



ВИШНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
29 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

Код ЄДРПОУ 04333164

09 березня 2023 року

с. Вишнів

№29/107

**Про надання дозволу на розроблення
детального плану території**

Керуючись ст. ст. 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України від 16.11.1992 №2780-XII «Про основи містобудування», Законом України від 20.03.2018 №2354-XIII «Про стратегічну екологічну оцінку», Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 №555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», ст. 12, 122, 173 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», ст. 26, 31 Закону України від 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. Шума Віктора Антоновича № Ш-123 від 17.02.2023 року, враховуючи рекомендації комісії з питань будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища Вишнівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл виконавчому органу Сектору містобудування та архітектури Вишнівської сільської ради на розроблення Детального плану території земельної ділянки за кадастровим номером 0723384800:03:002:0003 загальною площею 0,9061 га, яка розташована на території Римачівської сільської ради Ковельського району Волинської області, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки що перебуває у приватній власності гр. Шума Віктора Антоновича, з «Для ведення особистого селянського господарства 01.03» на цільове призначення: «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01» відповідно до державних будівельних норм, стандартів та правил для визначення граничних параметрів забудови та режимів використання.
2. Підготовчі процедури розроблення детального плану території провести у відповідності до чинного законодавства.

3. Оприлюднити прийняте рішення про розроблення містобудівної документації шляхом розміщення прийнятого рішення через засоби масової інформації та на офіційному веб-сайті Вишнівської сільської ради.
4. Визначити перелік та значення індикаторів розвитку містобудівної документації.
5. Забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів відповідно до ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
6. Зобов'язати гр. Шума Віктора Антоновича замовити в організації, що має відповідну ліцензію, розробку детального плану території та подати розроблений ДПТ на затвердження сесії Вишнівської сільської ради.
7. Фінансування робіт з розроблення містобудівної документації здійснити за рахунок коштів гр. Шума Віктора Антоновича.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



Віктор СУЩИК