

ПРОТОКОЛ №7

громадського слухання щодо Документу державного планування
«Детальний план території логістичних центрів, складів та баз, орієнтовною площею 1,8500 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в межах села Римачі Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області»,
«Детальний план території логістичних центрів, складів та баз, на земельну ділянку комунальної власності орієнтовною площею 3,0000 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (КВЦПЗ 12.08) розташованої за межами населеного пункту с. Римачі Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» та «Детальний план території для будівництва терміналу перевантаження енергоносіїв, на території Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області»

Місце проведення: Вишнівська сільська рада.

Дата проведення: 31.05.2024р.

Час проведення: 13:00.

Мета: проведення громадських слухань проекту містобудівної документації на місцевому рівні в рамках проведення процедури громадського обговорення під час розроблення відповідного проекту містобудівної документації із урахуванням вимог Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку".

Організатором проведення громадських слухань є замовник розроблення містобудівної документації. Розробником містобудівної документації є ТОВ «Науково-дослідний проектний центр «Геоурбаністики та планування».

На громадських слуханнях присутні:

1. **Сущик В. С.** – Вишнівський сільський голова;
2. **Дитина А. І.** – начальник відділу з питань земельних ресурсів, кадастру та екологічної безпеки;
3. **Шахраюк І. М.** – провідний спеціаліст відділу з питань земельних ресурсів, кадастру та екологічної безпеки;
4. **Габрель М. М.** - директор ТОВ «Науково-дослідний проектний центр «Геоурбаністики та планування».

Зареєстровані учасники громадських слухань: 10 осіб (Список зареєстрованих осіб додається).

Головуючий: Наталія СОЛОДУХА - в.о. начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Вступне слово та представлення замовника.

2. Доповідь представника розробника документу державного планування.
3. Запитання до доповідача. Обговорення проекту документу державного планування.
4. Надання пропозицій та зауважень до проекту документу державного планування.
5. Прийняття (оприлюднення) рішення щодо проекту документу державного планування.

СЛУХАЛИ: Наталія Солодуха зачитала назви 3 наданих документацій для розгляду на громадських слуханнях.

СЛУХАЛИ: Наталія Солодуха зачитала деталі наданих рішень до даних проектів та розповіла про процедуру СЕО, яку було дотримано, а також зачитала дані щодо заяв на Єдиній екологічній платформі «Екосистема».

СЛУХАЛИ: Наталія Солодуха розповіла про розробку проектів та представила розробника проектів.

СЛУХАЛИ: Наталія Солодуха запросила директора ТОВ «Науково-дослідний проектний центр «Геоурбаністики та планування» Михайла Габреля представити дані роботи.

СЛУХАЛИ: Михайло Габрель запропонував об'єднати розповідь про три об'єкти, так як вони розташовані неподалік один від одного.

СЛУХАЛИ: Михайло Габрель розповів про місце знаходження проєктованих ділянок та з чим вони межують, а також їхнє розташування відносно межі населеного пункту села Римачі.

СЛУХАЛИ: Михайло Габрель розповів про формування двох ділянок, звернув увагу про зв'язок попередніх робіт з новими.

СЛУХАЛИ: Михайло Габрель розповів про функції даних ділянок та збір даних.

СЛУХАЛИ: Михайло Габрель наголосив про дотримання усіх норм в даних проєктах та про відсутність пропозицій та зауважень та надав можливість задати запитання.

СЛУХАЛИ: Дитина Анатолій Іванович звернув увагу на те, що одна з ділянок межує з землями водного фонду і що є можливість витоку палива та забруднення навколишніх водойм. З огляду на це постало питання про будівництво шлюза на випадок надзвичайних ситуацій.

СЛУХАЛИ: Михайло Габрель погодився з пропозицією, проте зазначив, що це виходить за межі опрацювання детальних планів, та може бути реалізована при розробці генерального плану, та запропонував включити це до завдання на розробку генерального плану.

СЛУХАЛИ: Дитина Анатолій Іванович наголосив на важливості шлюзів.

СЛУХАЛИ: Михайло Габрель розповів про етапи та складові розробки містобудівної документації та наголосив про розробку ще декількох об'єктів для повноцінного функціонування шлюзу.

СЛУХАЛИ: Михайло Габрель запропонував включити розробку шлюзу в індекатори або ж в рішення до завдання на генеральний план .

СЛУХАЛИ: Марта Добровольська запропонувала згадати дану пропозицію у графічній частині детального плану.

СЛУХАЛИ: Михайло Габрель погодився з пропозицію та запитав про наявність ще запитань.

СЛУХАЛИ: Дитина Анатолій Іванович запитав про наявність очисних споруд.

СЛУХАЛИ: Михайло Габрель розповів про можливість підключень територій опрацювання до місцевих каналізаційних очисних споруд в с. Римачі.

СЛУХАЛИ: Михайло Габрель уточнив про наявність запитань та запропонував допустити 3 документи державного планування до розгляду на сесії Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області.

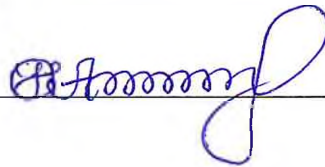
ГОЛОСУВАЛИ:

За	10
Проти	0
Утримались	0

ВИРІШИЛИ: Допустити документи державного планування, а саме: «Детальний план території логістичних центрів, складів та баз, орієнтовною площею 1,8500 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в межах села Римачі Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області», «Детальний план території логістичних центрів, складів та баз, на земельну ділянку комунальної власності орієнтовною площею 3,0000 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (КВЦПЗ 12.08) розташованої за межами населеного пункту с. Римачі Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» та «Детальний план території для будівництва терміналу перевантаження енергоносіїв, на території Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» до розгляду на сесії Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області.

Головуючий на громадських слуханнях:

В.о. начальника відділу містобудування,
архітектури, житлово-комунального
господарства та цивільного захисту



Наталія СОЛОДУХА

Секретар громадських слухань:

Провідний спеціаліст відділу з питань
земельних ресурсів, кадастру та екологічної безпеки



Ірина ШАХРАЮК