

**«Детальний план території для будівництва терміналу
перевантаження енергоносіїв, на території Римахівського
старостинського округу Вишнівської сільської ради
Ковельського району Волинської області**

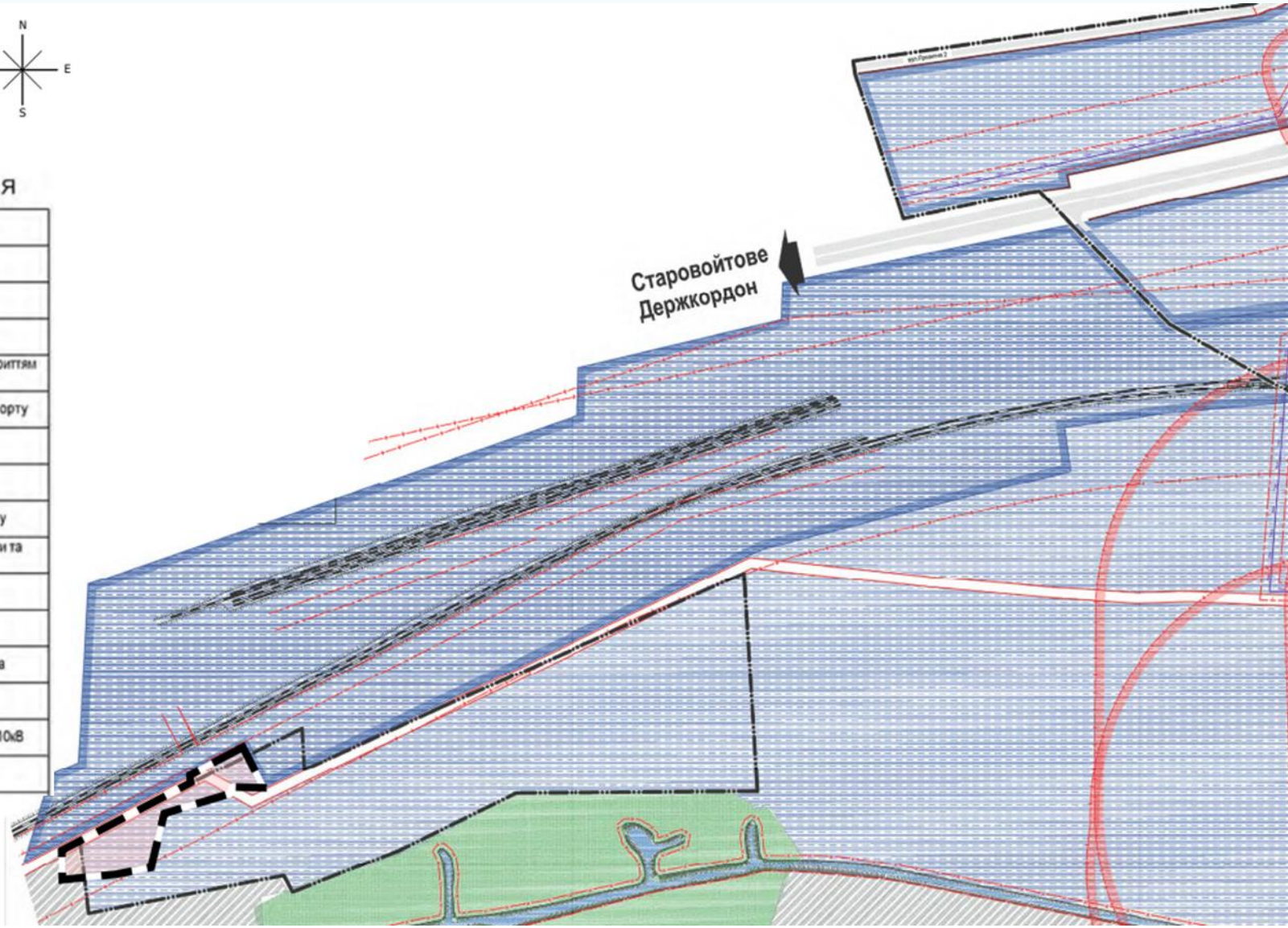
**ВИШНІВСЬКА
СІЛЬСЬКА РАДА**

Схема розташування території розроблення містобудівної документації в системі розселення м 1:5000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуючі	проектні	УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:
		Будівля громадська
		Житловий будинок
		Будівля та споруда виробнича
		Дорога, вулиця а) з твердим покриттям б) ґрунтова
		Зупинка громадського транспорту
		Червоні лінії вулиць
		Залічена копія
		Межа території населеного пункту
		Межа прибережної захисної смуги та смуги відведення
		Межа охоронної зони
		Межа санітарно-захисної зони
		Окрема водозабірна свердловина
		Трансформаторна підстанція
		Повітряна лінія електропередач 10кВ
		Номер кварталу





		Кількість ділянок Площа кварталу
		Землі сільськогосподарського призначення
		Землі сільськогосподарського товарного виробництва
		Території житлової садибної забудови, окремостоячої
		Території житлової багатоквартирної забудови
		Території громадської забудови
		Озеленені території загального користування
		Територія рекреаційного призначення
		Територія лісогосподарського призначення
		Водний об'єкт
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія комунальних об'єктів (крім кладовищ)
		Кладовище
		Виробничі території
		Території спецпризначення


Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000

Умовні позначення:


Санітарно-захисні зони

 існуюча


 Територія, на яку розроблено ДПТ

 Території в червоних лініях

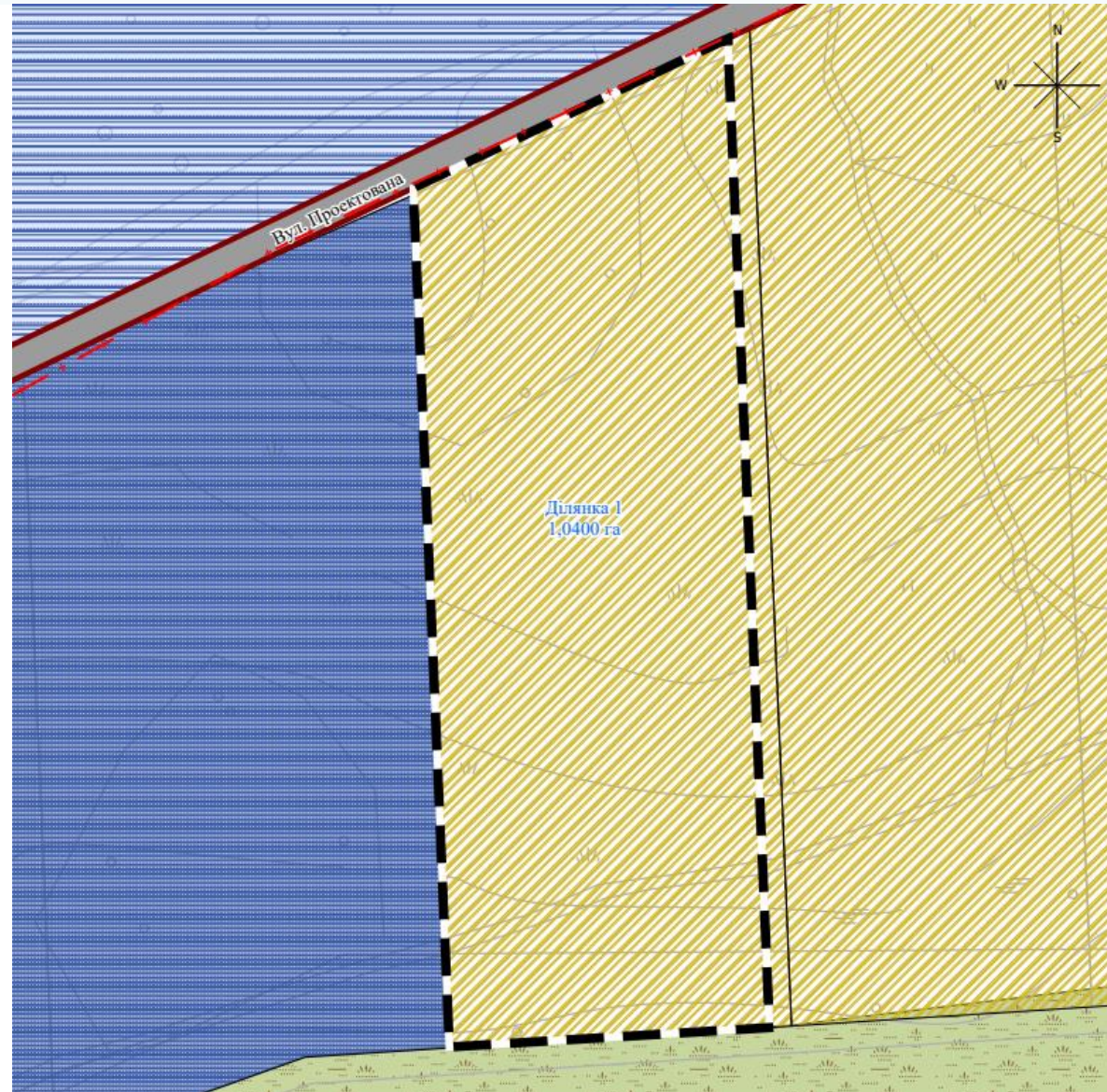
 Охоронні зони

 Залізниці магістральні


Лінії місцевих електромереж


 10, існуюча


 Водойми





Функціональне використання території існуюче

 території транспортно-складської забудови

 території залізничного транспорту

 території під ріллею та перелогами

 Смуги відведення гідротехнічних споруд

 Смуги відведення гідротехнічних споруд

Ареали поширення небезпечних природних процесів

 заболочена територія

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000

Умовні позначення:

Санітарно-захисні зони

існуюча, не змінюється (зберігається)

проектна, створення на першому етапі (проектний об'єкт)

проектна на розрахунковий період, створення в розрахунковий період (проектний об'єкт)

Території в червоних лініях

Охоронні зони

Будівлі та споруди транспорту

Залізничні магістральні

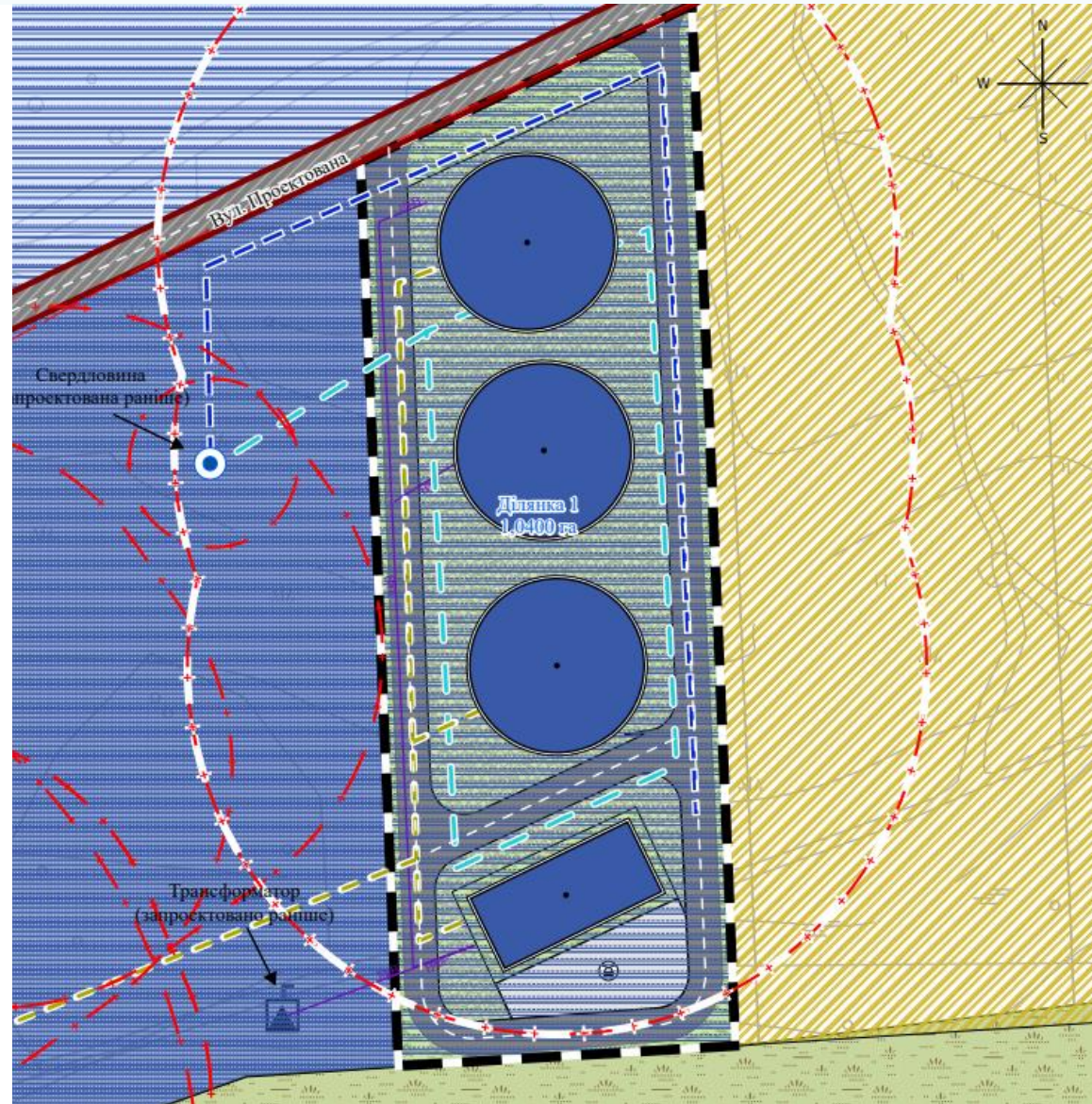
Об'єкти місцевих водопровідних мереж питного водопостачання

Трубопроводи каналізаційних мереж

самопливний

Місцеві водопроводи технічного водопостачання

Місцеві водопроводи питного водопостачання



Лінії місцевих електромереж

10

Водойми

Територія, на яку розроблено ДПТ

Функціональне зонування території проектно

території транспортно-складської забудови

Функціональні майданчики

паркувальний

Смуги відведення гідротехнічних споруд

Функціональне використання території існуюче.

території транспортно-складської забудови

території залізничного транспорту

території вулиць та доріг

території під ріллею та перелогами


Об'єкти систем електрозабезпечення

Ареали поширення небезпечних природних процесів


заболочена територія

План функціонального зонування території М 1:1000


Умовні позначення:


 Територія, на яку розроблено ДПТ


Функціональне зонування території проектне


 території транспортно-складської забудови

Функціональне використання території існуюче.


 території транспортно-складської забудови

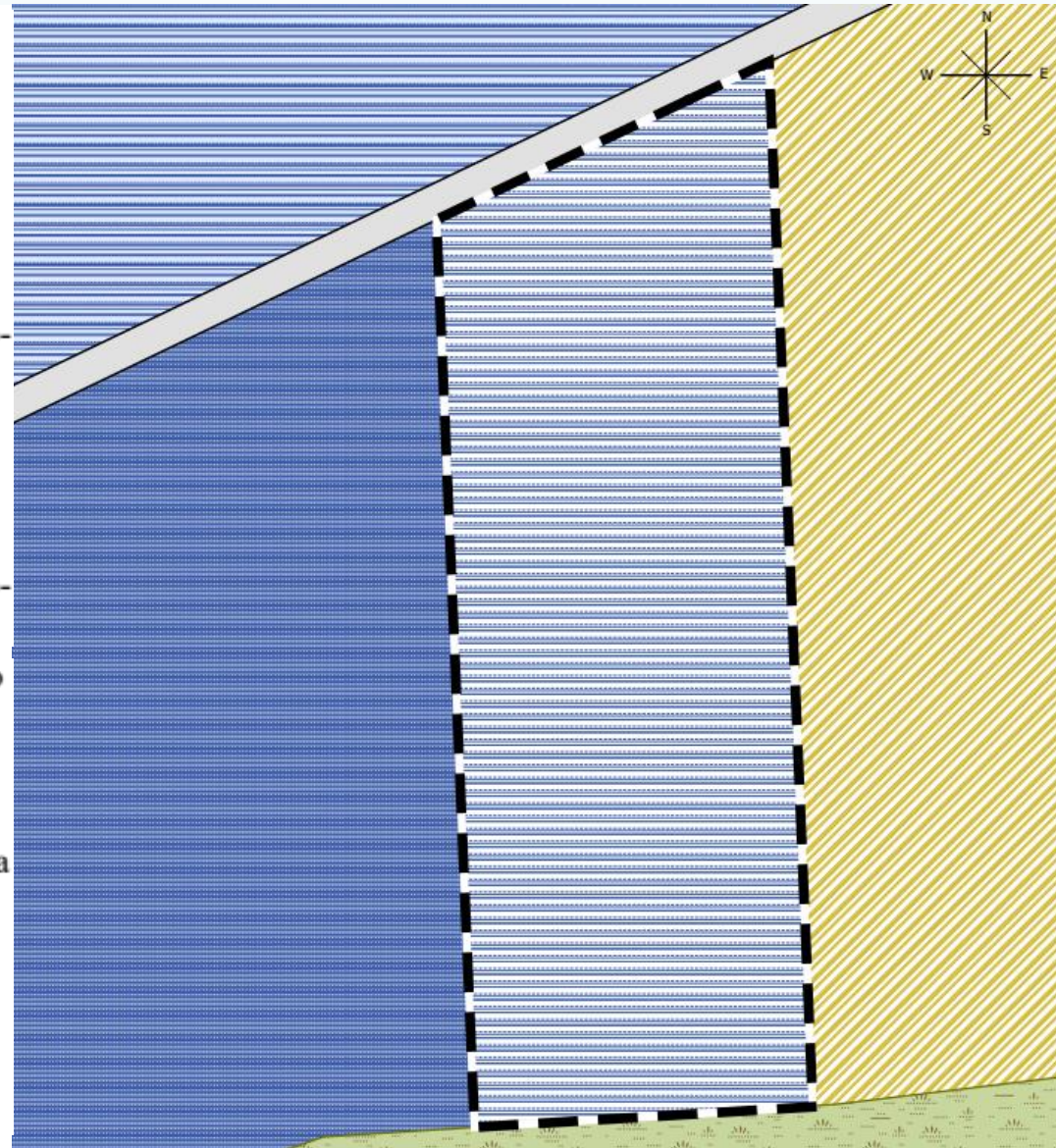
 території залізничного транспорту

 території вулиць та доріг

 території під ріллею та перелогами

Ареали поширення небезпечних природних процесів


 заболочена територія

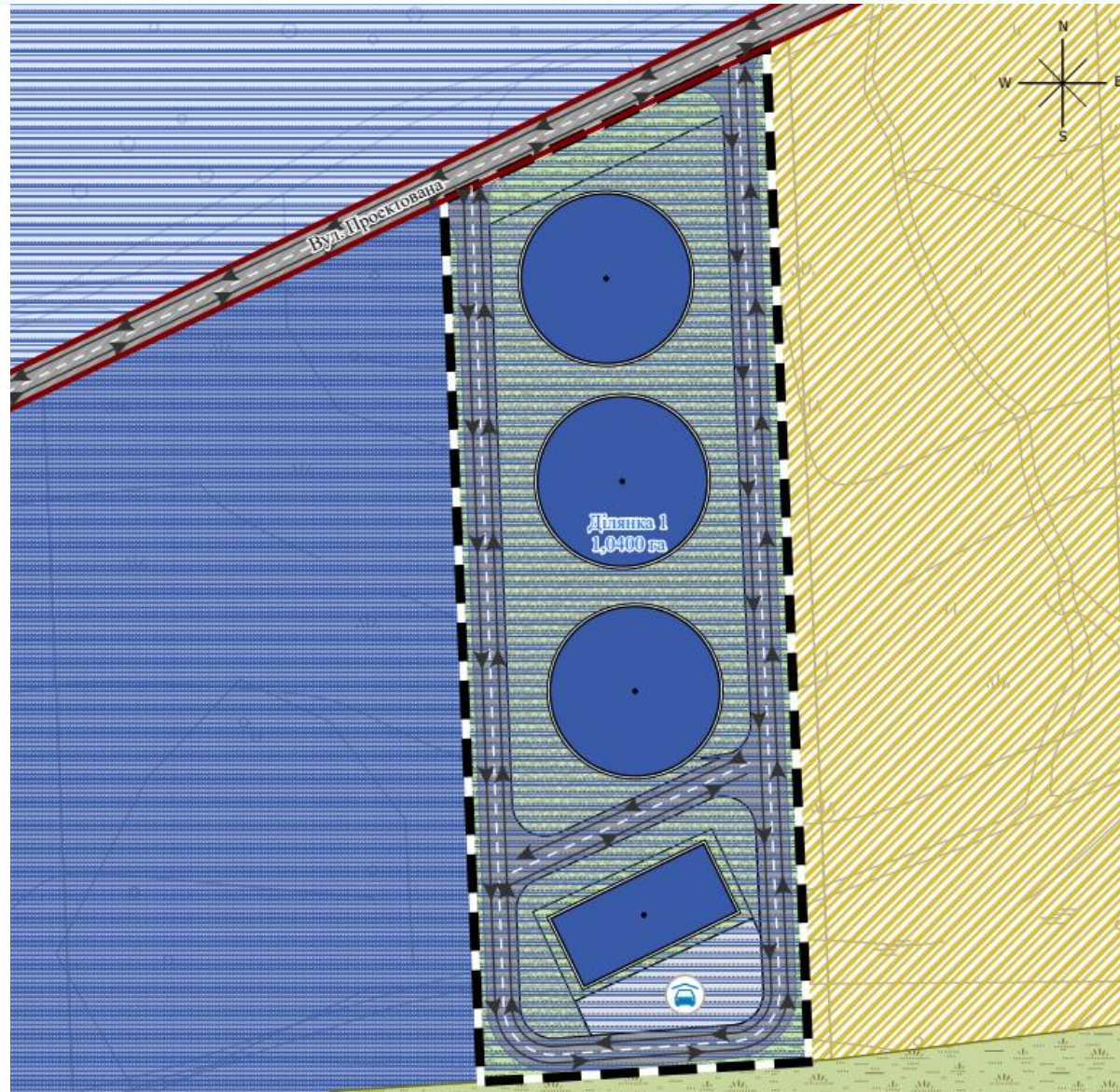


функціональне призначення території	кодова позначка зони	переважні види використ	супутні види дозволено використ
території транспортно-складської забудови	2060200	08.01; 10.04; 10.05; 10.10; 12.01; 12.02; 12.03; 12.04; 12.05; 12.06; 12.07; 12.08; 12.09; 12.11; 13.02	02.05; 02.06; 02.09; 03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.02; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02





Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000

Умовні позначення:


-  Автостоянки для постійного зберігання автомобілів
-  Напрямок руху транспорту.
-  Території в червоних лініях
-  Будівлі та споруди транспорту
-  Залізничні магістральні
-  Водойми
-  Територія, на яку розроблено ДПТ




Функціональне використання території існуюче.

-  території транспортно-складської забудови
-  території залізничного транспорту
-  території вулиць та доріг
-  території під ріллею та перелогами


Функціональне зонування території проєктне

-  території транспортно-складської забудови

Функціональні майданчики

-  паркувальний

Ареали поширення небезпечних природних процесів

-  заболочена територія

НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР
ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ

Studies Research project Center
Geourbanistics & planning



Габрель Михайло
Mykhailo Habrel
096-096-46-62

info@gplan.com.ua
gplan.com.ua

