



**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР
ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ»**

*76006, Івано-Франківська обл., Івано-Франківський р-н, м. Івано-Франківськ, вул.Вовчинецька, 227
ЄДРПОУ 33880983info@gplan.com.ua, https://gplan.com.ua*

**ЗАМОВНИК: ВИШНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
ОБ'ЄКТ: 23-03.23

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

**для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом
М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі, Вишнівської
територіальної громади, Ковельського району, Волинської області**



**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР
ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ»**

*76006, Івано-Франківська обл., Івано-Франківський р-н, м. Івано-Франківськ, вул.Вовчинецька, 227
ЄДРПОУ 33880983info@gplan.com.ua, https://gplan.com.ua*

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

**для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом
М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі, Вишнівської
територіальної громади, Ковельського району, Волинської області**

Розділ I. Стратегія просторового розвитку території
Розділ II. План реалізації містобудівної документації
Розділ III. Графічні матеріали містобудівної документації
Розділ IV. Звіт про стратегічну екологічну оцінку
Розділ V. Інженерно-технічні заходи цивільної оборони

Директор

М.М. Габрель

ГАП

О.В. Терешкун

Інженер-землевпорядник

Н.І. Кришеник

Інформація про розробника

- Повне найменування - Товариством з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ».
- Місцезнаходження/Юридична адреса; Україна, 76006, Івано-Франківська обл., Івано-Франківський р-н, місто Івано-Франківськ, вул. Вовчинецька, будинок 227.
- Поштова або фактична адреса - Україна, 76006, Івано-Франківська обл., Івано-Франківський р-н, місто Івано-Франківськ, вул. Вовчинецька, будинок 227.
- Код ЄДРПОУ підприємства (або ПІН ФОП) – 33880983.
- Індивідуальний податковий номер -.
- Банківські реквізити (поточний рахунок, назва банку, в якому відкритий рахунок) - р/р UA463253650000000260010022730 в АТ "КРЕДОБАНК", МФО 325365.
- Тел./факс - +380960964662
- E-mail - info@gplan.com.ua
- Директор – Габрель Михайло Миколайович.

Склад авторського колективу

№	Посада виконавця	Прізвище виконавця
1	Директор	Михайло Габрель
2	Головний архітектор проекту	Оксана Терешкун
3	Інженер-землевпорядник	Надія Кришенник
4	Еколог	Лілія Побран
5	Архітектор	Марта Добровольська

Склад проекту містобудівної документації

№	Розділ	Найменування	Примітка
1	Розділ I	Стратегія просторового розвитку території	
2	Розділ II	План реалізації містобудівної документації	
3	Розділ III	Графічні матеріали містобудівної документації у складі:	
		<i>-Містобудівна частина</i>	
	1	Схема розташування детального плану території (за межами населеного пункту) в системі планувальної структури територіальної громади/ у планувальній структурі населеного пункту	
	2	План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель	
	3	Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель	
	4	План функціонального зонування території	
	5	Схема транспортної мобільності та інфраструктури	
	6	Схема інженерного забезпечення території	
	7	Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування	
		<i>-Землевпорядна частина</i>	
	1	План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень	
	2	План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру	
	3	План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації	
4	Розділ IV	Звіт про стратегічну екологічну оцінку проекту містобудівної документації	
5	Розділ V	Інженерно-технічні заходи цивільної оборони	

Примітка: до проекту містобудівної документації додається файлова база геоданих детального плану території на USB-флеш-накопичувачі.

Гарантійний запис ГАПа

Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі, Вишнівської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області розроблений у відповідності з вимогами екологічних, санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших діючих норм і правил, забезпечують безпечну для життя і здоров'я людей експлуатацію об'єкта при дотриманні заходів, що передбачені робочими кресленнями.

Проект розроблений на підставі: Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг) пов'язаних із створенням об'єкта архітектури серія АА004276 від 27.02.2019р.

Головний архітектор проекту

Оксана ТЕРЕШКУН

зм	Кіл	Арк.	№ док	Підпис	Дата	23-03.23- 3

**Перелік нормативних документів,
на основі яких розроблена проектна документація**

ДБН Б 2.2-5:2011	Планування і забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій
ДБН Б.1.1-14:2021	Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні
Держ СанПіН 173-96	Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів
ДБН В.1.1-7:2016	Пожежна безпека об'єктів будівництва. Основні вимоги
ДБН В.1.1-31:2013	Захист територій, будинків і споруд від шуму
ДБН В.2.3-5:2018	Вулиці та дороги населених пунктів.
ДБН В.2.3-4-2000	Споруди транспорту. Автомобільні дороги.
ДБН Б.2.2-12-2019	Планування та забудова територій.
ДБН В.2.2-40:2018	«Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»
ДБН В.2.3-15:2007	Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів
ДБН В.2.5-74:2013	Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування
ДБН В.2.5-75:2013	Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування
ДСП 173-96	Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів
ДБН В.2.2-28:2010	Будинки адміністративного та побутового призначення
	Земельний кодекс України
Постанова КМУ від 1 вересня 2021 р. № 926	Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації
Постанова КМУ від 17 жовтня 2012 р. № 1051	Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру

						23-03.23	Аркуш
							8
зм	Кіл	Арк.	№ док	Підпис	Дата		



**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР
ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ»**

*76006, Івано-Франківська обл., Івано-Франківський р-н, м. Івано-Франківськ, вул.Вовчинецька, 227
ЄДРПОУ 33880983info@gplan.com.ua, https://gplan.com.ua*

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

Детальний план території для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у с. Римачі Вишнівської ТГ Ковельського району Волинської області

РОЗДІЛ І. СТРАТЕГІЯ ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ

**СТРАТЕГІЯ ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ
ТЕРИТОРІЇ**

ЧАСТИНА I. КОМПЛЕКСНА ОЦІНКА ТЕРИТОРІЇ.....	4
1. ПРОСТОРОВО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ	4
1.1. Ситуаційний план	4
1.2. Планувальний каркас та система розселення.....	4
3. ПРИРОДООХОРОННІ ТА ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ТЕРИТОРІЇ	7
4. ОБМЕЖЕННЯ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК.....	7
5. ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ ТА ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ	7
5.1. Розміщення житлового фонду.....	7
5.2. Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів.....	7
5.3. Розміщення виробничих об'єктів.....	7
5.4. Збереження традиційного середовища.....	7
6. ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ	7
7. ТРАНСПОРТНА МОБІЛЬНІСТЬ ТА ІНФРАСТРУКТУРА	7
7.1. Транспортні зв'язки та транспортний попит	7
7.2. Організація зовнішнього транспортного сполучення.....	8
7.3. Дорожньо-транспортна інфраструктура	8
7.4. Організація громадського транспорту	8
7.5. Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури.....	8
7.6. Організація паркувального простору	8
8. ІНЖЕНЕРНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ, ТРУБОПРОВІДНИЙ ТРАНСПОРТ ТА ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ.....	8
8.1. Водопостачання та водовідведення.....	8
8.2. Електропостачання	8
8.3. Газопостачання	8
8.4. Теплопостачання.....	8
8.5. Трубопровідний транспорт.....	8
8.6. Телекомунікаційні мережі та об'єкти	8
9. ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ	8
9.1. Інженерна підготовка і захист території	8
9.2. Благоустрій території.....	9
9.3. Використання підземного простору.....	9
9.4. Поводження з відходами	9
ЧАСТИНА II. МОДЕЛЬ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ У ДОВГОСТРОКОВІЙ ПЕРСПЕКТИВІ	9
ЧАСТИНА III. ОБГРУНТУВАННЯ ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ.....	10
10. ПРОСТОРОВО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ.....	10
10.1. Ситуаційний план	10
10.2. Планувальний каркас та система розселення.....	10
11. ПРИРОДООХОРОННІ ТА ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ТЕРИТОРІЇ	10
12. ОБМЕЖЕННЯ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК.....	10
12.1. Проектні обмеження у використанні земельних ділянок	10
12.2. Встановлені обмеження у використанні земельних ділянок	10
13. ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	11
14. ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ ТА ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ	25
14.1. Розміщення житлового фонду	25
14.2. Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів.....	25
14.3. Розміщення виробничих об'єктів.....	25
14.4. Збереження традиційного середовища.....	26
15. ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ	26
16. ТРАНСПОРТНА МОБІЛЬНІСТЬ ТА ІНФРАСТРУКТУРА	26
16.1. Транспортні зв'язки та транспортний попит	26
16.2. Організація зовнішнього транспортного сполучення.....	27
16.3. Дорожньо-транспортна інфраструктура.....	27
16.4. Організація громадського транспорту.....	27

16.5. Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури	27
16.6. Організація паркувального простору.....	27
17. ІНЖЕНЕРНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ, ТРУБОПРОВІДНИЙ ТРАНСПОРТ ТА ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ	27
17.1. Водопостачання та водовідведення.....	27
17.2. Електропостачання	28
17.3. Газопостачання	28
17.4. Теплопостачання.....	28
17.5. Трубопровідний транспорт.....	28
17.6. Телекомунікаційні мережі та об'єкти.....	28
18. ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ	28
18.1. Інженерна підготовка і захист території	28
18.2. Благоустрій території.....	28
18.3. Використання підземного простору	29
18.4. Поводження з відходами	29
19. ЗЕМЛЕУСТРІЙ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ.....	29
20. ПЛАН РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ	34
20.1. Перелік проектних рішень містобудівної документації	34
ОСНОВНІ ПРОЕКТНІ ПОКАЗНИКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ.....	34
20.2. Перелік видів містобудівної документації , пов'язаної з територією розроблення детального плану:	39
20.3. Перелік відповідності містобудівної документації.....	39
20.4 Перелік врахованих положень наявних документів стратегічного планування	39
20.5 Перелік врахованих положень історико-архітектурного опорного плану	39
20.6 Перелік врахованих матеріалів:.....	39

ЧАСТИНА I. КОМПЛЕКСНА ОЦІНКА ТЕРИТОРІЇ

1. ПРОСТОРОВО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ

1.1. Ситуаційний план

Проектована територія знаходиться у західній частині села, частково в межах населеного пункту с. Римачі Вишнівської ТГ, Ковельського району, Волинської області .

Дана територія має зручні транспортні зв'язки з містом та навколишніми населеними пунктами, оскільки поруч знаходяться території для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту та території транспортних підприємств.

Площа опрацювання детального плану території складає орієнтовно 10 га.

1.2. Планувальний каркас та система розселення

Територію опрацювання пропонується ув'язати із загальною системою розвитку території.

Проходження магістральної автодороги та залізниці, через населений пункт, забезпечує зручні зв'язки з сусідніми населеними пунктами. Також позитивним фактором є розташування населеного пункту неподалік держкордону Україна-Польща – 8 км.

Житлової забудови на території опрацювання і суміжних територіях немає.

2. ЗЕМЛЕУСТРІЙ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

2.1. Сучасне використання земель

Територія детального планування розташована частково в межах с. Римачі та за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області.

Межі території детального планування охоплюють 12 земельних ділянок, із яких 7 земельних ділянок є сформованими із кадастровими номерами 0723380800:03:001:2054, 0723380800:03:001:0370, 0723380800:03:001:0056, 0723380800:03:001:0057, 0723380800:03:001:0386, 0723380800:03:001:0405 та 4 формуються в процесі детального планування території (табл.).

Перелік земельних ділянок в межах проєктування

№ зем. діл.	Кадастровий номер	Форма власності	Суб'єкт права власності на земельну ділянку	Площа, га
1	0723380800:03:001:2054	Приватна	Златогорський Олег Євгенійович	0,7571
2	0723380800:03:001:0370	Приватна	Інформація відсутня	0,7528
3	0723380800:03:001:0056	Приватна	Златогорський Олег Євгенійович	0,7515
4	0723380800:03:001:0057	Приватна	Ющук Володимир Миколайович	0,7520
5	Бн	Приватна	Дідух Микола Іванович	0,7534
6	Бн	Не визначено	Не визначено	0,7500
7	Бн	Не визначено	Не визначено	0,7500
8	Бн	Не визначено	Не визначено	0,7500
9	Бн	Не визначено	Не визначено	0,2903
10	0723380800:03:001:0386		Сухецький Олександр Олександрович	0,5500
11	Бн	Не визначено	Вишнівська сільська рада	1,1839
12	0723380800:03:001:0405		Златогорський Олег Євгенійович	1,1500

Для визначення земельних ділянок, які перебувають у приватній, державній та комунальній власності було проаналізовано дані Державного земельного кадастру, інформацію, надану Вишнівською сільською радою та копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Фактичний стан використання земель в межах детального плану за цільовим призначенням визначено відповідно до даних Державного земельного кадастру (див. табл.).

Стан використання земель в межах детального плану за цільовим призначенням

№ зем. діл.	Кадастровий номер	Цільове призначення (згідно класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ))		Вид використання	Площа всього, га
		Код	Назва		
1	0723380800:03:001:2054	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	0,7571
2	0723380800:03:001:0370	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	0,7528
3	0723380800:03:001:0056	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	0,7515
4	0723380800:03:001:0057	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	0,7520
5	Б\н	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	0,7534
6	Б\н	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	0,7500
7	Б\н	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	0,7500
8	Б\н	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	0,7500
9	Б\н	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	0,2903
10	0723380800:03:001:0386	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	0,5500
11	Б\н	10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,1839
12	0723380800:03:001:0405	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	1,1500

Землекористувач попереджений, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування земельною ділянкою відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України та про те, що він повинен виконувати обов'язки землекористувачів, які наведені в ст. 96 Земельного кодексу України.

Земельні ділянки в межах детального планування до особливо цінних земель не відносяться.

Склад угідь в межах території проектування визначено відповідно до фактичного стану використання земель. Класифікація угідь відповідає додатку 4 до Порядку ведення ДЗК, затвердженого постановою КМУ № 1051 від 17.10.2012. Надаємо таблицю фактичного стану використання земель в межах детального плану у розрізі угідь (див. табл.).

Стан використання земель в межах детального плану у розрізі угідь

№ з/п	Кадастровий номер	Категорія земель		Площа всього, га	в т.ч. в розрізі угідь (згідно класифікації видів земельних угідь (КВЗУ))	
		Код	Назва		001.00	006.02
1	0723380800:03:001:2054	100	Землі сільськогосподарського призначення	0,7571	0,7571	-
2	0723380800:03:001:0370	100	Землі сільськогосподарського призначення	0,7528	0,7528	-
3	0723380800:03:001:0056	100	Землі сільськогосподарського призначення	0,7515	0,7515	-
4	0723380800:03:001:0057	100	Землі сільськогосподарського призначення	0,7520	0,7520	-
5	Б\н	100	Землі сільськогосподарського призначення	0,7534	0,7534	-
6	Б\н	100	Землі сільськогосподарського призначення	0,7500	0,7500	-
7	Б\н	100	Землі сільськогосподарського призначення	0,7500	0,7500	-
8	Б\н	100	Землі сільськогосподарського призначення	0,7500	0,7500	-
9	Б\н	100	Землі сільськогосподарського призначення	0,2903	0,2903	-
10	0723380800:03:001:0386	100	Землі сільськогосподарського призначення	0,5500	0,5500	-
11	Б\н	10.04	Землі водного фонду	1,1839	-	1,1839
12	0723380800:03:001:0405	100	Землі сільськогосподарського призначення	1,1500	1,1500	-

В межах території детального планування визначено 4 земельні ділянки, які не надані у власність чи користування невитребувані земельні частки (паї) (діл. №6, площею 0,7500 га; №7, площею 0,7500 га, №8, площею 0,7500 га, №9, площею 0,2903 га). Земельна ділянка №2 з кадастровим номером 0723380800:03:001:0370, площею 0,7528 га, використовується без зареєстрованого речового права на неї. В межах території детального планування землі запасу та загального користування відсутні.

3. ПРИРОДООХОРОННІ ТА ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ТЕРИТОРІЇ

На території опрацювання рекреаційні та/або природоохоронні зони відсутні.

4. ОБМЕЖЕННЯ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

4.1 Існуючі обмеження у використанні земельних ділянок

В межах території проектування на момент розроблення детального плану згідно з Переліками обмежень щодо використання земельних ділянок, додаток 6 до Порядку, затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 р. № 1051 на сформованих земельних ділянках із кадастровими номерами 0723380800:03:001:2054, 0723380800:03:001:0370, 0723380800:03:001:0056, 0723380800:03:001:0057, 0723380800:03:001:0386, 0723380800:03:001:0405 обмеження відсутні.

Ділянки не обтяжені сервітутами, прав третіх осіб на використання земельної ділянки немає. Ділянка №11 відноситься до земель водного фонду та водоохоронних зон. Ділянки не відносяться до земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення.

5. ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ ТА ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ

На момент розроблення детального плану території будівлі та споруди на території опрацювання відсутні. На суміжних з проектованою територією розміщено: території для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту, території сільськогосподарського призначення та території транспортно-складської забудови.

5.1. Розміщення житлового фонду

Розміщення об'єктів житлового фонду на території опрацювання не передбачено детальним планом території. Також житлові об'єкти не було передбачено генеральним планом с. Римачі.

5.2. Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів

Ділові центри та інноваційні об'єкти відсутні на території опрацювання детального плану території.

5.3. Розміщення виробничих об'єктів

На території опрацювання відсутні виробничі об'єкти.

5.4. Збереження традиційного середовища

Об'єктів всесвітньої, культурної спадщини, історичних ареалів, історико-культурних заповідників, заповідних територій, охоронюваних археологічних територій та музеїв на території опрацювання відсутні. Середовище формується як цілісна транспортно-логістична зона села Римачі.

6. ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ

В межах території проектування відсутні підприємства та заклади обслуговування населення.

Розміщення транспортно-складських підприємств не передбачає проживання людей на території підприємств. Окремо передбачено адміністративні будівлі для забезпечення обслуговування працівників.

7. ТРАНСПОРТНА МОБІЛЬНІСТЬ ТА ІНФРАСТРУКТУРА

7.1. Транспортні зв'язки та транспортний попит

Проектована ділянка межує з залізничною колією зі станцією «Ягодин».

7.2. Організація зовнішнього транспортного сполучення

Зовнішнє транспортне сполучення до проектної території пропонується мережею громадського транспорту с. Римачі та за рахунок власних автомобілів. Із проектованої території сполученням із автошляхом « Київ-Ковель-Ягодин» .

7.3. Дорожньо-транспортна інфраструктура

На прилеглих вулицях та проїздах до території проектування пропонується забезпечення руху вантажного транспорту для обслуговування існуючих та проектних підприємств.

7.4. Організація громадського транспорту

Згідно генерального плану територія проектування межує з існуючою вулицею .

7.5. Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури

Пішохідна доступність забезпечується за рахунок існуючої мережі профілів проїздів за межами населеного пункту, більша частина яких потребує комплексного благоустрою та влаштування освітлення.

7.6. Організація паркувального простору

Облаштовані зони паркування на території опрацювання відсутні.

8. ІНЖЕНЕРНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ, ТРУБОПРОВІДНИЙ ТРАНСПОРТ ТА ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ

8.1. Водопостачання та водовідведення

Через територію проектування проходить водопровід технічного водопостачання.

8.2. Електропостачання

Через територію проектування проходить ЛЕП 10кВт, 0,4 кВт.

8.3. Газопостачання

с. Римачі не газифіковане.

8.4. Теплопостачання

На території с.Римачі відсутнє централізоване теплопостачання. Переважає система індивідуального теплопостачання.

8.5. Трубопровідний транспорт

На території опрацювання трубопровідного транспорту – немає.

8.6. Телекомунікаційні мережі та об'єкти

Телекомунікаційні мережі та об'єкти проходять через територію опрацювання.

9. ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ

9.1. Інженерна підготовка і захист території

Ухил рельєфу спостерігається у південно-західному напрямку, що означає, що при плануванні будь-яких інженерних споруд (доріг, будівель тощо) слід враховувати цей ухил і пристосовувати проекти до нього. Це може вимагати зміни геометрії траси дороги, розташування будівель або використання інших технічних рішень. Перепад висот складає 1,13 метра. Відмітки коливаються від 174,2 до 175,33 метра в Балтійській системі висот. При проектуванні будь-яких інженерних споруд слід враховувати цей факт і використовувати відповідні методи вимірювання та врахування висот для забезпечення точності та відповідності проекту. З огляду на невеликий перепад висот і стабільність рельєфу на даній території,

інженерна підготовка може бути спрощена. Наприклад, будівництво доріг, фундаментів будівель або систем водопостачання та каналізації можуть бути реалізовані без необхідності великих земляних робіт або складних інженерних рішень. Процеси планування і будівництва будуть менш витратними та швидшими. Зважаючи на те, що ухил рельєфу спостерігається у південно-західному напрямку, слід враховувати його вплив на вітрові та водні процеси. Наприклад, при проектуванні будівель або об'єктів з довгими боковими фасадами, слід враховувати вплив сильних вітрів у цьому напрямку, а також можливу ерозію ґрунту. Потрібно розглядати відповідні заходи для захисту від цих факторів, наприклад, застосування вітрозахисних споруд або зміцнення схилів. У разі необхідності будівництва будь-яких інженерних споруд, таких як мости або тунелі, потрібно проводити детальні геологічні дослідження території. Це допоможе з'ясувати природу ґрунту та гідрогеологічні умови, що мають важливе значення для проектування та будівництва структур з міцністю та стійкістю. Наявність невеликого перепаду висот може створювати сприятливі умови для використання відновлюваних джерел енергії, таких як сонячна або вітрова енергія.

9.2. Благоустрій території

На території проектування відсутні озеленення та елементи об'єктів благоустрою.

9.3. Використання підземного простору

Освоєння підземного простору проектованої території – не відбувалось.

9.4. Поводження з відходами

Комунальним підприємством «Буг» на території Вишнівської ТГ здійснюється централізований збір та вивіз сміття на території села Римачі.

ЧАСТИНА II. МОДЕЛЬ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ У ДОВГОСТРОКОВІЙ ПЕРСПЕКТИВІ

Частина II згідно завдання на проектування та ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні» не розроблялась.

ЧАСТИНА III. ОБГРУНТУВАННЯ ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ

10. ПРОСТОРОВО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ

10.1. Ситуаційний план

Територія опрацювання знаходиться в зоні передбаченій для розміщення транспортно-промислових підприємств, згідно з генеральним планом с. Римачі, який передбачається до врахування під час розроблення планувальних рішень в частині розвитку територій та прилеглих територій населеного пункту.

Дана територія має зручні транспортні зв'язки з містом та навколишніми населеними пунктами, оскільки поруч знаходяться території для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту та території сільськогосподарського призначення.

Площа опрацювання детального плану території складає орієнтовно 10 га.

10.2. Планувальний каркас та система розселення

Територію опрацювання пропонується ув'язати із загальною системою розвитку території. Ділянка, на якій розміщені інженерні споруди зі встановленою існуючою санітарно-захисною зоною певною мірою обмежує можливості забудови навколишніх територій.

Відповідно у транспортно-промисловій зоні необхідно розташувати нові виробничі об'єкти та транспортні підприємства групуючи їх за санітарними і технологічними ознаками з урахуванням класу небезпеки, щоб виключити можливість несприятливого впливу підприємства вищого класу небезпеки на працюючих, технологічні процеси, сировину чи продукцію іншого підприємства нижчого класу небезпеки, а також на здоров'я і умови життя населення.

Територія детального планування функціонально можна охарактеризувати як транспорту зону.

11. ПРИРОДООХОРОННІ ТА ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ТЕРИТОРІЇ

На території опрацювання рекреаційні та/або природоохоронні зони відсутні.

12 . ОБМЕЖЕННЯ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

12.1. Проектні обмеження у використанні земельних ділянок

На території проектування передбачено розміщення транспортно-складських споруд і паркувальних майданчиків, місткістю 15;25, та 28 паркомісць відповідно. Пропонується будівництво розвантажувальних майданчиків, будівель транспортно-складського підприємства, водозабірної свердловини, очисних споруд типу Biotal.

12.2. Встановлені обмеження у використанні земельних ділянок

Обмеження у використанні земельних ділянок частково встановлені до розроблення детального плану території – генеральним планом с. Римачі та наявними інженерними мережами.

Проектні обмеження :

№	Код обмеження	Розмір СЗЗ	Назва СЗЗ
1	02	15м	Зона санітарної охорони (навколо очисних споруд ,типу Biotal)

13. ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ

За функціональним призначенням територія опрацювання відповідає генеральному плану с. Римачі - та передбачається для влаштування транспортних підприємств. Код виду функціонального призначення – 20600.0 (території транспортно-складської забудови).

Умови та обмеження щодо використання території встановлені генеральним планом с. Римачі дотримані.

Містобудівні умови та обмеження:

- 1) назву об'єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об'єкта: Нове будівництво основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі Вишнівської територіальної громади Ковельського району Волинської області.
- 2) гранично допустиму висотність будинків, будівель та споруд 35м ;
- 3) максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки: 75%;
- 4) максимально допустиму щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону): -
- 5) мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд: мінімальна відстань до існуючих житлових будинків та споруд – відстань до червоних ліній – 6м; відстань до існуючих житлових будівель та споруд – 50м;
- 6) планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони, планувальні обмеження використання приаеродромних територій, встановлені відповідно до Повітряного кодексу України): -
- 7) охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж: мінімальна відстань від крайніх проводів ПЛ-0,4 кВ – мінімум 2м.

Перелік переважних видів цільового призначення земельної ділянок:

Ділянка №1

Кадастровий номер: 0723380800:03:001:2054

Площа: 0.7571га

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;
- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;

- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;
- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05;
- Для колективного гаражного будівництва 02.06;
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09;
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;
- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;
- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

Ділянка №2

Кадастровий номер 0723380800:03:001:0370

Площа: 0.7528га

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;

- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;
- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05
- Для колективного гаражного будівництва 02.06
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;
- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;
- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

Ділянка №3

Кадастровий номер: 0723380800:03:001:0056

Площа: 0.7515га

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;
- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;
- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05
- Для колективного гаражного будівництва 02.06
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;
- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;

- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

Ділянка №4

Кадастровий номер: 0723380800:03:001:0057

Площа: 0.752га

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;
- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;
- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05
- Для колективного гаражного будівництва 02.06
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;
- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;

- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;
- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

Ділянка №5

Кадастровий номер: б/н

Площа: 0.7534га

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;
- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;
- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05
- Для колективного гаражного будівництва 02.06
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;

- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;
- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

Ділянка №6

Кадастровий номер: б/н

Площа: 0.7500га

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;
- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;

- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05
- Для колективного гаражного будівництва 02.06
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;
- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;
- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

Ділянка №7

Кадастровий номер: б/н

Площа: 0.7500га

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;
- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;

- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;
- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05
- Для колективного гаражного будівництва 02.06
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;
- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;
- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

Ділянка №8

Кадастровий номер: б/н

Площа: 0.7500га

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;

- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;
- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05
- Для колективного гаражного будівництва 02.06
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;
- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;
- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

Ділянка №9

Кадастровий номер: б/н

Площа: 0.7500га

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;
- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;
- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05
- Для колективного гаражного будівництва 02.06
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;
- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;

- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

Ділянка №10

Кадастровий номер: 0723380800:03:001:0386

Площа: 0.55га

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;
- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;
- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05
- Для колективного гаражного будівництва 02.06
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;
- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;

- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;
- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

Ділянка №11

Кадастровий номер: б/н

Площа: 1.1839га

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;
- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;
- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05
- Для колективного гаражного будівництва 02.06
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;

- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;
- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

Ділянка №12

Кадастровий номер: 0723380800:03:001:0405

Площа: 1.1500

Код виду функціонального призначення території: 20600.0;

Назва виду функціонального призначення території: території транспортно-складської забудови ;

Переважні види використання:

- Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини 08.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 10.04;
- Для догляду за береговими смугами водних шляхів 10.05;
- Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд 10.10;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту 12.02;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту 12.03;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту 12.05;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту 12.06;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту 12.07;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій 12.08;
- Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту 12.09;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу 12.11;
- Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку 13.02.

Супутні види використання:

- Для будівництва індивідуальних гаражів 02.05

- Для колективного гаражного будівництва 02.06
- Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови 02.09
- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07;
- Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування 03.08;
- Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 03.14;
- Для збереження та використання пам'яток природи 04.10;
- Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) 05.01;
- Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами 11.04;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення 11.07;
- Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні 12.13;
- Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій 13.01;
- Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку 13.03;
- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії 14.02.

14. ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ ТА ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ

14.1. Розміщення житлового фонду

Розміщення об'єктів житлового фонду на території опрацювання не передбачено детальним планом території. Також житлові об'єкти не було передбачено генеральним планом с. Римачі.

14.2. Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів

Ділові центри та інноваційні об'єкти можливі до реалізації на території опрацювання детального плану території. Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів на території транспортної забудови може мати значний потенціал для розвитку економіки та створення нових робочих місць. Це може стати важливим фактором для забезпечення сталого розвитку регіону і підвищення його конкурентоспроможності.

14.3. Розміщення виробничих об'єктів

На території опрацювання детального плану передбачається будівництво будівель та споруд транспортно-складської забудови.

При проектуванні територій транспортно-складської забудови з урахуванням принципів вдалого розвитку, слід керуватись наступними принципами:

- Ефективне використання простору: Важливо максимально оптимізувати використання доступної території шляхом розробки компактних та функціональних планів. Це дозволить зменшити вплив на навколишнє середовище та забезпечить ефективне використання ресурсів.
- Зелені зони та ландшафтний дизайн: В проектах транспортно-складської забудови слід передбачати належну кількість зелених зон та просторів для рекреації. Використання дерев та рослинних насаджень не тільки покращує естетичний вигляд, але й сприяє

покращенню якості повітря та зниженню викидів від транспорту та промислових процесів.

- Енергоефективність та використання відновлювальних джерел енергії: При проектуванні територій транспортно-складської забудови слід надавати перевагу енергоефективним рішенням, таким як використання енергозберігаючих технологій, встановлення сонячних панелей для виробництва електроенергії та систем енергетичного збереження.

- Водоправління та використання стічних вод: Важливо враховувати аспекти водоправління, такі як збір та використання дощової води, розробка систем збереження та очищення стічних вод. Це сприятиме зменшенню водного споживання та негативного впливу на водні ресурси.

- Соціальна відповідальність: Проектування територій транспортно-складської забудови повинно враховувати соціальні аспекти. Слід передбачити створення комфортних умов для працівників, забезпечення доступу до освіти та медичних послуг, а також сприяння соціальному розвитку місцевої спільноти.

14.4. Збереження традиційного середовища

Об'єкти всесвітньої, культурної спадщини, історичних ареалів, історико-культурних заповідників, заповідних територій, охоронюваних археологічних територій та музеїв на території опрацювання проектними рішеннями не передбачено. Середовище формується як цілісна транспортно-промислова зона села Римачі.

15. ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ

В межах території проектування не передбачено розміщення підприємств та закладів обслуговування населення. Головною метою даної зони є обслуговування працівників транспортних підприємств.

Основними об'єктами, які можуть бути розглянуті для забезпечення потреб працівників, можуть бути:

-Кофейні та ресторани: Забезпечення доступу до місць харчування, таких як кофейні, кафе та ресторани, може бути важливим для працівників на території.

-Торговельні точки: Малі магазини або супермаркети з основними товарами для повсякденних потреб працівників (продукти харчування, предмети гігієни тощо) можуть бути розміщені на території для забезпечення зручного доступу до необхідних товарів.

-Медичний пункт або аптека: Розташування медичного пункту або аптеки може забезпечити необхідну медичну допомогу та фармацевтичні послуги працівникам на місці.

-Фітнес-центр або спортивний комплекс: Забезпечення можливостей для фізичної активності та здорового способу життя може сприяти збереженню здоров'я та підвищенню продуктивності працівників.

-Бізнес-центр: Розташування бізнес-центру на території може створити додаткові можливості для бізнес-зустрічей, переговорів та професійного розвитку працівників.

16. ТРАНСПОРТНА МОБІЛЬНІСТЬ ТА ІНФРАСТРУКТУРА

16.1. Транспортні зв'язки та транспортний попит

Територія опрацювання межує із залізничною колією та магістральною дорогою.

16.2. Організація зовнішнього транспортного сполучення

Зовнішнє транспортне сполучення до проектної території пропонується мережею громадського транспорту с. Римачі та за рахунок власних автомобілів.

16.3. Дорожньо-транспортна інфраструктура

На прилеглих вулицях та проїздах до території проектування пропонується забезпечення руху вантажного транспорту для обслуговування існуючих та проектних підприємств.

16.4. Організація громадського транспорту

На території проектування організація мережі громадського транспорту не передбачена проектними рішеннями.

16.5. Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури

Пішохідна доступність забезпечується за рахунок існуючої мережі профілів проїздів за межами населеного пункту, більша частина яких потребує комплексного благоустрою та влаштування освітлення.

16.6. Організація паркувального простору

Паркування на території опрацювання передбачено для вантажного транспорту так і для легкового транспорту. Передбачається розміщення 3-х паркувальних майданчиків, місткістю 15,25 і 28 паркомісць.

17. ІНЖЕНЕРНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ, ТРУБОПРОВІДНИЙ ТРАНСПОРТ ТА ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ

17.1. Водопостачання та водовідведення

Передбачається влаштування очисних споруд BIOTAL. При виборі технології очищення були враховані переваги та недоліки континуальної і дисконтинуальної систем. Технологія BIOTAL – це повністю автоматизована, 7-ми ступенева, 3-х мулова, самокерована гідро-пневмо-біологічна система з чотириконтурною зворотною рециркуляцією активного мулу. Необхідність створення такої системи була продиктована тим, що для ефективної біологічної очистки співвідношення органіки, азоту і фосфору в стічних водах, що надходять на очистку, повинно бути у пропорції 100:5:1. Тому бактерії активного мулу у таких умовах очищують стічні води від органічних забруднень не повністю. Багатоконтурна рециркуляція і багатоступінчастість системи вирішують цю проблему, оскільки при поверненні мулу у перший реактор, куди надходять стічні води, відбувається денітрифікація стічних вод, яка сприяє зменшенню концентрації органічних забруднень на виході з установки.

В установці BIOTAL створені умови для одночасного видалення азоту і фосфору біологічним шляхом. Для цього забезпечено чергування аноксидних і оксидних умов при віці активного мулу більше ніж 25 діб. При цьому розвиваються факультативні мікроорганізми, що беруть активну участь у процесах очистки, як у кисневих, так і в безкисневих умовах. Завдяки цьому збільшується кількість аеробного мулу в системі і ефективно видаляються біологічним шляхом азот і фосфор. Надлишковий активний мул з аеробної зони в установці BIOTAL видаляється автоматично. Фосфор, накопичений ПП-бактеріями в аеробній зоні, потрапляючи у безкисневі умови, переходить у розчинений стан і видаляється з установки разом з надлишковим мулом. З огляду на великий вік активного мулу (більше ніж 25 діб) і, відповідно, сильну його мінералізацію, а також тривалу достабілізацію у муловій ємності-стабілізаторі, зневоднення надлишкового мулу в установці BIOTAL здійснюється без додавання флокулянтів.

Установка ВІОТАІ автоматично перемикається в один з 5-ти режимів роботи: форсажний, нормальний і три економічних режими (в залежності від часу відсутності надходження на установку стічних вод: 1 година, 1 доба і 7 діб). Таке технічне рішення дозволяє зекономити до 70 % електроенергії.

Оскільки ділянка проектування межує з існуючою інженерною інфраструктурою, а через територію проектування проходить існуючий водопровід технічного водопостачання. Передбачено прокладання водопроводу питного водопостачання. Також передбачено будівництво каналізаційної мережі.

17.2. Електропостачання

На відстані орієнтовно 95 м від проектованої території знаходиться трансформаторна підстанція 35/10кВт, до якої пропонується підключення проектної забудови. А також існуюча ЛЕП 0,4 кВт через територію опрацювання.

17.3. Газопостачання

Газифікація проектної території не передбачається.

17.4. Теплопостачання

На території с.Римачі відсутнє централізоване теплопостачання.

Проектними рішеннями детального планування території не передбачається прокладання даних мереж.

17.5. Трубопровідний транспорт

Проектними рішеннями детального планування території не передбачається влаштування трубопровідного транспорту.

17.6. Телекомунікаційні мережі та об'єкти

Проектними рішеннями детального планування території не передбачається прокладання нових телекомунікаційних мереж.

18. ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ

18.1. Інженерна підготовка і захист території

Територія проектування знаходиться частково за межами населеного пункту с. Римачі.

Вертикальне планування території виконано з урахуванням максимального збереження існуючого рельєфу, ґрунтів, деревних насаджень, мінімального обсягу земляних робіт, відведення поверхневих вод із швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів, збереження і використання ґрунтового шару при насипах і виїмках.

Загальний ухил рельєфу даної місцевості спостерігається у південно-західному напрямку, перепад висот складає 1,13 м, відмітки коливаються від 174,2 до 175,33 м в Балтійській системі висот. Водовідвід з території проектування передбачено відкритою водовідвідною системою (канавами, лотками) з влаштуванням містків, або труб на пересіченнях з вулицями і дорогами.

18.2. Благоустрій території

Вільні від забудови та покриття території підлягають озелененню та благоустрою (освітлення території, місця відпочинку та ін.).

Для благоустрою відповідної території під підприємства необхідно виконати декілька видів озеленення: об'ємне - чагарники, деревні насадження; партерне - газони, квітники. Не дозволяється озеленення території кущами та деревами, що виділяють під час цвітіння волокнисті матеріали та пухнасте насіння.

В межах протипожежних відстаней посадка дерев хвойних порід не допускається. Для озеленення використати асортимент дерев, чагарників і квітів стійких до місцевих кліматичних умов, до пилу та органічного забруднення атмосфери.

Система зелених насаджень повинна сприяти захисту території від пилу і впливу шуму. Обов'язковий перелік елементів благоустрою повинен відповідати вимогам пунктів 4.5, 4.16, 4.20, 5.3, 5.6 ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території».

Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%.

18.3. Використання підземного простору

Освоєння підземного простору проектованої території можливе у відповідності до технологічних рішень підприємств.

Освоєння підземного простору також може включати будівництво підземних стоянок, гаражів та складських приміщень. Це може значно зменшити проблеми з паркуванням на поверхні. Також можливе освоєння підземного простору з метою цивільного захисту, він може бути використаний для створення підземних укриттів та надійних приміщень для захисту населення від небезпечних ситуацій, таких як природні катастрофи, терористичні атаки або військові конфлікти. Важливо розробляти та будувати такі споруди з врахуванням найсучасніших стандартів безпеки, забезпечувати необхідне забезпечення, комунікаційні засоби та здатність до автономного функціонування.

18.4. Поводження з відходами

Період експлуатації даної території характеризується утворення виробних відходів та відходів обслуговування підприємства. Умовно відходи можна розділити на відходи виробництва та відходи обслуговування виробництва.

Транспортні підприємства можуть приймати заходи для зменшення кількості відходів, наприклад, шляхом впровадження ефективних систем управління відходами, мінімізації використання упаковки та впровадження програми утилізації та переробки відходів. Транспортні підприємства можуть сприяти переробці відходів, впроваджуючи внутрішні системи сортування та рециклінгу. Наприклад, вони можуть розділяти папір, пластик та скло для подальшої переробки. Також можна співпрацювати з місцевими переробними підприємствами для ефективної обробки відходів.

19. ЗЕМЛЕУСТРІЙ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

19.1 Землевпорядні заходи перспективного використання земель

Для визначення перспективного розподілу земель за категоріями, видами цільового призначення, власниками і користувачами, видами угідь були враховані планувальні рішення щодо функціонального використання земель.

У межах території проектування пропонується реалізувати наступні землевпорядні заходи перспективного використання земель: перспективний розподіл земель за категоріями, видами цільового призначення земель, власниками і користувачами (форма власності, вид речового права), угіддями з урахуванням наявних обмежень (обтяжень); землі (території) загального користування; земельні ділянки державної власності для передачі у комунальну власність; землі (території) в межах існуючих масивів житлової забудови та садових ділянок для безоплатної передачі у власність громадян; землі державної, комунальної власності для передачі у власність чи користування без проведення земельних торгів; території, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності. Далі наведено детальну інформацію по кожному із землевпорядних заходів (табл.).

Перспективний розподіл земель за категоріями, видами цільового призначення земель, власниками і користувачами (форма власності, вид речового права), угоддями з урахуванням наявних обмежень (обтяжень)

№ п/п	№ зем. діл. на плані	Кадастровий номер	Форма власності	Перспективне цільове призначення (згідно класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ))		Площа, га	в т.ч. в розрізі угідь (згідно класифікації видів земельних угідь (КВЗУ))	
				Код	Назва		009.03	006.02
1	1	0723380800:03:001:2054	Приватна	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,7571	0,7571	—
2	2	0723380800:03:001:0370	Приватна	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,7528	0,7528	
3	3	0723380800:03:001:0056	Приватна	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,7515	0,7515	
4	4	0723380800:03:001:0057	Приватна	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,7520	0,7520	
5	5	Бн	Приватна	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,7534	0,7534	
6	6	Бн	Не визначено	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,7500	0,7500	

№ п/п	№ зем. діл. на плані	Кадастровий номер	Форма власності	Перспективне цільове призначення (згідно класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ))		Площа, га	в т.ч. в розрізі угідь (згідно класифікації видів земельних угідь (КВЗУ))	
				Код	Назва		009.03	006.02
7	7	Бн	Не визначено	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,7500	0,7500	
8	8	Бн	Не визначено	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,7500	0,7500	
9	9	Бн	Не визначено	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,2903	0,2903	
10	10	0723380800:03:001:0386	Приватна	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	0,5500	0,5500	
11	11	Бн	Комунальна	10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,1839		1,1839
12	12	0723380800:03:001:0405	Приватна	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,1500	1,1500	

Землі (території) загального користування

№ з/п	Кадастровий номер	Форма власності	Суб'єкт права власності на земельну ділянку	Площа, га
-	-	-	-	-

Перелік земельних ділянок державної власності для передачі у комунальну власність

№ з/п	Кадастровий номер	Форма власності	Суб'єкт права власності на земельну ділянку	Площа, га
-	-	-	-	-

Перелік земель (територій) для безоплатної передачі у власність земельних ділянок державної та комунальної власності

№ з/п	Кадастровий номер	Форма власності	Суб'єкт права власності на земельну ділянку	Площа, га
-	-	-	-	-

Перелік земель (територій) для продажу земельних ділянок державної та комунальної власності або прав на них на земельних торгах

№ п/п	№ зем. діл. на плані	Кадастровий номер	Площа, га	Перспективне цільове призначення (згідно класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ))	Умови надання
-	-	-	-	-	-

Землі державної, комунальної власності для передачі у власність чи користування без проведення земельних торгів

№ п/п	№ зем. діл. на плані	Кадастровий номер	Площа, га	Перспективне цільове призначення (згідно класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ))	Умови надання
-	-	-	-	-	-

Території, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності

№ з/п	Кадастровий номер	Форма власності	Суб'єкт права власності на земельну ділянку	Площа, га
-	-	-	-	-

19.2 Формування земельних ділянок

За результатами планувальних рішень формується 1 нова земельна ділянка (діл. №11). До документації додається:

- відомості про обчислення площі земельної ділянки;
- кадастрові плани земельних ділянок;
- матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість);
- перелік обмежень у використанні земельних ділянок;

- акт приймання-передачі межових знаків на зберігання;
- акт перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності).

Складання кадастрового плану виконано на персональному комп'ютері з використанням програми «Digitals». Зовнішні межі земельної ділянки (із зазначенням суміжних земельних ділянок, їх власників, користувачів суміжних земельних ділянок державної чи комунальної власності із зазначенням кадастрових номерів суміжних земельних ділянок (за наявності), площа земельної ділянки, лінійні проміри між поворотними точками меж земельної ділянки, каталоги координат кутів повороту зовнішніх меж земельної ділянки та експлікації земельних угідь показані на кадастровому плані земельної ділянки. Також на кадастровому плані зазначений кадастровий номер земельної ділянки, межі частин земельних ділянок, на які поширюється дія обмежень у використанні земельних ділянок, права суборенди, сервітуту, контури об'єктів нерухомого майна, розташованих на земельній ділянці, відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності) та меж земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки). Також на кадастровому плані зазначений код цільового використання земельних ділянок згідно Класифікатору видів цільового призначення земель (КВЦПЗ), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 01.11.2010 року за №1011/18306.

19.3 Реєстрація земельних ділянок

Відомості про земельні ділянки, які є сформованими (діл. №1, діл. №2, діл. №3, діл. №4, діл. №5, діл. №10, діл. №12) внесені до Державного земельного кадастру. В процесі прийняття планувальних рішень сформовано 1 нову земельну ділянку (діл. №11).

Враховуючи планувальні рішення щодо функціонального використання земель передбачено внесення до Державного земельного кадастру змін до відомостей про цільове призначення, вид використання, склад угідь земельних ділянок з кадастровими номерами 0723380800:03:001:2054 (діл. №1), 0723380800:03:001:0056 (діл. №3), діл. №5, 0723380800:03:001:0405 (діл. №12).

ТОВ «НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ» були проведені підготовчі та камеральні роботи. Результати топографо-геодезичних робіт були надані замовником.

ВЪВЕДЕНИЕ

изчисляване на площта на земята за изчисляване

№ ТОЧКА	КООРДИНАТИ		РАЗНИЦА		ДОБУТНИ		
	X	Y	x _i -x _{i-1}	y _i -y _{i-1}	S ₁ [(x _i -x _{i-1}) ²]	S ₂ [(y _i -y _{i-1}) ²]	
1	5665406,8569	1327524,5555	-2,476	56,876	-2950253,5825	323881790,1978	
2	5665390,7400	1327527,3100	80107	-59,076	108344698,5365	-334665790,6611	
3	5665326,7500	1327465,4500	109,360	-92,900	14490631,7970	-56080086,5756	
4	5665261,5800	1327438,4000	48,10	-22,168	65683081,9055	-90723338,2141	
5	5665276,6400	1327435,1275	6,540	-9,080	9079127,9926	-61440730,0508	
6	5665274,7404	1327439,3300	7,292	-21,164	8320677,7630	-11902707,2429	
7	5665271,6194	1327414,3670	4,696	-35,451	623239,5850	-20053877,6170	
8	5665270,0447	1327398,8791	14,398	-181,339	1910962,2831	-102735497,1636	
9	5665267,2224	1327233,0779	10,660	-171,569	18129804,8555	-971926430,3432	
10	5665256,3650	1327222,3200	5,362	-68,758	7143641,4158	-36952101,9947	
11	5665255,8400	1327164,2600	7,345	-88,090	97480214804	-408062034,5881	
12	5665249,0400	1327134,2000	2,890	-65,850	347709,6827	-371810294,4959	
13	5665249,2200	1327095,8300	-3,698	-68,049	-4798768,6466	-37436631,8309	
14	5665252,8560	1327065,1606	-7,832	-67,836	-1072984,9546	-36375026,6409	
15	5665258,9523	1327030,9940	-8,52	-72,077	-10784875,4290	-40832452,0190	
16	5665260,7680	1326996,1040	-25,226	-32,489	-33474803,7199	-18475300,6983	
17	5665262,0780	1326998,4950	-20,082	14,326	-26622243,8036	8160881,0488	
18	5665260,6500	1327010,4500	12,228	10,385	16226683,5362	64575700,5408	
19	5665269,8500	132712,4800	14,750	19,470	187786415925	744813027,1793	
20	5665286,6800	1327141,9000	0,870	66,400	88936,0729	310855774,0715	
21	5665269,3600	1327187,6800	-7,420	77,070	-9547588,6695	436622295,7090	
22	5665274,1000	1327218,9700	-9,670	100,480	-12824207,4308	509133436,0671	
23	5665275,8500	1327268,3400	-9,341	97,018	-1050805,5640	549804697,0753	
24	5665283,4410	1327316,9830	-8,897	93,389	-1756772,1965	529055328,7767	
25	5665287,7088	1327361,7255	-6,944	74,458	-921660,6142	42524859,0762	
26	5665290,9647	1327390,4408	-6,276	42,604	-8300304,3865	341965721,1069	
27	5665293,9625	1327404,3298	-8,980	34,667	-1920356,3626	198399310,0205	
28	5665299,3849	1327425,1079	-26,560	36,675	-47229652,5089	220240212,4000	
29	5665329,5824	1327443,2051	-40,643	24,257	-10963006,6957	107980432,3518	
30	5665340,0077	1327440,4649	-39,702	37,290	-15270269,3968	21256262,7512	
31	5665369,2645	1327480,4947	-68,849	75,091	-88741000,0984	42546977,2929	
1	5665406,8569	1327524,5555					
Сума			0,00	0,00			
					Σx=	23677,1886	23677,1886
					Σy=	1836,5918	1836,5918
					n(n-1)=	11839	11839

Площа земята в дкари-

11839

Дължина: _____ (Габрел ММ)

Височина: _____ (Криволи НМ)

А К Т

узгодження меж земельної ділянки №11

з суміжними власниками та землекористувачами

за адресою: Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада

Вишнівська сільська рада

від _____ 2023 р.

Комісією в складі: сільського голови Сушик В.С.,

інженера-землевпорядника ТОВ «НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЄКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ» Кришеник Н.І., в присутності представників суміжних землекористувачів проведено погодження меж земельної ділянки і опис їх положення на місцевості а саме:

Від А до Б - землі загального користування, вул. Завокзальна - кадастровий номер відсутній
Від Б до В - Гринюк Валентина Сергіївна - кадастровий номер 0723380800:03:001:0122
Від В до Г - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
Від Г до Д - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0405
Від Д до Е - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0107
Від Е до Є - землі АТ "Укрзалізниця" - кадастровий номер 0723380800:03:001:0122
Від Є до Ж - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0107
Від Ж до З - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0106
Від З до И - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0153
Від И до І - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0054
Від І до І' - Землі - кадастровий номер 0723380800:03:001:0370
Від І до ІІ - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0056
Від ІІ до К - Ющук Володимир Миколайович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0057
Від К до Л - Дідух Микола Іванович - кадастровий номер відсутній
Від Л до М - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
Від М до А - Сулецький Олександр Олександрович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0386

Узгоджені в натурі межі відповідають фактичному стану. Заперечень з боку суміжних власників (землекористувачів) щодо визначених в натурі меж земельної ділянки немає, про що складений дійсний акт

Члени комісії:

Сільський голова

(підпис)

В.С. Сушик

(підпис та прізвище)

(підпис)

(підпис та прізвище)

ТОВ НДПЦ «Геоурбаністики та планування»

інженер-землевпорядник

(підпис)

Н.І. Кришеник

(підпис та прізвище)

Землекористувач

(підпис)

В.С. Сушик

(підпис та прізвище)

Суміжні землевласники та землекористувачі

(підпис)

В.С. Сушик

(підпис та прізвище)

(підпис)

В.С. Гринюк

(підпис та прізвище)

(підпис)

АТ «Укрзалізниця»

(підпис та прізвище)

(підпис)

В.М. Ющук

(підпис та прізвище)

(підпис)

О.Є. Златогорський

(підпис та прізвище)

(підпис)

М.І. Дідух

(підпис та прізвище)

(підпис)

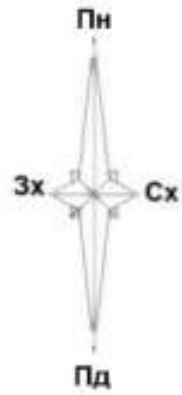
О.О. Сулецький

(підпис та прізвище)

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №1

Кадастровий номер 0723380800:03:001:2054

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТОЧОК ТА МІР'ЯНИЙ
(СИСТЕМА КООРДИНАТ - СК-63)



№	Відстань	X	Y
1	114,34	5 665 383,1200	1 327 096,9000
2	102,64	5 665 269,8500	1 327 112,4800
3	58,43	5 665 280,8300	1 327 010,4300
4	79,75	5 666 338,7200	1 327 002,4700
5	33,56	5 665 353,6700	1 327 080,8100

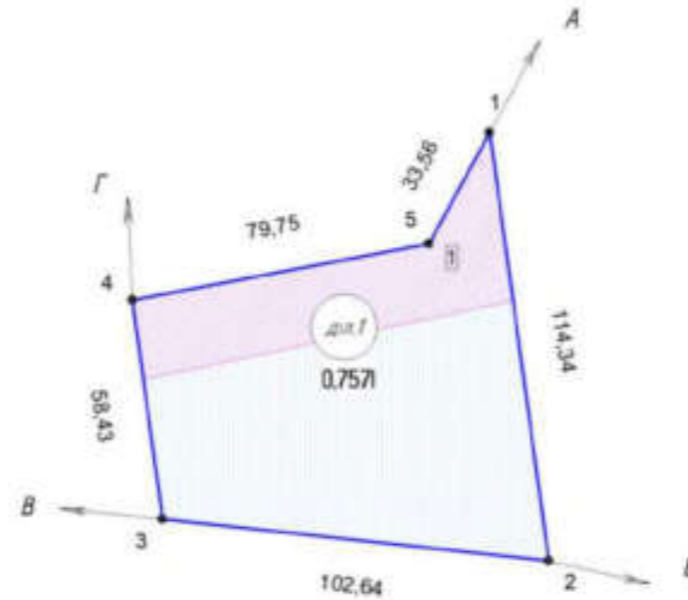
Перелік обмежень у використанні земельної ділянки №1

№ п/п	Код обмеження	Назва обмеження	Основні законодавчі акти	Площа обмеження, га
1	03.01	Світло-звукова зона навколо об'єкта	Закон України "Про забезпечення світлового та звукового режиму благоустрою населених пунктів", введений в дію постановою КМУ від 24.02.1994 N 40/5-XII	0,2250

Площа = 0,7571 га
Периметр = 388,72 м

Класифікація земельної ділянки №3 0723380800:03:001:2054 (після зміни цільового призначення)

Категорія земель	960 Землі промисловості, транспорту, електричних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та автоматизованих операцій
Код КМДПЗ	12.08
Площа	0,7571



Умовні позначення

- Межа земельної ділянки приватної власності
- Обмеження

Опис меж

- Від А до Б - Землі _____ - кадастровий номер 0723380800:03:001:0370
- Від Б до В - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
- Від В до Г - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0153
- Від Г до А - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0146

Експлікація угідь (до зміни цільового призначення)

№	Код угіддя	Назва угіддя	Площа, га
		Усього земель	0,7571
1	001.01	Річчя	0,7571

Експлікація угідь (після зміни цільового призначення)

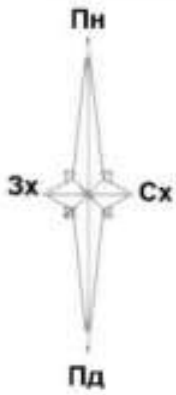
№	Код угіддя	Назва угіддя	Площа, га
		Усього земель	0,7571
1	009.03	Землі під будівлями та спорудами транспорту	0,7571

						Златогорський Олег Євгенійович Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада			
						Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі Вишнівської територіальної громади Ковельського району Волинської області			
	Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата				
Директор	Габрель М.М.					КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №1	Стадія	Аркуш	Аркушів
Склав	Кришеник Н.І.							3	4
						План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру	НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ		
						Масштаб 1:2000			

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №3

Кадастровий номер 0723380800:03:001:0056

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТОЧОК ТА МІР ЛІНІЙ
(СИСТЕМА КООРДИНАТ - СК-63)



Перелік обмежень у використанні земельної ділянки №3

№ п/п	Код обмеження	Назва обмеження	Основні законодавчі акти	Площа обмеження, га
1	03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	Закон України "Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення", викладений в акті постанови КМУ від 24.02.1994 N 4015-XII	0,3171
2	01.04	Охоронна зона лінійної (кільцевої) об'єкта зв'язку	Закон України "Про електризацію", КМУ від 29.01.96 N 135 "Про затвердження Правил експлуатації ліній електрозв'язку"	0,0209

№	Відстань	X	Y
1	149,04	5 665 421,7500	1 327 198,6600
2	51,33	5 665 274,1000	1 327 218,9700
3	144,02	5 665 269,1800	1 327 167,8800
4	51,37	5 665 411,8600	1 327 148,2500

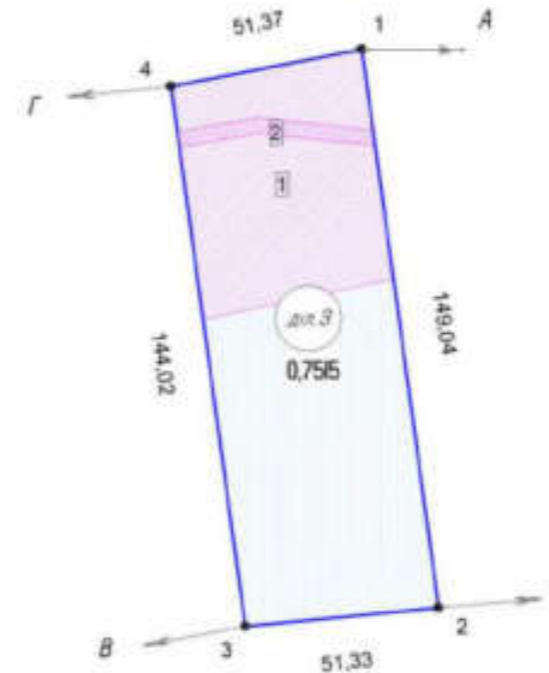
Площа = 0,7515 га
Периметр = 395,76 м

Класифікація земельної ділянки №3 0723380800:03:001:0056 (після зміни цільового призначення)

Категорія земель	960 Землі промисловості, транспорту, електричних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та автоматизованих операцій
Код КМДПЗ	12.08
Площа	0,7515

Умовні позначення

- Межа земельної ділянки приватної власності
- Обмеження



Експлікація угідь (до зміни цільового призначення)

№	Код угіддя	Назва угіддя	Площа, га
		Усього земель	0,7515
1	001.01	Річка	0,7515

Експлікація угідь (після зміни цільового призначення)

№	Код угіддя	Назва угіддя	Площа, га
		Усього земель	0,7515
1	009.03	Землі під будівлями та спорудами транспорту	0,7515

Опис меж

- Від А до Б - Юцук Володимир Миколайович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0057
- Від Б до В - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
- Від В до Г - Землі _____ - кадастровий номер 0723380800:03:001:0370
- Від Г до А - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0146

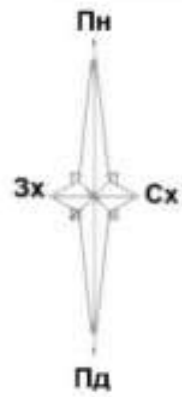
Златогорський Олег Євгенійович Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада					
Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі Вишнівської територіальної громади Ковельського району Волинської області					
Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата	
Директор	Габрель М.М.				
Склад	Кришеник Н.І.				
КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №3			Стадія	Аркуш	Аркушів
				3	4
План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру			НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ		
Масштаб 1:2000					

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №5

Кадастровий номер 0723380800:03:001:

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТОЧОК ТА МІР'ЯНИЙ
(СИСТЕМА КООРДИНАТ - СК-63)

№	Відстань	X	Y
1	47.99	5 665 431.9800	1 327 247.2800
2	160.50	5 665 442.4390	1 327 294.1130
3	47.86	5 665 283.4410	1 327 315.9830
4	154.57	5 665 278.8500	1 327 268.3400



Перелік обмежень у використанні земельної ділянки №5

№ п/п	Код обмеження	Назва обмеження	Основні законодавчі акти	Площа обмеження, га
1	03.01	Синхронно-закладна зона навколо об'єкта	Закон України "Про забезпечення енергетичної та інформаційної безпеки" у зв'язку з впровадженням ЕМУ від 21.02.1994 N 4993-XII	0,2036
2	01.04	Опорна зона навколо лінійної об'єкта зв'язку	Закон України "Про телекомунікації", ЕМУ від 29.01.96 N 135 "Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку"	0,0198

Класифікація земельної ділянки №5 (після зміни цільового призначення)

Категорія земель	900 Землі промисловості, транспорту, електричних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та автоматизованих операцій
Код КМДПЗ	12.08
Площа	0,7534

Умовні позначення

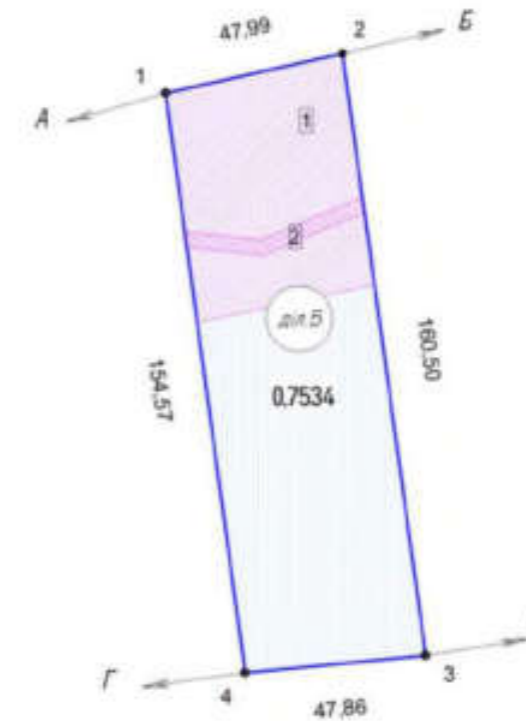
- Межа земельної ділянки приватної власності
- Обмеження

Експлікація угідь (до зміни цільового призначення)

№	Код угіддя	Назва угіддя	Площа, га
		Усього земель	0,7534
1	001.01	Рілля	0,7534

Експлікація угідь (після зміни цільового призначення)

№	Код угіддя	Назва угіддя	Площа, га
		Усього земель	0,7534
1	009.03	Землі під будівлями та спорудами транспорту	0,7534



Площа = 0,7534 га
Периметр = 410,92 м

Опис меж

- Від А до Б - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800.03:001.0146
- Від Б до В - землі Вишнівської сільської ради - кадастровий номер відсутній
- Від В до Г - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
- Від Г до А - Ющук Володимир Миколайович - кадастровий номер відсутній

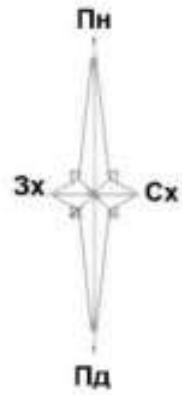
Дідух Микола Іванович					
Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада					
Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі Вишнівської територіальної громади Ковельського району Волинської області					
Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата	
Директор	Габрель М.М.				
Склад	Кришеник Н.І.				
КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №3				Стадія	Аркуш
					3
План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру				НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ	
Масштаб 1:2000					

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №11

Кадастровий номер 0723380800:03:001:

ВІДОМОСТІ ПРО ПЕРЕНЕСЕННЯ В НАТУРУ (НА МІСЦЕВІСТЬ) МЕЖ ОХОРОНИХ ЗОН ТА МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Перенесення меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності) відбувається згідно креслення з поворотних точок меж земельної ділянок, які позначені межовими знаками, після затвердження документації



Експлікація угідь

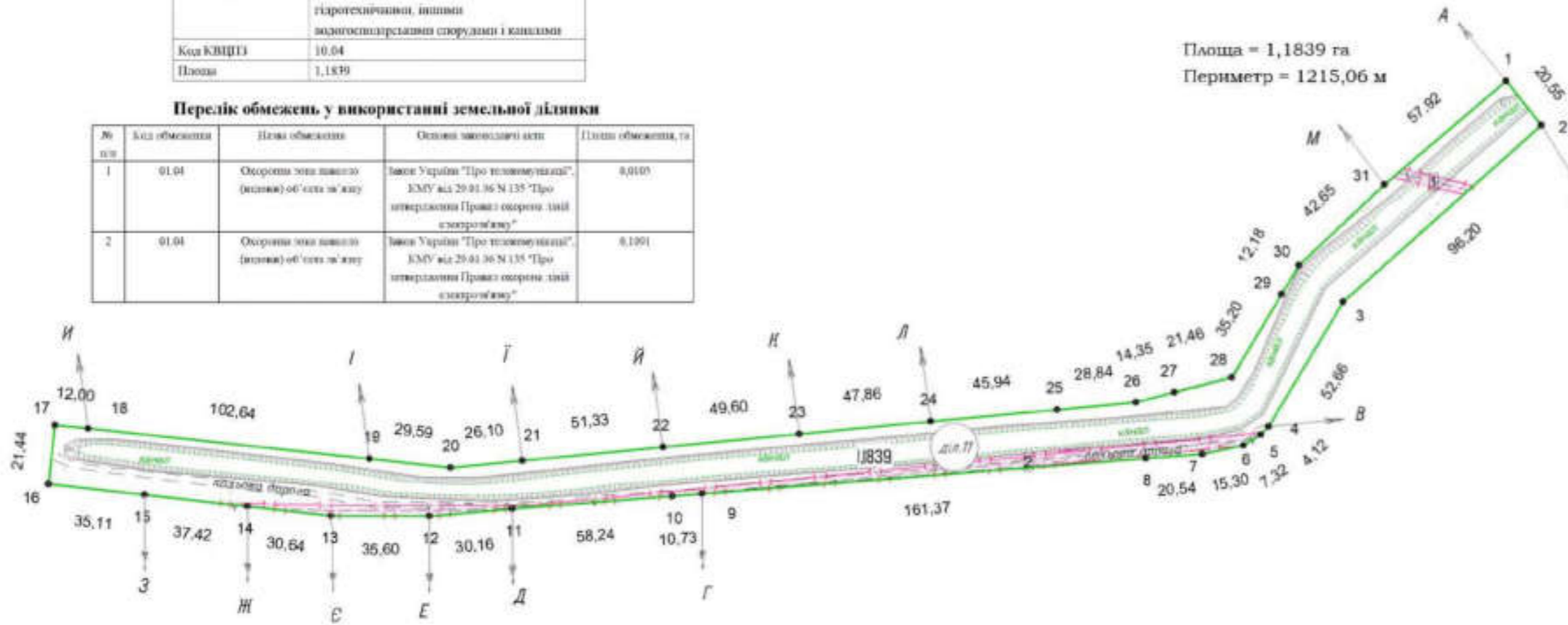
№	Код угіддя	Назва угіддя	Площа, га
		Усього земель	1,1839
1	006.02	Штучні водотоки	1,1839

Класифікація земельної ділянки №11

Категорія земель	800 Землі водного фонду
Цільове призначення	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, шлюзами водогосподарських спорудами і каналами
Код КМДПЗ	10.04
Площа	1,1839

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки

№ п/п	Код обмеження	Назва обмеження	Основні законодавчі акти	Площа обмеження, га
1	01.04	Охоронна зона паливо (випалки) об'єкта нафту	Закон України "Про телекомунікації", КМУ від 29.01.06 N 135 "Про затвердження Правил охорони ліній електропередачі"	0,0100
2	01.04	Охоронна зона паливо (випалки) об'єкта нафту	Закон України "Про телекомунікації", КМУ від 29.01.06 N 135 "Про затвердження Правил охорони ліній електропередачі"	0,1001



Площа = 1,1839 га
Периметр = 1215,06 м

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТОЧОК ТА МІР'ЛИНИЙ (СИСТЕМА КООРДИНАТ - СК-63)

№	Відстань	X	Y
1	20,55	5 665 406,8569	1 327 524,5555
2	96,20	5 665 390,7400	1 327 537,3100
3	52,86	5 665 326,7500	1 327 465,4800
4	4,12	5 665 281,5800	1 327 438,4100
5	7,32	5 665 278,6400	1 327 435,5215
6	15,30	5 665 274,7404	1 327 429,3300
7	20,54	5 665 271,6184	1 327 414,3570
8	161,37	5 665 270,0447	1 327 393,8791
9	10,73	5 665 257,2224	1 327 233,0179
10	58,24	5 665 256,3850	1 327 222,3200
11	30,16	5 665 251,8400	1 327 164,2600
12	35,80	5 665 249,0400	1 327 134,2300
13	30,64	5 665 249,2200	1 327 098,8300
14	37,42	5 665 252,6580	1 327 069,1806
15	35,11	5 665 256,8520	1 327 030,9940
16	21,44	5 665 260,7680	1 326 996,1040
17	12,00	5 665 282,0780	1 326 999,4950
18	102,64	5 665 280,8300	1 327 010,4300
19	29,59	5 665 269,8500	1 327 112,4800
20	26,10	5 665 266,6800	1 327 141,9000
21	51,33	5 665 269,1800	1 327 167,9800
22	49,60	5 665 274,1000	1 327 218,9700
23	47,86	5 665 278,8500	1 327 268,3400
24	45,94	5 665 283,4410	1 327 315,9830
25	28,84	5 665 287,7088	1 327 361,7255
26	14,35	5 665 290,3847	1 327 390,4408
27	21,46	5 665 293,9825	1 327 404,3298
28	35,20	5 665 299,3649	1 327 425,1079
29	12,18	5 665 329,9624	1 327 443,2051
30	42,65	5 665 340,0077	1 327 449,4649
31	57,92	5 665 369,2645	1 327 480,4947

Умовні позначення

- Межа земельної ділянки комунальної власності, що формується
- Обмеження

Опис меж

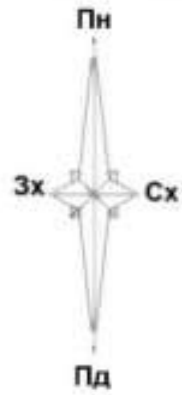
- Від А до Б - землі загального користування, вул. Завскальна - кадастровий номер відсутній
- Від Б до В - Гринюк Валентина Сергіївна - кадастровий номер 0723380800:03:001:1232
- Від В до Г - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
- Від Г до Д - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0405
- Від Д до Е - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0107
- Від Е до Є - землі АТ "Укроспівніч" - кадастровий номер 0723380800:03:001:0122
- Від Є до Ж - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0107
- Від Ж до З - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0106
- Від З до И - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0153
- Від И до І - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:2054
- Від І до І - Землі _____ - кадастровий номер 0723380800:03:001:0370
- Від І до Й - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0056
- Від Й до К - Ющук Володимир Михайлович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0057
- Від К до Л - Дідух Микола Іванович - кадастровий номер відсутній
- Від Л до М - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
- Від М до А - Сушецький Олександр Олександрович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0386

Вишнівська сільська рада Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада				
Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі Вишнівської територіальної громади Ковельського району Волинської області				
Кіл	Арк	№док	Підпис	Дата
Директор	Габрель М.М.			
Склад	Кришеник Н.І.			
КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №11			Стадія	Аркуш
				3
				4
План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру			НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ	
Масштаб 1:2000				

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №12

Кадастровий номер 0723380800:03:001:0405

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТОЧОК ТА МІР ЛІНІЙ
(СИСТЕМА КООРДИНАТ - СК-63)

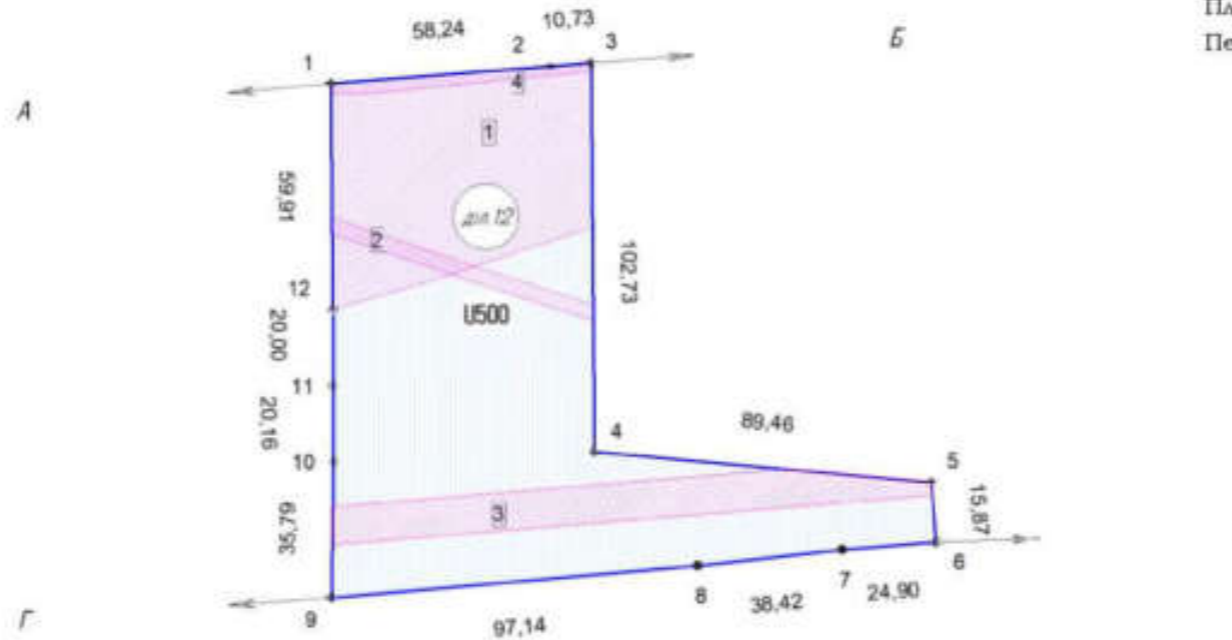


Перелік обмежень у використанні земельної ділянки №12

№ п/п	Код обмеження	Назва обмеження	Основні законодавчі акти	Площа обмеження, га
1	01.01	Санітарно-защитна зона навколо об'єкта	Закон України "Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення", вилучений з діючого законодавства ЗМУ від 23.02.1994 N 4005-XII	0,3365
2	01.05	Охоронна зона навколо (влучки) об'єкта енергетичної системи	Постанова КМУ від 04.03.97 N 269 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"	0,0291
3	01.08	Охоронна зона навколо інфраструктурних комунікацій	Закон України "Про трубопровідний транспорт" від 15.05.1996 р. №192/96-ВР; Постанова Кабінету міністрів України від 10 листопада 2002 р. N 1747 Про затвердження Правил охорони магистральних трубопроводів	0,1400
4	01.04	Охоронна зона навколо (влучки) об'єкта зв'язу	Закон України "Про телекомунікації", ЗМУ від 29.01.96 N 135 "Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку"	0,0188

№	Відстань	X	Y
1	58,24	5 665 251,8400	1 327 164,2600
2	10,73	5 665 256,3850	1 327 222,3200
3	102,73	5 665 257,2224	1 327 233,0179
4	89,46	5 665 154,4971	1 327 233,8593
5	15,87	5 665 146,4652	1 327 322,9541
6	24,90	5 665 130,6457	1 327 324,2714
7	38,42	5 665 128,6000	1 327 299,4600
8	97,14	5 665 124,4100	1 327 261,2700
9	35,79	5 665 115,9960	1 327 164,4950
10	20,16	5 665 151,7800	1 327 165,0400
11	20,00	5 665 171,9400	1 327 184,8800
12	59,91	5 665 191,9345	1 327 164,7248

Площа = 1,1500 га
Периметр = 573,33 м



Умовні позначення

- Межа земельної ділянки приватної власності
- Обмеження

Класифікація земельної ділянки №3 0723380800:03:001:0405 (після зміни цільового призначення)

Категорія земель	900 Землі промисловості, транспорту, електричних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та логістичних операцій
Код КВЕД/ПЗ	12.08
Площа	1,1500

Експлікація угідь (до зміни цільового призначення)

№	Код угіддя	Назва угіддя	Площа, га
		Усього земель	1,1500
1	001.01	Річчя	1,1500

Експлікація угідь (після зміни цільового призначення)

№	Код угіддя	Назва угіддя	Площа, га
		Усього земель	1,1500
1	009.03	Землі під будівлями та спорудами транспорту	1,1500

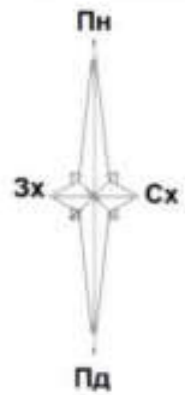
Опис меж

- Від А до Б - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
- Від Б до В - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
- Від В до Г - землі АТ "Укрзалізниця" - кадастровий номер 0723380800:03:001:0377
- Від Г до А - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0107

Златогорський Олег Євгенійович Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада					
Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі Вишнівської територіальної громади Ковельського району Волинської області					
Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата	
Директор	Габрель М.М.				
Склад	Кришеник Н.І.				
КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №12			Стадія	Аркуш	Аркушів
				3	4
План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру			НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ		
Масштаб 1:2000					

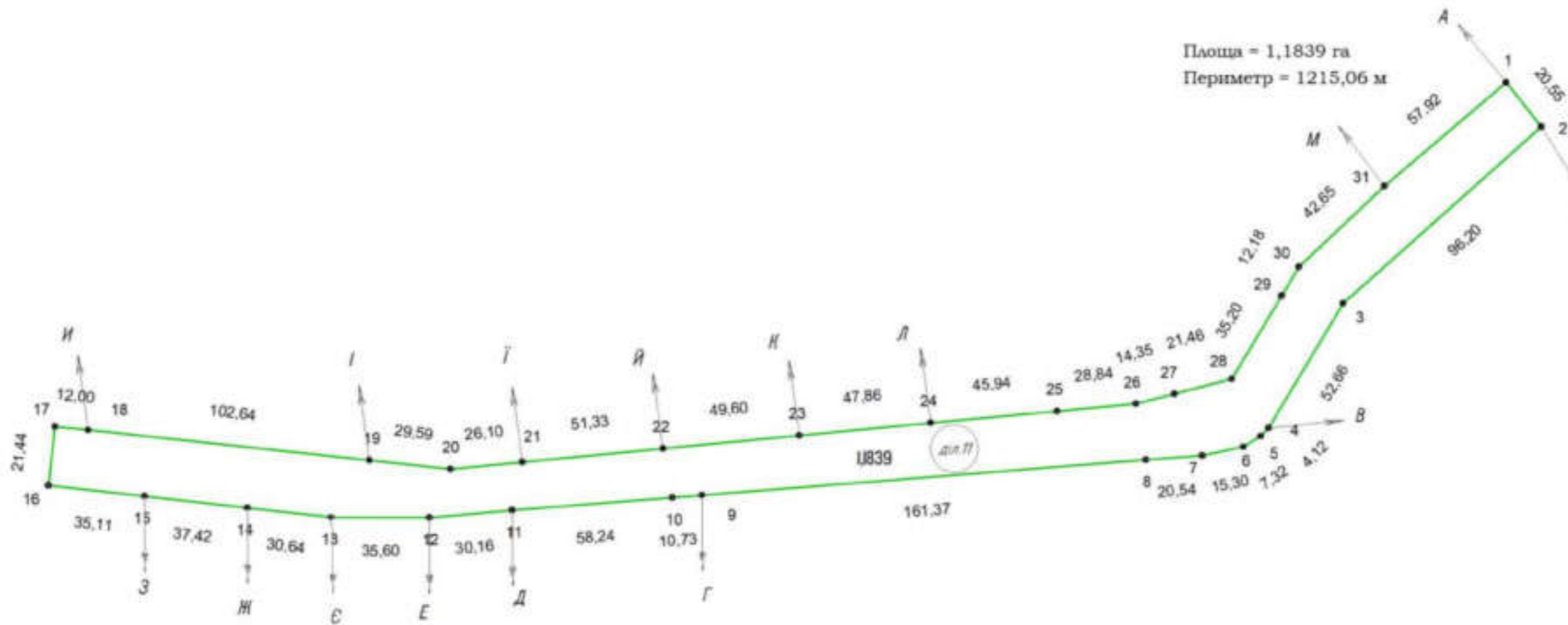
КРЕСЛЕННЯ ПЕРЕНЕСЕННЯ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В НАТУРУ (НА МІСЦЕВІСТЬ)

Кадастровий номер 0723380800:03:001:



КАТАЛОГ КООРДИНАТ ТОЧОК ТА МІР. ЛІНІЙ
(СИСТЕМА КООРДИНАТ - СК-63)

№	Відстань	X	Y
1	20,55	5 665 406,8569	1 327 524,5555
2	96,20	5 665 390,7400	1 327 537,3100
3	52,66	5 665 326,7500	1 327 465,4800
4	4,12	5 665 281,5800	1 327 438,4100
5	7,32	5 665 278,6400	1 327 435,5215
6	15,30	5 665 274,7404	1 327 429,3300
7	20,54	5 665 271,6184	1 327 414,3570
8	161,37	5 665 270,0447	1 327 393,8791
9	10,73	5 665 257,2224	1 327 233,0179
10	58,24	5 665 256,3850	1 327 222,3200
11	30,16	5 665 251,8400	1 327 164,2600
12	35,80	5 665 249,0400	1 327 134,2300
13	30,64	5 665 249,2200	1 327 098,8300
14	37,42	5 665 252,6580	1 327 068,1808
15	35,11	5 665 256,8520	1 327 030,9940
16	21,44	5 665 260,7680	1 326 996,1040
17	12,00	5 665 282,0780	1 326 998,4950
18	102,64	5 665 280,8300	1 327 010,4300
19	29,59	5 665 269,8500	1 327 112,4800
20	26,10	5 665 266,6800	1 327 141,9000
21	51,33	5 665 269,1800	1 327 167,5800
22	49,60	5 665 274,1000	1 327 218,9700
23	47,86	5 665 278,8500	1 327 268,3400
24	45,94	5 665 283,4410	1 327 315,9830
25	28,84	5 665 287,7088	1 327 361,7255
26	14,35	5 665 290,3847	1 327 390,4408
27	21,46	5 665 293,9825	1 327 404,3298
28	35,20	5 665 299,3649	1 327 425,1079
29	12,18	5 665 329,5624	1 327 443,2051
30	42,65	5 665 340,0077	1 327 449,4649
31	57,92	5 665 369,2645	1 327 480,4947



Умовні позначення



Межа земельної ділянки комунальної власності, що формується

Опис меж

- Від А до Б - землі загального користування, вул. Завокальна - кадастровий номер відсутній
- Від Б до В - Гринюк Валентина Сергіївна - кадастровий номер 0723380800:03:001:1232
- Від В до Г - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
- Від Г до Д - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0405
- Від Д до Е - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0107
- Від Е до Є - землі АТ "Укरोпіванція" - кадастровий номер 0723380800:03:001:0122
- Від Є до Ж - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0107
- Від Ж до З - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0106
- Від З до И - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0153
- Від И до І - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:2054
- Від І до І - Землі _____ - кадастровий номер 0723380800:03:001:0370
- Від І до Я - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0056
- Від Я до К - Ющук Володимир Миколайович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0057
- Від К до Л - Дідух Микола Іванович - кадастровий номер відсутній
- Від Л до М - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
- Від М до А - Сулецький Олександр Олександрович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0386

Перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

планується виконувати за допомогою GPS-приймача

відповідно до каталога координат точок

					Вишнівська сільська рада Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада		
					Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі Вишнівської територіальної громади Ковельського району Волинської області		
	Кіл	Арк	№док	Підпис	Дата		
Директор	Габрель М.М.				КРЕСЛЕННЯ ПЕРЕНЕСЕННЯ МЕЖ		
Склав	Кришеник Н.І.				ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В НАТУРУ (НА		
					МІСЦЕВІСТЬ)		
					Стадія	Аркуш	Аркушів
						3	4
					План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру		
					Масштаб 1:2000		
					НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ		



ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №1
із кадастровим номером 0723380800:03:001:2054

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 0,7571 га

Цільове призначення земельної ділянки: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,2259
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-

04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронні обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурні обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-

07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України.	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (сфiтевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-

13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Крищенко

ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №2
із кадастровим номером 0723380800:03:001:0370

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 0,7528 га

Цільове призначення земельної ділянки: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0,0201
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,3308
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-

04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронні обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурні обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-

07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (сфiтевізіс)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-

13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Крищенко

ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №3
із кадастровим номером 0723380800:03:001:0056

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 0,7515 га

Цільове призначення земельної ділянки: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0,0209
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,3171
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-

04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронні обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурні обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-

07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (сффітевізіс)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-

13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Крищенко

ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №4
із кадастровим номером 0723380800:03:001:0057

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 0,7520 га

Цільове призначення земельної ділянки: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0,0204
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,3033
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-

04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронні обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурні обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-

07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (сфiтевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-

13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Крищенко

ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №5

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 0,7534 га

Цільове призначення земельної ділянки: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0,0198
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,2936
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-

04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова дотримання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-

07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіції)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевіс)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-

14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Кришеник

ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №6

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 0,7500 га

Цільове призначення земельної ділянки: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0,0190
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,2836
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-

04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова дотримання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-

07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевіс)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-

14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Кришеник

ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №7

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 0,7500 га

Цільове призначення земельної ділянки: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0,0205
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,2914
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-

04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова дотримання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-

07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевіс)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-

14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Кришеник

ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №8

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 0,7500 га

Цільове призначення земельної ділянки: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0,0278
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,3169
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-

04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронні обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурні обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-

07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України.	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіції)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (сміфтевіс)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-

13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Крищенко

ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №9

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 0,2903 га

Цільове призначення земельної ділянки: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0,0164
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,0893
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-

04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова дотримання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-

07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевіс)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-

14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Кришеник

ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №10
із кадастровим номером 0723380800:03:001:0386

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 0,5500 га

Цільове призначення земельної ділянки: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0,0041
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,3240
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-

04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронні обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурні обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-

07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України.	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (сффітевізіс)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-

13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Крищенко

**ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №11**

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 1,1839 га

Цільове призначення земельної ділянки: 10.04 – для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0,0105 0,1091
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	-
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-

04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронні обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурні обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-

07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України.	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (сффітевізіс)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-

13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Крищенко

ПЕРЕЛІК
обмежень у використанні земельної ділянки №12
із кадастровим номером 0723380800:03:001:2054

Місце розташування земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 1,1500 га

Цільове призначення земельної ділянки: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 року № 1051, встановлено наявність обмежень у використанні земельних ділянок*:

Від 31.05.2023 №23

Код	Назва	Наявність, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0,0188
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0,0291
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	0,1469
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,3565
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-

04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронні обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурні обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-

07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України.	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (сфітевізис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-

13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-
15	Буферна зона	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	Території та об'єкти культурної спадщини	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* у разі відсутності ставиться «-»

Сертифікований
інженер-землевпорядник

М.П. (підпис)

Н.І. Крищенко

АКТ

приймання-передачі межових знаків на зберігання земельної ділянки №11

Вишнівська сільська рада

« _____ » _____ 2023 р.

Ми, нижче підписані:

1. Інженер-землевпорядник ІДПЦ «Геобудівництва та планування» Крищенко П.І.
2. Вишнівська сільська рада в особі сільського голови Сушик В.С.
у присутності власників користувачів суміжних земельних ділянок

Від А до Б - землі загального користування, вул. Завокзальна - кадастровий номер відсутній
Від Б до В - Гринюк Валентина Сергіївна - кадастровий номер 0723380800:03:001:1232
Від В до Г - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
Від Г до Д - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0405
Від Д до Е - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0107
Від Е до Є - землі АТ "Україніашия" - кадастровий номер 0723380800:03:001:0122
Від Є до Ж - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0107
Від Ж до З - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер 0723380800:03:001:0106
Від З до И - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0153
Від И до І - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:2054
Від І до І - Землі - кадастровий номер
0723380800:03:001:0370
Від І до Й - Златогорський Олег Євгенійович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0056
Від Й до К - Юшук Володимир Миколайович - кадастровий номер 0723380800:03:001:0057
Від К до Л - Дідух Микола Іванович - кадастровий номер відсутній
Від Л до М - Вишнівська сільська рада - кадастровий номер відсутній
Від М до А - Сухецький Олександр Олександрович - кадастровий номер
0723380800:03:001:0386

склали цей акт про таке

1 Межа земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: Вишнівська сільська рада, Ковельський район, Волинська область для експлуатації та догляду за підротекнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналізами (код згідно КВН ДІІ – 10.04), закріплені в натурі (на місцевості) межовими знаками у вигляді дерев'яних кілків в кількості 31 шт.

2 Власник земельних ділянок претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має

3 Власниками суміжних земельних ділянок претензій не заявлено.

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання предметию землевласника Сушик В.С., який про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "є" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення ознайомлений.

5 Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший – власнику земельної ділянки Виконавець робіт.

Н/Д ПЦ «Геобудівництва та планування»

Інженер-землевпорядник

_____ (підпис)

П.І. Крищенко
(підпис та прізвище)

Землекористувач

_____ (підпис)

В.С. Сушик
(підпис та прізвище)

Суміжні землевласники та землекористувачі

_____ (підпис)

В.С. Сушик
(підпис та прізвище)

_____ (підпис)

В.С. Гринюк
(підпис та прізвище)

_____ (підпис)

АТ «Україніашия»
(підпис та прізвище)

_____ (підпис)

В.М. Юшук
(підпис та прізвище)

_____ (підпис)

О.Є. Златогорський
(підпис та прізвище)

_____ (підпис)

М.І. Дідух
(підпис та прізвище)

_____ (підпис)

О.О. Сухецький
(підпис та прізвище)

**АКТ перенесення в натуру (на місцевість)
меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму
використання земель за їх наявності**

Вишнівська сільська рада

«31» травня 2023 р.

При складанні детального плану території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римаці Вишнівської територіальної громади Ковельського району Волинської області за межами населеного пункту за адресою: Волинська область, Ковельський район, Вишнівська сільська рада, встановлено, що через земельну ділянку площею 1,1839 га з цільовим призначенням: для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами (код згідно КВЦПЗ – 10.04), враховуючи Порядок ведення Державного земельного кадастру, затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, встановлені межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон: 01.04 0,0105 га; 01.04 0,1091 га;

- зон санітарної охорони: - _____;

- санітарно-захисних зон: - _____;

- зон особливого режиму використання земель: - _____;

- водоохоронні обмеження: - _____;

- інші обмеження: - _____;

- земельні сервітути: - _____;

- право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій):

_____;

- право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських

потреб (емфітевзис): - _____;

- території та об'єкти природно-заповідного фонду: - _____.

Акт складений у трьох примірниках.

Виконавць робіт
ТОВ НДПЦ «Геоурбаністики та планування»
інженер-землепорядник

_____ (підпис)

П.І. Кришеник
об'єкти та громада:

Землевласник

_____ (підпис)

В.С. Сущук
об'єкти та громада:

Заява виконавця робіт із землеустрою про дотримання ним обмежень, встановлених статтею 28 Закону України «Про землеустрій»

Замовник документації із землеустрою відповідає вимогам частини п'ятої ст.28 Закону України «Про землеустрій», а саме:

- земельна ділянка, не належить виконавцю робіт із землеустрою або особам, які працюють у його складі;

- замовник не відноситься до особи, яка працює у складі виконавця робіт із землеустрою, не має родинних зв'язків із замовником робіт із землеустрою, або у юридичній особі, керівництво якої має родинні зв'язки із замовником;

- земельна ділянка, не належить засновникам або учасникам виконавця робіт із землеустрою;

- замовник робіт із землеустрою не є засновником або учасником виконавця робіт із землеустрою.

Сертифікований
інженер-землевпорядник

Н.І. Кришеник

20. ПЛАН РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

20.1. Перелік проектних рішень містобудівної документації

ОСНОВНІ ПРОЕКТНІ ПОКАЗНИКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Значення проектних показників		
			Коротко-строковий період (до 5-ти років)	Середньо-строковий період (6 - 10 років)	Довго-строкова перспектива (понад 10 років)
Територія					
Територія в межах проекту, у тому числі:	га/%	9,5293 га 100%	9,5293 га 100%		
- житлова забудова, у тому числі:	га/%		-		
а) квартали(мікрорайони) садибної забудови	га/%		-		
б) квартали (мікрорайони) багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	га/%		-		
- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	га/%		-		
- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	га/%		-		
- вулиці, площі (крім вулиць мікрорайонного значення)	га/%		-		
Території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально-складської, курортної, оздоровчої тощо)	га/%	0	9,5293 га 100%		
- інші території	га/%				
Населення					
Чисельність населення, всього, у тому числі:	тис. осіб		-		
- у садибній забудові	тис. осіб		-		
- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	тис. осіб		-		

Щільність населення, у тому числі:	осіб/га		-		
- у садибній забудові	осіб/га		-		
- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	осіб/га		-		
Житловий фонд					
Житловий фонд, всього, у тому числі:	тис.м ² загальної площі		-		
	%				
- садибний	тис. м ² загальної площі, кількість садиб		-		
- багатоквартирний	тис. м ² загальної площі, кількість квартир		-		
Середня житлова забезпеченість, у тому числі:	м ² /особу		-		
- у садибній забудові	м ² /особу		-		
- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	м ² /особу		-		
Вибуття житлового фонду	тис.м ² загальної площі, кількість квартир, кількість садиб		-		
Житлове будівництво, всього:	тис.м ² загальної площі, кількість квартир, кількість садиб		-		
у тому числі за видами:			-		
- садибна забудова (одноквартирна забудова)	тис. м ² загальної площі, кількість		-		

	садиб				
- багатоквартирна забудова	тис. м ² загальної площі, кількість квартир		-		
із неї:			-		
- малоповерхова (1-3 поверхи)	тис. м ² загальної площі, кількість квартир		-		
- середньоповерхова (4- 5 поверхів)	тис. м ² загальної площі, кількість квартир		-		
- багатоповерхова (6-9 поверхів)	тис. м ² загальної площі, кількість квартир		-		
- підвищеної поверховості (10-16 поверхів)	тис. м ² загальної площі, кількість квартир		-		
- висотна (17 поверхів і вище)	тис. м ² загальної площі, кількість квартир		-		
Житлове будівництво за рахунок проведення реконструкції існуючої збудови	тис.м ²		-		
Установи та підприємства обслуговування			-		
Заклади дошкільної освіти	місць		-		
Заклади загальної середньої освіти	учнів		-		
Заклади первинної медичної допомоги	відв. за зміну		-		
Заклади вторинної та третинної медичної допомоги	ліжок		-		

Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять у житловому кварталі (мікрорайоні)	м ² заг. площі		-		
Вулично-дорожня мережа та міський пасажирський транспорт			-		
Протяжність вулично-дорожньої мережі, всього (існуюча, будівництво), у тому числі:	км		-		
- магістральні вулиці загальноміського значення	км		-		
- магістральні вулиці районного значення	км		-		
Кількість транспортних розв'язок у різних рівнях	од.		-		
Кількість підземних та надземних пішохідних переходів	од.		-		
Щільність вулично-дорожньої мережі, всього, у тому числі:	км/км ²		-		
- магістральної мережі	км/км ²		-		
Протяжність ліній наземного громадського транспорту (по осях вулиць) всього, у тому числі:	км		-		
Довжина ліній вуличного громадського транспорту, в тому числі:			-		
- Автобус	км		-		
- Тролейбус	км		-		
- Трамвай	км		-		
Довжина ліній позавуличного громадського транспорту, в тому числі:			-		
- Спеціальновідведені смуги руху маршрутного транспорту	км		-		
- Швидкісний трамвай	кількість станцій		-		

- Метрополітен	кількість станцій		-		
- Міська залізниця	кількість станцій		-		
Щільність мережі громадського транспорту	км/км ²		-		
Щільність велосипедних доріжок	км/км ²		-		
Гаражі для постійного зберігання легкових автомобілів	маш.-місць		-		
Гаражі для тимчасового зберігання легкових автомобілів	маш.-місць		-		
Відкриті автостоянки для постійного (тимчасового) зберігання легкових автомобілів	маш.-місць		-		
Інженерне обладнання			-		
<i>Водопостачання</i>			-		
Водоспоживання, всього	тис.м ³ /добу		0,002		
<i>Каналізація</i>					
Сумарний об'єм стічних вод	тис.м ³ /добу		0,002		
<i>Електропостачання</i>			0,01		
Споживання сумарне	МВт		0,01		
у тому числі на комунально- побутові послуги	МВт		0,02		
<i>Газопостачання</i>			-		
Витрати газу, всього	млн.м ³ /рік		-		
- у тому числі на комунально- побутові послуги	млн.м ³ /рік		-		
Протяжність газових мереж (будівництво, перекладання)	км		-		
<i>Теплопостачання</i>			-		
Споживання сумарне	Гкал/год		-		
Протяжність мереж (будівництво, перекладання)	км		-		

Інженерна підготовка та благоустрій					
Територія забудови, що потребує заходів з інженерної підготовки з різних причин	га		9,5293		
	% до тер.		100		
Протяжність закритих водостоків	км		-		
Охорона навколишнього середовища			-		
Санітарно-захисні зони, всього	га	3,8447	4,0027		
- у тому числі озеленені	га	-	-		

20.2. Перелік видів містобудівної документації , пов'язаної з територією розроблення детального плану:

Генеральний план с. Римачі

20.3. Перелік відповідності містобудівної документації

При розробці детального плану території враховані положення генерального плану с. Римачі.

20.4 Перелік врахованих положень наявних документів стратегічного планування

-

20.5 Перелік врахованих положень історико-архітектурного опорного плану

Історико-архітектурний опорний план - це науково-проектна документація, яка розробляється у складі генеральних планів історичних населених місць.

Згідно списку історичних населених місць України с. Римачі не входить до даного переліку.

20.6 Перелік врахованих матеріалів:

- Генеральний план с.Римачі
- Звіт про стратегічну екологічну оцінку Генерального плану с. Римачі.



ВИШНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
30 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

Код ЄДРПОУ 04333164

11 квітня 2023 року

с. Вишнів

№30/9

**Про надання дозволу на розроблення
детального плану території**

Керуючись ст. ст. 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України від 16.11.1992 №2780-XII «Про основи містобудування», Законом України від 20.03.2018 №2354-XIII «Про стратегічну екологічну оцінку», Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 №555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», ст. 12, 122, 173 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», ст. 26, 31 Закону України від 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації комісії з питань будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища Вишнівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл Сектору містобудування та архітектури Вишнівської сільської ради на розроблення Детального плану території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі Вишнівської територіальної громади Ковельського району Волинської області, відповідно до державних будівельних норм, стандартів та правил для визначення граничних параметрів забудови та режимів використання.
2. Надати дозвіл на розроблення стратегічної екологічної оцінки документу державного планування «Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі Вишнівської територіальної громади Ковельського району Волинської області» відповідно до державних будівельних норм, стандартів та правил для визначення граничних параметрів забудови та режимів використання.
3. Підготовчі процедури розроблення детального плану території провести у відповідності до чинного законодавства.

4. Оприлюднити прийняте рішення про розроблення містобудівної документації шляхом розміщення прийнятого рішення через засоби масової інформації та на офіційному веб-сайті Вишнівської сільської ради.
5. Визначити перелік та значення індикаторів розвитку містобудівної документації.
6. Забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів відповідно до ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
7. Зобов'язати Сектор містобудування та архітектури Вишнівської сільської ради замовити в організації, що має відповідну ліцензію, розробку детального плану території та подати розроблений ДПТ на затвердження сесії Вишнівської сільської ради.
8. Фінансування робіт з розроблення містобудівної документації здійснити відповідно до статті 10 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



Віктор СУЩИК



ШАЦЬКИЙ КРАЙ

Громадсько-політична газета



Газета видається з 1 січня 1994 року

СЕКРЕТИ ДОВГОЛІТТЯ ЙОСИПА ДЕНИСОВЦЯ

13 квітня 90 років виповнилося Йосипу Климовичу Денисовцю зі Світязя.



Ювіляр не приховує рецепта свого довголіття: він майже не вживає алкоголю, не курить і веде досить активний спосіб життя. Народився і виріс він на хуторі Високе в багатодітній родині: окрім нього, в батьків були ще один син і дві доньки. Поки сям'ю примусово не висели-

ли з хутора в Світязь, малий Йосип ходив до школи в село Положеве, - інформує Шацька селищна територіальна громада.

Чоловік пережив Другу світову війну, каже, фашисти не чіпали мирних жителів. А от з партизанами розправлялися жорстко. Один фрагмент Йосип

Климович запам'ятав на все життя:

- Німці окружили наших, постріляли їх, потім посовали до стужка і підпалили. А я саме пас корови, коли почалася стрілянина. Злякався, покинув бидло і втік до хати. Ввечері ті корови самі прийшли додому, а одна навіть отелилася.

Йосип відслужив в армії, рік відпрацював на роботі в Казахстані - був водієм, тому об'їздив усю країну. 30-річним повернувся до Світязя і незабаром одружився з 19-річною світязянкою Євою Петрівною. Головним багатством пари стали 8 дітей: 3 сини і 5 доньок. Непросто було батькам їх годувати, ростити і ставити на ноги. А ще й хату Йосипу Климовичу довелося будувати самому, бо не було кому допомогти. Був працелюбним, цілеспрямованим, завзятим, тому будинок звів швидко: «На другий рік вже й перейшли, щоб не жити на квартирі».

Ювіляр, працюючи в колгоспі, 19 років їздив на машині і 22 - на тракторі. Він настільки любить техніку, що зараз, не маючи змоги кермувати, просить синів, щоб його покатали на машині! Сам же їздить велосипедом - по селі, на ринок чи до сина в Шацьк.

Окрім того, що активно рухається в свої 90, утримує господарство (доглядає за конем і коровою), то ще й шкідливих звичок не має. «Жінка ніколи мене не бачила п'яним» - зізнається з гордістю.

А ще Йосип Климович має золоті руки: виготовляє столи, лавки, табуретки - всю велику родину власними виробами забезпечив. Альтанка біля хати - також його рук справа. Полюбляє плести кошики і корзини - різної форми і величини. Улюблена справа додає йому сил та життєвої енергії, але, зізнається, найбільшою його любов'ю є 8 дітей, 17 внуків і 9 правнуків.

нічому озері Світязь. Тому часто у вільний час ми родиною їздили по гриби та ягоди до мальовничих угідь національного парку. Чоловік знав ці гарні ліси наче свої п'ять пальців. Найкращого відпочинку годі й шукати. Жили ми добре. Однак, повномасштабне російське вторгнення зачепило й нашу родину чорним крилом біди...

- Віктор був сумлінним та відповідальним працівником, добрим другом та товаришем. Чудово знався на техніці. Вправно водив і вантажівку, і легковик, і потужний трактор, - згадує лісничий Світязького лісництва Шацького національного парку Ярослав Дударчук. - Загалом, він пропрацював у нас понад вісім років. На службу після повномасштабного вторгнення пішов добровольцем. Інакше він не міг.

- 26 лютого 2022 року за власним бажанням Віктор записався до територіальної оборони, сказавши: «Хто, як не я? Хтось же повинен вас захистити!». Спершу він служив у місцевому підрозділі тероборони, - згадує вдова загиблого героя. - Далі - Луцьк, підрозділ обласного центру комплектування та соціальної підтримки. Звідти знову відрядження до білоруського кордону. Вітя деякий час ще служив у нашій області. Згодом підрозділ перекинули на прикордоння до сусідньої з нами Житомирщини.

Наприкінці грудня хлопці мали вирушати у чергове службове відрядження. Тож деяким завчасно дозволили коротку відпустку та зустріч із родиною. Вітя теж став цим щасливчиком. 26 грудня о 17.00 год. він зателефонував і радісно сповістив, що приїде додому та побачить усіх нас. Запевнив, що приїде якомога скоріше. Дивно, але після цієї розмови я відчула тугу та важкість на душі. Наче передчувала біду. Додому чоловік так і не доїхав. Я телефонувала чи не щохвилини, але телефон уже не відповідав. На жаль, лиховісне відчуття мене не підвело...

Закінчення на 2-ій стор. >

ІВАН СЛИНЯВУК І ЙОГО «ЗОЛОТИЙ ХРЕСТ»

Захисник України з села Голядин Іван Слянявук отримав почесний нагрудний знак «Золотий хрест» від Головнокомандувача Збройних сил України генерала Валерія Залужного.

26-річний боєць боронить нашу державу від ворогів з 2017 року в складі одного з зенітно-ракетних полків, неодноразово отримував військові нагороди за мужність та героїзм.

«Золотий хрест» - достойний подарунок воїну до дня народження, який він відзначатиме 4 травня! Пишаємося нашим героєм-захисником! Зичимо подальших успіхів і звершень! Чекаємо додому з ПЕРЕМОГОЮ!



Наш кор.

«СТАЛЕВИЙ ХРЕСТ» ВІД ЗАЛУЖНОГО

Високу нагороду - почесний нагрудний знак «Сталевий хрест» від Головнокомандувача Збройних сил України Валерія Залужного, за вірність Українському народові і військовій присязі, особисту мужність та самовідданість, проявлені під час захисту державного суверенітету та територіальної цілісності України в умовах воєнного стану, отримав мешканець смт Шацьк, військовослужбовець військової частини А1008 Роман Редько.

Сталевий хрест - це відзнака Головнокомандувача ЗСУ для героїв-командувачів. У центрі знаку розташований герб князів Острозьких. Саме князь Острозький відомий перемогою над московським військом під Оршею в 1514 році. Ми пишаємося кожним із вас. Та впевнені: як би складно нам не було, ми вистоїмо і переможемо!

Наш кор.



ПЕРЕДПЛАТА-2023. ШАНОВНІ ЧИТАЧІ Й ПЕРЕДПЛАТНИКИ «ШАЦЬКОГО КРАЮ»!

У цю випробувальну воєнну пору, коли російська орда хоче нас зламати, знищити, стерти з лиця землі наші міста і села, Україна бореться, стоїть і обов'язково переможе.

Завдяки героїчним Збройним Силам України, надійному тилу та зарубіжним партнерам. Кожен на своєму місці наближає Перемогу, газетарі трудяться на інформаційному фронті. Попри усі економічні й фінансові негаразди сьогодні, значне зростання вартості паперу, поліграфічних послуг, пального, ми сповна виконуємо взяті перед нашими передплатниками зобов'язання, доносимо слово правди до наших країн.

Ми цінуємо вашу багаторічну відданість «Шацькому краю», сподіваємося, що ви і надалі будете йти по життю з нашою газетою. Передплатити і підтримайте «Шацький край».

Передплату можна оформити у любому відділенні «Укрпошти» або у листоноші.

Вартість видання на 3 місяці становить 79,50 грн. (без врахування послуг пошти).

ВИГОТОВЛЯЄМО ТА ПРОДАЄМО КОЛЬОРОВІ МЕТАЛЕВІ ШТАХЕТИ РІЗНОЇ ШИРИНИ. Двостороннє фарбування. Велика гама кольорів. Матові, глянцева, під золотий та темний дуб. Парапети на фундамент, капелюхи на цегляні стовпці. Труби на буржуйки, теплиці діаметром 80-300 мм. Ціни виробника. Тел. 050-64-46-840, 096-12-92-588.

ВИТЯЗЬ ЗІ СВІТЯЗЯ

Україна попрощалась з 43-річним лісником-воїном Віктором ГРИЧЕМ -- підзаголовок



Уважному лютому 2022 року Віктор Гріч пішов захищати рідні краї у складі територіальної оборони, але трагічно загинув дорогою додому.

- Мій чоловік родом з смт Шацьк. Я - з села Світязь. У селі ми й познайомились. Зустріч переросла в кохання. Згодом побралися. Разом із чоловіком ми виховали двох дітей: доньку Іванну, третьокласницю Шацького лісового фахового коледжу ім. В.В.Сулька, та сина Богдана, школяра-десятикласника, - згадує вдова загиблого героя Лариса Іванівна. - Мій чоловік тримав на своїх плечах увесь наш родинний добробут. Звів родинне гніздечко, де ми проживали у любові, мирі та злагоді. Діти його просто обожнювали. Адже він був люблячим батьком, надійною опорою. А для друзів та колег

по роботі він був надійною, відповідальною і безвідмовною людиною.

В юності Віктор навчався у Володимир-Волинському сільськогосподарському технікумі за спеціальністю «Механізація сільського господарства». Півтора роки служив у Збройних силах України - у навчальному центрі з підготовки зв'язківців. Після служби працював водієм у районній державній адміністрації. Згодом служив за контрактом прикордонником-водієм. Після закінчення контракту працював уже в Шацькому національному природному парку трактористом у Світязькому лісництві. До речі, батько мого чоловіка теж працював у тому ж лісництві.

Віктор дуже любив милуватися краєвидами рідної місцевості. Особливо - заходом сонця на мальов-

ВИТЯЗЬ ЗІ СВІТЯЗЯ

► Закінч. Поч. на 1-ій стор.

Як я дізналась згодом, на автошляху Київ-Ковель, поблизу села Білокоровичі Коростенського району Житомирської області, «Volkswagen T-4», за кермом якого був мій чоловік, через погані погодні умови виїхав на зустрічну смугу і зіткнувся з «Renault»... Двоє побратимів мого чоловіка загинули на місці. Віктор помер під час надання медичної допомоги. Ще двоє військових теж отримали травми різного ступеня важкості.

Що я можу сказати. Можу запевнити, що Віктор завжди був відповідальним, вправним, вмілим та уважним водієм. Але час назад уже не повернеш. Чоловікові так і лишилося навіки 43 роки...

Віктора поховали у селі Світязь, що з миті нашої зустрічі відразу стало йому рідним. На похороні було дуже велелюдно. Чоловіка в останню путь провели багато наших друзів та знайомих - односельці, військові, лісівники, а ще просто небайдужі люди. Наша родина щиро вдячна колективу Шацького національного природного парку, зокрема, директорці Марії Христецькій, лісничому Ярославу Дударчуку, старості Світязького старостинського округу Віктору Плейтуху, військовій частині, рідним, знайомим за доброто, чуйність та небайдужість та допомогу нашій родині у біді...

Наша донька навчається у лісовому коледжі за спеціальністю «Лісове господарство» і збирається йти шляхом батька-лісівника. Син теж мріє після школи навчатись саме у лісівничому технікумі. Тож династія лісівників Гричів триватиме!

Микола ЯВОРСЬКИЙ,
газета «Природа і суспільство»

«ВІЗЕРУНКИ ВЕЛИКОДНЯ»

18 квітня в Шацькому Будинку культури відбудеться відкриття конкурсу пасхальної атрибутики «Візерунки Великодня». Виставка діятиме з понеділка по четвер (включно) з 9.00 по 17.00 год.

Відвідати виставку можуть усі охочі.



В МЕЖАХ СПІВПРАЦІ З ПРОЄКТОМ USAID «ГОВЕРЛА»



Шацька селищна рада в межах співпраці з проєктом USAID «Підвищення ефективності роботи і підзвітності органів місцевого самоврядування» («ГОВЕРЛА») отримала підлогомишину машину LI-TITAN BECKER.

Техніку було вирішено передати КНП «Шацька лікарня Шацької селищної ради», де обслуговуються не тільки мешканці громади, туристи, а й внутрішньо переміщені особи. Механізоване прибирання підлоги в медичному закладі сприятиме економії води, мийних засобів, а також раціональному використанню часу персоналу лікарні.

Нагадаємо, Шацька громада з 2021 року є партнеркою проєкту USAID «ГОВЕРЛА».

Наш кор.

РАЗОМ - ДО ПЕРЕМОГИ



Шацька молодіжна рада відкрила збір коштів на автомобіль за проханням батька військовослужбовця Юрія Пашенка! У це світле свято Воскресіння Господнього ми не перестаємо дякувати нашим ЗСУ за спокій та можливість святкувати з рідними, близькими, друзями в теплі та затишку! Найголовнішим на сьогодні є Перемога! «Добро-

го дня, шановні жителі Шацької громади! Мій син, Влад Пашенко зараз знаходиться на донецькому напрямку в районі Мар'їнки. Для виконання бойових завдань підрозділу терміново потрібен джип. Машину знайшли та за бронювали. Власник готовий притримати її 5 днів. Я вже підготував десятки авто в зону бойових дій, підготую і цю. Друзі прошу допомогти. Завчасно дякую».

Вартість автомобіля 145 тис. грн. Реквізити: 5168 7427 3177 9413 (Пашенко Юрій Іванович (батько)).

х х х

Військовим Шацької громади, які воюють за нашу державу, передали подарунок до Великодня - мобільну баню на колесах. Про це розповіли на сторінці Шацького національного природного парку в фейсбук. Працівники парку переобладнали причіп-платформу від вантажівки, де встановили баню, створивши усі необхідні умови для комфорту наших бійців.

х х х

Христос Воскрес!!! До збору на тепловізор для Романа Кулачука долучились наймолодші жителі села Прип'ять. Хлопці протягом тижня на імпровізованому блокпості зібрали 1 063 грн. Гроші передали дружині військового - Ірині.

Особливого ентузіазму дітям додали військові, які їх підтримали - подарували їм прапор України та пригостили солодощами. Дякуємо батькам за гідне виховання молодого покоління.

Реквізити: 5167 8032 8164 5064 (картка ОщадБанку дружини Кулачук Ірини Миколаївни).

ЛІТЕРАТУРНА «НЕПОВТОРНІСТЬ»

У Волинській державній обласній науковій бібліотеці ім. Олени Пчілки відбулось підбиття підсумків XI обласного літературного конкурсу «Неповторність» на найкращі поетичні чи прозові твори. Про це інформують у Шацькій бібліотеці.

Він був заснований у 2002 році з метою відкриття нових літературних імен та сприяння молодим авторам у виданні дебютних збірок.

Лауреатами, з врученням відзнак, визнали декількох учасників. Серед

них - читачка бібліотеки села Пулемець Дарина Бранчук (Нагорна) (бібліотекарка Лариса Пархомук). Варто зазначити, що Дарина вже вдруге отримала відзнаку за участь в конкурсі «Неповторність».



БЛАГОДІЙНИКИ ПЕРЕДАЛИ ПРОДУКТОВІ НАБОРИ

Сім'ям, що опинилися у складних життєвих обставинах Шацької громади, передали продуктові набори. Про це інформують у місцевому центрі надання соціальних послуг.

За підтримки благодійного фонду «Добра справа» та жителя громади Анатолія Герасимука, 24 сім'ї, які опинилися в складних життєвих обставинах, та отримують соціальні послуги в Територіальному центрі надання соціальних послуг Шацької селищної ради, отримали адресні продуктові набори. Надалі наші друзі-благодійники не втрачають віру та допомагають потребувачам у наданні різного виду допомоги.

«Дякуємо, за спільну працю та добро, яке вселяє віру у майбутнє!» - кажуть у центрі.



УЧАСНИКИ БОЙОВИХ ДІЙ ОТРИМУВАТИМУТЬ ВИПЛАТИ ДО ДНЯ НЕЗАЛЕЖНОСТІ УКРАЇНИ

Верховна Рада України прийняла Закон України «Про внесення змін до деяких законів України щодо разової грошової виплати ветеранам війни та жертвам нацистських переслідувань». Законопроект змінює дату щорічної разової виплати, яка раніше здійснювалася до 5 травня, на 24 серпня - День Незалежності України.

«Щороку до Дня Незалежності України учасникам бойових дій виплачується разова грошова виплата у порядку та розмірах, визначених Кабінетом Міністрів України у межах відповідних бюджетних призначень, встановлених законом про Державний бюджет України», - наголошується в уточненій порівняльній таблиці.

Відповідно до внесених змін разова грошова допомога надаватиметься учасникам бойових дій, учасникам війни, особам з інвалідністю внаслідок війни, дружинам (чоловікам) загиблих учасників бойових дій, дружинам (чоловікам) загиблих жертв нацистських переслідувань в минулому та ін.

«Прийняттям Закону парламент



вшановує мужність та героїзм захисників незалежності і територіальної цілісності України та підтверджує намір сприяти подальшому зміцненню патріотичного духу у суспільстві в умовах збройної агресії російської федерації проти нашої держави», - йдеться в повідомленні.

Наш кор.

Великоднє диво: 2 волинян повернулися з путінського полону

Загалом під час пасхального обміну повернуто з російських насток 130 наших воїнів, які потрапили в полон під час бойових дій на Бахмутському, Соледарському, Запорізькому, Херсонському напрямках.

Серед звільнених з полону є двоє волинян - Сопронюк Роман Григорович (сміт Маневичі) та Бляшук Микола Якович (с. Мельники).

«Дякуємо бійцям за захист та вітаємо вдома», - написав на своїй сторінці у Фейсбук голова Волинської обласної цивільної адміністрації Юрій Погуляйко.

ЦІКАВІ ФАКТИ ПРО УКРАЇНУ



1. Найперша демократична Конституція в світі була українською. Вона була створена на правому березі річки Дністер Пилипом Орликом. 5 квітня 1710 року його обрали гетьманом запорізького війська. У цей же день ним було оголошено «Конституцію прав і свобод війська Запорізького». У США Конституцію прийняли в 1787 році, у Франції та Польщі тільки в 1791 році.

2. Українська мова є однією з найпоширеніших мов в світі (фахівці розрізняють близько 7 000 мов) і за кількістю носіїв займає 26-те місце. Також вона є другою за поширеністю серед мов слов'янського походження після російської (Смоленськ, Курськ, Брянськ - слов'янської території давніх кривичів. Якби не було старослов'янської - не було б і російської). На території України більше 32 мільйонів осіб можуть вільно спілкуватися українською мовою.

3. Найбільш вживаною літерою в українському алфавіті є літера «п». Також на цю літеру починається найбільша кількість слів. Тоді ж як найрідше вживаною літерою україн-

ського алфавіту є «ф». В українській мові слова, які починаються з цієї літери, в більшості випадків запозичені з інших мов.

4. З точки зору лексики найближчими до української мови є білоруська (84%) і польська (70%) мови.

5. Найчастіше серед іменників вживається слово «рука», серед дієслів - «бути», прикметників - «великий», займенників - «він». Останні місця в таблиці частотності займають слова «мутація», «бажання», «радист» та інші.

6. Найдовший музичний інструмент у світі - це українська трембіта. Її довжина може досягати чотирьох метрів, а її звуки чутні

більш ніж за десять кілометрів.

7. На території України зосереджено 1/4 всіх запасів чорнозему на планеті. Чорноземні ґрунти при правильній обробці дають найбільшу кількість врожаю і дуже цінні. Під час Другої світової війни німецькі солдати навіть вивозили чорнозем на поїздах.

8. Перший друкований буквар, виданий українським автором, мав назву «Наука до читання й розуміння слов'янського письма». Він вийшов в світ у Вільні (сучасний Вільнюс) в 1596 році стараннями Лаврентія Зизанія. До книжки було додано словник, який містив 1 061 слово.

9. Першим букварем,

виданим в Україні, був «Буквар» («Азбука»), надрукований у 1574 році у Львові першодрукарем Іваном Федоровим. Книжка складалася з абетки, складів, зразків відмінювання і короткої читанки. До нас дійшов лише один примірник, який знайдено в Римі 1927 року. Зберігається в бібліотеці Гарвардського університету (США). Факсимільне видання було здійснено в Києві 1964 та 1974 роках.

10. Найстарішим навчальним закладом Східної Європи вважається Острозька академія (1576 рік). Академія була заснована князем Василем Костянтиновичем Острозьким. Серед випускників академії - Гетьман Петро Конашевич Сагайдачний.

11. Україна посідає четверте місце у світі за кількістю громадян з вищою освітою. Населення України належить до найбільш освічених, а кількість людей з вищою освітою на душу населення - вища за середньоєвропейський рівень.

12. Найдавніша відома

ученима мапа, а також найстародавніше поселення Homo Sapiens знайдені в Україні: у с. Межиріччя Рівненської області. Їм близько 14,5-15 тис. років. Мапу вибито на кістці мамонта.

13. Територію України пролягав один з найбільших історичних транспортних шляхів - «шлях із варяг у греки» - система річкових шляхів і волоків між ними завдовжки 3 тис. км, що пов'язувала північні землі Давньої Русі з південними руськими землями та Балтійське море з Чорним. Протягом усієї давньої історії Україна-Русь виступала мостом між світами Східної Європи і Давнім Сходом, Європою античною, візантійською і латинською.

14. З дванадцяти лавр світу 4 знаходяться в Україні. Три православні та одна греко-католицька. Це Києво-Печерська лавра, Київ (існує з 1051 року), Почаївська лавра, Почаїв, Тернопільська область (з 1833 року), Свято-Успенська Святогірська лавра, Святогірськ, Донецька область (має статус лаври з 2004 року) та Свято-Успенська Унівська лавра студійського уставу (греко-католицька), Унів (з 1898 року).

Інші лаври: в Росії - 2, в Грузії - 1, в Польщі - 1, в Румунії - 1, в Палестині - 1, в Греції - 2.

15. Українці, а саме конструкторське бюро Антонова, розробили літак із найбільшою у світі вантажопідйомністю - Ан-225 «Мрія». Спочатку він проєктувався для транспортування космічних кораблів.

16. Перший рамковий вулик винайдено в Україні у 1814 році Петром Прокоповичем. Україна в останні роки впевнено зберігає місце в трійці світових лідерів з виробництва меду. Випереджаючи країни Європи за обсягами виробництва меду в кілька разів, Україна є одночасно першою в світі з виробництва меду на душу населення (1,5 кг).

17. Перша газова лампа винайдена у Львові працівниками аптеки «Під золоту зіркою» Ігнатієм Лукасевичем та Яном Зехом у 1853 році. Того ж року у львівському шпиталі була проведена перша хірургічна операція при освітленні газовою лампою. Згодом газова лампа була представлена на міжнародній виставці в Мюнхені, винахід був відзначений там спеціальною грамотою.

Далі буде ▶

ЗАЯВА ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ

Детального плану території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі, Вишнівської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області.

1. Інформація про замовника SEO:

Вишнівська сільська рада
44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вул. Незалежності, будинок 80А.

2. Вид та основні цілі документу державного планування (ДДП) та його зв'язок з іншими ДДП:

Документація державного планування проєкт Детального плану території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі, Вишнівської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області відповідно до державних будівельних норм, стандартів та правил для визначення граничних параметрів забудови та режимів використання є документацією з просторового планування на місцевому рівні.

Підставою для розроблення Детального плану території є рішення Вишнівської сільської ради №30/9 від 11 квітня 2023 року «Про надання дозволу на розроблення детального плану території».

У відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», детальний план території (ДПТ) – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план території може виконуватись для ділянок в межах населених пунктів або поза межами населених пунктів. Детальний план території розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтно-організаційного кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

При розробленні детального плану території враховується генеральний план населеного пункту, схема планування Волинської області, стратегія просторового розвитку території, показники економічного, демографічного, екологічного, соціального розвитку відповідної території, програми розвитку інженерно-транспортної інфраструктури, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, чинна містобудівна документація на місцевому рівні та проєктна документація, інформація земельного кадастру, заяви щодо забудови та іншого використання території.

3. Інформація про те, якою мірою ДДП визначає умови для здійснення діяльності або надання документів дозвільного характеру на реалізацію видів діяльності та об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, у тому числі інформації щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів:

Розроблення детального плану території передбачає формування проєктних рішень на всю

територію проєктної ділянки. Проєктні рішення охоплюють усі види діяльності, які провадяться або провадження яких заплановане в перспективі на території ділянки. Проєктні рішення архітектурно-планувальної організації та потреби територіального розвитку обумовлюються в тому числі завданням на розроблення детального плану території. Проєкт визначає територіальні (просторові) умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, в частині дотримання планувальних обмежень (санітарно-захисних зон, охоронних зон, природоохоронних зон), а також в частині дотримання режимів господарської діяльності в їх межах, які визначені законодавством України та низкою нормативно-правових актів та у сфері забезпечення норм санітарної гігієни та охорони навколишнього природного середовища поза територією населених пунктів. До сфери охоплення SEO детального плану території відноситься оцінка наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, від реалізації проєктних рішень.

4. Ймовірні наслідки:

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення:

В ході здійснення SEO мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації детального плану території, зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля:

- ґрунти;
- атмосферне повітря;
- водні ресурси;
- стан фауни, флори, біорізноманіття, землі (у тому числі вилучення земельних ділянок);
- кліматичні фактори.

А також мають бути оцінені ймовірні наслідки для здоров'я населення.

б) для території з природоохоронним статусом:

Території з природоохоронним статусом в межах проєктування відсутні.

в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення:

Транскордонний вплив відсутній

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі, якщо ДДП не буде затверджено:

З метою розгляду альтернативних проєктних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту «Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі, Вишнівської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області» передбачається розглянути «Нульовий сценарій», без впровадження проєктних змін.

У разі не затвердження документу державного планування, а саме містобудівної документації «Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує

з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі, Вишнівської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області» та відмова від реалізації проєкту призведе до неможливості розвитку економіки населеного пункту та області, як продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля.

Оцінка ефективності вказаного альтернативного варіанту буде відображена у Звіті про стратегічну екологічну оцінку.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час SEO:

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначити доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінити вплив на навколишнє середовище в період забудови земельної ділянки, відведеної під об'єкт планової діяльності, дати прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

В ході SEO провести оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, врахувати екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

7. Заходи, які передбачаються розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП:

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобігання негативного впливу на довкілля та здоров'я населення по таких напрямках:

- охорона рослинного покриву;
- охорона атмосферного повітря;
- охорона поверхневих та підземних вод;
- охорона ґрунтів та геологічного середовища;
- заходи щодо пожежної безпеки.

Перелік проєктних рішень для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків від планової діяльності, комплекс яких включає:

- ресурсозберігаючі заходи (збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.);
- планувальні заходи (функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон, озеленення території та ін.);
- охоронні заходи (моніторинг території зони впливу планової діяльності).

8. Зміст звіту про стратегічну екологічну оцінку:

Структура звіту про стратегічну екологічну оцінку буде виконуватись згідно Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (Наказ 296, Міністерства екології та природних ресурсів України) та згідно положень визначених статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Пропонується така структура Звіту із SEO:

- 1) Зміст та основні цілі документу державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- 2) Характеристика поточного стану довкілля,

у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено;

3) Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності працюючих та населення, стану їх здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу;

4) Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я працюючих та населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом;

5) Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я працюючих та населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

6) Опис наслідків реалізації проєктних рішень документу державного планування для довкілля, а також для здоров'я працюючих та населення, у тому числі кумулятивних, синергічних, позитивних і негативних наслідків;

7) Заходи, що передбачаються вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

8) Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

9) Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я працюючих та населення;

10) Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я працюючих (за наявності);

11) Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-6 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

Зміст звіту про стратегічну екологічну оцінку визначається змістом та характером проєктних рішень з урахуванням сучасних знань і методів оцінювання.

Обласні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують державну політику у сфері охорони здоров'я (відповідні підрозділи з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я), у межах своєї компетенції надають у письмовій формі свої зауваження і пропозиції до «Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки» у строк, що не перевищує 15 днів з дня отримання такої Заяви – обов'язково.

За відсутності письмових зауважень і пропозицій протягом зазначеного строку замовник самостійно визначає обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що має бути включена до Звіту про стратегічну екологічну оцінку.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції та строки їх подання:

Вишнівська сільська рада
44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вул. Незалежності, будинок 80А.

ДЗЮДО

Дзюдоїсти шацького клубу «Торнадо» взяли участь у чемпіонаті, що відбувався в Луцьку. Про це повідомили на сторінці спортивного клубу.

Відкритий чемпіонат КЗ «ДЮСШ N2» Луцької міської ради з дзюдо серед юнаків та дівчат 2013-2015 років народження відбувся 8 квітня. Спортсмени з Шацької громади взяли участь та вибороли медалі. Ось їхні успіхи: Олександр Чижевич та Арсеній Гінайло - I місце; Софія Лопоха та Софія Цевух - II місце; Уляна Яльницька, Роман Захарко, Ігор Марфюк, Артем Терета та Олександр Чак - III місце. Вітаємо учасників змагань і бажаємо подальших перемог!



ВЕСЛУВАННЯ

У Ковелі 12 квітня був проведений Кубок Волинської області з веслування на байдарках і каное. Команда Шацької ДЮСШ виборола 14 медалей.

5 перших місць - Віктор Матющенко та Ярослав Карпук (дворазові переможці) та Владислав Занюк; 2 місце двічі завоювали Евеліна Романович та Назар Цвид; 3 місце двічі посіли Софія Романович та Андрій Яльницький, Владислав Занюк - одне призове місце.

Вітаємо переможців та бажаємо нових успіхів!

Віктор ГРИЦЮК



ВЕСНЯНЕ ПРИБИРАННЯ

Традиційно напередодні Великодня, колектив Шацького національного природного парку активно долучився до весняного прибирання. Тому озброївшись мішками та рукавицями, працівники провели упорядкування території біля затоки Лука, урочищ Гушово та Ляпове, прибережні смуги озер Пулемецьке, Пісочне, Чорне та Люцимер. Загалом зібрали близько 100 мішків сміття.

- Давайте разом дбати про чистоту навколо себе, адже підтримання чистоти та порядку - це запорука здоров'я і краси нашого рідного краю, - просять у нацпарку.



НА ЗАМІТКУ

ЩО ЇСТИ, ЩОБИ КРАЩЕ СПАТИ

Олег Швець, президент Асоціації дієтологів України, консультант з громадського здоров'я МОЗ України, розповів про продукти, які дозволять зробити сон спокійнішим, а загальний стан здоров'я - кращим. За статистикою, від безсоння страждає понад 10% населення розвинених країн, а в кожного другого дорослого спостерігається один або декілька симптомів розладу сну. Якби ми мали українську статистику, то, напевно, вона була б набагато гіршою. Після 24 лютого 2022 року, мабуть, лише 10% українців можуть похвалитися відсутністю тих або інших порушень сну.

На томість сон є одним із найважливіших аспектів повсякденного життя і найголовнішою складовою повноцінного відпочинку. Хороший нічний сон дає тілу час і можливість добре відновитися. На жаль, багато людей нехтують сном заради роботи, улюбленого серіалу чи перегляду стрічки соціальних мереж.

Чим загрожує нестача сну. Не варто сприймати недосипання легкою справою. Дефіцит сну може вплинути не тільки на настрій, але й на розумову діяльність, моторику, ефективність фізичних вправ та імунну систему. Під час сну в тілі відбувається відновлення пошкоджених клітин. Якщо це відбувається повноцінно, організм стає більш вразливим. Хронічна нестача сну може спричини-

ти проблеми з імунітетом і пам'яттю, підвищення рівня стресу та навіть ожиріння. Одним із найгірших наслідків недосипання є сильна запальна реакція, яка є спосібом організму боротися з проблемами. Без якісного відпочинку імунні клітини починають пошкоджувати здорові, підвищуючи ризик захворювань серця і судин, діабету та артриту. Дослідження свідчать і про зв'язок між поганим сном і передчасним старінням клітин. Також дефіцит сну призводить до нездорової харчової поведінки та набору ваги. Недосипання викликає відчуття втоми. Організм прагне підвищити рівень енергії, а найшвидшим рішенням є цукор. Як наслідок, ви можете їсти багато солодкого - і за певний час набрати зайві кілограми.

Як їжа позитивно впливає на сон. Немає чарівних снодійних продуктів, які відразу ж викликають сонливість, проте - згідно з дослідженнями - їжа з високим вмістом клітковини та низьким вмістом насичених жирів і простих вуглеводів сприяє глибшому сну, що відновлює організм.

Готуючи вечерю, зверніть увагу на такі продукти: складні вуглеводи (до них належать: виготовлені з цільного зерна хліб, макаронні вироби, крекери та коричневий рис. Уникайте простих вуглеводів, як звичайний хліб, макаронні вироби, випічка та солодощі. Вони, як правило, знижують рівень серотоніну і не сприяють сну); нежирні білки (нежирний сир, курка, індишка та риба багаті на амінокислоту триптофан, що підвищує рівень серотоніну. Триптофан також можна знайти в яєчних білках, соєвих бобах і гарбузовому насінні. З іншого боку, не вживайте ввечері жирних сирів чи смаженої риби. Вони довше перетравлюються і можуть не дати вам заснути); корисні для серця жири (ненасичені жири не тільки покращують здоров'я серця, але й підвищують рівень серотоніну. Серед таких продуктів - горіхи, такі як волоські,

мигдаль, кеш'ю та фісташки. Уникайте продуктів, що містять насичені жири та трансжири, наприклад, картопля фрі, картопляні чіпси чи інші закуски з високим вмістом жиру. Вони знижують рівень серотоніну); продукти з високим вмістом магнію (як і триптофан, магній сприяє кращій якості сну. Додайте до вечері листової зелені, як-от: шпинат, горіхи, насіння, авокадо чи чорної квасолі); напої (хорошим заспокійливим перед сном буде тепле молоко або трав'яний чай, наприклад, ромашковий або м'ятний. Напої з кофеїном діють як стимулятори. Якщо у вас є проблеми зі сном, пийте їх до обіду); свіжі трави (вони переважно мають заспокійливу дію. Так, шавлія та базилік містять хімічні речовини, які зменшують напругу та сприяють сну. На вечерю можна приготувати з ними домашній соус. Водночас уникайте червоного або чорного перцю, що мають збудливу дію).

Для вечірнього перекусу підійдуть банан з нежирним йогуртом, цільнозернові крекери з хумусом або нежирним сиром, яблука з моцареллою, терпкий вишневий сік.

Щоб отримати користь від продуктів і напоїв, що покращують сон, найкраще вживати їх за 2-3 години до сну. Їжа безпосередньо перед засинанням може спричинити проблеми з травленням і погіршити сон.

У СВІТІ НОВИН



ПОЛЬЩА ОБМЕЖИЛА ВВЕЗЕННЯ УКРАЇНСЬКОГО ЗЕРНА

У Польщі 15 квітня прийняли рішення про заборону ввезення ряду продовольства з території України, в тому числі й зерна. Очільник правлячої партії Ярослав Качинський звернувся до польських аграріїв, мовляв уряд дбає про їхні інтереси і вже за декілька годин відповідне розпорядження вступило в силу. Такі деталі розповів громадський діяч та науковець з Польщі Ришард Купідур. За його словами, це був черговий майстерний хід правлячої партії, яка хоче здобути прихильність аграріїв-виборців. Бо саме вони будуть голосувати восени і робити свій вибір. Другорядною була реакція європейської комісії та України. «В задумі правлячої партії польські фермери отримали сигнал: ми дбаємо про вас. Але усі розмови тільки починаються. Має відбутися ймовірна зустріч міністрів сільського господарства Польщі та України», - повідомив спікер.

Качинський запевнив, що зерно польських фермерів не пропаде, відзначив громадський діяч. Мовиться про встановлення мінімальної ціни та дотації від держави. Утім, на законодавчому рівні є тільки заборона імпорту. «Як далі буде розвиватися ситуація - подивимося. Думаю, буде стояти питання транзиту, бо це не суперечить польським інтересам», - припустив подальшу історію Купідур.

Поки польські митники опинилися на роздоріжжі. Адже вони перші, хто має виконати розпорядження уряду, пояснив експерт. Він додав, що наразі ті керуються двома директивами: з одного боку - європейський закон про лібералізацію торгівлі з Україною і він є найвищим, з іншого - власне розпорядження уряду, яке суперечить першому документу.

Нічого дивного у таких діях Польщі немає, адже Європа цінує та оберігає своїх національних аграрних виробників. Тепер слово за українською владою, яка має йти на перемовини з Брюсселем та шукати компроміси. Крім Польщі аналогічне рішення прийняла Угорщина, Словаччина і може Болгарія. Наразі обмірковується рішення щодо заборони імпорту українського зерна. Тамешні міністри також посилаються на захист національних виробників.

Крім зерна польський уряд заборонив ввезення цукру, сухих кормів, льону та конопелі, насіння, молока, деяких видів м'яса, яєць, меду, вина та багато інших продуктів.

ЗРОСЛА КІЛЬКІСТЬ УБИТИХ РОСІЯНАМИ УКРАЇНСЬКИХ ДІТЕЙ

Станом на ранок 17 квітня 2023 року внаслідок російської агресії, за офіційною інформацією ювенальних прокурорів, 470 дітей загинули та понад 948 отримали поранення різного ступеня тяжкості. Про це повідомляє прес-служба Офісу генпрокурора України. Кількість загиблих та поранених дітей насправді набагато більша, тут йдеться лише про задокументовані випадки. Ці цифри не є остаточними. Триває робота щодо їхнього встановлення у місцях ведення бойових дій, на тимчасово окупованих та звільнених територіях.

Україна різко збільшила експорт електроенергії до Європи. Україна розпочала експорт електроенергії до Словаччини та зберігає обсяги поставок до Польщі та Молдови. Про це повідомляє «Укренерго». При цьому наголошується, що у самій Україні виробництво електроенергії достатньо для покриття потреб споживачів. Цьому сприяє і нинішня повільна робота Гідроелектростанції працюють добу безперервно, і для мінімізації наслідків повені проводять контрольовані скидання води, що дозволяє зменшити рівень у Київському та Канівському водосховищах.

Складна ситуація з енергопостачанням залишається вздовж лінії фронту. 17 квітня внаслідок пошкодження мереж російськими обстрілами Херсон та частина області тимчасово були знеенерговані. Енергетики оперативно відновили живлення.

Віктор ГРИЦЮК

ПРОДАМ

2-КІМНАТНУ КВАРТИРУ в м. Любомль, вул. 1 Травня, 43А/28 (5-й поверх), зі всіма зручностями.
☎ 050-5394271.

КУПЛЮ

КОРІВКИ, БИЧКИ, КОНИКИ, ЛОШАТА.
☎ 097-70-05-868.

ІНШЕ

БУРІННЯ СВЕРДЛОВИН. НЕДОРОГО. 50, 125 мм під тепловою та глибинну помпу. Встановлення морозостійких колонок.
☎ 099-1405198, 098-0373445 (Олексій).

ГІПSOVA МАШИННА ШТУКАТУРКА.
☎ 096-68-32-644 (Богдан).

«КОМФОРТБРУК» ПРОПОНУЄ: бруківку від виробника; блоки з відсіву; бетонні кільця.
☎ 098-52-82-617.

БУРІННЯ СВЕРДЛОВИН НА ВОДУ!!!

Встановлення міні-башень, РУЧНИХ КОЛОНОК, розводка труб, монтаж опалення.
Тел. 099-27-11-317, 098-08-39-471.

РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКІВ ВДОМА У ЗАМОВНИКА.

ТЕЛ. 095-0588758, 097-2622653.

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО В М. ЛЮБОМЛІ ВІЗЬМЕ НА РОБОТУ:

— ІНЖЕНЕРА З ВОДНОГО ГОСПОДАРСТВА. Вимоги: досвід з обслуговування систем краплинного зрошення, освіта середня спеціальна або вища технічна, основи володіння ПК.

— АГРОНОМІВ. Вимоги: досвід роботи з посадки та догляду за ягідними насадженнями, освіта вища агрономічна/середня технічна, основи володіння ПК.

ЗА ДОВІДКОВОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ЗВЕРТАТИСЬ ЗА ТЕЛ.: 067-3227042.

Думки авторів публікацій можуть не збігатися з позицією редакції. За редакцією лишається право редагувати, скорочувати тексти або відхилити матеріал. За достовірність інформації відповідальність несуть автори і рекламодавці! Рукописи не рецензуються і не повертаються.

Шацький край
Шацька
громадсько-політична
газета
Засновник ТОВ «Наше життя»

Видається
з 1 січня 1994 року.
Виходить
щоп'ятниці

ПИСЬМЬ: lb.gazeta@gmail.com
ДЗВОНІТЬ: (03377)2-41-31,
098-9335757, м. Любомль,
вул. 1 Травня, 18
с/мт, Шацьк, вул. Шквороди, 30
Тел.: (03355)2-00-44, 097-6372515

Друк офсетний. Обсяг 1 друк. арк.
Тираж 1000
Регістраційне свідоцтво:
ЛВ №582-315/ПР
від 23 грудня 2020 року

Віддруковано у КП «Друкарня»
Любомльської міської ради
м. Любомль, вул. 1 Травня, 18.
Тел. 03377-2-38-32,
e-mail: lb_drukarnia@ukr.net
Зам. №634

НАШІ БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ:
р.р. UA37303440000026008233816001
КБ «ПриватБанк»
м. Луцьк Код 02471710
МФО303440

Редактор
Сергій БОЯРЧУК

Платні матеріали

Наше життя



ПАМ'ЯТЬ

У СЕРЕДИНИ ЦЬОГОРІЧНОГО БЕРЕЗНЯ ЛЮБОМЛЬЩИНУ СКОЛИХНУЛА СТРАХІТЛИВА ЗВІСТКА ПРО ЗАГИБЕЛЬ НА ВІЙНІ ЖИТЕЛІВ НАШОГО КРАЮ — ОЛЕКСАНДРА СИРОТЮКА І ЮРІЯ КУПИРИ. ВОНИ НАРОДИЛИСЯ З РІЗНИЦЕЮ У ДЮЖИНУ ЛІТ У РОЗТАШОВАНИХ ДАЛЕКО ОДНЕ ВІД ОДНОГО СЕЛАХ, АЛЕ МАЛИ ДИВОВИЖНО СХОЖІ ДОЛІ. ОБОЄ БУЛИ ПЕРВІСТКАМИ У БАГАТОДІТНИХ РОДИНАХ, ОБОЄ НЕ ВСТИГЛИ СТОРОТИ СІМЕЙ. ДВА ЗЕМЛЯКИ, ДВА МУЖНІХ ВОЇНИ-ЗАХИСНИКИ, ЯКІ ПОЛЯГЛИ ЗА СОБОРНІСТЬ І НЕЗАЛЕЖНІСТЬ СВОЄЇ ЗЕМЛІ... У ЦІ ДНІ МИНАЮТЬ СОРОКОВИНИ ЇХНЬОЇ СВІТЛОЇ ПАМ'ЯТІ, ЯКУ МИ ПОВИННІ БЕРЕГТИ ЗАВЖДИ. ПРОПОНУЄМО ЧИТАЧАМ РОЗПОВІДІ ПРО НАШИХ ГЕРОЇВ.

«УМІВ ВИСЛУХАТИ, ДОПОМОГТИ, ПІДТРИМАТИ»



А ще — був товаришким, доброзичливим, мав багато друзів. Таким завжди запам'ятають жителі села Борове свого односельця Юрія Купиру. Герой з'явився на світ 30 квітня 1996 року. Був найстаршою дитиною у сім'ї, де виховувалося ще троє братів і дві сестри.

«Юра досить добре вчився у школі, — розповідає брат воїна Петро Купира. — Відмінником не був, але й у навчанні не відставав. Мабуть, найбільше полюблив фізвиховання, цікавився технікою. У 2013 році закінчив школу й пішов навчатися у Любомльський професійний ліцей на штукатура, облицювальника-плиточника».

Здобувши спеціальність, як і багато простих сільських хлопців, змушений був шукати щастя на заробітках — у Польщі, Луцьку, Києві, інших містах. Так тривало майже десять років.

Коли ж на нашу землю прийшла війна, минулорічного травня пішов на фронт добровольцем. Спершу проходив підготовку на Волині, Львівщині, Київщині, Дніпропетровщині, потім перевели у зону бойових дій: Донеччина, Луганщина, Харківщина. Спочатку ніс службу у Добровольчому Українському корпусі «Правий сектор», торік у листопаді був переведений до складу однієї з бригад Збройних Сил України.

Закінчення на 3-ій стор. ➤



Юрій Купира — другий праворуч у верхньому ряду

«ЗДАЄТЬСЯ, ВІН УСЕ ПЕРЕДЧУВАВ»

Втрата близької, рідної людини — це душевна рана, яка колись затягнеться, але ніколи не перестане боліти. Це горе розділяє життя кожного з нас на «до» і «після». На жаль, такою є страшна ціна сьогоденної російсько-української війни, у якій гинуть наші земляки. Спогадами про Героя із села Сильне Олександра Сиротюка ми попросили поділитися його сестру Надію Пех (див. фото праворуч).

— У нашій сім'ї виховувалися шестеро дітей: чотири хлопці і дві дівчини — каже співрозмовниця. — Сашко наш, який народився у 1984 році останнього літнього дня, був у батьків первістком.

По закінченні школи Олександр пішов в армію. Служив у прикордонних військах: спочатку у Львові, а потім у Ветлах на Любешівщині. Після демобілізації довгий час їздив на заробітки — і в Україні, і за її межами.

— Заробітчанська доля не раз заносила його до Росії, — каже Надія Пех. — Хто б міг подумати, що пройдуть роки, і сусідня країна піде на нас війною?..

Закінчення на 3-ій стор. ➤



СЬОГОДЕННЯ

ВЕЛИКДЕНЬ НА ФРОНТІ

Воїни 14 окремої механізованої бригади імені князя Романа Великого відзначили Великдень на фронті. Про це йдеться на сторінці бригади у мережі Фейсбук.



Капелан бригади, отець Ігор, вдосвіта, після урочистого богослужіння, освятив пасхальні страви.

Командир 14 окремої механізованої бригади імені князя Романа Великого полковник Олександр Охріменко привітав усіх із Великоднем, побажав, аби свято світлого Христового Воскресіння наступного року кожен відзначав зі своїми родинами у мирній Україні, яка здолала зло.

«Попри бої і випробування, Князівські воїни доклали неймовірних зусиль, аби фронтовий Великдень був урочистим. Місце великоднього освячення, пасхальні кошики, створені і складені на передовій, вражали традиційністю і вишуканістю. Як Ісус Христос своїм воскресінням подолав смерть, так Україна своєю силою і вірою подолає ворога. Христос Воскрес! Воскресне Україна!», — йдеться у дописі.

ПОДІЇ

БЛАГОДАТНИЙ ВОГОНЬ ЗУСТРИЛИ І В ЯГОДИНІ

У великодню ніч прикордонники Волинського загону на українсько-польському кордоні зустріли Благодатний вогонь. Подія відбулася у пунктах пропуску «Ягодин» та «Устилуг». Про це повідомили в Держприкордонслужбі.



«Нехай Благодатний вогонь у свято Христового Воскресіння увійде в кожную оселю, наповнить наші серця радістю і благодаттю та подарує Україні Перемогу й мир», — йдеться у повідомленні.

БУДЬМО РАЗОМ!

Шановні читачі! Триває передплата на газету «Наше життя» на 2023 рік. Нагадуємо, що ПЕРЕДПЛАТА НА ГАЗЕТУ «НАШЕ ЖИТТЯ» НЕ ЗАКІНЧУЄТЬСЯ НІКОЛИ! Зробити це можна безпосередньо в редакції, у будь-якому відділенні зв'язку, у листонош, а також на сайті «Укрпошти». Вартість передплати на 2023 рік: на 1 місяць — 32,20 грн., на 2 місяці — 64,40 грн. Ціни вказано без врахування послуг пошти.

НЕ ЗАБУДЬТЕ ПРОДОВЖИТИ ПЕРЕДПЛАТУ І ПОРАДЬТЕ ЗРОБИТИ ЦЕ ДРУЗЬЯМ, РОДИЧАМ, ЗНАЙОМИМ.

Також придбати газету можна у магазині «Хліб» у центрі міста, на міському ринку (підприємець Віктор Лобко), у магазині «Продуктовий маркет» поблизу автостанції.

ПІДТРИМКА ОДИНОКИМ

Напередодні Великодня у Рівненській громаді передали понад 150 пасок для одиноких людей, жителів громади, які опинились у скрутному становищі, — повідомляють у самоврядному органі.

«У Великодній час пам'ятаймо про мешканців, які на схилі літ залишилися самотніми, які перебувають у скрутному становищі чи опинились у складних життєвих обставинах. Для таких жителів Рівненської громади передали більше 150 пасок. Важливість таких заходів в тому, щоб нагадати всім про людський обов'язок бути турботливими і милосердними один до одного. Щиросердечно дякуємо працівникам освітньої галузі, культури, соціальної сфери, фахівцям відділу ЦНАП сільської ради за допомогу та підтримку людей, які потребують допомоги», — йдеться в дописі.

ПИСАНКИ НА ЛЮБОМЛІЩИНІ 100 ЛІТ ТОМУ



Ось такі писанки малювали в населених пунктах сьгоднішньої Рівненської громади майже 100 років тому.

Знімки з польського часопису «Rocznik Wołyński» (1930 рік, автор статті — Якуб Гофман) опублікував у фейсбуці голова громади Юрій Фініковський.

На фото — зразки крашанок із сіл Ягодин, Вовчий Перевіз (Старовойтове), Рівне, Гуца, Опалин, Вілька Угрузька (Новоугрузьке), Столинські Смоляри, Рогові Смоляри, Будники, Гороховище, Забужжя, Перекірка (Борова), Замостече.

ТО ПУСТЯТЬ ЧИ НЕ ПУСТЯТЬ?

Рух експорту української продукції сільськогосподарського походження у Ягодині зупинили. Це стосується як експериментальної електронної черги для автоперевізників на МАПП «Ягодин», так і залізничного сполучення, — інформують у Волинській митниці.

Від 00:00 16 квітня до 30 червня 2023 року Республіка Польща в односторонньому порядку заборонила переміщення через кордон на виїзд з України сільськогосподарської продукції, зокрема усіх зернових культур, в тому числі: жита, пшениці, кукурудзи, а також овочів, фруктів, насіння, меду, хмелю, льону, коноплі, олії, м'яса, молочної продукції, яєць, вина, алкогольних виробів рослинного походження тощо.

Втім, за кілька днів стало відомо, що Польща розблокує з п'ятниці, 21 квітня, транзит через територію країни українського збіжжя до портів в Європі.

Однак залишається в силі заборона на ввезення української сільськогосподарської продукції на польський ринок, інформує Мінекономіки України.

Про це під час спільної пресконференції у Варшаві заявили віцепрем'єр України Юлія Свириденко, міністр сільськогосподарства України Микола Сольський, міністр сільськогосподарства РП Роберт Телус та міністр розвитку і технологій РП Вальдемар Буда.

«Ми ставимося до проблем, які виникли у польських колег, з такою самою увагою, як і Польща ставиться до наших проблем. Тому ми маємо оперативно і конструктивно реагувати на цю кризову хворобу. За результатами переговорів було вирішено, що транзит українських сільськогосподарських товарів через територію Польщі буде розблоковано в ніч з четверга 20 квітня на п'ятницю 21 квітня поточного року», — повідомила Юлія Свириденко.

За її словами, наразі Уряд очікує офіційної комунікації від польської сторони щодо технічних аспектів транспортування української продукції територією Польщі.

Заборона на транзит українського збіжжя територією Польщі була запроваджена через те, що частина української агропродукції залишилася на території цієї країни і створювала цінову конкуренцію польським фермерам.

ХРИСТОВЕ ВОСКРЕСІННЯ, ВЕЛИКДЕНЬ, ПАСХА

Людство відзначає цей день уже тисячі років, відтак, існує чимало традицій і звичаїв, які стосуються вшанування Воскреслого Христа. Багата на них і наша Волинь, як і в цілому вся Україна.

Основна ознака свята — писанка, яка в своїй символіці поєднала давнину дохристиянських часів, наше сьогодні і віру у вічність. Тому, готуючись в часі Великоднього посту до гідної зустрічі Пасхи, українці протягом цілої чотиридесятниці (навіть і у святкові дні) пишуть писанки. Тоді ж вишивають рушники і серветки, якими згодом накривають великодні кошики.

Вирушаючи на освячення, до них, окрім паски, традиційно кладуть сир і масло, крашанки і писанки, м'ясні продукти, хрін і сіль. Цей перелік не випадковий, адже кожен продукт у великодньому кошику має своє символічне значення. Оцінити чистоту своїх помислів, бажань та вчинків, а ще — бути до-



брішими, милосерднішими, терплячішими, благороднішими один до одного — з такими думками ми збираємося біля храмів у Великодню ніч, аби промовити найве-

личнішу фразу для кожного християнина: «Христос Воскрес! Воїстину Воскрес!».

Нинішнє головне християнське свято вдруге проходило у воєнний час. Тому

разом із прославлянням воскреслого Христа, усі ми просили Всевишнього послати мир на нашу багатостраждальну землю. Почуй, Господи, наші молитви!

НОВИНИ. ПОДІЇ. ФАКТИ

З РОБОЧИМ ВІЗИТОМ

у пункті пропуску «Ягодин» побували співробітники Львівського регіонального офісу КМЕС та підрозділу Місії з інтегрованого управління кордонами. Під час зустрічі було оцінено спроможності прикордонного переходу, задля їх покращення та приведення до європейських стандартів. Про це повідомляє Держприкордонслужба.

Представники Місії ознайомилися з інфраструктурою пункту пропуску, здійсненням прикордонного і митного контролю, оцінили необхідність проведення його реконструкції. Крім того, обговорили потреби в обладнанні та навчанні персоналу, який залучається до здійснення контрольних операцій.

Прикордонники продемонстрували делегації порядок роботи технічних засобів прикордонного контролю, які інспектори використовують під час перевірки паспортних документів та огляду транспортних засобів. Ознайомили візитерів з процедурою контролю другої лінії.

Старший радник КМЕС із прикордонної діяльності Аймар Косс зазначив: «Місія продовжить надавати стратегічні поради з підвищення спроможності прикордонників



і митників, зважаючи на те, що Україна є кандидатом на вступ до ЄС. Також наша мета — сприяти експорту сільськогосподарської продукції та двосторонній торгівлі з Європейським Союзом у рамках ініціативи «Шляхи солідарності».

З ОСТАННІХ ПОВІДОМЛЕНЬ ГЕНШТАБУ ЗСУ

ОПЕРАТИВНА ІНФОРМАЦІЯ СТАНОМ НА 6.00 ГОД. 19.04.2023 ЩОДО РОСІЙСЬКОГО ВТОРГНЕННЯ

Чотириста двадцятьа доба широкомасштабної збройної агресії російської федерації проти нашої держави. Протягом минулої доби противник завдав 4 ракетних та 60 авіаційних ударів, здійснив 58 обстрілів з реактивних систем залпового вогню, постраждали і цивільні люди. Ймовірність завдання подальших ракетних та авіаційних ударів по всій території України залишається високою.

Основні зусилля ворог зосереджує на веденні наступальних дій на Лиманському, Бахмутському, Авдіївському та Мар'їнському напрямках. Протягом минулої доби, на зазначених ділянках фронту підрозділами сил оборони України відбито більш як 60 атак противника. Найзапекліші бої ведуться за Бахмут та Мар'їнку.

► На Волинському, Поліському, Сіверському та Слобожанському напрямках оперативна обстановка без суттєвих змін.

Протягом минулої доби противник здійснив обстріли населених пунктів Грем'яч Чернігівської області, Велика Берізка, Кореньок, Бояро-Лежачі, Іскрисківщина, Волфине та Річки Сумської області, а також Ветеринарне, Козача Лопань, Глибоке, Вовчанськ, Бочкове, Охрімівка та Нестерне на Харківщині.

► На Куп'янському напрямку минулої доби ворожих обстрілів зазнали Кам'янка, Рідкодуб, Красне Перше, Новомлинськ, Дворічна та Західне Харківської області.

► На Лиманському напрямку противник намагався покращити тактичне положення, вів безуспішні наступальні дії неподалік населеного пункту Діброва. Артилерійських обстрілів зазнали Стельмахівка, Не-

вське, Григорівка, Білогорівка Луганської області та Іванівка, Торське і Спірне - Донецької.

► На Бахмутському напрямку ворог продовжує вести наступальні дії.

Тривають важкі бої за місто Бахмут. Водночас, нашими захисниками було відбито наступ противника в напрямку населеного пункту Ступочки. Від ворожих обстрілів постраждали Васюківка, Мінківка, Оріхово-Василівка, Новомаркове, Григорівка, Бахмут, Іванівське, Ступочки, Часів Яр, Костянтинівка, Торецьк та Нью-Йорк Донецької області.

► На Авдіївському напрямку противник вів безуспішні наступальні дії в районах населених пунктів Степове, Бердичі, Авдіївка, Северне, Первомайське та Невельське. Здійснив обстріли населених пунктів Новокалінове, Авдіївка, Тоненьке, Нетайлове та Первомайське Донецької області.

► На Мар'їнському напрямку минулої доби наші захисники відбили численні ворожі атаки в районі населеного пункту Мар'їнка Донецької області. В той же час, ворожих обстрілів зазнали Красногорівка, Мар'їнка, Побада та Новомихайлівка.

► На Шахтарському напрямку протягом минулої доби ворог вів безуспішні наступальні дії у напрямку

Пречистівки. Здійснив обстріли населених пунктів Вугледар, Пречистівка, Новоукраїнка та Велика Новосілка Донецької області.

► На Запорізькому та Херсонському напрямках противник продовжує вести оборонні дії. В той же час, протягом доби здійснив обстріли населених пунктів, що поряд з лінією бойового зіткнення. Серед них — Новопіль Донецької області; Ольгівське, Малинівка, Червоне, Гуляйполе, Чарівне, Оріхів, Степове та Плавні Запорізької області; Антонівка Херсонської області та місто Херсон. Є загиблі серед цивільного населення.

На тимчасово захопленій території Херсонської області російські окупанти продовжують мінувати місцевість, нарощуючи оборонні спроможності. Мінувать зазнають і акваторії річок Конка та Дніпро. Є випадки підризу міських жителів на ворожих мінах при спробі вийти на воду.

Авіація Сил оборони за минулу добу завдала 11 ударів по районах зосередження особового складу та 2 удари по зенітно-ракетних комплексах противника. Крім того, було збито 2 ворожих розвідувальних БПЛА («Орлан-10» і «Суперкам»), а також 8 ударних (7 — типу «Шахед-136» та 1 — «Ланцет»).

Підрозділи ракетних військ і артилерії уразили 3 райони зосередження живої сили, станцію радіоелектронної боротьби та ще один важливий військовий об'єкт противника.

Підтримуйте Збройні Сили! Разом перемажемо! Слава Україні!

«УМІВ ВИСЛУХАТИ, ДОПОМОГТИ, ПІДТРИМАТИ»



► **Закінчення. Початок на 1-ій стор.**

«Про війну нам брат особливо не розповідав — не хотів зайвий раз хвилювати, — каже Петро Купира. — Загалом, у їхньому підрозділі ніхто не розповідає рідним навіть чогось близького до реальності. «Все добре» — така зазвичай була відповідь. Юра, наприклад, міг по телефону розповідати, що, мовляв, вони у глухому селі на Харківщині, а насправді він у той час був на «передку».

Трагедія постукала у вікно 12 березня. Юрій, отримавши смертельні поранення під час артилерійського обстрілу, завданого ворожими військовими формуваннями в районі населеного пункту Пло-

щанка Луганської області, загинув на полі бою.

«Буквально напередодні ми розмовляли. Відчуття, що спілкуємося востаннє, не було. Говорили про буденні речі. Звісно ж, він ані словом не обмовився про те, що йде на бойове завдання, — пригадує співрозмовник. — Дуже нам його не вистачатиме. Він був чудовим, найкращим. Кажу так не тому, що це мій брат. Сусіди, друзі, односельці засвідчать: Юра був хорошою людиною, умів вислухати, підтримати, допомогти. На жаль, доводиться говорити про брата у минулому часу. Для нас його втрата — непоправна».

Микола СЕРГІЄНКО.

● **З ПРИВОДУ**

ПАМ'ЯТАЙТЕ ПРО НИХ. ВОНИ НАШІ...

Людина — істота соціальна. Її організм підкорюється біологічним законам, а поведінка — іншому. Поводиться вона у відповідності із законами — писаними і неписаними, виробленими в суспільстві. Але зустрічаються випадки, коли той чи інший член суспільства прагне обминути, порушити елементарні норми людського співжиття, чимось виділитися, аби притягнути до себе увагу. Перевершити всіх.

Саме так мені подумалося, коли слухав на одному з телевізійних каналів виступ молодого чоловіка — з тих балакучих експертів, яких ніні розплодилось, як колорадських жуків теплого літнього дня. Хоча тема розмови братії в студії була іншою, він ні сіло, ні впало раптом заговорив на «афганську проблематику»: «Скасувати свято 15 лютого (дата виведення радянських військ з Афганістану після програної десятирічної війни, — авт.); не згадувати про те, що там творилося. Це рудименти радянщини, пора попроситися. То не наша війна була...», — гримів його голос. Ніхто з присутніх й слова не проронив проти таких дивних висновків, скороспілого «вируку». Та й ведучому, який перед тим сипав словесами, як дурень горохом, чомусь заціпило. Не було чого заперечити? Чи сміливості бракувало поставити демагога на місце, який не їв солдатської каші, не служив, не знає, що таке військове братство, бо сам є дитям пріснопам'ятних 90-х років.

Коли я розповів про цей випадок в офісі Любомльської організації Української спілки ветеранів Афганістану (воїнів-інтернаціоналістів), то дехто з присутніх остовпів. Якраз хлопці ремонтували залу засідань власними силами. А за мить посипалися репліки, від яких не в одного воїна-ветерана защемило серце.

— Повеести б того мудрого до 80-річної матері Ніни Миколаївни Карпович, що в Підгородному доживає віку в самотності. Її син Віталій загинув у двадцять років. Якби не та війна, тепер доглядав би маму, і внуки тішили б її

серце ліпше медикаментів.

— Ми не їхали добровільно в Афган. Війна не наша, а гинули там хлопці молоді, наші. Яка їх вина?

— А скільки повернулося звідти скаліченими, опаленими війною, і уже вдома смерть наздогнала їх...

— Виходить, тепер ми не матимемо права пом'янути своїх полеглих побратимів 15 лютого? І це не свято, а день пам'яті. Телевізійні балакуни уже хочуть забрати?

— Правильно писав наш побратим з Луцька, поет Василь Слапчук: «Ми довго будемо пам'ятати і вам забути не дамо...».

— Коли нас призвали на армійську службу, то ніхто не питав, чи хочемо їхати на війну в Афганістан. До слова, не один уряд там після нашого виводу не визнав радянські війська окупантами, — повільно, зважуючи кожне слово, каже заступник голови організації Валерій Оніщук.

— Молоти язиком тепер може той, хто не нюхав пороху, не знає, що таке лежати на холодному камінні в горах без води й чекати на порятунок, — додає «афганець» Олександр Соколюк. Він не любить товкти воду в ступі, а хто це робить — рішуче, може занадто емоційно, ставить на місце, приводить до тями.

Вислухали присутні по зв'язку й думку багаторічного голови Волинської обласної організації Григорія Павловича. Він категорично засудив подібні висловлювання невігласів, які не знають і не хочуть знати, чим живуть воїни-афганці, їхні проблеми:

► **Закінчення на 4-ій стор.**

● **НОВИНИ ВОЛИНИ**

ЩО НАДІЙШЛО ДО МІСЦЕВИХ БЮДЖЕТІВ
За оперативними даними у січні-березні 2023 року до загального фонду місцевих бюджетів області надійшло 2438,3 млн. грн. власних доходів, або 119,1 відсотка до затверджених місцевими радами показників на звітний період. Обласний бюджет за доходами загального фонду виконаний на 121,6 відсотка, понад план надійшло 71,5 млн. гривень.

У порівнянні з відповідним періодом минулого року власні доходи в цілому по області зросли на 793,3 млн. грн., або на 48,2 відсотка, в тому числі доходи обласного бюджету — на 145,3 млн. грн., або на 56,3 відсотка. Приріст власних доходів забезпечено, в основному, за рахунок зростання надходжень податку на доходи фізичних осіб та єдиного податку.

Зокрема, надходження податку на доходи фізичних осіб та єдиного податку, які є основними бюджетоутворюючими платежами місцевих бюджетів області, склали відповідно 1768,3 та 252,6 млн. грн. і перевищують надходження відповідного періоду 2022 року на 55,8 та 17,1 відсотка відповідно.

Із державного бюджету до загального фонду місцевих бюджетів області перераховано 1154,2 млн. грн. міжбюджетних трансфертів, в тому числі 316,1 млн. грн. дотацій і 838,1 млн. грн. субвенцій. В області у повному обсязі надійшли усі передбачені у державному бюджеті дотації та субвенції, що передаються із загального фонду бюджету, крім субвенції на забезпечення окремих видатків районних рад, спрямованих на виконання їх повноважень.

За рахунок отриманих власних надходжень до місцевих бюджетів та трансфертів з державного бюджету у січні-березні цього року із загального фонду місцевих бюджетів області проведено видатків в обсязі 2582 млн. грн., в тому числі на фінансування соціально-культурних галузей спрямовано 2116,5 млн. гривень. Зокрема, на фінансування установ та закладів освіти спрямовано 1742,7 млн. грн., охорони здоров'я — 114,6 млн. грн., соціального захисту і соціального забезпечення населення — 122 млн. грн., культури і мистецтва — 97 млн. грн. і фізичної культури і спорту — 40,2 млн. гривень.

Департамент фінансів облдержадміністрації.

«ЗДАЄТЬСЯ, ВІН УСЕ ПЕРЕДЧУВАВ»

► **Закінчення. Початок на 1-ій стор.**

Жінка розповідає, що братові подобалося ремонтувати різноманітну техніку — особливо любив мотоцикли. Також лагодив бензопили — їх з усіх кутків Сильна і не тільки приносили йому на ремонт.

— Коли померли батьки — у 2014 році тато, а ще через чотири роки мама, — Саша став опорою і підтримкою моїм братам і сестрам — я ж ще у 2007-му році виїхала заміж й відтоді проживаю у Заозерному, — каже жінка.

Наприкінці минулорічного травня Олександр Сиротюк був мо-

білізований до лав Збройних Сил України.

Фронтові дороги бійця пролягли гарячими регіонами країни: Соледар, Краматорськ, Харків, Куп'янськ, низка населених пунктів Луганщини, далі — знову під Куп'янськ.

— Я, звісно, достеменно не знала, та все ж здогадувалася, що братові, як й іншим бійцям там, на передовій, важко і фізично, й психологічно, — розповідає Надія Пех. — Але 8 березня зателефонував, вітав мене з Міжнародним жіночим днем, був веселим. Ніщо не віщувало біди. Наступного дня він теж телефонував, але не додзвонився до мене, тому набрав до мого чоловіка, сказав, що йдуть на позиції, а наприкінці промовив: «Не переживай, швагрю, все буде Україна». Це були останні слова, які чули його рідні. Після цього зв'язок обірвався.

Непоправне сталося біля Куп'янська. 9 березня підрозділ, у якому служив наш земляк, потрапив під артилерійський обстріл. Снаряд прилетів просто у бліндаж. В Олександра було важке поранення, велика крововтрата. Бійця доправили до лікарні, але 11 березня ввечері його серце зупинилося назавжди.

— Не передати, яким хорошим він був братом й людиною, — каже співрозмовниця. — Послухає, допоможе, підкаже. На Різдво він приїздив у нетривалу відпустку, 15 січня повертався назад. Ми проводжали його до Ковеля на поїзд, і він промовив дивну фразу: «Надчу, я вже більше не буду тією дорогою їхати». Я тоді ще й заперечила, мовляв, що ти таке говориш, ми ще не раз цим шляхом їхатимемо. Й Сашко знову повторив: «Ні, не буду я більше їхати». Таке враження, що свою смерть він передчував».

Василь БОРОВИЦЬКИЙ.



ЗВИЧАЇ ТА ОБРЯДИ

ПРОВІДНА НЕДІЛЯ

23 квітня за православним календарем святкують провідну неділю, також вона має назву Томина або Фомина неділя. Фома був апостолом, який не повірив, що Христос Воскрес. Тільки після перевірки він був упевнений, що це дійсно так. Тиждень після свята Великодня вважається Фоминим.



Люди вірять, що на свято Великодня Господь відпускає всі померлі душі на землю. Тому люди навіть виставляли на вікні запалені свічки, щоб ці душі повернулися додому й знали куди їм іти. Також на підвіконня клали крашанки, щоб нагодувати душі. Коли починаються поминальні дні, вони повертаються назад. Всі родичі приходять на кладовище, щоб попрощатися з родичами. Говорять, що якщо в цей день йде злива — це означає плач чийсь душі, котру не відпустив Бог за її грішність.

ЩО НЕОБХІДНО РОБИТИ В ПОМИНАЛЬНІ ДНІ?

В давні часи віряни вели боротьбу проти поминальної неділі, бо в неї були язичницькі корені. Через деякий час навпаки цей тиждень став невід'ємною частиною Великодніх свят. Цей тиждень мав назву Радуниці, або Томина неділя. Язичники поминали померлих у час відновлення природи весною. Живим ця традиція прибавляла впевненість, а мертві заспокоювали свої душі. Після того, як ця традиція стала християнською — почали померлих відвідувати у храмах та на кладовищах.

В цей день освячували паски та йшли на цвинтар і поминали родичів там. Також несуть на кладовище крашанки, коливо, піржик.

ЯКІ СТРАВИ ЗАЗВИЧАЙ НЕСУТЬ НА КЛАДОВИЩЕ?

Традиційна страва це коливо — її їдять під час поминальних днів. Зверху пачиво поливають медом або солодкою водою. Зазвичай несуть ті страви, які любив померлий під час життя. Що дозволяється та забороняється робити у цю неділю? Взагалі церква не

підтримує те, щоб люди ходили на кладовище, вживали спиртні напої, їли та залишали їжу на могилах. Бо всю їжу потім розтягують собаки та пташки. А церква наголошує, що треба ділитися з тим, кому воно дійсно потрібне. Тому краще віддати кілька пасок до будинку літніх людей або інтернау.

ТРАДИЦІЇ ПОМИНАЛЬНОЇ НЕДІЛІ В УКРАЇНІ

У деяких регіонах поминають родичів одразу після Великодня. У церквах проводять службу та після неї йдуть на кладовище. У центральних містах та на Галичині заведено накривати столи на кладовищах і там справляють службу та окроплюють могили. На Закарпатті, Півдні та Поліссі — ставлять лавки та столи на кладовищі і збираються всією родиною. За кілька днів родичі приходять на могилки та роблять прибирання. В поминальний день приносять вінки та квіти родичам. Люди кладуть на могили хліб, притрушений трохи сіллю, таким звичаєм вони годують померлих. На Гуцульщині, Буковині та Покутті — дають калачі разом із запаленою свічкою якійсь людині. Якщо ця людина є родичем, то необхідно дати ще хустку.

Підготував Василь БОРОВИЦЬКИЙ.

У НАШИХ СУСІДІВ

Ювіляр не приховує рецепта свого довголіття: він майже не вживає алкоголю, не курить і веде досить активний спосіб життя. Народився і виріс він на хуторі Високе в багатодітній родині: окрім нього, в батьків були ще один син і дві доньки. Поки сім'ю примусово не виселили з хутора в Світязь, малий Йосип ходив до школи в село Положеве. До цього часу згадує про місцевість, де пройшло його дитинство — при цьому витирає з ока непрохану сльозу, бо від хутора Високе нині не лишилося й сліду.

Пережив Другу світову війну, каже, фашисти не чіпали мирних жителів. А от з партизанами розправлялися жорстоко. Один фрагмент Йосип Климович запам'ятав на все життя:

«Німці оточили наших, постріляли їх, потім посовали до стужки і підпалили. А я саме пас корови, коли почалася стрілянина. Злякався, покинув бидло і втік до хати. Ввечері ті корови самі прийшли додому, а одна навіть отелилася».

Йосип Климович відслужив в армії, рік відпрацював на роботі в Казахстані — був водієм, тому об'їздив усю країну. 30-річним повернувся до Світязя і незабаром одружився з 19-річною світязянкою Євою Петрівною. Головним багатством пари стали 8 дітей: 3 сини і 5 доньок.

ДЕВ'ЯНОСТО ЛІТ НАКУВАЛА ЗОЗУЛЯ

Минулого четверга 90 років виповнилося Йосипу Денисовцю зі Світязя. Бог наділив його довгим віком, аби сьогодні, в день свого поважного ювілею, він тішився життєвими надбаннями: турботливою дружиною, з якою в парі вже 60 років, дітьми, внуками і правнуками. До батьківської хати завітали нащадки, аби привітати Йосипа Климовича з ювілеєм і подякувати за надійне плече, мудру науку, розуміння і підтримку.



Непросто було батькам їх годувати, ростити і ставити на ноги. А ще й хату Йосипу Климовичу довелося будувати самому, бо не було кому допомогти. Був працелюбним, цілеспрямованим, завзятим, тому будинок звів швидко: «На другий рік вже й перейшли, щоб не жити на квартирі».

Ювіляр, працюючи в колгоспі, 19 років їздив на машині і 22 — на тракторі. Він настільки любить техніку, що зараз, не маючи змоги кермувати, просить синів, щоб його покатали на машині! Сам же їздить велосипедом — по селі, на ринок чи до

сина в Шацьк.

Окрім того, що активно рухається в свої 90, утримує господарство (доглядає за конем і коровою), то ще й шкідливих звичок не має. «Жінка ніколи мене не бачила п'яним», — зізнається з гордістю.

А ще Йосип Климович має золоті руки: виготовляє столи, лавки, табуретки — всю велику родину власними виробами забезпечив. Альтанка біля хати — також його рук справа. Полюбить плести кошики і корзини — різної форми і величини. Улюблена справа додає йому сил та життєвої енергії, але,

зізнається, найбільшою його любов'ю є 8 дітей, 17 внуків і 9 правнуків!

В день ювілею Йосипа Денисовця привітала від Шацької селищної ради Наталя Борсук, директор Територіального центру надання соціальних послуг, побажала йому щедрого довголіття, міцного здоров'я, любові й поваги від найрідніших людей та вручила подарунки.

Многих літ вам, ювіляре, живіть, радійте кожному дню, бо такі, як ви, є гордістю громади, її пам'яттю, мудрістю, величчю!

За матеріалами сайту Шацької ТГ.

ПАМ'ЯТАЙТЕ ПРО НИХ. ВОНИ НАШІ...

Закінчення. Початок на 3-ій стор.

— Сьогодні на фронтах з російською ордою воює 400 наших побратимів, шестеро з них загинули у боях, двоє пропали безвісти. Наші є і в обороні Бахмуту, на Харківському і Херсонському напрямках. Їхній досвід, набутий в афганській війні, безцінний. І на Майдані 2013-2014 років вони йшли попереду. З перших днів російської війни, яку московія 24 лютого 2022 року принесла на українську землю, наші ветерани стали у стрій захисників України. Ми їм громадяни й сини, тож мусимо боронити і визволяти від ненажерливих окупантів. За рідний край б'ються мужньо сини і внуки ветеранів, таких з Волині до 70%.

— І в Любомлі дислокувалася рота «афганців», які прибули на допомогу охороняти громадський порядок та об'єкти критичної інфраструктури. Місцеві теж не були збоку, — знову Олександр Соколюк.

У розмові не обійшлося і без згадки наших земляків, які повернулися додому з далекої і чужої країни в домовинах. Їх восьмеро. Імена загиблих увічнено в граніті на пам'ятнику в центрі древнього Любомля. Було юнакам по 19-20 років. Сьогодні у спілці понад 70 ветеранів, наймолодшому з них уже 55. Ці люди потребують постійної уваги органів влади усіх рівнів. Декого вже частіше непокоїть здоров'я, досі у снах переслідують жахи боїв. Непросто жити із психікою, обпаленою полум'ям війни. Вони пройшли кризу афганське пекло й заслужили на повагу й шану.

Що там було справжнє пекло, свідчать численні спогади очевидців, публікації, які з'явилися в перебудовні роки (1985-1991). Жажливі факти наводяться в книзі «Цинкові хлопчики» Світлани Алексієвич (у перекладі на українську вийшла друком у

Харкові 2020 року). «Інфекційне відділення на 30 ліжок, лежало 300, — черевний тиф, малярія. Лежать на землі, шинелях, у трусах. З них сиплються воші. Платяні... Лікарські піжами, простирадла, продавали афганці. На місяць їм платили по 3 крб. Годували м'ясом з хробаками, «ржавою» рибою. У всіх цинга, зуби випадали... Шприц один на всіх. Спирт офіцери пропивали, то рани обробляли бензином. Шпиталь — у старих англійських конюшнях», — це спогад медсестри, служила в Кабулі (стор. 38).

«Солдата привезли із вирізаною зіркою на животі, з виколотими очима, відрізані ноги, руки» (стор. 39).

«Із зеленої зони привезли лейтенанта, радника військового, без рук і ніг. Без усього чоловічого... перші слова, які вимовив після шоку: «Як там мої хлопці?»» (стор. 49).

«Пообіцяли нові автомашини. Але спершу можете на ціліні хліб зібрати. На літак. Приземлилися в Ташкенті. Оголосили: вилітаємо в Афганістан. Привезли два ящики горілки», — зі спогаду рядового, служив водієм (стор. 40).

«Син розказував про знущання, туалет чистили зубною щіткою, чужі труси прали. «Ти, мамо, не плач, наша броня надійна» (стор. 65).

«Оближи чоботи, дочиста оближи язиком», — спомин рядового стрільця (стор. 82).

Не тільки небезпека чигала з боку афганських повстанців чи бойовиків, як хочете, так і називайте, а й з боку своїх

бездарних командирів і дебільних «старослужащих». Вони гнобили в казармах і наметах своїх же. Одне покоління приходило, інше відходило з цього пекла.

15 тисяч убитих, 36 тисяч поранених, понад 300, що пропали безвісти, 60 млрд. карбованців витрати бюджету СРСР. Така ціна афганської війни, в якій є сліди і України. Не повернулися додому 3360 наших синів, братів і батьків. Пам'ятаймо про них.

Не лише афганська війна, на думку окремих аналітиків на кшталт молодика з телестудії, потрапила у розряд «не наша». Ще була в історії колишнього СРСР війна з Фінляндією (30 листопада 1939 — березень 1940). Втрати в ній довго замовчувалися. Лише недавно Москва розсекретила результати. Невідомні втрати становили 126875 чоловік особового складу, службовців та робітників.

Пропали безвісти, не повернулися з полону — 39369 осіб. Померли від ран, обморожень — 16292. За даними 2005 року (серія «Книги пам'яті України») було зібрано дані про 40000 українців, що полягли в снігах Суомі (давня назва цієї країни). Це були мешканці Запорізької, Хмельницької, Вінницької, Київської, Сумської, Житомирської, Миколаївської, Черкаської, Донецької, Луганської, Одеської, інших областей. Нема у списку Волині, Рівненщини, Закарпаття, Тернопільщини. Це були нові краї, загарбані Москвою з вересня 39-го. Не всюди встигли створити військкомати. Тут не провели мобілізації. Загинули з примхи Сталіна юні і старші українські сини: 20-30-річні. Є у списках загиблих і 19-річні. Бої у завалах снігів північної зими (морози доходили до 40-45 градусів) обернулися трагедією, за яку

ніхто з генералів і маршалів не відповів. Головною зброєю була гвинтівка з багнетом конструкції 1861 року. Взуттям слугували черевки з семиметровими обмотками, на плечах — сіра шинелька, на голові — будьонівка з червоною зіркою, двопалі рукавиці. Морози виводили зі строю цілі роти й батальйони. Додаймо ще мізерне харчування на холоді — хліб видавався зледенілим, наче камінь, його не брав ніж. Сокирою рубали.

Для порівняння. Фіни мали на озброєнні автомати типу «Шмайсер», ручні кулемети і вогнемети. Одягнуті були в хуртяні шапки-вушанки, мали тепле взуття і відповідний одяг. До сухпайка входило: цукерки, шоколад, цигарки (а не махорка). У дотах стояли опалювальні пічки. Радянським стратегам, які планували блискавично закидати фінські підрозділи будьонівками, подібне тилове забезпечення і не снилося.

«Трупами червоноармійців було устелено ліси, поляни, дороги... Згодом від безвиході ми стали споруджувати укриття з тіл убитих, заморожених однополчан», — згадував учасник війни Григорій Гаращенко. Мусимо пам'ятати і цю криваву сторінку історії. Й час звести достойний монумент пам'яті полеглим співвітчизникам у тій забутій війні.

СРСР за роки свого існування брав участь у війнах, що спалахували у 23 країнах Європи та Азії. У ній були задіяні й уродженці України. Зокрема, воювали за міфічні ідеали соціалізму в Анголі (4 роки), В'єтнамі — 13 років, Іспанії — 3 роки, Лаосі — 10 років, Ефіопії — 2 роки і т. п. Звісно, це були не наші війни, але гинули там, отримували каліцтва наші хлопці. Довгі роки було табу на згадці про те. Дехто десяти років борювався за статус учасника бойових дій. Комуністична влада і тут дурила колишніх воїнів, заперечуючи їх участь. Мовляв, «нас там не було».

Олександр ХОМЕНЧУК.

«...це були не наші війни, але гинули там, отримували каліцтва наші хлопці. Довгі роки було табу на згадці про те. Але ми мусимо пам'ятати і ці криваві сторінки історії...»



ЮРИДИЧНІ АКЦЕНТИ

СУД УСИНОВЛЮВАЧА ПІДТРИМАВ

Багатьох українців війна застала далеко від дому. Це лише додало хвилювань. Так сталося з родиною громадянина, назовемо його Петром. Чоловік і його дружина родом із Херсона є внутрішньо переміщеними особами, одружились 2019 році та проживають разом із чотирма дітьми на території Любомльщини. Петро стверджує, що є біологічним батьком доньки від теперішньої дружини, але у зв'язку із тим, що вона на момент народження дитини була зареєстрована шлюбів, дитину записали на прізвище попереднього чоловіка.

Всі ці роки Петро ставився до доньки, як до рідної дитини. Оскільки «офіційний» батько дитини підписав документальну згоду, Петро вирішив усиновити дівчинку. По допомозі звернувся до Любомльського бюро правової допомоги.

Чоловік розповів, що у нього з дитиною склалися доброзичливі взаємини. Він забезпечує доньку всім необхідним, створює умови для її фізичного та

духовного розвитку. Мати дитини і сама донька погоджуються на усиновлення.

Вислухавши його історію, Петру порадили звертатися до суду. А оскільки він є внутрішньо переміщеною особою, то має право на безоплатну вторинну правову допомогу, відтак, інтереси клієнта доручили представляти завідувачу сектору Любомльського бюро правової допомоги Андрію Литвинюку.



Юрист підготував заяву про усиновлення та звернувся до суду в інтересах клієнта. Нагадаємо, згідно зі статтею 207 Сімейного кодексу України усиновленням є прийняття усиновлювачем у свою сім'ю особи на правах дочки чи сина, що здійснене на підставі рішення суду, крім випадку, передбаченого статтею 282 цього Кодексу. Усиновлення дитини проводиться у її найвищих інтересах для забезпечення стабільних та гармонійних умов її життя.

На підтвердження вимог заяви юрист надав суду акт обстеження умов прожи-

вання заявника, висновок про стан його здоров'я, нотаріально засвідчену згоду матері дитини на усиновлення та службову характеристику заявника.

Доцільність усиновлення та його відповідність інтересам дитини засвідчила представниця органу опіки та піклування.

Сама дівчинка у судовому засіданні пояснила, що не проти усиновлення, адже вважає Петра своїм батьком. Як результат, суд задовольнив позовні вимоги, ухваливши рішення записати його батьком дитини та змінити прізвище й по батькові дівчини.

КАБМІН ДОЗВОЛИВ ВРУЧАТИ ПОВІСТКИ незалежно від місця військового обліку

Кабінет міністрів України передбачив, що територіальні центри комплектування можуть здійснювати призов на військову службу під час мобілізації й на особливий період незалежно від місця перебування чоловіків на військовому обліку.

Зокрема, Уряд вніс зміни до положення про територіальні центри комплектування та соціальної підтримки, затвердженого постановою КМУ №154 від 23 лютого 2022 року.

Зокрема, абзац 11-й пункту 9 тепер викладено в такій редакції: Територіальні центри комплектування та соціальної підтримки «здійснюють заходи оповіщення та призову громадян (крім військовозобов'язаних та резервістів СБУ та Служби зовнішньої розвідки): на військову службу за призовом осіб офіцерського складу; на військову службу за призовом осіб із числа резервістів в особливий період (зарахованих до військового оперативного резерву); на військову службу за призовом під час мобілізації, на особливий період (незалежно від місця їх перебування на військовому обліку)».

Раніше таких уточнень у положенні не було. Крім того, Кабмін виключив абзац 16-й пункту 10 (що ТЦК Автономної Республіки Крим, областей, міст Київ та Севастополь беруть участь у підготовці та виконанні завдань територіальної оборони у відповідній зоні територіальної оборони) та абзац 17-й пункту 11 (що районні ТЦК беруть участь у підготовці та виконанні завдань територіальної оборони у відповідному районі територіальної оборони).

Пункт 14 доповнено абзацом про те, що керівник ТЦК в АРК, Києві й Севастополі відповідає за «здійснення заходів оповіщення та призову громадян на військову службу за призовом осіб із числа резервістів в особливий період (зарахованих до військового оперативного резерву) та на військову службу за призовом під час мобілізації, на особливий період, відповідно до порядку мобілізаційного розгортання», визначеного Міноборони та Генштабом ЗСУ, а також на військову службу за призовом офіцерів.



«МІНІМАЛКУ» ПІДВИЩАТЬ?

У Верховній Раді України зареєстровано проект Закону про внесення змін до статті 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2023 рік» щодо підвищення розміру мінімальної заробітної плати. Автори законопроекту пропонують внести відповідні зміни до Держбюджету, оскільки в статті 9 Закону України «Про оплату праці» передбачено, що мінімальна заробітна плата встановлюється в розмірі не нижчому від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб.

У порушення статті 22 Конституції України Законами України про Державний бюджет України в останні роки затверджено розмір мінімальної заробітної плати нижче розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб.

Відповідний висновок підтверджується такими даними:

у грудні 2022 року фактичний розмір прожиткового мінімуму для працездатних осіб склав 7539 грн. Мі-

німальна заробітна плата на грудень 2022 року була затверджена Законом України «Про Державний бюджет України на 2022 рік» у сумі 6700 грн., що склало до фактичного розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб на 88,9%;

у 2023 році очікується фактичний розмір прожиткового мінімуму для працездатних осіб 8962 грн.

Мінімальна заробітна плата затверджена Законом України «Про



Державний бюджет України на 2023 рік» на рівні грудня 2022 року без підвищення у сумі 6700 грн., що складе лише 74,8% до очікуваного фактичного розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб у середньому за 2023 рік.

Законопроектом передбачено етапне підвищення розміру мінімальної заробітної плати: з 1 квітня — з 6700 грн. до 7370 грн.; з 1 липня — з 6700 грн. до 8107 грн.; з 1 жовтня — з 6700 грн. до 8918 гривень.

ПЕНСІЙНИЙ ФОНД ДАЄ ДОБРО УКРАЇНЦЯМ КУПУВАТИ СТРАХОВИЙ СТАЖ

Пенсійний фонд України запустив на своєму порталі механізм добровільних страхових внесків, який дозволяє купувати страховий стаж для майбутньої пенсії чи збільшувати її розмір.

За словами заступника керівника Офісу Президента України Юлії Соколовської, механізм може зацікавити кілька категорій осіб:

людей, які зараз заробляють за кордоном, але хотіли б отримувати пенсію в Україні;

людей передпенсійного віку, яким не вистачає стажу для пенсії;

працівників з низькими офіційними доходами, які шляхом добровільних внесків можуть збільшити майбутню пенсію.

Для добровільного страхування потрібно укласти типовий договір з Пенсійним фондом за допомогою електронного підпису, Дія.Підпису або системи ID.GOV.UA. Скористатися послугою можуть українці віком від 16 років.

Людина самостійно може визначити тривалість, періодичність та розмір страхових внесків. Інформація про сплату внесків не потребує жодних звітів. Суми сплачених страхових внесків зараховуються за місяць, у якому гроші потрапили на рахунок Пенсійного фонду України. Для незастрахованих



осіб цей місяць буде зараховано до страхового стажу, для застрахованих — буде збільшено зарплату для обчислення пенсії.

«Якщо за договором за певний місяць сплачено, наприклад, 2 тисячі гривень, то для застрахованої особи місячний заробіток, який буде враховано під час обчислення пенсії, збільшиться на понад 9 тисяч гривень. Фактично кожні 100 гривень добровільно сплаченого внеску збільшують місячну зарплату, яка буде врахована для призначення пенсії, майже на 455 гривень», — заявили в Пенсійному фонді.

За 2022 рік середня пенсія в Україні зросла до 4623 грн., але понад 60% пенсіонерів отримують менше. Кожен п'ятий пенсіонер продовжує працювати.

ФЕЄРВЕРКИ ПІД ЗАБОРОНОЮ

Верховна Рада ухвалила закон, який передбачає заборону використовувати, продавати та передавати феєрверки класів F2, F3, F4. Про це повідомив народний депутат Ярослав Железняк. За його інформацією ухвалення Закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо використання та обігу піротехнічних виробів» підтримали 290 парламентаріїв.

Згідно з документом, забороняється використання, продаж та передача феєрверків класів F2 (загального використання, мають низький рівень небезпеки та шуму, не призначені для використання у житлових будівлях), F3 (загального використання, мають середній рівень небезпеки, не призначені для використання у житлових будівлях), F4 (професійного використання, мають високий рівень небезпеки). Забороняється також продаж або передача у будь-який спосіб феєрверків класу F1 (загального використання, мають дуже низький рівень небезпеки та шуму, можуть використовуватися у житлових будівлях) особам, які не досягли 16 років.

Заборона не поширюється на використання піротехніки Збройними Силами України, Національною поліцією та аварійно-рятувальними службами.

Продаж або передача сценічних піротехнічних виробів класу T1 (мають низький рівень небезпе-



ки), інших піротехнічних виробів класу P1 (мають низький рівень небезпеки) дозволяється лише особам, які досягли 18 років, а сценічних піротехнічних виробів класу T2, інших піротехнічних виробів класу P2, які мають високий рівень небезпеки, — лише особам зі спеціальною підготовкою.

Автори документа очікують, що реалізація закону сприятиме захисту населення від негативних наслідків використання піротехнічних виробів, посиленню боротьби з жорстоким поводженням з тваринами, які страждають від гучних звуків, та наближенню українського законодавства до законодавства Європейського Союзу.

Спрощено доступ до безоплатної правничої допомоги

Верховна Рада ухвалила закон «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо спрощення доступу до безоплатної правничої допомоги». Про це Голова Верховної Ради Руслан Стефанчук повідомив у Фейсбуці, передає Укрінформ.

Законодавчий акт, зокрема, спрощує механізм надання всіх видів безоплатної правничої допомоги в умовах воєнного стану дітям, недієздатним особам та особам, дієздатність яких обмежена.

Документ також передбачає право цих осіб на звернення за безоплатною вторинною правовою допомогою з питань, звернення з якими до суду дозволяється таким особам.

Окрім того, надається право на безоплатну вторинну правову допомогу особам, які постраждали від торгівлі людьми.

Нагадаємо, у травні минулого року Верховна Рада ухвалила закон щодо надання особам, які постраждали від війни, права на безоплатну правову допомогу.

Вони найбільші на землі

➤ Закінчення. Початок на 8-й стор.

КАШАЛОТ

Кашалот — неймовірно масивний і величний. Вага дорослого кашалота самця 60 тонн, довжина його тіла становить 20 метрів. Самки трохи менше за розміром: довжина 13 метрів, вага 30 тонн. Шкіра у кашалотів зморшувата. Хвіст сильний і потужний, досить великий відносно усього тіла, а плавники мають заокруглену форму.

Кашалоти є хижаками. Їхнє меню в основному складають кальмари й восьминоги. Також він поїдає скатів, акул та іншу морську живність. Для того, щоб знайти чим поживитися, кашалот нерідко занурюється на глибину до трьох кілометрів, де часто зустрічається з 10-метровими восьминогами, які можуть залишати шрами на його тілі.

СИНИЙ КИТ

Синій кит, він же смугач блакитний — найбільша з відомих людині тварин на Землі і в океані. Він належить до вусатих китів. У минулому столітті був виловлений екземпляр, що важив 150 тонн і мав 33 метри в довжину. Один тільки язик блакитного кита може потягнути на 3 тонни, що майже дорівнює вазі індійського слона! Серце цього кита також велике — 600 кг, і воно також є найбільшим серед усіх, наявних у тварин. За розміром його можна порівняти з малолітражним автомобілем. Гігант таких вражаючих розмірів є досить невинним, оскільки харчується дрібною рибою, головоногими моллюсками і великими рачками. Зір і смакові сприйняття синьому китові практично неважливі, зате дотик і слух у них розвинені прекрасно. Ця тварина є дуже розумною і миролюбною. Але це зовсім не рятує їх від знищення. Люди полюють на них через цінність китового вуса і жиру.

ХВИЛІ-ВБИВЦІ

➤ Закінчення.

Початок на 8-й стор.

Під час Другої світової війни, в 1942 році, лайнер «Королева Марія» віз 16 тис. американських військових з Нью-Йорку до Великої Британії (між іншим, це є рекордом за кількістю людей, що перевозяться на одному судні). Несподівано виникла 28-метрова хвиля. «Верхня палуба була на звичайній висоті, і раптом в раз вона різко пішла вниз», — згадував доктор Норвал Картер, який перебував на борту цього корабля. Човен нахилився під кутом 53 градуси. Якби кут склав хоча б на три градуси більше, загибель була б неминуною. Історія «Королеви Марії» лягла в основу голлівудського фільму «Посейдон».

1 січня 1995 року на нафтовій платформі «Дропнер» в Північному морі біля узбережжя Норвегії була вперше приладами зафіксована хвиля заввишки в 25,6 метрів. Її назвали хвилею Дропнера. Проект «Максимальна хвиля» дозволив по-новому подивитися на причини

загибелі сухогрузів, які перевозили контейнери та інші цінні вантажі. Подальші дослідження за три тижні по всій земній кулі зафіксували більш ніж 10 поодиноких гігантських хвиль, висота яких перевищувала 20 метрів.

Вченим також вдалося отримати супутникове зображення гігантських хвиль. Як зазначалося у газеті «Зюддойше цайтунг», керівник дослідження, яке проводилось за ініціативою Європейського Союзу, Вольфганг Розенталь каже: «Хвилі-монстри трапляються частіше, ніж ми думали». За три тижні група вчених виявила принаймні десять таких хвиль (майже вертикальних) до 40 метрів заввишки. Вони просто обрушуються на судно, завдаючи серйозних пошкоджень або навіть топлячи його. Встояти перед цими монстрами вдається лише деяким кораблям.

Існує кілька гіпотез про причини виникнення екстремальних хвиль. Найпростіші пояснення побудовані на аналізі простого супер-



позиції хвиль різної довжини. Але розрахунки показують, що вірогідність виникнення екстремальних хвиль за таких умов є мізерною. Друга гіпотеза, що залуговує уваги, передбачає можливість фокусування енергії хвиль в деяких структурах поверхневих течій. Ці структури, однак, дуже специфічні для того, щоб механізм фокусування енергії міг пояснити систематичне виникнення екстремальних хвиль.

Найбільш вірогідне пояснення має базуватися на внутрішніх механізмах нелінійних поверхневих хвиль без задіяння зовнішніх чинників.

Цікаво, що такі хвилі можуть бути як у вигляді

гребенів, так і впадін, і це підтверджується очевидцями. Подальше дослідження враховує ефект нелінійності у вітрових хвилях, що призводить до утворення невеликих груп хвиль (пакетів) або окремих хвиль (солітонів), здатних пройти великі відстані без значної зміни своєї структури. Подібні пакети неодноразово спостерігалися на практиці. Характерними особливостями таких груп хвиль, що підтверджують саме цю теорію, є те, що вони рухаються незалежно від інших і мають невелику ширину (менше 1 км), причому їхня висота різко падає по краях. Втім, повністю прояснити природу аномальних хвиль досі не вдалося.

ЗАЯВА ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ

Детального плану території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі, Вишнівської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області.

- Інформація про замовника СЕО:**
Вишнівська сільська рада
44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вул. Незалежності, будинок 80А.
- Вид та основні цілі документу державного планування (ДДП) та його зв'язок з іншими ДДП:**

Документація державного планування проект Детального плану території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі, Вишнівської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області відповідно до державних будівельних норм, стандартів та правил для визначення граничних параметрів забудови та режимів використання є документацією з просторового планування на місцевому рівні.

Підставою для розроблення Детального плану території є рішення Вишнівської сільської ради №30/9від 11 квітня 2023 року «Про надання дозволу на розроблення детального плану території».

У відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», детальний план території (ДПТ) – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план території може виконуватися поза ділянкою в межах населених пунктів або поза межами населених пунктів.

Детальний план території розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

При розробленні детального плану території враховується генеральний план населеного пункту, схема планування Волинської області, стратегія просторового розвитку території, показники економічного, демографічного, екологічного, соціального розвитку відповідної території, програми розвитку інженерно-транспортної інфраструктури, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, чинна містобудівна документація на місцевому рівні та проектна документація, інформація земельного кадастру, заяви щодо забудови та іншого використання території.

3. Інформація про те, якою мірою ДДП визначає умови для здійснення діяльності або надання документів дозвільного характеру на реалізацію видів діяльності та об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, у тому числі інформації щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів:

Розроблення детального плану території передбачає формування проектних рішень на всю територію проектної ділянки. Проектні рішення

охоплюють усі види діяльності, які провадяться або провадження яких заплановане в перспективі на території ділянки. Проектні рішення архітектурно-планувальної організації та потреби територіального розвитку обумовлюються в тому числі завданням на розроблення детального плану території. Проект визначає територіальні (просторові) умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, в частині дотримання планувальних обмежень (санітарно-захисних зон, охоронних зон, природоохоронних зон), а також в частині дотримання режимів господарської діяльності в їх межах, які визначені законодавством України та низкою нормативно-правових актів та у сфері забезпечення норм санітарної гігієни та охорони навколишнього природного середовища поза територією населених пунктів. Для охорони території СЕО детального плану території відноситься оцінка наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, від реалізації проектних рішень.

4. Ймовірні наслідки:

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення:

- у ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації детального плану території, зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля:
- ґрунти;
- атмосферне повітря;
- водні ресурси;
- стан фауни, флори, біорізноманіття, землі (у тому числі вилучення земельних ділянок);
- кліматичні фактори.

А також мають бути оцінені ймовірні наслідки для здоров'я населення.

б) для територій з природоохоронним статусом: Території з природоохоронним статусом в межах проектування відсутні.

в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення:

Транскордонні впливи відсутні.

5. Виправданні альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі, якщо ДПТ не буде затверджено:

З метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту «Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі, Вишнівської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області» передбачається розглядати «Нульовий сценарій», без впровадження проектних змін.

У разі не затвердження документу державного планування, а саме містобудівної документації «Детальний план території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами

села Римачі, Вишнівської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області» та відмова від реалізації проекту призведе до неможливості розвитку економіки населеного пункту та області, як продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля.

Оцінка ефективності вказаного альтернативного варіанту буде відображена у Звіті про стратегічну екологічну оцінку.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час СЕО:

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначити доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінити вплив на навколишнє середовище в період забудови земельної ділянки, відведеної під об'єкт планової діяльності, дати прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

В ході СЕО провести оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, врахувати екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

7. Заходи, які передбачаються розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП:

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобігання негативного впливу на довкілля та здоров'я населення по таких напрямках:

- охорона рослинного покриву;
- охорона атмосферного повітря;
- охорона поверхневих та підземних вод;
- охорона ґрунтів та геологічного середовища;
- заходи щодо пожежної безпеки.

Перелік проектних рішень для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків від планової діяльності, комплекс яких включає:

- ресурсозберігаючі заходи (збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.);
- планувальні заходи (функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон, озеленення території та ін.);
- охоронні заходи (моніторинг території зон впливу планової діяльності).

8. Зміст звіту про стратегічну екологічну оцінку:

Структура звіту про стратегічну екологічну оцінку буде виконуватися згідно Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (Наказ 296, Міністерства екології та природних ресурсів України) та згідно положень визначених статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Пропонується така структура Звіту із СЕО:

- Зміст та основні цілі документу державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані

зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено;

3) Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності працюючих та населення, стану їх здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу;

4) Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я працюючих та населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом;

5) Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я працюючих та населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

6) Опис наслідків реалізації проектних рішень документу державного планування для довкілля, а також для здоров'я працюючих та населення, у тому числі кумулятивних, синергічних, позитивних і негативних наслідків;

7) Заходи, що передбачаються вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

8) Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

9) Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я працюючих та населення;

10) Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я працюючих (за наявності);

11) Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-6 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

Зміст звіту про стратегічну екологічну оцінку визначається змістом та характером проектних рішень з урахуванням сучасних знань і методів оцінювання.

Обласні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують державну політику у сфері охорони здоров'я (відповідні підрозділи з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я), у межах своєї компетенції надають у письмовій формі свої зауваження і пропозиції до «Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки» у строк, що не перевищує 15 днів з дня отримання такої Заяви – обов'язково.

За відсутності письмових зауважень і пропозицій протягом зазначеного строку замовник самостійно визначає обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що має бути включено до Звіту про стратегічну екологічну оцінку.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції та строки їх подання:

Вишнівська сільська рада
44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вул. Незалежності, будинок 80А.

НОВИНИ. ПОДІЇ. ФАКТИ

«ВЕЛИКОДНЕ ДИВО»

Конкурс писанки під такою назвою провели у Головненській громаді. Учасниками заходу стали учні місцевих шкіл, працівники клубних установ. Творчі змагання проходили у трьох номінаціях: образотворче мистецтво, декоративно-прикладне мистецтво, писанкарство (писанки, крашанки, мальованки, травленки, крапанки, дряпанки).

Журі конкурсу відмітило високу майстерність авторів, творчий підхід, художню довершеність та оригінальність стилістичного вирішення. Нижче — список переможців призерів.

Номінація «Писанкарство».

- I категорія (6-9 років): I – Дарина Томчук (Заболоттівська гімназія); II – Анна Шумік (Головненський ліцей);
 - II категорія (10-11 років): I – Валерія Сиротюк (Крушинецька гімназія); II – Артем Семенюк (Заболоттівська гімназія); III – Сергій Семенюк (Заболоттівська гімназія);
 - III категорія (12-13 років): I – Діана Сиротюк (Крушинецька гімназія);
 - IV категорія (14-17 років): I – Ірина Дитина (Крушинецька гімназія); II – Софія Дудар (Головненський ліцей);
 - V категорія (від 18 років): I – Галина Бліндарук (бібліотека для дітей смт Головне); II – Галина Пикалюк (Клуб с. Мшанець);
- Номінація «Декоративно-прикладне мистецтво».

- I категорія (6-9 років): I – Крістіна Вашерук (Головненський ліцей); II – Дарина Челяда (Головненський ліцей); III – Вероніка Сушик (Головненський ліцей);
 - II категорія (10-11 років): I – Дарина Мороз (Головненський ліцей); II – Анастасія Радчук (Головненський ліцей); III – Назар Пикалюк (с. Черемошна Воля);
 - III категорія (12-13 років): I – Дмитро Богдан (Яснівська гімназія); Аліна Кузьмич (Крушинецька гімназія); Анастасія Богдан (Сильнівська гімназія); II – Ангеліна Кузьмич (Крушинецька гімназія); III – Анна Богдан (Сильнівська гімназія);
 - V категорія (від 18 років): I – Алла Булава (Головненський «Центр КДСТ»); II – Олена Ляшук (будинку культури с. Згорани); III – Галина Маїло (Головненський «Центр КДСТ»);
- Номінація «Образотворче мистецтво».
- I категорія (6-9 років): I – Дарина



Челяда (Головненський ліцей); II – Вероніка Сушик (Головненський ліцей); III – Рита Рябко (Головненський ліцей);

- II категорія (10-11 років): I – Анастасія Маїло (селище Головне); II – Каріна Леля (Головненський ліцей); III – Ольга Богдан (Головненський ліцей);
- IV категорія (14-17 років): I – Іванна Курило (Нудиченський ліцей); II – Руслана Савось (Головненський ліцей).

Переможців призерів нагородили грамотами та подарунками.



ПРИВАТНІ ОГОЛОШЕННЯ

- ПРОДАМ**
- елітний насінний овес. ☎ 098-2848603.
 - дитяче ліжечко, циркульярку, сідларню, земельний пай. ☎ 067-1730838.
- КУПЛЮ**
- дорізи, ВРХ, коні. ☎ 097-3974342, 050-5507176.
 - дорого корови, коні. ☎ 098-5876653, 050-1932639.
 - корови, бики, коні, телята, свині. ☎ 068-1387543.
 - телята, ВРХ, коні, лосата. ☎ 097-4104388.
 - телята, ВРХ, коні, лосата. ☎ 097-3833228.

ЩЕБІНЬ, ПІСОК, ЦЕМЕНТ. НАЙНИЖЧІ ЦІНИ. Тел.: 098-5282617.

ВІЗИ В ПОЛЬЩУ, ЗАПРОШЕННЯ, СТРАХУВАННЯ, АНКЕТИ. Відправка документів поштою. Тел.: 068-7880266.

- корови, бики, коні, телята. ☎ 096-8149022.
- телята, шкіри, корови, коні, бики. ☎ 096-2609786.
- телячі шкіри. ☎ 068-4877433.
- ІНШЕ
- буріння свердловин. Недорого. 50, 125 мм під теплову та глибинну помпу. Встановлення морозостійких колонок. ☎ 099-1405198, 098-0373445 (Олексій).
- натяжні стелі. Якісно і швидко. ☎ 097-2897903, 050-1309572.
- телевізори, Т2 антени, тюнери. Супутникове ТБ. Встановлення та продаж. ☎ 066-8264344.
- виконую внутрішні та зовнішні роботи. ☎ 063-6482639.

Буріння свердловин на воду. Встановлення міні-башт, ручних колонок, розводка труб, монтаж опалення. Тел.: 099-2711317, 098-0839471.

БЛОКИ З ВІДСІВУ, БРУКІВКА. БЕТОННІ КИЛЬЦЯ. В м. ЛЮБОМЛІ. Тел.: 098-5282617.

ПРОГНОЗ ПОГОДИ

21 КВІТНЯ Хмарна погода з проясненнями. Без істотних опадів. Вітер південно-східний, 5-10 м/с. Температура вночі 2-7° тепла, вдень 12-17° тепла.

22 КВІТНЯ Хмарна погода з проясненнями. Вночі без істотних опадів, вдень місцями невеликий дощ. Вітер північно-східний, 5-10 м/с. Температура вночі 2-7° тепла, вдень 11-16° тепла.

23 КВІТНЯ Мінлива хмарність. Без істотних опадів. Вітер південно-східний, 5-10 м/с. Температура вночі 2-7° тепла, вдень 12-17° тепла.

24 КВІТНЯ Мінлива хмарність. Вночі без істотних опадів, вдень невеликий дощ, місцями гроза. Вітер південно-східний, 5-10 м/с. Температура вночі 5-8° тепла, вдень 14-19° тепла.

Волинський обласний центр з гідрометеорології.

У СПРАВАХ РОЗМІЩЕННЯ ОГолошень, РЕКЛАМИ ЗВЕРТАЙТЕСЬ У РЕДАКЦІЮ ГАЗЕТИ «НАШЕ ЖИТТЯ». ДОВІДКИ ЗА ТЕЛЕФОНАМИ: 2-41-31, 068-1404948

ПОМ'ЯНИМО

22 квітня минає 10 років, як відійшов у Вічність наш любий синочок, братик, дядько, хрещений, племінник, онучок



ЯРМОЛЮК Віталій Іванович
5 серпня 1983 – 22 квітня 2013

*Синочку, світ затьмарився від сліз,
Ти в спогадах із нами скрізь.
Як тяжко горе це нести.
Прости нас, що не змогли тебе спасти.
Пташечко наша, не заросте ніколи та стежина,
Що провела тебе в останню путь,
Похилиться зажурена калина
І добрим словом люди пом'януть.
Хай будуть янголи з тобою
І Матір Божа Пресвята.
А нам судилося з журбою
Прожити прийдешні всі літа.
Вічний спокій і Царство Небесне твоєї душі.
Вічно сумуючі рідні.*

РИБИ БУДЕ БІЛЬШЕ

Спільними зусиллями Рівненської територіальної громади та ГО «Лісомишлівське об'єднання «БУГ» реалізували другий етап із зариблення місцевих озер.

Так, понад 600 кг риби (короп та амур 2-річний, короп 1-річний) було випущено в Гушанське та Велике Новоугрузьке озеро. Для цього залучено кошти з обласного та місцевого бюджетів. Про це інформує Рівненський сільський голова Юрій Фінковський.

«Тепер спільно усі — влада, місцеві жителі, представники громадських організацій маємо здійснювати належний догляд за водоймою, боротися за випадками браконьєрства тощо, — каже очільник громади. — Істина одна для всіх — порядок можливий і має починатись із кожного з нас!».

ЛІДЕРСТВО ЗБЕРІГАЮТЬ ГОЛОВНЕНЦІ

Триває чемпіонат Любомльщини з міні-футболу. У понеділок відбулася перенесена гра між командами «Рубіж U-16» та Куснищами.



Небагата на голи та все ж бойова нічия — таким є підсумок матчу. Цікаво, що остаточний рахунок зустрічі було встановлено вже через дві хвилини після стартового свистка.

Рахунок буквально на 36-ій секунді відкрили куснищанці — відзначився **Сергій Котюк**. Втім, через хвилину любомльчани зусиллями **Руслана Самарчука** зрівняли рахунок. Решту ігрового часу команди провели в обопільних атаках, багато з яких відзначалася гостротою, та все ж до взяття воріт не привели — 1:1.

Лідерство продовжують зберігати спортсмени СК «Головно», які мають в активі 12 очок. На другому місці перебуває «Бастіон», на третьому — Куснища, які набрали відповідно 9 і 8 очок. Замикають турнірну таблицю «Смідинські

вовки», які набрали всього одне очко.

Наступний, п'ятий тур, планується провести у суботу, 22 квітня. Зустрінуться: «Рубіж U-16» — «Смідинські вовки», «Шацьке УДЛГ» — Куснища, «Нива» — «Бастіон», Борове — Забужжя.

Сергій МАРИНЬОХА.

ТВОРЧИСТЬ НАШИХ ЧИТАЧІВ

А ЩО ТАКЕ БІЛЬ?

*А що таке біль?
Що це — розлука?
Це слабкість моя
Чи нестерпна мука.*

*Може це помста?
За що? Я не знаю...
Чи це покарання?
Очевидно що ні.*

*Оце загадка,
Таємниця, секрети.
Називайте, як хочете,
Але я тут поет.*

*Це плата? Так звісно,
Все має ціну.
Буває, жорстоку,
Але справедливу.*

*Ви запитаєте —
Що ж це за плата?
Хіба ж я філософ, мудрець.
Кожен свого життя митець.
Христина ДЗЕНІК.*

Повідомлення про намір отримати дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКОТИГМА» (ТОВ «ЕКОТИГМА»). Код ЄДРПОУ: 44789756. Юридична адреса: 61002, Харківська обл., м. Харків, вул. Мирнолицька, 64, офіс 3, тел. (097) 635-64-80, e-mail: i.i.matyukhin@gmail.com.

Місцезнаходження майданчика: 44353, Волинська обл., Ковельський р-н, с. Радехів, вул. Незалежності, 79.

Мета отримання дозволу на викиди: отримання дозволу на викиди для існуючого об'єкту.

Згідно Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» № 2059 від 23.05.2017 р. дана діяльність не відноситься до видів планованої діяльності та об'єктів, які підлягають оцінці впливу на довкілля.

Основним видом діяльності ТОВ «ЕКОТИГМА» є виробництво паливних гранул (КВЕД: 16.29) виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння). Стаціонарними джерелами забруднення є: майданчик зберігання тирси, живильник сировини, теплогенератор, сушильна установка АВМ-0,65, бункер-накопичувач, охолоджувальна колона, вібростоло, пакувальна машина, твердопаливний котел, щепоріз, сито, дробарка, дизельний генератор. В якості палива використовуються відходи деревини.

Під час провадження господарської діяльності в атмосферне повітря виділяються: оксиди азоту (в перерахунку на діоксид) —

3,84498 т/рік, вуглецю оксид — 5,862800023 т/рік, речовини у вигляді суспендованих твердих частинок — 8,58131 т/рік, парникові гази (метан — 0,01774 т/рік, діоксид вуглецю — 356,16 т/рік, оксид діазоту — 0,013588 т/рік, НМЛОС — 0,1566 т/рік), сажа — 0,14 т/рік, сірки діоксид — 0,36 т/рік, бенз(а)пірен — 0,0000039 т/рік, формальдегід — 0,036000021 т/рік, вуглеводні насичені С12-С19 — 0,86 т/рік, ацетальдегід — 0,000000015 т/рік, кислота оцтова — 0,000000016 т/рік.

Відповідно до Наказу Міністерства охорони навколишнього природного середовища України №108 від 09.03.2006 р. заходи щодо впровадження найкращих існуючих технологій виробництва та заходи щодо скорочення викидів не розроблялися. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел не створюють перевищення рівня впливу на атмосферне повітря на межі санітарно-захисної зони та відповідають вимогам Наказу №309 від 27.06.2006 р. та Наказу №177 від 10.05.2002 р.

Протягом 30 календарних днів з дня публікації суб'єктом господарювання повідомлення про намір в місцевих друкованих засобах масової інформації громадськість може надати до Управління екології та природних ресурсів Волинської облдержадміністрації (43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.+38(0332)74-01-32, e-mail: eso@volecos.voladm.gov.ua) зауваження та пропозиції до дозволу на викиди у письмовій або електронній формі.



«КРАЩЕ ВІД ГІР МОЖУТЬ БУТИ ТІЛЬКИ ГОРИ»

Так колись співалося у популярній пісні. Розглянемо сьогодні кілька цікавих фактів про цих велетнів, які захоплюють нас своєю величчю і показують наскільки ми малозначимі.

У світі не існує загальноприйнятого визначення терміну «гора». Так, в Оксфордському словнику англійської мови визначається як «природне піднесення земної поверхні, яке більше чи менше різко піднімається над рівнем земної поверхні і досягає відносно неї вражаючої чи помітної висоти». Деякі авторитети вважають горами узвишся понад 2000 футів (або 600 метрів), а те, що нижче — пагорбамі.

Згідно української класифікації, гори — це «ділянки земної поверхні заввишки понад 600 м над рівнем моря, що характеризуються різкими коливаннями віднос-

них висот і контрастними формами рельєфу».

Найвищою горою на Землі є Джомолунгма. Її назва походить з тибетської мови і означає «Божественна (qomo) Життя (lung — вітер чи життєва сила) Мати (ma)». Вона отримала свою назву на честь бонської богині Шераб Чжаммі. Англійською мовою гору названо Еверест. Цю назву вона отримала на честь керівника геодезичної служби Британської Індії в 1830-1843 роках, сера Джорджа Евереста (1790-1866 рр.). Вона має висоту 8848 м над рівнем моря.

Якщо вимірювати не від рівня моря, а над

основою, то найвищою горою на нашій планеті можна вважати вулкан Мауна-Кеа. Він піднімається від свого підніжжя на висоту 10230 метрів, з яких лише 4207 здіймаються над рівнем моря, а решта знаходиться під водою.

Якщо ж рахувати від центру Землі, то найвищою точкою земної поверхні є стратовулкан Чимборасо. Він є також найвищою вершиною Екватору. Чимборасо не є найвищою вершиною по висоті над рівнем моря, оскільки вулкан розташований на екваторіальній опуклості (Земля не має правильної форми кулі, а приплюснута на полюсах).

Найвищою горою в Сонячній системі є гора Олімп. Це цитовий вулкан на Марсі. Він має висоту 26 кілометрів від своєї основи. Олімп сягає до 540 км завширшки й має круті схили по краях висотою до 7 км. Атмосферний тиск на вершині вулкану становить лише 2% від тиску, характерного для середнього рівня марсіанської поверхні (для порівняння — тиск на вершині Евересту становить 25% показника на рівні моря).

Найменшою горою на Землі вважають гору Вічепруф в Австралії. У більшості країн світу її б вважали просто пагорбом, оскільки її висота усього 148 м над рівнем моря.

ВОНИ НАЙБІЛЬШІ НА ЗЕМЛІ

Тваринний світ захоплює нас своїм різноманіттям форм і розмірів. Pozнайомимо вас сьогодні з п'ятьма найбільшими істотами на нашій планеті.

ЖИРАФА



Серед найбільших тварин на Землі жирафа виділяється своєю довгою шийою. Завдяки їй вона є найвищою істотою на нашій планеті. Висота дорослого самця від копця до рогів може сягати понад 5,5 метра. При цьому шия становить третину тіла.

Про жирафу можна сміливо говорити, що у них велике серце, адже важить воно 12 кілограмів. Також вони славляться своїм довгим язиком. Тільки він їм потрібен не для того, щоб пліткувати, а для того, щоб діставати листя з найвищих дерев в африканській

савані. У довжину цей орган досягає аж 45 сантиметрів.

АФРИКАНСЬКИЙ СЛОН



При висоті в 4 метри слон має вагу до 7,5 т. Мешкає практично на всій африканській території на південь від Сахари. Популяція африканських слонів налічує близько 415 тисяч і продовжує скорочуватися. Цей розумний ссавець виявляє здатності до взаємовиручки і взаємодопомоги. Наприклад, один слон може, озброївшись палицею, видалити п'явку, що прискоталася до його товариша. Разом з тим слони є одними з найнебезпечніших тварин в Африці.

В середовищі свого проживання дорослі слони завдяки

великим розмірам не мають природних ворогів, проте слоненята можуть стати легкою здобиччю крокодилів або левів, а також гієн і леопардів. Тому дорослі слони оберігають своїх малюків.

КИТОВА АКУЛА



Китова акула є найбільшою із сучасних риб. Вона має довжину 16-20 метрів і важить до 34 тонн. Видається дивним, що найбільша акула в світі не є найстрашнішим представником акулячого виду. Всупереч своїй назві, вона не полює на китів.

На відміну від більшості своїх хижих побратимів велика китова акула на сніданок, обід і вечерю задовольняється планктоном. Плаває цей морський гігант не дуже швидко, а на людей, що пропливають поруч, майже не звертає уваги. Це дозволяє дайверам при бажанні покататися на спині китової акули.

Закінчення на 6-ій стор.

Французького географічного товариства і заявити, що на власні очі бачив 35-метрову хвилю. Присутні висміяли його.

Втім, історій про велетенські хвилі, що зненацька з'являлися посеред океану навіть під час невеликого шторму, і схожі на прямовисні стіни води, ставало дедалі більше.

У 1933 році корабель ВМС США «Рама по» потрапив у шторм в Тихому океані. Сім днів корабель кидало хвилями. А вранці 7 лютого ззаду раптово підкрився неймовірної висоти вал. Спочатку судно кинуло в глибоку прірву, а потім підняло майже вертикально на гору пінистої води. Екіпаж, якому пощастило вижити, зафіксував висоту хвилі — 34 метри! Рухалася вона із швидкістю 23 м/с, тобто 85 км/год. Поки що це вважається найвищою з будь-коли заміряних хвиль-убивць.

Закінчення на 6-ій стор.

НАРОДНИЙ КАЛЕНДАР ПОГОДИ



20 КВІТНЯ відзначається день пам'яті святого мученика Руфина, диякона і діви Акиліни і з ними 200 воїнів. Якщо на Акиліну дощ, то яріві будуть погані, а калина вродиться хорошою. Наші пращури у цей день спостерігали за небом: якщо на ньому було багато зірок — це обіцяло хороший

врожай грибів і ягід.

Погодні прикмети: заморозок у досвітній час і ясне небо на світанку обіцяють багато гречки та зернових; яка погода на Акиліну — такою вона буде і 20 вересня; якщо у цей день світить сонце, то буде хороший урожай ріпи та інших ранніх коренеплодів.

21 КВІТНЯ вшановується пам'ять святих апостолів Іродіона, Агава, Руфа, Асигкрита, Флегонта, Єрма. У народі цей день називали Родіон Виверни Голоблі, Родіон Льодолом, Ревучі води. Наші пращури примітили: якщо схід на Руфу ясний, то літо буде хорошим, якщо похмуро, то літо буде поганим, а якщо туманно — бути влітку негоди, якщо буде теплий вечір і тиха ніч, літо буде спекотним і сухим.

Також погодні прикмети віщують: якщо у цей день тепло та сонячно — весь наступний місяць очікувалася хороша погода; дощ на Родіона — до врожаю зерна.

22 КВІТНЯ вшановується пам'ять святого мученика Вадима, архимандрита. У давнину цього дня розпочинався вигін худоби в поле. У народі цей день називали «Вадим — відімкни джерела». У селян була традиція обходити джерела і проговорювати: «Підземна водиця, відкриваємо тобі шляхи». Наші пращури помітили, що можна очікувати сухе літо, якщо до цього

дня ще не встановилася стабільна тепла погода.

Погодні прикмети: якщо погода до цього дня не встановилася, то літо буде сухе; схід сонця з білявими відблисками вказує на те, що в найближчі дні дощу не буде; кульбаба зацвіла — настала справжня весна; вітер і туман — до врожайного року; багато соку у берези — до прохолодного і дощового літа.

23 КВІТНЯ відзначається день пам'яті святих мучеників Терентія, Помпія та ін. У цей день у давнину спостерігали за сонцем: «Якщо сонце зійде червоне у туманному серпанку — рік буде хлібородним. Якщо вийде з-за гори — доведеться переорювати озиме поле і засівати ярівими». У цей час розкриваються бруньки у груші, дуба. Сходять нарциси, крокуси, а при ранній і теплій весні вони можуть зацвісти.

Погодні прикмети віщують: якщо у цей день буде ясна погода, то літо буде сухим; день холодний і похмурий — у літній період слід чекати дощів; теплий вечір і тиха ніч — літо буде теплим; на ліщині з'явилися сережки — земля більше не промерзне; якщо в цей день з'явилися молоді павучки, то це означало остаточне тепло, а старі павучки, котрі сидять високо, передбачали заморозки.

24 КВІТНЯ вшановується пам'ять святого мученика Антипа, єпископа Пергамо-Асійського. Антипа називали Подоводом і казали: «Антип води розпустив», «Антип без води (холод) — засіки без зерна (літо погане)». Наші пращури помітили: якщо до цього дня води не розкрились, то весна пізньою буде і літо поганим. Якщо вранці мороз, а вдень сніг пішов, то ще цілий місяць буде холодно. У цей день ведмідь з барлоги виходить.

Інші погодні прикмети свідчать: пішов дощ — вродять гриби; гроза цього дня — до сухої осені; ясна погода — до спекотного літа; якщо на річці ще залишився лід, то літо буде холодним і неврожайним; черемха зацвітає перед останніми весняними заморозками; рясно цвіте горобина — до хорошого врожаю льону; якщо верба розпушилася, то зима пішла і більше не повернеться.

25 КВІТНЯ вшановується пам'ять святого мученика Василя, сповідника, єпископа Парійського. З цього дня стає значно тепліше, земля прогрівається, сохне, тому в народі говорили, що «Василь землю парить». Наші пращури спостерігали за вербою: якщо вона до цього дня розпушилась — сильного холоду уже не буде. З 25 квітня масово вилітають джмелі, літають бджоли. Виходять з нир лісиці.

Погодні прикмети: якщо ранок видався холодним, а день ясним, то велика ймовірність сухого літа і неврожаю; якщо спостерігається сонячна жарка погода, то рік буде врожайним; якщо йде дощ, то початок травня буде дощовим; верба зацвіла — до теплих днів; багато павутини — до ясного та спекотного літа.

26 КВІТНЯ відзначається день пам'яті святої мучениці Фомаїди Єгипетської. У народі Фомаїда вважається приборкувачкою пристрастей. У цей час з'являються перші весняні квіти (при теплій весні з'являються раніше), зеленіє малина.

Також погодні прикмети ві-

щують: дощ на Фомаїду — до вогкості на початку травня; багато зірок на небі — рік буде врожайний; розпустилися бруньки на дубі — літо буде теплим; золотисто-жовті первоцвіти розпустилися — незабаром розпочнеться справжня весна з теплими днями.



ХВИЛІ-ВБИВЦІ

Ще не так давно історії моряків про велетенські хвилі-убивці, які виникали невідомо звідки і топили кораблі, вчені вважали всього лиш частиною морського фольклору. Довгий час блукаючи хвилі вважали вигадкою, оскільки їхнє існування жодним чином не вкладалися в математичні моделі розрахунків їхнього виникнення і поведінки.

Один з перших описів хвилі-монстра датується 1826 роком. Її висота була понад 25 метрів і помітили цю хвилю в Атлантичному океані поблизу Біскайської затоки. Але цьому повідомленню ніхто не повірив. А у 1840 році мореплавець Дюмон д'Юрвіль ризикнув з'явитися на засідання



Закінчення на 6-ій стор.

Вишнівська сільська рада
Ковельського району Волинської області
В.о. завідувача сектору, головного архітектора
Сектору містобудування та архітектори
Вишнівської сільської ради

Наталія СОЛОДУХА
(0969837596)

Для врахування при розробці: «Детального плану території для розміщення транспортно-складської забудови, що межує з автошляхом М-07 та залізницею в межах та за межами села Римачі, Вишнівської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області» згідно рішення Вишнівської сільської ради Волинської області №30/9 від 11 квітня 2023р.

• **Перелік раніше розробленої містобудівної документації:**

Актуальної містобудівної документації

Назва документації	Назва населеного пункту	Рік затвердження
Генеральний план села Римачі Вишнівської сільської ради	с. Римачі Вишнівської ТГ	Від 23 грудня 2020 року (Рішення №2/143)
Детальний план території для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у с. Римачі Вишнівської ТГ Ковельського району Волинської області	с. Римачі Вишнівської ТГ	Від 09 березня 2023 року (Рішення 29/102)

Незатверджені проекти містобудівної документації

Назва документації	Назва населеного пункту	Рік затвердження
-	-	-

- **Перелік документів державного планування, затверджених сільською радою** (концепцій, стратегій, проектів, програм, інших документів щодо сучасного стану та планів розвитку відповідних територій)

Назва документації	Рік затвердження
Стратегія розвитку Вишнівської сільської територіальної громади на період до 2030 року.	Від 06.12.2021р. (Рішення № 14/14)

- **Перелік раніше розроблених схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель:**

Назва документації	Рік розроблення	Розробник	Місцезнаходження матеріалів
Проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населеного пункту с. Римачі Римачівської сільської ради	27.12.2011 р.	ПАТ «Інститут «Волиньводпроект»	Вишнівська сільська рада

Проект поділу на земельні частки (паї) земель, що підлягають паюванню в межах Римачівської сільської ради Любомльського району Волинської області. Схема розпаювання земель Римачівської сільської ради Любомльського району Волинської області.	2002 р.	ПАТ «Інститут «Волиньводпроект»	Вишнівська сільська рада
--	---------	---------------------------------	--------------------------

- Містобудівні умови та обмеження, будівельні паспорти на території опрацювання даною містобудівною документацією **не видавались**.
- Заявок на отримання земельних ділянок та розробки інвестиційних проєктів на території опрацювання даною містобудівною документацією **не відбувалось**.
- Об'єкти культурної спадщини, всесвітньої спадщини, пам'яток культурної спадщини (у тому числі археологічні), історичні ареали, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території та музеї на території опрацювання даною містобудівною документацією **відсутні**.

Згідно Постанови №878 від 26 липня 2001р. «Про затвердження Списку історичних населених місць України», населені пункти, що входять до складу Вишнівської територіальної громади не входять до такого переліку і відповідно не підлягають розробленню Історико-архітектурних опорних планів населених пунктів.

Дата «14» квітня 2023



Наталія СОЛОДУХА