eco@voleco.voladm.gov.ua,  
код ЄДРПОУ 38740786

№ \_\_\_\_\_

на № 30/22 від 14.09.2022

ТзОВ «Інтерколесо»

04060, вул. Ризька, 73-Г, 7/2  
м. Київ

**ВЕЛИЧИНИ ФОНОВИХ КОНЦЕНТРАЦІЙ ЗАБРУДНЮВАЛЬНИХ  
РЕЧОВИН (ВИЗНАЧЕНІ РОЗРАХУНКОВИМ МЕТОДОМ)**

Місто (населений пункт) Любомльська міська ОТГ за межами населеного пункту (с. Римачі), Ковельський район область Волинська

Підприємство, для якого встановлюються величини фонових концентрацій

Під'їзні колії залізниці від станції Ягодин із залізничними мостами через річку Гапа для транспортного забезпечення об'єкту та Нове будівництво логістичного комплексу з блоком виробничо-складських та транспортних споруд

Перелік забруднювальних речовин, для яких установлюється величини фонових концентрацій, а також речовини, які мають властивості сумарної шкідливого впливу.

згідно запиту

Величини фонових концентрацій визначено з урахуванням вкладу підприємства, для якого вони запитуються (так, ні)

За результатами розрахунків установлюються такі величини фонових концентрацій забруднювальних речовин:

У м о в ні к о р д и н а т и ( № кв ад - ра та )	Найменування речовин	Концентрація, мг/м <sup>3</sup>							
		Напрямки вітру							
		Пн	ПнС	С	ПдС	Пд	ПдЗ	З	ПнЗ
	<b>Зважені речовини</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>
	Сажа	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
	Сірководень	0,0032	0,0032	0,0032	0,0032	0,0032	0,0032	0,0032	0,0032
	Ангідрид сірчистий	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
	Пропан	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0
	Бутан	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0
	Діоксид азоту	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
	Бензол	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
	Вуглеводні граничні C12-C19	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000A083320076469700

Підписувач Кухарик Валентин Іванович

Дійсний з 19.07.2021 0:00:00 по 18.07.2023 23:59:59



№ 1847/1.15/2-22 від 14.10.2022



Оксид вуглецю	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Метан	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
Ксилол	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Толуол	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
Заліза оксид	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
Марганець і його сполуки	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
Бензин	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0

Начальник

**Валентин КУХАРИК**

Сергій Передон 778169



Державна служба України з надзвичайних ситуацій

**ВОЛИНСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР З ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЇ  
(Волинський ЦГМ)**

вул. Грибоєдова, 6, м. Луцьк, 43005, тел./факс (0332) 24-82-22; тел. 24-89-37

E-mail: [pgdluck@meteo.gov.ua](mailto:pgdluck@meteo.gov.ua), [buhluck@meteo.gov.ua](mailto:buhluck@meteo.gov.ua)

Код ЄДРПОУ 20129181

10.08.2022р. № 993/01-49/ 225

на № 16/2022 від 09.08.2022 р.

Директору  
ТОВ «Інтерколесо»  
Шабасєву А.В.

Метеорологічні характеристики і коефіцієнти, що визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі в межах Любомльської міської ради, Ковельського р-н. Волинської області (за даними метеостанції Ковель):

Найменування характеристик	Величина
Коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери, А	180
Коефіцієнт рельєфу місцевості	1,0
Середня максимальна температура повітря найбільш жаркого місяця року ( T °С )	26,0
Середня температура повітря найбільш холодного місяця ( для котельних, які працюють за опалювальним графіком). T °С	-2,4
Повторюваність напрямку вітру %	
Пн	8,5
ПнС	7,1
С	13,4
ПдС	11,6
Пд	10,5
ПдЗ	11,9
З	24,0
ПнЗ	13,0
Штиль	24,1
Швидкість вітру ( за середніми багаторічними даними), повторення перевищення якої складає 5%, и. м/с	6-7 м/с

Заст. начальника

Повзун 24 82 31



Людмила КВАЦУК





Державна служба України з надзвичайних ситуацій

**ВОЛИНСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР З ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЇ  
(Волинський ЦГМ)**

вул. Грибодова, 6, м. Луцьк, 43005, тел./факс (0332) 24-82-22; тел. 24-89-37

E-mail: [pgdluck@meteo.gov.ua](mailto:pgdluck@meteo.gov.ua), [buhluck@meteo.gov.ua](mailto:buhluck@meteo.gov.ua)

Код ЄДРПОУ 20129181

10.08.2022р. № 993-01/49-226

на № 16/2022 від 09.08.2022 р.

Директору  
ТОВ «Інтерколесо»  
Шабасву А.В.

Метеорологічні характеристики і коефіцієнти, які визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі в межах Любомльської міської ради, Ковельського р-н. Волинської області ( за даними метеостанції Світязь).

Найменування характеристик	Величина
Коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери, А	180
Коефіцієнт рельєфу місцевості	1,0
Середня максимальна температура повітря найбільш жаркого місяця року. Т °С	25,7
Середня температура повітря найбільш холодного місяця (для котельних, які працюють за опалювальним графіком). Т °С	-2,4
Повторюваність напрямку вітру %	
Пн	4,6
ПнС	4,9
С	12,3
ПдС	17,1
Пд	10,6
ПдЗ	10,0
З	27,0
ПнЗ	13,5
Штиль	16,6
Швидкість вітру ( за середніми багаторічними даними), повторення перевищення якої складає 5%, у. м/с	10-11 м/с

Заст. начальника



Людмила КВАЦУК

Повзун 24 82 31

НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ АГРАРНИХ НАУК УКРАЇНИ

**ІНСТИТУТ  
РИБНОГО ГОСПОДАРСТВА**

Затверджую:

Директор ІРГ НААНУ,  
доктор сільськогосп. наук, професор  
академік НААН України



*І.І. Грициняк*  
І.І. Грициняк

*03* 2022 р.

**РИБОГОСПОДАРСЬКА ХАРАКТЕРИСТИКА**

ділянки р. Гапа для реалізації проекту «Нове будівництво під'їзних колій залізниці від станції Ягодин із залізничними мостами через річку Гапа для транспортного забезпечення об'єкту «Нове будівництво логістичного комплексу з блоком виробничо-складських та транспортних споруд в межах Любомльської міської ради, Ковельського району, Волинської області»

Зав відділом вивчення біоресурсів  
водосховищ ІРГ НААН, д.б.н.

І.Ю. Бузевич

Київ-2022

Іхтіофауна придаткової мережі річок формує біологічні ресурси, структурно-функціональні показники яких можуть безпосередньо впливати на структурно-функціональні показники іхтіокомплексів основних водотоків, тобто як на загальний стан водних екосистем, так і на умови рибогосподарської експлуатації. В контексті проблеми, що розглядається (вплив проведення гідромеханізованих робіт), основними складовими вирішення цього завдання є забезпечення нормальних умов відтворення та компенсація втрат потенційної рибної продукції внаслідок погіршення стану кормової бази.

Схема досліджень розроблена у відповідності до очікуваних аспектів коротко- та довгострокового впливу робіт за проектом на основні показники, які характеризують біотопи мешкання та умови нагулу іхтіофауни даної ділянки басейну р. Західний Буг.

Згідно ситуаційного плану, ділянка проведення робіт на р. Гапа згідно проекту «Нове будівництво під'їзних колій залізниці від станції Ягодин із залізничними мостами через річку Гапа для транспортного забезпечення об'єкту «Нове будівництво логістичного комплексу з блоком виробничо-складських та транспортних споруд в межах Любомльської міської ради, Ковельського району, Волинської області» знаходиться на південь від траси Е373 на відстані приблизно 2 км на схід від станції Ягодин.

Ширина річки в зоні проведення робіт складає 2-4 м. Берега густо заросли деревами та чагарниками. Ложе річки захаращене опалими гілками дерев. Мілководдя вкриті заростями повітряно-водної рослинності (очерет, рогіз). Ступінь заростання водною рослинністю складає біля 60%. Дно річки – мул, торф, замулений пісок.

Основний негативний вплив здійснення робіт з берегоукріплення на іхтіофауну може бути простежений в частині зміни умов відтворення, зокрема, погіршення якісних та кількісних характеристик нерестового фонду та зменшенні показників розвитку кормової бази (біомаса фіто-, зоопланктону та зообентосу).

У відповідності до наказу Управління державного агентства меліорації та рибного господарства у Волинській області від 23.03.2022 р. за № 40-О/Д (зі змінами), ділянка проведення робіт не входить до переліку нерестовищ і не відноситься до таких, що мають особливу цінність у відтворенні іхтіофауни. Акваторія р. Гапа не входить до переліку основних місць скупчення водних біоресурсів в зимовий період. Таким чином, в забезпеченні біотопів для реалізації вимог до критичних періодів життєвого циклу риб значення



ділянки проведення робіт на р. Гапа може бути оцінене, як несуттєве. Дана акваторія має статус нагульної ділянки з сформованими біотопами нагулу як молоді, так і дорослих риб.

Цінність певної ділянки для відтворення риб визначається кількома складовими: наявність та доступність нерестового субстрату, віддаленість від місць зимівлі, наявність біотопів для молоді, рівень розвитку кормової бази, тощо. Відповідно, навіть потенційно ідеальні для нересту мілководні ділянки можуть не відігравати значної ролі у поповненні стад риб, і навпаки. Тому для оцінки ролі цих нерестовищ ми використали інтегральний показник – чисельність цьоголітків (за даними літніх облікових малькових зйомок).

Безпосередньо в районі проведення робіт в річці Гапа було зареєстровано чотири видів риб, що належать до двох родин. Серед зареєстрованих видів риб за кількістю значно переважали непромислові риби, серед яких найбільш чисельними був пічкур звичайний (Таблиця 1). Цінні промислові види риб в контрольних уловах були представлені тільки карасем сріблястим.

Таблиця 1

Відносна чисельність молоді риб в місці проведення робіт за даними малькової зйомки

Види риб	екз./100 м <sup>2</sup>	%
Карась сріблястий	16	18,2
Пічкур звичайний	44	50,0
Гірчак	24	27,3
Щипавка звичайна	4	4,5
Всього	88	100,0

Видів, які занесені до Червоної книги України або ендемічних видів за результатами досліджень 2022 р. в районі проведення робіт не зафіксовано.

Промисловий вилов водних біоресурсів в річці Гапа не здійснюється, але практикується любительське рибальство.

Оскільки інтегральною характеристикою оцінки можливих збитків рибному господарству є показник можливого річного улову, то розрахунки запасів проводились лише для видів, які можуть обловлюватися дозволеними в Україні знаряддями обителського і спортивного рибальства, тобто сріблястий карась та пічкур. Гірчак європейський та щипавка звичайна за рибогосподарською класифікацією відносяться до непромислових видів, тому розрахунок їх запасів не здійснювався. Для визначення фактичної

чисельності та іхтіомаси представників іхтіофауни в районі проведення робіт нами використані коефіцієнти смертності та темпи вагового росту, які прийняті, як середні для дрібночастикових видів малих водойм зони Полісся ( $\varphi_z=0,50$ ); період, який відповідає переходу генерації до репродуктивного ядра популяції прийнятий, як 4 роки. Результати зведені в табл. 2.

Таблиця 2

Розрахунковий запас риб на ділянці проведення робіт на 2022 р., кг/га

Види риб	Рибопродуктивність, кг/га
Карась сріблястий	15,0
Пічкур звичайний	8,3

Крім безпосереднього впливу на структурно-функціональні показники іхтіоценозу, важливим аспектом прогнозування наслідків проведення гідротехнічних робіт є зміни кормової бази риб.

Враховуючи лотичний тип водної екосистеми, що розглядається, та відсутність в найближчій перспективі заходів з штучного відтворення рослиноїдних риб, показник допустимого споживання продукції фітопланктону може бути прийнятий, як 30 %; зоопланктону – 80 % та зообентосу – 70 %. Продукційно-біомасові коефіцієнти для основних груп гідробіонтів були прийняті, як: фітопланктон – 100; зоопланктон – 20; зообентос – 6. Кормові коефіцієнти становлять: для фітопланктону – 50; зоопланктону – 6; зообентос – 5. Можливий промисловий вилов прийнятий, як максимально можливий для середньоциклових видів ( $\varphi_z=0,30$ ).

**Фітопланктон.** За результатами досліджень 2022 р. (вересень), різноманіття фітопланктону дослідної річки було представлено 23 видами та внутрішньовидовими таксонами, які належать до 4 відділів: *Bacillariophyta* (діатомові), *Euglenophyta* (евгленові) та *Chlorophyta* (зелені) і *Cyanophyta* (синьозелені). Основу флористичного спектру (за видовим складом) склали діатомові водорості (52 %). Значно їм поступалися зелені – до 30 %, синьозелені – 13 %.

Чисельність фітопланктону водойми на момент відбору проби складала 13930 тис.кл./дм<sup>3</sup>. Основною групою, яка формувала 55,3 % від сумарної чисельності фітопланктону, були синьозелені мікроскопічні водорості (*Oscillatoria planctonica*, *Lingbia sp.*). Друге місце займали зелені – 26,8 %, діатомові – 15,7 % (табл. 3).

Біомаса фітопланктону річки Гапа складала 4,01 мг/дм<sup>3</sup>, структурну основу якої складали діатомові водорості (48,3 %), що характерно для цієї пори року. Основними домінуючими видами, які давали найбільшу чисельність та біомасу здебільшого були види родів *Navicula*, *Nitzschia*.

За рівнем розвитку фітопланктону трофічний статус даної ділянки р. Гапа може бути оцінений, як середньокормний.

Таблиця 3

Кількісний розвиток фітопланктону річки Гапа  
( вересень 2022 р.),

Групи водоростей	N, тис.кл. /дм <sup>3</sup>	
	B, мг/дм <sup>3</sup>	
		%%
<i>Cyanophyta</i>	<u>7700</u> 0,42	<u>55.3</u> 10.5
<i>Euglenophyta</i>	<u>307</u> 0.15	<u>2.2</u> 3.8
<i>Bacillariophyta</i>	<u>2191</u> 1.93	<u>15.7</u> 48.3
<i>Chlorophyta</i>	<u>3732</u> 1.50	<u>26.8</u> 37.4
Всього	<u>13930</u> 4.01	

Потенційна продукція фітопланктону за вегетаційний сезон може скласти 3208 кг/га, а можливий промисловий вилов риби за рахунок споживання фітопланктону – 9,6 кг/га (табл. 4).

Таблиця 4

Продукційні можливості р. Гапа  
(за показниками біомаси кормових організмів 2022 р.)

Об'єкти	Біомаса	Продукція, кг/га	Потенційний приріст іхтіомаси, кг/га	Можливий промисловий вилов риби, кг/га
Фітопланктон мг/дм <sup>3</sup>	4,01	3208,0	32,1	9,6
Зоопланктон, г/м <sup>3</sup>	0,28	44,8	6,0	1,8
Макрозообентос, г/м <sup>2</sup>	7,18	431,0	60,3	18,1

**Зоопланктон** даної ділянки річки Гапа представлений веслоногими та гіллястовусими ракоподібними, в основному, дрібними формами, які у

формуванні кормової бази для риб відіграють другорядну роль. Біомаса зоопланктону на час обробки проби дорівнювала  $0,28 \text{ г/м}^3$  за чисельністю  $9,0 \text{ тис.екз./м}^3$ . У відсотковому відношенні веслоногі раки (*Copepoda*) займають  $55,6\%$  за чисельністю та  $46,4\%$  за біомасою, гіллястовусі ракоподібні (*Cladocera*) відповідно  $33,3\%$  та  $18\%$  (табл. 5).

Таблиця 5

Кількісний розвиток зоопланктону річки Гапа  
( вересень 2022 р.),

Групи організмів	$\frac{N, \text{екз. /дм}^3}{B, \text{мг/дм}^3}$	%
<i>Rotifera</i>	$\frac{0.0}{0,0}$	$\frac{0.0}{0.0}$
<i>Cladocera</i>	$\frac{3.0}{0.05}$	$\frac{33,3}{18,0}$
<i>Copepoda</i>	$\frac{5.0}{0.13}$	$\frac{55,6}{46,4}$
Інші	$\frac{1.0}{0,1}$	$\frac{11,1}{35,6}$
<b>Всього</b>	$\frac{9,0}{0,28}$	$\frac{100}{100}$

Основу чисельності та біомаси веслоногих ракоподібних формували *Cyclops sp.*, гіллястовусих – *Chydorus sphaericus*, Потенційна продукція зоопланктону за вегетаційний сезон може скласти  $44,8 \text{ кг/га}$ , що відповідає низькому рівню кормності, а можливий промисловий вилов риби за рахунок споживання зоопланктону –  $1,8 \text{ кг/га}$  (табл. 3).

**Макрозообентос.** Середня чисельність «м'якого» зообентосу в річці Гапа на ділянці проведення робіт становила  $752 \text{ екз/м}^2$  при біомасі  $7,184 \text{ г/м}^2$ . Всього в бентосі було зареєстровано п'ять груп безхребетних. Основу чисельності організмів "м'якого" зообентосу формували бокоплави *Dikerogammarus villosus* ( $40,4\%$ ). Також на дослідженій ділянці зустрічались личинки комарів-дзвінців (*Chironomidae*) –  $31,9\%$  за чисельністю; німфи одноденок (*Baetis sp.*) –  $17,0\%$ ; олігохети (*Oligochaeta*) –  $8,5\%$ ; мізиди (*Mysidae*) –  $2,1\%$ . Основу біомаси «м'якого» зообентосу формували бокоплави ( $76,2\%$ ) та в меншій мірі личинки комарів-дзвінців ( $11,4\%$ ) і німфи одноденок ( $11,1\%$ ). Щодо мізід та олігохет – вони не відігравали суттєвої ролі у формуванні біомаси "м'якого" зообентосу і склали  $0,9\%$  та  $0,4\%$ ,

відповідно. Кормові молюски на дослідженій ділянці водойми зафіксовані не були.

Потенційна продукція "м'якого" зообентосу за вегетаційний сезон на дослідженій ділянці може скласти 431 кг/га, а можливий промисловий вилов риби за рахунок споживання "м'якого" зообентосу – 18,1 кг/га (табл. 3). За кількісними показниками розвитку кормового зообентосу досліджена ділянка р. Гапа може бути охарактеризована, як середньокормна.



ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ  
 РЕГІОНАЛЬНИЙ ОФІС ВОДНИХ РЕСУРСІВ У ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТІ  
 вул. 8 Березня, 1 м. Луцьк, Волинська область, 43005, тел. (0332) 23-44-13, факс 28-19-91  
 e-mail: vol\_wodres@ukr.net, Volyn.OVR@gmail.com, сайт: www.vodres.gov.ua,  
 код згідно з ЄДРПОУ 13345605  
 Лабораторія моніторингу вод та ґрунтів  
 м. Ковель, вул. Косачів, 4

Свідоцтво про атестацію № 137-02/2021  
 від 11 червня 2021 року

Назва об'єкту: ТОВ «Інтерколесо»

Місце відбору: р. Гапа

Аналіз розпочатий: 06.12.22р.

Аналіз закінчений: 11.12.22р.

№ з/п	Назва інгредієнтів	Одиниці виміру	Результати вимірювання
1.	Азот амонійний	мг/дм <sup>3</sup>	1,58
2.	Завислі речовини	мг/дм <sup>3</sup>	20,0
3.	Залізо загальне	мг/дм <sup>3</sup>	1,0
4.	Сухий залишок	мг/дм <sup>3</sup>	464
5.	БСК5	мгО <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>	3,8
6.	Нітрити	мг/дм <sup>3</sup>	0,003
7.	Нітрати	мг/дм <sup>3</sup>	4,23
8.	Хлориди	мг/дм <sup>3</sup>	26,0
9.	Сульфати	мг/дм <sup>3</sup>	35,0
10.	Фосфати	мг/дм <sup>3</sup>	0,13
11.	Хімічне споживання кисню (ХСК)	мгО <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>	18,5
12.	Нафтопродукти	мг/дм <sup>3</sup>	0

Начальник



Роман ЄВЛІКОВ



ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ  
РЕГІОНАЛЬНИЙ ОФІС ВОДНИХ РЕСУРСІВ У ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТІ  
вул. 8 Березня, 1 м. Луцьк, Волинська область, 43005, тел. (0332) 23-44-13, факс 28-19-91  
e-mail: vol\_wodres@ukr.net, Volyn.OVR@gmail.com, сайт: www.vodres.gov.ua,  
код згідно з ЄДРПОУ 13345605  
Лабораторія моніторингу вод та ґрунтів  
м. Ковель, вул. Косачів, 4

Свідоцтво про атестацію № 137-02/2021  
від 11 червня 2021 року

Назва об'єкту: ТОВ «Інтерколесо»

Місце відбору: р.Піщатка

Аналіз розпочатий: 06.12.22р.

Аналіз закінчений: 11.12.22р.

№ з/п	Назва інгредієнтів	Одиниці виміру	Результати вимірювання
1.	Азот амонійний	мг/дм <sup>3</sup>	1,49
2.	Завислі речовини	мг/дм <sup>3</sup>	18,0
3.	Залізо загальне	мг/дм <sup>3</sup>	1,22
4.	Сухий залишок	мг/дм <sup>3</sup>	440,0
5.	БСК5	мгО <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>	3,6
6.	Нітрити	мг/дм <sup>3</sup>	0,002
7.	Нітрати	мг/дм <sup>3</sup>	3,32
8.	Хлориди	мг/дм <sup>3</sup>	13,9
9.	Сульфати	мг/дм <sup>3</sup>	40,0
10.	Фосфати	мг/дм <sup>3</sup>	0,12
11.	Хімічне споживання кисню (ХСК)	мгО <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>	15,1
12.	Нафтопродукти	мг/дм <sup>3</sup>	0

Начальник



Роман ЄВЛІКОВ