



Україна

ЧОРНОМОРСЬКА МІСЬКА РАДА
Одеського району Одеської області

Р І Ш Е Н Н Я

27.09.2024

№ 684/37- VIII

Про затвердження детального плану частини території 13-го мікрорайону м. Чорноморська Одеського району Одеської області загальною площею 1,5 га для будівництва багатоповерхового житлового будинку

З метою уточнення положень Генерального плану м. Чорноморська Одеського району Одеської області, визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації частини території 13-го мікрорайону м. Чорноморська Одеського району Одеської області загальною площею 1,5 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку, враховуючи рекомендації архітектурно-містобудівної ради при управлінні архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, постійної комісії з питань будівництва, регулювання земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою, на підставі рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 05.10.2023 № 465/32-VIII «Про розроблення детального плану частини території 13-го мікрорайону м. Чорноморська Одеського району Одеської області загальною площею 1,5 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку», статей 16-21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про основи містобудування», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», наказу Мінрегіонбуду від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Чорноморська міська рада Одеського району Одеської області вирішила:

1. Затвердити детальний план частини території 13-го мікрорайону м. Чорноморська Одеського району Одеської області загальною площею 1,5 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку.
2. Управлінню архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області забезпечити оприлюднення матеріалів детального плану частини території 13-го мікрорайону м. Чорноморська Одеського району Одеської області загальною площею 1,5 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку на офіційному вебсайті міської ради.
3. Надати управлінню комунальної власності та земельних відносин Чорноморської

міської ради Одеського району Одеської області дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,5 га в 13-му мікрорайоні м. Чорноморська Одеського району Одеської області від цільового призначення якої змінюється з 02.07 – іншої житлової забудови на 02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, регулювання земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою, заступника міського голови Ігоря Сурніна.



Василь ГУЛЯЄВ

